

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0500000383.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : දිනේෂ් අනුරාධ කාණිත්ගල

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.11.12 වැනි දින අංක 1367 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.11.12 වැනි දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්” සහ “තිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ අංක 432/1, මවුන්ට් ප්‍රසන්ට් ගාර්ඩ්න්, හිරුස්සගල, මහනුවර යන ස්ථානයෙහි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්. ජයසූරිය විසින් 2004.12.27 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හතළිස් දහස් හත්තැපහක (රු. 40,075) මුදල ද 2002.09.30 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් දහදහස් පන්සිය හතළිස්තුනයි ශත විසි එකක් (රු. 10,543.21) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පනස්එක් දහස් අටසිය විසිහයයි ශත දෙකක් (රු. 51,826.02) ද,
- (2) එකී රුපියල් හතළිස් දහස් හත්තැපහක (රු. 40,075) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.67% බැගින් වන පොළියක් 2002.10.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු මාතලේ වගපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ නායකුඹුර හා වත්තේගම්මැද්ද යන ග්‍රාමයන්හි හි පිහිටි කුළුපතාවත්ත (දෙහිගහමුල්ලේයාය, ඉරවෙලියාය ඉතිරි කොටස, නාවෙල්ගොල්ලේයාය, වැවේයායහේන, වැවේයාය, උඩගෙදරහේන සහ වැවේයාය හත්ගිලිගෙදරහේන නමැති ඒකාබද්ධ ඉඩම) නමැති ඉඩමට 1997.02.27 දින ඩී. ඩීරසේකර මානක තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 3683 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 156 ට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 150 ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 157 ද, දකුණට : කැබලි අංක 233 (පාර) ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 155 ද යන මායිම් තුළ පර්චස් පහළොවක (අ. 0, රු. 0, පර්. 15) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම මාර්ග පරිවහනාචයද සමග මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 415/271 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2004 ක් වූ නොවැම්බර් මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0500000473.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : අකුරුගොඩ ගමගේ ධම්මික තලින්

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.11.12 වැනි දින අංක 1367 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.11.23 වැනි දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්” සහ “තිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ අංක 432/1, මවුන්ට් ප්‍රසන්ට් ගාර්ඩ්න්, හිරුස්සගල, මහනුවර යන ස්ථානයේ හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්. ජයසූරිය විසින් 2004.12.27 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් පනස්එක් දහස් එකසිය එකයි ශත පනස්හතරක (රු. 51,101.54) මුදල ද 2002.10.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස්දෙදහස් හත්සිය පහලවයි ශත එකොලහක් (රු. 32,715.11) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් අසූතුන් දහස් අටසිය දාසයයි ශත හටපහක් (රු. 83,816.65) ද,
- (2) එකී රුපියල් පනස්එක් දහස් එකසිය එකයි ශත පනස්හතරක (රු. 51,101.54) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.71% බැගින් වන පොළියක් 2002.11.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු මාතලේ වගපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ වත්තේගම්මැද්ද සහ නායකුඹුර ග්‍රාමයන්හි හි පිහිටි කුළුපතාවත්ත (දෙහිගහමුල්ලේයාය, වැවේයාය, උඩගෙදරහේන සහ වැවේයාය හත්ගිලිගෙදරහේන ඉඩම් එකතුව සැදුනු) ඉඩමට වර්ෂ 1997.02.27 දින ඩී. ඩීරසේකර මානකගේ අංක 3683 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් අංක 187 ට මායිම්, උතුරට : ලොට් 186 ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : ලොට් 188 සහ බටහිරට : මුල්කැලේද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දහඅටයි දශම තුනයි පහක (අ. 0, රු. 0, පර්. 18.35) විශාල ඉඩම වේ. මෙය මාර්ග පරිවහනාචයද සමග මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 415/223 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2004 ක් වූ නොවැම්බර් මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

මහජන බැංකුව-කැබිනිගොල්ලුව ශාඛාව

වයඹ සංචර්ධන බැංකුව-කුලියාපිටිය ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක්

කැබිනිගොල්ලුව නගරයේ පිහිටි පර්වස් 966 ක් විශාල ඉඩම හා එහි පිහිටි දෙමහල් ව්‍යාපාරික ගොඩනැගිල්ල මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලය යටතේ අප විසින් 2005.01.18 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී විකුණනු ලැබේ.

පදිංචියට/ව්‍යාපාරයකට සුදුසු ඉතා ටටිනා දේපළක්

කුලියාපිටිය නගර සභා සීමාවන් තුළ මාදම්පේ ප්‍රධාන පාරට මායිම්ව පිහිටි 'මයිලගහපිටිය' නමැති ඉඩමෙන් බෙදු කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි සියලු පහසුකම් සහිත නවීන නිවස, ව්‍යාපාරික ගොඩනැගිල්ල අනෙකුත් ගොඩනැගිලි ඇතුළු එහි තුළ පිහිටි සියලු දේ ඉඩමේ ප්‍රමාණය රු. 02, පර්චස් 05 යි.

දේපළ පිළිබඳ විස්තර.— උතුරු මැද පළාතේ, අනුරාධපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කැබිනිගොල්ලුව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ, කුන්දවැට්ටි කෝරළේ කුඹුක්වැව කුලානේ, කැබිනිගොල්ලුව නගරයේ බලයලත් මානක ඩී. ඒ. කුමාරයේ මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 697 දරන 1991.09.10 දිනැති "මොරගහ ඉඩම" නමැති ඉඩම

වයඹ සංචර්ධන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩය විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාරව ඉහත විස්තර කර ඇති දේපළ 2004 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 28 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළට පිවිසීම.— කැබිනිගොල්ලුව පදවිය පාරේ (නගර මධ්‍යයේ) වම්පස බස්නැවතුම්පල ප්‍රසිද්ධ වෙළඳපොලට මුහුණලා පිහිටි "රත්න හොටෙල්" නමැති ගොඩනැගිල්ල.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.11.19 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.11.19 වැනි දින ද අයිලන්ඩ් සහ නිතකරන් යන පුවත්පත් ද හා 2004.11.23 වැනි දින දිනමිණ පුවත්පත බලන්න.

වැඩි විස්තර සඳහා රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2001.09.21 දින ද, 2003.03.19 දින ඩේලිනිව්ස්, දිනමිණ පුවත්පතේ හා නිතකරන් පුවත්පත්වල ද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

ඉඩමට පිවිසීම.— කුලියාපිටිය නගර මධ්‍යයේ සිට මාදම්පේ පාරේ ස්වල්ප දුරක් ගමන් කළවිට මෙම දේපළ පිහිටා තිබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.— වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.— විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%,
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු වශයෙන් 1%,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2.5%,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකයන් ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්,
5. විකුණුම් වියදම සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000, ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී වයඹ සංචර්ධන බැංකුව වෙත ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව, කැබිනිගොල්ලුව කළමනාකාරු වෙත ගෙවිය යුතුය

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු (අයකිරීම්) වයඹ සංචර්ධන බැංකුව, අංක 191, මීගමු පාර, කුරුණෑගල.

දුරකථන : 025-22593, 025-23035, 025-22550.
ෆැක්ස් : 025-35855.

දුරකථන : 037-2227428, 2227429, 2227567.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර සඳහා මහජන බැංකුව අනුරාධපුර ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයෙන් විමසන්න. ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

මොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ,
(රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකුකරුවන් වෙනුවෙන්
සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.)

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :
අංක 24, මොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.
දුරකථන : 08-224371, 08-227593.
575214
ෆැක්ස් : 08-223471, 448526, 575214.

අංක 432/1,
මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
හිරිස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.
ෆැක්ස් : 081-2217768.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0500000449

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : වලිසුන්දර මුදියන්සේලාගේ ජාලිය බණ්ඩාර

ණය අංකය : 0500000417

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : බලගල්ලේ රාළලාගේ වන්ද්‍රානි නිල්මිණි

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.1.12 වැනි දින අංක 1367 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.1.16 වැනි දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මහනුවර, හිරුස්සගල, මවුන්ට් ප්‍රසන්ට් ගාඩන්ස්, අංක 432/1 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2004.12.27 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.1.12 වැනි දින අංක 1367 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.1.16 වැනි දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මහනුවර, හිරුස්සගල, මවුන්ට් ප්‍රසන්ට් ගාඩන්ස්, අංක 432/1 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2004.12.27 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (01) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් තිස්සත් දහස් දෙසිය තිස්තුනයි ශත පනස්තවයක (රු. 37,233.59) මුදල ද, 2002.10.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් දහත් දහස් අටසිය අසූපහයි ශත හතලිස්හතරක් (රු. 17,885.44) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පනස්පත් දහස් එකසිය දහතවයයි ශත තුනක් (රු. 55,119.03) ද,
- (02) එකී රුපියල් තිස්සත් දහස් දෙසිය තිස්තුනයි ශත පනස්තවයක (රු. 37,233.59) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.71% බැගින් වන පොළියක් 2002.1.1.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (03) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගතයුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

- (01) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හතලිස්හතර දහස් අනූඅටයි ශත අසූඑකක (රු. 44,098.81) මුදල ද, 2002.07.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් දහඅට දහස් දෙසිය දහයයි ශත හැටහතක් (රු. 18,210.67) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හැටදෙදහස් තුන්සිය නවයයි ශත හතලිස්අටක් (රු. 62,309.48) ද,
- (02) එකී රුපියල් හතලිස්හතර දහස් අනූඅටයි ශත අසූඑකක (රු. 44,098.81) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.71% බැගින් වන පොළියක් 2002.08.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (03) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගතයුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු මාතලේ, වගපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ, නායකුඹුර හා වත්තේගම්මද්ද ග්‍රාමයන්හි පිහිටි කුළුපතාවත්ත නමැති ඉඩමට 1997.02.27 වැනි දින ඩී. වීරසේකර මාතක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 3683 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 10 ට මායිම්, උතුරට : ලොට් 1ඒ, (පී.අ. 344) ද ; නැගෙනහිරට : ලොට් 11 ද; දකුණට : ලොට් 236 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 9 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහළොවක් (අක්. 0, රු. 0, පර්. 15) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියලු දේද, මාර්ග පරිවහනාවය ද සමග මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 415/238හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරු වගපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ, නායකුඹුර සහ වත්තේගම්මද්ද ග්‍රාමයන් හි පිහිටි කුළුපතාවත්ත නමැති ඉඩමට වර්ෂ 1997.02.27 වැනි දින ඩී. වීරසේකර මිනින්දෝරු තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 3683 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් අංක 22 ට මායිම්, උතුරට : කැබලි අංක 344 පිඹුරේ කැබලි අංක 1ඒ ද; නැගෙනහිරට : 344 පිඹුරේ කැබලි අංක 1ඒ ද; දකුණට : කැබලි අංක 236 ද, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 21 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විස්සයි දශම හයයි හතරක් (අක්. 0, රු. 0, පර්. 20.64) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම ඊට අයත් සියලු දේද, මාර්ග පරිවහනාවය ද සමග මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 415/250හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2004 ක්වු නොවැම්බර් මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

වර්ෂ 2004 ක්වු නොවැම්බර් මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

මහජන බැංකුව - මිගමුව ශාඛාව

ණය අංකය : 0500000358

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : නවරුත්තේ ගල්වඩු මෙස්තියානේ කරලැයින්තෝනා

1986 අංක 32 පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීමයි

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.11.12 වැනි දින අංක 1367 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.11.24 වැනි දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මහනුවර, හිරුස්සල, මවුන්ට් ප්‍රසන්නට් ගාඩ්න්ස්, අංක 432/1 හි පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2004.12.27 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (01) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හතළිස්පන් දහස් නවසිය නවසියක (රු. 45,909.00) මුදල ද, 2002.07.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස්හතරදහස් පන්සියයි යන තිස්තුනක් (රු. 34,500.33) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් අසූදහස් හාරසිය නවසියයි යන තිස්තුනක් (රු. 80,409.33) ද,
- (02) එකී රුපියල් හතළිස්පන් දහස් නවසිය නවසියක (රු. 45,909.00) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.67% බැගින් වන පොළියක් 2002.08.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (03) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගතයුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු මාතලේ, වගාපනත පල්ලේසිය පත්තුවේ, වත්තේගම්මැද්දේ සහ නයාකුඹුරේ පිහිටි කුළුපනාවත්ත ඉඩමට (දෙතිගහමුල්ලේයායේ ඉතිරි කොටස ඉරි වෙලියාය, නවිවෙල්ගොල්ලේයාය විවියායහේන, විවියාය උඩගෙදර හේන සහ විවියාය හත්ගිලිගෙදර හේන යන ඉඩම් වල එකතුවෙන් සැදී) වර්ෂ 1997.02.27 වැනි දින ඩී. චිරසේකර මාතකගේ අංක 3683 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් අංක 41 ට මායිම්, උතුරට : ලොට් 236 (පාර ද. ; නැගෙනහිරට : ලොට් 40 ද; දකුණට : ලොට් 58 ද, සහ බස්නාහිරට : ලොට් 42 යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් පහළොවක් (අක්. 0, රු. 0, පර්. 15) විශාල ඉඩම වේ. මෙය මාර්ග පරිවහනාචය ද සමග මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 415/228හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

වර්ෂ 2004 ක්වු නොවැම්බර් මස 25 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

දිවුලපිටිය - මිගමුව පාරේ දුතගහ හන්දියට නුදුරින් ද/ඉදුරාගාර ග්‍රාමයේ අංක 88ඩී දරන ස්ථානයේ පිහිටි වටිනා දෙමහල් නිවස සහිත දේපළ. විශාලත්වය අක්කර 0, රුඩ් 0, පර්. 30 මහජන බැංකු විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මව්සින් 2005.01.11 දින පෙරවරු 11.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2004.09.10 දින ද, දිනමිණ පුවත්පතේ 2004.08.24 දිනද, ඩේලි නිව්ස් පුවත්පතේ 2004.08.24 දිනද, තිනකරන් පුවත්පතේ 2004.08.24 දිනද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට නිවිසීම.—දිවුලපිටිය -මිගමුව පාරේ දුතගහ හන්දියට නුදුරින් දකුණට ඇති මුදුණගාර පාරේ, ද/ඉදුරාගාර ග්‍රාමයේ අංක 88ඩී දරන ස්ථානයේ දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.—වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළයුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්,
2. පළාත් අධිකාරී බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1% ක්,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක්,
4. ලිපිකරු සහ නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්,
5. විකුණුම් වියදම් හා වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වු මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත නාත්තන්ඩිය පිහිටි මහජන බැංකුව, හලාවත ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංක 032-2253300 / 032 - 2253301 ෆැක්ස් - 032 - 2255247

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාල විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඩබ්. පී. සී. පෙරේරා,
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 22,

ප්‍රනාන්දු පාර,
මිගමුව.

දුරකථන - 031-2223219, 031-2277518.

12-266/2