

மேலதிக விபரங்கள் - அநுராதபுரம், மக்கள் வங்கி, பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் பெற்றுக்கொள்ளலாம், தொலைபேசி இல.: 025- 22593, 025- 23035, 025-22500, 025- 35855.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
மக்கள் வங்கியினதும் ஏனைய வங்கிகளினாலும்
ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட முன்னணிபெற்ற
ஏலவிற்பனையாளர்கள்
மற்றும் ஆலோசக மதிப்பீட்டாளர்.

பிரதான அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி,

கண்டி,

தொலைபேசி இல. : 081-224371 தொலைபேசி இல. : 01-448506

08-225225

01-441761

08-232343

01-572214

12-277

மக்கள் வங்கி - கெபிதிகொல்லேவ கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான
விற்பனை

காணியும் அதில் அமைந்துள்ள இரண்டு மாடி கட்டிடமும் ஏலவிற்பனை

கெபிதிகொல்லேவ நகரத்தில் அமைந்துள்ள 9.66 பேர்ச்
விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதில் அமைந்துள்ள இரண்டு மாடி
வர்த்தகக் கட்டிடமும் மக்கள் வங்கியால் எங்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள
அதிகாரத்தின் கீழ் 2005.01.18 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு
குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் எங்களால் பிரசித்த
ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

ஆதனத்தின் விவரணம்.- வட மத்திய மாகாணம், அநுராதபுரம்
மாவட்டம், கெபிதிகொல்லேவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, குஞ்சட்டு
கோரலை, கும்புக்வேவ துலானை, கெபிதிகொல்லேவ நகரத்தில்
அமைந்துள்ள காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. ஏ.
குமாரகே அவர்களால் 1991.09.10 ஆந் திகதி அளந்து
தயாரிக்கப்பட்ட 697 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம், 'மொரகஹ
இடம்' என்ற காணி.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் வழி.- கெபிதிகொல்லேவ - பதவிய
பாதையில் (நகரத்திற்கு மத்தியில்) இடது பக்கமாக பஸ்தரிப்பு
நிலையம், பொது வர்த்தக நிலையத்துக்கு முன்பாக அமைந்துள்ள
'ரதன ஹோட்டல்' என்ற கட்டிடம்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2001.09.21 ஆந் திகதி இலங்கை அரசு
வர்த்தமானியையும் 2003.03.19 ஆந் திகதி 'தினமின', 'தினகரன்'
'டெய்லிநியூஸ்' பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செயலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனையின் முடிவின்
போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு
கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

1. தாம் வாங்கிய விலையின் தொகையில் 10% த்தையும் ;
2. உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும் பிரதேச சபையினதும்
1% வரியையும் ;
3. ஏலவிற்பனையாளரின் கமிசனாகிய விற்பனை தொகையின்
2 1/2% ஐயும் ;
4. எழுதுவினைஞர் களினதும் அறிவிப்பாளர் களினதும்
கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
5. விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின்
அந்தப் பணத்தையும் ;

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்கு பணத்தை
ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கெபிதிகொல்லேவ
மக்கள் வங்கி முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.
தொலைபேசி இலக்கம் ; 025- 2222593, 025-2223035, 025- 2222500.
பெக்ஸ் இல. : 025- 2235855.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்கள் அநுராதபுரம், மக்கள்
வங்கி, பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி, குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள்
செலுத்தத் தவறின் ஏற்கெனவே செலுத்திய பணம் 10% தைத் திருப்பிச்
செலுத்தாமலிருக்கவும் மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு
உரிமையுண்டு.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
இலங்கையின் முன்னணி உத்தரவுபெற்ற
ஏல விற்பனையாளர்
(அரசு, தனியார், வாங்கியாளர்ளினதும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்களினதும்)

பிரதான அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி,

கண்டி,

தொலைபேசி இல. : 081-224371 தொலைபேசி இல. : 01-448526

08-227593

01-575214

பெக்ஸ் இல. :

08-223471

பெக்ஸ் இல. : 01-448526

12-278

வயம்ப டிவலப்மன்ட் பேங்க் - குளியாபிட்டி கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வயம்ப டிவலப்மன்ட்
வங்கியின் 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க வதிவிட/ வியாபாரச் சொத்து குளியாபிட்டிய
மாநகரசபை எல்லைக்குட்பட்டதும் மாதம்பே பிரதான பாதைக்கு
அண்மித்ததுமான மைலகஹிட்டிய என்றழைக்கப்படும் காணியில்
பிரித்தெடுக்கப்பட்ட 2 றூட் 0.5 பேர்ச்சன் பரப்பளவான ஒரு பகுதி.
அத்துடன் அதனுள் அடங்கும் புதிதாக நிர்மாணிக்கப்பட்ட நவீன
வீட்டுக் கட்டிடமும், வாணிப கட்டிடமும் மரங்கள் பயிர்கள் மற்றும்
சகலதுமாகும் ஏலவிற்பனை

வயம்ப டிவலப்மன்ட் பேங்க் பணிப்பாளர் சபையினால் எனக்கு
வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் மேல் விவரிக்கப்படும்

ஆதனத்தை 28.12.2004 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும்.

நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் வயம்ப டிவலப்மண்ட் பேங்க்கில் செலுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 19.11.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 19.11.2004 ஆந் திகதிய 'த ஜலண்ட்', தினகரன் பத்திரிகைகளையும் 23.11.2004 ஆந் திகதிய 'தினமின' பத்திரிகையையும் பார்க்கவும்.

உரித்த ஆதனம் மற்றும் விபரங்களுக்கு.- “பிரதான முகாமையாளர் (கடன் அறிவிடுதல்), வயம்ப டிவலப்மண்ட் பேங்க், இல. 191, நீர்கொழும்பு பாதை, குருநாகல்” உடன் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. : 037- 2227428, 2227429, 2227567

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குளியாப்பிட்டிய நகர மத்தியிலிருந்து மாதம்பை பாதையில் சுமார் 400 மீற்றர் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனத்தை வந்தடையலாம்.

ஐ. டப்ளியு. ஜயகுரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினால்
உத்தரவாதம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர்,

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் விதத்தில் கொடுப்பனவுகள் ரொக்கப்பணமாக செலுத்தப்படல் வேண்டும்:-

இல. 432/1, மவுண்ட் பிலசன்ட் கார்டன்ஸ்,
ஹீரஸ்ஸகல ரோட், கண்டி.

கொள்முதல் விலையில் 10%; உள்நாட்டு வரி 1%; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2%; நொத்தாரிஸ் கட்டணம் ரூ. 2000 இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூ. 500; சகல பகிரங்கப்படுதல் செலவு. கொள்முதலில் மிகுதி 90% விற்பனை

தொலைபேசி இல.: 081-2217768, 071-4715974, 071-2755974
பக்ஸ்: 081-2217768

12-286/2