

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 1804400150.

ණයකරුගේ නම : තලාවිටිය විදානෙලාගේ ගංගනාත් සමන්තුමාර තලවිටිය සහ මාරසිංහ මුදියන්සේලාගේ ගීතානි මාරසිංහ

ණය අංකය : 1800000950.

ණයකරුගේ නම : ජයමහ නිටිභාමිල්ලගේ ප්‍රියන්ත සිසිර කුමාර.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.02.14 වැනි දින අංක 1276 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.08.21 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” සහ “නිත්තක්කරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28, යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් චෙත්දේසිකරු වන ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලැල්ල විසින් 2004.09.13 වැනි දින පෙ. ව. 9.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ අසූහය දහස් හාරසිය අසූහයයි ශත නිස්අටක (රු. 1,86,486.38) මුදල ද, 2002.08.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් අසූඅට දහස් හාරසිය නිස්අටයි ශත හතක් (රු. 88,438.07) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ හත්තැහැත්තර දහස් නවසිය විසිහතරයි ශත හතලිස්පහක් (රු. 2,74,924.45) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ අසූහය දහස් හාරසිය අසූහයයි ශත නිස්අටක (රු. 1,86,486.38) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.50% බැගින් වන පොළියක් 2002.09.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙනි හත්පත්තුවේ, උතුරු උඩකහ කෝරළේ, දෙමටගහවෙල ග්‍රාමයේ පිහිටි ගල්කන්දවත්ත නමැති ඉඩම වර්ෂ 1997.05.30 දින එච්. එම්. විජේකෝන් මානක තැන විසින් මැන සැකසූ අංක 2769 පිඹුරේ ප්‍රකාර කැබලි අංක 10 මායිම් ව, ඊසානට: එන්. ජේම්ස්ගේ ඉඩම ද, ගිනිකොනට: ඉහල රත්මුහුගල සිට නාරම්මලට දිවෙන ප්‍රධාන මාර්ගය ද, නිරිතදිගට: පාර සහ පී. ඒ. ලිලාවතී විජේසිංහ සහ අනෙක් අයට හිමි ඉඩම ද, වයඹට : පී. ඒ. ලිලාවතී සහ විජේසිංහ සහ අනෙක් අයට හිමි ඉඩම ද යන සීමා තුළ පිහිටි පර්චස් විසිතුනයි දශම හතයි පහක් (අක්. 0 රු. 0 පර්. 23.75) වපසරියකින් යුතුව මෙම ඉඩම කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එෆ් 951/229 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2004 ක් වූ අගෝස්තු මස 12 වැනි දින, කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

08-1269

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.1.14 වැනි දින අංක 1315 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.08.05 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” සහ “නිත්තක්කරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28, යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් චෙත්දේසිකරු වන ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලැල්ල විසින් 2004.09.13 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් තුන්ලක්ෂයක (රු. 3,00,000) මුදල ද, 2003.01.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්ලක්ෂ පහලොස් දහස් එකසිය හැටදෙකයි ශත අනුදෙකක් (රු. 1,15,162.92) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හාරලක්ෂ පහලොස් දහස් එකසිය හැටදෙකයි ශත අනුදෙකක් (රු. 4,15,162.92) ද,
- (2) එකී රුපියල් තුන්ලක්ෂයක (රු. 3,00,000) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17% බැගින් වන පොළියක් 2003.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ චෙත්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර මැදපත්ත කෝරළේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, පන්තල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ ඉහත කොටුවල ග්‍රාමයේ හි පිහිටි පිත්තුඹුර පිල්ලැව නමැති ඉඩමට 1995.01.31 දින එස්. බී. අබේකෝන් මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 3586 පිඹුර ප්‍රකාර, උතුරට: පිත්තුඹුර වෙන් කරමින් ඇති වෙල්ල, නැගෙනහිරට: ඒ. එම්. පොඩ් මහත්තයාට අයත් ඉඩම, දකුණට: අඩි 10 ක් පලල මාර්ග රක්ෂිතය සහ ලාලුගහ වත්ත ජේ. එච්. පී. සිසිර කුමාරට අයත්, බස්නාහිරට: ජ්‍යෙෂ්ඨදාසගේ උරුමකරුවන්ට අයත් කුඹුර ද, ජේ. එච්. පී. සිසිර කුමාරට අයත් ලාලුගහවත්ත ද, යන මෙම මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විස්සක් (අක්. 0 රු. 0 පර්. 20) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේද, මාර්ග පරවශනාවය ද සමඟ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල් 86/258 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2004 ක් වූ අගෝස්තු මස 12 වැනි දින, කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

08-1268

මහජන බැංකුව - කුරුණෑගල ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 26 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

01. මල්පිටිය හන්දිය ආසන්නයේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ නයිලිය පිහිටි රත්තලිය ගාඩින්ස් නැමැති ඉඩමට සාදා ඇති අංක 1396 ඒ සහ 1993.09.16 දිනැති පිඹුරේ ලොට් 87 දරන විශාලත්වය අක්. 0, රු. 0, පර්චස්. 15ක් විශාලකම ඇති ඉඩමක්,

02. කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ මල්කඩුවාව පිහිටි කෝපිකන්දවත්ත නැමැති ඉඩමට සාදා ඇති අංක 28/93 සහ 1993.02.22 දිනැති පිඹුරේ ලොට් 48 දරන විශාලත්වය අක්. 0, රු. 0, පර්චස් 27.5ක් විශාලකම ඇති ඉඩමක්,

01. ඉඩම.- ඉඩම සහ ඊට අයිති සියලුදේත් මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2004.09.23 දින පෙ. ව. 10.30 දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

02. ඉඩම.- ඉඩම සහ ඊට අයිති සියලුදේත් මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2004.09.23 දින පෙ. ව. 11.30 දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2003.11.07 දින දී ද දිනමිණ පුවත්පතේ 2004.03.19 දින දී ද, ඩේලි නිවුස් පුවත්පතේ 2004.03.19 දින දී ද තිනකරන් පුවත්පතේ 2004.03.19 දින දී ද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

1 දේපලට පිවිසීම.- කුරුණෑගල කොළඹ පාරේ මල්පිටිය හන්දියෙන් බෝගමු පාරේ යුධ හමුදා කඳවුර පසුකර ගුරුපාරේ කි. මී. 1/2ක් පමණ ගියවිට මෙම ඉඩම හමුවේ.

2. දේපලට පිවිසීම.- කුරුණෑගල මල්කඩුවාව හන්දියෙන් මල්පිටිය මාවතේ යාර 200ක් පමණ ගොස්, වමට හැරී යාර 50ක් පමණ ගොස් දකුණට හැරී යාර 100ක් පමණ ගියවිට පාරේ දකුණු පසින් කන්ද දෙසට මෙම ඉඩම හමු වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.-වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%,
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%,
4. ලිපිකරු හා නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක්,
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංක : 037-2222453 ෆැක්ස් : 037-2222338

හිමිකම් හා වෙනත් අදාල විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලෑල්ල (සාමවිනිසුරු)
උසාවි කොමසාරිස් බලයලත්
වෙන්දේසිකරු සහ තක්සේරුකරු.

අංක 28 නව නීතිඥ සහ වෙළඳ සංකීර්ණය,
කුමාරතුංග මාවත,
කුරුණෑගල
දුරකථන අංකය : 037-2220062

08-1217

ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව - මාතර ශාඛාව

1979 අංක 2 දරන ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකු පනතේ 41 වැනි වගන්තිය යටතේ අගනා ඉඩම් කැබලි දෙකක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගහබොඩ පත්තුවේ යටියන පිහිටි “දෙල්ගහවත්ත” යන නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමෙහි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1950.07.08 දිනැති මාතර දිසා අධිකරණයේ නඩු අංක 18864 දරන නඩුවට ගොනු කර ඇති පිඹුරු අංක 594 පරිදි මැන බෙදා වෙන් කළ ලොට් 2 දරන ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 2, පර්. 23.20 ක් විශාලැති ඉඩම් කොටස සහ

ඉහත කී පිඹුරු අංක 594 පරිදි මැන බෙදා වෙන්කළ ලොට් 1 දරන ප්‍රමාණයෙන් අ. 2 රු. 3 පර්. 11.05 ක් විශාලැති ඉඩම් කොටස සහ ඒ සමග ඒ තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුළු සියලු දේ ද වේ.

මෙම දේපල “ප්‍රදීපා ඉන්ඩස්ට්‍රියස්” ලෙස එම නාමය විලාශය සහ ආයතනය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් ලෙස මාතර පදිංචි ජනිත මුදලිකුඹුර ජයසේන ණයකරු හැටියට ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවෙන් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් සඳහා බැංකුවට ආරක්ෂිත කර ඇති දේපල ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරණ ලද බලය මත ඉහත සඳහන් කළ දේපල 2004 සැප්තැම්බර් මස 22 වන දින පිළිවෙලින් පෙරවරු 11.00 ට දේපල පිහිටි ස්ථානයන්හි දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2004.08.13 වන දින ශ්‍රී ලංකා ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2004.07.19 වන දින ද අයිලන්ඩ් සහ දිවයින සහ තිනකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

(1) ගැණුම් මුදලෙන් 10%ක් ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද, (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් වශයෙන් 2 1/2%ක් ද, (4) වෙන්දේසි වියදම් සහ අනිකුත් වියදම් ද (5) ලිපිකරු සහ ගෝෂ්ඨ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක් ද, (6) විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීමේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 2000ක් ද වන අතර, ගැණුම් මුදලේ ඉතිරි 90%ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට දින 30ක් ඇතුළත බැංකුවේ පහත සඳහන් ලිපිනයට ගෙවිය යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා කරුණාකර කොළඹ 02, නවමි මාවතේ, අංක 40 දරන ස්ථානයේ පිහිටි ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවේ ස්‍රෝණික කළමනාකාරිනී, නීති ගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 2437701-10, 2437350-3.

පී. කේ. ඊ. සේනාපති,
උසාවි කොමසාරිස් - තක්සේරුකරු සහ වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134, බැඳ්දගාන බාර,
කෝට්ටේ,
දුරකථන අංක : 2873656/0777-672082, ෆැක්ස් : 2871184

08-1288

කදුරට සංවර්ධන බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානික ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධි විධාන) පනතේ 9 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ මාතලේ ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාශයේ කොහොන්සිය පත්තුවේ පඩිවිට ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාශයේ පඩිවිට නැමති ගමේ පිහිටා ඇති සර්වේ ජනරාල්වරයා විසින් සාදනු ලැබ, ඔහු භාරයේ ඇති අංක බී. අයි. 20/4 දරන ක්ෂේත්‍ර පත්‍රයෙහි අංක මා/59 දරන පිඹුරෙහි අංක 16 දරන බිම් කැබැල්ල වශයෙන් නිරූපනය කර ඇති ප්‍රමාණයෙන් රු. එකක් (අක්. 0, රු. 01. පර. 00) විශාලතම ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි සියළු දේ කදුරට සංවර්ධන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අප වෙත පවරා ඇති බලය මත 2004 සැප්තැම්බර් මස 22 වැනි බදාදා දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මෙම ඉඩම බැංකුවට උකස් කර ඇත්තේ එම්. කේ. එම්. ජී. සේනාරත්න මහතා සහ ජී. ජී. ගුනවතී මහත්මිය විසිනි.

දේපලට පිවිසීම.- මාතලේ කුඹියන්ගොඩ පාරේ කි. මී. 3 1/4ක් යනවිට හමුවන ඔව්ලිකන්ද පාරේ මීටර් 100ක් ගොස් දකුණට හැරී කලුගල්ගොඩ පාරේ කි. මී. 1/2ක් යනවිට ඇති වමට හැරෙන ජනපද පාරේ මීටර් 100ක් දුරින් වන පාරෙන් වම්පස ඉඩම.

වැඩි විස්තර සඳහා.- 2004.05.20 දින දිනමණ, ඩේලිනිවිස්, සහ නිතකරන් පුවත්පත් වලත්, 2003.02.07 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ බලන්න.

ගෙවීමේ පිළිවෙල.- ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසානයේ මුදලින් පහත ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. විකුණුම් මිලෙන් 25%,
2. ප්‍රාදේශීය සභාවට ගෙවිය යුතු විකුණුම් මිලෙන් 1%,
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව විකුණුම් මිලෙන් 25%,
4. විකුණුම් වියදම සමග වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල,
5. ලිපිකාර හා සෝෂක ගාස්තු රු. 500ක් ද,
6. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2000ක් ද,

ඉතිරි 75% වෙන්දේසි කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මහනුවර, කටුගස්තොට පාරේ අංක 130 හි පිහිටි කදුරට සංවර්ධන බැංකුවේ ප්‍රධාන කාර්යාලයට ගෙවිය යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් විස්තර සඳහා කදුරට සංවර්ධන බැංකුවේ ප්‍රධාන කාර්යාලය අමතන්න.

දුරකථන අංක : 081-2214122,
ෆැක්ස් අංක : 081-2214123

ෂෝක්මත් සහ සමරවික්‍රම,
පිළිගත් වෙන්දේසිකරුවෝ, උසාවි කොමසාරිස්වරු,
වරලත් තක්සේරුකරුවෝ.

ප්‍රධාන කාර්යාලය සහ
ප්‍රදර්ශනාගාරය :

නාගරික කාර්යාලය සහ
වෙන්දේසි ශාලාව :

අංක : 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.
දුරකථන අංක : 081-2224371,
2227593
ෆැක්ස් : 081-2224371

අංක : 55 ඒ, ධර්මපාල මාවත,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංක : 011-2448526,
2441761
ෆැක්ස් අංක : 011-2448526, 2575214

08-1287

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397) අධිකාරය හා එහි සංශෝධනවල 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.07.23 දිනැති අංක 1351 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2004.07.15 දිනැති දිනමණ, නිතකරන්, ඩේලිනිවිස් යන පුවත්පත් වල පල කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥා පනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලීය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපල හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේදී ම 2004.09.11 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ගම්පහ උසාවිය පාර, සනස වතුරාය අංක 12 හි පදිංචි වෙන්දේසිකාර ටී. එම්. එස්. පීරිස් (ජේ. පී) මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන බව මෙයින් දක්වා සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කොට්ඨාශයේ ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අලුත්කරු කෝරලයේ, දාසියපත්තුවේ පත්දඩුවන හි පිහිටි කොස්ගලකන්ද නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. විකාරණ විසින් සාදන ලද 1996.01.07 දිනැති අංක 2595 දරන පිඹුරේ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : එච්. ඒ. දොන් ගිරිගෝරිස් වික්‍රමසිංහ දැන් සුමනරත්න අරංගලට අයිති ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාරද, දකුණට : එස්. පී. පීරිස් අප්පුහාමිට සහ අනෙක් අයගේ දැන් යසවතී ගුණතිලක සහ වයලට් ගුණතිලකට අයිති ඉඩම ද, බස්නාහිරට : සී ද සොයිසා දැන් කේ. ඩී. මානෙල් පෙරේරා සහ ඒ. යූ. ඒ. විමලා

විජයවර්ධනට අයිති ඉඩමද, මිරිස්වත්ත නැමැති ඉඩම ද, මායිම්ව එකී අංක 2595 දරන පිඹුර අනුව අක්කර එකයි රූඩ් දෙකයි පර්චස් බිංදුවයි දශම හතරයි දෙකක (අ. 1 රූ. 2 පර්. 0.42) බිම් ප්‍රමාණය සමග එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ වැවිලි සහ සියලු දේ සමග වැවෙන දේ ද වේ.

එකී ඉඩම් කැබැල්ල පහත සඳහන් ඉඩමේ නැවත මහින ලද්දාවූ ඉඩම් කැබැල්ලකි.

එකී පත්දඩුවනහි පිහිටි කොස්ගහලත්ත නමැති ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට හපුආරව්ව්ගේ දොන් ගිරිගෝරිස් වික්‍රමසිංහගේ ඉඩමද, ඉතිරි කොටසද, නැගෙනහිරට ප්‍රධාන පාරද, දකුණට සීමන් ගමරාලගේ පීරිස් අප්පුහාමි සහ අනෙක් අයගේ ඉඩම හා පැල ඉඹේ වැට ද, බස්නාහිරට මිරිස්වත්තේ සී. ද සොයිසා මහත්මියගේ ඉඩම ද, මායිම්ව අක්කර එකයි රූඩ් දෙකක (අ. 1 රූ. 2 පර්. 0) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය මීගමුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු සී 727/156 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

කේ. ඒ. විජේසිංහ,
ශාඛා කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
මිනුවන්ගොඩ.

08-1233

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.07.23 දිනැති අංක 1.351 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2004.07.15 දිනැති දිනමිණ, නිතකරන්, ඩේලිනිව්ස් යන පුවත්පත් වල පළ කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපල හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේදී ම 2004.09.19 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ගම්පහ උසාවිය පාර, සණස වතුරාය අංක 12 හි පදිංචි වෙන්දේසිකාර ටී. එම්. එස්. පීරිස් (ජේ. පී) මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන බව මෙයින් දක්වා සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනැ කෝරළේ, උඩුගහපත්තුවේ, උදම්මිට් හි පිහිටි “කොළ එස්ටේට්” නැමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එම්. සමරසිංහ විසින් සාදන ලද 1961 ජුනි 25 දිනැති අංක 820 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් 5 වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට වේගන්ගොඩට ප්‍රධාන පාරද, නැගෙනහිරට ලොට් 131 (ප්‍රවේශ පාර) ද, දකුණට ලොට් 12 ද, බස්නාහිරට ලොට් 4 ද, මායිම්ව එකී අංක 820 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දහනවයයි දශම පහක (අ. 0, රූ. 0, පර්. 19.5) බිම් ප්‍රමාණය සමග එහි පිහිටි ගහකොළ වැවිලි හා සියලු දේ වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එන්31/64 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී අංක 820 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් 131 වශයෙන් සඳහන් වෙන් කළ පාර පාවිච්චි කිරීමට අයිතිය ද වේ.

එස්. එම්. ඩබ්. සමරකෝන්,
ශාඛා කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
නිට්ටමුව.

08-1232

මහජන බැංකුව - කඹුරුපිටිය ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතර නගර සභා සීමාව තුළ පඬුරන කුමාරතුංග මාවතේ වරිපනම් අංක 383/1 හි පිහිටි මග අද්දර රඳවුන්ගේ පිට්ටනිය හෙවත් රඳවුන්ගේ පිට්ටනිය හෙවත් කදුරුගහ පිට්ටනිය හෙවත් රඳවුන්ගේ පිට්ටනිය නමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කළ අංක 01 දරන පර්. 20 ක් විශාල ඉඩම සහ එහි එහි පිහිටි සියළු වැවිලි හා ගොඩනැගිලි ද, මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2004 ක්වූ සැප්තැම්බර් මස 16 වැනි දින පෙ.ව. 10.30ට ඉහත සඳහන් දේපොල ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2003.10.10 දින ද, දිනමිණ පුවත්පතේ 2004.06.10 දින ද, පළ කර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානයට යොමු කරන්න.

දේපලට නිවිසීම. — මාතර සිට කුමාරතුංග මාවතේ ගොස් පොල්හේන හන්දිය පසුකර ඉදිරියට යාර 100 ක් යන විට ප්‍රධාන පාරෙන් (කුමාරතුංග මාවතේ) වම්පසට ඇති පුද්ගලික පාරේ යන විට හමුවන දෙවැනි ඉඩම වේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය. — වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% ක් ;
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට විකුණුම් මිලෙන් 1%ක්;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක් ;
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ;
5. විකුණුම් වියදම් හා වෙනත් ගාස්තු ඇතොත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව, මාතර ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකාර මහතාට ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංක: 041-2222792, 2222822 හා 2224773, ෆැක්ස් අංකය : 041-2222688.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැකිය.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි ඉතිරි මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ජී. පී. ආනන්ද,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් හා තක්සේරුකරු.

කුරුඳුවත්ත, වල්ගම,
මාතර.

දුරකථනය : 041-2228731.

08-1219