

இலங்கை வங்கி

7-198

இ.அ.நி.கூ. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க காணித் துண்டு (வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேடவிலில்லி ஹத்தப்பற்று, திறகத்தஹயே கோறளை, அஸ்வெத்தும், கடவத்தை, கங்கொடை மற்றும் வில்கொட ஆதிய கிராமங்களில் அமைந்துள்ளது) “ஒத்துகும்புற எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். ஹேரத் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1985.09.21 திகதியிடப்பட்ட வரைபடம்இல. 1337 இல்துண்டு 2 என அடையாளமிடப் பட்டதுமான காணியினது) ஏல் விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 7 பேர்ச்சுகள்)

(குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். டபிள்யு. ஹப்புவத்தை அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1976, யூலை 28 திகதியிடப்பட்டு ஈட்டு முறி இல. 9774 இன் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள குருநாகல், அஸ்வெத்தம், அலுலிஹாரவத்தை வீதியைச் சேர்ந்த ஹங்கிலி குருநேஹெலாகே கெதர பியதாச மற்றும் “ரோஹண மவ்ரி சென்ரர்” எனும் பெயர் வடிவிலான நிறுவனத்தின் கீழ் குருநாகல், அஸ்வெத்தம், அலுலிஹாரவத்தை வீதியில் எக உரிமையாளராக வியாபாரத்தைக் கொண்டு நடத்தும் எதிரிசிங்ஹ ஆர்ச்சிலாகே சீவவதி அவர்களால் இ.அ.நி.சு. வாங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்).

இ.அ.தி.சு. வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2004, யூலை 28 ஆந் திகதி, புதன்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :

- (1) ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்),
- (2) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் அமுலாக்கப்பட்டுள்ள ஏற்புடைத்தான ஏதேனும் கட்டணங்கள், வரிகள், வரிக் கட்டணங்கள், வரிவசூல்கள் அல்லது வேறேதேனும் செலவுக் கூற்றுகள் ஆகியவற்றுடன் சேர்த்து கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்);
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்);
- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்);
- (5) ரூபா 40,965 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்),
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500,
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2500.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும், "கொழுப்பு 3, காலி வீதி, இல. 73/5, இ.அ.நி.க. வங்கி" இல் பார்வையிடலாம். தொலைபேசி இல.: 2440366

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரசகரும்,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர்,
ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல.:2591167
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 2584874, 2500838,
துரித அழைப்பு : 0722-250422.

7-190

மக்கள் வங்கி - தொகுதி கிளை (அறவீடுகள்)

பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோற்றளை, பள்ளே பற்று, கொரதொட்டவில் அமைந்துள்ளதும் அதுருகிரிய, கொரதொட்ட கிராமம், சாந்த லோக்கம் வீதி, லேக் ரெரஸ், வரிமதிப்பிப்பு இல. 722/1929 ஐக் கொண்டதும் "வெம் எஸ்டேட்" என தற்போது அழைக்கப்படுவதும் "வனபொத்து மூக்கலான" என அழைக்கப்பட்டதுமான காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஈ. என். ஜயவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994.03.10 திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 710 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 129 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன் கண் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு வீட்டுடன் சேர்த்து.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 12.77 பேர்ச்சுகள்)

பின்வரும் காணித் துண்டுகள் மீதான வழியுரிமைகள் சேர்த்து:-

- (1) உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் சீ. ஈ. என். ஜயவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1993.12.23 திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 707 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 6 (16 மீற்றர் அகலம் - மின்வலு பாதை மற்றும் வீதிகான ஒதுக்கு) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும்.
- (2) வரைபடம் இல. 707 இல் துண்டு 5பி என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்த நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும்.
- (3) வரைபடம் இல. 710 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1, (9மீற்றர் அகலம் - வீதிகான ஒதுக்கு) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும்.
- (4) வரைபடம் இல. 710 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு ஜே. (9 மீற்றர் அகலம் வீதிகான ஒதுக்கு) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும்

ஏல விற்பனை

இ.அ.நி.சு. வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ், மக்கள் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2004, யூலை 24 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2002.01.01 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2002.10.16 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிபெறும் கொள்வனவாளர் ஏல முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனுமிருப்பின்) ;
- (6) விற்பனை சான்றுபடுத்துவதற்கான முத்திரைக் கட்டணம் ;
- (7) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள், “கொழும்பு 2, தலைமை அலுவலகக் கட்டிடம், 10 ஆவது தளம், மக்கள் வங்கி, பிரதம முகாமையாளர் - தொகுதி கிளை, (அறவீடுகள்)” இடம் செலுத்தல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. 2334265, 2481604 மற்றும் 2481605.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறேதேனும் குறிப்புக்களையும் மேற் கூறப்பட்ட முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

சொல்லப்பட்ட தொகை மேற் குறிப்பிடப்பட்டவாறு 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐ தண்டப்பணமாக அறவிடவும் ஆதனத்தை மீள் விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு அதிகாரமுண்டு.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர்,
ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல.:2591167
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 2500838,2584874
துரித அழைப்பு : 0722-250422.

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

காணி துண்டு முழுவதும் (வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமெதி ஹத்பற்று, மெதகந்தஹே கோறளை, முவன்வெலவில் அமைந்துள்ளதும் “பட்டங்கிஹமுலவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. அத்தபத்து அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1993.02.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 17/ 93 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) ஏல விற்பனை.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 20 பேர்ச்சகன்)

(பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். டபிள்யு. ஹப்புவத்தை அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1997, சனவரி 13 ஆந் திகதியிடப்பட்டு ஈட்டு முறி இல. 11097 இன் மூலம் முதலாவதும் முதன்மையானதுமான ஈடுவைத்தவரான பத்தெனிப, புத்தளம் வீதியைச் சேர்ந்த கம்மெத்த வியனகே மேரி ஐசிந்தா மெண்டிஸ் அவர்களால் இ.அ.நி.சு. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்).

இ.அ.நி.சு. வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற் குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2004, யூலை 28 ஆந் திகதி, புதன்கிழமை பி.ப. 2.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :

- (1) ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டிய, இலங்கை அரசினால் அல்லது வேறு அதிகார சபையினால் அமுலாக்கப்பட்டுள்ள ஏற்புடைத்தான ஏதேனும் கட்டணங்கள், வரிகள், வரிக்கட்டணங்கள், வரிவசூல்கள் அல்லது வேறேதேனும் செலவுக் கூற்றுகள் ஆகியவற்றுடன் சேர்த்து கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 40,965 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2500.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு குறிப்புகளையும், “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 73/5, இ.அ.நி.சு. வங்கி”இல் பார்வையிடலாம். தொலைபேசி இல. 2440366.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும் தரகரும்,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர்,
ஆதன முகவரும் விலைமதிப்பிடுநரும்.

381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4.

தொலைபேசி இல.:2591167
தொலைபேசி/தொலைநகல் இல.: 2584874, 2500838,
துரித அழைப்பு : 0722-250422.

அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்குமுரிய புதிய விகிதங்கள்
1995 சனவரி 01 ஆந் திகதி தொடங்கி அமுலுக்கு வந்தது
"இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி"
(வெள்ளிக்கிழமை தோறும் வெளியிடப்படுவது)

1. பிரசுரிக்கப்படும் சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் விளம்பரதாரர்களே பொறுப்பாளராவார்.
2. தனிப்பட்ட விளம்பரதாரர்களின் அறிவித்தல்களும், விளம்பரங்களும் உரிய முழுப் பணத்துடன் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு 8 அவர்களுக்கு நேரில் அல்லது தபால் மூலம் சேர்க்கப்படுதல் வேண்டும்.
3. அலுவலக நேரம் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 4.45 மணி வரையாகும்.
4. பணம் கொடுக்கல் வாங்கல் மு. ப. 9.00 மணி முதல் பி. ப. 3.00 மணி வரை நடைபெறும்.
5. சகல அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் முற்பணம் அனுப்பப்படுதல் வேண்டும். தபால் மூலம் அனுப்பப்படும் அறிவித்தல்கள், விளம்பரங்கள் ஆகியவைகளுடன் அரசாங்க அழுத்தகரின் பெயருக்கு எழுதப்பட்ட மணி ஓடர் அல்லது போஸ்டல் ஓடர் அல்லது காசோலை அனுப்பப்படல் வேண்டும்.
6. நகலைக் கடதாசியின் ஒரு பக்கத்தில் மாத்திரம் ரைப் அடித்தல் பிழைகளையும் காலதாமதத்தையும் தவிர்க்க ஏதுவாகும். கையெழுத்துப் பிரதி எதுவும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டாது.
7. கையொப்பங்களின் கீழ் அப்பெயர்கள் உறுப்பான எழுத்தில் திருப்பி எழுதப்படல் வேண்டும்.
8. வியாபார விளம்பரங்களும் பெயர் மாற்றம் பற்றிய விளம்பரங்களும் பிரசுரத்துக்கு ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டா.
9. நியாயஸ்தலத்தின் கட்டளையில் கொடுக்கப்பட வேண்டிய விளம்பரங்கள் "சுப்ரீம் கோட்" புறொட்கட்டரால் கையொப்பமிடப்பட்டு அல்லது கையொப்பம் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு அனுப்பாவிடின் பிரசுரிக்கப்பட மாட்டா.
10. அறிவித்தல்களுக்கும் விளம்பரங்களுக்கும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கிரய விகிதங்கள் 1995 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 01 ஆந் திகதியிலிருந்து பின்வருமாறு :-

	ரூ. ச.
ஒரு அங்குலம் அல்லது அதற்குக் குறைய	51 00
மேலதிகமான ஒவ்வொரு அங்குலமும் அல்லது அதன் பகுதி	51 00
ஒரு பத்தி அல்லது வர்த்தமானியின் அரை பக்கம்	504 00
ஒரு பத்திகள் அல்லது வர்த்தமானியின் ஒரு பக்கம்	1,008 00

ஒவ்வொரு அங்குலத்தின் பகுதிக்கும் முழு அங்குலத்தின் கிரயம் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

11. வெள்ளிக்கிழமை தோறும் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி வெளியிடப்படும். அரசாங்க விடுமுறை இடையிடின் வெளியீட்டு நாள் மாற்றப்படும்.

12. ஒவ்வொரு மாதமும் முதற்கிழமை வர்த்தமானியின் ஒவ்வொரு பகுதி இறுதியிலும், கொடுக்கப்பட்டுள்ள அட்டவணையின் பிரகாரம் அரசாங்க அழுத்தகர், அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களம், கொழும்பு அவர்கட்கு சகல அறிவித்தல்களும் விளம்பரங்களும் வந்துசேர வேண்டும்.

13. 1995 சனவரி 01 ஆந் திகதியிலிருந்து மீளவாய்ந்த புதிய சந்தா விபரம் :-

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானி (வருடத்திற்கு)	உள்ளூர் ரூ. ச.	வெளியூர் ரூ. ச.
I வது பகுதி முழுவதும் (I, II, III தொகுதிகள் உட்பட)	1,612.00	2,098.00
II ஆவது பகுதி தொடக்கம் VI பகுதி வரை தனிப்பகுதி	572.00	745.00
I வது பிரிவு	520.00	1,007.00
II வது பிரிவு (விளம்பரம், வெற்றிடங்கள், கேள்விகள், பரீட்சைகள் ஆகியன)	624.00	1,009.00
III வது பிரிவு	468.00	907.00
அதிவிசேட விசேட வர்த்தமானி	3,360.0	4,422.00

முழு ஆண்டின் இறுதி வரைக்கும் பன்னிரண்டு மாதங்களுக்குக் குறையாத காலவெல்லைக்கே சந்தா ஏற்றுக்கொள்ளப்படும். தனிப்பிரதிகள் (இருப்பிலிருந்தால்) அவற்றின் விகிதங்கள்

	விலை ரூ. ச.	அஞ்சற் செலவு (உள்ளூர்) ரூ. ச.
(அ) I வது பகுதி	31.00	5.00
II வது பகுதி தொடக்கம் VI பகுதி வரை ஒவ்வொரு பகுதியும்	11.00	5.00
(ஆ) I வது பிரிவு	10.00	5.00
II வது பிரிவு	12.00	5.00
III வது பிரிவு	9.00	5.00

இவைகளில் எவையேனும் பெறவிரும்புவோர் சரியான பணத்தொகையை அதிபர், அரசாங்க பிரசுர நிலையம், 32, லோட்ஸ் வீதி, கொழும்பு 1 என்ற விலாசத்திற்கு அனுப்புவதல் வேண்டும். சந்தாப் பணம் ஏற்பதற்கும் தனிப்பிரதிகள் விற்பனை செய்வதற்கும் இவரே முழுப் பொறுப்பாளியாவார்.

