

இக்காணி மொரவக மாவட்ட காணிப்பதிவு அலுவலகத்திலே ஜீ. 55/95 இன் கீழ் பதிவாகியிருக்கும்.

2001.04.12 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையின் அறிவித்தலிலும், 2001.05.18 ஆந் திகதியின் 'தினமின', 'டேலிநியூஸ்', 'தினகரன்', போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட ஏலவிற்பனை திட்ட அறிவித்தலை கவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.- ஊருபொக்க கொடபொல வீதியில் கி. மீ. 05 அளவில் பிரயாணம் செய்ததும், கெருந்தெனிய சந்தியை காணலாம். அச்சந்தியிலிருந்து கெடவல வீதியிலே சுமார் கி. மீ. 3 1/2 அளவு தூரம் சென்றதும் இடப்பக்கமாக இச்சொத்துக்கள் அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- ஏலவிற்பனை தீர்ந்துவிட்டதும் வெற்றிபெற்ற கொள்வனவாளரினால் கீழ் குறிப்பிடும் முறையில் பணமாக செலுத்திவிட வேண்டும். :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரியின் வரியாக உள்ளூர் அதிகாரிக்கு 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகு என விற்பனை விலையில் 2 1/2% ;
- (4) இலிகிதர், அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூ. 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும், இதர செலவுகளும் இருப்பின் அப்பணமும் ;
- (6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்திற்கான முத்திரைக் கட்டணம்,

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% க்கான பணம் விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் "மக்கள் வங்கி மாத்தறை பிரதேச பிரதான அலுவலகம் பிரதேச முகாமையாளர்" அவர்களுக்குச் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கம் - 041-2222792, 2222822, 2224773. பெக்ஸ் இலக்கம் - 041-2222688.

உரிமைகோறும் ஒப்பினையையும், வேறு விபரங்களையும், மேலுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்க.

மேலே குறிப்பிட்டபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தாதுவிடின் தற்போதைக்கும் செலுத்திய கொள்வனவு விலையில் 10% க்கான பணத்தைத் திரும்பவும் செலுத்தாதுவிடவும். மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

ஜீ. பீ. ஆனந்த்,

அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரும்
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் மதிப்பீட்டாளரும்.

குருத்துவத்த,
வல்கம்,
மாத்தறை.

தொலைபேசி இலக்கம் - 041-2228731

2-746

பான் ஏசியா பேங்க் லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்தஹேவாஹெட்ட கந்தஹய கோறளை, மதகமயில் அமைந்துள்ளதும் கண்டி மா. நீயில் அணைக்கப்பட்ட உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் என். டி. வெத்தாவ தயாரித்த 20.08.1986 ஆந் திகதி கொண்ட 559 ஆம் இலக்க இறுதி பிரிவிடல் வரைபடத்தில் காட்டப்படும் மலிகதென்னஹேன இப்பொழுதுவந்த என அழைக்கப்படுவது மான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட 1 ரூட் 32.50 பேர்ச்சல் பரப்பளவுடைய காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடம், பரீர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

மாரஸ்ஸன் மீருப்ப 55 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த அத்தபத்து முதியான்சேலாகே பொடிமெனிகே அமராபதி சலுவதன புவனசேகர முதியான்சே ராலஹாமிலாகே அம்பன்வெல உடகஹா வளவ்வே சந்தன பண்டார அம்பன்வெல ஆகியோர் கடனெடுத்தவர் என்ற வகையிலும் மேற்படி முகவரியைச் சேர்ந்த அமராபதி சலுவதன புவனசேகர முதியான்சே ராலஹாமிலாகே அம்பன்வெல உடகஹா வளவ்வே சந்தன பண்டார அம்பன்வெல ஆகியோர் ஈடுவைத்தவர்கள் என்ற வகையிலும் பான் ஏசியா பேங்க் லிமிட்டெட் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு யூ. ஜி. விஜயதிலக அத்தாட்சிப்படுத்திய 11013 ஆம் இலக்க முறியின்மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர் ஆதலால் பான் ஏசியா பேங்க் லிமிட்டெட்டால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்படி ஆதனத்தை 2004, மாச்சு 26 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விவரங்களுக்கு.- 28.06.2002 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 03.06.2002 ஆந் திகதிய 'டெய்லிநியூஸ்', 'தினமின', 'தினகரன்' ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.- கண்டி நகரிலிருந்து அம்பிட்டி ஊடாக தலாத்துலாயா செல்லும் பெருந்தெரு வழியாக 10 கிலோ மீட்டர் தூரம் வரை சென்று பின்னர் மாரஸ்ஸன் வீதி வழியாக முத்துக்கடை வரையும் 2 கிலோ மீட்டர் தூரம் சென்று வலப்பக்கம் திரும்பி போவான வீதி வழியாக 4 கிலோ மீட்டர் தூரம் மெதகம வெலகம்மெத வரை செல்ல இவ்வீதியின் இடப்பக்கம் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- சித்திகரமான கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும். -

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ; (2) உள்ளூராட்சி மன்றக் கட்டணங்கள் 1% ; (3) ஏலதாரின் தரகு 2 1/2% ; (4) 45,000 ரூபாவுக்கு மேற்படாமல் விளம்பரச் செலவின் 50% ; (5) எழுதுவினைஞரினதும் கூப்பிடுபவரினதும் கட்டணம் 500 ; (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தும் கட்டணம் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படவேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் மேலதிக விவரங்களையும் "உதவிப் பொது முகாமையாளர் - சட்டம், பான் ஏசியா பேங்க் லிமிட்டெட்,

இல. 450, காலி வீதி, கொழும்பு 03” என்னும் முகவரியில் பெறலாம்.
தொலை பேசி இல. 565565, 565573.

பி. கே. ஈ. சேனபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிடுநர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 134, பெத்தகனவீதி,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல. 873656/077-672082.

2-711

மக்கள் வங்கி-அம்பலாங்கொடை கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

காலி மாவட்டத்தில் மாதம்பேயில் வீனமுல்லையில் அமைந்துள்ள
சகல கட்டிடங்கள், பெருந்தோட்டங்கள் மற்றும் அங்கு
காணப்படுகின்ற அனைத்தையும் கொண்ட சகலதும்
பிரிக்கப்பட்டு நிர்ணயிக்கப்பட்ட தீம்மிரிகஹவத்தியில் துண்டு
13ஏ எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியுடன் மிகப்பெறுமதி
வாய்ந்த கட்டிடம் ஏலவிற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1ஹா. 0பே.)

காலி காணிப்பதிவகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்ட 16.01.1999 ஆந் திகதி
யிடப்பட்ட நிலவரைபட இல. 734 இற்கமைய தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் 2004,
மாச்சு 18 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான்
பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- தயவுசெய்து 2002.11.01 ஆந் திகதி
அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 18.10.2002 ஆந் திகதி “தினமின”,
“டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும்
பார்க்கவும்.

காணியைச் சென்றடைகின்ற வழி.- காலி-கொழும்பு பிரதான
வீதியிலிருந்து அம்பலாங்கொடை மாதம்பே வீனமுல்ல சந்தி ஊடாக
தொடர்ந்து சென்று மெத்தவ வீதி பக்கம் திரும்பி 1/2 மைல் தாண்டிச்
சென்றதும் 2 வீதிகளை இணைக்கின்ற திம்புல்துவையை அடைந்ததும்
வாகனம் ஒன்றின் மூலம் சென்றடையக்கூடியதாகவுள்ள இந்தக் காணி
அமைந்துள்ளது.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவுதாரர்
ஏலமுடிவில் பின்வரும் தொகைகளைக் காசாகச் செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்);
- (2) உள்நூர் அதிகாரசபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்நூர்
அதிகார சபை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (3) ஏலதாரர் தரகு 2 1/2 (இரண்டரை வீதம்);
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500;
- (5) விற்பனை சான்றிதழ்க்கான முத்திரைத் தீர்வை;
- (6) விற்பனை செலவுகள் மற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள்
(எவையேனும் இருப்பின்).

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து
30 வேலை நாட்களுக்குள் “காலி, இல. 22, லோவர் டிக்சன் வீதி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம், மக்கள் வங்கி, பிரதேச
முகாமையாளர்” இற்குச் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி
இல. : 091-2232311, 2234171, 2234174.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களையும் மேற்கூறப்பட்ட
விலாசத்திலிருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு மேற்கூறப்பட்ட தொகை 30
நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாதவிடத்து, இந்த வங்கி ஏற்கனவே
செலுத்திய கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்துவீதம்) ஐப் பறிமுதல்
செய்து இந்தக் காணியை மீள் விற்பனை செய்வதற்குரிய உரிமையைக்
கொண்டிருக்கும்.

என். பி. பெரேரா,
சிரேஷ்ட ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
தரகர், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 9, பெல்மன்ட் வீதி,
கொழும்பு 12.

தொலைபேசி இல./ தொலைநகல் இல. 011-2320074

2-872

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி-பஞ்சிகாவத்தை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (ரிசேட் ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

வரையறுக்கப்பட்ட கட்டிடப் பொருட்கள் கூட்டுத்தாபனம்-
முழுமையாக பெறுமதிமிக்க பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொடர்
காணித்துண்டுகள் முழுவதும் மேல் மாகாணம், கொழும்பு
மாவட்டம் மற்றும் மாநகர சபையினுள் வட்டார இல. 16-
அனத்தகடை கிழக்கு, கொட்டாஞ்சேனை கிராமத்தில்
அமைந்துள்ளதும் கொழும்பு 10, ஸ்ரீமத் பண்டாரநாயக்க
மாவத்தை, வரிமதிப்பு இல. 192/10 ஐக் கொண்டதும்
உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ரீ. எஸ். ஈ. விஜேசுரிய
அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு, 1993, ஓகத்து 12 ஆந்
திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 1762 இல் குறிப்பிடப்பட்டு
துண்டுகள் ஏ மற்றும் பி என அடையாளமிடப்பட்டதுமான
முதன்மை வர்த்தக காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள
எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 3ஹா. 3.2பே.)

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு யு. எஸ். கே. ஹேரத்
அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2002, நவம்பர் 26 ஆந்
திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 1162 மற்றும் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த
நொத்தாரிசு ஏ. ஆர். டிசில்வா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு
1998, திசம்பர் 14 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 393 ஆகியவற்றின்
கீழான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள
கடப்பாடுடையவரான வரையறுக்கப்பட்ட கட்டிடப் பொருட்கள்
கூட்டுத்தாபனத்தினால் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கிக்கு
சுடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

- (1) ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 41,720 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விலம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,500 ;

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 470, வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி, முகாமையாளர்-சட்ட சம்பந்தமானது (அறவிடுதல்)” இடம் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2661815, 2661821.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர்,
ஆதன முகவரும் விலை மதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 2591167,
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 2584874, 2500838.
துரித அழைப்பு : 0722-250422.

2-882

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் - பியகம கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

திவுலப்பிட்டி- மஹரவில் பெறுமதிமிக்க வீடு மற்றும் ஆதனம் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரி பற்று, மஹர கிராமக் குழு எல்லைகளுக்குள் திவுலப்பிட்டியில் அமைந்துள்ளதும் ‘எலகஹவத்தை’ என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எஸ். பெரேரா அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1999.08.31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 36/1959 இல் துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் குடியிருப்பு வீடு ஆகியவற்றுடன் சேர்த்து ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 23 பேர்ச்சுகள்)

(கல்கொட ஆரச்சிகே மஹேஸ் கல்கொட மற்றும் கல்கொட ஆரச்சிகே பியதாச கல்கொட ஆகியோரால் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனத்தை 2004, மாச்சு 18 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2002.09.13 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமாளியையும் 2002.10.07 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :

- (1) ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) ரூபா 41,720 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,500 ;
- (7) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் 90% (தொண்ணூறு வீதம்).

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 10, டி. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட், பிரதம முகாமையாளர் - சட்டசம்பந்தமானது (அறவிடுதல்)” பார்வையிடவும் பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 661815, 661817.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும், தரகரும், நிபுணத்துவம்
பெற்ற ஏலதாரர், ஆதன முகவரும்
விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல. : 591167
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல. : 584874, 500838,
துரித அழைப்பு : 0722-50422.

2-883