

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 1800001025.

ණය අංකය : 0500000309 විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.11.14 වන දින අංක 1315 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.11.18 වන දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” “නිත්තකුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලෑල්ල විසින් 2004.01.22 වන දින ප. ව. 2.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ අනුහන්දහස් පන්සිය හැටනවයයි ශත හත්තැදෙකක (රු. 1,97,569.72) මුදල ද 2003.02.28 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හතලිස්තුන් දහස් හාරසිය හත්තැහතරයි ශත හැටනවයක් (රු. 43,474.69) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ හතලිස් එක්දහස් හතලිස් හතරයි ශත හතලිස්එකක් (රු. 241,044.41) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ අනුහන්දහස් පන්සිය හැටනවයයි ශත හත්තැදෙකක (රු. 1,97,569.72) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 13.90% බැගින් වන පොළියක් 2003.03.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු යටිකහ කෝරළේ කටුගම්පොල හත්පත්තුවේ පවුල්පත්තුවර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ බෝට්මුල්ල ග්‍රාමයේ හි පිහිටි ගල්ගොඩයායේහේන නමැති ඉඩමට 1998.06.02 දින ආර්. බී. නවරත්න මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 3747 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 02 ට මායිම් උතුරට : එච්. ඒ. කමලා හපුආරච්චිගේ ඉඩමේ ඉම හා ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද ; නැගෙනහිරට : එන් .එම්. නිමල් ආනන්දගේ ඉඩම වෙන් වන ඉම ද ; දකුණට : එම්. එම්. විමලාවතී ගේ ඉඩම ද එන්. එම්. නිමල් ආනන්දගේ ඉඩම ද ; බටහිරට : ලොට් 1 වෙන්වන ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පිහිටි රුඩ් දෙකයි පර්වස් විසිහයක් (අක්. 0, රු. 2, පර්. 26) ව්‍යවස්ථාපිත යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියලුදේද සමඟ කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඡේ. 110/253 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2003 ක්වු දෙසැම්බර් මස 16 දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.11.14 වන දින අංක 1315 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.11.18 වන දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” “නිත්තකුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලෑල්ල විසින් 2004.01.20 වන දින ප. ව. 3.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ දෙදහස් හාරසියයි ශත අනුඅටක (රු. 1,02,400.98) මුදල ද 2002.09.30 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් පනස්හත් දහස් අටසිය හැටතුනයි ශත දහසක් (රු. 57,863.10) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ හැටදහස් දෙසියහැටහතරයි ශත අටයි (රු. 1,60,264.08) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ දෙදහස් හාරසියයි ශත අනුඅටක (රු. 1,02,400.98) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17% බැගින් වන පොළියක් 2002.10.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මහගල්බොඩ මීගොඩ කෝරළේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ රංගම වැල්ලව පිහිටි බෙරිකොච්චි වත්ත නමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ටී.ස්ටැන්ලි ගුණසේකර විසින් මැන සාදන ලද අංක 5821 ඒ සහ වර්ෂ 1996.07.10 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබැලි අංක 01 ට මායිම් උතුරට :ලොට් 5 ද ; නැගෙනහිරට : ලොට් 13 ද ; දකුණට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද ; බස්නාහිරට : අංක 77 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් ඡේ ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහහතරක (අක්. 0, රු. 0, පර්. 14) විශාල ඉඩම සමඟ මාර්ග අයිතිය ද වේ. මෙම කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 1336/266 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2003 ක්වු දෙසැම්බර් මස 16 දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 1803300327.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.1.121 වන දින අංක 1316 දරන ආණ්ඩු විධිවිධාන පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.1.124 වන දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” “නිත්තකුරුල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරුවා වන ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලැල්ල විසින් 2004.01.20 වන දින පෙ. ව.10.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හැටහයදහස් හයසිය දහනවයයි ශත හැටක (රු. 66,619.60) මුදල ද 2003.01.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස්පන්දහස් පන්සිය දහහතරයි ශතඅනුවක් (රු. 35,514.90) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ දෙදහස් එකසිය තිස්හතරයි ශත පනහක් (රු. 1,02,134.50) ද,
- (2) එකී රුපියල් හැටහයදහස් හයසිය දහනවයයි ශත හැටක (රු. 66,619.60) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15% බැගින් වන පොළියක් 2003.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දඹදෙණිය හත්පත්තු රෙකොපත්තු කෝරළේ පමිබේ සහ පිදුරුවැල්ලග්‍රාමයන් හි පිහිටි පිදුරුවැල්ලවත්ත නමැති ඉඩමට වර්ෂ 1995.09.30 දින සරත් වෙළඳෙදර මානක තැන විසින් මැන සැකසූ අංක 3512 දරන පිඹුරේ ප්‍රකාර ලොට් 10 ට මායිම්, උතුරට : ලොට් 11 ද ; නැගෙනහිරට : ලොට් 12 ද ; දකුණට : ලොට් 09 ද ; බටහිරට : ප්‍රධාන පාර ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දහයයි දශම පහක් (අක්. 0, රු. 0, පර්. 10.5) වසරියකින් යුතු වූ මෙම ඉඩම කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක එන් 1076/208 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2003 ක්වු දෙසැම්බර් මස 16 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - තිඹිරිගස්සාය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ වටිනා දේපළක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරුකෝරළේ දාසිය පත්තුව උතුර, බලබෝව ග්‍රාමයේ පිහිටි “මල්කොනේ හේන” නමැති ඉඩමට, බලයලත් මිනින්දෝරු අයි. අයි. ඩී. රුපසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 124 හා 1989 දෙසැම්බර් මස 28 දාතම දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ලොට් 3 වශයෙන් නිරූපිත හා සළකුණු කර ඇති බෙදා වෙනස් කළ හා මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස ප්‍රමාණයෙන් ලොට් 02 - අක්කර 0, රු.ඩී 0, පර්චස් 25.90 ලොට් 03 - අක්කර 0, රු.ඩී 0, පර්චස් 25.90 (එහි පිහිටි සෑම සියළු දේ ද සමග) මෙම දේපළ සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට උගස් කරන ලද (ලංකා ඉන්ෆෝමේෂන් සිස්ටම්ස් යන නාමය, විලාශය හා අභිධානය යටතේ හවුල්ව ව්‍යාපාර පවත්වාගෙන යන) මාලිම්බඩ ආරච්චිගේ ශිරන්ත හා වැල්ලහේවගේ චමින්ද නානායක්කාර යන අය බන්දනදායීන් (බැඳුම්කරුවන්) වශයෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. වික්‍රමසිංහ විසින් සහතික කරන ලද අංක 119 හා 1999.12.20 දාතම දරන බැඳුම්කරය ප්‍රකාර ගෙවිය යුතු ගෙවීම් පැහැර ඇති හෙයිනි. සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර එකී දේපළ අප විසින් 2004 ජනවාරි මස 27 වන දා අභහරුවාදා පෙ. ව. 11.00 ට ආරම්භව පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- එක් එක් වෙන්දේසියේ මිල තීන්දු වනවාත් සමගම සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් වටිනාකම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක්,
2. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය,
3. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක් වන පළාත් අධිකාරි බද්ද,
4. විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක් පමණක්) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල,
5. රු. 28,600 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැයෙන් 50%,
5. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා කරුණාකර 2001.11.16 වන දින සිලෝන් ඩේලි නිවිස්, දිවයින හා තිත්තකරන් යන පුවත්පත්ද විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2001.10.26 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න. කොළඹ 10, ටී. ඩී. ජයා මාවතේ, අංක 481 හි සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ කළමනාකාරු නීති (ආපසු අයකර ගැනීම්) වෙතින් (දුරකථන අංක 2664664, 2662772) වැඩිදුර විස්තර ලබා ගැනීමත් හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපිලේඛන පරීක්ෂා කර බැලීම හා ලබාගැනීමත් සිදු කළ හැකිය.

හොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික අංශයේ බැංකු සඳහා පිළිගත් පුරෝගාමී වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ සහ තක්සේරුකරුවෝ සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය : අංක 24 ටොරින්ටන් පාර, මහනුවර. දුරකථන : 081-2227593 දුරකථන/ෆැක්ස් : 081-2224371	නගර කාර්යාලය : අංක 55 ඒ ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 3. දුරකථන අංක : 011-2441761. දුරකථන/ෆැක්ස් : 011-2448526 ඊමේල් : samera@sri.lanka.net
---	---

මහජන බැංකුව - නිල්දණ්ඩාගින්න ශාඛාව

මහජන බැංකුව

1986 අංක 32 දරන පණතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

ටෙන්ඩර් කැඳවීමයි

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ වලපනේ කොට්ඨාශයේ උඩපළාත කෝරළේ කුඹල්ගමුව ග්‍රාමයේ පිහිටියාවූ වැවකැල් නමැති, බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ඩී. රත්නායක මහතා විසින් 1994.12.24 දින මැන සෑදූ අංක 701 පිඹුරේ බෙදා වෙන්කොට සලකුණු කොට ඇති ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි ඇතුලු සියලු දේ විශාලත්වය රු.ඩී 01 පරි 1.9 මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත 2004 ක් වූ පෙබරවාරි මස 12 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 1998.05.08 දින ද බේලිනිවිස් පුවත්පතේ 1998.04.08 වැනි දින ද, දිනමිණ පුවත්පතේ 1998.04.07 දින ද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට පිවිසීම.- වලපනේ නගරයේ සිට හඟුරන්කොට යන මාර්ගයේ ප්‍රධාන මාර්ගයට මායිම්ව වැවකැල් ඉහත දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතු ය :-

01. ගැණුම් මිලෙන් 10%ක්,
02. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%ක්,
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%ක්,
04. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක්,
05. විකුණුම් වියදම සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල,
06. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංකය : 052 - 22555

ෆැක්ස් අංකය : 052 - 34757

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි, සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10%ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ෂෝක්මන් හා සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ
(රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකුකරුවන් වෙනුවෙන්)
සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 08-2224371

08-2227593

ෆැක්ස් අංකය : 08-2224371

ඊමේල් : samera@diamond.lanka.net

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 55 ඒ ධර්මපාල මාවත
කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 01 - 448526

441761

ෆැක්ස් අංකය : 01-575214

01-448526

ඊ මේල් : samera@diamond.lanka.net

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, කොත්මලේ කොට්ඨාශයේ රම්බොඩ කෝරළේ කුඩාමය, පිහිටි ලබුකැල් වත්ත නමැති ප්‍රකට ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එච්. කේ. සී. ජයලත් විසින් මැන සාදන ලද අංක 95බී හා 1997.12.20 දින සිට 1998 ජනවාරි 15 දින දක්වා දින දරන පිඹුරේ පෙන්නුම් කොට ඇති ලොව අංක 34 දරන රු.ඩී එකකුත් පර්චස් තිස් නවයකුත් දශම තුනක් (අ. 0, රු.ඩී 1, පරි. 393) විශාල ඉඩම. ඉහත ඉඩම වැඩිම ඉල්ලුම්කරුට විකිණීම සඳහා සීල් තබන ලද ටෙන්ඩර් කැඳවනු ලැබේ.

2004 ක් වූ පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින පෙ. ව. 3.00 ට පෙර නුවරඑළිය උද්‍යාන පාරේ අංක 40 දරන තැන පිහිටි මහජන බැංකුවේ නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ තබා ඇති විශේෂ ටෙන්ඩර් පෙට්ටියේ බහාලීමෙන් මිළ ගණන් ඉදිරිපත් කළ යුතුය.

2004ක් වූ පෙබරවාරි මස 20 වැනි දින පෙ. ව. 3.00 ට නුවරඑළිය මහජන බැංකුවේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු මහතා විසින් ටෙන්ඩර් පෙට්ටිය විවෘත කරන අතර ඒ සඳහා මිළ ගනන් ඉදිරිපත් කළ අයට හෝ ඔහුගේ/ඇයගේ නියෝජිතයාට ඒ අවස්ථාවට සහභාගි විය හැක.

විශේෂ කොන්දේසි.-

01. ආපසු ගෙවන රු. 5,000 ක මුදලක් සහ ආපසු නොගෙවන රු. 500 ක මුදලක් මහජන බැංකුව, නුවරඑළිය ශාඛාවේ තැන්පත් කිරීමෙන් පසු මහජන බැංකුව, නුවරඑළිය ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයෙන් ටෙන්ඩර් අයදුම්පත් ලබාගත යුතුය.

02. වැඩිම මිළ ගණන් ඉදිරිපත් කළ අයවෙත දේපල පැවරීමට කටයුතු කරන අතර ටෙන්ඩර් විවෘත කළ දින සිට දින හතක් ඇතුළත ටෙන්ඩරයේ සඳහන් මුදල සහ දේපල පැවරීමට අවශ්‍ය මුදල් ගෙවිය යුතුය.

03. වැඩිම මිළ ගණන් ඉදිරිපත් කළ අය නියමිත කාලය තුළ මුදල් තැන්පත් කිරීමට අපොහොසත් වුවහොත් එම අය ඉදිරිපත් කළ ටෙන්ඩරය අවලංගු වේ.

04. ඉදිරිපත් කරන ටෙන්ඩර පිළිගැනීමේ හෝ ප්‍රතික්ෂේප කිරීමට මහජන බැංකුව සතු අයිතිය පිළිගැනීමට ගැණුම්කරුවන් එකඟ විය යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු, මහජන බැංකුව, ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය, අංක 40, උද්‍යාන වීදිය, නුවරඑළිය.

දුරකථන අංක : 052 - 22555, 052 - 22557.

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) 22 වැනි වගන්තිය යටතේ පළ කරනු ලබන දැන්වීම

එම්. සෝමපාල සහ සමාගම විසින් උකස් කරන ලද දේපල වෙන්දේසියේ විකිණීම

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලදුව, 2003.11.21 දින අංක 1316 දරන ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2003.1.13 දින දිනමිණ, නිතකරන් සහ ඩේලිනිවිස් යන පුවත් පත් වල පළ කරන ලද යෝජනා සම්මුතිය ප්‍රකාර විකිණීමේ දිනය තෙක් ලැබිය යුතු ශේෂ මුදල පොලිය වියදම් සහ එකී ආඥාපනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුදල් අයකර ගැනීම සඳහා මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපල කොළඹ 03, ධර්මපාල මාවත, අංක 55එහි වෙන්දේසිකරුවන් වන ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් විසින් වර්ෂ 2004 ක් වූ ජනවාරි මස 24 වැනි දින පෙරවරු 11.00 ට මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරන දේපල හා පරිශ්‍රයන් එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් නිවේදනය කරනු ලැබේ.

උපලේඛනය

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, අටුලුගම සහ පනාවල දිස්ත්‍රික් රෙජිස්ට්‍රාර් නිලධාරී කොට්ඨාශයේ බටහිර පනාවල කෝරළයේ කුඩා කොට්ඨාශයේ පත්බේරිය ග්‍රාමයේ පිහිටියාවූ ද අංක 127 ඊ 4 ආර් 37 දරන රබර් වැව්ලි සමග ගොඩනැගිලි යන්ත්‍රසූත්‍ර දුම් කාමරය සහ උපකරණ හා අංක එස්වයි/ඊ 98 දරන හේ වැව්ලි සමග පත්බේරිය එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ ලොට් 1 වශයෙන් සඳහන් බෙදනලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල උතුර : ප්‍රධාන පාර සහ ඩබ්. ජී. සුබසිංහ යන අනෙක් අයගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට : හෙමිපෝඩ් එස්ටේට් සහ සීමාසහිත හෙමිපෝඩ් එස්ටේට් ද බටහිරට : කොටුන්නේ ඇල සහ එම ඉඩමේ කොටස ද, දකුණට : එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද මායිම් ව අක්කර හතළිස් අටයි පර්චස් දහඅටක (අ. 48, රු. 0, පර්. 18) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ආර් 16/243 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, පනාවල තුන් කෝරළයේ අටුලුගම කොට්ඨාශයේ බටහිර පනාවල කෝරළේ පත්බේරිය ග්‍රාමයේ පිහිටියාවූද බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. පීටර් ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1976 අප්‍රේල් මස 7 දිනැති අංක 330/එල්ආර්සී කේ/35 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ (පත්බේරිය එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ උප බෙදුමක් වූ) ලොට් 1 වශයෙන් සඳහන් (ගල) බෙදනලද්දාවූ හා නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : පත්බේරිය එස්ටේට් ද, නැගෙනහිරට : හෙමිපෝඩ් එස්ටේට් ද, දකුණට හා බස්නාහිරට : පත්බේරිය එස්ටේට් ද මායිම්ව අක්කර දෙකයි පර්චස් තිස්භයක (අ. 2, රු. 0, පර්. 36) බිම් ප්‍රමාණය සමග රබර් වැව්ලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ආර් 1/112 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී පත්බේරිය ග්‍රාමයේ පිහිටියාවූ ද පත්බේරිය එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ උප බෙදුමක් වූ ද එහි පිහිටි රබර් වැව්ලි සහ සියලු දේ සමග එකී අංක 330/එල්ආර්සී කේ/35 හි විස්තර කර ඇත්තාවූ ද ලොට් අංක 2 වශයෙන් සඳහන් බෙදනලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල, උතුරට : පත්බේරිය එස්ටේට් හි අනෙක් කොටස ද, නැගෙනහිරට : හෙමිපෝඩ් එස්ටේට් සහ ගලදාහේන්යාය ද, දකුණට : ගලදාහේන්යාය සහ කොටුන්නේහේන ද, බස්නාහිරට : කොටුන්නේ දොල හා කිත්ගහවත්තහේන ද මායිම්ව අක්කර

විසිහයයි රුඩ් තුනයි පර්චස් දාහතක (අ. 26, රු. 3, පර්. 17) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ආර් 1/113 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඩී. එම්. එල්. සී. කුමාර,
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,

අධ්‍යක්ෂණීය ශාඛාව,

මිලාගිරිය.

01-66

ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංචර්ථක බැංකුව - කුරුණෑගල ශාඛාව

1979 අංක 2 දරන ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංචර්ථක බැංකු පනතේ 41 වැනි වගන්තිය යටතේ, ඉතා චටිනා පදිංචියට සුදුසු දේපලක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

කුරුණෑගල නගර මධ්‍යයට හා මීගමුව මහා මාර්ගයට ඉතා ආසන්නව කණුවලේ ගමේ රාජනගම දංවැල්ල හි පිහිටි “ගුරුබැබ්ලවත්ත” සහ “මීගමුවලන්නේ” නමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන්කළ කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි සියලු පහසුකම් සහිත නිවාස ගොඩනැගිල්ල, ගහකොළ ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය පර්චස් 39.

මෙම දේපල උනුමීය දරන ස්ථානයේ පදිංචි නායකරත්න මුදියන්සේලාගේ ඉන්දික ප්‍රියන්ත කුමාර නායකරත්න (ණයට ගන්නා) සහ උනුමීය හි පදිංචි නායකරත්න මුදියන්සේලාගේ මුතුබණ්ඩා නායකරත්න (උකස්කරු) යන අය ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංචර්ථක බැංකුවෙන් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් සඳහා බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2004 ක් වූ ජනවාරි මස 21 වැනි දින ප. ව. 3.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.12.12 වැනිදින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2003.1.29 වැනි දින දිවයින, අයිලන්ඩ් සහ 2003.12.01 වැනි දින නිතකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :-

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සහා අයබල සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරු කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), තොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංචර්ථක බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

(Contd.)