

උපකරණ	ප්‍රමාණය	ලංකා බැංකුව
මි. මී. 35 මොනි ප්‍රොසෙක්ටරය සහ උපාංග	02	
එම්. 100 බිලිවි ඇම්පියර් පද්ධතිය	01	
එල් 17 ස්පීකර් පද්ධති	01	
ඇම්පියර් 60/100 සිංගල් පේස් රෙක්ටිපයර්	02	
3.5 ස්ටෙප් ඩ්‍රවුන් ටාන්ස්පෝමර්	01	
නූතන කැසට් ප්ලේ බැක්	01	
වෙන්ස් ඕවර් සිපර් කට්ටල	01	
ආක් ස්ලයිඩ් ප්‍රොසෙක්ටර්	01	
තියටර් ජ්‍යොමිතික ස්ක්‍රීන්	01	

බලයලත් මානක එච්. පී. පී. ජයවර්ධන විසින් මැන සාදන ලද 1991.10.19 වැනි දින මැන සාදන ලද පිඹුර අංක 1291 දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ, පුවක්දණ්ඩාවේ පිහිටි ඉගිතිගත හේන ප්‍රවේශ කැබලිල නමැති ඉඩමේ බෙදා වෙන්කළ ලොට් අංක 02 ප්‍රමාණය (අ. 0, රු. 1, පර්. 7.1) රුඩ් එකයි පර්චස් හතයි දශම එකයි (එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ සියලුදේ සමග වේ. බලයලත් මානක එච්. පී. පී. ජයවර්ධන විසින් මැන සාදන ලද 1991.10.18 වැනි දින මැන සාදන ලද පිඹුර හා අංක 1715 දරන පිඹුර දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ, බෙලිඅත්තේ පිහිටි බෝගහවත්ත නොහොත් ලියනගහවත්ත නොහොත් සියන්ගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ලොට් “ජ” දරන කට්ටියේ ලොට් ඒ 4 දරන බෙදා වෙන් කරන ලද කට්ටිය ප්‍රමාණය (අ. 0, රු. 2, පර්. 3.10) රුඩ් දෙකයි පර්චස් තුනයි දශම එකයි බිංදුවයි (එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ සියලුදේ සමග වේ.) “ජයසේකර එන්ටර්ප්‍රයිසස්” යන නාම විලාශයෙන් සහ අභිධානයෙන් ඒක පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන දයා රංජිත් ජයසේකර විසින් ඩීඑල්සීසී බැංකුවට උකස් කරන ලද දේපළ ඩීඑල්සීසී බැංකුව මගින් මා වෙත පවරන ලද බලතල අනුව වර්ෂ 2004 ක් වූ ජූලි මස 30 වැනි දින පස්වරු 12.30 ට ආරම්භකර එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය .- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය:-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්,
2. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
4. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2000,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වෙනත් රු. 500,
6. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්,
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%), ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද, තීරු බද්ද හෝ වෙනත් බදු ගෙවීම් නිකුත් කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළතදී ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා ඩීඑල්සීසී බැංකුවේ නීති නිලධාරී අමතන්න.
දුරකථන අංකය : 440366.

ගාමිණී බී. එස්. දිසානායක,
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු
සහ බ්‍රෝකර්වරු.

අංක : 247, ප්‍රීතිපුර පාර, පල්ලිය වත්ත,
හැඳල, වත්තල.
දුරකථන අංක : 2934308, 2949010.

07-171/3

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2002.10.11 දිනැති අංක 1258 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2002.10.08 දිනැති දිනමිණ, තිනකරන්, ඩේලිනිවුස් යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රය පිහිටි ස්ථානයේදීම 2004.07.18 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ගම්පහ, උසාවිය පාර, සණස වතුරාය අංක 12 හි පදිංචි වෙන්දේසිකරු වී. එම්. එස්. පීරිස් (J.P) මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

පළමුවෙනි උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනූ කෝරළයේ, උඩුගහ පත්තුවේ, මඩුවේගෙදර හි පිහිටි “මීගලහපිල්ලෑව” නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ජයකොඩි විසින් සාදන ලද 1988 මාර්තු 09 දිනැති අංක 2045 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් අංක 1 වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබලිල උතුරට : පී. විමලසේන සහ අනෙක් අයවලුන්ගේ ඉඩම සහ ලොට් 2 ද, නැගෙනහිරට : අංක 1911 දරන පිඹුරේ මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, දකුණට : ජාතික නිවාස අධිකාරියේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද මායිම්ව රුඩ් එකක (අ. 0, රු. 1, පර්. 0) බිම් ප්‍රමාණය සමඟ එහි පිහිටි සියලු දේ වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක එෆ් 141/228 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

දෙවෙනි උපලේඛනය

එකී මඩුවේ ගෙදර හි පිහිටියාවූ ද, මීගලහපිල්ලෑව නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ජයකොඩි විසින් සාදන ලද 1988 මාර්තු 09 දිනැති අංක 2045 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ (පාර සඳහා වෙන්කළ) ලොට් 2 වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබලිල උතුරට : පාර ද, නැගෙනහිරට : පී. විමලසේන සහ අනෙක් අයවලුන්ගේ ඉඩම ද, දකුණට : ලොට් 1 සහ මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, බස්නාහිරට : පී. ලීලාවතී සහ අනෙක් අය හා පී. විමලසේන යන අයට අයිති ඉඩම ද මායිම්ව පර්චස් නවයයි දශම හතක (අ. 0, රු. 0, පර්. 9.7) බිම් ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එෆ් 141/229 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එස්. එම්. ඩබ්ලිව්. සමරකෝන්,
ශාඛා කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
නිව්ට්ටුව.

07-134

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - පිටකොටුව ශාඛාව

නීතිකම ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර, බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනූ කෝරළේ, අධිකාරී පත්තුවේ, අඹන්ලෙන් පහල මුල්ලේරියාව කොටිකාවත්තෙහි ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ කොතිලිවත්තෙහි පිහිටි දූවෙවත්ත නමින් හඳුන්වනු ලබන බෙදා වෙන්කරන ලද ජී 1 ඒ යනුවෙන් ලකුණු කරන ලද පර්චස් එකයි දශම එකයි නවයක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 1.19) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියළුදේත් සමඟ වේ.

ඉහත කී කොතිලිවත්තෙහි පිහිටි “දූවෙවත්ත” නමින් හඳුන්වනු ලබන බෙදා වෙන්කරන ලද ජී. 1බී යනුවෙන් ලකුණු කරන ලද ඉඩමට මායිම්ව පිහිටි පර්චස් පහයි දශම බිංදුවයි එකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 5.01) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සියළුදේත් සමඟ වේ.

භාජිට්ටේර්ස් යන නාමය, විලාශය සහ ආයතනය යටතේ හවුල් ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන මුස්තකාන් සහ මොහොමඩ් රහුම් කාසිම් ණයකරුවන් හැටියට ද එම ණයකරුවන් විසින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්ට උකස්කරන ලද ඉහත කී අ. 0, රු. 0, පර්. 1.19 ඉඩම වර්ෂ 2004 ක්වූ ජූලි මස 23 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත කී අ. 0, රු. 0, පර්. 5.01 ඉඩම වර්ෂ 2004 ක්වූ ජූලි මස 23 වැනි දින පෙ. ව. 11.45 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.05.30 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2003.06.02 වැනි දින ලංකාදීප, අයිලන්ඩ් සහ නිත්තරන් පත්‍ර ද බලන්න. විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2004.07.01 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.07.01 දින ලංකාදීප සහ අයිලන්ඩ් පත්‍ර ද බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම. - කොළඹ කඩුවෙල මාර්ගය ඔස්සේ ගියවිට කොටිකාවත්ත මංසන්ධිය දක්වා ගොස් දකුණින් ඇති ගොතටුව නවතරයට සහ අයි. ඩී. එච්. දක්වා ගමන් කරන මාර්ගයට හැරී සැතපුම්ක් පමණ ගියවිට මෙම දේපළවලට ලගාවිය හැක. එමෙන්ම ගොතටුව දක්වා පිවිසිය හැකි කොලොන්නාව හෝ රාජගිරිය මාර්ග ඔස්සේ ද දේපළවලට ලගාවිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුයි. -

- (1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයයි (10%),
- (2) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (4) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සකස් කිරීම සඳහා රු. 2000,
- (5) ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500,
- (6) සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ද,
- (7) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්හි ප්‍රධාන කාර්යාලයෙන් හෝ පිටකොටුව ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුය.

කළමනාකරු,
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ්
සිලෝන් ලිමිටඩ්,
අංක 180/1/31,
පීපල්ස් පාක් සාප්පු සංකීර්ණය,
කොළඹ 11.

දුරකථන අංක : 2446290, 2388295.
ෆැක්ස් : 2449594 සහ 4712643.

එල්. බී. සේනානායක-සාම විනිසුරු,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්,
කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය සහ
දිසා අධිකරණය,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු.
අංක 99, උසාවිය පාර,
කොළඹ 12.
දුරකථන/ෆැක්ස් : 2445393.

07-89

ඩීඑම්සීබී බැංකුව (පෙර ලංකා සංවර්ධන මුදල් සංස්ථාව)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම

අංක 539 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව මහනගර සභා සීමාව තුළ පිහිටි දෙල්ගහවත්ත ඉඩමේ බලයලත් මානක එච්. එල් කෘෂ්ස් දබරේරා විසින් 1971 ඔක්තෝබර් මස 23 වැනි දින සාදන ලද අංක 1958 දරන පිඹුරු පරිදි බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 2 දරන (අ. 0, රු. 0, පර්. 4.30) පර්චස් හතරයි දශම තුනයි බිංදුවක් ප්‍රමාණයෙන් යුත් ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, ගොඩනැගිලි ද සමඟ වේ. අංක 223 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ වයඹ පළාතේ, පුත්තලම් දිස්ත්‍රික්කයේ, පුත්තලම් පත්තුව දකුණු පුත්තලම්පත්තුවේ, මුක්කොනොඩුව පාරේ මදුරන්කුලිය ග්‍රාමයේ පිහිටි මදුරන්කුලි කාඩු නමින් හැඳින්වෙන බෙදා වෙන්කරන ලද (අ. 0, රු. 2, පර්. 0) රුඩ් දෙකක් ප්‍රමාණයෙන් යුත් ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගහකොළ, ගොඩනැගිලි ද සමඟ වේ. පුත්තලම “ඒ එන් ලංකා පාම්” යන නාම විලාශයෙන් හවුල් වෙළඳ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන අන්තෝනි නිලන්ත සිල්වා කන්දප්පා සහ පුෂ්පකාන්ති හත්චික් යන අය විසින් ඩීඑම්සීබී බැංකුවට උකස් කරන ලද ඉහත සඳහන් දේපළ අංක 539 දරන බැඳුම්කරය යටතේ උකස්කරන ලද පර්. 4.30 වර්ෂ 2004 ක් වූ ජූලි මස 22 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට සහ අංක 223 දරන උකස් බැඳුම්කරය යටතේ උකස් කරන ලද දේපළ (රු. 2) වර්ෂ 2004 ක් වූ ජූලි මස 22 වැනි දින ප. ව. 2.30 ට ද, එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයන්හිදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුයි. -

- (1) ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයයි (10%),
- (2) පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (1%),
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%),
- (4) නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2000,
- (5) සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ද,
- (6) ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද, තීරු බද්ද හෝ වෙනත් බදු සහ ගෙවීම් නිකුත් කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත දී ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා ඩිප්ට්සීසී බැංකුවේ නීති නිලධාරී අමතන්න.

ලංකා බැංකුව

දුරකථන අංකය : 2440366.

එල්. ඩී. සේනානායක-සාම විනිසුරු,
බලයලත් චෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය සහ
කොළඹ දිසා අධිකරණය, බලයලත් චෙන්දේසිකරු,
රාජ්‍ය බැංකු සහ වාණිජ බැංකු.

අංක 99, උසාවිය පාර,
කොළඹ 12.

දුරකථන/fැක්ස් : 2445393.

07-90

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53
වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය 18/12221/ඩී18/597.

1975 අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි
වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය
විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී
ජනරජයේ 2001.07.13 වැනි දින ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2001.12.24 වැනි දා
දිනමිණ පත්‍රයේ පළකරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති
ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොලිය, වියහියදම් හා
යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල්
අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති
දේපල හා භූමිය, මීගමුව, ප්‍රනාන්දු මාවත, අංක 22 හි බලයලත් චෙන්දේසිකාර
ඩබ්. පී. සී. පෙරේරා මහතා විසින් එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී 2004.08.07
වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින්
දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, බෝගොඩ පිහිටි කෝන්ගහමුවවත්ත නැමැති
ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඩී. නවරත්න විසින් සැකසූ 1984.06.15
දිනැති අංක 408 දරන පිඹුරේ ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රූ. 2, පර්. 16 ක් වූ බෙදා
වෙන් කළ බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියලු දේත් සමඟ වේ. මෙය
කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්පත් අංක කේ
25/224 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඩබ්ලිව්. ඩී. මෙන්ඩිස්,
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2004 ජූනි මස 18 වැනි දින,
කොළඹ 03,
ගාලු පාරේ අංක 269.

07-175/14

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන්
සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397) අධිකාරය
හා එහි සංශෝධන වල 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ
දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී
ජනරජයේ 1998.06.26 දිනැති අංක 447 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 1998.07.06
දිනැති දිනමිණ, නිතකුරල්, ඩේලිනිවුස් යන පුවත්පත් වල පළ කරන ලද
යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥා පනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ
අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත
අයවිය යුතු පොලිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත
උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපල හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේ දී ම
2004.07.24 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට ගම්පහ උසාවිය පාර, සණස වතුරාය
අංක 12 හි පදිංචි චෙන්දේසිකාර ඩී. එම්. එස්. පීරිස් (J. P.) මහතා විසින්
ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

දේපල පිළිබඳ විස්තර

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, සියනෑ කෝරළයේ, මැදපත්තුවේ,
අයුරගම පිහිටි මීගහවත්තේ ලොට් බී නැමැති බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම්
කැබැල්ල උතුරට : දොන් හෙන්ද්‍රික් පෙරේරා දැන් පීටර් සිරිවර්ධන අප්පුහාමි
යන අයගේ බෝක්කුවේවත්ත ද, නැගෙනහිරට : ප්‍රධාන පාර ද, නිරිත දිගට
ලොට් ඒ ද, මායිම් ව බලයලත් මිනින්දෝරු සී. එල්. වික්‍රමනායක විසින් සාදන
ලද 1944 නොවැම්බර් මස 18 දිනැති අංක 563 පී දරන පිඹුරේ විස්තර කළ
පර්චස් හතයි තුන්කාලක (අ. 0, රූ. 0, පර්. 7 3/4) ප්‍රමාණයෙන් යුක්තවේ.
මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඊ 304/115 හි ලියාපදිංචි
කර ඇත.

එම්. එම්. සුමනපාල,
ප්‍රධාන කළමණාකරු.

ලංකා බැංකුව,
අධ්‍යක්ෂණීය ශාඛාව,
ගම්පහ.

07-197

ලංකා බැංකුව

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධන වල
22 වෙනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය යොමු අංකය : 1036/2000.

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 19 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී
ජනරජයේ 2004.01.02 දිනැති අංක 1,322 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2003.12.29
දිනැති “දිවයින”, “නිත්තකුරල්” “අයිලන්ඩ්” යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද
යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ
අයකර ගතහැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත
අයවිය යුතු පොලිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත
උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේ දී ම
2004.09.02 වෙනි දින පෙ.ව. 10.30ට කුලියාපිටිය, පත්තල පාර, අංක 56හි
පදිංචි චෙන්දේසිකාර ජේ. ඇල්පියුස් පෙරේරා මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ
විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැට්ටිවිල්ල හත්පත්තුවේ, තිරගන්දාහේ කෝරළයේ, කුරුණෑගල නගර මහ නගර සභා සීමාවේ පොල්අත්තපිටියෙහි පිහිටියාවූ ද, බලය ලත් මිනින්දෝරු එච්. එම්. එස්. හේරත් විසින් සාදන ලද 1998 ඔක්තෝබර් 12 දිනැති අංක 4912 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ මැලිවත්ත නමැති ඉඩමේ බෙදන ලද්දාවූ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : කුරුණෑගල සිට දඹුල්ල දක්වා මහා මාර්ගය ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : ඒ. එම්. රොසලින්හේරත්නායෝ ඉඩම සහ කාන්තිගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට : ලංකා විදුලි බල මණ්ඩලයට අයිති ඉඩම ද, මායිම්ව පර්වස් දාසයක (අක්. 00, රු. 00, පර්. 16) බිම් ප්‍රමාණය සමඟ එහි පිහිටි සියලු දේ වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ1378/199හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

ඒ. ඒ. එස්. කුඹුරේගම මහත්මිය,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව, අධිශ්‍රේණිය ශාඛාව,
කුරුණෑගල.

07 - 144

ලංකා බැංකුව

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර මැද පළාත කෝරළයේ ඇඹිල්මිගම ග්‍රාමයේ පිහිටියාවූ ද, “නෙරකලදෙණියේ ගෙදර වත්ත” නමැති ඉඩම වෙන්දේසියේ විකිණීම.

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වෙනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම.

ණය යොමු අංකය : 1686/92 එන්. කේ. බී. සී. බණ්ඩාර සහ එච්. සී. එම්. බණ්ඩාර මිය ට්‍රස්ට් ලික්ස් එක්ස්පෝර්ස්, ‘රත්නපාය’ ඇඹිල්මිගම, පිළිමතලාව ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2000.06.09 දිනැති අංක 1136 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2000.06.12 දිනැති දිනමණ, ඩේලි නිව්ස් හා නිත්‍යකරන් යන පුවත් පත්වල පළ කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස, මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේ දී 2004.07.26 වැනි දින පෙරවරු 11.00ට මහනුවර, ටොරින්ටන් පාර, අංක 24හි පදිංචි වෙන්දේසිකාර භෞක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර මැද පළාත කෝරළයේ, ඇඹිල්මිගම ග්‍රාමයේ පිහිටියාවූ ද, (බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. බී. කිරිදෙන විසින් සාදන ලද 1976.08.29 දිනැති අංක 1387 දරන පිඹුරේ ලොට් 5ඒ හි කොටසක් වන) නෙරකලදෙණියේ ගෙදර වත්ත නමැති ඉඩමෙන් මහනුවර බලය ලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. ඩබ්. යාපා බණ්ඩාර විසින් සාදන ලද හා 1989.11.18 දිනැති අංක 130 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 වශයෙන් විස්තර කළ ඉඩම උතුරට : පැල ඉණි වැට සහ පාර ද, නැගෙනහිරට : බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. බී. කිරිදෙන විසින් සාදන ලද 1387 දරන පිඹුරේ ලොට් 5ඒ හි කොටසක් ද, දකුණට : පැල ඉණි වැට සහ ලොට් 3 ද, බස්නාහිරට : පැල ඉණි වැට සහ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. බී. කිරිදෙන විසින් සාදන ලද 1387 දරන පිඹුරේ ලොට් 4 ද, මායිම්ව පර්වස් විස්සක (අ. 00 රු. 0 පර්. 20) බිම් ප්‍රමාණයෙන් යුත් ඉඩම සමඟ එහි පිහිටි සියලු දේ වේ.

සී. ඒ. බී. බස්නායක,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
අධිශ්‍රේණිය ශාඛාව,
මහනුවර.

07-148

ඩී. එම්. සී. සී. බැංකුව

(පෙර ලංකා සංවර්ධන මුදල් සංස්ථාව)

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ වෙන්දේසියේ විකිණීම

බලයලත් මානක සී. එච්.ඒ. ද සිල්වා විසින් මැන සාදන ලද 1961.07.09 දින දරන අංක 1865 පිඹුරු දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ තල්පේ පත්තුවේ, නැගෙනහිර අභංගම ගොඩියාපාතේ පිහිටි දෙහිගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද බිම් කොටස ලොට් අංක 06 ප්‍රමාණය : අක්. 00 රු.ඩී 01, පර්. 96 (රු.ඩී එකයි පර්වස් නමයයි දශම හයයි) (එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ සමඟ වේ.)

බලයලත් මානක ඒ. ආර්. විරසුරිය විසින් මැන සාදන ලද 1995.07.15 දින දරන අංක 856 පිඹුරු, දකුණු පළාතේ ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ තල්පේ පත්තුවේ, අභංගම ගොඩියාපාතේ වත්ත ලොට් අංක 03න් ලොට් අංක 1ඒ සහ 1බී දරන බිම් කට්ටිය සහ බෙදා වෙන්කළ ලොට් ඒ දරන ඒකාබද්ධ බිම්කට්ටිවලට සාදන ලද පිඹුරේ පෙන්නුම් කර තිබෙන ලොට් ඒ අක්. 00 රු.ඩී 00, පර්. 1045 (පර්වස් දහයයි දශම හතරයි පහයි) (එහි තුළ ඇති ගොඩනැගිලි, වැවිලි සහ අනෙකුත් සියලු දේ සමඟ වේ)

අභංගම වරින්දු එන්ටර්ප්‍රයිසස් යන නාම විලාශයෙන් සහ අභිධානයෙන් තනි පුද්ගල අයිති ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන ලයනල් ඉප්පලවත්ත විසින් ඩී. එම්. සී. සී. බැංකුවට උකස් කරන ලද දේපළ.

ඩී. එම්. සී. සී. බැංකුව මගින් මා වෙත පවරන ලද, බලතල අනුව වර්ෂ 2004ක් වූ අගෝස්තු මස 02 වැනි දින පෙ.ව. 11.00ට ආරම්භ කර එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.— විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%)
02. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකයි (01%)
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහයි (2.5%)
04. නොකාරිස් ගාස්තු රු. 2,000;
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500;
06. සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්;
07. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකා ජනරජයේ හෝ වෙනත් බලධාරීන් විසින් නියෝග කරන ලද ව්‍යවස්ථාපිත බද්ද තීරු බද්ද හෝ වෙනත් බදු ගෙවීම් නිකුත් කළ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී ගෙවිය යුතුයි.

වැඩි විස්තර සඳහා ඩී. එම්. සී. සී. බැංකුවේ නීති නිලධාරී අමතන්න.

දුරකථන අංකය : 01-2440366.

ගාමිණී බී. එස්. දියාව.
වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ
බ්‍රෝකරවරු.

අංක 247, ප්‍රීතිපුර පාර,
පල්ලියවත්ත,
හැඳල,
වත්තල.
දුරකථන : 01 - 2934308
ෆැක්ස් : 01-2941472.

07-171/1