

சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எஸ். பனமல்தெனிய என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2002, ஏப்பிரல் 4 ஆந் தேதிய 2543 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2004, ஏப்பிரல் 30 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாக, பதின்மூன்று இலட்சத்துமுப்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்றைம்பத்தேழு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 13,38,357.52) கொண்ட பணத்தொகையும், 2004, மே 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை பன்னிரண்டு இலட்சம் (ரூ. 12,00,000) கொண்ட பணத்தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (17.11%) வட்டியும், மேற்சொல்லப்பட்ட 2543 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட ராஜபக்ஷ திஸ்பத்திரனலாகே அபேரத்தன என்பவரிடமிருந்து இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்ட வாறான 1955, ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உற்ப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுத் தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து, பதின்மூன்று இலட்சத்துமுப்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்றைம்பத்தேழு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 13,38,357.52) கொண்ட பணத்தொகையும், 2004, மே 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை பன்னிரண்டு இலட்சம் (ரூ. 12,00,000) கொண்ட பணத்தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு தசம் ஒன்று ஒன்று சதவீத (17.11%) வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக, 2543 ஆம் இலக்க மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொகம்ன் மற்றும் சமரவிக்ரம் அவர்களினால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

2543 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், ஓயா பலாத்த கோறளையில் கல்பலம் என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளதும், “கல்பலம் பொட்ட்டோ பாரம்” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியிலிருந்து சைபர் தசம் ஐந்து நாலு ஐந்து ஹெக்டேயர்கள் (0.545 ஹெக்ட.) விஸ்தீரணம் கொண்டதும் நிலஅளவையாளர் நாயகத்தால் தயாரிக்கப்பட்ட (எப்.எஸ். இல. 69/1/1 ஆர் -டி இல. எம்/63பீ) 09.09.1987 ஆந் தேதிய 670 ஆம் இலக்க ஆரம்ப வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 26 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 26 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : சொல்லப்பட்ட 670 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 25; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 670 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 25 ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 670 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 27 மற்றும் வீதி ; அத்துடன் மேற்கு : சொல்லப்பட்ட 670 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 24

மற்றும் வீதி. சொல்லப்பட்ட 670 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 24 மற்றும் வீதி. அத்துடன் நுவரெலியா காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட காணி அதிலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ.அ.நி.கூ. வங்கி,
இல. 73/5, காலி வீதி,
கொழும்பு 03.

8-958/1

இ. அ. நி. கூ வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“பண்டாரகமவைச் சேர்ந்த அருணா ரணசிங்க என்பவர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எம். குணரத்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001, மே 3 ஆந் தேதிய 1242 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2004, மே 31 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாக, ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து இருபத்தேழு ரூபா இருபத்திநாலு சதம் (ரூ. 7,58,027.24) கொண்ட தொகையும், 2004, யூன் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை ஆறு இலட்சம் (ரூ. 6,00,000) கொண்ட பணத்தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு சதவீத (16%) வட்டியும், மேற்சொல்லப்பட்ட 1242 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட அருணா ரணசிங்க என்பவரிடமிருந்து இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955, ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உற்ப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியையும், வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுத் தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து, ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து இருபத்தேழு ரூபா

இருபத்தினாலு சதம் (ரூ. 7,58,027.24) கொண்ட பணத்தொகையை, 2004, யூன் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை ஆறு இலட்சம் (ரூ. 6,00,000) கொண்ட தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினாறு சதவீத (16%) வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாததொகையின் ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக, 1242 ஆம் இலக்க மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொகமன் மற்றும் சமரவிக்ரம அவர்களினால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

1242 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளையின் தெஹிவளை-கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அத்தியுய தெற்கு 25 ஆம் இலக்க வட்டாரம் ரத்மலானை வடக்கு, சமன் மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது. சொய்சாவத்த என அழைக்கப்படுவதும் மற்றும் அறியப்படுவதுமான காணியின் உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எச். ஏ. த சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1997, நவம்பர் 18 ஆம் தேதிய 1750 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு பீ1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும், அதிலுள்ள எல்லா மரங்கள், பயிர்வகைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும்மெல்லாமும் சேர்த்து, அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு பீ1 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : எல; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 1750 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு பீ2 ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 1750 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு பீ3 மற்றும் உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். சி. எல். சி. பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, திசம்பர் 21 ஆம் தேதிய 86/94 ஆம் இலக்க, சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு ஏ அத்துடன் எல வழியேயுள்ள ஒதுக்குகை ; அத்துடன் மேற்கு : சொல்லப்பட்ட 86/94 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு ஏ மற்றும் எல. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 1750 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஏழு தசம் மூன்று ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 07.39பே.) அல்லது 0.0187 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்டதும் கல்கிசை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான காணி.

மிக அண்மையில் சொல்லப்பட்ட நிலஅளவையின் பிரகாரம் மேற்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு பின்வருமாறு விவரிக்கப் படுகிறது:-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளையின் தெஹிவளை-கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் அத்தியுய தெற்கு 25 ஆம் இலக்க வட்டாரம் ரத்மலானை வடக்கு, சமன் மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது. சொய்சாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமப்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, திசம்பர் 2 ஆம் தேதிய 647 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டதும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும், அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : எல; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 1750 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு பீ2 ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட 1750 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு பீ3 மற்றும் 86/94 ஆம் இலக்க, வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு சீ (வீதிக்கான ஒதுக்குகை - 10 அடி அகலம்), சொல்லப்பட்ட 86/94 ஆம் இலக்க

வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு ஏ மற்றும் எல வழியேயுள்ள ஒதுக்குகை ; அத்துடன் மேற்கு : சொல்லப்பட்ட 86/94 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு ஏ மற்றும் எல. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 647ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஏழு தசம் மூன்று ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 07.39பே.) அல்லது 0.0187 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

அத்துடன் கீழே உள்ளவற்றின் மீதான பாதையுரிமையும் :

1. மேற்கூறப்பட்ட இரத்மலானையில் சிரிமல் உயன், சமன் மாவத்தையில் அமைந்துள்ளதும் சொய்சாவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் (கேஓ 931 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட ஆரம்ப வரைபடத்தில் காணித்துண்டு 4 இன் உப்பிரிவொன்றாக இருப்பது) 86/94 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு சி (வீதியொன்றுக்கான ஒதுக்குகை) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும், அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு சி இன் எல்லைகள் - வடக்கு : சொல்லப்பட்ட 86/94 ஆம் வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு ஏ ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 86/94 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு பீ ; தெற்கு : சமன் மாவத்தை, 16 என்னும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் ; அத்துடன் மேற்கு : தேசிய வீடமைப்புத் திணைக்களத்திற்குச் சொந்தமான காணி. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 86/94 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒன்று தசம் நாலு சைபர் பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 01.40பே.) அல்லது 0.0036 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்டதும் கல்கிசை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான காணி.

2. மேற்கூறப்பட்ட இரத்மலானை வடக்கில் சிரிமல் உயன், சமன் மாவத்தையில் அமைந்துள்ளது. சொய்சாவத்தை என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின் 1750 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு பீ3 (வீதியொன்றுக்கான ஒதுக்குகை) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும், அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு பி3 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : சொல்லப்பட்ட 1750 ஆம் வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு பீ1 ; கிழக்கு : 1750 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு பீ2 ; தெற்கு : சமன் மாவத்தை, 16 என்னும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் ; அத்துடன் மேற்கு : சொல்லப்பட்ட 86/94 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு சி. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 1750 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒன்று தசம் சைபர் ஏழு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 01.07பே.) அல்லது 0.0027 ஹெக்டேயர்கள் விஸ்தீரணம் கொண்டதும் கல்கிசை காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான காணி.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ.அ.நி.கூ. வங்கி,
இல. 73/5, காலி வீதி,
கொழும்பு 03.

8-958/2

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

பின்வரும் தீர்மானம் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் 2003.03.26 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்கக் கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியாகிய டேசியொங் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் என முன்னர் அறியப்பட்ட டோரஸ் லங்கா (பிறைவேட்) லிமிட்டெட் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஞானா ஏக்கநாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 1995.11.27 ஆந் திகதி கொண்ட 1751 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளது ஆதலாலும், இதன்மூலம் மனகல சித்ரால் செனரத் ஈடுவைத்தவர் என்ற வகையில் இதற்கான அட்டவணையில் நன்கு விவரிக்கப்படும் ஆதனங்களையும் வளவுகளையும் பிணைப்பொறுப்புகளாக ஈடுவைத்துள்ளார் ஆதலாலும் இப்பொழுது 2003.01.30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு மேற்படி 1751 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின்மீது ஒரு கோடி அறுபத்தொன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,69,00,000) கொண்ட தொகை இப்பொழுது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. சொல்லப்பட்ட ஒரு கோடியே அறுபத்தொன்று இலட்சம் ரூபா (ரூபா 1,69,00,000) கொண்ட தொகையையும் அத்துடன் ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூபா 50,00,000) கொண்ட தொகைமீது 2003.01.31 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 34% சதவீதப்படி மேலும் வட்டியையும் ஏலவிற்பனைச் செலவுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவு எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 1751 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. டன்ஸ்டன் கெலார்ட் என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

அட்டவணை

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குருவிட்ட கோறளை, உடபலாத்த தெற்கு, இரத்தினபுரி மாநகர சபையின் ஹிதெல்லன வட்டாரத்திற்குட்பட்ட ஹிதெல்லன கிராமம், கொழும்பு-இரத்தினபுரி பெருந்தெருவில் அமைந்துள்ளதும் வீரகொட ஹேன்யாய என அழைக்கப்படுவதுமான காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எவ். சீ. டீ. ஹெடுடியார்ச்சி தயாரித்த 1986.02.10 ஆந் திகதி கொண்ட 1468/ஏ ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், இணைப்புகள், பிணைச்சல்கள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. மேற்படி துண்டு 1 என்பதற்கு எல்லைகளாக வாடக்கில் : வீதிக்கென ஒதுக்கப்பட்ட காணி (அணுகுவழி) : கிழக்கில் : கொழும்பு-

இரத்தினபுரி பெருந்தெரு ; தெற்கில் : இதே காணியின் ஒரு பகுதி ; மேற்கில் : வில்சன் பலவெல உரிமைகோரும் காணி என்பன எல்லைகளாக அமைந்துள்ளன. மேற்படி 1468/ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு இரண்டு றாட் இருபது பேர்ச்சல் (0ஏ. 2றா. 20பே.) அக்காணி முழுவதும். இது இரத்தினபுரி காணிப்பதி வகத்தில் தொகுதி/பக்கம் ஏ 594/223 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

பொது முகாமையாளர்,
கூட்டிணைப்பு அறவீடுகள்,
கூட்டிணைப்பு வங்கித் தொழில் பிரிவு.

மக்கள் வங்கி,
அறவீடுகள் பகுதி,
கூட்டிணைப்பு வங்கித் தொழில் பிரிவு,
10 ஆம் மாடி, தலைமை அலுவலகக் கட்டிடம்,
கொழும்பு 2.

8-987

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி எனும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2002.11.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

"சிங்ஹலகே சான்த தயாலு, ரன்கொத் பேடிகே ரொஸலின் என்பவர்களால் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் குருநாகல் மாவட்டம் குருநாகலில் வசிக்கும் பிரசித்த நொத்தாரிசு வை. பி. கே. தென்னகோன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000.10.23 ஆந் திகதியுடைய 1485 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது, வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மீது ரூபா ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரம் (ரூ. 1,59,900) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்படவேண்டியுள்ளது. ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ரூபா ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரம் (ரூ. 1,59,900) அத்துடன் ரூபா ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரம் (ரூ. 1,59,900) மீது 2002.05.31 ஆந் திகதி முதல் விற்பனை திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு (24%) இருபத்தி நான்கு சதவிகிதப்படி வட்டியும் ஏலவிற்பனைச் செலவையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 1485 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியினால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யு.

எம். ஐ. கல்லேல்ல அவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் அதற்குரித்தாக் கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பல ஹத்பத்துவ கினியம் கோரணை முருகண்டிய என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஆண்டியாவலவத்தை என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வர்ணன் பெரேரா அவர்களால் 1997.03.05 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4415 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 05 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள் - வடக்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் 04 ஆம் இலக்க காணி ; கிழக்கு : பொது வேலைத்திணைக்களத்தின் பாதை ; தெற்கு : குறிப்பிட்டவரைபடத்தின் 06 ஆம் இலக்க காணி ; மேற்கு : இந்தக் காணியின் ஒரு பகுதி என்ற எல்லைக்குட்பட்ட ஒரு றாட் (0ஏ. 01றா. 00பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதன் கண் அமைந்துள்ள மரம், செடி, கொடி, பழவகை கட்டிடங்கள் அனைத்தும் அடங்கலாக (எம். 26/77- குறியாபிடிய)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
குருநாகல்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
இல. 03, வத்ஹிமி வீதி,
குருநாகல்.

8- 988

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 1999.12.03 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

“ஹெட்டிகே தொன் ஹரமானிஸ் பெரேரா, ஹெட்டிகே தொன் குமாரி பெரேரா என்பவர்களால் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகலில் வசிக்கும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ரீட்டா மெண்டிஸ் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.03.31 ஆந் திகதியுடைய 9109 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மீது நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தியிரண்டாயிரத்து நானூறு ரூபா (ரூ. 4,52,400) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தியிரண்டாயிரத்து நானூறு ரூபா (ரூ. 4,52,400) அத்துடன் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தியிரண்டாயிரத்து நானூறு ரூபா (ரூ. 4,52,400) மீது 1999.04.09 ஆந் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதிவரை

ஆண்டொன்றுக்கு (32%) முப்பத்திரண்டு சதவீதப்படி வட்டியும் ஏலவிற்பனைச் செலவையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 9109 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல அவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் அதற்குரித்தாகப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனிய ஹத்பத்துவ, உடுகஹ வடக்கு கோரணை, லினியாவத்தையில் அமைந்துள்ள “திப்பொட்டுவேஹேன எஸ்டேட்” என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் என். அலன் சுமித் அவர்களால் 1974.10.20 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 371A/61 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 1 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள்-வடக்கு : கிராம சபை அலுவலகமும் வளவும் (தற்போது நீதிமன்றமும் வளவும்) ; கிழக்கு : 371A/61 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 19 ஆம் இலக்க காணி ; தெற்கு : குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் 2 ஆம் இலக்க காணி ; மேற்கு : பொது வேலைப்பகுதிப் பாதை என்ற எல்லைக்குட்பட்ட இருபத்தெட்டு பேர்ச் (0ஏ. 0றா. 28பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதில் அமைந்துள்ள மரம், பயிர்கள், கட்டிடம் உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக. (F 599/76-குருநாகல்).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
குருநாகல்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
இல. 03, வத்ஹிமி மாவத்தை,
குருநாகல்.

8-989

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29 டி எனும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2003.04.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“எடிப்பிலி ஆரச்சில்லாகே நிமல் ஐயசிங்ஹ என்பவரால் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் குருநாகல் மாவட்டம் குருநாகலில் வசிக்கும் பிரசித்த நொத்தாரிஸ் எம். ஏ. பி. முஹந்திரம்

அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2002.02.21 ஆந் திகதியுடைய 1981 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மீது ரூபா ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஐயாயிரம் (ரூ. 7,25,000) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ரூபா ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஐயாயிரம் (ரூ. 7,25,000) அத்துடன் ரூபா ஏழு இலட்சத்து இருபத்தி ஐயாயிரம் (ரூபா 7,25,000) மீது 2002.08.07 ஆந் திகதி முதல் ஏலவிற்பனை திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு (27%) இருபத்தி ஏழு சதவிகிதப்படி வட்டியும், ஏலவிற்பனைச் செலவையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 1981 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியினால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல அவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் அதற்குரித்தாக் கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது”.

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம் தம்பதெனிய ஹத்தப்புவ, உடுகஹ தெற்கு : கோரணை, தம்பதெனிய என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள அளவ்வை கிரியுள்ள பிரதான பாதையருகே, உள்ள கோன்கஹமுலவத்தை என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஏ. அமரதுங்க அவர்களால் 1995.07.04 ஆந் திகதி அளந்து 2000.02.08 ஆந் திகதி பதிவு செய்யப்பட்ட 931 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் 01 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள் - வடக்கு : தலவத்தையிலிருந்து கிரிஉள்ள வரைசெல்லும் அளவ்வை பிரதான பாதை : கிழக்கு : கிரிஉள்ள - அளவ்வை பிரதான பாதை : தெற்கு : ஏ. எம். அமரதுங்கவிற்கும் ஏனையோருக்கும் சொந்தமான காணி : மேற்கு : கிரிமுதியன்சேயிற்குச் சொந்தமான காணி என்ற எல்லைக்குட்பட்ட மூன்று றாட், எட்டு பேர்ச்சு (0ஏ. 03றா. 08பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதில் அமைந்துள்ள மரம், பயிர்கள், கட்டிடம், உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக. (எப். 161/125- குருநாகல்).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
குருநாகல்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
இல. 03, வத்தஹிப் பாதை,
குருநாகல்.

8- 990

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி

என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 1999, யூலை 16 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“பிலியந்தல, நம்பமுனுவ, குமுது மாவத்த, 72 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த தேவகிரி முதியான்சேலாகே குசுமாவதி மற்றும் உடுவன வெடிப்பில் ஆராச்சிகே கருணாரத்ன என்பவர்கள் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசுமான ஏ. ஏ. எஸ். டபிள்யூ. அமரசிங்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995, யூலை 06 ஆந் திகதி கொண்ட 3501 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால், சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தெண்ணாயிரத்து எண்ணூற்றிப்பதினமூன்று ரூபா இருபது சதம் (ரூ. 2,28,813.20) கொண்ட தொகை இப்பொழுது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளது. சொல்லப்பட்ட இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தெண்ணாயிரத்து எண்ணூற்றிப்பதின மூன்று ரூபா இருபது சதம் (ரூ. 2,28,813.20) கொண்ட தொகையையும் அத்துடன் இரண்டு இலட்சத்து இருபத்தெண்ணாயிரத்து எண்ணூற்றிப்பதினமூன்று ரூபா இருபது சதம் (ரூ. 2,28,813.20) கொண்ட தொகை மீது 1996 யூன் 20 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 29% வீதப்படியான வட்டியையும் விற்பனைச் செலவுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவு எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 3501 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. எச். எல். ஆர். பெரேரா என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தினதும் வளவுகளினதும் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறணை, பள்ளேபற்று, நம்பமுனுவவில் அமைந்துள்ள கொஸ்ககவத்த மறுபெயர் கொஸ்கககனத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். லால் குணசேகரவினால் ஆக்கப்பட்ட 1981.06.21 ஆந் திகதி 184 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட பீ2 காணித்துண்டென அடையாளமிடப்பட்டதும் ஜி. டி. மகிலின் நோனாவுக்குச் சொந்தமான அதே காணியின் ஏ காணித்துண்டை வடக்கெல்லையாகவும் ; ஜி. டி. அசிலின் நோனாவுக்கு, மிகவும் செம்மையாக ஜி. டி. அலிஸ் நோனாவுக்கும் எம். டி. டேவிட்டுக்கும் சொந்தமான காணியைக் கிழக்கெல்லையாகவும் ; எம். டி. டேவிட்டுக்குச் சொந்தமான காணியையும் அதே காணியின் பீ4 காணித்துண்டையும் தெற்கெல்லையாகவும் ; அதே காணியின் பீ3 மற்றும் பீ1 காணித்துண்டுகளை மேற்கெல்லையாகவும் கொண்டதும் விஸ்தீரணத்தில் இருபத்தெட்டு தசம் நாலு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 28.4பே.) கொண்டதும் அதிற் காணப்படும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், தோட்டப் பயிர்கள் மற்றெல்லாவற்றுடனும் சேர்ந்ததுமான பிரித்து வரையறுத்த அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

மேற்சொல்லப்பட்ட 184 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள பீ3 காணித்துண்டுக்கு மேலாகப் போக்குவரத்து செய்யும் உரிமையுடன் கூடியது.

கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் எம் 1393/ 219 என்பதில் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
கொழும்பு (வெளி).

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம் (கொழும்பு வெளி),
இல. 177, ஹைலெவல் வீதி,
நுகேகொடை.

8-992

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் 2003.08.27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"திலாநாயக்க முதியான்சேலாகே பாலமெனிக்கே மற்றும் வாசல முதியான்சேலாகே குலதுங்ககெதர செனவிரதன பண்டா என்பவர்கள் கடப்பாடுடையவர்களாக மக்கள் வங்கி சார்பில் கண்டி சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிகமான எஸ். எம். எம். ஏ. கபூர் என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001.03.30 ஆந் திகதி 6409 ஆம் இலக்க முறிமீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளமையாலும் மக்கள் வங்கிக்கு மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,09,900) தற்போது வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கத் திருத்தச் சட்டத்தினால் 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களிகீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையான விபரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 6409 ஆம் இலக்க முறி மூலம் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,09,900) மேலும் வட்டியுடன் மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து தொளாயிரம் ரூபா (ரூபா 3,09,900) 29 வருடாந்த வட்டியுடன் பணத்தொகையை 2002.07.03 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை நாள்வரை அதன்மீதான வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு ஏதேனும் இருப்பனவுகள் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக கண்டி உரிமம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் சொகமன் அன் சமரவிக்ரம என்பவரால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்தும்பர, உடகம்பஹா கோறளை, உரிகடுவையில் அமைந்துள்ள மஹாகும்புரேவத்த அல்லது

மஹாரட்சிகும்புரேவத்த என்றழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. ஆர். டபிள்யூ. எம். வீரகோன் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 11047 ஆம் இலக்க 2000.05.24 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரிக்கப்பட்ட தொடர்காணித்துண்டு லொட் 1 என அடையாளமிடப்பட்டது. இதன் பரப்பளவானது பதினெட்டு பர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 18பே.) இதன் எல்லைகள் வடக்கு : இக்காணியின் மிகுதி பகுதி இது எம். கே. ஹப்பஹாமியினாலும் எம். கே. குனரத்தனவினாலும் உரிமை கோரப்படுகிறது ; கிழக்கு : இக்காணியின் மிகுதி பகுதி, எஸ். எம். எம். சிலிந்து மெனிகேயினால் உரிமை கோரப்படுகிறது ; தெற்கு : லொட் 2 ; மேற்கு : கெங்கல்லை ரோட் மற்றும் விஜேரத்தனவினால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் இதனுள் அடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் E692/210 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிராந்திய முகாமையாளர்,
கண்டி.

மக்கள் வங்கி,
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம்,
17, தலதா வீதி,
கண்டி.

8-993

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2001.10.25 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :

"ஹேவ பபரண்டகே அதித் இந்திக மற்றும் ஹேன பபரண்டகே எட்வின என்பவர்கள் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் மாத்தறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக எம். சி. ரணசிங்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000.06.01 ஆந் திகதி கொண்ட 5062 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால், சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது எண்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்றிப்பத்து ரூபா (ரூ. 87,510) கொண்ட தொகை இப்பொழுது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியும் உள்ளது. சொல்லப்பட்ட எண்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்றிப்பத்து ரூபா (ரூ. 87,510) கொண்ட தொகையையும் அத்துடன் எண்பத்தேழாயிரத்து ஐநூற்றிப்பத்து ரூபா (ரூ. 87,510) கொண்ட தொகை மீது 2001.08.08 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திநாலு (24%) வீதப்படியான வட்டியையும் ஏலவிற்பனைச் செலவுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவு எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 5062 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியினால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட

ஆதனமும் வளவுகளும் மாத்தறையைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜி.பி. ஆனந்த என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், கம்புறுப்பிட்டிய, இசுல வித்தியாலத்தில் அமைந்துள்ள கெட்டமுல்ல என அழைக்கப்படும் காணியின் 24 ஆம் காணித்துண்டாகவுள்ளதும் வீதி அணுகு வழியாக 25 ஆம் காணித்துண்டையும் 27 ஆம் காணித்துண்டையும் வடக்கெல்லையாகவும் 25, 27, 28 மற்றும் 23 ஆகிய காணித்துண்டுகளைக் கிழக்கெல்லையாகவும் ; 28 ஆம் 23 ஆம் காணித்துண்டுகளைத் தெற்கெல்லையாகவும் ; வீதியை மேற்கெல்லையாகவும் கொண்டதும் இரண்டு றாட் ஏழு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 2றா. 7பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதும் நில அளவையாளர் தலைமை அதிபதியினால் மெய்யென்றுதிப்படுத்தப்பட்ட 73/04/30 ஆந் திகதிய மாற/ 251 ஆம் இலக்க பூர்வாங்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டதும் மாத்தறை மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் சி 14/ 213 என்பதில் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான பிரிக்கப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
மாத்தறை.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
மாத்தறை.

8-994

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும், 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.06.09 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஜி. தி. அல்விஸ் அத்தாட்சிப்படுத்திய முறையே 1998.11.26 மற்றும் 1996.12.02 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 663 மற்றும் 1540 ஆகியவற்றின் பேரில் இல. 360/2, மாயா மாவத்தை, மாகும்புர, பன்னிப்பிட்டிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி ஓமத்தகே பியசீலி பெரேரா மற்றும் திரு. வீசின் ஆர்ச்சிலாகே விஜேரத்ன ஆகியோரிடமிருந்து மேலதிகப்பற்றுக் கணக்கின் பேரில் முதலும் 2003.09.03 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் மூன்று இலட்சத்து பதின்முவாயிரத்து

எண்ணூற்று இருபத்தொன்பது ரூபாய்களும் ஐம்பத்தைந்து சதங்களும் (ரூ. 3,13,829.55) அத்துடன் மேலதிகப்பற்றின் பேரில் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 1,50,000) ஆண்டுக்கு 22.5% வீதத்தில் 2003.09.04 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேலே “1” இல் குறிப்பிட்ட தொகையையும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 663 மற்றும் 1540 ஆகியவற்றால் காப்பளித்து ஈடுவைத்த சொத்தை விற்பதற்கு இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தி.) அதன் திருத்தங்களுக்கும்மைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோறளை, பல்லேபற்றுவில் தெதிகமுவவில் அமைந்த எகுல்தெனியவும் கஹட்டகஹலந்தயும் என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். ஏ. சுகதபால தயாரித்த 1995, நவெம்பர் 6 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 979 இல் துண்டு 4 என அடையாள மிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : கஹட்டகஹலந்தயும் ; கிழக்கில் : துண்டு 5 உம் ; தெற்கில் : துண்டு ஆர் 1 உம் ; மேற்கில் : துண்டு 3 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 979 இன்படி பதினைந்து தசம் சைபர் இரண்டு பேர்ச்சுகளும் (0ஏ.0றா. 15.02பே.) சமமான ஹெக்டெயர்கள் தசம் சைபர் மூன்று எட்டு (0.038ஹெக்.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது ஹோமாகம் காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் ஜி 1034/ 22 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட தெதிகமுவவில் அமைந்த எகுல்தெனியவும் கஹட்டகஹலந்தயும் என அழைக்கப்படும் காணி மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 979 இல் விபரித்த துண்டுகள் ஆர்1, ஆர் 2 மற்றும் ஆர்3 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டுகள் மீதான வழிஉரிமையும் முறையே முப்பத்து மூன்று தசம் மூன்று மூன்று பேர்ச்சுகளுக்குச் சமமான தசம் சைபர் எட்டு நான்கு மூன்று ஹெக்டெயர்கள் (0.0843 ஹெக்.) இருபத்துமூன்று தசம் ஏழு ஆறு பேர்ச்சுகளுக்கு (0ஏ. 0றா. 23.76பே.) சமமான தசம் சைபர் ஆறு சைபர் ஒரு ஹெக்டெயர்கள் (0.0601ஹெக்.) மற்றும் முப்பது தசம் இரண்டு சைபர் பேர்ச்சுகளுக்கு (0ஏ. 0றா. 30.20பே.) சமமான ஹெக்டெயர்கள் தசம் சைபர் ஏழு ஆறு நான்கு (0.0764 ஹெக்.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது ஹோமாகம் காணிப்பதிவகத்தில் முறையே ஜி 1015/231, ஜி 1015/232 மற்றும் ஜி 1015/233 ஆகியவற்றில் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

(திருமதி) பி. ஏ. ஜே. ஹேவாமானகே,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஹோமாகம்.

8-1009

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும், 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.06.09 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது-

“பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. என். எதிரிசிங்ஹ மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஏ. வி. ஏ. திசாநாயக்க ஆகியோர் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1995.11.03 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 9446, 1996.08.12 ஆந் திகதியிட்ட 1202, 1998.10.16 ஆந் திகதியிட்ட 1625 மற்றும் 1998.10.16 ஆந் திகதியிட்ட 1626 ஆகியவற்றின் பேரில் ஆர்பி2, வல்பளவ, காகம என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. தசநாயக்க முதியான்சேலாகே ஆராச்சிஹாமிலாகே செனேவிரத்தன என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2003.12.31 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து நாநூற்றுத் முப்பத்தைந்து ரூபாய்களும் எண்பத்துநான்கு சதங்களும் (ரூ. 9,99,435.84) அத்துடன் ஒரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன் பதாயிரத்து நாநூற்றிஜம்பத்தைந்து ரூபாசளில் (ரூ. 1,99,455.00) ஒரு இலட்சத்துப்பதிநான்கு ஆயிரத்து முந்நூற்றுத் தொண்ணூற் றெட்டு ரூபாய்களும் எழுபத்திநான்கு சதங்களில் (ரூ. 1,14,398.74) மற்றும் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தேழு ஆயிரத்து ஐம்பத்தொரு ரூபாய்களும் இருபத்திமுன்று சதங்களில் (ரூ. 5,57,051.23) முறையே ஆண்டுக்கு 22.5%, 21.5%, 23.5% ஆகிய வீதங்களில் 2004.01.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 9446, 1202,1625 மற்றும் 1626 ஆகியவற்றின் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து நாநூற்றுத் முப்பத்தைந்து ரூபாய்களும் எண்பத்துநான்கு சதங்களும் (ரூ. 9,99,435.84) அத்துடன் 2004.01.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன்கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்துக்களை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 24, ரொறிங்டன் றோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவும் (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இபலோகம அறவிடல்கள் உத்தியோகத்தர் / முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

முதலாம் அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், கலாகம் பலாத்த வடக்கில் கலாகம் கோரைளை இஹல கலாகம் துலானயில் களஞ்சியகமயில் அமைந்த ‘ரம்பவலகலே கும்புர’ ரத் ஹிங்குருகலே மறுபெயர் ஓயஅத்தர முகலான என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ரி. கலகெதர தயாரித்த 1995.07.13 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 522 இல் விபரித்த துண்டு 337/2 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கில் : துண்டு 337/1 உம் : கிழக்கில் : துண்டு 337/1 உம் : தெற்கில் : கால்வாயும் ஒதுக்கப்பட்ட பாதையும் : மேற்கில் : துண்டு 337/3 உம் எல்லைகளாகக் A4-B 78983

கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 522 இன்படி அரை ஏக்கர் (1/2 ஏ. 0 றா. 0 பே.) அல்லது இரண்டு றாட் (0 ஏ. 2 றா. 0 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது அநுராதபுர மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் பீ 165/34 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

இரண்டாவது அட்டவணை

01 shifter 9 x 4	08 Pan Boxes	02
02 Robin Water Pump	01 09 C.M 24 Japan	01
03 Avery Ground Scale	01 10 M 70 Polisher	01
04 Horse Power 31/2 Motor	01 11 Paddy Cart	01
05 Horse Power 15 Motor	01 12 8x4 Boiler	01
06 Horse Power 15 Motor	01 13 No/01 Paddy Husk Pan	01
07 40 - Parler	03 14 Starter 2, Main Switch	01

முன்றாவது அட்டவணை

வடமத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம் மாவட்டம், இபலோகம பிரதேச செயலாளப் பிரதேசத்தில் காகம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இல. 496 இல் 3 ஆவது கால்வாய், காகமவில் அமைந்த ‘அரசாங்கக் காணி’ என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு - வடக்கில் : ஒதுக்கப்பட்ட களஞ்சியப் பாதையும் : கிழக்கில் : ஒதுக்கப்பட்ட மெரபாரயும் : தெற்கில் : டி. எம். ஏ. அப்புஹாமியின் காணியும் : மேற்கில் : களஞ்சியகம கிராமமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றாட் (0 ஏ. 1 றா. 0 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது அநுராதபுர மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் எல்.டி.ஓ. 172/03 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 3015 இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

மேற்குறிப்பிட்ட இபலோகம பிரதேசச் செயலகப் பிரதேசத்தில் காகம கிராம உத்தியோகத்தர் பிரிவு இல. 496 இல் 3 ஆவது கால்வாய், காகமவில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. வி. சோமபால தயாரித்த 1998, சனவரி 28 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3015 இல் விபரித்த ‘இடம்’ மறுபெயர் அரசாங்கக் காணி என அழைக்கப்படும் காணியின் துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கில் : களஞ்சியப் பாதையும் : கிழக்கில் : மெதபார பாதையும் : தெற்கில் : டி. எம். ஏ. அப்புஹாமியின் காணியும் : மேற்கில் : களஞ்சியகம கிராமமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு றாட் (0 ஏ. 1 றா. 0 பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

திரு. யு. ஆர். ஜி. சீவர்தன பண்டா, முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
இபலோகம.
8-1012

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0070-0001763-001 (இரத்தினபுரி கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர்

சபையினால் 2004.05.11 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த மொகமட் மன்சூர் கௌசல் அமீர் மற்றும் பொத்துஹரவைச் சேர்ந்த அப்துல் ஹமீட் மொகமட் கௌஸ் ஆகியோர் கடனெடுத்தவர்கள் என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு சனத் அபேரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995, ஒந்றோபர் 27 ஆந் தேதிய 1432 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுத் தவணை தவறியுள்ளார்கள். ஆதலால், இப்பொழுது 2003, ஓகத்து 29 ஆந் திகதியன் றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது ஆறு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து நானூற்று ஐம்பத்தொரு ரூபா நாற்பது சதம் (ரூ. 6,71,451.40) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ரூபா 6,71,451.40 பணத் தொகையையும், 2003, ஓகத்து 30 ஆந் தேதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தெட்டுச் சதவீதப்படி (28%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 1432 ஆம் இலக்க முறியினால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்படுவதுமான ஆதனம் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனிஹத் பத்துவின் மெதலஸ்ஸ கோறளையில் உடபொலவிலுள்ள பொத்துஹரவில் அமைந்துள்ளதும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஏ. சி. எம். மொகைதீன் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, சனவரி 7 ஆந் திகதிய 1705 ஆம் இலக்க, வரைபடத்தில் துண்டுகள் 7 மற்றும் 8 எனக் காட்டப்பட்டதும், (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஏ. டி. சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994.05.22 ஆந் திகதிய 3245 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2 ‘ஏ’ யின் பிரிக்கப்பட்ட ஒரு பகுதியான) ஹிட்டினவத்த என்றழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான, பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட அடுத்துள்ள காணித்துண்டுகள் எல்லாம் பத்தொன்பது சதம் இரண்டு பேர்ச்சல் (00ஏ. 00ஹா. 19.2பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதாகவும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், தோப்புகள் மற்றும் எல்லாவற்றையும் முழுமையாக உள்ளடக்கியதாகவும். சொல்லப்பட்ட 1705 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் இதன் எல்லைகள் - வடக்கு : சொல்லப்பட்ட 1705 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் வீதி ஒதுக்கலாயுள்ள துண்டு 9 ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 3245 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2பீ ; தெற்கு : முன்னர் ஹேரத் என்பவருக்குச் சொந்தமாயிருந்த தென்னங் காணியும் பிரதான வீதிக்குச் செல்லும் வீதியும் ; மேற்கு : ஜே. கட்டுபிட்டிய என்பவரின் காணி மற்றும் சொல்லப்பட்ட 3245 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 10.

சொல்லப்பட்ட பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனிஹத் பத்துவின் உடபொல மெதலஸ்ஸ கோறளையிலுள்ள பொத்துஹர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் இரண்டு லகாக்கள் குரக்கன் விதைப்பதற்கான விஸ்தீரணமுடையதும் ஹிட்டினவத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற முழுக் காணியிலிருந்தும் பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜீ. ஏ. த சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1944, மே 22 ஆந் திகதிய 3245 ஆம் இலக்க, இறுதிப் பிதிவிடல் வரைபடத்தில் துண்டு 2ஏ எனக் குறிக்கப்பட்டதும் குருநாகல் மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் 1038 ஆம் இலக்க வழக்கில் பதிவு செய்யப்பட்டதுமான இரண்டு றாட், இரண்டரைப் பேர்ச்சல் (00ஏ. 02ஹா. 2 1/2பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், தோப்புகள் மற்றும் எல்லாவற்றையும் உள்ளடக்கியதுமான பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்ட காணித் துண்டு. சொல்லப்பட்ட 2ஏ காணித்துண்டின் எல்லைகள் - வடக்கு : சொல்லப்பட்ட காணியின் துண்டு 2, கிழக்கு : கம்சபாவ வீதி ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட காணியின் துண்டு 2பி மற்றும் ஹேரத் என்பவரின் காணி ; மேற்கு : ஹேரத் என்பவரின் வயல். இது குருநாகல் காணிப் பதிவு அலுவலகத்தில் தொகுதியும் பக்கமுமான எஃப்536/220 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல்,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்).

8-1013/1

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0030-175661-001 (கல்கிசை கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2003.07.10 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“இரத்தமலானையில் டபிள்யூ. 51451 ஆம் இலக்கப் பதிவைக் கொண்டதாக ‘ஷெனன்ஸ் பார்மசிய சுக குறோசறிய’ என்ற நிறுவனப் பெயர் மகுடத்தின் கீழ், பங்குடைமையில் வியாபாரத்தை நடத்துகின்ற பத்தெலியனகே டொன் பென் வின்ஸ்டன் மற்றும் பத்தெலியனகே டொன் நஸ்ரம் பொய்ட் ஆகிய இருவரும் கடனெடுத்தவர்கள் என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. டபிள்யூ. ஏ. எம்மானுவேல் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996.04.08 ஆந் தேதிய 1210 ஆம் இலக்க மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. பீ. எல். எச். எச். சில்வா என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996.12.18 ஆந் தேதிய 150 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுத் தவணை தவறியுள்ளார்கள்.

ஆதலால், இப்பொழுது 2002, யூன் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறிகளின் மீது அறுபத்து இரண்டு இலட்சத்து இருபத்து மூவாயிரத்து அறுநூற்றுத் தொண்ணூறு ரூபா எழுபத்து மூன்று சதம் (ரூ. 62,23,690.73) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ரூபா 62,23,690.73 பணத் தொகையையும், 2002, யூலை 01 ஆந் தேதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்ப்பட்ட வேறு அறவிடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 1210 மற்றும் 150 ஆம் இலக்க முறிகளால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்படுவதுமான ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. கே. பி. என். சில்வா என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோறளையின், பல்லேபத்துவில் தெஹிவளை கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைகளினுள் வட்டாரம் 14, கரகம்பிட்டிய, கல்கிசையில் அமைந்துள்ளதும் கல்கிசை வீதி, இல. 155/ 2 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஐ. எம். சீ. பர்னாந்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1995, மாச்சு 18 ஆந் திகதிய 1388 ஆம் இலக்க, வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் கோங்கஹவத்த உஸ்வத்த என்றும் நெல்லிகஹவத்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணியின் பரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டும் அதிலுள்ள கட்டிடங்களும் மரங்களும் தோப்புக்களும் மற்றும் ஏனைய எல்லாம். 1 எனக் குறிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட துண்டின் எல்லைகள் - வடக்கு : கல்கிசை வீதி, இல. 145 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கமுடைய வளவு ; கிழக்கு : கல்கிசை வீதி இல. 165/1 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கமுடைய வளவு ; தெற்கு : 56/67 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 1 மற்றும் 56/67 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 1சீ ; மேற்கு : 392 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 2 மற்றும் 56/ 67 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 1சீ. சொல்லப்பட்ட 1388 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதின்மூன்று தசம் ஆறு மூன்று பேர்ச்சல் (00ஏ. 00றா . 13.63பே) விஸ்தீரணமுள்ள இது கொழும்பு மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் எம் 2011/53 ஆம் இலக்க உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அதனுடன் மேலாகவும் கீழாகவும் ஊடாகவும் வழியுரிமை கொண்டதாக -

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜெராத் அமரசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1960, மாச்சு 06 ஆந் தேதிய 392 ஆம் இலக்க வரைபடத்தைத் திருத்தியதான 1967, யூலை 14 ஆந் தேதிய 57/ 67 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி, (10 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கலாயுள்ள) துண்டு 6 எனக் குறிக்கப்பட்டதும் மேலே சொல்லப்பட்ட கல்கிசையில் அமைந்துள்ள கோங்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியின் பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு முழுவதும். 6 எனக் குறிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட துண்டின் எல்லைகள் - வடக்கு : துண்டுகள் 5 மற்றும் 4 ; கிழக்கு : துண்டு 1சீ (10 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கல்),

தெற்கு : கல்கிசை வீதி 159 மற்றும் 157 என்ற வரி மதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்ட வளவு, துண்டு 7 மற்றும் பாதை ; மேற்கு : கல்கிசை வீதி. நான்கு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சல் (00ஏ. 00றா . 4.75பே) விஸ்தீரணம் கொண்ட இக் காணித் துண்டு கொழும்பு மாவட்டக் காணிப் பதிவகத்தில் எம் 2011/ 54 ஆம் இலக்க உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே சொல்லப்பட்ட 57/67 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி (10 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கலாயுள்ள) துண்டு 1சீ எனக் குறிக்கப்பட்டதும் மேலே சொல்லப்பட்ட கல்கிசையில் அமைந்துள்ள உஸ்வத்த என்றழைக்கப்படும் காணியின் பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு முழுவதும். 1சீ எனக் குறிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட துண்டின் எல்லைகள் - வடக்கு : துண்டு 1ஏ ; கிழக்கு : துண்டுகள் 1ஏ மற்றும் 1பீ ; தெற்கு : கல்கிசை வீதி 159 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கங் கொண்ட வளவு ; மேற்கு : துண்டு 6 (10 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கல்), துண்டுகள் 4 மற்றும் 2. இரண்டு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சல் (00ஏ. 00றா . 2.75பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட இக்காணித்துண்டு கொழும்பு மாவட்ட காணிப்பதிவகத்தில் எம் 2011/55 ஆம் இலக்க உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்).

8-1013/2

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்.

கணக்கு இல. : 0030-175640-001 (கல்கிசை கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் 2004.02.20 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“தெஹிவளையில் டபிள்யூ. 54469 ஆம் இலக்க வியாபாரப் பதிவைக் கொண்டதாக ஜே. கே. என்ரபிறைசஸ் என்ற நிறுவனப் பெயர் மகுடத்தின் கீழ், தனியோர் உரிமையாளராக வியாபாரத்தை நடத்துகின்ற குமாரவேல் ஜோன் பெனடிக்ற் ஜயகுமார் கடனெடுத்தவர் என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிச எம். ஈ. எஸ். பீரில் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, ஒந்றோபர் 29 ஆந் தேதிய 277 ஆம் இலக்க மற்றும் 1999, யூலை 13 ஆந் தேதிய 1917 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுத் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால், இப்பொழுது 2003, பெப்புருவரி 28 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது பதினெட்டு இலட்சத்து நாற்பத்தாறாயிரத்து நானூற்றெண்பத்தேழு ரூபா பதினெட்டுச் சதம் (ரூ. 18,46,487.18) வரையறுக்கப்பட்ட செலான்

வங்கிக்கு உரியதாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ரூபா 18,46,487.18 பணத் தொகையையும், 2003, மாச்சு 01 ஆந் தேதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தெட்டுச் சதவீதப்படி (28%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்தும் அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 277 மற்றும் 1917 ஆம் இலக்க முறிகளால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்படுவதுமான ஆதனம் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், சல்பிட்டி கோறையின், பல்வேபத்துவில் தெஹிவளை கல்கிசை மாநகர சபை எல்லைகளினுள் கல்கிசையில் அமைந்துள்ளதும் காலி வீதி, 140 என்ற வரிமதிப்பீட்டு இலக்கமுடையதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நடராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, யூலை 17 ஆந் திகதிய 2660 ஆம் இலக்க, வரைபடத்தில் துண்டு 2ஏ எனக் குறிக்கப்பட்டதும், திவுல்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியின் பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டும் அதிலுள்ள கட்டிடங்களும் மரங்களும் தோப்புக்களும் மற்றும் ஏனைய எல்லாம். 2ஏ எனக் குறிக்கப்பட்ட சொல்லப்பட்ட துண்டின் எல்லைகள் - வடக்கு : காலி வீதி, 138 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கமுடைய வளவு ; கிழக்கு : காலி வீதி 142 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்கமுடைய வளவு, (1084 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1) ; தெற்கு : வீதி (6 அடி அகலம்) (1084 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 5) ; மேற்கு : 1084 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 3 (காலி வீதி 140/1 என்ற வரிமதிப்பீட்டிலக்க முடைய வளவு). சொல்லப்பட்ட 2660 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி நான்கு தசம் ஏழு ஐந்து ஐந்து பேர்ச்சல் (00ஏ. 00ஹா. 04.755பே) விஸ்தீரணமுள்ள இது கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் எம்1355/219 ஆம் இலக்க உரித்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அதனுடன் மேலாகவும் கீழாகவும் ஊடாகவும் வழியுரிமை கொண்டதாக :

மேலே சொல்லப்பட்ட கல்கிசையில் அமைந்துள்ள திவுல்கஹவத்த என்றழைக்கப்படும் காணி தொடர்பில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் நடராஜா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1977, யூலை 17 ஆந் தேதிய 2660 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட துண்டு 5 (வீதியொன்றுக்கான ஒதுக்கல்) எனக் குறிக்கப்பட்டதும் பிரிக்கப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 5 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : 1084 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டுகள் 1, 2 மற்றும் 3 ; கிழக்கு : காலி வீதி ; தெற்கு : பாதையொன்றுக்கான ஒதுக்கல் ; மேற்கு : 1084 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 4, சொல்லப்பட்ட 2660 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இரண்டு தசம் மூன்று பேர்ச்சல்

(00ஏ. 00ஹா. 2.3பே) விஸ்தீரணமுள்ள இக்காணித் துண்டு கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் எம்1355/220 ஆம் இலக்க உரித்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்).

8-1013/3

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“மாம்புரியில் ‘பெர்னாண்டோ பார்ம்ஸ்’ என்னும் பெயர் மகுடத்தின்கீழ் பங்காண்மை வியாபாரம் நடத்தும் மாம்புரியைச் சேர்ந்த வர்ணகுலகுரிய டியூடர் ஜேம்ஸ் பெர்னாண்டோ (இதனகத்துப் பின்னர் “உரிமையாளர்” எனக் குறிப்பிடுசெய்யப் படுவார்) என்பவர் முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ். எம். குணரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999, செத்தெம்பர் 29 ஆம் திகதிகொண்ட 999 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலாலும் 2003, செத்தெம்பர் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட உரிமையாளரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு முப்பத்தி மூன்று இலட்சத்துப் பதின்முவாயிரத்து ஐம்பத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதமும் (ரூ. 33,13,058.56) 2003, ஒந்றோபர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதிவரை இருபது இலட்சம் ரூபா மீது (ரூ. 20,00,000) சராசரி மதிப்பிடப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்திற்கு மேல் (ச.ம.க.வ.வீ) ஆண்டொன்றுக்கு கிட்டிய உயரிய 0.5 வீதத்திற்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதும் வங்கியால் ஒவ்வோராண்டும் எப்பிறல் 01 ஆம் திகதியும் ஒந்றோபர் 01 ஆம் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்பட்டதுமான வீதமாகிய ஆண் டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து 96.5%) கணிக்கப்பட்ட வட்டியும் வருமதியாகவும் சேரவேண்டியு முள்ளது ஆதலாலும்,

உரிமையாளரும் கொச்சிக்கடையைச் சேர்ந்த லொக்குருப்பு ஆரச்சிகே லூக்கஸ் அப்புஹாமி என்பவரும் முன்னர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். எச். அமரசிங்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1992, ஓகத்து 21 ஆம் திகதிகொண்ட 21 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியிமீதும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச ஜீ. ரணமுக்காராச்சி

அத்தாட்சிப்படுத்திய 1996, சனவரி 31 ஆம் திகதிக்கொண்ட 387 ஆம் இலக்க இரண்டாம் நிலை ஈட்டு முறியின்மீதும் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலாலும் 2003, செப்டெம்பர் 30 ஆம் திகதியன்றுள்ளவாறு மேற்படி உரிமையாளரிடமிருந்து லொக்குருப்பு ஆராச்சிகே லாக்கஸ் அப்புஹாமி என்பவரிடமிருந்தும் பதினாறு இலட்சத்து நாற்பதாயிரத்து எண்பத்தேழு ரூபாவும் (ரூ. 16,40,087) ஏழு இலட்சத்து எழுபத்துமூவாயிரத்து தொளாயிரத்து நாற்பத் தொன்பது ரூபா மீது (ரூ. 7,73,949) 2003, ஒற்றோபர் 1 ஆம் திகதிமுதல் ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து சதவீதப்படி (17.5%) வட்டியும் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபாமீது (ரூ. 2,99,988) ஆண்டொன்றுக்கு இருபது தசம் ஐந்து சைவர் வீதப்படி (20.50%) வட்டியும் வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது ஆதலாலும்,

உரிமையாளரும் வாங்க்காலைச் சேர்ந்த வர்ணகுலசூரிய அந்தனி பெற்றிக் பெர்னாண்டோ என்பவரும் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எஸ். விஜேசேகர என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999, மே 24 ஆம் திகதிக்கொண்ட 175 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியிமீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலாலும் 2003, செப்டெம்பர் 30 ஆம் திகதியன்றுள்ளவாறு மேற்படி உரிமையாளரிடமிருந்து வர்ணகுலசூரிய அந்தனி பெற்றிக் பெர்னாண்டோ என்பவரிடமிருந்தும் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு முன்று இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரத்து தொளாயிரத்து முப்பத்துநாலு ரூபா நாற்பது சதமும் (ரூ. 3,50,934.40) 2003, ஒற்றோபர் 1 ஆம் திகதிமுதல் இரண்டு இலட்சத்துப் பதினையாயிரத்து ஐந்நூற்றி அறுபத்தொரு ரூபா எழுபத்தைந்து சதத்தின்மீது (ரூ. 2,15,561.75) மதிப்பிடப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்திற்கு மேல் (ச. ம. க. வ.வீ.) ஆண்டொன்றுக்கு கிட்டிய உயரிய 0.5% வீதத்திற்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதும் வங்கியால் ஒவ்வொராண்டும் ஏப்பிறல் 01 ஆம் திகதியும் ஒற்றோபர் 01 ஆம் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்பட்டதுமான வீதமாகிய ஆண்டொன்றுக்கு 5.5% வீதப்படி கணிக்கப்பட்ட வட்டியும் வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது ஆதலாலும்,

ஐம்பத்து முன்று இலட்சத்து நான்காயிரத்து எழுபத்தொன்பது ரூபா தொண்ணூற்றாறு சதத்தையும் (53,04,479.96) இருபது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 20,00,000) மீது சராசரி மதிப்பிடப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்திற்கு மேல் (ச.ம.க.வ.வீ) ஆண்டொன்றுக்கு கிட்டிய உயரிய 0.5 வீதத்திற்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதும் வங்கியால் ஒவ்வொராண்டும் ஏப்பிறல் 1 ஆந் திகதியும் ஒற்றோபர் 1 ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்பட்டதுமான வீதமாகிய ஆண்டொன்றுக்கு ஆறு தசம் ஐந்து (6.5%) கணிக்கப்பட்ட வட்டியையும் ஏழு இலட்சத்து எழுபத்து மூவாயிரத்து தொளாயிரத்து நாற்பத்தொன்பது ரூபா மீது (ரூ.7,73,949) ஆண்டொன்றுக்கு 17.50 சதவீதப்படி வட்டியையும் இரண்டு இலட்சத்துப் பதினையாயிரத்து ஐந்நூற்றி அறுபத்தொரு ரூபா எழுபத்தைந்து சதத்தின்மீது (ரூ. 2,15,561.75) மதிப்பிடப்பட்ட பிரதான கடன் வழங்கும் வீதத்திற்கு மேல் (ச. ம. க. வ.வீ.) ஆண்டொன்றுக்கு கிட்டிய உயரிய 0.5 வீதத்திற்கு முழுத்தொகையாக்கப்பட்டதும் வங்கியால் ஒவ்வொராண்டும் ஏப்பிறல் 1 ஆந் திகதியும் ஒற்றோபர் 1ஆந் திகதியும் மீளாய்வு செய்யப்பட்டதுமான வீதமாகிய ஆண்டொன்றுக்கு 5.5% வீதப்படி கணிக்கப்பட்ட வட்டியையும் அல்லது விற்பனையின் நேரத்தில் செலுத்தப்படாது

எஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும் விளம்பரச் செலவையும் காணியினதும் வளவுகளினதும் பொறித் தொகுதியினதும் விற்பனைச் செலவையும் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின் உடன்படிக்கைளுக்கிணங்க இ.அ.நி.கூ. வங்கியினால் உற்பட்ட செலவுகளையும் செலவிடப்பட்ட எல்லாப் பணங்களையும் அறவீடுகளையும் விதிப்பனவுகளையும் அறவிடுவதற்காக மேற்படி 21 ஆம், 387 ஆம் 1175 ஆம் 999 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளினால் டீஎவ்ச்சீ வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் பொறித் தொகுதியும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென டீஎவ்ச்சீ வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினர், 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும் பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தாலும் தங்களுக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்மீது இத்தால் தீர்மானிக் கின்றனர்.”

21 ஆம் 387 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகள் மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தறு கோறளை, தற்பொது கொச்சிக்கடை பட்டின சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட நீர்கொழும்பு பதிவகப்பிரிவில் பலன்சேனையில் அமைந்துள்ளதும் பெலிகஹாவத்த மற்றும் பெலிகஹாகும்புற அல்லது பெலிகஹாவத்த என அழைக்கப்படும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள அனைத்தையும் சேர்த்து. உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டப்ளியூ. எம். ஏ. ஏ. சொய்சா தயாரித்த 1992, யூலை 12 ஆந் திகதிக்கொண்ட 1344 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதற்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி மற்றும் எல். கருணாரத்தனியின் காணி ; கிழக்கில் : நீர்கொழும்பு - சிலாபம் பெருந்தெரு ; தெற்கில் : பீட்டர் பொன்சேகாவின் காணி ; மேற்கில் : கொலின் பின்றோ, எல் கருணாரத்தன ஆகியோரின் காணி என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு பத்தொன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 19பே.). இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

1175 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவகப் பிரிவிற்குட்பட்ட பிட்டிகல் கோறளை மேற்கு கம்மல் பற்று அங்கம்பிட்டிய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வை. எம். ரஞ்சித் யாபா தயாரித்த 1995, செப்டெம்பர் 5 ஆந் திகதிக்கொண்ட 4493 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படுவதுமான பொல்கஹாஓவிட் அல்லது வளவ்வ என அழைக்கப்படும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். இதற்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : 2357 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 2 ; கிழக்கில் : சிலாபம் - நீர்கொழும்பு பிரதான வீதி ; தெற்கில் : டப்ளியூ. எச். எல். ஏ. தப்ரேராவின் இதே காணியின் எஞ்சிய பகுதி ; மேற்கில் : எம். பீ. ஓ. ஓபிரிஸ், ஓலையா ஓட்டுத் தொழிற்சாலை வளவுகள் என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு ஒரு றாட் சைவர் தசம் முன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றா. 0.3பே.). இது மாறவில காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது.

999 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாரவில பதிவகப் பிரிவிற் குட்பட்ட பிட்டிகல் கோறணை தெற்கு கம்மல் பற்று கந்தலதியவில் அமைந்துள்ளதுத் தொம்பகஹாலந்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யூ. லக்ஷ்மன் எச். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 1997, ஓகத்து 28 ஆந் திகதிக்கொண்ட 2099 ஆம் இலக்க நிலஅளவை வரைபடத்தில் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். மேற்படி துண்டு 1 என்பதற்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : டபிள்யூ. அந்தனி பெற்றிக் பெர்னாண்டோவின் காணி ; கிழக்கில் : ஜின் ஓயா மற்றும் எல் ; தெற்கில் : பிரான்சின் பெர்னாண்டோவின் காணி, மற்றும் ஸ்கேன் லங்கா கம்பனிக்குரிய காணி ; மேற்கில் : வீதி என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு ஒரு ஏக்கர் இருபத்தொரு பேர்ச்சல் (1ஏ. 0றா. 21பே.). இது மாரவில காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

டேவ்சீசீ வங்கி,
இல. 73/5, காலி வீதி,
கொழும்பு 03.

8-1043/1

இ. அ. நி. கூ வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“எம்பிலிப்பிட்டியவில் ‘அபேவிக்கரம் றைஸ் மில்’ என்னும் பெயரின் மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின்கீழ் ஏக உரிமையாளராகத் தொழில்கொண்டு நடாத்தும் எம்பிலிப்பிட்டியவைச் சேர்ந்த அபேவிக்கரம் லியன் ஆராச்சிகே குணதாச என்பவர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் இரத்தினபுரியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. டி. அபேவர்தன என்பவரால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 1998, திசெம்பர் 4 ஆந் தேதிய 1236 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மீது வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2004, சனவரி 31 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாக, ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து எழுநூற்றைம்பத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதம் (ரூ. 6,55,757.91) கொண்ட பணத்தொகையும், 2004, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்திநாலாயிரம் ரூபா ஒரு சதம் (ரூ. 5,64,000.01) கொண்ட பணத்தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினெட்டு சதவீத (18%)

வட்டியும், மேற்சொல்லப்பட்ட அபேவிக்கரம் லியன் ஆராச்சிகே குணதாச என்பவரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்ற தாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உற்ப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியையும் கட்டிடங்களையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுத் தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து. ஆறு இலட்சத்து ஐம்பத்தையாயிரத்து எழுநூற்றைம்பத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதம் (ரூ. 6,55,757.91) கொண்ட பணத் தொகையும் 2004, பெப்புருவரி 01 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி நாலாயிரம் ரூபா ஒரு சதம் (ரூ. 5,64,000.01) கொண்ட பணத்தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு பதினெட்டு சதவீத (18%) வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடு வதற்காக, 1236 ஆம் இலக்க மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் கட்டிடங்களும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. காமினி தியாவ என்பவரால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

1236 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், கொலொன்னே கோறணையின் தியாபொத்தகம் பற்றுவில் எம்பிலிப்பிட்டிய என்னும் இடத்தில் உடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதுத் (778 ஆம் இலக்க கி. இ. வ. படத்தில் காணித்துண்டு இல. 964 இன் பாகமொன்றாக இருப்பது) உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. எஸ். ஏக்கநாயக்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 02.03.1987 ஆந் தேதிய என் 88/பீ/2 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காணித்துண்டு இல. 19 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதுத் “மோதறவானே ஹெனியாய” என அழைக்கப் படுவதுமான மற்றும் அறியப்படுவதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் இத னெல்லைகள் - வடக்கு மற்றும் மேற்கு: சீமெந்தால் கட்டப்பட்ட வடிகால்: கிழக்கு : காணித்துண்டு இல. 20 ; தெற்கு : காணித்துண்டு இல. 21, அத்துடன் சொல்லப்பட்ட எல்லைகளுக்குள் ஒரு றூட் பதினாறு தசம் எட்டு ஐந்து பேர்ச்சல் (0ஏ. 1றா. 16.85பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி. அதிலுள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்வகைகள் மற்றும்மெல்லா வற்றுடனும் சேர்த்து.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,
பணிப்பாளர்/பொது முகாமையாளர்.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி,
இல. 73/5, காலி வீதி,
கொழும்பு 03.

8-1043/2

தேசிய சேமிப்பு வங்கி

கடன் இல. 10629/16, 16978.16.5

1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் 2003.09.01 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானித்துள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“குருநாகல் வீதி, மஹரகம், கிருள்ள என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. அலுகொல்லா ராலால நிகல் கித்சிரி என்பவரை ஈடுவைத்துள்ளவராகக் கொண்டு தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி புஷ்பராணி அமரசிரி மற்றும் துளசி மஞ்சளா விமலசேகர என்பவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட முறையே 1990.04.06, 1997.07.17 ஆந் திகதிய 1449, 1998 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளின் மீது 2003.09.01 ஆந் திகதியன்று உள்ளவாறாக மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரண்டாயிரத்து நானூற்றிருபத்தெட்டு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 3,92,428.38) இப்பொழுது தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலால், சொல்லப்பட்ட 1449, 1998 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1995 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அறவிடப்பாலனவான விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள், ஏனைய இறுப்பனவுகள் மற்றும் பணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரண்டாயிரத்து நானூற்றிருபத்தெட்டு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதத்தைக் (ரூ. 3,92,428.38) கொண்ட தொகையை 2003.09.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டு ஒன்றுக்கு 16%, 16.5% வட்டியும் அறவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம் அவர்களால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கிறது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனி ஹதபத்துவின் உடகஹ மேற்கு கோரனையில் உள்ள பஸ்கொலதெனியவில் அமைந்துள்ள பபரவத்த என்றும் மஹரகஹவத்த என்றும் அழைக்கப்படுவதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. ஜே. பர்னான்டோவினால் ஆக்கப்பட்ட 1970.10.27 ஆந் திகதியிட 754 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 12 என்று அடையாளமிடப்பட்டதும்- வடக்கில் : ஏ. ஆர். பிரேமரட்ணவுக்குச் சொந்தமான துண்டு 11 ஐயும் ; கிழக்கில் : கிருள்ளவிலிருந்து குருநாகலுக்குச் செல்லும் பிரதான வீதியையும் ; தெற்கில் : ஜே. பி. சுவாரசிக்கு சொந்தமான காணியையும் ; மேற்கில் : தியகொண்டா எலவையும் எல்லைகளாகக் கொண்டதும்

விஸ்தீரணத்தில் ஒரு றாட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) உம் அதில் உள்ள தாவரங்கள் மற்றும் நிற்கும் சகலதும் உள்ளடங்கலாகவும் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் எப் 812/257 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான பிரித்து வரையறுத்த காணித்துண்டு முழுவதும்.

முகாமையாளர் (கடன்).

தேசிய சேமிப்பு வங்கி,
255, காலி வீதி,
கொழும்பு 3.

8-1054

தேசிய சேமிப்பு வங்கி

கடன் இல. 18694/14/2

1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் 2003.03.05 ஆந் திகதியன்று நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானித்துள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“இல. 88/4, டி. எஸ். விஜேசிங்க மாவத்த, கட்டுபெத்த, மொரட்டுவையைச் சேர்ந்த திரு. லிண்டா மூலகே ஷெநில் ஜோய் டி சில்வா மற்றும் கம்ஹேவாகே பிறெட்மா ஷெநீன் மெரினா டி சில்வா என்பவரை ஈடுவைத்துள்ளவராகக் கொண்டு, தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. பல்ஹகார என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.11.10 ஆந் திகதிய 3094 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது 2003.02.09 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்திநான்காயிரத்து ஐநூற்றறுபத்தேழு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 3,54,567.58) இப்பொழுது தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேருமதியாகவும் இருக்கின்றதால், சொல்லப்பட்ட 3094 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட இதற்கான அட்டவணையில் மிகவும் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அறவிடப்பாலனவான விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள், ஏனைய இறுப்பனவுகள் மற்றும் பணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்திநான்காயிரத்து ஐநூற்றறுபத்தேழு ரூபா ஐம்பத்தெட்டு சதத்தைக் (ரூ. 3,54,567.58) கொண்ட தொகையை 2003.02.09 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டு ஒன்றுக்கு 14% வட்டியுடன் அறவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம் அவர்களால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக் கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கிறது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை, தல்பிட்டி, டெபட், பாணந்துறை தொடமுனை, பாணந்துறை பிரிதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட கெசெல்வத்தவில் அமைந்துள்ள குடிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 289/141ஐ திக்கல தொட்டுபல பாதையில் டெல்கஹுவத்த என்றும் கொடபரகஹலந்த என அழைக்கப்படும் காணியின் எத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஜி. சி. சிறிசோமவினால் ஆக்கப்பட்ட 1997, மாச்ச 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1733 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணியும்- வடக்கில் : 1884 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு 3 ஐயும் ; சிழக்கில் : 1541 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு 'பி' ஐயும் ; தெற்கில் : 1541 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் துண்டு 'ஜி' மற்றும் 'ம்' ஐயும் ; மேற்கில் : 1541 ஆம் இலக்க துண்டு 1 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டதும் வில்தீரணத்தில் பத்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சல் (0௭. 0௬. 10.50பே.) கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட 1733 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கைய பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் எப் 340/182 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுமதுமான சொல்லப்பட்ட பிரித்து வரையறுக்கப்பட்ட அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

மேலாக செல்லும் பாதை உரித்தும் உள்ளடங்கலாக மேலே கூறப்பட்டுள்ள கெசெல்வத்தவில் அமைந்துள்ள தெல்கஹுவத்த என்றும் கொடபரகஹலந்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பீ. எஸ். டி. பெர்னான்டோவினால் ஆக்கப்பெற்ற 1995, திசம்பர் 10 ஆந்த் திகதியிட்ட இலக்கம் 4818 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 'டீ' (10 அடி அகலப் பாதையுரித்தும்) என அடையாளமிடப்பட்டதும்- வடக்கில் : இலக்கம் 4818 வரைபடத்தின் துண்டு 'ஏ'யும் ; கிழக்கில் : இலக்கம் 4818 வரைபடத்தின் துண்டுகள் 'பீ' ஐயும் 'சீ' ஐயும் ; தெற்கில் : இலக்கம் 4818 வரைபடத்தின் துண்டு 'ஈ' ஐயும் ; மேற்கில் : துண்டு 'ஏ' ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டதும் விலத்தீரணத்தில் இரண்டு தசம் ஐந்து சைபர் பூஜ்யம் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 2.50பே.) கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 4818 வரைபடத்திற்கமைய பாணந்துரை காணிப்பதிவுகத்தில் எவ் 306/238 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான துண்டு 'டீ' என்னும் பிரித்து வரையறுத்த அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள கெசெல்வத்தலில் அமைந்துள்ள தெல்கஹுவத்த என்றும் கொடபரகஹுவந்த என்று அழைக்கப்படும் காணியின் மேலே சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 4818 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 'ஈ' என அடையாளமிடப்பட்டதும் (5 அடி அகலப் பாதை உரித்து)- இலக்கம் 4818 வரைபடத்தின் துண்டுகள் 'ஏ' ஐயும் 'இ' ஐயும் ; கிழக்கில் : இலக்கம் 4818 வரைபடத்தின் துண்டுகள் 'சி' ஐயும் ; தெற்கில் : இலக்கம் 3226 வரைபடத்தின் துண்டு 'ஏ' ஐயும் துண்டு 'எப்' ஐயும் 3226 வரைபடத்திற்கான 10 அடி அகலப் பாதை உரித்தும் ; மேற்கில் : துண்டு 'எப்' ஐயும் இல. 4818 வரைபடத்திற்கமைய 3 அடி அகலப் பாதை உரித்தும் எல்லைகளாகக் கொண்டதும் விலத்தீரணத்தில் ஒன்பது தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச்சல் (0௭. 0௬. 9.55பே.) கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 4818 வரைபடத்திற்கமைய பாணந்துறை காணப்பதிவகத்தில் எவ் 306/239 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமாற துண்டு 'ஈ' என்னும் பிரித்து வரையறுத்த அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள கெசெல்வத்தலில் அமைந்துள்ள தெல்குறுவத்த என்றும் கொடபரகுறுவத்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணியின் மேலே சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 4818 வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு ஏன் என அலையாளமிடப்பட்டதும் (3 அடி அகலப் பாதை உரித்தில்)- வடக்கில்: இலக்கம் 1884 வரைபடத்தின் துண்டு 3 ஐயும்; கிழக்கில்: இலக்கம் 4818 வரைபடத்தின் துண்டுகள்

ஏ' ஜ்யும் 'சு' ஜ்யும் ; தெற்கில் : இலக்கம் 3226 வரைபடத்தின் துண்டு 'எப்' ஜ்யும் ; மேற்கில் : துண்டு 7 ஜ்யும் 12 அடி அகலப் பாதை உரித்தும் எல்லைகளாகக் கொண்டதும் விஸ்தீரணத்தில் இரண்டு தசம் ஒன்பது ஒன்று பேர்ச்சல் (0௭. 0௫௩. 2.91பே.) கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 4818 வரைபடத்திற்கையுமானது காலணிப்பதிவகத்தில் எல் 306/240 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான துண்டு 'எப்' எனப்படும் பிரித்து வரையறுத்த அக்காலணித்துண்டு முழுவதும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள கெசெல்வத்தலில் அமைந்துள்ள தெல்க்ஹுவத்த என்றும் கொடபரகஹலந்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. எல். டி. பெர்னார்தோவினால் ஆக்கப்பட்ட 1889, செப்டெம்பர் 21 ஆந்திகதியிட்ட இல. 2962 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 'எச்' என அடையாளமிடப்பட்டதும் (10 அடி அகலப் பாதை உறிதிது)- வாடக்கில் : இலக்கம் 1884 வரைபடத்தின் துண்டு 4 ஐயும் ; கிழக்கில் : இலக்கம் 3226 வரைபடத்தின் துண்டு ௭ ஐயும் ; தெற்கில் : இலக்கம் 3226 வரைபடத்தின் துண்டு ஜீ ஐயும் துண்டுகள் 'ஈ, டி, சீ, பீ, ஏ' ஐயும் ; மேற்கில் : இல. 1884 வரைபடத்தின் துண்டு 7 ஐயும் (பாதையுறிதிது) எல்லைகளாகக் கொண்டதும் விஸ்தீரணத்தில பன்னிரண்டு தசம் ஆறு பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬ர. 12.6பே.) கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 2962 வரைபடத்திற்கமைய பாணந்துறை காணப்பட்டிவகத்தில் எவ் 340/183 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான துண்டு எச் எனப்படும் பிரிதிது வரையறுத்த அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

மேலே கூறப்பட்டுள்ள கெசெல்வத்தவில் அமைந்துள்ள தெல்கஹுவத்த என்றும் தொடர்புகஹலந்த என்றும் அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. எல். டி. பெர்னாந்தோவினால் ஆக்கப்பட்ட 1985, ஓகத்து 2 ஆந் திகதிய இல. 1884 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 7 (12 அடி அகலப் பாதை உரித்தும்) என அடையாளமிடப்பட்டதும்- வடக்கில் : துண்டு 3 ஐயும் துண்டு 1 ஐயும் ; கிழக்கில் : 2, 3, 4, 5, 6 ஐயும் ; தெற்கில் : இலக்கம் 7153 வரைபடத்திற்கமைய துண்டு 3 ஐயும் துண்டு ஜே ஐயும் ; மேற்கில் : காணியின் 2/3 பகுதியையும், பாதையையும் துண்டுகள் 2 ஐயும், 3 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டதும் வில்தீரணத்தில் 32 பேர்ச்சல் ஐயும் (0௭. 0௭௮. 32பே.) இலக்கம் 1884 வரைபடத்திற்கேற்பபாணந்துறை காண்ப்பதிவகத்தில் எவ் 313/254 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான துண்டு 7 எனப்படும் பிரித்து வரையறுத்து அக்காணித்துண்டு முழுவதும்.

(முகாமையாளர் (கடன்).

தேசிய சேமிப்பு வங்கி,
255, காலி வீதி,
கொழும்பு 3.

8-1056

தேசிய சேமிப்பு வங்கி

கடன் இல. 20848/14

1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் 2003.12.04 ஆத் திகதியன்று நடைபெற்று அதன் கூட்டுத்திணைத் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை

விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானித்துள்ளதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கட்டான கொங்கடமுல்லவைச் சேர்ந்த திரு. லலித் புலத்திங்கன என்பவரை ஈடுவைத்துள்ளவராகக் கொண்டு, தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஏ. எம். ஏ. சீ. ஜே. எஸ். கே. சேனாரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.11.30 ஆந் திகதிய 304 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது 2003.12.01 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறாக இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்திநான்காயிரத்து இருநூற்றிப்பதினொரு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதத்தைக் (ரூ. 2,64,211.38) கொண்ட தொகை இப்பொழுது தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேருமதியாகவும் இருக்கின்றதால், சொல்லப்பட்ட 304 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி மூலம் தேசிய சேமிப்பு வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட 1995 ஆம் ஆண்டின் 24 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அறிவிடப்பாலானவான விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள், ஏனைய இறுப்பனவுகள் மற்றும் பணங்கள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்திநான்காயிரத்து இருநூற்றிப்பதினொரு ரூபா முப்பத்தெட்டு சதத்தைக் (ரூ. 2,64,211.38) கொண்ட தொகையை 2003.12.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டு ஒன்றுக்கு 14% வட்டியுடன் அறிவிடுவதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம் அவர்களால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென திருத்தப்பட்டவாறான 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானிக்கிறது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தோறனையின் துணைபுத்த கெஹெல்லே இன் உப கந்தோர் திவுலுமிட்டிய பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட கொங்கடமுல்லவில் அமைந்துள்ள ஹேவாகம்பிட்டியகொடல்ல முக்கலான என அழைக்கப்படும் காணியும் அதில் நிற்பவை சகலதும் உள்ளடங்கலாகவும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. எட்வர்ட்டினால் ஆக்கப்பட்ட 1991, நவம்பர் 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 149 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்டதும்- வடக்கில் : துண்டு 2 ஐயும் : கிழக்கில் : தியோடோர் ஜயக்கொடியின் காணியும் : தெற்கில் : துண்டு 6 ஐயும் : மேற்கில் : துண்டு 7 (பாதை) ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டதும் சொல்லப்பட்ட 149 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி விஸ்தீரணத்தில் பதினெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சம் (0ஏ. 0ஹா. 18.50பே.) மேலே சொல்லப்பட்ட 149 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள துண்டு 7 (10 அடி அகல பாதை) என அடையாளமிடப்பட்டதன் ஊடாகவும் மேலாகவும் செல்லும் பாதை உரித்துடையதும் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஈ821/39 இல் பதிவுசெய்யப்பட்ட துமான துண்டு 3 என பிரித்து வரையறுத்த காணித்துண்டு முழுவதும்.

முகாமையாளர் (கடன்).

தேசிய சேமிப்பு வங்கி,
255, காலி வீதி,
கொழும்பு 3.

8-1057

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இலக்கங்கள்: 1030001502 மற்றும் 1950791401

கடன் கணக்கு இலக்கங்கள்- 113265, 155142, 186058, 186552, 186876, 187422, 187623, 188558, 188942, 189607, 190172, 190631, 190792, 191402, 192234, 194051, 194867, 195814, 96888, 199187 மற்றும் 200117-பெர்பெக்ட்பிட் இன்டநெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்

கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 30.07.2004 ஆந் திகதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :-

“கடன் எடுத்த இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு கம்பெனிச் சட்டத்தின்கீழ் அமைக்கப்பட்ட பதிவு விலாசமான முன்பு இலக்கம் 57/6, ஸ்ரீ தர்மாதார வீதியில் இரத்தமலானை தற்சமயம் இலக்கம் 36/8 ஸ்ரீ சீலாவன்த மாவத்தை, பின்வத்த, பாணந்துறையில் அமைந்துள்ள பேர்பெக்ட் பிட் இன்டநெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டின் கீழ்காணும் அட்டவணையில் முதலாவது சொல்லப்பட்ட காணிக்கு கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டி. பி. எஸ். கருணாநாயக்கவின் 18.08.2001 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 2063 மற்றும் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. ஆர். கமகேயின் 19.12.2001 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் 1381 செலுத்தவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்,

அத்துடன் கடன் எடுத்த இலங்கை கம்பெனி சட்டத்தின்கீழ் அமைக்கப்பட்ட பாணந்துறை, பின்வத்த ஸ்ரீ சீலாவன்த மாவத்தை, இலக்கம் 36/8 பதிவு விலாசத்தில் அமைந்துள்ள பேர்பெக்ட் பிட் இன்டநெஷனல் பிரைவேட் லிமிட்டெட்டின் கீழ்காணும் இரண்டாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள இயந்திரங்கள் சம்பந்தமாக கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் சார்பாக பதிவுபட்ட முறிவு இல. 06.08.2001 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கங்கள் FCC/2001/46 மற்றும் FCC/2001/47 மற்றும் 06.11.2001 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் FCC/2001/69 மூலம் செலுத்தவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும்,

மற்றும் கடன் எடுத்த இலங்கை கம்பெனி சட்டத்தின்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதும் பாணந்துறை பின்னவத்த ஸ்ரீ சீலாவன்த மாவத்தையில் இலக்கம் 36/8 பதிவு விலாசத்தில் அமைந்துள்ள பெர்பெக்ட் பிட் இன்டநெஷனல் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் இக்கீழ்காணும் 3 ஆவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட வியாபாரத்தில் இருக்கும் பொருட்கள் சம்பந்தமாக 06.08.2001 முறிவு இலக்கம் FCC/2001/44-04.04.2000 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் FCC/02/32-13.02.2001 ஆந் திகதியுடைய FCC/02/32 மற்றும் 31.03.2003 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கம் FCC/03/23 முறிவுகள் செலுத்தவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும், 28.07.2004 ஆந் திகதிவரை கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்டிற்கு ஒரு கோடி மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து இருபத்தாறு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 1,03,09,026.11) மற்றும் அமெரிக்கன் டொலர் யூ.எஸ். டொலர் 21,85,595.06 வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள்

சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்கீழ் முதலாவது அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் மேற்படி இலக்கம் 2063 மற்றும் 1381 மற்றும் முறிவு இலக்கம் FCC/2001/46 மற்றும் FCC/2001/47 மற்றும் FCC/2001/69 மூலம் இரண்டாவது அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட இயந்திரங்களும் மற்றும் இலக்கம் FCC/2001/44, FCC/02/32, FCC/03/12 மற்றும் FCC/03/23 வியாபார பொருட்களும் கமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் இல் ஈடுவைக்கப்பட்டனவின் சொல்லப்பட்ட பணத்தொகையான ஒரு கோடி மூன்று இலட்சத்து ஒன்பதாயிரத்து இருபத்தாறு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 1,03,09,026.18) மற்றும் பத்து கோடி ரூபாவுக்கு (ரூ. 10,00,00,000) மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு 12 சத வட்டியும் மற்றும் சொல்லப்பட்ட அமெரிக்கன் டாலர் யூ. எஸ். 21,85,595.06 அல்லது அதற்கு சரிசமான இலங்கை ரூபாவுக்கும் 29.07.2004 ஆந் திகதி முதல் ஏலத்திகதிவரை யூ. எஸ். டாலர் 21,78,217.29 இற்கு 2.5 சத வட்டியுடன் வேறு கொடுப்பனவுகள் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக மற்றும் விளம்பரச் செலவுகள் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதியில் இலக்கம் 99 இல் உரிமம்பெற்ற ஏலதாரர் எல். பி. சேனநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் தற்சமயம் பாணந்துறை பதிவு எல்லைக்குள் பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபட்ட பாணந்துறை தொட்டமுனை பின்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள இலக்கம் 36/8, ஸ்ரீ சீலாவண்த வீதியில் நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. டி. சில்வாவின் 11.06.1993 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 1189ஏ இல் காண்பிக்கப்பட்ட பரண்கியாஓவிட்ட அல்லது காட்டகாவத்த அல்லது தவட்டகாவத்த காணியின் பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டான லொட் 1 எல்லைகள்- வடக்கு : லொட் 42 மற்றும் ஏ2 மற்றும் லொட் சி இன் மிகுதிப் பகுதி : கிழக்கு : லொட் சி மற்றும் லொட் ஏ இன் மிகுதி மற்றும் வை. சார்ன்ஸ் சில்வா மற்றும் வி. சி. சில்வாவின் தெல்காவத்த என்ற காணி : மேற்கு : பரண்கியா ஓவிட்ட எஸ். மகரின் சில்வாவுக்கு சொந்தமானது. இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 1றா. 20.61பே.) மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 1189ஏ பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் எப் 260/143 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

2. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் பாணந்துறை தொட்டமுனை, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபத்த, பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுள் பின்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் வை. கருணாரத்ன கொஸ்தாவின் 18.10.1997 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 2349 இல் காண்பிக்கப்பட்ட பரண்கியா ஓவிட்ட அல்லது காட்டகாவத்த அல்லது தவட்டகாவத்த காணியின் பகுதிபடுத்திய காணித்துண்டான லொட் சி இன் எல்லைகள்- வடக்கு : நில அளவையாளர் வை. கருணாரத்னவின் 22.08.1986 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 565 இல் காண்பிக்கப்பட்ட லொட் C யின் மிகுதி துண்டு கிழக்கு தற்சமயம் பிட்ட எல என்ற சிரிநேரில் குணரத்ன மற்றும் பேலிஸ் பெரேராவின் திம்பிரிகாவத்த : தெற்கு : தற்சமயம் பிட்டஎல என்ற வை. சாலிஸ் சில்வா மற்றும் சமியல் சில்வாவின் தெல்காவத்த : மேற்கு : நில அளவையாளர் பி. எச். ஏ. த சில்வாவின் 06.11.1991 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 1189 இல் லொட் ஏ1 மற்றும் சி1 இன் காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றா. 9.2பே.) மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 2349, பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் F 330/170 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

3. மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டத்தில் பாணந்துறை தொட்டமுனை, பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபத்த, பாணந்துறை பிரதேச

சபை தன்திரிமூல் பகுதிக் கிளைக் காரியாலய எல்லைக்குள் பின்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எல். பொன்சேகாவின் 28.03.1997 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 2036 இல் காண்பிக்கப்பட்ட தெல்காவத்த காணியின் பகுதிபடுத்திய லொட் 1 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : பெர்பெக்ட் பிட்ட இண்டநெஷனல் பிரைவேட் லிமிட்டெட்டிற்குச் சொந்தமான மதுகாவத்த அல்லது சியம்பலகாவத்த : கிழக்கு : லெயிடிரிஸ் சில்வாவின் இக்காணியின் ஒரு பகுதி : தெற்கு : லொட் 2, 3 மற்றும் 4 (வீதி) : மேற்கு : பரண்கியாஓவிட்ட இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0றா. 30.48பே. மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 2036 இன்படி பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் எப் 313/282 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

4. மேற்படி பின்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் என். எல். பொன்சேகாவின் 28.03.1997 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 2036 இல் காண்பிக்கப்பட்ட தெல்காவத்த காணியின் பகுதிபடுத்திய லொட் 2 எல்லைகள்- வடக்கு : லொட் 1 : கிழக்கு : லொட் 3 : தெற்கு : ஸ்ரீ சீலாவண்த மாவத்தை (வீதி பிரதான வீதியில்) கிராமத்திற்கு : மேற்கு : பரண்கியாஓவிட்ட இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 1றா. 1.52பே. பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் எப் 313/233 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

5. மேற்படி பின்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் டபிள்யூ. எல். பொன்சேகாவின் 28.03.1997 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 2036 இல் காண்பிக்கப்பட்ட தெல்காவத்த காணியின் லொட் 3 எல்லைகள்- வடக்கு : லொட் 1 : கிழக்கு : லொட் 4 : தெற்கு : ஸ்ரீ சீலாவண்த மாவத்தை (பிரதான வீதியின் வீதி) கிராமத்திற்கு : மேற்கு : லொட் 2 இல் காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 0றா. 8பே. மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 20364 இல் காணி பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் எப் 313/234 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

6. மேற்படி பின்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் என். அபேசிரியின் 01.02.2000 ஆந் திகதியுடைய வரைபடம் இலக்கம் 2004/04 இல் காண்பிக்கப்பட்ட தெல்காவத்த என்ற காணியின் பகுதிபடுத்திய லொட் 1 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : பர்பெக்ட் பிட்ட இண்டநாஷனல் பிரைவேட் லிமிட்டெட்டின் தெல்காவத்த காணியின் பகுதிபடுத்திய காணி மற்றும் வை. சுசீலா சிரிமதி மற்றும் வை என். நண்தன கித்சிரி சில்வாவின் தெல்காவத்த : கிழக்கு : ஜி. மண்ஜூல பிரியன்கிகாவின் காட்டகாவத்த மற்றும் ஸ்ரீ சீலாவண்த மாவத்தை : தெற்கு : ஸ்ரீ சீலாவண்த வீதி : மேற்கு : டிரேயின் இக்காணி மற்றும் தெல்காவத்த காணி பகுதிபடுத்தும் துண்டு இக்காணியின் விஸ்தீரணம் 0ஏ. 1றா. 20பே. மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 2000/04 இல் இக்காணி பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் எப் 380/87 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

இக்கீழ்க்காணும் காணியின் பாதைக்குப் பாவிக்கும் உரிமையுடன் மேற்படி பின்வத்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மேற்படி சொல்லப்பட்ட இலக்கம் 2036 வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்ட பகுதிபடுத்திய லொட் 4 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : லொட் 1 : கிழக்கு : லெயிடிரிஸ் சில்வாவின் இக்காணியின் ஒரு பகுதி : தெற்கு : ஸ்ரீ சீலாவண்த மாவத்தை (பிரதான வீதியில் இருந்து செல்லும் வீதி) : மேற்கு : லொட் 3 இக்காணியின் விஸ்தீரணம் (0ஏ. 0றா. 2பே.) மேற்படி வரைபடம் இலக்கம் 2036 இல் பாணந்துறை காணிப்பதிவகத்தில் எப் 313/235 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

2 ஆவது அட்டவணை

மேற்படி சொல்லப்பட்ட கம்பெனியின் இயந்திரங்கள், அசையும் ஆதனங்கள் மற்றும் சிங்கர் இயந்திரம், ஓவர் லொக், பிபாப்ஸ் 3

எடுத்தவரின் சொந்தமான மற்றும் இயந்திரங்கள் அதன் சம்பந்தமான எல்லாம் இலக்கம் 36/8, ஸ்ரீ சிலாலவந்த மாவத்தையில், பின்வத்த, பாணந்துறையில் வைக்கப்பட்டுள்ளது மற்றும் வேறு ஏதாவது இடத்தின் ஆதனத்தின் காணியில் ஸ்டோரில் வைக்கப்பட்டுள்ள கடன் எடுத்தவரின் பெயரில் தற்சமயம் பின்னாலும் கொண்டுவரும் பொருட்கள் இயந்திரங்கள் அசையும் பொருட்கள், வியாபாரம் நோக்கமாக கொண்டுவரும் பொருட்கள் மற்றும் அசையும் ஆதனங்கள், இயந்திரங்கள் எல்லாம் சேர்த்து.

மேற்படி கணிப்பீடு செய்யப்பட்ட 3 ஆவது அட்டவணை கம்பெனியின் வியாபாரத்துக்காக வைக்கப்பட்டுள்ள எல்லா பொருட்கள் மற்றும் பப்ரிக்ஸ், லேஸ் அச்சிரிஸ் (Hook x Eye SML இலாஸ்டிக், பேசிங் இலாஸ்டிக், மிட் ரபர் கொரணிலி டேப், ரிங்ஸ் (சிங்கல், டபல்) டிதரன்ஸ், சிலயிட், பிரா வயர்ஸ், பிரா வயர் காசிங், போவ், லேபல் பொலி பாக் காட்டுன், தற்சமயம் உற்பத்தியில் மற்றும் வேலை செய்யப்பட்டு முடித்த பொருட்கள் எல்லாம் கடன் எடுத்தவரின் பெயரில் இலக்கம் 36/8, ஸ்ரீ சீலாநந்த மாவத்தையில் பின்வத்த, பாணந்துறையில் மேற்படி சொல்லப்பட்ட பொருட்கள் இறுப்பணவை மற்றும் வேறு ஏதாவது பொருட்கள், ஆதனங்கள் கடன் எடுத்தவரின் காணியில், கட்டிடத்தில், ஸ்டோரில் இருக்கும் பொருட்கள், வியாபாரம் பொருட்டு தொகுதிகள் எல்லாம் சேர்த்து.

திருமதி ஆர். ஆர். துணுவிஸ்,
கம்பெனிச் செயலாளர்.

8-1091

பொது வங்கி பேர்ஹாட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பொருளின்கீழ், கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 324 இல் வியாபார இடம் மற்றும் கிளை அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும் மலேசியா, கோலாலம்பூர், 50450, ஜலான் அம்பங், 146, மெனரா பொது வங்கி, 27 ஆவது தளத்தில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதமான ஒரு வங்கி மற்றும் 1988 ஆம் ஆண்டின் 30 ஆம் இலக்க வங்கிகள் சட்டத்தின் பொருளின்கீழ் உத்தரவுபெற்ற வர்த்தக வங்கியாக இருக்கின்ற “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” பணிப்பாளர்கள் சபையினால் பின்வருமாறு இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது :-

“கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 324 இல் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டதுமான ஒரு கம்பனி “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்”, சொல்லப்பட்ட “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இனால் சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இற்கு அளிக்கப்பட்ட கடன்கள் (மேலதிகப்பற்று வசதி மற்றும் இறக்குமதி நிதி கடன்கள் என்ற வகையில்) மீது உரியதாகவும் வருமதியாகவும் வரவிருக்கின்ற அல்லது இருக்கும் அல்லது இருக்கின்ற இரண்டு கோடியே இருபத்தைந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 2,25,00,000) அதன் மீதான வட்டி மற்றும் பணத்திற்கான கட்டணங்களின் மீள் கொடுப்பனவிற்கு பிணையாக, “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இன் சார்பில் சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இனால் கையொப்பமிடப்பட்டதும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். நீலக்கண்டன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்டினால் கையொப்பமிடப்பட்டுள்ளதும் முறையாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டு 2001, ஏப்பிரல் 02 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான ; முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 224 இன்மீது சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இடமிருந்து “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு வருமதியாகவுள்ள பணக்கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளதாதலாலும் ; 2003 நவம்பர் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்”

இடமிருந்து “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு, மொத்தத் தொகை நாலு கோடியே அறுபத்திமூன்று இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்திப்பதினேழு ரூபா எழுபத்திமூன்று சதம் (ரூ. 4,63,79,917.73) ஐ, 2003, திசெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுக்கொடுப்பனவுத் திகதிவரை இரண்டு கோடி ரூபா (ரூ. 2,00,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 23% வட்டியுடனும் இரண்டு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து அறுபத் தெட்டாயிரத்து முன்னுற்றைம்பத்தேழு ரூபா எழுபத்திமூன்று சதம் (ரூ. 2,17,68,357.73) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டிற்கு 30% வட்டியுடனும் நாற்பத்தாறு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து ஐநூற்றறுபது ரூபா (ரூ. 46,11,560) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 28% வட்டியுடனும் சேர்த்து வருமதியாகவும் உரியதாகவும் செலுத்தப்படாததும் தவணை தவறியும் உள்ளதாலும்,

“பொது வங்கி பேர்ஹாட்” பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ், சொல்லப்பட்ட தொகை நாலு கோடியே அறுபத்திமூன்று இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்திப்பதினேழு ரூபா எழுபத்திமூன்று சதம் (ரூ. 4,63,79,917.73) ஐ, 2003, திசெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுக்கொடுப்பனவுத் திகதிவரை இரண்டு கோடி ரூபா (ரூ. 2,00,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 23% வட்டியுடனும் இரண்டு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து அறுபத் தெட்டாயிரத்து முன்னுற்றைம்பத்தேழு ரூபா எழுபத்திமூன்று சதம் (ரூ. 2,17,68,357.73) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டிற்கு 30% வட்டியுடனும் நாற்பத்தாறு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து ஐநூற்றறுபது ரூபா (ரூ. 46,11,560) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 28% வட்டியுடனும் சேர்த்து அல்லது அத்தகைய விற்பனை வேளையில் செலுத்தப்படாது எஞ்சியுள்ள அதன் அத்தகைய பாகம் ; சொல்லப்பட்ட விற்பனை நடைபெறுகின்ற மற்றும் விளம்பரம் செய்கின்ற செலவுகள் (“பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இனால் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறிவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 224 மூலம் “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதுப் பட்டுள்ளதுமான முழு காணி மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. டன்ஸ்டன் கெலார்ட் அவர்களால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

“பொது வங்கி பேர்ஹாட்” பணிப்பாளர்கள் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட மேலதிகப் பற்று வசதிகளின் மீது உரியதாகவும் வருமதியாகவும் எஞ்சியிருக்கின்ற ஏதேனும் மிகுதிப் பணங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட இறக்குமதி நிதி கடன்கள் மீது “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இடமிருந்து “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு உரியதாகவும் வருமதியாகவுள்ள பணங்களை அறிவிடுவதற்கு “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இற்கு எதிராக சட்ட நடவடிக்கை எடுக்கவும் மேற்கூறப்பட்ட மேலதிகப் பற்று வசதியின் மீது வருமதியாகவுள்ள மிகுதிப் பணங்களை அறிவிடுவதற்கு பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். நீலக்கண்டன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இனால் கையொப்பமிடப்பட்டு, 2001 ஏப்பிரல் 2 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 224 இன் மீது “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இற்கு எதிராக வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரகாரம் நடவடிக்கைகளை தொடருவதற்கும் “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு உரிமையை விசேடமாக ஒதுக்கியுள்ளது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கொள்ளப்பி்ட்டியில் அமைந்துள்ளதும் ஐந்தாவது

ஒழுங்கை, தற்போதைய வரிமதிப்பு இல. 100/1 ஐக் கொண்டதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஜி. சி. டயஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1960, மே 20 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டு ஏ2 (கொள்ளப்பிடி, 5 ஆவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பு இல. 100 ஐக் கொண்ட “மென்ட் மோர்” என அழைக்கப்படும் வளவுகளின் குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் பிரிக்கப்பட்ட பாகமாக இருக்கின்ற) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டு முழுவதும். இதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டு ஏ3 என அடையாளமிடப்பட்ட 18 அடி அகல வீதி ஒதுக்கு மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டு ஏ1 : கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வீ. ஏ. எஸ். சேனாரன் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1959, திசம்பர் 17 ஆந்திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 815ஏ இல் துண்டு பி : தெற்கு : 30 ஆவது ஒழுங்கை, இல. 98 மற்றும் பேதிரிஸ் வீதி, இல. 27 ஐக் கொண்ட வளவுகள் ; மேற்கு : ஐந்தாவது ஒழுங்கை, இல. 96 ஐக் கொண்ட வளவுகள். இது, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 224 இற்கமைய இருபத்திரண்டு தசம் ஆறு இரண்டு பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 22.62பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பிரிவு ஏ, தொகுதி 401 பக்கம் 83 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மீதான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து-

மேற்கூறப்பட்ட கொள்ளப்பிடி, ஐந்தாவது ஒழுங்கையில் அமைந்துள்ளதும் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டு ஏ3 (ஐந்தாவது ஒழுங்கை, வரிமதிப்பு இல. 100 ஐக் கொண்ட “மென்ட் மோர்” என அழைக்கப்படும் வளவுகளின் குறிப்பிடப்பட்ட மற்றும் பிரிக்கப்பட்ட பாகமாக இருக்கின்ற) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டு (18 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்காக இருக்கின்ற) முழுவதும். இதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : கொள்ளப்பிடி, ஐந்தாவது ஒழுங்கை ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டு ஏ1 : தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 224 இல் துண்டு ஏ2 : மேற்கு : 5 ஆவது ஒழுங்கை, இல. 96 ஐக் கொண்ட வளவுகள். இது, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 224 இற்கமைய பத்து தசம் ஏழு பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 10.7பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பிரிவு ஏ தொகுதி 401 பக்கம் 84 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனிச் செயலாளர்.

கோலாலம்பூர்,
2004, யூலை 7.

8-1080

பொது வங்கி பேர்ஹாட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பொருளின்கீழ், கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 324 இல் வியாபார இடம் மற்றும் கிளை அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும் மலேசியா, கோலாலம்பூர், 50450, ஜலான் அம்பங், 146, மெனரா பொது வங்கி, 27 ஆவது தளத்தில் தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான ஒரு வங்கி மற்றும் 1988 ஆம் ஆண்டின் 30 ஆம் இலக்க வங்கிகள் சட்டத்தின் பொருளின்கீழ் உத்தரவுபெற்ற வர்த்தக வங்கியாக இருக்கின்ற “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” பணிப்பாளர்கள் சபையினால் பின்வருமாறு இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது :-

“கொழும்பு 11, பிரின்ஸ் வீதி, இல. 79 இல் தனது பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ள அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டதுமான “ஏ-ஈஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்”,

மற்றும் கொழும்பு 11, பிரின்ஸ் வீதி, இல. 79 ஐச் சேர்ந்த கங்காதரன் சதீஸ், புவதின்கடவில் வேலப்பன் பத்மாவதி கங்காதரன் மற்றும் கேழுகுட்டே கொச்சுகுட்டன் கங்காதரன் ஆகியோர், சொல்லப்பட்ட “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இனால் அளிக்கப்பட்ட கடன்களுக்கான பிணையாக “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” சார்பில் கேழுகுட்டே கொச்சுகுட்டன் கங்காதரன், புவதின்கடவில் வேலப்பன் பத்மாவதி கங்காதரன் மற்றும் கங்காதரன் சதீஷ் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட “ஏ-ஈஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” ஆகியோரால் கையொப்பமிடப்பட்டதும் பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எம். சுவாமிநாதன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அவர்களால் கையொப்பமிடப்பட்டு முறையாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டு 2000, நவம்பர் 30 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான முதன்மை ஈட்டுமுறி இல. 4897 இன் மீது “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு அவர்களிடமிருந்து இணைந்தும் தனித்தனியாகவும் வருமதியாகவுள்ள பணக்கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் களாதலாலும், 2003, ஓகத்து 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 4897 மூலம் சொல்லப்பட்ட “ஏ-ஈஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்” கேழுகுட்டே கொச்சுகுட்டன் கங்காதரன் புவதின்கடவில் வேலப்பன் பத்மாவதி கங்காதரன் மற்றும் கங்காதரன் சதீஸ் ஆகியோரிடமிருந்து இணைந்தும் தனித்தனியாகவும் மொத்தத் தொகை இரண்டு கோடியே அறுபத்தேழு இலட்சத்து பதினையாயிரத்து எழுநூற்றித் தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா பதின்மூன்று சதம் (ரூ. 2,67,15,799.13) ஐ, 2003, செப்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுக் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 50,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 21% வட்டியுடனும் பதினைந்து இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து ஐநூற்றாறு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூ. 15,18,506.95) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 30% வட்டியுடனும் ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து நூற்பத்தொன்பது ரூபா (ரூ. 1,07,25,049) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 25% வட்டியுடனும் தொண்ணூற்றிறான்கு இலட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரத்து இருநூற்றிறாற்பத்திமூன்று ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 94,72,243.18) கொண்ட முழுத்தொகை மீது ஆண்டுக்கு 19% வட்டியுடனும் சேர்த்து வருமதியாகவும் உரியதாகவும் செலுத்தப்படாததும் தவணை தவறியும் உள்ளதாலாலும் ;

“பொது வங்கி பேர்ஹாட்” பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்டுள்ள கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ், சொல்லப்பட்ட தொகை இரண்டு கோடியே அறுபத்தேழு இலட்சத்து பதினையாயிரத்து எழுநூற்றித் தொண்ணூற்றொன்பது ரூபா 13 சதம் (ரூ. 2,67,15,799.13) ஐ, 2003, செப்தெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுக்கொடுப்பனவுத் திகதிவரை ஐம்பது இலட்சம் ரூபா (ரூ. 50,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 21% வட்டியுடனும் பதினைந்து இலட்சத்து பதினெட்டாயிரத்து ஐநூற்றாறு ரூபா தொண்ணூற்றைந்து சதம் (ரூ. 15,18,506.95) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 30% வட்டியுடனும் ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து இருபத்தையாயிரத்து நூற்பத்தொன்பது ரூபா (ரூ. 1,07,25,049) தொகை மீது ஆண்டுக்கு 25% வட்டியுடனும் தொண்ணூற்று நான்கு இலட்சத்து எழுபத்திரண்டாயிரத்து இருநூற்றிறாற்பத்திமூன்று ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 94,72,243.18) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 19% வட்டியுடனும் சேர்த்து ; அல்லது அத்தகைய விற்பனை வேளையில் செலுத்தப்படாது எஞ்சியுள்ள அதன் அத்தகைய பாகம் ; சொல்லப்பட்ட விற்பனை நடைபெறுகின்ற மற்றும் விளம்பரம் செய்கின்ற கட்டணங்கள் (“பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இனால் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையேனும் இருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 4897 மூலம்

“பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும
இத்துடன்ள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டு
ள்ளதுமான முழுக்காணி மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச்
சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. டன்ஸ்டன் கெலார்ட்
அவர்களால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட
வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபையினுள்
வட்டார இல. 37-கொள்ளப்பிட்டு, கொள்ளப்பிட்டு வீதி வழியே
அமைந்துள்ளதும் தற்போதைய வரிமதிப்பு இல. 267/23 ஐக் கொண்ட
உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரும் மட்டமாக்குநருமான டபிள்யூ. எம்.
பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1974, நவம்பர் 10 ஆந்
திகதியிடப்பட்ட நில அளவை வரைபடம் இல. 1418 இல் துண்டு ஜீ
(கொள்ளப்பிட்டு வீதி, இல. 267 ஐக் கொண்ட வளவுகளின்
பிரிக்கப்பட்ட பாகமாக இருக்கின்ற) என அடையாளமிடப்பட்டதுமான
பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். இதன்
எல்லைகளாவன- வடக்கு : துண்டு ஆர்1 (30 அடி அகல வீதிக்கான
ஒதுக்கு) ; கிழக்கு : துண்டு 1 ; தெற்கு : கொள்ளப்பிட்டு வீதி, வரிமதிப்பு
இல. ஜீ. 269 ஐக் கொண்ட வளவுகள் ; மேற்கு : துண்டு ஈ. இது,
பதினொன்று தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 11.65பே.)
விஸ்தீரணமுடையது ; கொழும்பு மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில்
தலைப்பு தொகுதி ஏ871/243 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இரண்டாவது அட்டவணை

(1) மேற்கூறப்பட்ட கொள்ளப்பிட்டு, கொள்ளப்பிட்டு வீதி,
வரிமதிப்பு இல. 267 (பாகம்) ஐக் கொண்ட 30 அடி அகல வீதிக்கான
ஒதுக்காக இருக்கின்ற சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1418 இல் துண்டு
ஆர்1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டு முழுவதும்.
இதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில்
துண்டுகள் பி. டி. எவ் மற்றும் எச் ; கிழக்கு : துண்டு ஆர்2 (20 அடி
அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு) மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில்
துண்டு ஜ ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் ஏ, சீ, ஈ
மற்றும் ஜீ ; மேற்கு : கொள்ளப்பிட்டு வீதி இது, சொல்லப்பட்ட
வரைபடம் இல. 1418 இற்கமைய முப்பத்தெட்டு தசம் ஒன்று ஆறு
பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 38.16பே.) விஸ்தீரணமுடையது ; கொழும்பு
காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு ஏ 871/192 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்
பட்டுள்ளது.

(2) மேற்கூறப்பட்ட வட்டார இல. 37-கொள்ளப்பிட்டுயில்
அமைந்துள்ளதும் 20 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு (கொள்ளப்பிட்டு
வீதி, வரிமதிப்பு இல. 267 ஐக் கொண்ட ஆதனம் மற்றும் வளவுகளின்
பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட பாகமாக இருக்கின்ற) ஆக இருக்கின்ற
சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1418 இல் துண்டு ஆர்2 என அடையாள
மிடப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். இதன் எல்லைகளாவன-வடக்கு
: துண்டுகள் எச், ஜே, எல் மற்றும் ஆர்3 (5 அடி அகல வீதிக்கான
ஒதுக்கு) ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் என் மற்றும்
ஓ ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் ஜ, கே மற்றும்
எம் ; மேற்கு : துண்டு ஆர்1 (30 அடி அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு) இது,
சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1418 இற்கமைய பன்னிரண்டு தசம்
முன்று நான்கு பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 12.34பே.) விஸ்தீரண
முடையது ; கொழும்பு மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் தலைப்பு
ஏ871/193 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கம்பனிச் செயலாளர்.

கோலாலம்பூர்,
2004, யூலை 7.

8-1081

பொது வங்கி பேர்ஹாட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட
கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பொருளின்கீழ்,
கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 324 இல் வியாபார இடம் மற்றும் கிளை
அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதும மலேசியா, கோலாலம்பூர், 50450,
ஜலான் அம்பங், 146, மெனரா பொது வங்கி, 27 ஆவது தளத்தில்
தனது பதிவுசெய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ளதுமான ஒரு
வங்கி மற்றும் 1988 ஆம் ஆண்டின் 30 ஆம் இலக்க வங்கிகள் சட்டத்தின்
பொருளின்கீழ் உத்தரவுபெற்ற வர்த்தக வங்கியாக இருக்கின்ற “பொது
வங்கி பேர்ஹாட்” இன் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் பின்வருமாறு
இத்தால் தீர்மானிக்கப்படுகின்றது :-

“கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 324 இல் பதிவுசெய்யப்பட்ட
அலுவலகத்தைக் கொண்டதும் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்
பட்டுள்ளதுமான ஒரு கம்பனியாக இருக்கின்ற “ஒரெக்ஸ்
லிமிட்டெட்” மற்றும் கொழும்பு 3, 5 ஆவது ஒழுங்கை, இல. 100/1
ஐச் சேர்ந்த திரு. மொஹமட் மொஹமட் இஸ்லாத் ஆகியோர்,
சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இற்கு சொல்லப்பட்ட
“பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இனால் அளிக்கப்பட்ட கடன்கள்
(மேலதிகப்பற்ற வசதிகள் மற்றும் இறக்குமதி நிதித் கடன்கள் என்ற
வகையில்) மீது உரியதாகவும் வருமதியாகவும் வரவிருக்கின்ற
இருக்கும் அல்லது இருக்கின்ற ஒரு கோடியே எழுபத்தைந்து
இலட்சம் (ரூ. 1,75,00,000) அதன் மீதான வட்டி மற்றும்
பணத்திற்கான கட்டணங்கள் ஆகியவற்றின் கொடுப்பனவிற்கான
பிணையாக, “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இன் சார்பில்
சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” மற்றும் திரு. மொஹமட்
மொஹமட் இஸ்லாத் ஆகியோரால் கையொப்பமிடப்பட்டதும்
பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எம். சுவாமிநாதன் அவர்களால்
அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்”
மற்றும் திரு. மொஹமட் மொஹமட் இஸ்லாத் ஆகியோரால்
கையொப்பமிடப்பட்டு, முறையாகப் பதிவுசெய்யப்பட்டு, 2000,
மாச்சு 28 ஆந் திகதியிடப்பட்டதுமான முதன்மை ஈட்டுமுறி இல.
4724 இன்மீது “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு சொல்லப்பட்ட
“ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” மற்றும் திரு. மொஹமட் மொஹமட் இஸ்லாத்
ஆகியோரிடமிருந்து இணைந்தும் தனித்தனியாகவும் வருமதியாக
இருக்கின்ற பணக்கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார்களாத
லாலும் ; 2003 நவம்பர் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு “பொது
வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு சொல்லப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்”
இடமிருந்து மொத்தத் தொகை நான்கு கோடியே அறுபத்திமூன்று
இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்திப் பதினேழு
ரூபா எழுபத்திமூன்று சதத்தை (ரூ. 4,63,79,917.73) 2003,
நிசெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுக்கொடுப்பனவுத் திகதிவரை
இரண்டு கோடி ரூபா (ரூ. 2,00,00,000) கொண்ட தொகை மீது
ஆண்டுக்கு 23% வட்டியுடனும் இரண்டு கோடியே பதினேழு
இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்றிப்பதினேழு ரூபா
எழுபத்திமூன்று சதம் (ரூ. 2,17,68,317.73) கொண்ட தொகை மீது
ஆண்டுக்கு 30% வட்டியுடனும் நாற்பத்தாறு இலட்சத்து
பதினோராயிரத்து ஐநூற்றறுபது ரூபா (ரூ. 46,11,560) கொண்ட
தொகை மீது ஆண்டுக்கு 28% வட்டியுடனும் சேர்த்து வருமதியாகவும்
உரியதாகவும் செலுத்தப்படாததும் தவணை தவறியுள்ளாத
லாலும் ;

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தினால் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின்கீழ், “பொது வங்கி
பேர்ஹாட்” பணிப்பாளர்கள் சபையானது, சொல்லப்பட்ட
தொகை நாலு கோடியே அறுபத்திமூன்று இலட்சத்து
எழுபத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்திப்பதினேழு ரூபா

எழுபத்திமூன்று சதம் (ரூ. 4,63,79,917.73) ஐ, 2003, திசெம்பர் 1 ஆந் திகதியிலிருந்து முழுக்கொடுப்பனவுத் திகதிவரை இரண்டு கோடி ரூபா (ரூ. 2,00,00,000) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 23% வட்டியுடனும் இரண்டு கோடியே பதினேழு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து முந்நூற்றைம்பத்தேழு ரூபா எழுபத்தி மூன்று சதம் (ரூ. 2,17,68,357.73) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 30% வட்டியுடனும் நாற்பத்தாறு இலட்சத்து பதினோராயிரத்து ஐநூற்றறுபது ரூபா (ரூ. 46,11,560) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு 28% வட்டியுடனும் சேர்த்து அல்லது அத்தகைய விற்பனை வேளையில் செலுத்தப்படாது எஞ்சியிருக்கின்றவாறான அதன் அத்தகைய பாகத்துடனும் ; சொல்லப்பட்ட விற்பனை நடைபெறு கின்ற மற்றும் விளம்பரம் செய்யப்படுகின்ற செலவுகள் (“பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இனால் எவையேனும் கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 4724 மூலம் “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளதும் இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான முழு காணி மற்றும் வளவுகள், கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. டன்ஸ்டன் கெலார்ட் அவர்களால் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

“பொது வங்கி பேர்ஹாட்” பணிப்பாளர்கள் சபையானது, மேற்கூறப்பட்ட மேலதிகப் பற்று வசதிகளின் மீது உரியதாகவும் வருமதியாகவும் எஞ்சியிருக்கின்ற மேற்கூறப்பட்ட ஏதேனும் மிகுதிப் பணங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட இறக்குமதி நிதி கடன்கள் மீது “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இடமிருந்து “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு உரியதாகவும் வருமதியாகவுமுள்ள பணங்களை அறவிடுவதற்கு “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” இற்கு எதிராக சட்ட நடவடிக்கை எடுக்கவும் மேற்கூறப்பட்ட மேலதிகப் பற்று வசதியின் மீது வருமதியாகவுள்ள மிகுதிப் பணங்களை அறவிடுவதற்கு பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எம். சுவாமிநாதன் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு, மேற்கூறப்பட்ட “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” மற்றும் திரு. மொஹமட் மொஹமட் இஸ்ஸத் ஆகியோரினால் கைச்சாத்திடப்பட்டு, 2000, மாச்சு 28 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 4724 இன் மீது “ஒரெக்ஸ் லிமிட்டெட்” மற்றும் திரு. எம். எம். இஸ்ஸத் ஆகியோருக்கு

எதிராக வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரகாரம் நடவடிக்கைகளை எடுப்பதற்கும் “பொது வங்கி பேர்ஹாட்” இற்கு உரிமையை விசேடமாக ஒதுக்கியுள்ளது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அளுத்தறு கோறளை தெற்கு, நாகம் பற்று, ஏக்கல குருந்துவத்தையில் தற்போது மைத்திரி மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 87 (முன்னர் மினுவாங்கொடை வீதி, வரிமதிப்பு இல. 111) ஐக் கொண்டதும் “செண்டி குரொப்ட் எஸ்டேட்” என்ற “மடமே எஸ்டேட் ஏக்கல எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஜி. ஜி. பியசேனா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 2001, மாச்சு 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 889 மற்றும் 2000, நவெம்பர் 22 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 860 ஆகிய இரண்டிலும் குறிப்பிடப்பட்டு, துண்டுகள் 1சீ (பாகம்), 1டி மற்றும் துண்டு 2 (பாகம்) இன் ஒரு மீள் நில அளவையாகவும் ஒன்றிணைக்கப்பட்டதாகவும் இருக்கின்ற துண்டு ஏ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. இதன் எல்லைகளாவன- வடக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். அனில் பீரிஸ் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1979, ஓகத்து 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 2468 இல் துண்டுகள் 1ஏ மற்றும் 1பி ; கிழக்கு : ஜா-எலயில் இருந்து மினுவாங்கொடை வரையிலான பிரதான வீதி மற்றும் சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 2468 இல் துண்டு 1பி ; தெற்கு : மைத்திரி மாவத்தை (குடாஹகபொலவிலிருந்து கம்பஹா வரை பிரதான வீதி) ; மேற்கு : ஹரியட் ரஞ்ஜனி டி. சில்வா மற்றும் ஏனையோரின் இதே காணியின் எஞ்சிய பாகம். இது, இரண்டு ஏக்கர் இரண்டு றாட் பதினேழு பேர்ச்சுக்கள் (2ஏ. 2றுா. 17.0பே.) விஸ்தீரணமுடையது.

கம்பனிச் செயலாளர்.

கோலாலம்பூர்,
2004, யூலை 7.

8-1083