

“மொஹமட் யாஸீன் மொஹமட் நஜிமுத்தீன், சரீப் மொஹமட் யெஸ்மின் மற்றும் மொஹமட் யாஸீன் சித்தி ஹர்ஜுன்நிலா மற்றும் ஹுசைன்லெப்பே மொஹமட் ரஷீத் கொடுப்பனவில் கடப்பாடுடையவராக மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கண்டிப் பிரசித்த நொத்தாரிக ஏ. கே. விஜேரத்ன என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 14.09.1998 ஆந் திகதியுடைய 1557 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவறாக புரிந்துள்ளமையாலும் மக்கள் வங்கிக்கு நான்கு இலட்சத்து இருபத்தி நான்காயிரத்து நூற்றி ஐம்பத்து எட்டு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 4,24,158.05) தற்போது வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1961 ஆம் ஆண்டு 29 ஆம் இலக்க

சட்டத்தின் 1986 ஆம் ஆண்டு 32 ஆம் இலக்க திருத்தச்சட்டம் 29டி இன் பிரகாரம் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 1557 ஆம் இலக்க முறிமூலம் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட நான்கு இலட்சத்து இருபத்தி நான்காயிரத்து நூற்றி ஐம்பத்து எட்டு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 4,24,158.05) மேலும் வட்டியுடன் நான்கு இலட்சத்து இருபத்தி நான்காயிரத்து நூற்றி ஐம்பத்து எட்டு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூபா 4,24,158.05) 19% வருடாந்த வட்டியுடன் 06.10.1992 திகதியிலிருந்து பணத்தொகையை விற்பனை நாள்வரை அதன்மீதான வட்டியுடனும் விளம்பரச்ச் செலவுகள் மற்றும் வேறு ஏதேனும் இருப்பனவுகள் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக கண்டி உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனை யாளர்களான சொக்தம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம் என்பவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

1. மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிஸ்பத்துவ, உடகம்பஹ நீரெல்லையில் அமைந்துள்ள மல்வான தோட்டம் அல்லது கல்ஹின்னதாடித் தோட்டம் என்றழைக்கப்படும் காணி கண்டி உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எஸ். எம். அஜ்வாத் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 16.05.1997 ஆந் திகதிய 1264 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டு லொட் 8 என அடையாளமிடப்பட்டது. இதன் பரப்பளவு முப்பத்து ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 35பே.) ஆகும். இதன் எல்லை கள் - வடக்கில் : லொட் 7 ; கிழக்கில் : வீ. சீ. நோட், வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 1 நீரெல்லை - 8 ஆம் மைல் கல் எல்லை ; தெற்கில் : இஸ்மாயில் லெப்பே உடையதும் மற்றும் பாநக் உடைய காணியை பிரிக்கும் மரவேலி ; மேற்கில் : மல்வானமுதுனேஹேன அல்லது வத்த எம். எஸ். எல். பாத்திமுத்துவின் காணியை பிரிக்கும் மரவேலி அத்துடன் பொதுப்பாதையும் அதனுள் அடங்கும் மற்றும் சகலதுமாகும்.

2. நீரெல்வையில் அமைந்துள்ள மல்வான தோட்டம் அல்லது கல்ஹின்னதாடித் தோட்டம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டு லொட் 9 வரைபட இலக்கம் 1264 இதன் பரப்பளவு பதினைந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 15பே.) ஆகும். இதன் எல்லைகள் - வடக்கில் : வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 6 : கிழக்கில் : வீ. சீ. நோட், நீரெல்லை - 8 ஆம் மைல் கல் கல்லு - லொட் 10 ஏ. எல். எம். சரீபினால் உரிமம் கோரப்படுகின்றது ; தெற்கில் : கலட்டுவாவ வத்தையைப் பிரிக்கும் ஓடை இது என். எம். முச்சினுக்கு சொந்தமானது ; மேற்கில் : லொட் 6 அத்துடன் பொதுப்பாதை உரித்துடனானது.

3. நீரெல்லையில் அமைந்துள்ள மல்வான தோட்டம் அல்லது கல்ஹின்னதாடித் தோட்டம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டு லொட் 10 வரைபட இலக்கம் 1264 இதன் பரப்பளவு முப்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0ஹா. 30பே.) ஆகும். இதன் எல்லைகள் - வடக்கில் : லொட் 5 ; கிழக்கில் : குரைசா உம்மாவின் காணியைப் பிரிக்கும் மரவேலி ; தெற்கில் : ஏ. எல். எம். சரீபுனுடைய காணியைப் பிரிக்கும் மரவேலி ஆகும் ; மேற்கில் : லொட் 9 பிரிக்கும் வீ. சீ. ரோட் நீரெல்லை - 8 ஆம் மைல் கல்லு பிரிப்பது அத்ததுடன் பொதுப்பாதை

உரித்துடனானது. இதனுள் அடங்கும் கட்டிடம், மரங்கள், பயிர்கள் சகலதாகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் எச். 634/ 04-06 கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
கண்டி.

மக்கள் வாங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
இல. 17, தலதா வீதி,
கண்டி.

1-101

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க,
மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான
தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 15.08.2003 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“இம்மாயில் கான் செய்யது மொஹம்மத் கான் என்பவர் கடப் பாடுடையவராக மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கண்டி சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசுமான கும்முதினி பலமகும்புர என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 22.04.1999 ஆந் திகதியுடைய 177 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவறாகை புரிந்துள்ளமையாலும் மக்கள் வங்கிக்கு ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா (ரூபா 1,51,052) தற்போது வருமதியான உள்ளதாலும் அத்துடன் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1961 ஆம் ஆண்டு 29 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் 1986 ஆம் ஆண்டு 32 ஆம் இலக்க திருத்தச்சட்டம் 29டி இன் பிரகாரம் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்னவும் சொல்லப்பட்ட 177 இலக்க முறிமுலம் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக் கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா (ரூ. 1,51,052) மேலும் வட்டியுடன் ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்தோராயிரத்து ஐம்பத்து இரண்டு ரூபா (ரூபா 1,51,052) 16% வருடாந்த வட்டியுடன் பணத்தொகையை 29.01.2003 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை நாள்வரை அதன்மீதான வட்டியுடனும் விளம்பரசர் செலவுகள் மற்றும் வேறு ஏதேனும் இருப்பனவுகள் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக கண்டி அருப்பொலைய இலக்கம் 64 முகவரியைச் சேர்ந்த உரிமம் பெற்ற ஏவலிற்பணையாளர் ஐ. டபின் யூ. ஜயகுரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏவலிற்பணை மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுதும்பர கந்தபஹலகோறளை குருலுபொத்தையில் குருலுக்கெட்டியேறனை தற்போது வத்த என்றழைக்கப்படும் காணியின் ஒரு பகுதி லொட் 1 (உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. என். காதர் என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 461 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட) மேற்கூறிய தொடர் காணி கண்டி உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எம். திலகரத்ன என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 16.11.1997 ஆந் திகதிய 216 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்ட காணித்துண்டின் பரப்பளவு (1ஏ. 0ஹா. 0பே.) மேற்கூறிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 1 இற்கான எல்லைகள் - வடகிழக்கில் : இக்காணியின் மிகுதி பகுதி ; கிழக்கில் : 461 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் காணியின் மிகுதி பகுதி ; தெற்கில் : குமாரி அரிசி ஆலையும் அதன் வளவுகளும் ; மேற்கில் : 461 வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 3 ஆம் 4 ஆம் வடமேற்கு அரச காணி அத்துடன் அதனுள் அடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சலதுமாகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் என் 4/227 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
கண்டி.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
இல. 17, தலதா வீதி,
கண்டி.

1-100

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 23.03.2002 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது :-

“மில்லவகே குணவர்தன என்பவர் கொடுப்பனவில் கடபாடுடையவராக மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு கே. பாலமகும்புர அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 03.03.2000 ஆந் திகதியுடைய 668 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளார். ஆதலால் மக்கள் வங்கிக்கு நான்கு இலட்சத்து எண்பத்தி மூவாயிரத்து முந்நூற்றி எழுபத்திமூன்று ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 4,83,373.50) தற்போது வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையானது 1961 ஆம் ஆண்டு 29 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் 1986 ஆம் ஆண்டு 32 ஆம் இலக்க

திருத்தச்சட்டம் 29டி இன் பிரகாரம் அதற்குறித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டனவும் சொல்லப்பட்ட 668 ஆம் இலக்க முறி மூலம் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட நான்கு இலட்சத்து எண்பத்திமூவாயிரத்து முந்நூற்றிஎழுபத்திமூன்று ரூபா ஐம்பது சதம் (ரூபா 4,83,373.50) மேலும் வட்டியுடன் நான்கு இலட்சத்து எண்பத்திமூவாயிரத்து முந்நூற்றிமுப்பது ரூபா (ரூபா 4,83,330) 24% வருடாந்த வட்டி 22.05.2001 ஆந் திகதியிலிருந்து பணத்தொகையை விற்பனை நாளவரை அதன்மீதான வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் வேறு ஏதேனும் இருப்பனவுகள் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக கண்டி உரிமம்பெற்ற ஏலவிற்பனை யாளர்களான ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம என்பவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்டல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உடுதுவர கோறளை கந்து பலாத்த உடுதுவர பிரதேச சபைக்குட்பட்ட லகமுனவயில் அமைந்துள்ள பெரவாதெனியே ஹேன என்றழைக்கப்படும் காணி கண்டி உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. பி. லன்ஸ்காரநாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 10.12.1991 ஆந் திகதிய 411 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட தொடர் காணித்துண்டு லொட் 1 என அடையாளம் இடப்பட்டது. இதன் பரப்பளவு ஒரு றாட் 8.2 பேர்ச்சல் (0ஏ. 1ஹா. 8.2பே.) ஆகும். இதன் எல்லைகள்- வடக்கில் : இதே காணியின் மிகுதிப்பங்கு ; கிழக்கில் : இதே காணியின் மிகுதிப்பங்கு ; தெற்கில் : பன்சல வயலின் பள்ளத்தாக்கு மற்றும் ஒற்றை அடிப்பாதை ; மேற்கில் : பரகஹதெனிய கும்புர மற்றும் இதனுள் அடங்கும் கட்டிடங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சலதுமாகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் சீ 286/223 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
கண்டி.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
இல. 17, தலதா வீதி,
கண்டி.

1-99

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2002.11.21 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும்

தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“ரணதுங்க ஆராச்சிகே சோமதிலக ரணதுங்க, வனசுந்தர ஆராச்சிகே பீட்டர் பெரேரா ஆகியோர் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி ஏ. ஏ. எஸ். டபிள்யூ. அமரசிங்க அத்தாட்சிப்படுத்திய 26.05.1995 ஆந் திகதியுடைய 5617 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்மீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட மேற்படி ஈட்டுமுறியின்மீது பன்னிரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 12,00,000) கொண்ட தொகை மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட பன்னிரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 12,00,000) அத்துடன் பன்னிரண்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 12,00,000) கொண்ட தொகைமீது 08.06.1999 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திநாலு (24%) சதவீதப்படி வட்டியையும் ஏலவிற்பனைச் செலவையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவ தற்காக, சொல்லப்பட்ட 5617 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படும் என மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரி பற்று மஹார பிரதேச சபையின் 1 ஆம் இலக்க உப அலுவலக எல்லைகளுக்குட்பட்ட என்டேரமுல்ல ஜாகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பாரகஹாகுறுந்துவத்த அல்லது குருகொடெல்ல என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். அனில் பீரிஸ் தயாரித்த 1982, நவம்பர் 28 ஆந் திகதி கொண்ட 3166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 18 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயித்துக் காட்டப்படும் காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : துண்டுகள் 17, 19 ; கிழக்கில் : ஆர். டி. ரொமானிஸ், டி. ஜே. அந்திராணி ஆகியோரின் ஆதனம் ; தெற்கில் : துண்டு 28 ; மேற்கில் : துண்டுகள் 19, 20 என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி 3166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 15.5பே.). இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 233/380 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி துண்டு 18, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். சமரவிக்ரம தயாரித்த 10.07.1996 ஆந் திகதிகொண்ட 224 ஆம் இலக்கம்கொண்ட அண்மைய வரைபடத்தின்படி பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றது :-

என்டேரமுல்ல ஜாகந்த கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் பாரகஹாகுறுந்துவத்த அல்லது குருகொடெல்ல என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். சுகத் சமரவிக்ரம தயாரித்த 1996, யூலை 10 ஆந் திகதி கொண்ட 224/ 1996 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு X என

அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயித்துக் காட்டப்படும் காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. இதற்கு எல்லைகளாக- வடகிழக்கில் : இப்பொழுது லாபீர், லியனாராச்சி மாலனி ஆகியோருக்குரிய காணிகள் ; தென்கிழக்கில் : இப்பொழுது எச். ஏ. டி. எவ்சேடியஸ் என்பவருக்குரிய காணி ; தென்மேற்கில் : எச். அனில் பீரிஸ் தயாரித்த 1982, நவம்பர் 28 ஆந் திகதிகொண்ட 3166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் துண்டு 20 ; வடமேற்கில் : துண்டு 19 (10 அடி அகலப் பதைக்கு ஒதுக்கப்பட்டது) பள்ளியவத்த வீதியிலிருந்து வரும் பாதை மற்றும் தற்பொழுது எம். எஸ். கே. இமயாவுக்குரிய துண்டு 17 என்பன அமைந்துள்ளன. 224/1996 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் ஐந்து சைவர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 15.50பே.).

கீழே நன்கு விவரிக்கப்படும் வீதிக்ளை ஒதுக்கப்பட்ட காணியின் மீதான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து :

1. என்டேரமுல்ல ஜாகந்தயில் அமைந்துள்ள பாரகஹாகுறுந்து வத்த அல்லது குருகொடெல்ல என அழைக்கப்படும் காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். அனில் பீரிஸ் தயாரித்த 1982, நவம்பர் 28 ஆந் திகதி கொண்ட 3166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 13 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். மேற்படி துண்டு 13 என்பதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : ரோமன் கத்தோலிக்க ஆலயத்துக்குரிய நெல் வயல் மற்றும் துண்டுகள் 1 - 4 மற்றும் துண்டு 22 ; கிழக்கில் : துண்டுகள் 4, 5, 7, 8, 16, 19-23, 14, 10 ; தெற்கில் : துண்டுகள் 23-38 ; மேற்கில் : துண்டுகள் 3, 9, 15, 21, 24, 25, 12, 11 மற்றும் 1 என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி 3166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு ஒரு றாட் எட்டு தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றா. 8,37பே.). இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 228/366 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. என்டேரமுல்ல ஜாகந்தயில் அமைந்துள்ள பாரகஹாகுறுந்து வத்த அல்லது குருகொடெல்ல என அழைக்கப்படும் காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். அனில் பீரிஸ் தயாரித்த 1982, நவம்பர் 28 ஆந் திகதி கொண்ட 3166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 19 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். மேற்படி துண்டு 19 என்பதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : துண்டுகள் 17, 16 ; கிழக்கில் : துண்டு 18 ; தெற்கில் : துண்டு 18 ; மேற்கில் : துண்டு 13 (வீதிக்ளை ஒதுக்கப்பட்டது) என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி 3166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 3.25பே.). இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 228/367 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

என்டேரமுல்ல ஜாகந்தயில் அமைந்துள்ள பாரகஹாகுறுந்துவத்த அல்லது குருகொடெல்ல என அழைக்கப்படும் காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். அனில் பீரிஸ் தயாரித்த 1982, நவம்பர் 28 ஆந் திகதி கொண்ட 3166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 27 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். மேற்படி துண்டு 27 என்பதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : துண்டு 13 (வீதிக்ளை ஒதுக்கப்பட்டது) ; கிழக்கில் : துண்டு 26 ; தெற்கில் : வீதி ; மேற்கில் : துண்டு 28 என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி 3166 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன்

பரப்பளவு மூன்று தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 3.75பே.). இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 320/ 132 இன்சீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
கொழும்பு தெற்கு.

உதவி பொது முகாமையாளர்,
வலய பிரதான காரியாலயம் (மேற்கு 01),
இல. 11, டியூக் வீதி,
கொழும்பு 01.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம் - கொழும்பு (தெற்கு),
221, யூனியன் பிளேஸ்,
கொழும்பு 02.

1-107

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின்சீழான அறிவித்தல்

2003.05.07 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது :-

“மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசு ஹுஸைன் பாரி அத்தாட்சிப்படுத்திய 1991.10.18 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 3353 இன் பேரில் இல. 81, தங்காலை ரோட், கொட்டுவேகொட, மாத்தறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஹலீமா டிரபெரி ஸ்டோர்ஸிடமிருந்து முதலும் 2003.01.09 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் நான்கு இலட்சத்து இரண்டு ஆயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 4,02,088.59) அத்துடன் இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றாறு ஆயிரத்து இருநூற்று தொண்ணூற்றி மூன்று ரூபா ஐம்பத்து மூன்று சதம் (ரூ. 2,96,293.53) வரை ஆண்டுக்கு 29 வீதத்தில் 2003.01.10 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 3353 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட நான்கு இலட்சத்து இரண்டு ஆயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூ. 4,02,088.59) அத்துடன் 2003.01.10 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் மேற்குறிப்பிட்ட இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் சீழ் அறிவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு சீழ் அட்டவணையில் விபரித்ததும் இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்ததுமான சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 39, வில்பிரட் குணசேகர மாவத்தை, கோட்டை, மாத்தறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. எம். எச். பத்மான்னந்த சிறிவர்தனவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவின் அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும், இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய

இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி மாத்தறை மேந்தரக் கிளை சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கு இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது”.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், மாத்தறை பட்டின சபை எல்லைகளுள் கொட்டுவேகொடயில் அமைந்துள்ள தங்காலை ரோட், வரிமதிப்பிலக்கம் 81 ஐக் கொண்ட பிஞ்சபடுகே கெதரவத்த மறுபெயர் கங்கா அத்தரவத்தயின் குறித்த கிழக்குப் பாகம் என அழைக்கப்படும் காணியின் காணித்துண்டிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவைவாளர் ஜோன் த சில்வா தயாரித்த 1973, ஓகத்து 26 ஆந் திகதியிட்ட வரைடம் இல. 1148 இல் விபரித்த துண்டு ஏ என அடையாளமிட்ட காணித் துண்டு - வடக்கில் : நிலவளை ஆறும் ; கிழக்கில் : எம். எச். எம். தஸ்தகருக்குச் சொந்தமான அலங்குட்டி அத்தடி தோட்டமும் ; தெற்கில் : பெருந்தெருவும் ; மேற்கில் : பிஞ்சபடுகேகெதரவத்த மறுபெயர் கங்கஅத்தரவத்த என அழைக்கப்படும் அதே காணியின் மேற்குப் பாகமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1148 இன் படி பதின்மூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௬. 13.25பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் ஏ 308/16 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

என். ஜி. ஜே. ரத்னபால,
கிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேந்தரக் கிளை,
மாத்தறை.

1-192

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின்சீழான அறிவித்தல்

2003.08.06 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது :-

“மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. எஸ் ஜி. மானவடு அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999.07.29 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 1108 இன் பேரில் ‘ரத்னவாச’ பொல்வத்துமோதர, மிரிஸ்ஸ என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி ராஜிகா காஞ்சனி லொரென்சுஹேவா மற்றும் திரு. அசோக ரத்ன தனுவத்த ஆகியோரிடமிருந்து முதலும் 2003.01.28 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் பதினொரு இலட்சத்து நாற்பத்தேழு ஆயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 11,47,253.38) அத்துடன் எட்டு இலட்சத்து ஓராயிரத்து நூற்றித்தொண்ணூற்றொரு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூ. 8,01,191.05) வரை ஆண்டுக்கு 20.5 வீதத்தில் 2003.01.29 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 1108 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட பதினொரு இலட்சத்து நூற்று நாற்பத்தேழு ஆயிரத்து இருநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா முப்பத்தெட்டு சதம் (ரூ. 11,47,253.38) அத்துடன் 2003.01.29 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் மேற்குறிப்பிட்ட இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்ததும் இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்ததுமான சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 39, வில்பிரட் குணசேகர மாவத்தை, கோட்டை, மாத்தறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. எம். எச். பத்மநாந்த சிறிவர்தனவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவின் அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும், இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி வெலிகமக் கிளை முகாமையாளருக்கு இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது”.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம கோறளை பொல்வத்துமோதரயில் அமைந்த அல்கொரகஹுஹேன என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவைவாளர் எஸ். ஈ. பேர்டினன்ட் தயாரித்த 1928, ஒற்றோபர் 2 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 201 இல் விபரித்த துண்டு ஏ என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கில் : வீ. சி. நோட்டும் ; கிழக்கில் : அதே காணியின் துண்டு பி உம் ; தெற்கில் : அதே காணியின் பகுதியும் ; மேற்கில் : அதே காணியின் பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு வரைபடம் இல. 201 இன் படி முப்பத்தெட்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0று. 38.5பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் டி 975/194 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு ஏ உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவைவாளர் எஸ். சமரசிங்ஹ தயாரித்த 1998, ஒற்றோபர் 1 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 560 இன்படி பின்வரும் விபரிக்கப் பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட பொல்வத்துமோதரயில் அமைந்த அல்கொரகஹுஹேன என அழைக்கப்படும் காணியின் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 560 இல் விபரித்த துண்டு ஏ என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கில் : பொல்வத்து மோதரயிலிருந்து ஹெல்பன் தெனிய வரை நோட்டும் ; கிழக்கில் : அதே காணியின் துண்டு பி உம் ; தெற்கில் : அதே காணியின் ஒரு பகுதியும் ; மேற்கில் : அதே காணியின் ஒரு பகுதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 560 இன்படி முப்பத்தேழு தசம் மூன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0று. 37.3பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ரி. டபிள்யூ. பத்மசிறி,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
வெலிகம.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

2003.10.17 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது :-

1. பிரசித்த நொத்தாரிக ஜி. சி. பி. திலகரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 1992.07.17 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 223, பிரசித்த நொத்தாரிக ஜி. எஸ். எம். சமரக்கோன் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1994.02.08 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 2058, பிரசித்த நொத்தாரிக ஜி. சி. பி. திலகரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 1997.10.14 ஆந் திகதியிட்ட இல. 314, பிரசித்த நொத்தாரிக என். ரி. எஸ். எச். சில்வா அத்தாட்சிப்படுத்திய 1995.05.30 ஆந் திகதியிட்ட இல. 277 ஆகியவற்றின் பேரில் இல. 103சி, தேவாலய வீதி, பண்டாரவத்த, சீதுவை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. பத்தமஸ்திரிகே ரிச்சார்ட் மொரிஸ் நிமல்சிறி பெரேரா மற்றும் திருமதி பத்தமஸ்திரிகே பிரேசிடா இந்திராணி பெரேரா ஆகியோரிடமிருந்து முதலும் 2001.05.05 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் இருபத்தெட்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்கு ஆயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தொரு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூ. 28,34,871.54) அத்துடன் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டு ஆயிரத்து எண்ணூற்றுப் பதின்மூன்று ரூபா ஐம்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 7,52,813.55) வரை ஆண்டுக்கு 20 வீதத்தில் 2001.05.06 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 223, 2058, 314 மற்றும் 227 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட இருபத்தெட்டு இலட்சத்து எண்ணூற்றி முப்பத்து நான்கு ஆயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்தொரு ரூபா ஐம்பத்து நான்கு சதம் (ரூ. 28,34,871.54) அத்துடன் 2001.05.06 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் மேற்குறிப்பிட்ட இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்ததும் இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்ததுமான சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவின் அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது”.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் அளங்குரு கோறளை, டேலியப்பற்றுவில், கட்டுநாயக்க-சீதுவை

மேலே துண்டு 4 என அடையாளமிட்டு விபரித்த மேற்குறிப்பிட்ட காணித் துண்டு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. எச். ஈ. மென்டிஸ் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1989, மே 7 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 6348 இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப் பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட துடெல்லியில் அமைந்ததும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 6348 இல் விபரித்த வெட்டகெய்க்குறும்புர மறுபெயர் அலபடகும்புர என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித் துண்டு- வடக்கில் : வரைபடம் இல. 97 இல் பி. ஏ. பெர்னான்டோவின் காணித் துண்டு 3 உம் ; கிழக்கில் : 12 அடி அகல நோட்டும் ; தெற்கில் : வரைபடம் இல. 97 இல் டபிள்யூ. வீ. பெர்னான்டோவின் காணியின் துண்டு 5 உம் ; மேற்கில் : டபிள்யூ. பெர்னான்டோவின் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப் பிட்ட வரைபடம் இல. 6348 இன்படி பத்தொன்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 19பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அத்துடன் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் அங்கு வளர்பவையும் ஆகும்.

ஏ. எம். தனபால,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஜா-எல கிளை.

1-196

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

2003.06.11 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்தாவது :-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. பீ. ரணசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 1996.09.04 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 2986 இன் பேரில் இல. 9, சுனேத்ரா மாவத்தை, கலவிலவத்த, ஹோமாகம என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. லொரென்சு பட்டபெந்திகே தயானந்த என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2002.09.30 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் பத்து இலட்சத்து எண்பத்தொரு ஆயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 10,81,307.18) அத்துடன் நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூறாயிரம் ரூபா (ரூ. 4,90,000) ஆண்டுக்கு 18 வீதத்தில் வட்டியும் 2002.10.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 2986 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட பத்து இலட்சத்து எண்பத்தொரு ஆயிரத்து முந்நூற்று ஏழு ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூ. 10,81,307.18) அத்துடன்

2002.10.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் மேற்குறிப்பிட்ட இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்ததும் இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்தது மான சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது”.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவாகம் கோறளை பல்லேபத்துவில் ஹோமாகம பிரசேத சபை எல்லைகளுள் கொட்டாவியில் அமைந்துள்ள கொடபொரகஹலந்த மறுபெயர் அங்கெந்தகஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எஸ். எஸ். குருப்பு தயாரித்த 1989, சனவரி 8 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 915 இல் துண்டு ஏ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித் துண்டு - வடக்கில் : வரைபடம் இல. 3000 இல் துண்டு 1 உம் ; கிழக்கில் : வரைபடம் இல. 3000 இல் துண்டு 2 இன் பகுதியும் துண்டு 3 உம் ; தெற்கில் : பெருந்தெருவும் ; மேற்கில் : டபிள்யூ. வில்லியமின் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினேழு தசம் எட்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 17.8பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அத்துடன் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஜீ. 758/54 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

திருமதி சி. கே. ஜயரட்ன,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
சென்ரல் சுப்பர் மார்க்கட்.

1-197

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

2003.02.05 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்தாவது :-

1. காலி பிரசித்த நொத்தாரிசு திருமதி என். பி. ஜி. சந்திரிகா அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999.03.05 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 140 இன் பேரில் இல. 31, மிகிந்து மாவத்தை, தங்காலை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மீகஸ்தெனிய கங்கானமகே சிறிசேன என்பவரிடமிருந்து கூட்டாகவும் பல்வேறாகவும் முதலும்

2002.10.18 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூ. 8,89,869.47) அத்துடன் ஏழு இலட்சத்து முப்பத்தைந்து ஆயிரத்து முந்நூற்று தொண்ணூற்றாறு ரூபா (ரூ. 7,35,396) ரூபாய் மீது ஆண்டுக்கு 17% வீதத்தில் வட்டியும் 2002.10.19 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 140 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட எட்டு இலட்சத்து எண்பத்தொன்பது ஆயிரத்து எண்ணூற்று அறுபத்தொன்பது ரூபா நாற்பத்தேழு சதம் (ரூ. 8,89,869.47) அத்துடன் 2002.10.19 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் மேற்குறிப்பிட்ட இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்ததும் இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்ததுமான சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 39, வில்பிரட் குணசேகர மாவத்தை, கோட்டை, மாத்தறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. எம். எச். பத்மான்னத் சிறிவர்த்தனவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி தங்காலைக் கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது”.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், அம்பாந்தோட்டை மாவட்டம், கிருவப்பற்று தெற்கில் தங்காலை பட்டின சபை எல்லைகளில் தங்காலையில் கொட்டுவேகொடையில் அமைந்துள்ள கிரேஷஸ் மாவத்தை, வரிமதிப்பிலக்கம் 31 ஜக் கொண்ட கோங்குறுவத்த என அழைக்கப்படும் காணியில் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள் மற்றும் சகல கட்டிடங்களும் - வடக்கில் : தேக்கவத்த அப்ப நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 54 ஜக் கொண்ட கே. பீ. ஹின்சியோவுக்குச் சொந்தமான குலுகுறுவத்த மறுபெயர் கோங்குறுவத்த என அழைக்கப்படும் காணியும், தேக்கவத்த அப்ப நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 46 ஜக் கொண்ட கோங்குறுவத்த என அழைக்கப்படும் காணி தங்காலை மாவட்ட நீதிமன்றப் பகிர்வு வழக்கு இல. பி. 29 இல் துண்டு 1 உம் ; கிழக்கில் : முன்னர் கத்தோலிக்க தேவாலயத்துக்குச் சொந்தமான வரிமதிப்பிலக்கம் 35 ஜக் கொண்ட இசபெல்லாவத்தையும் ; தெற்கில் : கிரேஷஸ் நோட்டும் ; மேற்கில் : மெண்டின் சில்வாவும் ஏனையோரும் உரிமைகோரும் கோங்குறுவத்த என அழைக்கப்படும் காணியும், தேக்கவத்த அப்ப நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 46 ஜக் கொண்ட ஏனையவைகளும் தங்காலை மாவட்ட நீதிமன்றப் பகிர்வு வழக்கு இல. பி. 29 இல் துண்டுகள் 3 மற்றும் 5 உம், ரி. ஏஸ். ஈ. விஜேசுரிய உரிமை கோரும் கிரேஷஸ் நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 27 ஜக் கொண்ட கோங்குறுவத்த நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். கே. பியதாச தயாரித்த 1973.01.08 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 190 இன்படி ஒரு றாட் பத்து தசம் ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 10.9பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது தங்காலை காணிப்பதிவகத்தில் எவ் 156/71 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டி. என். ஜே. திசாநாயக்க,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தங்காலை கிளை.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

2003.08.06 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது :-

1. மாத்தறை பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. எஸ். ஜி. மானவடு அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999.12.24 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 1167 இன் பேரில் முத்தமானிகேவத்த நாரன்தெனிய, கம்புருபிட்டிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ரெஜி நாமல் வெல்லப்பிலி (நாமல் ஏஜன்ஸீஸின் ஏக உரிமையாளர்) என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2003.01.29 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்தினான்கு ஆயிரத்துத் தொளாயிரத்துப் பதினைந்து ரூபா பத்து சதம் (ரூ. 15,64,915.10) அத்துடன் பதினொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றுநான்கு ஆயிரத்து நானூற்று எழுபத்தைந்து ரூபா முப்பத்தாறு சதம் (ரூ. 11,94,475.36) ஆண்டுக்கு 20.5 வீதத்தில் 2003.01.30 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 1167 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட பதினைந்து இலட்சத்து அறுபத்தினான்கு ஆயிரத்துத் தொளாயிரத்துப் பதினைந்து ரூபா பத்து சதம் (ரூ. 15,64,915.10) அத்துடன் 2003.01.30 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் மேற்குறிப்பிட்ட இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்ததும் இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்ததுமான சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 39, வில்பிரட் குணசேகர மாவத்தை, கோட்டை, மாத்தறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. எம். எச். பத்மான்னத் சிறிவர்த்தனவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கமையவும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது”.

அட்டவணை

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், கங்கபொடப்பற்று, நாரன் தெனியவில் அமைந்த பல்லேகேவத்த மறுபெயர் தேக்கவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு 5-வடக்கில் : அதே காணியின் துண்டுகள் 4 மற்றும் 6 உம் ; கிழக்கில் : துண்டு 8 உம் (பொதுப் பிரவேசப் பாதை) ; தெற்கில் : துண்டு 11 உம் (பிரதேசப்பாதை); மேற்கில்: பிரதான நோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜே. ஜி. அமதோரு தயாரித்த 1991.01.12 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 618 இல் விபரித்த பத்தொன்பது தசம் ஒன்று ஐந்து ஆறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 19.156பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் ,

பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும், இது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில்
சி 551/135 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

சேகரிப்பும் சிரேஷ்ட முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும்
அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது”.

டபிள்யூ. கே. சி. குணசிறி,
கிளை முகாமையாளர்.

அட்டவணை

இலங்கை வங்கி,
கம்புருப்பிட்டிய.

1-199

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம்
ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும்
திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம்
(397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின்கீழான அறிவித்தல்

2003.10.17 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இவ்வங்கிப்
பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த
தாவது :-

“பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. ஐ. ரணமுகஆரச்சி
அத்தாட்சிப்படுத்திய 1996.08.27 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 1011
மற்றும் 1995.06.07 திகதியிட்ட முறி இல. 888 ஆகியவற்றின் பேரில்
இல. 25/18, சென்றல் நோட், கொழும்பு 12 என்னும் முகவரியைச்
சேர்ந்த திரு. எம். ஐ. எம். இஸ்மத் மற்றும் கம்பனியின் ஏக
உரிமையாளர் திரு. மொஹமட் இஸ்மாயில் மொஹமட் இஸ்மத்
என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2003.02.11 ஆந் திகதிவரை வட்டியும்
பத்து இலட்சத்து இருபத்திநாலாயிரத்து இருநூற்றுப் பதினைந்து
ரூபா என்பத்தேழு சதம் (ரூ. 10,24,215.87) அத்துடன்
நீண்டகாலக்கடன் பத்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 10,00,000) மீது
ஆண்டுக்கு 22% வீதத்தில் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை மேலும்
வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி மீது வருமதியாக உள்ள
மேற்குறிப்பிட்ட பத்து இலட்சத்து இருபத்திநாலாயிரத்து இருநூற்றுப்
பதினைந்து ரூபா என்பத்தேழு சதம் (ரூ. 10,24,215.87) அத்துடன்
2003.02.11 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை
மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் மேற்குறிப்பிட்ட இலங்கை வங்கி
கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய
செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ்
அட்டவணையில் விபரித்ததும் இலங்கை வங்கிக்கு
ஈடுவைத்ததுமான சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 9,
பெல்மொன்ட் வீதி, கொழும்பு 12 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த
ஏலதாரர் திரு. என். பி. பெரேராவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச்
சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன்
திருத்தங்களுக்கமையவும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம்
பிரிவுக்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு
இலங்கை வங்கி புறக்கோட்டைக் கிளை மீள் கட்டமைப்பும்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மாநகர சபை
எல்லைகளிலும் வுல்பென்தாலில் தற்சமயம் மொஹமட் செயின்
மாவத்தை சிறிபா ஒழுங்குகையில் வரிமதிப்பிலக்கம் 33ஏ மற்றும் 35ஏ
ஐக் கொண்ட கட்டிடத்துடன் காணித்துண்டு - வடக்கில் : சிறிபா
ஒழுங்குகையும் ; கிழக்கில் : சிறிபா ஒழுங்குகை வரிமதிப்பிலக்கம் 31
ஐக்கொண்ட நிலமனையும் ; தெற்கில் : சிறிபா ஒழுங்குகை,
வரிமதிப்பிலக்கம் 31 ஐக் கொண்ட நிலமனையும், சிறிபா ஒழுங்குகை
வரிமதிப்பிலக்கம் ஜி. 25 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கில் : சிறிபா
ஒழுங்குகை வரிமதிப்பிலக்கம் ஜி 43 ஐக் கொண்ட நிலமனையும்
எல்லைகளாகக் கொண்டு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். ஐ.
சமீர் தயாரித்த 1959, மாச்ச 25 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 139
இன்படி ஒன்று தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 1.89பே.)
விஸ்தீரணமுடையது. இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/
பக்கம் ஏ 555/268 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேலே அட்டவணையில் விபரித்த சொத்துக்களின் விபரங்கள் மூல
ஈட்டுமுறியில் காணப்படுபவற்றுடன் ஒத்துவருகின்றதா என வங்கியின்
சட்ட உத்தியோகத்தர் ஒப்பிட்டுப் பார்த்து ஈட்டுமுறியில்
காணப்படுபவற்றுடன் ஒத்துவருகின்றன என உறுதிப்படுத்தப்
பட்டுள்ளது.

ஜி. கே. ஓ. டபிள்யூ. அபேதுங்க,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - மீள்கட்டமைப்பு சேகரிப்பு.

இலங்கை வங்கி,
மேந்தரக் கிளை,
காஸ்வேர்க்ஸ் வீதி,
புறக்கோட்டை,

1-200

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள்
அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்
கீழ் கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் பணிப்பாளர்கள்
சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல.: 1430518301
கடன் கணக்கு இல.: 58947 - ஆண்கம வலவகே பேர்ச்சத் திரோன்
விக்ரமரத்ன அல்லது ஆண்கம வலவகே பேர்ச்சத் விக்ரமரத்ன

கொமர்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் பணிப்பாளர்கள்
சபையினால் 31.10.2003 ஆந் தேதியன்று நடாத்தப்பட்ட
கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு
தீர்மானிக்கப்பட்டது:-

கடன் எடுத்த ஆண்கம வலவகே பேர்சத் திரோன் விக்ரமரத்ன அல்லது ஆண்கம வலவகே பேர்சத் விக்ரமரத்ன என்பவர் கொமார்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் சார்பாக வென்னப்புவ பிரசித்த நொத்தாரிசு எச். ஜே. டி பொன்சேகா என்பவரால் 14.08.1998 ஆந் திகதியுடைய முறிவு இலக்கங்கள் 13934 மற்றும் 13935 மூலம் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளதாலும் அத்துடன் 30.11.2000 தேதியன்று சொல்லப் பட்ட முறிகளீது கொமார்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு ரூபா 2,94,032.36 தற்போது வருமதியாக உள்ளதாலும் அத்துடன் கொமார்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையானது 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இதற்கான அட்டவணையில் சொல்லப்பட்ட இலக்கங்கள் 13934 மற்றும் 13935 முறிகள் மூலம் கொமார்ஷல் பாங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டதான ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட ரூபா 2,94,032.36 பணத்தொகையுடன் 01.12.2000 ஆந் திகதி முதல் ஏலத் திகதி வரை ரூபா 1,34,106.04 மற்றும் ரூபா 1,26,600 பணத் தொகைகளுக்கு மேலதிக வட்டியாக ஆண்டொன்றுக்கு 20% வட்டியும் விளம்பரச் செலவுகள் வேறு கொடுப்பனவுகள் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக கொழும்பு 12, புதுக்கடை வீதியில் இல. 109 இல் உரிமைபெற்ற ஏலதாரர் எல். டி. சேனாநாயக்க மூலம் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டத்தில், புத்தளம் பதிவு எல்லைக்குள் ராஜவன்னிபத்து தெமல அத்தபத்துவில் மாகரம்பவெ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நில அளவையாளர் ஆர் கனகரத்தினத்தின் 25.11.1997 ஆந் திகதியுடைய 7132 இலக்க வரைபடத்தில் காண்பிக்கப்பட்டுள்ள பலுகாயேன, வெக்கன்தகெல முக்குலான கல்கண்தேகெல காணியின் பகுதிபடுத்திய லொட் 1 இன் எல்லைகள் - வடக்கு-கிழக்கு : கரம்பவெவ டாண்க் ; தென்கிழக்கு : இக்காணியின் ஒரு பகுதி ; தென்மேற்கு : வீதி ; வடமேற்கு : உபாலி இத்தமல்கொடவின் காணி இக் காணியின் விலத்தீரணம் இருபத்தைந்து ஏக்கர் (25 ஏ. 0 ஹா. 0 பே.) மற்றும் இக் காணியில் அமைந்துள்ள எல்லாம் சேர்த்து இக் காணி சிலாபம் காணிப்பதிவகத்தில் R 09/04 இல் பதிவு செய்யப் பட்டது.

(திருமதி) ஆர். ஆர். துணுவில,
கம்பெனி செயலாளர்.

1-150

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1985 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் சட்டத்தின் கீழ் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட மாத்தறை, காலி, ஹம்பாந்தோட்டை ஆகிய பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிகளின் அனைத்து வியாபார கொடுக்கல் வாங்கல்கள் சாட்டப்பட்டுள்ள 1997 ஆம் ஆண்டின் 06 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி

சட்டத்தின் கீழ் ஸ்ரீ லங்கா மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதி அதிவிசேட வர்த்தமானிப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட ஹுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்திலே கீழ் குறிப்பிடுகின்றபடி விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானிக்கப்பட்டது.”

“ 2003.07.15 ஆந் திகதி ஹுஹுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்திலே கீழ் குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது. மாத்தறை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிக்கு சட்டத்தரணியும் பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு லீ. டப். குணவர்தன அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995.08.08 ஆந் திகதியும் இல. 15257 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் பரணவத்த பரவாஹெர, கெகனதுர முகவரியில் வசிக்கும் மாலிம்பட கமகே சந்திரசேன எனபவரினால் செலுத்தாது இருப்பதாகவும், அந்த ஈட்டுப்பத்திரத் தின் கீழ் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பது ரூபா (3,59,850) க்கான பணம் ஹுஹுன அபிவிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்தவேண்டிய யிருப்பதாகவும், 1997.09.29 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 26% படி, ரூபா மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்து ஒன்பதாயிரத்து எண்ணூற்று ஐம்பது (ரூ. 3,59,850) க்காக ஏலவிற்பனை திகதி வரை இன்னும் வட்டியும் ஏலவிற்பனை செலவும், சேர்த்து ஏதாவது பணம் கிடைத்திருப்பின் அவற்றை குறைத்துக்கொண்டு அப்பணத்தை அறவிட்டுக்கொள் ளும் பொருட்டு மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளரான பீ. ஜீ. ஆனந்த அவர்களினால் அந்த ஈட்டு பத்திர இலக்கம் 15257 இன் மூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள், அவற்றுடன் உள்ளடக்கியவற்றையும் பகிரங்க ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய இருப்பதாகவும் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டத்திலே வெல்லபடத்துவையில் பராவாஹெரயில் அமைந்துள்ள கஹடகஹவத்த அல்லது கிரிகனத்த என்ற காணியின் பிரித்து வேராக்கப்பட்ட இல. 02 இல. 03 என்ற ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிக்கு கே. பி. எஸ். யாபா நில அளவையாளர் அவர்களினால் ஒழுங்குசெய்யப்பட்ட இலக்கம் 2181 உம் 1994.04.28 ஆந் திகதி என்ற வரைபடத்தின் பிரகாரம் ‘ஏ’ என குறிப்பிட்ட காணிக்கு எல்லையாக வடக்கு இக்காணியின் இல. 04 என்ற துண்டும் : கிழக்கே : பாதையும் ; தெற்கே : இக்காணியின் இல. 01 என்ற துண்டும் : மேற்கே புகுவெல்வே நாவில்லேகேவத்தையும் என்ற இதில் ஏக்கர் ஒன்றும், பர்சஸ் முப்பதும் (01 ஏ. 0 ஹா. 30 பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்து மரங்கள், பழவர்க்கங்கள், நிலம் உட்பட கட்டிடங்கள் போன்ற அனைத்துமாகும். இக்காணி மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்திலே 1995.08.09 ஆந் திகதியில் பதியப்பட்டிருக்கும்.

டி. ஜி. விமலரத்ன,
பொது முகாயாளர்.

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
பம்புரண, மாத்தறை.

1-117/2

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1997 ஆம் ஆண்டின் 06 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கியின் சட்டத்தின் கீழ் நிதிச் சபையினால் வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந் திகதி அதிவிஷேட வர்த்தமானிப் பத்திரிகை அறிவித்தலுக்கிணங்க உருவாக்கப்பட்ட வங்கிக்கு கொடுக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படியும் 2002.06.13 ஆந் திகதி றுஹூன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்திலே கீழ் குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது :-

“ருஹுன அபிவிருத்தி வங்கி பெயரில் அம்பலன் தொட பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு எச். ஏ. அமரசிங்ஹு அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000.12.01 ஆந் திகதியும் இல. 4417 என்ற பிணைப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிடவேண்டிய பணம் செலுத்தல் அம்பலன் தொட, வாதுருப் வீதி, பன்சாலை வீதி, என்ற முகவரியில் வசிக்கும் ஜகத் சுதுசிங்ஹு, தோன சமன் தி எதிரிவீர ஆகிய யோரினால் செலுத்தாது இருப்பதாகவும்,

2002.06.10 ஆந் திகதிக்கு குறிப்பிட்ட பிணைப்பத்திரத்தின் கீழ் (ரூ. 1,54,682.55) ஒரு இலட்சத்து ஐம்பது நான்காயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்து இரண்டு ரூபா ஐம்பத்து ஐந்து சதம் செலுத்தாது மீதியாக இருக்கும் ரூபா 1,21,500க்கான ஆரம்ப கடன் பணத்துக்கு 2002.06.10 ஆந் திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு இருபத்து நான்கு (24%) வட்டியும் சேர்த்து ஹூஸான அபிவிருத்தி வங்கிக்கு அறவிடவேண்டியதும் கடனாகவும் இருப்பதெனவும், குறிப்பிட்ட வங்கிக்கு குறிப்பிட்ட பிணைப்பத்திர இலக்கம் 4417மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்டதான குறிப்பிட்ட பணம் அல்லது விற்பனை செய்யும் வரையில் செலுத்தாது மீதியாக இருக்கும் எந்தவொரு பகுதியையும், அதன்படி செலுத்தவேண்டிய வட்டியும், விளம்பரம், விற்பனை ஆகியவற்றுக்கு ஏற்பட்ட செலவுகள் 1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் அறவிடல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் கீழ் 13 ஆவது அதிகாரத்திற்கிணங்க வங்கியினால் ஏற்பட்ட வேறு செலவுகள் ஆகியவற்றை அறவிட்டுக் கொள்ளும் பொருட்டு, அக்குறிப்பிட்ட வங்கிக்கு குறிப்பிட்ட பிணைப்பத்திர இல. 4417 மூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழ் குறிப்பிடுகின்ற சொத்துக்கள் ஏல்விற்பனையாளரான மாத்தறையில் வல்கமையில் வசிக்கும் கனேவெல பதிரனகே ஆனந்த என்பவரினால் பகிரங்க ஏல்விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படுவதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இதில் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

தென் மாகாணத்தில், ஹம்பாந்தோட்டை மாவட்டத்திலே கிழக்கு கிருவா பத்துவையில் அம்பலன்தொட பிரதேச செயலாளர் பிரிவிற் குட்பட்ட வாதுருப்ப ஊரில் அமைந்துள்ள ருக்அத்தனகஹுவத்த,

குலகஹுவத்த என்ற காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற மானக ரூபன் மீகம் அவர்களினால் 1990.09.16 ஆந் திகதி அளந்து ஒழுங்கு செய்த இலக்கம் 416 என்ற வரைபடத்தில் காட்டியபடி, இலக்கம் 01 என்ற காணிக்கு எல்லையாக - வடக்கு, கிழக்கே : மேலே குறிப்பிட்ட இல. 416 என்ற வரைபட இல. 02 என்ற துண்டும்; தெற்கே : ஹைலகவத்தயும் அல்லது ஜாமுதியன்சேகேவத்தயும்; மேற்கே : கிராம சபை பாதையும், எல்லையாகக் கொண்ட இதில் றூட் ஒன்றும், பர்ச்சஸ் இருபத்து மூன்று தசம் ஒன்பது நான்கு (0ஏ. 1றா. 23.94பே.) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியை மீண்டும் அதிகாரம்பெற்ற மானக ஈ. எம். பேமசிரி அவர்களினால் 1998.04.10 ஆந் திகதி அளந்து ஒழுங்கு செய்த இலக்கம் 980403 என்ற வரைபடத்தின் காட்டிய இல. 03 என்ற துண்டும் எல்லையாக- வடக்கே : இதில் இலக்கம் 980403 என்ற வரைபடத்தின் காட்டிய இல. 02 என்ற காணித்துண்டும்; கிழக்கே : குறிப்பிட்ட இலக்கம் 416 என்ற வரைபடத்தின் இலக்கம் 2 என்ற துண்டும்; தெற்கே : ஹைலகஹுவத்த அல்லது ஜா முதியன்சேகே வத்தயும்; மேற்கே : வாதுருப்ப அம்பலன்தொட வரைசெல்லும் கிராம சபை பாதையும், நான்கு எல்லைகளையும் உள்ளடக்கிய பர்ச்சஸ் பதினெட்டு (0ஏ. 0றா. 18பே.) மிகப்பெரிய காணியும், அதிலுள்ள மரங்கள், பழவர்க்கங்கள் போன்ற அனைத்துமாகும். இது மாத்தரை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் டீ 62/7 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பொது முகாயாளர்.

றுஹுன அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
மாத்தறை.

1-117 / 4

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிகட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2003.10.17 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது :-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. ஆர். ஜயசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 1990.05.30 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 186 பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.எஸ்.எம்.சமரகோன் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1993.08.27 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 1033, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.டி.முனசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 1996.06.04 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 1072 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம்.டி.முனசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 1997.07.24 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 2192 அகியவற்றின் பேரில் இல. 22/6, அசரப்பா நோட்,

நீர்கொழும்பு என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கே. குருப்பு பெருமாள் மற்றும் துலசியம்மன் பெருமாள் ஆகியோரிடமிருந்து கடன் மற்றும் மேலதிகப்பற்றுக் கணக்குக்காக முதலும் 2003.06.30 வரை வட்டியும் பதினைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பது ஆயிரத்து இருநூற்று இருபத்தைந்து ரூபா (ரூ. 15,59,225.00) அத்துடன் கடன் கணக்குக்காக நான்கு இலட்சத்து முப்பத்தொன்பது ஆயிரத்து முந்நூற்று முப்பது ரூபாய்களில் (ரூ. 4,39,330.00) ஆண்டுக்கு 19 வீதத்தில் வட்டியும், 2003.07.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை ஆண்டுக்கு 20 வீதத்தில் வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 186, 1033, 1072 மற்றும் 2192 ஆகியவற்றின் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட பதினைந்து இலட்சத்து ஐம்பத்தொன்பது ஆயிரத்து இருநூற்று இருபத்தைந்து ரூபா (ரூ. 15,59,225.00) அத்துடன் 2003.06.30 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 22, பெர்னாண்டோ அவென்யூ, டயஸ் கராஜ் கட்டிடம், நீர்கொழும்பு என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. டபிள்யு. பி. சி. பெரேராவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கும்மைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிலும் மாநகர சபை எல்லையிலும். அசரப்பா நோட்டீஸ் அமைந்த வரிமதிப்பிலக்கம் 22/ 6, ஐக் கொண்ட கம்போவவத்த என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எல். குருஸ் தாபரேரா தயாரித்த 1987 பெப்புருவரி 4 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 4801/1987 இல் விவரித்த துண்டு ஏ என அடையாளமிட்ட முக்கோண காணித்துண்டின் துண்டு 3 பீ என அடையாளமிட்ட காணி (கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. 6996பீ இல் வழக்குத்தாக்கல் செய்யப்பட்டதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி.ஈ.ஜே.ஆர்.திவாஸ் தயாரித்த 1957 ஒந்ரோபர் 12 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 5770 இல் துண்டு 3 இன் உப பிரிவொன்றாகிய மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு 3பீ- வடகிழக்கில் : ஷாஹூல் ஹமீத் என்பவரின் வாரிசுகளின் துண்டு 4 உம் ; தென்கிழக்கில் : மாநகர சபை நோட்டீஸ் ; தென்மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 4801/1987 இல் துண்டு 3ஏ உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 4801/1987 இன்படி ஒன்பது தசம் ஆறு சைபர் பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 9.60பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஏ. 214/ 275 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஏ. ஏ. அமரசிங்க,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நீர்கொழும்பு மேந்தரக்கிளை.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2003.06.11 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது :-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.பீ. ரணசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 1994.12.27 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 2561 இன் பேரில் இல. 9, சுனேத்ரா மாவத்தை, கலவிலவத்த, ஹோமாகம் என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. லொரென்சு பட்டபெந்திகே தயானந்த என்பவரிடமிருந்து மேலதிகப்பற்றுக் கணக்குக்காக முதலும் 2002.09.30 வரை வட்டியும் நாற்பத்தெட்டு இலட்சத்து அறுபத்துமூன்று ஆயிரத்து நானூற்று நாற்பத்திரெண்டு ரூபா தொண்ணூற்று நான்கு சதம் (ரூ. 48,63,442.94) அத்துடன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட எல்லை ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 5,00,000) வரை ஆண்டுக்கு 18.5 வீதத்திலிருந்து ஆண்டுக்கு 23 வீதங்களிலும், அங்கீகரிக்கப்பட்ட எல்லையை மீறும் நிலுவைத் தொகைக்கு ஆண்டுக்கு 26% தொடக்கம் ஆண்டுக்கு 30 வீதங்கள் வரையும் 2002.10.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 2561 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட நாற்பத்தி எட்டு இலட்சத்து அறுபத்திமூன்றாயிரத்து நானூற்றிநாற்பத்திரெண்டு ரூபா தொண்ணூற்றிநான்கு சதம் (ரூ. 48,63,442.94) அத்துடன் 2002.10.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் விவரித்ததும் இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்ததுமான சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் & சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கும்மைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோரளை பல்பேபத்துவில் ஹோமாகம் பிரதேச சபையில் சுனேத்ரா மாவத்தை, கலவிலவத்த ஹோமாகமவில் அமைந்துள்ளதும் கலவில எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் வி. ஏ. எல். சேனாரத்ன தயாரித்த 1964 சனவரி 7 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2858 இல் விவரித்த துண்டு 46 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : துண்டு 53 ஆம் ; கிழக்கில் : துண்டு பீ (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது); தெற்கில் : துண்டு 41 ஆம் ; மேற்கில் : துண்டு 45 ஆம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2858 இன்படி இருபது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 20.00 பே.) மிகவும் சரியானது பத்தொன்பது தசம் ஆறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 19.6பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் சுனேத்ரா மாவத்தை வரிமதிப்பிலக்கம் 9 ஐக் கொண்டு கட்டிடமும், மரங்கள்,

26

I කොටස : (I) ඡේදය - ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය - 2004.01.02

පகுதி I : தொகுதி (I) - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - 2004.01.02

பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் ஜீ 785/237இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை

(திருமதி) சி. கே. ஜயரட்ன,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
சென்ரல் சுப்பர் மார்க்கட்

1-191

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2002.12.04 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது :-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிச திரு. ஜயந்த சிறிவர்தன அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999.09.02 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 5383 இன் பேரில் இல. 1/17 ஏ, முதலாவது ஒழுங்கை, உயன்வத்த தெற்கு, மாத்தறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. நாலக அபேவிக்கிரம சிறிவர்தன மற்றும் ஜயவீர முஹந்திரம்கே சொபானி ஆகியோரிடமிருந்து கூட்டாகவும் பல்வேறாகவும் முதலும் 2002.07.17 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் ஒரு இலட்சத்து பதினெட்டு ஆயிரத்து ஐநூற்று இருபது ரூபாய்களும் அறுபத்தேழு சதங்களும் (ரூ. 1,18,520.67) அத்துடன் தொண்ணூறு ஆயிரம் ரூபாய்களில் (ரூ. 90,000.00) ஆண்டுக்கு 27% வீதத்தில் 2002.07.18 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. 1999.09.02 ஆந் திகதியிட்ட மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 5383 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து பதினெட்டு ஆயிரத்து ஐநூற்று இருபது ரூபாய்களும் அறுபத்தேழு சதங்களும் (ரூ. 1,18,520.67) அத்துடன் 2002.07.18 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியையும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விவரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 39, வில்பிரட் குணசேகர மாவத்தை, கோட்டை, மாத்தறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. எம். எச். பத்மனாந்த சிறிவர்த்தனவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கும்மையவும் மேற்குறிப்பிட்ட இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 21க்கமைய இத்தீர்மானத்தின் அறிவித்தலை வெளியிடுவதற்கு இலங்கை வங்கி மாத்தறை மேந்தரக்கிளை முகாமையாளருக்கும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், வெலிகம் கோரளை கம்புருகமுவயில் அமைந்த கப்பித்தாவத்தையின் துண்டு 2, ஏரமுதுகஹ கொரட்டுவ மறுபெயர் வட்டகெய்யாகஹவத்தையும் வெள்ளவத்தையும் மறுபெயர் ஏரமுதுகஹவத்த என அழைக்கப்படும் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிகளின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். பீ. ஜே. பாலித்த தயாரித்த 1997, மாச்சு 29 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1308 இல் விவரித்த துண்டு இல. 1 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு - வடக்கில் : காலி மாத்தறை பெருந்தெருவும் ; கிழக்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1308 இல் துண்டு இல. 2 உம் ; தெற்கில் : கடற்கரையும் ; மேற்கில் : கப்பித்தாவத்த துண்டு இல. 1 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1308 இன்படி பதினான்கு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 14.0பே.) விஸ்திரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் டி. 963/93 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

என். ஜி. ஜே. ரத்னபால,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேந்தரக்கிளை,
மாத்தறை.

1-187

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2003.07.09 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது :-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிச ஜ. எம். குணதிலக அத்தாட்சிப்படுத்திய 2000.07.17 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 5940 இன் பேரில் இல. 330/4, நீர்கொழும்பு வீதி, குருநாகல் என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. மாகம்மனகே ஸ்ரீலால் ராஜேந்திர விஜேதுங்க மற்றும் திருமதி இஹகம முதியான்சேலாகே நாலனி சிறியலதா மற்றும் “சிரிபதி” கப்பல, கொடவெல்ல என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி வர்ஷதேவகே மாலனி விஜேதுங்க மற்றும் திரு. வர்ஷ தேவகே கீர்த்திரத்ன ஆகியோரிடமிருந்து கூட்டாகவும் பல்வேறாகவும் முதலும் 2003.04.01 வரை வட்டியும் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தொன்பது ஆயிரத்து அறுநூற்று நார்பத்தேழு ரூபாய்களும் (ரூ. 9,79,647.00) அத்துடன் ஏழு இலட்சத்து முப்பத்து மூன்று ஆயிரத்து இருநூற்று எண்பது ரூபாய்களில் (ரூ. 7,33,280.00) ஆண்டுக்கு 25.25% வீதத்தில் 2003.04.02 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

சப்ரகமுவ மாகாணம், கோகாலை மாவட்டம், வல்கம்பற்று கிளிகொட கோரளையில் கப்பலயில் அமைந்துள்ளது உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பெண்தைற்மன் தயாரித்த வரைபடம் இல. 8773 இல் துண்டு ஏ 2 எனக்குறிப்பிட்ட மீண்டும் உபபிரிவாக்கப்பட்ட, உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. எஸ். சமீர் தயாரித்த 1956.11.28 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 236 இல் விவரித்த பெல்மொன்ற் குறப் என அழைக்கப்படும் குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில் : வெரலுக ஹமடேகும்புரயும், ஆர். ஜி. அமன்கிர உரிமை கோரும் பரவகலே கொஸ்கப்பலஹேனயும், ஸ்ரீ சங்கபோ வித்தியாலயமும் ; கிழக்கில் : ஸ்ரீ சங்கபோ வித்தியாலயம் மற்றும் எம். ரணபாத உரிமைகோரும் மாரகஹமுலதென்னயும் பி. டபிள்யு. டி. வீதியும் ; தெற்கில் : ஜே. லைசா உரிமை கோரும் காணியும் கோயிலும் ; மேற்கில் : கோயில் காணியும் கே. எம். கிரிஹதனா உரிமைகோரும் காணியும் பி. டபிள்யு. டி. வீதியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு நான்கு ஏக்கர் மூன்று றாட் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (4ஏ. 3றா. 35பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும் இது கோகாலை காணிப்பதிவகத்தில் பீ / 324 / 127 இல் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட நிலமனை உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜி. எஸ். கலகெதர தயாரித்த 1991.03.18 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3738 இல் தற்சமயம் விவரிக்கப்பட்டுள்ளதுடன் வடக்கில் : வெரலுமடேகும்புரயும் ஆர். ஜி. அமன் கிரவின் பரவகலேயும், கொல்கப்பலஹேனயும் ; கிழக்கில் : கொல்கப்பலஹேன, குருநாகல் வீதியும் ஸ்ரீ சங்கபோ வித்தியாலயத்துக்கும் எச். பி. ரணபாதவுக்கும் சொந்தமான மாரகஹமுலதென்னயும் ; தெற்கில் : ஜே. லைசாவின் தென்னதோட்டமும் பன்சலவத்தயும் ; மேற்கில் : பன்சலவத்தையும் கிரிஹதன உரிமை கோரும் ஓவிட்டயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு நான்கு ஏக்கர் மூன்று றூட் முப்பத்தைந்து பேர்ச்சுகள் (4ஏ. 3றா. 35பே.) விலத்தீரணமுடைய கணியும் அங்கு அமைந்துள்ள பயிர்கள் மற்றும் சலவதும் ஆகும். இது தோகாலை காணிப்பதிவகத்தில் பீ 324/272 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கி,
பஸார் கிளை,
சுருநாகல்.

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2003.09.09 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வாங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது :-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு வசந்த அமரசேகர அத்தாட்சிப்படுத்திய 2000.11.22 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 7580 மற்றும் 2000.12.20 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 7638 ஆகியவற்றின் பேரில் இல. 122, மஞ்சு என்ற பிணரசல், தம்புள்ள வீதி, பொல் அத்தபிட்டிய, குருணாகலை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. விஜேசிங்ஹகே நிரோஷன் கிரிஷாந்த் பொன்சேகா என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2003.07.16 வரை வட்டியும் பதினொரு இலட்சத்து என்பத்தமுன்று ஆயிரத்து மூன்று ரூபாய்களும் அறுபத்தெட்டு சதங்களும் (ரூ. 1,183,003.68) அத்துடன் ஏழு இலட்சம் ரூபாய்களில் (ரூ. 7,00,000.00) ஆண்டுக்கு 18% வீதத்தில் 2003.07.17 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேலே “1” இல் குறிப்பிட்ட தொகையையும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியையும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 7580 மற்றும் 7638 ஆகியவற்றால் காப்பளிக்கப்பட்டு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 56, பன்னல வீதி, குளியாப்பிட்டிய என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதார திரு. ஜே. அல்பியஸ் பெரேராவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கும்மையவும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

வடமேல் மாகாணம் குருணாகலை மாவட்டம் வேவுடவில் ஹத்பத்து திரகந்தாஹே கோரளையில் குருநாகலை நகர மாநகர சபை எல்லைகளுள் பொல்அத்தபிட்டியயில் அமைந்துள்ளதும், உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எம். எஸ். ஹேரத் தயாரித்த 1998, ஒந்ரோபர் 12 ஆந்த் திகதியிட வரைபடம் இல. 4912 இல் விவரித்த மெல்வத்த என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : குருணாகலையிலிருந்து தம்புள்ள வரை பெருந்தருவும் : கிழக்கில் : வீதியும் ; தெற்கில் : ஏ. எம். ரொசாவின் நோனாவின் காணியும் காந்தியின் காணியும் ; மேற்கில் : இலங்கை மின்சார சபைக்குச் சொந்தமான காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு பதினாறு பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௭ா. 16பே.) வில்த்தரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது குருநாகலை காணிப்பதிவகத்தில் ஏ / 1378/ 199 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

(திருமதி) ஏ. பி. எஸ். கும்புரேகம்,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்காக்கிளை,
சூருநாகல்.

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2002.09.25 ஆந்திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

தங்கொட்டுவ பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஆர். ஏ. எப். ரன்தெனிய என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.11.15 ஆம் தேதியும் 7097 ஆம் இலக்கமுடைய அடவுச்சீட்டின் பிரகாரம் சென்னுதீன் மரிக்கார் ரிலானா என்பவர் கடப்பாடுடையவராகக் கட்டணத்தை செலுத்தத் தவறியதால், அவ்வடைவின்கீழ் இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றி ஐம்பது ரூபா (ரூ. 2,79,850) மக்கள் வங்கிக்கு அறவிடப்பட வேண்டியுள்ளதால், மேலும் இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றி ஐம்பது ரூபா (ரூ. 2,79,850) 1999.12.13 ஆந் தேதி முதல் வருடத்துக்கு நூற்றுக்கு இருபத்தைந்து (25%) வீதம், ஏலவிற்பனை தினம் வரை மேலும் வட்டியுடனும், புறள்வு வரி, பாதகாப்பு வரி, ஏலவிற்பனைக் கட்டணம் ஆகியவை உட்பட, ஏதாவது கட்டணம் கிடைத்திருப்பின், அவைகள் குறைக்கப்பட்டு குறிப்பிட்ட இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தொன்பதாயிரத்து எண்ணூற்றி ஐம்பது ரூபா (ரூ. 2,79,850), மீட்டெடுப்பதற்காக நீர்கொழும்பு அதிகாரம்பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. டப்ளியு. பி. ஸீ. பெரேரா என்பவரால் 7097 ஆம் இலக்க அடவுச்சீட்டின் பிரகாரம் இவ்வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தைப் பொது ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படவேண்டும் என 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க (திருத்தச்) சட்டத்துடன் 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கியின் சட்டப்படி 29டி பிரிவின் பிரகாரம் வழங்கியுள்ள அதிகாரத்திற்கு இணங்க மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானித்துள்ளது.

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், புத்தளம் காணிப்பதிவுப் பிரிவு எல்லைக்குள், புத்தளம் கடவத் கோறளையில், புத்தளம் கடவத் பத்துவில், பறமதமுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “கப்பணைனா தோட்டம்” எனும் காணிக்கு, அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எம். பி. டன்ஸ்டன் பெரேரா என்பரினால் 1997.01.10 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 218/1P இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட 4, 5, 6 ஆம் இலக்கத் தொகுதிகள் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிக்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : கே. எஸ். பிரனாந்து உரிமை கோரும் 53/18 ஆம் வீதி வரி இலக்கக் காணியாலும் ; கிழக்கில் : 07/A மற்றும் 7/B ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; தெற்கில் : R/1 ஆம் இலக்க 20 அடி பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட தொகுதியாலும் ; மேற்கில் : 3 ஆம் இலக்கத் தொகுதி ஆகிய எல்லைகளினால் சூழ்ந்த ஒரு றாட் முப்பது தசம் மூன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 30.3பே.) வில் தீர்ணமுள்ள

காணியும், அத்துடன் மண்ணோடு சேர்த்து மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களும், மேலும் அக்காணியில் இருக்கும் அனைத்தும் அடங்கும். இது புத்தளம் காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் F 104/148 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
சிலாபம்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேசத் தலைமை அலுவலகம்,
இல. 79, மாறவில பாதை,
நாத்தாண்டிய.

(புத்தளம் கிளை).

1-97

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2003.06.17 ஆம் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“பாலசூரிய முதியன்சேலாகே சுரதுங்க பாலசூரிய என்பவரால் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் குருநாகல் மாவட்டம், குருநாகலில் வசிக்கும் பிரசித்த நொத்தாரிஸ் சமன் டபிள்யூ. ஹபுவத்தை அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.03.30 ஆம் திகதி யுடைய 6534 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீதும், 1999.06.30 ஆந் திகதியுடைய 12154 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீதும் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மீது பதினெட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 18,00,000) பன்னிரெண்டு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,50,000) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட பதினெட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 18,00,000) பன்னிரெண்டு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,50,000) மீது பதினெட்டு இலட்சம் ரூபா (ரூபா 18,00,000) மீது 1998.11.12 ஆம் திகதி முதல் ஏல விற்பனை திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு (26) இருபத்தி ஆறு சதவீதப்படி வட்டியும் ஏல விற்பனைச் செலவையும் பன்னிரெண்டு இலட்சத்து ஐம்பதினாயிரம் ரூபா (ரூபா 12,50,000) மீது 1999.09.30 ஆம் திகதி முதல் ஏல விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு (26.5%) இருபத்தி ஆறு தசம் ஐந்து சதவீதப்படி வட்டியும் ஏல விற்பனைச் செலவையும் அதன் பின்னர்

கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 6354, 12154 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல அவர்களால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி எனும் பிரிவின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

1. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பல ஹத்பத்துவ, கினியம் கோரணை, ரம்பேகம், என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஹிக்கஹேன, ரம்பேவத்தை என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி.பி அத்தநாயக்க அவர்களால் 1987.12.17 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1029 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 01 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள்- வடக்கு : யோத எல் ; வடகிழக்கு : யோத எல் ; கிழக்கு : ஒளசத்தஹாமியினதும் ஏனையோரினதும் காணி ; தென்கிழக்கு : எச். பி. டி. கொஸ்தாவுக்குச் சொந்தமான 1948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 29 ஆம் இலக்க காணி ; தெற்கு : 1948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 29 ஆம் இலக்க காணி ; தென்மேற்கு : எச். பி. டி. கொஸ்தாவுக்குச் சொந்தமான 1948 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 08 ஆம் இலக்க காணி ; மேற்கு : யோத எல் ; வடமேற்கு : யோத எல். என்ற எல்லைக்குட்பட்ட நான்கு ஏக்கர், இரண்டு ஹாட், இருபத்து ஐந்து பேர்ச்சுகள் (4ஏ. 2ஹா. 25பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள மரம், செடி, பயிர்கள், கட்டிடம் அனைத்தும் அடங்குகா. (M50/265 - குளியாப்பிட்டிய.)

2. வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுகம்பல ஹத்பத்துவ, கினியம் கோரணை, பிங்கிரிய பிரதேச சபை எல்லைக் குறிப்பிட்ட போவத்தை என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “லுனுபிட்டிய” என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். திலாநாயக்க அவர்களால் 1997.05.12 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 4794 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 01 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள்- வடக்கு : 4794 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 02 ஆம் இலக்க காணி ; கிழக்கு : பாதைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காணி ; தெற்கு : சிலாபம் - குருநாகல் பிரதான பாதை ; மேற்கு : இந்தக் காணியின் மிகுதி காணி என்ற எல்லைக்குட்பட்ட ஒரு ஹாட், (0ஏ. 1ஹா. 0பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள மரம், செடி, பயிர்கள், கட்டிடம் அனைத்தும் அடங்குகா. (M92/268 - குளியாப்பிட்டிய.)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.,

பிரதேச முகாமையாளர்,
குருநாகல்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
இல. 3, வத்திமி பாதை,
குருநாகல்.

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2002.03.23 ஆம் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“வாசல முதியன்சேலாகே உதய குமார இலங்கசிங்ஹ என்பவரால் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் குருநாகலையில் வசிக்கும் பிரசித்த நொத்தாரிஸ் முஹந்திரம்கே அனுபமா முஹந்திரம் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.10.14 ஆம் திகதியுடைய 263 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மீது ரூபா மூன்று இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து தொளாயிரம் (ரூபா 3,12,900) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ரூபா மூன்று இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து தொளாயிரம் (ரூபா 3,12,900) அத்துடன் ரூபா மூன்று இலட்சத்து பன்னிரெண்டாயிரத்து தொளாயிரம் (ரூபா 3,12,900) மீது 2001.03.01 ஆம் திகதி முதல் ஏல விற்பனை திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தி நான்கு (24%) சதவீதப்படி வட்டியும் ஏல விற்பனை செலவையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 263 ஆம் இலக்க முறியால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யூ. எம். ஐ. கல்லேல்ல அவர்களால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல், வன்னி ஹத்பத்துவ, மாகுல் ஓதொட்ட கோறணை, ஹுலுக்கல் என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள தங்கஹேன என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எம். திலாநாயக்க அவர்களால் 1997.07.29 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5213 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 01 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள்- வடக்கு : க.கி.ப. 3096 இன் 328 ஆம் இலக்க காணி ; கிழக்கு : பாதைக்காக ஒதுக்கிய காணி ; தெற்கு : குறிப்பிட்ட 5213 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 02 ஆம் இலக்க காணி எனக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த போதிலும் மிகவும் சரியாக பாதைக்காக ஒதுக்கிய காணியும், 5213 இன் 02 ஆம் இலக்க காணி ; மேற்கு : க. கி. ப. 3096 இன் 329 ஆம் இலக்க காணி எனக் குறிப்பிடப்பட்டிருந்த போதிலும் மிகவும் சரியாக 5213 இன் 02 ஆம் இலக்க காணியும், க.கி.ப.

3096 இன் 326 ஆம் இலக்க காணி. என்ற எல்லைக்குட்பட்ட ஒரு றாட், இருபத்தி எட்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 28பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரம், செடி, கொடி, கட்டிடங்கள் அனைத்தும் அடங்கலாக. (A52/ 204 - நிகவெரடிய).

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
குருநாகல்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
இல. 3, வத்ஹிமி பாதை,
குருநாகல்.

1-106

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான
தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் பின்வரும் தீர்மானம் 2000.09.28 ஆம் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

“நுவரெலியா புலுவல 145 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த மளளகமகே மேபல் பெர்ணாந்து, தொன் அஜித் ஆனந்த வீரசிங்க ஆகியவர்கள் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் நுவரெலியாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச ஆறுமுகம் பெரியண்டி கணபதிப்பிள்ளை அவர்கள் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1994.05.26 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1345 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மீது ரூபாய் முப்பத்தாராயிரம் (ரூபா 36,000) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட ரூபா முப்பத்தாராயிரம் (ரூபா 36,000) அத்துடன் ரூபா முப்பத்தாராயிரம் (ரூபா 36,000) மீது 1997.09.01 ஆம் திகதி முதல் ஏல விற்பனை திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தொன்பது (29%) சதவீதப்படி வட்டியும் ஏல விற்பனை செலவையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றை கழித்து அறிவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 1345 ஆம் இலக்க முறியால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான சொக்மன் மற்றும் சமரவிக்ரம என்ற நிறுவனத்தால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அறகுரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், நுவரெலியா பிரிவில் ஓய்பலாத கோரளையில் கந்தபொல கிராம சேவை உத்தியோகத்தார் பிரிவில் கந்தபொலயில் அமைந்துள்ள “புலுஸபத்தன” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு நில அளவை நாயகத்தினால் தயாரிக்கப்பட்டு அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட கே. எம். எம். யூ. 53ஏ ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 145 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள வடக்கில் : சொல்லப்பட்ட கே. எம். எம் யூ 53ஏ இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 101, 127 ; கிழக்கில் : 27, 46, 54 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித் துண்டுகள் , தெற்கில் : 154, 162, 155 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுகள் ; மேற்கில் : சொல்லப்பட்ட கே. எம். எம்யூ 53ஏ இலக்க வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்டுள்ள துண்டுகள் 155, 101. ஆகியவைகளை எல்லையாக கொண்டு அமைந்துள்ள பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் நான்கு ஒன்பது ஹெக்டயர் (0.049 ஹெ.) பரப்பளவை கொண்ட காணியும் அதன் கண் அமைந்துள்ள மற்றும் அனைத்துமாகும். இது நுவரெலியா காணி பதிவு காரியாலயத்தில் எண்.ஏ2/280/90 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இக் காணிக்கும் வளவுக்குமான உரிமை ஏற்றுக் கொள்ளக் கூடியதாகும்.

சொல்லப்பட்ட காணி பிரசித்த நொத்தாரில் ஏ. பி. கணபதிப் பிள்ளை அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1993.09.16 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 1146 ஆம் இலக்க உரிமை மாற்று பத்திரத்தினால் உரிமை பேணப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
(நுவரெலியா).

மக்கள் வாங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
இல. 40, பூங்கா வீதி,
நுவரெலியா.

1-96

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டு 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டு 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 21 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) இன் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2003.12.10 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது -

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ.பீ. ரணசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 1993.12.23 திகதியிட்ட முறி இல. 2387 மற்றும் 2002.11.29 திகதியிட்ட முறி இல. 4190 ஆகியவற்றின் பேரில் இல. 109, கட்டவலமுல்ல, தெமட்டகொட என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. பௌப்பொ ஆர்ச்சிகே அருண ஜகத் கருணாத்ரம் என்பவரிடமிருந்து முதலும், 2003.09.30 வரை வட்டியும் நாற்பத்தைந்து இலட்சத்து இருபத்திநான்கு ஆயிரத்து எழுநூற்று

எண்பத்தேழு ரூபாய்களும் ஒன்பது சதங்களும், (ரூபா 45,24,787.09) அத்துடன் முப்பத்தொன்பது இலட்சத்து தொளாயிரத்து இருபத்தாறு ஆயிரத்து ஐநூற்றுப்பத்தொன்பது ரூபாய்களும் ஐம்பத்திரண்டு சதங்களில் (ரூபா 39,26,519.52) :ஆண்டுக்கு 18% வீதத்தில் 2003.10.01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்.

2. மேற் குறிப்பிட்ட முறி இல. 2387 மற்றும் 4190 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட நாற்பத்தைந்து இலட்சத்து இருபத்திநான்கு ஆயிரத்து எழுநூற்று எண்பத்தேழு ரூபாய்களும் ஒன்பது சதங்களும், (ரூபா 45,24,787.09) அத்துடன் 2003.10.01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற் குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியையும் மேற் குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறிவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொகம்ன் மற்றும் சமரவிக்ரமவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுள் மருதானை முதலாவது பிரிவில், மாளிகாகந்த வீதி, வரிமதிப்பிலக்கம் 93 ஐக் கொண்ட (தற்சமயம் ஒரே காணிச் சொத்தாக்கப்பட்டுள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். எஸ். சந்தசாமி தயாரித்த 1902.08.18 ஆம் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 25இல் விபரித்த காணித் துண்டும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சி. ஸ்சாபெலி தயாரித்த 1902.04.26 திகதியிட்ட வரைபடத்தில் விபரித்த மீளளவை செய்யப்பட்டதும், ஒன்றிணைக்கப்பட்டதுமான காணித் துண்டு ஏ) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. ஏ. பி. கஸ்தூரிரத்தன தயாரித்த 1993.04.08 ஆம் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 3011 இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : மாளிகாகந்த வீதி, வரிமதிப்பிலக்கம் 75ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; கிழக்கில் : மாளிகாகந்த வீதி, வரிமதிப்பிலக்கம் 95ஐக் கொண்ட நிலமனையும் ; தெற்கில் : மாளிகாகந்த வீதியும் ; மேற்கில் : மாளிகாகந்த வீதி, வரிமதிப்பிலக்கம் 89 ஐக் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்டு நூற்று முப்பத்தாறு தசம் ஐந்து எட்டு சதுர மீற்றர்களுக்குச் சமமான (ச.மீ. 136.58) ஐந்து தசம் நான்கு சைபர் பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0ஹா. 5.40பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும், அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடமும் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் ஏ867/191 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஜி. எம். ஜே. குணசேகர,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
தனியார் கிளை,
தலைமை அலுவலகம்,
கொழும்பு 01.

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0220-250108-001 (கிராண்ட்பாஸ் கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2003.07.31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

“கொழும்பு 10 ஐச் சேர்ந்த மொஹமட் யூசுப் அப்துல் ரஹுமான், சித்தி பரீனா ஹனிபா ஆகியோர் “கடனெடுத்தவர்கள்” என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. டப்ளியூ. ஏ. இம்மானுவல் அத்தாட்சிப் படுத்திய 1995, ஓகத்து 8 ஆந் திகதிக்கொண்ட 226 ஆம் இலக்க முறியின்மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர் ஆதலால் இப்பொழுது 2002, ஓகத்து 30 ஆந் திகதி யன்றள்ளவாறு மேற்படி முறியின்மீது எட்டு இலட்சத்து எண்பத்திரண்டாயிரத்து நூற்றி அறுபத்தைந்து ரூபா எண்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 8,82,165.82) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் மேற்படி ரூபா 8,82,165.82 பணத்தொகையையும் 2002, செத் தெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவையும் உற்ப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறிவிடுவதற்காக மேற்படி 226 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியினால் மேற்படி வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட வையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விரிவாக விவரிக்கப்படுபவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டன்ஸ்டன் கெலாட் என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறிவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரி பற்று இலங்கை முதலீட்டுச் சபையின் பியகம பிராந்திய அலுவகத்தின் எல்லைகளுக்குட்பட்ட, வல்கமயில் அமைந்துள்ளதும் ஜனரஜ மாவத்தை 28 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்டதும் பெலிகஹாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் கே. ஜி. ஹியூபர்ட் பெரேரா தயாரித்த 1995, பெப்புவரி 6 ஆந் திகதிக்கொண்ட 5639 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்களையும் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து, மேற்படி காணித்துண்டுக்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : ஏ. ஆர். மொஹமட் லெப்பையும் ஏனையோரும் எம். ஜே. எம். ரியாஷார்டும்

ஏனையோரும் அபூஅமீரும் உரிமைகோரும் காணிகள் ; கிழக்கில் : நஜிது நில்லார் , எம். என். பாத்துமா ஜெஸ்மின் ஆகியோர் உரிமைகோரும் காணிகள் ; தெற்கில் : அஹமட் பஸ்ரூம் எம். எஸ். மொஹமட்டும் ஏனையோரும் உரிமைகோரும் காணிகள் ; மேற்கில் : எம். எஸ். மொஹமட்டும் ஏனையோரும் ஏ. எஸ். ரஹுமான் உம்மா, ஏ. ஆர். மொஹமட் லெப்பை ஆகியோரின் மரபுரிமையாளர்களும் ஏனையோரும் உரிமைகோரும் காணிகள் என்பன அமைந்துள்ளன. 5639 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு ஒரு றூட் இருபத்திமூன்று தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 23.25பே.) இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் உரித்து சீ 390/177 என்பதில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,
பிரதிப்பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

1-137/1

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0500-635072-001 (பழைய சோனகத் தெரு கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2003.08.15 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கொழும்பு 12 ஐச் சேர்ந்த பனீல் முஹியதீன் ஸானீக், பிராஷ் முஹியதீன் ஸானீக், கொழும்பைச் சேர்ந்த நோனா பேர்முடா சவோன் ஜமீல்தீன் ஆகியோர் “கடனெடுத்தவர்கள்” என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. டப்ளியூ. ஏ. இம்மானுவல் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1996.04.19 ஆந் திகதிக்கொண்ட 1232 ஆம் இலக்க முறி. பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எல். டி. லிவேரா அத்தாட்சிப்படுத்திய 1998.02.02 ஆந் திகதிக்கொண்ட 814 ஆம் இலக்க முறி என்பனமீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர் ஆதலால் இப்பொழுது 2002, யூன் 30 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு மேற்படி முறியின்மீது இருபத்திரண்டு இலட்சத்து நாற்பத்துமூவாயிரத்து நூற்றி அறுபது ரூபா பதினெட்டு சதம் (ரூபா 22,43,160.18) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் மேற்படி ரூபா 22,43,160.18 பணத்தொகையையும் 2002, யூலை 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவையும் உறப்பட்ட வேறு அற வீடுகளையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 1232 ஆம் 814 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறிகளினால் மேற்படி

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விரிவாக விவரிக்கப்படுபவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டன்ஸ்டன் கெலாட் என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட, பாமன்கடை கிழக்கு 45 ஆம் இலக்க வட்டாரம் கிருலப்பனையில் அமைந்துள்ளதும் ரொபர்ட் குணவர்தன மாவத்தை, 100/17 ஆம் இலக்க வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் கொண்டதும் கொட போரகஹாலூவிட்ட, நாரங்கஹாவத்த, பக்ம்கஹாலூவிட்ட, அம்பகஹாவத்த, கொறகஹாவத்த எரியகஹாலூவிட்ட, மிதெல்லகஹாலூவிட்ட, தீஅப்போசிங்க லூவிட்ட, கஜுகஹாலூவிட்ட, நுககஹாலூவிட்ட, ஹேய்கஹாவத்த மதங்கஹாவத்த அல்லது தெல்கஹாகனத்த, கஹாட்ட கஹாலூவிட்ட புளுகஹாவத்த, மில்லகஹாவத்த, குறுந்துலூவிட்ட, இந்திகஹாலூவிட்ட, கஹாட்டகஹாவத்த, கொடபோரகஹாவத்த, கஜுகெற்றகெலகஹாவத்த மற்றும் பலபொக்குணுவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவை யாளர் ஜீ. ஆர். நாணயக்கார தயாரித்த 1982, ஒற்றோபர் 4 ஆந் திகதி கொண்ட 1072 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1720 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள வீட்டையும் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து மேற்படி 1720 என அடையாளமிடப்பட்டு துண்டுக்கு எல்லைகளாக வடக்கில் : மேற்படி வரைபடத்திலுள்ள துண்டுகள் 1719, 1723 ; கிழக்கில் : மேற்படி வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 1723 ; தெற்கில் : மேற்படி வரைபடத்திலுள்ள துண்டுகள் 1720ஏ ; மேற்கில் : மேற்படி வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 1720ஏ, 1718பீ என்பன அமைந்துள்ளன. மேற்படி 1072 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினைந்து தசம் ஐந்து நாலு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 15.54பே.) இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் உரித்து கிரு.103/162 என்பதில் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,
பிரதிப்பொது முகாமையாளர் - சட்டம்.

1-137/3

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால்

2002 ஆம் ஆண்டு ஆனி மாதம் 12 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“இல. 2/7, குணதிலக வீதி, கொலன்னாவ, வெல்லம் பிட்டியவில் மக்கோஷன் லங்கா மாக்கட்டிங் சேர்விஸ் எனும் பெயர் மாரிதியின் கீழ் பங்குடைமை வியாபாரம் ஒன்றை நடாத்தும் வஸந்த குமார ஜயலத் பிரேமதிலக, செனவிர்தன் மாயா பண்டார ஹேரத் முதியன்ஸலாகே ரஞ்சன் ஹேமந்த ஆகியவர்கள் கடனெடுத்தவர்கள் / ஈடுவைத்தவர்கள் என்ற வகையில், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எஸ். இஹலகம் என்பவர் அத்தாட்சிப் படுத்திய 7445 ஆம் இலக்க, 21.01.1993 ஆந் திகதி முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால் இப்பொழுது, 31.07.1997 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து நூற்று முப்பத்தொரு ரூபா இருபத்தேழு சதங்கள் (ரூபா 4,68,431.27) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால், சொல்லப்பட்ட ரூபா 4,68,431.27 பணத் தொகையையும் 01.08.1997 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண் டொன்றுக்கு முப்பது சதவீத (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 7445 ஆம் இலக்க முறிகளால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேஉட வில்லி ஹத்தத்து, திரகந்தன கோறளவில், அக்கரகணியில் அமைந்துள்ள அஸத்துமே வளவ்வவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், ஜி. எஸ். கலகெதர என்பவர் தயாரித்த 1449 ஆம் இலக்க, 07.06.1988 ஆந் திகதி வரைபடத்தில் துண்டு 1சீ2 என அடையாளமிட்டுக்காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

இது இருபத்தொரு பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00ஹா. 21பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது. இதன் எல்லைகள்- வடக்கு மற்றும் வடமேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் 1சீ1 ; கிழக்கு மற்றும் வடகிழக்கு : ஏ. எம். மெனிக்ஹாமியின் உடகெதரவத்தைய ஏனையோரிலிருந்து பிரித்து வேறாக்கும் வீதி மற்றும் உடகெதர வத்தவின் எல்லைகள்- தென் கிழக்கு : துண்டு 1சீ3 ; தென் மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் பாதையொன்றுக்காக விடப்பட்ட துண்டு 1சீ4, இது 1081/286 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. (பியச கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் 2003, செத்தெம்பர் மாதம் 27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கொழும்பு 10 ஐச் சேர்ந்த அமரகோன் அப்பஹாமிலாகே பிரேமதாஸ் ஆகியவர் கடனெடுத்தவர் என்ற வகையில், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எப். பீ. ஜேகதாஸன் என்பவர் அத்தாட்சிப்படுத்திய 375 ஆம் இலக்க, 11.06.1999 ஆந் திகதி முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது, 31.03.2003 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தியிரண்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து நான்கு ரூபா நான்கு சதங்கள் (ரூபா 3,82,154.04) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால், சொல்லப்பட்ட (ரூபா 3,82,154.04) பணத் தொகையையும் 01.04.2003 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தெட்டு சதவீத (28%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 375 ஆம் இலக்க முறிகளால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. கே. பீ. என். சில்வா என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளவின் அதிகாரிபத்து, கிரில்லவெல்லியில் அமைந்துள்ள, கிரில்லவெல் எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், எஸ். ஜி. குணதிலக என்பவர் தயாரித்த 867/99 ஆம் இலக்க 07.03.1999 ஆந் திகதி வரைபடத்தில் துண்டு இல. 44 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மற்றும் பயிர்ச் செய்கைகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு இல. 44 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 867/99 இல் துண்டு 43 ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 867/99 இல் துண்டு இல. 13 (இருபது அடி அகலமான பாதைக்கான ஒதுக்கம்) ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 867/99 இல் துண்டு 13 (இருபது அடி அகலப் பாதைக்கான ஒதுக்கம்), சொல்லப்பட்ட வரைபடம்

இல. 867/99 இல் துண்டு 45 ; மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 867/99 இன்படி இது பத்து தசம் ஆறு ஐந்து பேர்ச்சல் (00ஏ. 00றா. 10.65பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது.

கீழே மேலும் விபரிக்கப்படும் காணித்துண்டுகள் மீதான சகல விதமான பாதை வழி உரித்துடனும் சேர்த்து :-

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளவின் அதிகாரிபத்து, கிரில்லவெல்லியில் அமைந்துள்ள, கிரில்லவெல் ஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியின் (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், எஸ். ஜி. குணதிலக என்பவர் தயாரித்த 819/99 ஆம் இலக்க 1998.12.20 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 1ஏ, அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட காணியிலிருந்தும் புறமும் அமையும் துண்டாக உள்ளதும்) உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. குணதிலக என்பவர் தயாரித்த 867/99 ஆம் இலக்க, 07.03.1999 ஆம் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 13 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 13 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 867/99 இல் 8, 9, 10, 11, 12, 21, 22, 23, 44 ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 867/99 இல் துண்டுகள் 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 26, 27, 30, 31, 34, 37, 38, 41, 42, 45 ; தெற்கு : வரைபடம் இல. 561 (பாதை) இல் துண்டுகள். 31, 32, 34, 35 ; மேற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 867/99 இல் துண்டுகள் 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 35, 36, 39, 40, 43, 44, 21, 24, 26, 28, 29, 32 இது கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பாகம்/தாளம்டி சீ489/206 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 867/99 இன்படி இது இரண்டு றாட், முப்பத்து நான்கு தசம் மூன்று ஐந்து பேர்ச்சல் (00ஏ. 02றா. 34.35பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளவின் அதிகாரிபத்து, கிரில்லவெல்லியில் அமைந்துள்ள, கிரில்லவெல் ஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், எம். ஐ. சமீர் என்பவர் தயாரித்த 561 ஆம் இலக்க, 05.08.1970 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டு 3 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : கே. ஏ. வை. பெரேரா என்பவர் உரிமை கோரும் காணித்துண்டுகள் 1, 2 ; கிழக்கு : திரு. ஜயசிங்க என்பவர் உரிமை கோரும் காணி ; தெற்கு : கோயில் மற்றும் ஏனையவர்கள் உரிமை கோரும் காணி, மற்றும் பாதை ; மேற்கு : துண்டு 2 மற்றும் ஜோதிபால மற்றும் ஏனையவர்கள் உரிமை கோரும் காணி மற்றும் பாதை. கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பாகம்/தாளம்டி சீ484/98 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 561 இன்படி இது ஒரு றாட், இருபத்தொன்று தசம் எட்டு ஒன்று பேர்ச்சல் (ஏ00, றா01, பே21.81) விஸ்தீரணம் கொண்டது.

819/98 இல் சொல்லப்பட்ட துண்டுகள் 44 மற்றும் 13 என்பன, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ். ஜி. குணதிலக என்பவர் தயாரித்த 819/98 ஆம் இலக்க 20.12.1998 ஆம் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்ட காணியின் உள்ளும் புறமுமான காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டுகளாகும். இது கம்பஹா காணிப் பதிவகத்தில் பாகம்/தாளம்டி சீ489/158 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0080-102588-001 (கொள்ளப்பிடி கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் 2003.06.04 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :

“முல்வேரியா புதிய நகரில் கம்பனிகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் இல. என் (பிவிஎஸ்) 10190 என்பதன் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியாகிய மல்ரீஸ்இல் இன்டஸ்ட்ரீஸ் (பிறைவேட்) லிமிட்டெட்டும் முல்வேரியா புதிய நகரில் கம்பனிகள் கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் இல. (பிவிஎஸ்) 6275 என்பதன் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்ட ஒரு கம்பனியாகிய ஜேசன்ஸ் இன்டஸ்ட்ரீஸ் லிமிட்டெட்டும் “கடனெடுத்தவர்கள்” என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ம. எம். சுவாமிநாதன் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1996, ஆகஸ்ட் 6 ஆந் திகதிக்கொண்ட 3942 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர், ஆதலால் இப்பொழுது 2002, செத்தெம்பர் 3 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு மேற்படி முறியின் மீது அறுபது இலட்சத்து தொண்ணூற்றிரண்டாயிரத்து தொளாயிரத்து எண்பத்தெட்டு ரூபா முப்பத்தாறு சதம் (ரூபா 60,92,988.36) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் மேற்படி ரூபா 60,92,988.36 பணத்தொகையையும் 2002, செத்தெம்பர் 4 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவையும் உற்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருந்தால் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 3942 ஆம் இலக்க முறியினால் மேற்படி வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விரிவாக விவரிக்கப்படுவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. டன்ஸ்டன் கெலார்ட் என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அளுத்தறு கோறளை, தெற்கு அம்பதலென் பஹால கொழும்பு மாவட்ட அபிவிருத்திச் சபையின் கொட்டிகலாவத்த கூறு 5 ஆம் இலக்க வட்டாரத்திற்குட்பட்ட களனிமுல்ல அவிசாவளை வீதியில் அமைந்துள்ளதும்

கோங்குறாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜி. ஏ. எச். பிலிப்பையா தயாரித்த 1982, நவம்பர் 22 ஆந் திகதிக்கொண்ட 4414 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு பீ3, என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். மேற்படி துண்டு பீ3 என்பதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : துண்டு பீ2 ; கிழக்கில் : துண்டு பீ9, பீ2 ; தெற்கில் : துண்டு பீ4 ; மேற்கில் : ஜேசன்ஸ் இன்டஸ்ட்ரீஸ் வளவுகள் (761 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு ஏ) என்பன அமைந்துள்ளன. 4414 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு இருபது பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00ஹா. 20பே.). இது கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து பீ738/ 168 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளதுடன் தற்பொழுது கொழும்பு அவிசாவளை வீதி 861/3 ஆம் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தையும் (பகுதி) கொண்டுள்ளது.

2. மேற்படி களனிமூல் அவிசாவளை வீதியில் அமைந்துள்ளதும் கோங்குறாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் மேற்படி 4414 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு பீ5 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்த நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : துண்டு பீ4, துண்டு பீ9, (15 அடி அகல வீதிக்கென ஒதுக்கப்பட்டது) ; கிழக்கில் : துண்டு பீ6 ; தெற்கில் : கே. ஏ. எண்டி பெரேராவின் மரபுரிமையாளர்களின் அரந்தரகே கும்புற ; மேற்கில் : அல்விஸ் பெரேரா ஏபிரஹாம் பெரேரா ஆகியோர் உரிமை கோரும் மில்லகஹாவத்த என்பன அமைந்துள்ளன. 4414 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு ஒரு ஹாட், ஏழு பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 01ஹா. 07பே.). இது கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து பீ598/ 283 என்பதன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேற்படி களனிமூல் அவிசாவளை வீதியில் அமைந்துள்ளதும் கோங்குறாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் மேற்படி 4414 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு பீ4 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : ஜேசன்ஸ் இன்டஸ்ட்ரீஸ் வளவுகள், (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜோய் டி சில்வா தயாரித்த 11.05.1978 ஆந் திகதிக்கொண்ட 761 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு ஏ) மற்றும் துண்டு பீ3 ; கிழக்கில் : துண்டு பீ9 (15 அடி அகலப் பாதைக்கென ஒதுக்கப்பட்டது) மற்றும் துண்டு பீ5 ; தெற்கில் : துண்டு பீ5 ; மேற்கில் : அல்விஸ் பெரேரா, ஏபிரஹாம் பெரேரா ஆகியோர் உரிமை கோரும் மில்லகஹாவத்த என்பன அமைந்துள்ளன. 4414 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு ஒரு ஹாட், ஐந்து பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 01ஹா. 05பே.). இது கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து பீ598/ 281 என்பதன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் காணிகள் மீதான வழியுரிமையையும் ஏனைய உரிமைகளையும் சேர்த்து :-

மேற்படி களனிமூல் அவிசாவளை வீதியில் அமைந்துள்ளதும் கோங்குறாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் மேற்படி 4414 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு பீ9 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். (15 அடி அகலப் பாதைக்கென ஒதுக்கப்பட்டது) இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : அவிசாவளை வீதி ; கிழக்கில் : துண்டுகள் பீ8, பீ7, பீ6, பீ5 ; தெற்கில் : துண்டுகள் பீ7, பீ6, பீ5 ; மேற்கில் : துண்டுகள் பீ4, பீ3, பீ2, பீ1 என்பன அமைந்துள்ளன. 4414 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன்

பரப்பளவு இருபத்தொரு பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00ஹா. 21பே.). இது கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் உரித்து பீ678/41 என்பதன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

துண்டுகள் பீ3, பீ4, பீ5, பீ9 என அடையாளமிடப்பட்ட மேற்படி காணித்துண்டுகள் பின்வரும் காணியிலிருந்து பிரித்து நிர்ணயிக்கப் பட்ட பகுதியாகும் :-

மேற்படி களனிமூல்லயில் அமைந்துள்ளதும் கோங்குறாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியிலிருந்து உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜோய் டி சில்வா தயாரித்த 11.05.1978 ஆந் திகதி கொண்டதும் (அத்துடன் கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தின் வழக்கு இல. 101/பிரிவிடல் என்பதில் கோப்பிடப்பட்டதுமான) வரைபடத்தில் துண்டு பீ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். இதன் பரப்பளவு இரண்டு ஏக்கர், ஒன்பது பேர்ச்சஸ் (02ஏ. 00ஹா. 09பே.). இது உரித்து பீ598/ 200ஏ என்பதன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

1-137/2

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 2351430 (அநுராதபுரம் கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விஷேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2003.03.11 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் பின்வருமாறு விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“அநுராதபுரத்தைச் சேர்ந்த ராஜகோபால் முதியான்சேலாகே மொஹமது லெப்பை சதுக்கீன் கல்கமுலவையச் சேர்ந்த சேகு அப்துல் காதர்கே வஹீதா ரஹுமான் இருவரும் “கடனெடுத்த வர்கள்” என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பபிள்யூ. எம். கே. கே. வீரக்கோன் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999, பெப்புருவரி 8 ஆந் திகதிக்கொண்ட 62 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால் இப்பொழுது, 2002, ஏப்பிரல் 30 ஆந்

திகதியன்றுள்ளவாறு மேற்படி முறியின் மீது பதினைந்து இலட்சத்துப் பதினாறாயிரத்துத் தொளாயிரத்து எழுபத்தொரு ரூபா முப்பது சதம் (ரூபா 15,16,971.30) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால், மேற்படி ரூபா 15,16,971.30 பணத்தொகையையும் 2002, மே 1 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவையும் உறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, மேற்படி 62 ஆம் இலக்க முறியினால் மேற்படி வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விரிவாக விவரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை ‘அ’

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வன்னி ஹத்பத்து ஹத்தலிஸ்பஹா கோரணை, அரசன்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், பி. ஜி. பந்துதிலக தயாரித்த 1993 மே 20 ஆந் திகதி கொண்ட 1010/93 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1ஏ என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான கோங்குஹாமுலஹேன எனவும் தற்பொழுது தோட்டம் எனவும் அழைக்கப்படும் காணித் துண்டு முழுவதும். இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : தோட்டம் மற்றும் ஜி. எம். லீலாவதியின் கடை தற்பொழுது எஸ். எச். சதிக்கீன் என்பவரின் ஆதனம் ; கிழக்கில் : துண்டு இல. 1ஈ ; தெற்கில் : துண்டு இல. 1ஈ ; மேற்கில் : முடிக்குரிய காணி என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச்சல் (00ஏ. 00ஹா. 02.37பே.).

அட்டவணை ‘ஆ’

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வன்னி ஹத்பத்து ஹத்தலிஸ்பஹா கோரணை, அரசன்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், பி. ஜி. பந்துதிலக தயாரித்த 1993, மே 20 ஆந் திகதி கொண்ட 1010/93 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1பி என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான “கோங்குஹாமுலஹேன” எனவும் தற்பொழுது தோட்டம் எனவும் அழைக்கப்படும் காணித் துண்டு முழுவதும். இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : தோட்டம் மற்றும் ஜி. எம். லீலாவதியின் கடை தற்பொழுது எஸ். எச். சதிக்கீன் என்பவரின் ஆதனம் ; கிழக்கில் : குருநாகல்-அநுராதபுரம் பெருந் தெரு ; தெற்கில் : துண்டு இல. 1சீ ; மேற்கில் : துண்டு இல. 1ஈ என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு இரண்டு தசம் ஒன்பது ஏழு பேர்ச்சல் (00ஏ. 00ஹா. 02.97பே.).

மேற்படி துண்டு 1ஏ மற்றும் 1பி என்பன கீழே நன்கு விவரிக்கப்படும் காணியிலிருந்து பிரிக்கப்பட்ட பகுதிகளாகும் :-

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வன்னி ஹத்பத்து ஹத்தலிஸ்பஹா கோரணை, அரசன்வெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், எச். பி. அபேரத்ன தயாரித்த 1970, திசம்பர் 15 ஆந் திகதி கொண்ட 124 ஆம் இலக்க

வரைபடத்தில் துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளதுமான “கோங்குஹாமுலஹேன” எனவும் தற்பொழுது தோட்டம் எனவும் அழைக்கப்படும் காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட துண்டு முழுவதும். இதற்கு எல்லைகளாக- வடக்கில் : தோட்டம் மற்றும் ஜி. எம். லீலாவதியின் கடை, தற்பொழுது எஸ். எச். சதிக்கீன் என்பவரின் ஆதனம் ; கிழக்கில் : குருநாகல்-அநுராதபுரம் பெருந் தெரு ; தெற்கில் : 124 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு இல. 2 மற்றும் துண்டு இல. 4 ; மேற்கில் : முடிக்குரிய காணி என்பன அமைந்துள்ளன. இதன் பரப்பளவு முப்பது தசம் ஆறு எட்டு பேர்ச்சல் (00ஏ. 00ஹா. 30.68பே.). இது ஈ368/149 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

1-137/4

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 03251490 (ஹட்டன் கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2003.03.11 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :

“ஹட்டனைச் சேர்ந்த பெரிசாமி செல்லையா செல்வநாதன் மற்றும் கமலாதேவி செல்வநாதன் அல்லது மாணிக்கம் ஆகிய வர்கள் கடனெடுத்தவர்கள் என்ற வகையில் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். டப்ளியூ. பெர்ணாண்டோ என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 12.05.1995 ஆந் திகதி 3668 ஆம் இலக்க மற்றும் 01.10.1996 ஆந் திகதி 3846 ஆம் இலக்க முறிகளின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால் இப்பொழுது, 31.03.2002 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது பன்னிரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்தெட்டாயிரத்து தொளாயிரத்து பதினெட்டு ரூபா அறுபது சதங்கள் (ரூபா 12,58,918.60) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால், மேற்படி (ரூபா 12,58,918.60) பணத் தொகையையும் 01.04.2001 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பத்தியிரண்டு சதவீதப்படி (32%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக,

சொல்லப்பட்ட 3668 மற்றும் 3846 ஆம் இலக்க முறிகளால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டப்ளியூ. ஜயசூரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப் பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி இறைவரி மாவட்டம், கம்பளை பதிவுப் பிரிவு உட்புளக்கமயின் அம்பகமுவ கோறளை, ஹட்டன் டிக்கோயா நகர சபை எல்லைகளுக்குள் திம்புள்ள முதலாம் ஒழுங்கை, ஹட்டன் இல் அமைந்துள்ள “பிஜோ கொட்டேஜ் வளவுகள் மற்றும் ஹட்டன் எஸ்டேட்” இன் பாகம் என அழைக்கப்படும் காணியினது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், டி. எல். டி. வை. விஜேவர்தன என்பவர் தயாரித்த 4181 ஆம் இலக்க 23.04.1989 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 1 மற்றும் 2 என அடையாளமிடப்பட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட தொடரான காணித் துண்டுகள் முழுவதும். அதன் கண் அமைந்துள்ள 33/1 திம்புள்ள முதலாம் ஒழுங்கை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வீடு மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட வரைபட இல. 4181 இல் காட்டப்பட்ட துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : 33/1 திம்புள்ள, முதலாம் ஒழுங்கை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளின் எஞ்சிய பாகம் மற்றும் துண்டு 3 : கிழக்கு : துண்டு 3 மற்றும் கருப்பையாப்பிள்ளை என்பவரின் காணி மற்றும் 33/1 திம்புள்ள, முதலாம் ஒழுங்கை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளின் எஞ்சிய பாகம் ; தெற்கு : கருப்பையாப்பிள்ளை என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணி ; மேற்கு : 33/1 திம்புள்ள, முதலாம் ஒழுங்கை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளின் எஞ்சிய பாகம் ; மேற்கு : 33/1 திம்புள்ள, முதலாம் ஒழுங்கை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளின் எஞ்சிய பாகம். இது பூச்சியம் இரண்டு தசம் ஆறு பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00ஹா. 02.6பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது.

மேற் சொல்லப்பட்ட ஹட்டனில் அமைந்துள்ள போஜு கொட்டேஜ் வளவுகள் அல்லது ஹட்டன் எஸ்டேட் இன் பாகம் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், டி. எல். டி. வை. விஜேவர்தன என்பவர் தயாரித்த சொல்லப்பட்ட 4181 ஆம் இலக்க 23.04.1989 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்ட துண்டின் மீதான சகல விதமான பாதை வழி உரித்துகளுடனும் சேர்த்து. இதன் எல்லைகள்- வடக்கு : 33/1 திம்புள்ள, முதலாம் ஒழுங்கை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளின் எஞ்சிய பாகம் மற்றும் ஆர். ஆறுமுகம் என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் வீதி : கிழக்கு : வீதி ; தெற்கு : கருப்பையாப்பிள்ளை என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் காணி மற்றும் துண்டு 2 : மேற்கு : 33/1, முதலாம் ஒழுங்கை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகளின் எஞ்சிய பாகம். இது பூச்சியம் தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (00ஏ. 00ஹா. 00.5பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2003.10.17 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது :-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. சி. பி. திலகரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 2000.03.29 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 1222 பேரில் இல. 10/21, அகரதகுரு மாவத்தை, ஏக்கல ஜா-எல என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த “பார்கேன சேல்ஸ் சென்ரர்” என்னும் பெயரிலும் வகுதியிலும் வியாபாரம் நடாத்துகின்ற திருமதி. பரஞ்ஜோதி மலர் பத்மநாதன் என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2002.03.14 ஆந் திகதிவரை வட்டியும் ஒரு இலட்சத்து இருபத்தொன்பது ஆயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூறு ரூபா அறுபத்திநான்கு சதம் (ரூ. 1,29,890.64) அத்துடன் ஒரு இலட்சத்து நான்கு ஆயிரத்து ஐநூற்று ஐம்பத்துமூன்று ரூபா எண்பது சதத்தில் (ரூ. 1,04,553.80) ஆண்டுக்கு 23.5 வீதத்தில் 2002.03.15 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 1222 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட ஒரு இலட்சத்து இருபத்தொன்பது ஆயிரத்து எண்ணூற்று தொண்ணூறு ரூபா அறுபத்திநான்கு சதங்களும் (ரூ. 1,29,890.64) அத்துடன் 2002.03.15 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விவரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 22, பெர்னாண்டொ அவெனியு, டயஸ் கராஜ் கட்டிடம், நீர்கொழும்பு என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. டபிள்யூ. பி. சி. பெரேராவுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயத்தின்) அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், (நீர் கொழும்பு பதிவுப்பிரிவில்) கம்பஹா மாவட்டத்தில் அலுத்தரு கோரளை தெற்கு ராகம்பற்றுவில் கம்பஹா அபிவிருத்திச் சபை உப அலுவலகம் யுனிட் 14, தந்தும்கம்பெருவ உள்ளூர் சபை எல்லைகளுள் ஜா-எல, ஏகலயில் அமைந்த அகரதகுரு மாவத்தை தற்சமயம் வரிமதிப்பிலக்கம், 10/21 ஐக் கொண்ட தற்சமயம் பினான்ஸ் கம்பனிவத்த என யாவரும் அறிந்த ஏகல எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டி. ஜி. எம். பீற்றர் பெர்னாண்டோ தயாரித்த 1984 நவம்பர் 26 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1674 இல் விவரித்த துண்டு 22ஏ என அடையாளமிட காணித்துண்டு- வடக்கில் : துண்டு 22பீயும் ; கிழக்கில் : வரைபடம் இல. 1234ஏ இல் துண்டு 13 உம் ; மேற்கில் : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எஸ். ரி. பி. சேனாதீர் தயாரித்த 1967, சனவரி 13 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 249 இல் துண்டு 13ஏ யும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1674 இன்படி ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0ஹா. 09.00பே.) விஸ்தீரணமுடைய

காணியாகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பீ 70/215 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

இரண்டாம் அட்டவணை

மேற்குறிப்பிட்ட ஏக்கலில் அமைந்த ஏக்கல எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். எஸ். ரி. பி. சேனாதீர தயாரித்த 1967, சனவரி 14 ஆந் திகதியிட்ட மேற்குறிப்பிட்ட அளவை வரைபடம் இல. 248 இல் துண்டு 14 என அடையாளமிட்ட (பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டது) காணித்துண்டு வடக்கில் : துண்டுகள் 1, 2, 3, 4 மற்றும் 5 உம் ; கிழக்கில் : துண்டுகள் 6 மற்றும் 7 உம் ; தெற்கில் : துண்டுகள் 8, 9, 10, 11 மற்றும் 12 உம் ; மேற்கில் : கி. ச. நோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட அளவை வரைபடம் இல. 248 இன்படி இரண்டு றூட் முப்பத்திரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 2றா. 32பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பீ 70/ 235 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

மேற்குறிப்பிட்ட ஏக்கலில் அமைந்த ஏக்கல எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. ஜி. எம். பீற்றர் தயாரித்த 1983, யூன் 8 ஆந் திகதியிட்ட மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1234ஏ இல் துண்டு 13 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு (20 அடி அகல ஒதுக்கப்பட்ட பாதை)- வடக்கில் : வரைபடம் இல. 248 இல் துண்டு 14 உம் ; கிழக்கில் : துண்டுகள் 1- 11 உம் ; தெற்கில் : கி. ச. நோட்டும் ; மேற்கில் : துண்டுகள் 12, 14-24 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 1234ஏஇன்படி ஒரு றூட் ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 9பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பீ 70/ 245 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

ஏ. எம். தனபால,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
ஜா-எல கிளை.

1-189

ஹட்டன் நாஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின். 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹட்டன் நாஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

(பதுளை கிளை)

ஹட்டன் நாஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் 2003, ஒற்றோபர் 30 ஆந் தேதியன்று நடாத்தப்பட்ட கூட்டமொன்றில் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் பின்வருமாறு தீர்மானிக்கப்பட்டது :

“முத்துக்கருப்பன் மனோகரன் என்பவர் கடப்பாடுடைய வராகவும் ஈடுவைத்தவராகவும், ஹட்டன் நாஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் சார்பில் பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிச ஜி. எஸ். கோதாகொட என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996, ஒற்றோபர் 16 ஆந் தேதிய 673 ஆம் இலக்க மற்றும் 1997,

பெப்புருவரி 14 ஆந் தேதிய 686 ஆம் இலக்க இரு முற்களின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவறுகை புரிந்துள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2003, மே 31 ஆந் தேதியன்று உள்ளவாறாக, ஹட்டன் நாஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்துக்குச் சொல்லப்பட்ட முற்களமீது இரண்டு இலட்சத்துப் பதினெட்டாயிரத்து ஐநூற்றுப் பத்து ரூபா அறுபது சதம் (ரூ. 2,18, 510.60) கொண்ட பணத்தொகையொன்று தற்போது வருமதியாகவுள்ளதாதலாலும், அத்துடன் ஹட்டன் நாஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இதற்கான அட்டவணைகளில் முழுமையாக விபரிக்கப்பட்டனவும், சொல்லப்பட்ட 673 மற்றும் 686 ஆம் இலக்க முற்கள் மூலம் ஹட்டன் நாஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் தாபனத்துக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டனவுமான ஆதனமும் வளவுகளும் சொல்லப்பட்ட ரூபா 2,18,510.60 பணத்தொகையை 2003, யூன் 01 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனை நாள்தொடர் அதன்மீதான மேலும் வட்டியுடனும் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் உற்ப்பட்ட வேறு இறுப்பனவுகள் ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து (பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் எவையும் இருந்தால் அவற்றைக் கழித்து) அறவிடுவதற்காக கொழும்பு உரிமம் பெற்ற ஏலவிற்பனைகாரர் ஐ.பிளியூ. ஜயகுரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஃபுவாட் இஸ்மாயில் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992, ஓகத்து 10-ஆந் தேதிய 3900 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது. ஊவா மாகாணம், பதுளை மாவட்டம், பதுளை மாநகரசபை எல்லைகளுக்குள் வெலிக்க முல்ல என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளது, “அறவேவத்தை, பல்லே வத்தை மற்றும் பல்லே வத்தை” என அழைக்கப்படுவதும் மற்றும் அறியப்படுவதுமான காணியின் அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட பகுதி முழுவதும். அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் இதனெல்லைகள்- வடக்கு : கந்துற ; கிழக்கு : கனுபெலெல்லா வீதி ; தெற்கு : திருமதி என். எம். எம். நவரத்தன் என்பவரின் காணி ; மேற்கு : அதே காணியின் மீதிப் பகுதி, அத்துடன் பதுளை காணிப் பதிவகத்தில் A65/81 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டதும், இருபத்து மூன்று தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 23.50பே) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணியும் அதிலுள்ள எல்லாமும் சேர்த்து.

இந்திராணி குணசேகர,
பி. பொ. மு. (சட்டம்) /சபைச் செயலாளர்

1- 135

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 3350350 (கொட்டகல கிளை)

“1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர்

சபையினால் 2003 ஆம் ஆண்டு புரட்டாதி மாதம் 27 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேஷமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :

“கொட்டகலையைச் சேர்ந்த இந்திராணி கணேசன் (ரெங்கசாமி கணேசனின் ஒருப்பாடு மற்றும் ஒப்புதலோடு) ஆகியவர்கள் கடனெடுத்தவர்கள் என்ற வகையில், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். தாயுமானவன் என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டது 7901 ஆம் இலக்க, 20.07.1996 ஆந் திகதி முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால், இப்பொழுது, 30.09.2002 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் ஆறு இலட்சத்து இருபத்துமூன்றாயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூற்றேழு ரூபா தொண்ணூற்றெட்டு சதங்கள் (ரூ. 6,23,697.98) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால், சொல்லப்பட்ட ரூ. 6,23,697.98 பணத்தொகையையும் 01.10.2002 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்பொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்ப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 7901 ஆம் இலக்க முறியால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விவரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஜ. டப்ளியூ. ஜயகுரிய என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மத்திய மாகாணம், நுவரெலிய மாவட்டம் மற்றும் பிரிவு, திம்புள்ளே கோரளன் கொட்டகலையில் அமைந்துள்ள வூட்டன் எஸ்டேட் என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், கண்டியைச் சேர்ந்த எச். டி. சமித் என்பவர் தயாரித்த, 505 ஆம் இலக்க 18.09.1954 ஆந் திகதி வரைபடத்தில், பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் ஆதனம் முழுவதும், அதன் கண் அமைந்துள்ள 104, (ஒப்சலேட் II) வூட்டன் பசார் கொட்டக்கல எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டடம் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

மேற்சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 505 ஆம் இலக்க அளவை மற்றும் விவர வரைபடத்தின்படி, இதன் எல்லைகள் :- வடக்கு: வூட்டன் எஸ்டேட் ; கிழக்கு : அதே வரைபடத்தின் துண்டு 10 ; தெற்கு : வீதி ; மேற்கு : அதே காணியின் துண்டு 24, இது ஐந்து தசம் எட்டு ஏழு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 5.87பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது நுவரெலிய காணிப்பதிவகத்தில் பாகம்/ தாள் மடி ஏ 47- 13 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நுவரெலியா பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. ஆர். கணபதிப்பிள்ளை என்பவர் சான்றுறுதிப்படுத்திய 1995.09.14 ஆந் திகதி 1657 ஆம் இலக்க உரித்துமாற்றதியின் பயனாகவும் அதன் கீழும் வைத்திருக்கப்பட்டதும் உரித்தாக்கப்பட்டதும் சொல்லப்பட்ட காணியானது அண்மைய அளவை மற்றும் விவரம் என்பவற்றிணங்க, பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகிறது :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் மத்திய மாகாணம், நுவரெலிய மாவட்டம் மற்றும் பிரிவு திம்புள்ளே கோரளனின் கொட்டகலையில் அமைந்துள்ள வூட்டன் எஸ்டேட் என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின் உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் ஹட்டனைச் சேர்ந்த டி. எஸ். டி. வை விஜயவர்தன என்பவர் தயாரித்த 3693 ஆம் இலக்க 20.12.1987 ஆந் திகதி வரைபடத்தில் காட்டப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும், அதன் கண் அமைந்துள்ள 104, 104/1, எனும் மதிப்பீட்டிலக்கங்களைக் கொண்ட கட்டடம் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

மேற்சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 3693 ஆம் இலக்க அளவை மற்றும் விவர வரைபடத்தின்படி இதன் எல்லைகள்- வடக்கு : எஸ்டேட் காணி (அரசு தமிழ் வித்தியாலய வளவு) ; கிழக்கு : 100, 102 எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள் ; தெற்கு : வீதி (நெடுஞ்சாலை) ; மேற்கு : 106 எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்ட வளவுகள். இது ஐந்து தசம் ஒன்று எட்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ, 0றா, 5.18பே.) அல்லது 0.0131 ஹெக்டேயர் விஸ்தீரணம் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

1-138/3

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. : 0270746753001 (ஜா-எல கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2003, ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :

“ஜா-எல இல் டபிள்யூ. யூ. 16 எனும் சான்றுப்படுத்தல் மற்றும் பதிவு இன் கீழ் கென்ட் டயாரி எனும் பெயர் மாதிரியின் கீழ் உடைமையாளர் வியாபாரம் ஒன்றை நடாத்தும் ஜாஎல யைச் சேர்ந்த சுபாஷிங்க ஆராச்சிகே ரஞ்சித் ஆகியவர் கடனெடுத்தவர் என்ற வகையில், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. எஸ். எம். குணசிங்க என்பவர் அத்தாட்சிப்படுத்திய 550 ஆம் இலக்க, 30.01.2001 ஆந் திகதி மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ரீ. ரணவீர என்பவர் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1827 ஆம் இலக்க. 27.10.1995 ஆந் திகதி முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால், இப்பொழுது, 28.02.2002 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது இருபத்தொரு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து நூற்று முப்பத்தியிரண்டு ரூபா ஐம்பத்தாறு சதங்கள் (ரூபா 21,70,132.56) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால், சொல்லப்பட்ட (ரூபா 21,70,132.56) பணத்

தொகையையும் 01.03.2002 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீத (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 550, 1827 ஆம் இலக்க முறிகளால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. கே. பி. என். சில்வா என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்ருள், அளந்த குரு கோரணை, ராகம் பத்து, ஜாஎல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், தந்து கம்பெருவ உப காரியாலயப் பகுதியில், ஏகலையில் அமைந்துள்ளதும், 2/35, சமகி மாவத்தை, எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான ஸ்ட்ராடென்வைகே எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், எம். டி. ஜே. வீ. பெரேரா என்பவர் தயாரித்த 13796 ஆம் இலக்க, 28.04.1994 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 120 என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 120இன் எல்லைகள் : வடக்கு : துண்டு 109, கிழக்கு : துண்டு 192 (பாதை), தெற்கு : துண்டு 121, மேற்கு : துண்டு 119, இது இருபத்தியொன்று தசம் மூன்று ஒன்பது பேர்ச்சஸ் (00ஏ.00ஹா. 21.39பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது. நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பாகம் - தான்மடி பீ 121/23 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 13796 இல் துண்டு 192 (பாதை) எனக் காட்டப்பட்ட பாதை மீதான சகல விதமான பாதைவழியுரித்துடனும் சேர்த்து.

இரண்டாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவிற்ருள், அளந்த குரு கோரணை, ராகம் பத்து, ஜாஎல பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள், தந்து கம்பெருவ உப காரியாலயப் பகுதியில், ஏகலையில் அமைந்துள்ளதும், 17, கெமுணு மாவத்தை எனும் மதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான ஸ்ட்ராடென்வைகே எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், எம். டி. ஜே. வீ. பெரேரா என்பவர் தயாரித்த 12793 ஆம் இலக்க, 08.08.1992 ஆம் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு சீ343 என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். அதன் கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச் செய்கைகள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு சீ343 இன் எல்லைகள் : வடக்கு : அதே காணியின் சீ337, கிழக்கு : அதே காணியின் சீ 343, தெற்கு : அதே காணியின் சீ 360, மேற்கு : கெமுணு மாவத்தை. இது இருபது பேர்ச்சஸ் (ஏ00, ஹா00, பே20) விஸ்தீரணம் கொண்டது. நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பீ43/374 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

சீமே விபரிக்கப்படுவதன் மீதான சகலவிதமான பாதை வழி உரித்துடனும் சேர்த்து. மேலே சொல்லப்பட்டவாறு ஏகலையில் அமைந்துள்ள ஸ்ட்ராடென்வைகே எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் காணியின், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், ரீ. ஜி. டி. அமரசிங்க என்பவர் தயாரித்த 85/67 ஆம் இலக்க, வரைபடத்தில் துண்டு 415 என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். இதன் எல்லைகள் : வடக்கு : முப்பது அடி அகலமான பாதை ஒதுக்கம், கிழக்கு : சீ225, சீ234, சீ251, சீ262, சீ279, சீ292, சீ309, சீ320, சீ337, சீ343, சீ360, சீ363, சீ380, சீ381, தெற்கு : பஸ்தியன் சில்வாவின் காணி, மேற்கு : சீ398, சீ397, சீ379, சீ364, சீ359, சீ344, சீ336, சீ321, சீ308, சீ293, சீ218, சீ262, சீ250, சீ235, சீ224, இது ஒரு ஹாட், இருபத்தேழு பேர்ச்சஸ் (ஏ00, ஹா01, பே27) விஸ்தீரணம் கொண்டது. நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் பாகம் - தான்மடி, 155/22 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,

பிரதிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்.

1-138/5

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0250-02557520-001 (கம்பளை கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2003 ஆம் ஆடி மாதம் 31 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“புல்ஸ்லாவையைச் சேர்ந்த சுப்பையா சேர்வை செல்வராஜ் ஆகியவர் கடனெடுத்தவர் என்ற வகையில், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். பரம்சோதி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 132 ஆம் இலக்க 04.08.1993 ஆந் திகதிய, 275 ஆம் இலக்க 21.04.1999 ஆந் திகதிய, 491 ஆம் இலக்க 25.08.2000 ஆந் திகதிய முறிகளின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால், இப்பொழுது 30.09.2002 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது இருபத்திநான்கு இலட்சத்து அறுபத்திமூவாயிரத்து நானூற்றொழுவத்திரண்டு ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூ. 24,63,472.77) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால், சொல்லப்பட்ட இருபத்திநான்கு இலட்சத்து அறுபத்திமூவாயிரத்து நானூற்றொழுவத்திரண்டு ரூபா எழுபத்தேழு சதம் (ரூ. 24,63,472.77) பணத்தொகையையும், 01.10.2002 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீதப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 132, 275, 490, 491 ஆம் இலக்க முறிகளால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான்

வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. கே. பி. என். சில்வா என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

முதலாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கம்பளை பதிவுப் பிரிவுக்குள் உட்பலாத்தவின் கந்துகற இஹல கோளளியில் உட்பலாத்த பிரதேச சபைக்குள் கிரிவெரிதெனியவத்த மற்றும் இப்பான்வேவத்த என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான காணியின் பாகமாக உள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். ஏ. டி. எல். விஜயவர்தன என்பவர் தயாரித்த 124 ஆம் இலக்க 24.10.1992 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு ஏ என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும், சொல்லப்பட்ட எஸ்டேட் றோட் மீதான சகலவிதமான பாதை உரித்து அடங்கலாக, அதன்கண் அமைந்துள்ள உட்பலாத்த பிரதேச சபை மதிப்பீட்டிலக்கம் 266 ஐக் கொண்ட கட்டிடம், மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து சொல்லப்பட்ட வரைபடம் 124 இல் துண்டு ஏ என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டின் எல்லைகள்- வடக்கு : தெருவக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பெருந்தெரு) ; கிழக்கு : ஜே. எம். குணசேகர என்பவரால் உரிமை கோரப்படும் இரிவெலிதெனியவத்த மற்றும் இப்பன்வேவத்த ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் 124 இல் துண்டு சீ ; மேற்கு : என். சிவலிங்கம் என்பவர் உரிமைகோரும் இரிவெலிதெனியவத்த மற்றும் இப்பன்வேவத்த மற்றும் எஸ்டேட் வீதி. இது முப்பத்தொன்று தசம் ஆறு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 31.6பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது.

இரண்டாவது அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், கம்பஹா பதிவுப்பிரிவு, உட்பலாத்தவின் கந்துகற இஹல கோளளியில் உட்பலாத்த பிரதேச சபை, புஸ்ஸல்லாவ வஹ்கப்பிட்டியாவில் அமைந்துள்ளதும் “இரிவெரி தெனியவத்த” என அழைக்கப்படுவதும் அறியப்படுவதுமான தொடர் காணிகளின் பாகமாக அமைவதும், உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. ஆர். ரீ. பி. ரத்நாயக்க என்பவர் தயாரித்த 09.11.1998 ஆந் திகதிய 1786 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும், சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 1786 இல் துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதை வழி உரித்து மற்றும் மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு 1 இன் எல்லைகள்- வடகிழக்கு : துண்டு 2 மற்றும் அதே காணியின் எஞ்சிய பாகம் ; தென்கிழக்கு : இயற்கை வேலி ; தென்மேற்கு : இரிவெரிதெனியவத்த மற்றும் இப்பன்வேவத்தவின் எஞ்சிய பாகம் ; வடமேற்கு : சிவலிங்கம் என்பவருக்கு சொந்தமான இரிவெரி தெனியவத்த. இது எட்டு தசம் ஆறு பேர்ச்சல் (0ஏ. 0றா. 8.6பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது.

துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டானது பின்வரும் காணியின் பிரித்துக்காட்டப்பட்ட பாகமாகும் :-

மேற்சொல்லப்பட்டவாறு புஸ்ஸல்லாவ நகரசபை எல்லைகளுக் குள், கந்துகற இஹல கோளளியின் வஹ்கப்பிட்டியாவில் ஆனால் மிகச் சரியாக, இப்பன்வேல வாட் இல. 5, நெல் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கண்டி, பெண் சமரசிங்க என்பவர் A7- B 078868

தயாரித்த 321 ஆம் இலக்க 25.11.1956 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டுகள் 1 மற்றும் 3ஏ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான இரிவெரிதெனியவத்த மற்றும் இப்பன் வெவவத்த இன் பிரிக்கப்பட்ட தொடர் பாகம் முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் மதிப்பீட்டிலக்கம் 266 ஐக் கொண்ட கட்டிடம் அத்துடன் துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட சொல்லப்பட்ட எஸ்டேட் மீதான சகலவிதமான பாதை வழி உரித்துடனும் சேர்த்து. இதன் எல்லைகள்- வடகிழக்கு : பாதை ஒதுக்கம் (வரைபட இல. 8752 இல் துண்டு 13) ; தென்கிழக்கு மற்றும் தென்மேற்கு : துண்டு 3பீ ; வடமேற்கு : இரிவெரிதெனியவத்த. இது (அதனுடாக ஊடறுக்கும் துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்ட எஸ்டேட் பாதை நீங்கலாக) ஒரு றாட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்).

1-138/2

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. (பிச கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் 2003 ஆம் ஆண்டு ஆடி மாதம் 10 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கொழும்பு 2 ஐச் சேர்ந்த கமல்பிட்டிய ராஜபக்ஷலாகே விஜயசிநி ராஜபக்ஷ ஆகியவர் கடனெடுத்தவர் என்ற வகையில், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். கே. தெபுலங்கொட என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 205 ஆம் இலக்க 05.05.2000 ஆந் திகதிய முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால், இப்பொழுது 30.09.2002 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது ஆறு இலட்சத்து முப்பத்திநான்காயிரத்து ஐநூற்றெண்பத்திநான்கு ரூபா முப்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 6,34,584.35) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால், சொல்லப்பட்ட ஆறு இலட்சத்து முப்பத்திநான்காயிரத்து ஐநூற்றெண்பத்திநான்கு ரூபா முப்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 6,34,584.35) பணத்தொகையையும், 01.10.2002 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு முப்பது சதவீ தப்படி (30%) வட்டியையும் விளம்பரச் செலவுகளையும் உற்ப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட 205 ஆம் இலக்க முறியால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. கே. பி. என்.

சில்வா என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

முதலாவது அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரிபத்து, பஹல பியன்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொண்கணகஹகும்புற, மில்லகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. வோல்டர் டி பெரேரா என்பவர் தயாரித்த 94-1999 ஆம் இலக்க, 26.05.1999 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 5 என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள மண் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 5 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : துண்டு 4 ; கிழக்கு : துண்டு 20 ; தெற்கு : துண்டு 6 ; மேற்கு : துண்டு 21. இது பன்னிரண்டு தசம் எட்டு பூச்சியம் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 12.80பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது.

இரண்டாவது அட்டவணை

இதனைக் கொள்வனவு செய்பவர் மற்றும் அவர் சார்ந்த அனைவருக்கும் கீழே விபரிக்கப்படும் பாதையை எல்லாவகையிலும் பயன்படுத்துவதற்கு, ஏனையவர்களுக்கு உள்ள உரிமை போன்று பூரண உரிமை உள்ளது என்பதுடன் இப்பாதையைப் பயன்படுத்துவதற்கு உரித்துள்ள மற்றவர்களது உரிமைகளை எவ்வகையிலும் பாதிக்காதவாறு மேலே குறிப்பிட்ட வளவுகளைப் பயன்படுத்துவதற்கேற்றவாறு இப்பாதையைப் பயன்படுத்தும் உரிமையும் இருக்கிறது.

1. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரிபத்து, பஹல பியன்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொண்கணகஹகும்புற, மில்லகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. வோல்டர் டி பெரேரா என்பவர் தயாரித்த 94-1999 ஆம் இலக்க, 26.05.1999 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 20 (6 மீ. அகலமான பாதை) என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 20 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : ஜீ. டபிள்யூ. பெரேராவின் காணி மற்றும் சுபசாதக மாவத்தை ; கிழக்கு : துண்டுகள் 19, 18, 17, 16, 15 ; தெற்கு : துண்டு 21 மற்றும் 4 ; மேற்கு : துண்டு 04, 03, 02, 01 மற்றும் ஜீ. டபிள்யூ. பெரேராவின் காணி. இது முப்பத்திநான்கு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 34பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 491-215 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

2. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரிபத்து, பஹல பியன்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொண்கணகஹகும்புற, மில்லகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. வோல்டர் டி பெரேரா என்பவர் தயாரித்த 94-1999 ஆம் இலக்க, 26.05.1999 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 21 (4.5 மீ. அகலமான பாதை) என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 21 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : துண்டு 20 ; கிழக்கு : துண்டுகள் 15, 14, 13 ; தெற்கு : துண்டு 22 ; மேற்கு : துண்டுகள் 07, 06, 05, 04. இது ஒன்பது தசம் ஆறு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 9.6பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 491-216 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

3. மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரிபத்து, பஹல பியன்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொண்கணகஹகும்புற, மில்லகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. வோல்டர் டி பெரேரா என்பவர் தயாரித்த 94-1999 ஆம் இலக்க, 26.05.1999 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 22 (4.5 மீ. அகலமான பாதை) என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட்ட துண்டு 22 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : துண்டு 07, 21, 13 ; கிழக்கு : துண்டுகள் 12 ; தெற்கு : துண்டு 11ஈ10, 09 ; மேற்கு : துண்டு 08. இது ஏழு தசம் ஏழு சைப் பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 7.70பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டது. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 491-217 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

சொல்லப்பட்ட துண்டு 5 மற்றும் துண்டுகள் 20, 21, 22 என அடையாளமிடப்பட்ட பாதைகள் என்பன பின்வரும் பிரதான காணியிலிருந்து அமையும் பாகமாகும் :-

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோறளை, அதிகாரிபத்து, பஹல பியன்வில கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 22, எச்சத் சுபசாதக மாவத்தை எனும் வரிமதிப்பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டதுமான கொண்கணகஹகும்புற, மில்லகஹவத்த மற்றும் தெல்கஹவத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ரட்ன ஹெட்டியாராச்சி என்பவர் தயாரித்த 21-1998 ஆம் இலக்க, 23.03.1998 ஆந் திகதிய வரைபடத்தில் துண்டு 3 என அடையாளமிட்டுக் காட்டப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், பயிர்ச்செய்கைகள், மரங்கள் மற்றும் ஏனைய எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 3 இன் எல்லைகள்- வடக்கு : ஜீ. டபிள்யூ. பெரேராவின் காணி மற்றும் சுபசாதக மாவத்தை ; கிழக்கு : எம். பி. விமலசேனவின் காணி மற்றும் வரைபடம் இல. 21-1998 இல் துண்டு 4 ; தெற்கு : ஜெகத் சுருணாரத்ன மற்றும் கே. எல். எச். பிரேமவதி மற்றும் ஏனையவர்களின் காணி ; மேற்கு : ஜீ. டபிள்யூ. பெரேராவின் காணி மற்றும் துண்டு 2. இது ஒரு ஏக்கர் மூன்று றாட் பதினேழு தசம் ஏழு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (1ஏ. 3றா. 17.75பே.) அல்லது 0.753094 ஹெ. விஸ்தீரணம் கொண்டது. கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் சீ 491-171 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

சீ. கொட்டிகல,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்).

01-138/7

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட தீர்மானம்

கணக்கு இல. 0860-040023-050 (மில்லேனியம் கிளை)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின், 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நுலுன அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

“கொழும்பு 14 இல் உள்ளதும், இலங்கையில் கூட்டிணைக்கப்பட்டதுமான பிரின்சஸ் எண்டபிறைசஸ் (பிவிரி) லிமிட்டெட் எனும் கம்பனியொன்று கடனெடுத்தவர் என்ற வகையில், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியின் சார்பில், பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜே. எம். குணதிலக்க என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட சீசீ/எம்எம்எ/2001/0133 ஆம் இலக்க 01.11.2001 ஆந் திகதிய முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால், 30.04.2003 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு சொல்லப்பட்ட முறியின் மீது பதின்மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து நூற்றிப்பதினைந்து ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூ. 13,98,115.37) வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால், சொல்லப்பட்ட பதின்மூன்று இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து நூற்றிப்பதினைந்து ரூபா முப்பத்தேழு சதம் (ரூ. 13,98,115.37) பணத்தொகையையும், 01.05.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தெட்டு சதவீதப்படி (28%) வட்டியையும் விளம்பரசர் செலவுகளையும் உறப்பட்ட வேறு அறவீடுகளையும், அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட சீசீ/எம்எம்எ/2001/0133 ஆம் இலக்க முறியால் வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டவையும் இதற்கான அட்டவணையில் மேலும் விபரிக்கப்பட்டவையுமான ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏதாவது திரு. கே.பி. என். சில்வா என்பவரால் பிரிங்க ஏதத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டும் என வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (ரிசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தால் உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

1. **வாகன இல.** : 227-6408
வாகன வகை : இசுசு என்எச்ஆர் பிரீசர் டீசல் லொறி (1995)
என்ஜின் இல. : 4JBI-265779
செசிஸ் இல. : JAA NHR55ET-7102674

2. வாகன இல. : 227-6409
வாகன வகை : இசுசு என்பீஆர் பிரீசர் டீசல் லொறி (1997)
என்ஜின் இல. : 4HFI-463396
செசிஸ் இல. : JAANPR66LV-7101066

CCD/MMV/2001/0133 ஆம் இலக்க 01.11.2001 ஆந் திகதிய ஈட்டுமுறியானது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் அசைவுள்ள 86-1776 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சீ. கொட்டிகல,
பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்).

1985 ஆம் ஆண்டின் 15 ஆம் இலக்க பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட மாத்தறை, காலி, ஹம்பாந்தோட்டை ஆகிய பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்திவங்கிகளினால் அனைத்து வியாபார கொடுக்கல் வாங்கல்கள் சாட்டப்பட்ட 1997 இல. 06 என்ற பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கிசட்டத்தின் கீழ் சிறீ லங்கா மத்திய வங்கியின் நிதிச் சபையினால், வெளியிடப்பட்ட 1998.04.24 ஆந்திகதியின் அதிவிசேட வர்த்தமானிப் பத்திரிகையின் அறிவித்தலுக்கிணங்க, உருவாக்கப்பட்ட றுஹுண வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு சாட்டிய அதிகாரத்தின் படியும், 2003.09.23 ஆந்திகதி நூத்தப்பட்ட றுஹுண அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்திலே கீழ் குறிப்பிடுகின்ற தீர்மானங்கள் ஏகமனதாக அங்கீகரிக்கப்பட்டது :

“மாத்தறை பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கிக்கு பிரசித்திபெற்ற நொத்தாரிசு மாத்தறை ஸீ. எஸ். பிளிதிய அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996. 03. 25 ஆந்திகதியும் இல. 10515 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் அறவிலேவண்டிய பணம் செலுத்தல் தெனியிடய முல்லைபொக்க, பாலுவத்த, முகவரியில் வசிக்கும் தருமுரு ஹெட்டிகே லீலாவதி எனும் நபரினால் செலுத்தாது இருப்பதாகவும், அவ்வீட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் ரூபா இரண்டு இலட்சத்து நாட்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூறு (ரூ. 2,48, 800) இற்கான பணம் றுஹூண அபிருத்தி வங்கிக்கு செலுத்தவேண்டியதாகவும் 1998.12.29 ஆந்திகதியிலிருந்து வருடத்திற்கு 28% படி ரூபா இரண்டு இலட்சத்து நாட்பத்தெட்டாயிரத்து எண்ணூறு (ரூ. 2,48,800) ற்கான பணம் ஏவலிற்பனை திகதியிலிருந்து இன்னும், வட்டியும், ஏவலிற்பனை செலவும் சேர்த்து ஏதாவதொரு பணம் கிடைத்திருப்பின் அவற்றை குறைத்தும் அப்பணத்தை அறவிலட்டுக்கொள்ளும் பொருட்டு, மாத்தறை அதிகாரம்பெற்ற பீ. ஜி. ஆனந்த என்பவரினால் அவ்விலக்கம் 10515 என்ற ஈட்டுப்பத்திரத்தின் கீழ் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்களும் அவற்றோடு சேர்த்தவற்றையும் பகிரிசு ஏவலிற்பனையிலே விற்பனைசெய்யப்படுவதாக வங்கியின் பணிப்பாளர் பபை இதில் தீர்மானிக்கப்பட்டுள்ளது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட சொத்துக்கள் பற்றிய விவரணம்

1. தென் மாகாணத்தின் மாத்தறை மாவட்டத்திலே வெலிகம் கோரலேயில் தெனிபிடியவில் அமைந்துள்ள பாலுவத்த என்ற காணியில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட “ஏ” எழுத்தைக் கொண்ட துண்டுக்கு எல்லையாக- வடக்கே : தன்னிப்பேரிகேவத்தயும் ; கிழக்கே : தம்பேகேவத்தயும் ; தெற்கே : இக்காணியின் “பி” எழுத்தைக்கொண்ட துண்டும் ; மேற்கே : பல்லிய குருன்னான்சேகேவத்தயும் எல்லையாகக் கொண்ட இதில் ரூட் ஒன்றும், பேர்ச்சஸ் ஒன்று தசம் ஆறு இரண்டும் (0ஏ. 1ந. 1.62பே) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியில் அனைத்து பயிர்கள், பழவர்க்கங்கள், நிலம் உட்பட கட்டிடங்கள் போன்ற அனைத்துமாதிரி இக்காணி மாத்தறை காணிப்பதிவு அலுவலகத்திலே ட 850/134 இல் பதிவுப்பட்டிருக்கும்.

2. அதில் தெனிபிடியவில் அமைந்துள்ள பாலுவத்த என்ற பெயருள்ள காணியில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட “பீ” எழுத்தைக் கொண்ட துண்டும், காணிக்கு எல்லையாக- வடக்கே : இக்காணியின் “ஏ” எழுத்தைக்கொண்ட துண்டும் : கிழக்கே : பாதகைய, குருவாகே செக்தரவத்தையும் : தெற்கே : குருவாகேகெதரவத்தையும் : மேற்கே :

மாறம்பச்சேவத்தையும் கொண்ட இதில் அனைத்து பயிர்கள். எட்டு, தசம் மூன்று எட்டு பேர்ச்சஸ் (0௭. 0௬. 8.38) கொண்ட மிகப்பெரிய காணியின் அனைத்து கட்டிடங்கள், நிலம், பயிர்கள், பழுவர்க்கங்கள் போன்ற அனைத்துமாடும். இக்காணி மாத்திரை காணிய்பதிவு அலுவலகத்திலே டி. 761/18 இல் பதியப்பட்டிருக்கும்.

யாகக்கொண்ட ரூட் ஒன்றும் பேர்ச்சல் நான்கு தசம் ஐந்து (0ஏ. 1ந. 4.5பே) கொண்ட மிகப் பெரிய காணியில் அனைத்து மரங்கள், பழவர்க் கங்கள், போன்றதும், நிலம், கட்டிடங்கள் போன்றவைகளும் அடங்கும்.

பணிப்பாளர் சபை ஆணைப்படி,

மேலே குறிப்பிடப்பட்ட பாலுவத்த என்ற காணியில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட ஏ உம் பீ என்ற எழுத்தைக்கொண்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்டு தற்போதைக்கு 1995. 12. 04 ஆந் திகதிக்குரிய எஸ். சமரசிங்ஹ எனும் நில அளவையாளர்களின் இலக்கம் 160 என்ற வரைபடத்தில் காட்டப்ப்பாடி பாலுவத்தைய பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட “ஏ”, “பீ” எழுத்தைக்கொண்ட ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணிக்கு எல்லையாக- வடகிழக்கே : முல்லைபொக்க வத்தையும் : தென்கிழக்கே : பாதையும் : தென்மேற்கே : மாரம்பகேவத்தையும் : வடமேற்கே : பல்லிய குருன்னான்சேலாகே வத்தையும் எல்லை

சாதாரண அதிகாரி,
ம. ஜீ. விமலரத்ன,

றுஹுன அபிவிருத்தி வாங்கி,
பிரதான அலுவலகம், பம்புரன,
மாத்தறை.

1-117 / 5

அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்
1995 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது
"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி"
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது)

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 4.45 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணி வரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டா.
9. நியாயஸ்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் "சுப்ரீம் கோட்" புறொட்கட்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 1995 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூ. ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைவு	51 00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதி	51 00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரை பக்கம்	504 00
இரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	1,008 00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.
12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும், கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.

13. 1995 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	உள்ளூர் ரூ. ச.	வெளியூர் ரூ. ச.
I வது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	1,612.00	2,098.00
II ஆவது பகுதி தொடக்கம் VI பகுதி வரை தனிப்பகுதி	572.00	745.00
I வது பிரிவு	520.00	1,007.00
II வது பிரிவு (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	624.00	1,009.00
III வது பிரிவு	468.00	907.00
அதிவிசேட விசேட வர்த்தமானி	3,360.0	4,422.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும்.

தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

	விலை ரூ. ச.	அஞ்சற் செலவு (உள்ளூர்) ரூ. ச.
(அ) I வது பகுதி	31.00	5.00
II வது பகுதி தொடக்கம் VI பகுதி வரை ஒவ்வொரு பகுதியும்	11.00	5.00
(ஆ) I வது பிரிவு	10.00	5.00
II வது பிரிவு	12.00	5.00
III வது பிரிவு	9.00	5.00

இவைகளில் எவையேனும் பெறவிரும்புவோர் சரியான பணத்தொகையை அதிபர், அரசாங்க பிரசுர நிலையம், 32, லோடீஸ் வீதி, கொழும்பு 1 என்ற விலாசத்திற்கு அனுப்புவதல் வேண்டும். சந்தாப் பணம் ஏற்பதற்கும் தனிப்பிரதிகள் விற்பனை செய்வதற்கும் இவரே முழுப் பொறுப்பாளியாவார்.

வர்த்தமானி வெளியீடு சம்பந்தமான முக்கிய அறிவித்தல்

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி சாதாரணமாக வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படும். வெள்ளிக்கிழமை அரசாங்க விடுமுறை நாளாக இருப்பின் அதற்கு முந்திய வேலை நாளில் வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். வர்த்தமானிக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும் அந்த வாரத்தில் ஏற்படும் அரசாங்க விடுமுறை நாட்களைப் பொறுத்து மாற்றப்படும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி பிரசுரமாகும் திகதிகளும் அவ்வவ் வர்த்தமானிகளுக்குரிய அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் இறுதி நாளும், நேரமும் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் காட்டப்பட்டுள்ளன. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நேரங்களுக்குப் பிந்திக் கிடைக்கும் அறிவித்தல்கள் எல்லாம் பிரசுரிக்கப்படமாட்டா. இனி வரப்போகும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் பிரசுரிக்க விரும்பின் அதற்குரிய மாற்றங்கள் செய்து திருப்பி அனுப்புதற் பொருட்டு விலாசதாரனுக்கு தபால் மூலம் அனுப்பி வைக்கப்படும். இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானியில் குறிப்பிடப்பட்ட திகதிகளிலே அறிவித்தல்களைப் பிரசுரிக்க விரும்புவோர் அறிவித்தல்கள் தபால் மூலம் அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்துக்கு வந்துசேரப் போதிய அவகாசம் கொடுப்பது எல்லோருடைய நன்மைக்கும் உகந்ததாய் இருக்கும்.

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானிக்குரிய சந்தாப் பணங்கள் யாவும் அரசாங்க பிரசுராலய அதிபர், 32, லோட்டஸ் வீதி, கொழும்பு 1 என்ற விலாசத்துக்கு நேரடியாகச் சேர்ப்பிக்கப்படவேண்டும். அரசாங்க அழுத்தகர் வர்த்தமானிக்குரிய சந்தா பணங்கள் எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளமாட்டார்.

முக்கிய கவனிப்பு:- இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி விளம்பரங்களுக்கான பணங்கள் யாவும் அரசாங்க அழுத்தகரினால் ஏற்றுக்கொள்ளப்படும் என்பதையும், அரசாங்க பிரசுராலய அதிபரால் ஏற்றுக் கொள்ளப்படமாட்டாது என்பதையும் கவனத்திற் கொள்க.

அட்டவணை-2004

மாதம்	வெளியீட்டு நாள்	அறிவித்தல்கள் ஏற்றுக்கொள்ளும் கடைசித் திகதியும் நேரமும்
சனவரி	.. வெள்ளி 02.01.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 19.12.2003
	.. வெள்ளி 09.01.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 26.12.2003
	.. வெள்ளி 16.01.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 02.01.2004
	.. வெள்ளி 23.01.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 09.01.2004
	.. வெள்ளி 30.01.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 16.01.2004
பெப்புருவரி	.. வெள்ளி 06.02.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 23.01.2004
	.. வெள்ளி 13.02.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 30.01.2004
	.. வெள்ளி 20.02.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 06.02.2004
	.. வெள்ளி 27.02.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 13.02.2004
மாச்சு	.. வெள்ளி 05.03.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 20.02.2004
	.. வெள்ளி 12.03.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 27.02.2004
	.. வெள்ளி 19.03.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 05.03.2004
	.. வெள்ளி 26.03.2004	.. நண்பகல் 12 வெள்ளி 12.03.2004

நெவில் நாணயக்கார,
அரசாங்க அழுத்தகர்.

அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம்,
கொழும்பு 8,
2004, சனவரி 01.