

අංක 3975, 1995 මාර්තු 15 දිනැති අංක 3644 1996 මාර්තු 11 දිනැති අංක 3775 සහ 1996 ඔක්තෝබර් 15 දිනැති අංක 3857 දරන බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, නාවලියේ, “ඊ. එච්. පීටර් සිල්වා ඇන්ඩ් සන්ස්” යන නාමය, විලාශය සහ අභිධානය යටතේ තනි ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන තේන්වර හෙන්නැදිගේ සුනිල් කුමාර ද සිල්වා සහ දෙදෙනාම නාවලපීටිය පදිංචි තේන්වර හෙන්නැදිගේ චතුර ද සිල්වා සහ තේන්වර හෙන්නැදිගේ විමලසේන යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එක් බැඳුම්කර යටතේ 2002.04.30 දින වන විට සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති රු.15,91,119.34 මුදල ද, 2002.05.01 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එම මුදලට වර්ෂයට 30% බැගින් වූ පොලිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට යෙදුනු වෙනත් ගාස්තු ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත සඳහන් බැඳුම්කර මගින් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට උකස්කර ඇති පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපල හා පරිශ්‍රය

පළමුවන විකිණීම : 2004 ක් වූ ජනවාරි මස 22 වන දින පෙ. ව. 10.00ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ද,

#### පළමුවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර ආදායම් දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පොල ලියාපදිංචි කිරීමේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ උඩබුලන්ගම පස්බාගේ කෝරළේ, නාවලපීටිය සුළු නගර සභා සීමාව තුළ නගරයේ දොළොස්බාගේ, බැක්ලේන්හි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩී. පී. රුද්‍රිගු විසින් සාදන ලද 1957 ජනවාරි 19 දිනැති අංක 2585 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන බ්‍රිජන්ඩ් එස්ටේට් නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. එල්. එම්. ඡෙරිප් විසින් සාදන ලද 1990 සැප්තැම්බර් 26 දිනැති අංක 4195 /90 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන අංක ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : කානුව ද, නැගෙනහිරට : දොළොස්බාගේ පාර බැක්ලේන් ද, දකුණට : එක් අංක 4195/90 දරන සැලැස්මේ කැබලි අංක 2 සහ බස්නාහිරට සහ වයඹට : හිල්රෝඩ් යන මායිම් තුළ පර්චස් දහසයක් විශාල (අ. 0, රු. 0, පර. 16) විශාල, වරිපනම් අංක 8 සහ 10 දරන ගොඩනැගිල්ල, වගාව සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

එක් ඉඩම් කොටස කලින් ඔප්පු අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

පෙර කී නාවලපීටිය සුළු නගර සභා සීමාව තුළ දොළොස්බාගේ පාරේ, බැක්ලේන්හි පිහිටි එක් බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩී. පී. රුද්‍රිගු විසින් සාදන ලද අංක 2585 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන බ්‍රිජන්ඩ් එස්ටේට් හි කොටසක් වන දැන් වරිපනම් අංක 8 සහ 10 දරන පසුව වරිපනම් අංක 42/2 සහ 42/3 දරන ලද කලින් වරිපනම් අංක 38 සහ 38/1 දැරූ උතුරු මායිම දිගේ අඩි පනස් හතරක් ද ; නැගෙනහිර මායිම දිගේ අඩි හැට එකක් ද ; දකුණු මායිම දිගේ අඩි හැට එකක් ද ; බස්නාහිර මායිම දිගේ අඩි හැට හයක් ද විශාලත්වය ඇති බෙදු ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : යු. සී. කානුව ද ; නැගෙනහිරට : දොළොස්බාගේ පාරේ බැක්ලේන් ද ; දකුණට : තේන්වර හෙන්නැදිගේ චතුර ද සිල්වාට පරිත්‍යාග කරන ලද ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : අපර්හිල්රෝඩ් ද යන මායිම් තුළ ගොඩනැගිල්ල, වගාව සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

දෙවන විකිණීම.- 2004 ක් වූ ජනවාරි මස 22 වන දින පෙ. ව. 10.30 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ද,

#### දෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර ආදායම් දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පොල ලියාපදිංචි කිරීමේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ උඩබුලන්ගම පස්බාගේ කෝරළේ, නාවලපීටිය සුළු නගර සභා සීමාව තුළ නගරයේ දොළොස්බාගේ පාරේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩබ්ලිව්. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදන ලද 1947 ජූලි 21 දිනැති අංක 177 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන කැබලි අංක 2 සහ 3 වන

බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඥාණප්‍රකාශම් විසින් සාදන ලද 1992 මාර්තු 04 දිනැති අංක 3366 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන බෙදු ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : දොළොස්බාගේ පාරේ වරිපනම් අංක 81 දරන පරිශ්‍රය ද නැගෙනහිරට : දොළොස්බාගේ පාර ද, දකුණට : දොළොස්බාගේ පාරේ වරිපනම් අංක 75 දරන පරිශ්‍රය සහ බස්නාහිරට : යු. සී. බැක්ලේන් ද යන මායිම් තුළ පර්චස් දහයයි දශම හයයි දෙකක් විශාල (අ. 0, රු. 0, පර. 1062) විශාල වරිපනම් අංක 77, 77/1, සහ 79 දරන ගොඩනැගිල්ල, වගාව සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

තෙවන විකිණීම.- 2004 ජනවාරි මස 22 වන දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

#### තෙවන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, (දැන් ගම්පොල ලියාපදිංචි කිරීමේ දිස්ත්‍රික්කයේ තුළ) මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩබුලන්ගම පස්බාගේ කෝරළේ නාවලපීටිය සුළු නගර සභා සීමාව තුළ නාවලපීටිය පිහිටි නාවලපීටිය දොළොස්බාගේ පාර බැක්ලේන් හි දැන් වරිපනම් අංක 42/4 දරන පෙර වරිපනම් අංක 38/4 දරන ලද බස්නාහිර මායිම දිගේ අඩි හතළිස් පහක් ද, උතුරු මායිම දිගේ අඩි හැට හයක් ද නැගෙනහිර මායිම දිගේ අඩි විසිහයක් ද, දකුණු මායිම දිගේ අඩි හැටහතරක් ද විශාලත්වය ඇති එහි පිහිටි ගොඩනැගිල්ල සමග බෙදු ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : තේන්වර හෙන්නැදිගේ සුනිල් කුමාර ද සිල්වාට තැනි කරන ලද ඉතිරි කොටස ද (මේ අවස්ථාවේම තැනි කරන ලද) නැගෙනහිරට : දොළොස්බාගේ පාරේ බැක්ලේන් ද, දකුණට : යු. සී. කාණුව සහ බස්නාහිරට අපර් හිල්රෝඩ් ද යන මායිම් තුළ බිම, ගස් වගා, එක් ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

එක් ඉඩම ගොඩනැගිල්ල සහ පරිශ්‍රය මෑතක දී මැන ඇති අතර පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර පෙන්වා ඇත.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර ආදායම් දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පොල ලියාපදිංචි කිරීමේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ, උඩබුලන්ගම පස්බාගේ කෝරළේ, නාවලපීටිය සුළු නගර සභා සීමාව තුළ නාවලපීටිය දොළොස්බාගේ පාරේ බැක්ලේන්හි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩී. පී. රුද්‍රිගු විසින් සාදන ලද 1957 ජනවාරි මස 19 දිනැති අංක 2585 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන බ්‍රිජන්ඩ් එස්ටේට් නමැති ඉඩමේ බෙදු කොටසක් වන ඡෙරිප් මිරාස් ඇසෝසියේට්ස් හි බලයලත් මිනින්දෝරු ටී. එන්. කාඩර් විසින් සාදන ලද 1996 අගෝස්තු 19 දිනැති අංක 5057/96 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම් උතුරට : අංක 2585 දරන සැලැස්මේ ඉතිරි කොටස ද වන වරිපනම් අංක 10 ද ; නැගෙනහිරට : දොළොස්බාගේ පාර බැක්ලේන් ද ; දකුණට : අංක 2585 දරන සැලැස්මේ ඉතිරි කොටස වන වරිපනම් අංක 18 සහ බස්නාහිරට : ඒ. ඩබ්ලිව්. එස්. ඡනාස් ට අයිති හිල්රෝඩ් හි වරිපනම් අංක 34 දරන ඉඩම යන මායිම් තුළ පර්චස් අටයි දශම බැද්වයි හතරක් (අ. 0, රු. 0, පර. 804) විශාල දැන් වරිපනම් අංක 14 දරන පෙර වරිපනම් අංක 42/4 දරන ලද ගොඩනැගිල්ල සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග ඉඩම.

ගෙවීම් ක්‍රමය - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා අයබදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), තොනාරිස් ගාස්තු, විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෞඡනික වේතනය රු. 500 සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සී/ස සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතු වේ.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසීම. - නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී - (නීති) සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 074-701256, 01-456258, 0777-736452

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 64, අරුප්පොල මාවත, මහනුවර,  
දුරකථන අංක 08-233697, 071-755974, 072-223793.  
ෆැක්ස් : 08-233697.

01-109/5

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩිදුර විස්තර සඳහා විමසන්න.-කොළඹ 10,  
ඩාර්ලි පාරේ පිහිටි සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකු ගොඩනැගිල්ලේ 18  
වන මහලේ පිහිටි නීති දෙපාර්තමේන්තුවේ කළමනාකරු, නීති අයකිරීම්.  
දුරකථන අංක : 2661815 හෝ 2661817.

පී. කේ. ඊ සේනාපති,  
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා  
වරලත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 134,  
බැද්දගාන පාර,  
කෝට්ටේ.  
දුරකථන අංක : 2873656, 0777-672082.

01-69

### සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - කිරුළපත ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු විසින් ප්‍රධානය කරන ලද ණය  
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය  
යටතේ පවත්වනු ලබන වෙන්දේසිය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ  
කාර්යාලයේ, ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාශය තුළ පානදුර කොටමුනේ  
පානදුර තල්පිටි දෙබද්දේ, වලානේ පිහිටි බලයලත් මානක බී. එල්. ඩී.  
ප්‍රනාන්දු විසින් සාදනු ලැබූ අංක 2389 සහ 1987.07.13 දිනැති පිඹුරෙහි  
දක්වා ඇති “කැටකලගහවත්ත” නමැති ඉඩමෙහි කොටසක් වන පර්චස්  
1387 ක් විශාලතා ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු දේත් සහ අංක 74 සහ  
1996.12.05 දිනැති බැඳුම්කරවල වැඩිදුරටත් විස්තර කර ඇති මාර්ග  
අයිතිය ද සමග වේ.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඒ. ආර්. ද සිල්වා විසින් සහතික කරන  
ලද්දා වූ ද සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව නමට ලියන ලද්දා වූ ද  
1996.12.05 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වේලාතන්ත්‍රියේ  
අනුරුපිති බොනේජ් ණයකරු හැටියට සහ බැද්දේගෙදර සුවාරිස්ලානේ  
රිටා මාගරවි, වේලාතන්ත්‍රියේ කුසිත වාමන්ද බොනේජ් සහ වේලාතන්ත්‍රියේ  
අරුණ ගාමිණී බොනේජ් උකස්කරුවන් හැටියට ද, පැහැර හැර ඇති බැවින්  
ඉහත සඳහන් බැඳුම්කරයන් යටතේ අයවිය යුතු මුදල් අයකර ගැනීම  
පිණිස සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය  
මත ඉහත සඳහන් කළ දේපළ 2004 ජනවාරි මස 23 වැනි දින පෙරවරු  
11.00 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු  
ලැබේ.

වැඩිදුර විස්තර සඳහා 2002.08.09 ශ්‍රී ලංකාණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රය ද,  
2002.09.11 වැනි දින ඩේලි නිවිස්, දිවයින සහ නිතකරන් යන පුවත් පත්  
බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය- වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැණුම්කරු විසින් පහත  
සඳහන් මුදල් එවෙලේම වෙන්දේසිකරු වෙත ගෙවිය යුතුය. (1) ගැණුම්  
මිලෙන් 10%ක් ද, (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක් ද, (3)  
වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් වශයෙන් 1%ක් ද, (4) රු. 45,000 කට  
නොවැඩි වෙන්දේසි වියදම් වලින් 50%ක් ද (5) ලිපිකරු හා සෝෂක  
ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක් ද (6) නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු.  
2,000ක් ද වේ. ගැණුම් මිලේ ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දිනයේ සිට  
දින 30ක් ඇතුළත සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ තැන්පත් කළ  
යුතුය.

### ලංකා බැංකුව

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල  
22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණයකරු : බත්තරමුල්ල තලංගම (උතුර) කොස්වත්ත පාර, අංක 118/4 හි  
හෙට්ටිගේ දොන් තලින් පීරිස් සහ කළපෙරුම ශාර්මිලා අපර්ණා නිරෝමණී  
පීරිස්.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ  
අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී  
ජනරජයේ 2003.08.22 දිනැති අංක 1303 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා  
2003.08.18 දිනැති දිනමිණ, නිතකරන්, ඩේලිනිවිස් යන පුවත්පත්වල පළ  
කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය  
යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය  
තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස  
මෙහි පහත උපදෙස්වලින් විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍ර පිහිටි  
ස්ථානයේ දී ම 2004.01.31 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට කොළඹ 03, ධර්මපාල  
මාවත, අංක 55 ඒ හි පදිංචි වෙන්දේසිකරු භෞක්මන් සහ සමරවික්‍රම  
මහතුන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා  
සිටිනු ලැබේ.

### උපදෙස්වල

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරලයේ,  
පල්ලේපත්තුවේ පිටිපත හි පිහිටි ගබඩාවක් නැමති ඉඩමේ බලයලත්  
මිනින්දෝරු ජේ. ආර්. අලහකෝන් විසින් සාදන ලද 1988 අප්‍රේල් මස 01  
දිනැති අංක 375 ඒ දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් 1 වශයෙන් සඳහන්  
බෙදන ලද්දා වූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට හා නැගෙනහිරට : කෘෂිකර්ම  
දෙපාර්තමේන්තුවේ එම ඉඩමේ කොටසක් ද, දකුණට : අඩි 15ක් පළල  
කිට්ටුම පාර ද, බස්නාහිරට : අංක 370 ඒ දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ අඩි  
20ක් පළල වෙන් කළ පාර ද, මායිම්ව පර්චස් දහඅටයි දශම පහක  
(අ. 0 රු. 0 පර. 185) බිම් ප්‍රමාණය සමග එහි පිහිටි ගහකොළ වැවිලි  
ගොඩනැගිලි හා වැවෙන දේ ද වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ  
කාර්යාලයේ ජී 1211/51 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එස්. ටී. එදිරිසිංහ,  
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
අධ්‍යේෂණීය ශාඛාව,  
නුගේගොඩ.

01-223

**ලංකා බැංකුව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය යොමු අංකය : 285/99.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2001.10.26 දිනැති අංක 1208 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2001.10.16 දිනැති දිනමිණ, තිනකරන්, ඩේලිනිවිස් යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද, අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපදෙර්ශනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ම 2004.01.27 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට මහනුවර, වොරින්ටන් පාර, අංක 24 හි පදිංචි වෙන්දේසිකාර භෞක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

**උපදෙර්ශනය**

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගමි කෝරළයේ, උඩුගහපත්තුවේ, සීතාවකපුර සුළුතරය සහා සීමාවේ, සීතාවකපුර අවිස්සාවේල්ල, අවිස්සාවේල්ල රත්නපුර පාරේ පිහිටියා වූ ද, පහළ කොටබොඩවත්ත නමැති ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු වයි. ඒ. ඩී. ජයරත්න විසින් සාදන ලද 1992.09.27 දිනැති අංක 922 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් 16 වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දා වූ සහ විස්තර කරන ලද ඉඩම් කැබල්ල උතුරට : ලොට් 15 ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : ඇල ද බස්නාහිරට : හයිලෙවල් පාරේ වෙන් කළ කොටස ද මායිම්ව පර්වස් අටයි දගම පහක (අ. 0 රු. 0 පර්. 85) බිම් ප්‍රමාණය සමග වරිපනම් අංක 47/1 දරන නිවාස අංක 1 සමග එහි පිහිටි සියලු දේ වේ. මෙය අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පී81/152 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එම්. පී. මෙන්ඩිස්,  
කළමණාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
අවිස්සාවේල්ල.

01-188

**ලංකා බැංකුව**

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ නගරයේ, මහ නගර සභා සීමාවේ, කළුදැවල ග්‍රාමයේ පිහිටි ඉඩම වෙන්දේසියේ විකිණීම

ණය යොමු අංකය : 284/98.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී

ජනරජයේ 2001.10.12 දිනැති අංක 1206 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2001.10.09 දිනැති දිනමිණ, තිනකරන්, ඩේලිනිවිස් යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද, අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපදෙර්ශනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේ දී ම 2004.01.30 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට මහනුවර, වොරින්ටන් පාර, අංක 24 හි පදිංචි වෙන්දේසිකාර භෞක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

**උපදෙර්ශනය**

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ මහ නගර සභා සීමාවේ කළුදැවල ග්‍රාමයේ පිහිටි කළුදැවල එස්ටේට් යනුවෙන් හඳුන්වන සහ නමැති පරිශ්‍රය සහ ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එම්. පී. ජී. ගුණතිලක විසින් සාදන ලද 1997.07.07 දිනැති අංක 17 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් විස්තර කළ බෙදන ලද නිශ්චිත ඉඩම් කැබල්ල එකී අංක 17 දරන පිඹුරට අනුව ඊසානට : එකී පිඹුරේ ලොට් 1 ද, ගිනිකොනට : මාතලේ සිට රත්නොට දක්වා ප්‍රධාන පාරට වටරවුම පාර ද නිරිතදිගට සහ බස්නාහිරට : විසාලාවිච්ඡේ දේපල ද, උතුරට : මාතලේ සිට රත්නොට දක්වා පාර ද, මායිම්ව පර්වස් විසිඑකක (අ. 0 රු. 0 පර්. 21) බිම් ප්‍රමාණය සමග ගොඩනැගිලි සහ එහි පිහිටි සියලු දේ වේ. මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ 91/160 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඩී. ජයසූරිය,  
ප්‍රධාන කළමණාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
අධි ශ්‍රේණියේ ශාඛාව,  
මාතලේ

01-195

**ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව**

ණය අංකය : 0500000210.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබූ වර්ෂ 2003.1.14 වැනි දින අංක 1315 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.1.14 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්”, “තිනක්කුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලෑල්ල විසින් 2004.01.20 වැනි දින ප. ව. 1.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ එක්දහස් පන්සිය අසූනවයයි ශත හැටහතරක (රු. 1,01,589.64) මුදල ද,

2003.01.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස්අටදහස් එකසිය හැටතුනයි ශත තුනක්(රු. 38,163.03) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ තිස්නව දහස් හත්සිය පනස්දෙකයි ශත හැටහතයි(රු. 1,39,752.67) ද,

- (2) එක් රුපියල් එක්ලක්ෂ එක්දහස් පන්සිය අසූනවයයි ශත හැටහතරක (රු. 1,01,589.64) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17.00% බැගින් වන පොළියක් 2003.02.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එක් 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

#### දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ, මහගල්බොඩ මෙහොඩි කෝරළේ, කුරුණෑගල මහ නගර සභා සීමාවේ, ගෙට්ටුවාන ග්‍රාමයෙහි පිහිටි අන්දගලකන්ද එස්ටේට් නැමැති ඉඩමට 1996.04.25 දින එස්. ඩී. ගුණසේකර මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 5814 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 8 ඒ ට මායිම්, උතුරට : කුලරත්න මියට සහ අනෙක් අයට අයිති ඉඩම, නැගෙනහිරට : ලොට් 9, දකුණට : ලොට් 8 බී, බටහිරට : මහනගර සභා පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් හයක් (අක්. 0, රු.0, පර්. 6) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේද මාර්ග පරිවහනාවය ද සමග කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ. 1309/208 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2003 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 16 වැනි දින, කොළඹ දී ය,

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

01-167

#### ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 1800000410.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.1.12.1 වැනි දින අංක 1316 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.1.12.4 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්”, “නිත්තකුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලැල්ල විසින් 2004.01.19 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එක් 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ එක්දහස් හත්සිය හතලිහයි ශත හැටනවයක(රු. 1,01,740.69) මුදල ද, 2003.02.28 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස්එක්දහස් හයසිය අනුවය ශත අටක්(රු. 31,690.08) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ තිස්තුන් දහස්හාරසියතිහයි ශත හැත්තෑහතයි(රු. 1,33,430.77) ද,

- (2) එක් රුපියල් එක්ලක්ෂ එක්දහස් හත්සිය හතලිහයි ශත හැටනවයක (රු. 1,01,740.69) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15% බැගින් වන පොළියක් 2003.03.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,

- (3) එක් 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

#### උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, මාතලේ උතුරේ පල්ලෙසියා පත්තුවේ, වගපනතා දඹුල්ල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ තිත්ගහවෙලගොල්ල ග්‍රාමයේ හි පිහිටි මොරගොල්ලා නැමැති ඉඩමට 1998.02.03 දින එම්. ජේ. ගෝමස් මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 2946 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 07 ට මායිම්, උතුරට : කැබැලි අංක 13 දරන ඉඩම (අඩි 18 පළල පාර) ද, නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 08 දරන ඉඩම ද, දකුණට : මාලනී දනපාලට අයත් ඉඩම ද, බටහිරට : කැබැලි අංක 06 ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විස්සක් (අක්. 0, රු.0, පර්. 20) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේද මාර්ග පරිවහනාවය ද සමග මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 239/296-297 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2003 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 16 වැනි දින, කොළඹ දී ය,

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

01-166

#### ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0400000663.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.02.14 වැනි දින අංක 1276 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.05.10 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්”, “නිත්තකුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මහනුවර, අරුප්පොල පාර, අංක 64 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්.ජයසූරිය විසින් 2004.01.19 වැනි දින පෙ. ව. 03.15 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එක් 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

(Contd.)