

## වෙන්දේසි කිරීම පිළිබඳ දැන්වීම

ඩීඑල්සීසී බැංකුව

(පෙර ලංකා සංචර්ධන මුදල් සංස්ථාව)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසි කිරීමයි

අගනා දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දකුණු පළාතේ, ගාලු දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලඬවත්තුවේ, අම්බලන්ගොඩ, වඩුමුල්ලේ පිහිටි දම්බොක්කාවත්ත, මිදිගහවත්ත සහ තල්ගහවත්ත නොහොත් තෙල්ලිගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් අංක 07 න් බෙදා වෙන්කළ ලොට් අංක 07ඒ දරන බිම් කට්ටිය බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පී. වීරවර්ධන විසින් මැන සාදන ලද අංක 467 හා 1997.01.22 දින දරන පිඹුරු ප්‍රකාර ප්‍රමාණය රු. 01, පර්. 04, අ. 0, රු. 01, පර්. 04 (එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ වෙනත් දේ සමග වේ.)

“මධුෂා මුද්‍රණාලය” යන නාමයෙන් විලාශයෙන් සහ අභිධානයෙන් තනි අයිති ව්‍යාපාරයක් වතුගෙදර පවත්වා ගෙන යන සමත්තු වසම් විජිත් වීරසිරි තවද, සමත්තු වා වසම් විජිත් වීරසිරි යනුවෙන්ද හඳුන්වෙන අය විසින් ඩීඑල්සීසී බැංකුවට උකස්කරන ලද දේපළ ඩීඑල්සීසී බැංකුව මගින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව වර්ෂ 2005 ක්වූ ජනවාරි මස 12 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ආරම්භ කර එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2,000,
5. ලිපිකරු සහ සෞභ්‍ය චේතනය රු. 500,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද තීරු බද්ද හෝ වෙනත් බදු ගෙවීම් නිකුත් කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළතදී ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සභා ඩීඑල්සීසී බැංකුවේ නීති නිලධාරී අමතන්න.

දුරකථන අංක : 011-2440366.

ගාමිණී බී. එස්. දිසානායක,  
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ බ්‍රෝකර්වරු.

අංක 247, ප්‍රීතිපුර පාර,  
පල්ලිය වත්ත,  
හැඳල, වත්තල.

දුරකථන : 011-2934308, 011-2949010.

12-542/3

ඩීඑල්සීසී බැංකුව

(පෙර ලංකා සංචර්ධන මුදල් සංස්ථාව)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසි කිරීමයි

අගනා දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළොන්න කෝරළේ, දියපෙන්නම්පත්තුවේ, තුන්කම ග්‍රාමයේ, කඳුරුගස්ආරේ පිහිටි අංක 46390 දරන හිමිකම් පිඹුරේ ලොට් අංක 333 දරන කෝන්ගහයාය නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ජී. ධර්මරත්න විසින් මැන සාදන ලද අංක 513 හා 1990.10.11 දින දරන පිඹුරු දැක්වෙන ලොට් අංක 02 ප්‍රමාණය (අ. 0, රු. 02, පර්. 22) රු. 01 දෙකයි, පර්චස් විසිදෙකයි (එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ වෙනත් දේ සමග වේ.)

“ප්‍රභාත් රයිස් මිල්” යන නාමයෙන් විලාශයෙන් සහ අභිධානයෙන් සහ ආයතනය යටතේ තනි අයිති ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන කමලා චන්ද්‍රානි ජයසුන්දර යන අය විසින් සහ හටුවක ගමයේ ගුණදාස විසින් ඩීඑල්සීසී බැංකුවට උකස් කරන ලද දේපළ ඩීඑල්සීසී බැංකුව මගින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව වර්ෂ 2005 ක්වූ ජනවාරි මස 5 වැනි දින පෙ. ව. 2.00 ට ආරම්භ කර එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2,000,
5. ලිපිකරු සහ සෞභ්‍ය චේතනය රු. 500,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද තීරු බද්ද හෝ වෙනත් බදු ගෙවීම් නිකුත් කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළතදී ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සභා ඩීඑල්සීසී බැංකුවේ නීති නිලධාරී අමතන්න.

දුරකථන අංක : 011-2440366.

ගාමිණී බී. එස්. දිසානායක,  
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ බ්‍රෝකර්වරු.

අංක 247, ප්‍රීතිපුර පාර,  
පල්ලිය වත්ත,  
හැඳල, වත්තල.

දුරකථන : 011-2934308, 011-2949010.

12-542/1

**ඩිප්ලෝමා බැංකුව**

(පෙර ලංකා සංචාරක මුදල් සංස්ථාව)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසි කිරීමයි

අගනා දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, බටහිර පස්දුන් කෝරළේ, ඉද්දගොඩ පත්තුවේ, පාන්තිය ග්‍රාමයේ පිහිටි පාන්තිය එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු යු. එන්. පී. විජේවීර විසින් මැන සාදන ලද අංක 175 හා 1980.07.15 දින දරන පිඹුරේ ලොට්09ඒ දරන ඉඩම, මෙම ඉඩම දැනට බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ගාමිණී ඩී. පීරිස් විසින් මැන සාදන ලද අංක 530 හා 1999.10.25 දින දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 01 ලෙස පෙන්නුම් කර ඇත.

ප්‍රමාණය අ. 18, රු. 0, පර්. 29 අක්කර දහඅටයි පර්චස් විසි නවයයි. (එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි වැවිලි සහ වෙනත් දේ සමග වේ.) සෙනෙවිරත්න සිනමන් ප්ලාන්ටර්ස් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝට් කොම්පැනි යන නාමයෙන් විලාශයෙන් සහ අභිදානයෙන් තනි අයිතිකරු ලෙස ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන වඩුමෙස්ත්‍රි පියල් සෙනෙවිරත්න විසින් ඩිප්ලෝමා බැංකුවට උකස්කරන ලද දේපළ ඩිප්ලෝමා බැංකුව මගින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව වර්ෂ 2005 ක්වු ජනවාරි මස 10 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ආරම්භ කර එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2,000,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද තීරු බද්ද හෝ වෙනත් බදු ගෙවීම් නිකුත් කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළතදී ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා ඩිප්ලෝමා බැංකුවේ නීති නිලධාරී අමතන්න.

දුරකථන අංක : 011-2440366.

ගාමිණී ඩී. එස්. දියාව,  
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ බ්‍රෝකර්වරු.

අංක 247, ප්‍රීතිපුර පාර,  
පල්ලිය වත්ත,  
හැඳල, වත්තල.

දුරකථන : 011-2934308, 011-2949010.

12-542/2

**ඩිප්ලෝමා බැංකුව**

(පෙර ලංකා සංචාරක මුදල් සංස්ථාව)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසි කිරීමයි

අගනා දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරුගහබඩපත්තුවේ, අකුරුගොඩ, කහගල ග්‍රාම නිලදාරී කොට්ඨාසයේ, කහගල ග්‍රාමයේ පිහිටි මාස්මුල්ලේ කැලේ නමැති ඉඩමේ සර්වේයර් ජනරාල් වරයා විසින් මැන සාදන ලදු ව ඔහුගේ බාරේ තිබෙන අංක 288 දරන මූලික පිඹුරේ පෙන්නුම් කර තිබෙන ලොට් අංක 147 දරන බිම් කට්ටිය ප්‍රමාණය. (අ. 0, රු. 03, පර්. 24) රුඬු තුනයි පර්චස් විසිහතරයි (එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි වැවිලි සහ වෙනත් දේ සමග වේ. අමාලි හුඩි ප්‍රොඩක්ස් යන නාමයෙන් විලාසයෙන් සහ අභිධානය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන ඩේසී රත්නසිරි වනිගසේකර සහ රණවීර බත්ගමුවගේ නිරෝෂා ප්‍රියංගනී, ඇසිලින් විජේනායක සමග ඩිප්ලෝමා බැංකුවට උකස් කරන ලද දේපළ, ඩිප්ලෝමා බැංකුව නමින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව වර්ෂ 2005 ක්වු ජනවාරි මස 14 වැනි දින ප. ව. 2.00 ට ආරම්භ කර එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුයි.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2,000,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද තීරු බද්ද හෝ වෙනත් බදු ගෙවීම් නිකුත් කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළතදී ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා ඩිප්ලෝමා බැංකුවේ නීති නිලධාරී අමතන්න.

දුරකථන අංක : 011-2440366.

ගාමිණී ඩී. එස්. දියාව,  
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ  
බ්‍රෝකර්වරු.

අංක 247, ප්‍රීතිපුර පාර,  
පල්ලිය වත්ත, හැඳල,  
වත්තල.

දුරකථන : 011-2934308, 011-2949010.

12-542/4

### ජ්‍යෙෂ්ඨ පොලිස් නිලධාරී නිවසේ අයත් සැටලයිට් රිසිවින් ඇත්ටනාව වෙන්දේසියේ විකිණීම

කොළඹ 01, පොලිස් මූලස්ථානයේ මූලස්ථාන පරිපාලන අධ්‍යක්ෂ වන මා විසින් ජ්‍යෙෂ්ඨ පොලිස් නිලධාරී නිවසේ අයත් සැටලයිට් රිසිවින් ඇත්ටනාව 2004.12.28 දින පෙ. ව. 10.00 ට ජ්‍යෙෂ්ඨ පොලිස් නිලධාරී නිවසේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මෙම ඇත්ටනාව මිලදී ගනු ලබන ගැණුම්කරු විසින් එම මොහෙතේම මුදල් ගෙවා ලදුපත් ලබාගත යුතු අතර තම වියදමින් ඇත්ටනාව ගලවා ඉවත් කරගත යුතුය.

ගුණුම්කරුවන්ට අවශ්‍ය නම් වෙන්දේසියට පෙර දින එනම් 2004.12.27 දින ප. ව. 1.00-4.00 දක්වා වෙන්දේසි භූමියට පැමිණ අදාළ නිලධාරීන් හමුවී ඇත්ටනාව පරීක්ෂාකොට බැලිය හැකිය.

ඇත්ටනාව මිලදී ගැනීමට පැමිණෙන්නන් තම අත්සනාත්මක අත්සනාත්මක කරනු වස් වෙන්දේසි භූමියට පිවිසීමට පෙර තම පුරවැසි හඳුනාමිපත ඉදිරිපත් කොට ඇතුළුවීම සඳහා නිසි අවසර ලබාගත යුතුය. මෙම වෙන්දේසිය හා සබැඳි කරුණු පිළිබඳව මූලස්ථාන පරිපාලන අධ්‍යක්ෂ විසින් ගනු ලබන තීරණය අවසාන තීරණය වේ.

ඊ. ඩී. එම්. හෙට්ටිආරච්චි,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ පොලිස් අධිකාරී,  
පොලිස් මූලස්ථානය.

2004 නොවැම්බර් මස 30 වැනි දින,  
කොළඹ 01,  
පොලිස් මූලස්ථානයේ දී ය.

12-558

### ඩිඑල්සීසී බැංකුව

(කලින් ලංකාවේ සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව යනුවෙන් හඳුන්වන ලද)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම

### මැති ප්‍රොපර්ටි ඩිවලොපර්ස් (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ්

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ කොට්ඨාශ අංක 11 මසංගස්විදිය මහා විද්‍යාලය මාවතේ පිහිටි (කලින් බාබර් විදිය) වරිපතම් අංක 80 සිත්තනම්බි විසින් සාදන ලද 1995 අප්‍රේල් 7 දින සහ 4964 අංක දරන පිඹුරේ ලොට් A වශයෙන් නිරූපිත ඉඩම් කොටස ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 3, පර්චස් 0 (0.03039 හෙක්.) එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියළු දේ ද සමග

කොළඹ 11 කෙළින් විදිය අංක 265 දරන ස්ථානයේ ලියාපදිංචි කාර්යාලයක් ඇති (මින්පසු “කම්පැණි” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන) 1982 අංක 17 දරන ආයතන පනත යටතේ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ආයතනයක්

වශයෙන් නිකුත් කරන ලද මැකි ප්‍රොපර්ටි ඩිවලොපර්ස් ප්‍රයිවට් ලිමිටඩ් විසින් දේපළ ඩිඑල්සීසී බැංකුවේ උකස් කරන ලදී.

ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එස්. වලටර් විසින් සහතික කරන ලද 1995 ඔක්තෝබර් 13 දින 350 අංක දරන ඇපකරය යටතේ ගෙවීම අත්පසුකර ඇති හෙයින්, ඩිඑල්සීසී බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලතල අනුව ඉහතකී දේපළ අප විසින් 2005 ජනවාරි මස 07 සිකුරාදා පෙ. ව. 11.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : මිල තීන්දු වනවාක් සමගම, සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් වටිනාකම මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10%,
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක් වන විකුණුම් බදු,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක් පමණයි),
4. රු. 16,500 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැයෙන් 50% ක්,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500 යි,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000 යි.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් ශ්‍රී ලංකාවේ ආණ්ඩුව හෝ වෙනත් අධිකාරියක් මගින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරුබදු, අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවාද සමග අදාළ පරිදි වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා කරුණාකර ඩිඑල්සීසී බැංකුවේ නීති දෙපාර්තමේන්තුව වෙතින් විමසන්න.

දුරකථන අංක - 011-2440366

ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,  
ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත් පුරෝගාමී, වරලත්  
වෙන්දේසිකරුවෝ සහ තක්සේරුකරුවෝ.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර, මහනුවර.

දුරකථන : 081-2227593,

දුරකථන/ෆැක්ස් : 081-2224371.

නගර කාර්යාලය :

අංක 55ඒ, ධර්මපාල මාවත,  
කොළඹ 3.

දුරකථන : 011-2441761,

දුරකථන/ෆැක්ස් : 011-2448526.

ඊ-මේල් : samera@sri.lanka.net

12-496

### මහජන බැංකුව-කොළොන්නාව ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන

මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

කොළොන්නාව සාලමුල්ල, විජය පාරේ, අංක 151 (පැරණි අංක 65) දරන කොළොන්නාව නගර සභා සීමාව තුළ පිහිටි වටිනා පදිංචියට සුදුසු දේපළ විශාලත්වය පර්චස් 05.00 මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2005.01.21 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 1996.04.11 දිනදී, ඩිලිනිවුස් දිනමිණ හා නිනකරන් පුවත්පත්වල 1996.04.10 දින දී, පලකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට පිවිසීම: නුගේගොඩ සිට රාජගිරිය හන්දියට ගොස් එම හන්දියෙන් වමට ඇති බොරැල්ල පාරේ (පරණ පාර) ගමන් කරන විට හමුවන ආයුර්වේද රෝහලට ප්‍රවේශ වීමට ප්‍රථම දකුණු පසට ඇති ඔබේසේකරපුර පාරේ කොළොන්නාව දෙසට ගමන් කළ විට කොළොන්නාව තෙල් කම්හල (පිටුපස) කෙළවරින් දකුණු පසට ඇති විජය පාරේ සැ. 3/4 ක් පමණ දුර ගමන් කළ විට එම පාරේ වම්පස අංක 151 දරන ස්ථානයේ (පැරණි අංක 65) මෙම දේපල පිහිටා ඇත (කොළොන්නාව හෙන්රි ඕල්කට් විද්‍යාලය ඉදිරිපිට)

ගෙවීම් ක්‍රමය: වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% :
2. පලාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පලාත් අධිකාරියට 1% :
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% :
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් :
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් වියදම් වෙනොත් එම මුදල.
6. විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (බටහිර කලාප 02), මහජන බැංකුව, ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය (කොළඹ පිටත), අංක 177, හයිලෙවල් පාර, නුගේගොඩ වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංක. 011-2812555, 011-4305863, ෆැක්ස් අංකය 011-2817737.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

සී. කුමාරසිංහ,  
බලයලත් වෙන්දේසි කරු සහ තක්සේරුකරු,  
සහ උසාවි කොමසාරිස්.

දුරකථන අංකය : 011-2746383.  
ඊ මේල් අංක : ipk321(@)slnet.lk

අංක 60/50, දෙල්ගහවත්ත,  
පමුණුව පාර,  
මහරගම.

12-512

සීමාසහිත පැන් ඒෂියා බැංකුන් කෝපරේෂන් ලිමිටඩ්

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීමයි

අගනා දේපල 02 ක් සඳහා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියක්

විකිණීම 1

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬ විල්ලි හත්පත්තු මහගල්බොඩ මෙගොඩ කෝරළේ කදිරාවලන ග්‍රාමයේ පිහිටි මකුල්කොටුව යන නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. එස්. සී. එම්. අබේසේකර විසින් සාදන ලද 1986.03.15 දින සහ 54 A/86 අංක දරන පිඹුරේ ලොට් 22, 23 වශයෙන් නිරූපිත සහ බෙදා වෙන්කළ ඉඩම් කොටස, ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර. 37.5 එහි පිහිටි සියළු දේ සමග,

54 A/86 අංක දරන පිඹුරේ නිරූපිත මාර්ගය භාවිතා කරන අයිතිය ද, සමග, කුරුණෑගල ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ A 1443/137 අංක යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපලට යන මාර්ගය සහ පිහිටීම. -කුරුණෑගල නගරයේ සිට වැල්ලාව දක්වා කි.මී. 9 1/2 ගමන් කර දකුණට හැරී බුදානපිටිය පාරේ ගමන් කර දුම්රිය මාර්ගය පසුකොට දකුණට හැරී මීටර් 500 පමණ ගමන් කර දේපලට යා හැක.

පෙරවරු 11.00 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී,

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬ විල්ලි හත්පත්තු මහගල්බොඩ මෙගොඩ කෝරළේ මිනිඇල්ල ග්‍රාමයේ පිහිටි “බරන්දෙනහේන” දැනට වත්ත යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩබ්ලිව්. ආරියරත්න විසින් සාදන ලද 1997.03.15 දින සහ 827 අංක දරන පිඹුරේ ලොට් 01 වශයෙන් නිරූපිත ඉඩමේ බෙදා වෙන්කළ මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස, ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර. 28 එහි පිහිටි සියළු දේ සමග,

කුරුණෑගල ඉඩම් රෙජිස්ට්‍රාර් කාර්යාලයේ A 1360/61 අංක යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

දේපලට යන මාර්ගය සහ පිහිටීම. -කුරුණෑගල නගරයේ සිට නුවරපාරේ කි.මී. 2 1/2 ක් පමණ තෙලියාගොන්න දක්වා ගමන් කර දකුණට හිජරා මාවතේ හැරී මීටර් 400 ක් පමණ ගමන් කර දකුණ පැත්තේ පිහිටි ඉඩමට යා හැක.

එදිනම පෙරවරු 11.45 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී එස්.ඒ.එම්.නසීර් විසින් දේපල පැන් ඒෂියා බැංකුන් කෝපරේෂන් (කලින් සීමාසහිත පැන් ඒෂියා බැංකුව) හි උකස් කරන ලදී.

පැන් ඒෂියා බැංකුන් කෝපරේෂන් විසින් අප වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර, අප විසින් 2005 ජනවාරි මස 25 වන අඟහරුවාදා ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීම් ක්‍රමය.-මිල තීන්දු වනවාත් සමගම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් වටිනාකම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 25% ක්,
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1% ක් වන පළත් අධිකාරි බදු,
3. විකුණුම් මිලෙන් 21/2%(සියයට දෙකහමාරක් පමණක්) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල,