

## உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனி சட்டம்

பகுதிகள் 323(2) இன் படி அறிவித்தல்

எட்கோல் களம்போ (மிரைவேட்) லிமிட்டெட்

மேற்கூறிய கம்பனியின் கடன்கொடுத்தோர் கூட்டம் கம்பனியின் பதிவு செய்யப்பட்ட காரியாலயம் இல. 305, வொக்ஸோல் வீதி (வொக்ஸோல் கோபுரம் - 10 ஆம் மாடி) கொழும்பு 2 இல், மாசி மாதம் 3ஆம் நாள் 2005 வியாழன் பிற்பகல் 3.30 மணிக்கு 1982 ஆம் ஆண்டு கம்பனி சட்டம் இல. 17 இன் பகுதிகள் 323, 324, 325 இல் குறித்துரைக்கப்பட்டுள்ள காரணங்களுக்காக நடைபெறும் என இத்துடன் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

எயிட்கின் ஸ்பென்ஸ் கோப்பரேட் பிணான்ஸ்  
(மிரைவட்) லிமிட்டெட்  
கம்பனி செயலாளர்கள்

2004, மார்ச்சு 31

12-946

## ஏல விற்பனைகள்

### றுகுணு அபிவிருத்தி வங்கி

கங்கொடகமையில் பெறுமதி வாய்ந்த கட்டிடங்களைக்கொண்ட  
காணி ஒன்றின் பகிரங்க ஏல விற்பனை

றுகுணு அபிவிருத்தி வங்கியால் எனக்கு உரிமை சாட்டப்பட்ட  
அதிகாரங்களின்படி கீழே குறிப்பிடுகின்ற சொத்துக்கள் 2005.01.17  
ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள  
இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படும்.

**ஈடுவைத்திருக்கும் சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்.-** தென்  
மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே கந்தபட பத்துவில்  
கங்கொடகம் அமைந்துள்ள ஊர்பொலவத்த எனும் பெயருடைய  
காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற அளவையாளர் திரு. பீ. எம். கமகே  
அவர்களால் அளந்து செய்யப்பட்ட இல. 1974 கொண்ட 1995.03.23  
ஆந் திகதியிட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் இல. 01 எனப்படும்  
முப்பத்தாறு தசம் ஒன்று பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 36.1பே.) மிகப் பெரிய  
காணித்துண்டும் அதிலுள்ள அனைத்து பயிர்களும், பழவர்க்கங்களும்  
ஆகும்.

இக்காணி மாத்தறை காணி பதிவு அலுவலகத்தில் ஈ-375/108 இற்கு  
கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டிருக்கும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்காக.-** 2000.05.05 ஆந் திகதி அரசு வர்த்த  
மானப் பத்திரிகையிலும், 2001.06.04 ஆந் திகதியின் “தினமின”,  
“டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய சஞ்சிகைகளிலும் பார்க்கவும்.

**சொத்துக்களுக்கு அண்மிக்கும் வழி.-** ஹக்மன - பெலிஅத்த  
பிரதான வீதியில் கங்கொடகம் கிராமிய வங்கிக்கு அருகாமையிலும்  
பிரதான வீதிக்கு அருகாமையிலும் வீதிக்கு வலப்பக்கமாக இச்சொத்து  
அமைந்துள்ளது.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும்  
உடனே கீழ் குறிப்பிடும் பணம் கொள்வனவாளரினால் காசாகச்  
செலுத்திவிட வேண்டும் :-

கொள்வனவு விலையில் 10% மும்; ஏலவிற்பனையாரின்  
கட்டணம் 2 1/2% மும்; பிரதேச சபைக்கு 1% மும்; ஏலவிற்பனைச்

செலவுகளும், ஏனைய அனைத்துச் செலவுகள் (உண்டாயின்)  
ஆகும்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% ஏலவிற்பனை திகதியிலிருந்து 30  
நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புரண, தர்மபால மாவத்தையின் இல.  
382௭ எனும் நிலையத்திலிருக்கும் றுகுணு அபிவிருத்தி வங்கியின்  
பிரதான அலுவலகத்திலே பொது முகாமையாளருக்கு” செலுத்த  
வேண்டும். மேலே பொருந்திய பிரகாரம் 30 நாட்களுக்குள் குறிப்பிட்ட  
பணம் கட்டத்தவரின் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் 10% ஐ  
(செலுத்தி பணத்தில்) அறவிட்டுக்கொண்டு மீண்டும்  
அச்சொத்துக்களை விற்பனையில் விட வங்கிக்கு உரிமை உண்டு.

உரிமை ஒப்பினையை பரீட்சிக்கவும், மேலதிக விபரங்களை  
அறிந்துகொள்ளவும் மேலுள்ள முகவரியில் இருக்கும் ருகுணு  
அபிவிருத்தி வங்கியின் நியம உத்தியோகத்தர் அவர்களை தொடர்பு  
கொள்க. தொலைபேசி இலக்கம் :- 041- 2231532, 2226208, 2226209

ஜீ. பி. ஆனந்த,  
அதிகாரம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும், மதிப்பீட்டாளரும்.

குருந்துவத்த.

வல்கம்,

மாத்தறை.

தொலைபேசி இல. 041-2228731

12-886/1

### றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி - பத்தேகம கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கியினால்  
வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விஷ்ட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின்  
4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

காலி மாவட்டத்திலே வதுரம்பயில் அமைந்துள்ள அம்பகஹவத்த  
அல்லது வதுரகொடவத்த என்ற பெயருடைய காணியை பிரித்து

12-886 / 2

**மேலதிக விபரங்களுக்கு,-** டி.எஸ்.சி.சி. வங்கியின் சட்டத் திணைக்களத்தை தொலைபேசியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 011-2440336.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
இலங்கையின் கீர்த்திவாய்ந்த பட்டய ஏலதாரர்  
மற்றும் ஆலோசக மதிப்பிட்டாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :  
24, டொரிங்டன் வீதி,  
கண்டி.

நகர அலுவலகம் :  
55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,  
கொழும்பு 03.

தொலைபேசி : 081-2227593  
ஃபக்ஸ் : 081-2224371.

தொலைபேசி : 011-2441761  
ஃபக்ஸ் : 011-2448526  
ஈ-மெயில் samera@sri.lanka.net

12-916

#### றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி - ஊரகம்ன்ஹுன்திய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆவது அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் படி கீழ் குறிப்பிடுகின்ற சொத்துக்கள் 2005.01.28 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

**ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்.-**காலி மாவட்டத்திலே பெந்தர வல்லாவிட கோரலே அஹன்கல்லேயில் அமைந்துள்ள கபுரால பயிர்செய்யப்பட்ட வெலவத்த அல்லது வெதரால பயிர்செய்யப்பட்ட மாவதபொட வெலவத்த காணியை இலக்கம் 1380 உம், 1992.04.18, 19 ஆம் திகதிகளில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட “ஈ” எழுத்தைக் கொண்ட இருபத்தொன்று தசம் ஏழு சைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0று. 21.70பே.) கொண்ட காணியில் அனைத்துப் பயிர்ச் செய்கைகள், கட்டிடங்கள், போன்றனவாகும்.

**மேலதிக விபரங்களுக்கு.-** 2004.08.06 ஆந் திகதியின் அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலையும், 2004.09.22 ஆந் திகதியின், “தினமின”, “த ஜலண்ட”, “தினகரன்” போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட ஏல விற்பனை பகுதியைக் கவனிக்க.

**சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.-** காலி - கொழும்பு வீதியில் அஹுங்கல்லே நகரத்தின் பிரதான பாதைக்கு முகம் போட்டதாக இச் சொத்துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** ஏல விற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளரினால் கீழ் குறிப்பிடுகின்ற படி பணமாக செலுத்த வேண்டும் :-

கொள்வனவு விலையில் 10% இற்கான ஏல விற்பனையில் 2 1/2% மாகவும்; உள்நாள் அதிகாரிக்கு விற்பனை விலையில் 1%; இலிகிதர் அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500வும் : விற்பனை செலவும்; இதர செலவுகள் இருப்பின் அப் பணமும்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% இற்கான பணத்தை ஏல விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மாத்தறை, பம்புரண அனகாரிக தர்மபால மாவத்தையிலுள்ள இலக்கம் 382ஏ” என்ற நிலையத்திலிருக்கும் றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி - பிரதான அலுவலகத்தில் பொது முகாமையாளர்”க்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையும், வேறு குறிப்பிட்ட விபரங்களையும், மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம். தொலைபேசி இலக்கம் : 041-2231532, 2226208, 2226209

மேலுள்ள பொருந்தியபடி 30 நாட்களுக்குள் குறிப்பிட்ட பணத்தை செலுத்தத் தவறின் தற்போதைக்கும் கொள்வனவு விலையில் செலுத்திய 10% இற்கான பணத்தை திரும்பவும் செலுத்தாது விடவும், மீண்டும் அச் சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

ஜி. பி. ஆனந்த,  
அதிகாரம்பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்,  
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,  
மதிப்பிட்டாளரும்.

குருந்துவத்த.

வல்கம்,

மாத்தறை,

தொலைபேசி இல. : 041-22287312

12-886/3

#### வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி - நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்டிச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

#### ஓர் பெறுமதியான சொத்துக்கான ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு, மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை வட்டாரம் இலக்கம் 4 அனத்தமாவத்தை எல்லைக்குள் புளுமெண்டல் வீதி 793 இலக்கம் கொண்ட “பொஸ்மன்வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற அளவையாளர் சி. டி. எஸ். குணதிலக என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, பெப்புருவரி 18 ஆந் திகதியும் 2027 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 2 என குறிப்பிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லா பிரிவுகளும் (அங்குள்ள எல்லாம் உட்பட)

விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0று. 8.31 பே.

(கடமைப்பட்டவர்களாக ஜயசிங்க டுவர்ஸ் அன்ட் எண்டர் பிரைசஸ் என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழ் ஓர் வியாபாரத்தை பங்கு அடிப்படையில் நடத்தி வரும்) ஜகத் சந்திரகீர்த்தி ஜயசிங்க மற்றும் குணமுனி கிஷானி ரேணுகா த சில்வா ஜயசிங்க என்பவர்களால் சொத்து ஹட்டன் நெஷனல் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்டது.)

கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிச எச். எம். கே. மஹின்கந்த என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1994, யூன் 08 ஆந் திகதியும் 89 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட அடகு பிணையின் மேல் கட்டணம் செலுத்த

தவறியுள்ளமையால் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நெஷனல் வங்கியால் எமக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2005, சனவரி 18 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 10.00 மணிக்கு நாங்கள் மேற்படி சொத்தை அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வோம்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலம் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் ;
- (3) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி ;
- (4) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2%.(இரண்டரை வீதம்);
- (5) ரூபா 9,200 இற்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.

**தீர்மான அறிவித்தல்களுக்கு.-** தயவு செய்து 2001.10.08 மற்றும் 2001.10.04 ஆந் திகதிய “டெலிநியூஸ்”, “தினகரன்” “திவயின்” புதினப்பத்திரிகைகளையும் 17.09.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் பார்க்கவும்.

மேலதிக விவரங்கள் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் என்பவற்றை “பிரதம முகாமையாளர், சட்டம் (மீள்பெறல்) தலைமை அலுவலகம், வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நெஷனல் வங்கி, இல. 479, ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும். பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2661816, 2661819, 2661815.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
இலங்கையின் கீர்த்திவாய்ந்த பட்டய ஏலதாரர்  
மற்றும் ஆலோசக மதிப்பீட்டாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :  
24, டொரிங்டன் வீதி,  
கண்டி.

நகர அலுவலகம் :  
55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,  
கொழும்பு 03.

தொலைபேசி : 081-2227593  
ஃபக்ஸ் : 081-2224371.

தொலைபேசி : 011-2441761  
ஃபக்ஸ் : 011-2448526

ஈ-மெயில் samera@sri.lanka.  
net

12-917

### வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நெஷனல் வங்கி - பாணந்துறை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்டிச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஓர் பெறுமதியான சொத்துக்கான ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனே பாணந்துறை தல்பிட்டி தெபெத்த பாணந்துறை

நகர சபை எல்லைக்குள் நல்லுறுவையில் அமைந்த அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் எல். டபிள்யு. எல். த சில்வா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஓகத்து 1 ஆந் திகதியும், 2481 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட “கல்வெட்டிமோதரவத்த” என்ற காணியின் ஓர் பிரிவாக லொட் ஏ எனப்படும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணியின் எல்லா பிரிவுகளும் (அங்குள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாம் உட்பட)

(விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 21பே.)

கடமைப்பட்டவரான கோணியா மாலினிகே நந்தன அநுர அபோன்சு என்பவரால் சொத்து ஹட்டன் நெஷனல் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்டது. 4.12.1998 ஆந் திகதியும் 5437 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட பிணை உறுதியின் மேல் கட்டணம் செலுத்த தவறியுள்ளபடியால், வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நெஷனல் வங்கியால் எமக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2005, சனவரி 19 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு நாங்கள் மேற்படி சொத்தை அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வோம்.

**கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலம் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் ;
- (3) உள்நூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி ;
- (4) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2%.(இரண்டரை வீதம்);
- (5) ரூபா 50,000 இற்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.

**தீர்மான அறிவித்தல்களுக்கு.-** தயவு செய்து 2004.11.01 ஆந் திகதிய “டெலிநியூஸ்”, “தினகரன்” “திவயின்” புதினப்பத்திரிகைகளையும் 17.09.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் பார்க்கவும்.

மேலதிக விவரங்கள் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் என்பவற்றை “பிரதம முகாமையாளர்- சட்டம் (மீள்பெறல்), தலைமை அலுவலகம், வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நெஷனல் வங்கி, இல. 479, ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும். பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2661816, 2661819, 2661815.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,  
இலங்கையின் கீர்த்திவாய்ந்த பட்டய ஏலதாரர்  
மற்றும் ஆலோசக மதிப்பீட்டாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :  
24, டொரிங்டன் வீதி,  
கண்டி.

நகர அலுவலகம் :  
55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,  
கொழும்பு 03.

தொலைபேசி : 081-2227593  
ஃபக்ஸ் : 081-2224371.

தொலைபேசி : 011-2441761  
ஃபக்ஸ் : 011-2448526

ஈ-மெயில் samera@sri.lanka.

net

12-918