

- (4) விகிதாசாரா அறிவிடுகள், மீள் விற்பனை விலைகள் ஏதுமிருப்பின்.
- (5) விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% "கொழும்பு 01, டியூக் வீதி, இல. 11, கொழும்பு (தெற்கு), மக்கள் வங்கி, பிரதேச முகாமையாளர்" இடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. 074-717008, 074-717009. மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் சொல்லப்பட்ட தொகை செலுத்தாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்திய கொள்வனவு விலையின் 10% ஜ பறிமுதல் செய்யும் உரிமை வங்கிக்கிருப்பதோடு சொத்தினை மீள் விற்கும் உரிமையுமுண்டு.

காணி உறுதி மற்றும் ஆவணங்களை "கொழும்பு 1, டியூக் வீதி, இல. 11, வலய அலுவலகம் (மேற்கு 01), மக்கள் வங்கி, உதவிப் பொது முகாமையாளர்" இடமிருந்து பெறவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 074-717008, 717009, 2393678 மற்றும் 2435977.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்
விசேட ஏலதாரரும் விலை மதிப்போரும்
ஆதன விலை மதிப்போரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2584874, 2500838
துரித அழைப்பு : 0722-250422

12-737

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி மாநகர சபை எல்லையில் பகிரவகந்த, தொடங்கவல வரிமதிப்பிலக்கம் 23ஐக் கொண்ட காணியின் ஏல விற்பனை

சுரிக்கான் ஹொட்டல் & ரவல் (பிறை) லிமிட்டெட் ஈடுவைத்த ஆதனத்தின் விற்பனை,
சுரிக்கான் அசோசியேட் (பிரை) லிமிட்டெட்டுக்கு வழங்கப்பட்ட கடன்கள்

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2004.03.05 ஆந் திகதிய 1331 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும், 2004.03.05 ஆந் திகதிய 'தினமின', 'டெய்லிநியூஸ்', 'தினகரன்' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல் களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும்

நிலமனையையும் இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் 2005.01.15 ஆந் திகதி பிப. 2.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

விற்பனைக்குரிய ஆதனத்தின் விவரணம்:- மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி நகர மற்றும் மாநகர சபை எல்லையில் பகிரவகந்தயில் அமைந்த உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஜே. பிரக்நிற் தயாரித்த வரைபடம் இல. 36/1938 இல் விபரித்த வரிமதிப்பிலக்கங்கள் 3 மற்றும் 3ஏ தற்சமயம் 23 பகிரவகந்த என்னும் முகவரியைக் கொண்ட நியந்தகொல்லவத்தையும் நியந்தகொல்ல கும்புரயும் என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : ஏ. எம். வில்லியமுக்குச் சொந்தமான நியதகல்லவத்தையப் பிரிக்கும் சாக்கடையும் ; கிழக்கில் : யுத்த விடயங்களுக்காக ஒதுக்கப்பட்டிருக்கும் காணியின் மேல் வரம்பும் ; தெற்கில் : சாக்கடையும் வி. கொஸ்தாவின் வாரிசுகளின் நியந்தகல்லவத்தயின் அகழியும் ; மேற்கில் : அஸ்கிரியாவிலிருந்து பகிரவகந்த வரை நோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மூன்று றாட் முப்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 3றா. 30பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடம், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் பக்கம் ஏ257/205 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ரி. பீ. அத்தநாயக்க தயாரித்த 1991.03.18 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய மீளளவை வரைபடம் இல. 2161ஏ இன்படி மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கண்டி நகர மற்றும் மாநகர சபை எல்லைகளுள் தொடங்கவல பகிரவகந்தயில் அமைந்துள்ளதும் பகிரவகந்த வரிமதிப்பிலக்கங்கள் 3 மற்றும் 3ஏ தற்சமயம் 23 ஐக் கொண்ட நிலமனை நியந்தகல்லவத்த என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரி. பி. அத்தநாயக்க தயாரித்த 1991.03.18 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2161ஏ இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு (உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. ஜே. பிரக்நிற் தயாரித்த வரைபடம் இல. 36/1938 இல் மீளளவை செய்த துண்டு 1) வரைபடம் இல. 2161ஏ இல் மேற் குறிப்பிட்ட துண்டு 1, வடக்கில் : வரிமதிப்பிலக்கம் 21/1, 21/2, 21/3, 21/4 ஐக் கொண்ட நியந்தகல்லவத்தயும் ; கிழக்கில் : நகரத்திலிருந்து நோட்டும் ; தெற்கில் : வரிமதிப்பிலக்கம் 25/1, 25/3 உம் ; மேற்கில் : அஸ்கிரியாவிலிருந்து பகிரவகந்த வரை நோட்டும் எல்லை களாகக் கொண்டு மூன்று றாட் முப்பத்திரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 3றா. 32பே.) அல்லது ஹெக்டெயர்கள் சைபர் தசம் மூன்று எட்டு நான்கு நான்கு (ஹெக். 0.3844) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் இல. ஏ257/216 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எம். ஏ. ஜி. கருணாரத்ன,
தொடர்பாடல் முகாமையாளர்
(அறவிடல் - கிளைகள்).

இலங்கை வங்கி,
இல. 4, இலங்கை வங்கி மாவத்தை,
கொழும்பு 01.

12-742

சப்பிரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டம், குக்குல
கோறளை, மெதபற்று, தெல்கொடலில் அமைந்துள்ளதும்,
கொனவகந்தவத்த என்ற கொனகலகந்தவத்தயின் துண்டு 1 என

உத்தரவுபெற்ற நிலாவையாளர் ஜி. ஜி. பி. ஹஸ்தநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1998, ஓகத்து 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட மிக அண்மைய வரைபடம் இல. 3009 இல் குறிப்பிடப்பட்டதும், 1985, நவம்பர் 6 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. காசீஆ இல. எம்/171/இல. 781 இற்கமைய கொள்கைநிபந்தன என்ற கொள்கை கந்தவத்தை இன் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். இதன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : ரத்துபஸ்கெட்டிய : கிழக்கு : ரிலகலஹேன : தெற்கு : விக்லண்டவத்தை : மேற்கு : கலவானவிலிருந்து பொத்துபிட்டி வரையான பிரதான வீதி. இது ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றாட் (1ஏ. 2றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இரத்தினபுரி காணிப் பதிவகத்தில் தொகுதி/ பக்கம் சீ102 / 385 இன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே முழுமையாக விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டுடன் மற்றும் / அல்லது அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடத்துடன் தற்போது பிணைக்கப்படுகின்ற அல்லது நிரந்தரமாக பொருத்தப்படுகின்ற அல்லது இதன் பின்னர் காலத்துக்குக் காலம் பிணைக்கப்படும் அல்லது நிரந்தரமாக பொருத்தப்படும் அசையும் பொறி, பொறித்தொகுதி, உபகரணம் உட்பட தனித்தனியாகவும் எல்லாபுறமாக ஆனால் வரையறுக்கப்படாது இருக்கின்ற ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து -

தரைத்தளம் - உருட்டும் அறை :

பழைய பொறித்தொகுதி :

- 1 எண் தேயிலை உருட்டும் கருவி சீசீசீ 44"
- 1 எண் தேயிலை உருட்டும் கருவி சீசீசீ 40"
- 1 எண் தேயிலை உருட்டும் கருவி 47" - பிணைக்கப்பட்ட உயர் தாங்கிகள்
- 2 எண் உருட்டி உடைக்கும் கருவிகள்
- பிரதான மின்சார ஆழிப் பலகை

புதிய பொறித்தொகுதி

- 2 எண் தேயிலை உருட்டும் கருவி 47" உயர் தொழில்நுட்பம்
- 1 எண் தேயிலை உருட்டும் கருவி 38" - அழுத்தும் வகை
- 2 எண் ஈரளிப்பாக வைக்கும் கருவிகள்
- 2 எண் 3 ரீ மெடின பீஸ்ட்ஜே

உலர்த்தும் மாற்றும் பொதியிடும் அறை :

பழைய பொறித்தொகுதி :

- 2 எண் உலர்த்திகள் 6 அடி விறகு
- 1 எண் மிக்சி சிட்டர்
- 1 எண் மிட்லர்ன் சிட்டர்
- 1 எண் ஷோட்டா சிட்டர்
- 1 எண் 3ரீ மெஷின்
- 1 எண் உறிஞ்சி தூற்றுபவை

புதிய பொறித்தொகுதி :

- 1 எண் ஷோட்டா/ சிட்டர்
- 1 எண் மிட்லர்ன் சிட்டர்
- 2 எண் மிக்சி சிட்டர்
- 1 எண் என்எஸ் 80 வர்ணம் பிரிப்பவை - சுப்பர் ஷிஸூஓகா
- 1 எண் தேயிலை பொதியிடுபவை

1 எண் மின்னியல் தராசு (அவெரி)

முதலாம் தளம் :

06 எண் தற்போது 100 அடி X 6 அடி என விஸ்தரிக்கப்பட்ட நிறை இடங்களுடன் உலர்த்தும் தொட்டிகள்

இரண்டாம் தளம் :

தேயிலை பொதியிடும் தேயிலைப் பெட்டிகள் தயாரிக்கும் வேலைத்தளம்

பொது வெளி தொழிற்சாலை கட்டிடம் :

- 1 எண் மின்பிறப்பாக்கி - பழைய (டென்போ)
- 1 எண் மின்பிறப்பாக்கி - புதிய (டென்போ)
- 1 எண் விறகு பிளப்பவை (கோடரி)

பணிப்பாளர்கள் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். சுதர்சன்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

12-764

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் - கிருலப்பனை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோரணை, பள்ளேபற்றுவில், கடுவெல பிரதேச சபை, பத்தரமுல்ல-தலங்கம பிரிவுக்குள் வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 49/ 3, கெமுனு மாவத்தைக்கப்பால், கொட்டுவேகொடவில் அமைந்த பிரிக்கப்பட்ட, நிர்ணயிக்கப்பட்ட தெல்குவாவத்த என அழைக்கப்படும் காணி அமைந்துள்ளது. (காணி விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 10பே.) ஏல விற்பனை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை மீள அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்படி சொத்தை 2005, சனவரி 7 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதேயிடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2004, பெப்புவரி 06 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானியையும் 2004, பெப்புவரி 27 ஆந் திகதிய 'டெய்லி நியூஸ்', 'திவயின்', 'தினகரன்' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் தயவுசெய்து பார்க்கவும்.

சொத்திற்குச் செல்லும் வழி.- இராஜகிரிய கொத்தட்டுவ வீதியினூடு கெமுனு மாவத்தை சந்தி வரை ஏறத்தாழ 1 கி. மீ. சென்று, வலது பக்கம் கெமுனு மாவத்தைக்குத் திரும்பி 1 1/2 கி. மீ. சென்று, இடதுபக்கம் 20 அடி அகல பாதைக்குத் திரும்பிச் செல்ல, இக்காணி வரும்.

කොටුපනවු සෙලුත්තම මුறை.- සිத்தිකරමාන
கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை
ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும் :

பெறவும் கொழும்பு 10, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, ஹற்றன்
நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட், பிரதம முகாமையாளர் - சட்டம்
(மீளப்பெறல்) அவர்களைத் தொடர்புகொள்ளவும். தொலைபேசி இல.
2661815, 2661819.

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி அறவீடுகளாக 1% ;
- (3) ஏலதாரர் தரகுப்பணமாக கொள்வனவு விலையின் 2 1/2 % ;
- (4) மொத்த விற்பனைச் செலவும் ஏனைய அறவீடுகளும் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிக்
கட்டணமாக ரூபா 2,000

ரஞ்ஜித்த எஸ். மஹநாம
ஜே. பி. (அகில இலங்கை),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

30 வேலைநாட்களுக்குள் (விற்பனையிலிருந்து) கொள்வனவு
விலையின் எஞ்சிய 90% “கொழும்பு 10, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல.
479, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட், சிரேஷ்ட முகாமையாளர்
(கடன் மேற்பார்வை மற்றும் மீளப்பெறுகை)” அவர்களிடம்
செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. 2661805, 2661808)
காணி உறுதி, ஏனைய தொடர்புடைய ஆவணங்களைப் பரீட்சிக்கவும்

ஆர். எஸ். எம். ஏலவிற்பனைகள்,
மஹநாம ட்ரைவ்,
474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே.
தொலைபேசி இல. : 2863121
12-676