

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 2500000990.

ණය කරගත් සම්පූර්ණ නම- බාල රාළලාගේ උසුල් වන්දන ප්‍රේමරත්න

ණය අංකය : 2500000282.

ණය කරගත් සම්පූර්ණ නම- හේවායලාගේ ජයවර්ධන

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.01.03 වැනි දින අංක 1270 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.01.08 වැනි දින “දිනමිණ” “ද අයිලන්ඩ්”, “නිතක්කුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මහනුවර, අරුප්පොල පාර, අංක 64 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2004.07.28 වැනි දින ප. ව. 1.100 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිහත් දහස් පන්සියක (රු. 127,500.00) මුදල ද, 2002.08.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හත්තැනහය දහස් අටසිය පනස්පහයි ශත අනුතූනක් (රු. 76,855.93) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ හතර දහස් තුන්සිය පනස්පහයි ශත අනුතූනක් (රු. 204,355.93) ද,
- (2) එකී රුපියල් රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිහත් දහස් පන්සියක (රු. 127,500.00) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.40% බැගින් වැනි පොළියක් 2002.09.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ නැගෙනහිර අවුලගම කෝරළේ ඉහල පොල්ගස්වත්ත ග්‍රාමයේ පිහිටි ගුරුගලගාව වත්ත සහ මොරගොලලේ හේන නමැති ඉඩමට 1996.11.30 වැනි දින ආර්. එම්. පී. සමරදිවාකර මානක තැන විසින් මැන සැකසූ අංක 378 දරන පිඹුරේ ප්‍රකාර ලොට් 1 උතුරට : අ. ග. පි. 746 හි ලොට් 315 හා ලොට් 316 නැගෙනහිරට : දැරණියගල සිට පොල්ගස්වත්ත දක්වා දිවෙන ගම් සහා පාර දකුණට : ලොට් 2 දරන මෙම ඉඩමේ ම ඉතිරි කොටස බස්නාහිරට : අඩි පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි අක්කරයකුත් පර්චස් දහනවයයි දශම හතක (අක්. 1, රු. 0 පර්. 19.7) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම් හා ඊට අයත් සියලු දේ සමග වේ. මෙම ඉඩම අවිස්සාවේලිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කිව් 88/208 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2004 ක් වූ ජුනි මස 22 වන දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

07-358

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.03.14 වැනි දින අංක 1280 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.03.17 වැනි දින “දිනමිණ” “ද අයිලන්ඩ්”, “නිතක්කුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මහනුවර, අරුප්පොල පාර, අංක 64 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2004.07.28 වැනි දින ප. ව. 2.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හත්තැනව දහස් අටසිය පහළොවයි ශත අනුහතක (රු. 79,815.97) මුදල ද, 2001.05.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් පනස්හතර දහස් දෙසියනවයයි ශත එකොලහක් (රු. 54,209.11) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ තිස්හතර දහස් විසිපහයි ශත අටක් (රු. 134, 025.08) ද,
- (2) එකී රුපියල් රුපියල් හත්තැනව දහස් අටසිය පහළොවයි ශත අනුහතක (රු. 79,815.97) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 20.50% බැගින් වන පොළියක් 2002.06.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිට කෝරළේ දකුණු මැද පත්තුවේ පොල්හේන්ගොඩ වෙරළේ කොස්පැලවින්න මහාවෙල පාරේ වරිපනම් අංක 36 දරන ස්ථානයේ පොල්හේන්ගොඩ වතුයාය ඉඩම ඒ. ඊ. සී. ප්‍රනාන්දු මානක තැන විසින් 1994.1.02 වැනි දින බෙදා වෙන් කළ අංක 3812 පිඹුරේ අංක 1 කැබැල්ලට මායිම් උතුරට : අංක 417 පිඹුරේ කැබැල්ල අංක 7 ද, නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ අංක 11, 10 ද දකුණට : කැබැල්ල අංක 5 සහ බස්නාහිරට : පාරද (කැබලි අංක 59) තුළ පිහිටි පර්චස් විසිඑකක (අ. 0 රු. 0 පර්. 21) වපසරියකින් යුතු වූ ඉඩම, මීට අයත් මාර්ගපරවශනාව සමග වේ. මෙය රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ. 619/ 114 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

2004 ක් වූ ජුනි මස 22 වන දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

07-369

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0503300375.

ණය කරුගේ සම්පූර්ණ නම : වෙදගේ ආරියවති විජේවීර

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2002.05.31 වැනි දින අංක 1239 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2002.05.01 වැනි දින “දිනමිණ” “ද අයිලන්ඩ්,” “නිතක්කුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මහනුවර, අරුප්පොල පාර, අංක 64 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2004.07.29 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ අසූදහස් එකසිය තිස්හතක (රු. 180,137.00) මුදල ද, 2002.01.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්ලක්ෂ හැටහය දහස් පන්සිය හත්තැනවයයි ශත හැටඑකක් (රු. 166,579.61) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් තුන්ලක්ෂ හතළිස්හය දහස් හත්සිය දාසයයි ශත හැටඑකක් (රු. 346,716.61)
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ අසූදහස් එකසිය තිස්හතක (රු. 180,137.00) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15% බැගින් වන පොළියක් 2002.02.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතලේ දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු මාතලේ උදුගොඩ උඩසිය පත්තුවේ පල්ලෙපොල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ අකුරම්බොඩ හි පිහිටි ගොඩවෙල කපුහේන යන ඉඩමට කේ. කුමාරසාමි මානක තැන විසින් වර්ෂ 1991.05.20 වැනි දින මැන සාදන ලද 1996.06.25 වැනි දින උප කොටස බෙදු පිඹුරු අංක 9597 ඒ පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 3 ඒ 2 මායිම් උතුරට : කැබලි අංක 3 ඒ 1 හා 3 ඒ 3 ද නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 3 ඒ 3 ද, දකුණට : ගම්සභා පාරද, බස්නාහිරට : 3 ඒ 1 යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විස්සක (අක්.0 රු. 0 පර්. 20) වපසරියකින් යුතු බිම් ප්‍රමාණය හා ඊට අයත් සියලු දේ ද සමග වේ. මෙය මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 287/277 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2004 ක් වූ ජුනි මස 22 වන දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 2200000148.

ණය කරුගේ සම්පූර්ණ නම : අස්ඤ්දුමේ ගෙදර සුනේත්‍රා පද්මකාන්ති

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.05.28 වැනි දින අංක 1343 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.06.07 වැනි දින “දිනමිණ” “ද අයිලන්ඩ්,” “නිතක්කුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, බදුල්ල, කළුගල්ල පිටිය, අංක 48/1 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. ජයතිලක විසින් 2004.07.29 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිදහස් නවසිය දාහතයි ශත අනුහතක (රු. 120,917.97) මුදල ද, 2003.09.30 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස් හය දහස් හයසිය හතළිස්අටයි ශත හැටදෙකක් (රු. 36,648.62) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ පනස්හත දහස් පන්සිය හැටහයයි ශත හැටදෙකක් ද (රු. 157,566.62)
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිදහස් නවසිය දාහතයි ශත අනුහතක (රු. 120,917.97) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17% බැගින් වන පොළියක් 2003.10.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිකිද මයපළාත කෝරළේ මිහෙකිවුල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, අගගල උල්පොත ග්‍රාමයෙහි පිහිටි ගොයින්පිස්සුගලේහේන නමැති ඉඩමට 1995.12.12 වැනි දින එම්. කේ. සී. ප්‍රේමචන්ද්‍ර මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 3487 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01 ට මායිම්, උතුරට : එම ඉඩමේ ම කොටසක් ද, නැගෙනහිරට : එම ඉඩමේ ම කොටසක් ද, දකුණට : එම ඉඩමේ ම කොටසක් ද බටහිරට : මාර්ග රක්ෂිතය ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විස්සක් (අ. 0 රු. 0 පර්. 20) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියලු දේ ද මාර්ග පරිවහනාය ද සමග බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ බී 296/46 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

2004 ක් වූ ජුනි මස 22 වන දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

මහජන බැංකුව - බිංගිරිය ශාඛාව

මහජන බැංකුව - මහනුවර ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

උඩවෙල මහා විදුහල ආසන්නයේ වටිනා ඉඩමක් විශාලත්වය අක්. 00 රුඩ් 01 පර්චස් 2860 විශාල ඉඩම සහ ඊට අයිති සියලුම දේපල මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2004. 07.23 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මහනුවර නගරය තුළ අම්පිටිය පාරේ, රජපිහිල්ල මාවතේ පිහිටි ඩෝවින් එස්ටේට් නැමති විශාලත්වයෙන් පරි. 92ක් වූ දර්ශනීය ඉඩම සහ එහි ඇති සියලු පහසුකම් වලින් යුත් අංග සම්පූර්ණ දෙමහල් නිවස මහජන බැංකුව විසින් අපවෙත පවරන ලද බලය මත අප විසින් 2004.08.20 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ පිහිටි ස්ථානයේදී විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2002.08.02 වැනි දින දී දිනමිණ පුවත් පතේ 2002.11.19 වැනි දින දී ඩේලි නිව්ස් පුවත්පතේ 2002.11.19 දින ද නිතකරත් පුවත්පතේ 2002.11.19 වැනි දින ද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2003.02.14 වැනි දින ද, 2003.02.05 වැනි දින දිනමිණ සහ ඩේලි නිව්ස් පුවත්පත්වල ද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට නිවිසීම. - අක්කරවත්ත පාරේ තාරන හංදිය දක්වා ගිය තැන හමුවන තාරන හංදියෙන් දකුණට ඇති පඩිවෙල පාරේ සැතපුම් 1/2ක් ගිය පසු උඩවෙල පාසල හමුවේ. එම පාසල යාබද මෙම ඉඩම පිහිටා ඇත.

දේපළට නිවිසීම. - මහනුවර අම්පිටිය මාර්ගයේ ගමන් කළ පසු හමුවන රජපිහිල්ල පවු මාර්ගයේ මීටර් 200 ක් පමණ ගියවිට රජපිහිල්ල මාවත හමුවේ. එම මාර්ගයේ මීටර් 20ක් පමණ ගිය විට පාර දකුණු පසින් හමුවන ඩෝවින් වත්ත පාරේ මීටර් 300ක් පමණ ගිය විට මෙම දේපළ හමුවේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් ගෙවිය යුතුය.

ගෙවීමේ ක්‍රමය. - වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් ගෙවිය යුතුය.:-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%
3. වෙන්දේසියේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%
4. ලිපිකරු හා නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක්
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනමත් එම මුදල
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු

1. ගැණුම් මිලෙන් 10%
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%
3. වෙන්දේසියේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%
4. ලිපිකරු හා නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක්
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනමත් එම මුදල ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව මහනුවර ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලය වෙත ගෙවිය යුතුය.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංකය : 081-2234283
ෆැක්ස් අංකය : 081- 2223017

දුරකථන අංකය : 037-22453 ෆැක්ස් අංකය : 037-22538

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබා ගත හැකිය. ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10%ක මුදල ආපසු නෙගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මිලෙන් 10% මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම බලයලත් වෙන්දේසිකරුවෝ
(රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකුකරුවන් වෙනුවෙන්)
සහ උසාවි කොමසාරිස්වරු.

ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලෑල්ල (සාම විනිසුරු)
උසාවි කොමසාරිස් බලයලත්
වෙන්දේසිකරු සහ තක්සේරුකරු.

අංක 28, නව නීතිඥ සහ වෙළඳ සංකීර්ණය,
කුමාරතුංග මාවත,
කුරුණෑගල.

ප්‍රධාන කාර්යාලය
අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.
දුරකථන අංක : 081-2224371
081-2227593
ෆැක්ස් අංකය : 081-2224371

නාගරික කාර්යාලය
අංක 55 ඒ, ධර්මපාල මාවත
කොළඹ 03.
011-2448526
011-2441761
011-2448526
ඊමේල් samera@sri.lanka.net

දුරකථන අංකය : 037-20062.

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - ප්‍රධාන කාර්යාල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 4 වන වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව මගින් මා වෙත පවරන ලද බලය මත මෙහි පහත විස්තර වන දේපළ වර්ෂ 2004 ජූලි මස 29 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කේ. ඩී. වික්‍රමසිංහ විසින් සහතික කරන ලද්දාවූ ද සී/ස. හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ නමට ලියන ලද්දාවූ ද 1998.12.29 වැනි දින සහ අංක 50 දරන බැඳුම්කරය යටතේ සහ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. පී. මොහොට්ටි විසින් සහතික කරන ලද්දාවූ ද සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ නමට ලියන ලද්දාවූ ද 2000.05.22 වැනි දින අංක 1268 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම “අපලේ කන්ස්ට්‍රක්ෂන් ඇන්ඩ් ඩිවෙලොප්මන්ට්” යන නාමය සහ විලාශය යටතේ තනි පුද්ගල ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන මානික්‍ය බඩකුරුගේ නිලීන ගයත්‍රී පෙරේරා ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් අදාළ දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ තල්පෙ පත්තුවේ අභංගම මහ විහාර පාරේ වරිපනම් අංක 36/1 දරන යක්දෙස්සාවත්ත නොහොත් පත්තිනියා වත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ගනේගොඩ මහතාගේ 1974.11.26 වැනි දින අංක 975 පිඹුරේ ලොට් අංක 4න් බෙදා වෙන් කළ අංක 2 වශයෙන් ද බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. එම්. වික්‍රමසිංහ මහතාගේ 1998.11.07 වැනි දින අංක 630 පිඹුරේ ලොට් ඒ වශයෙන් ද දැක්වෙන ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් තියස් තවයයි දශම අටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 398) වන ගාල්ල දිස්ත්‍රික් ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී. 642/116 යටතේ ලියාපදිංචි ඉඩම වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2004.02.13 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.03.08 වැනි දින දිවයින, ඩේලිනිව්ස්, නිත්‍යකරන් පුවත්පත්වල පලකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනාවකට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළ වෙත පිවිසීම:- ගාලු - මාතර ප්‍රධාන පාරේ අභංගම නගරයේ සිට මාතර දෙසට කි. මී. 1/2ක් පමණ ගිය විට එහි වම් පසින් පිහිටි මහ විහාර පාරේ මීටර 300ක් පමණ ගිය විට දකුණු දෙසට දිවෙන “රණවිරු ඒ. සී. එම්. පත්මගාන්ත මාවත” මීටර 25ක් පමණ ඉදිරියේ දකුණු දෙසින් එම පාරට මුහුණ ලා මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය:- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%)
2. ප්‍රාදේශීය සභා අයබදු සඳහා සියයට එකක් (1%)
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් සියයට දෙකහමාරක් (2 1/2%)
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වෙත රු.500 සහ සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ද වේ.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90%ක් වූ මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත කොළඹ 10, ටී. බී ජයා මාවත, අංක 479 සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ ප්‍රධාන කාර්යාල ශාඛාවට ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි දින 30ක් ඇතුළත ඉතිරි මුදල් නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගැණුම් මිලෙන් ගෙවා ඇති 10%ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත ලිපිනයේ ප්‍රධාන ශාඛා කළමනාකාර මහතාගෙන් ලබාගත හැකිය.

දුරකථන අංක : 0112-661816, 661817.

නා. හේ. ප. සෙ. ආරියරත්න,
උසාවි කොමසාරිස්, බලයලත් වෙන්දේසිකරු
සහ තක්සේරුකරු.

අංක 14, ශ්‍රී ධර්මාරාම මාවත,
කොටුව මාතර.
දුරකථන අංක : 041-2231263, 2223847.

07-315

සීමාසහිත පැන් ඒෂියා බැංකුව - නුගේගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළේ පල්ලෙ පත්තුවේ කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව ඇතුළත, කිරිල්ලපොත පිහිටි ලියාපදිංචි පිඹුරු අංක 4 හි දෙල්ගහවත්ත නැමැති ඉඩමට/ඉඩමෙන් බලයලත් මිනින්දෝරු සී. තම්බි විසින් මැන සාදන ලද 1954.08.12 දාතම හා අංක 43 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 සී වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති හයිලෙවල් පාරේ, (අවිසසාවේල්ල පාරේ) වරිපනම් අංක 200/42 දරන බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්ණය කළ ඉඩම එහි පිහිටි ගහකොළ, වගාවන් සහ සෑම සියලු දේ සමග සහ (ප්‍රමාණයෙන් - පර්චස් 17.375 ක ඉඩම)

කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ **kiri 72/30** හි ලියාපදිංචි කොට ඇති පිඹුරු අංක 43 හි ලොට් 1 ඒ වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති (ප්‍රවේශ මාර්ගයක් වන) බෙදා වෙන් කොට සීමා නිර්ණය කළ ඉඩම මතින්, අතරින් හා ඔස්සේ ගමන් කිරීමේ මාර්ග අයිතිය ද හා සමගය.

සීමාසහිත පැන් ඒෂියා බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය පරිදි ඉහත කී දේපළ, මා විසින් 2004 ජූලි 29 වැනිදා බ්‍රහස්පතින්දා පෙ. ව. 10.00 ට පිහිටි ස්ථානයේදී ද, එසේ ම එදිනම පෙ. ව. 11.30 ට පහත සඳහන් දේපළ ද පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලෙ පත්තුවේ මොරවුව මහ නගර සභා සීමාව ඇතුළත ඉඩම ග්‍රාමයේ පිහිටි ‘තලගහවත්ත’ නැමැති ඉඩමෙන්, බලයලත් මිනින්දෝරු ජේ. ඒ. ඩබ්ලිව්. කා බිලියෝ විසින් මැන සාදන ලද 1999.01.05 දාතම හා අංක 01 දරන පිඹුරේ (බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ඩබ්ලිව්. ඒ. පී. මෙන්දිස් විසින් සාදන ලද 1983.10.11 දාතම හා අංක 210/ඒ දරන පිඹුරේ නිරූපිත ඉඩමේ උප බෙදුමක් වන) ලොට් 3 වශයෙන් ලකුණු කොට දක්වා ඇති ඉඩම එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි සහ සෑම සියළු දේ සමග සහ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ජේ. පීරිස් විසින් මැන සාදන ලද 2000.07.31 දාතම හා අංක 5085 දරන පිඹුරේ ලොට් 2 සහ ලොට් 3 මතින් මාර්ග අයිතිය ද හා සමගය.

(මෙම දේපළ උකස් තැබූ, පත්තිපිටිය, හයිලෙවල් පාරේ, අංක 370 හි මින්නේරිගමගේ දොන් සමරක්කොඩි පෙරේරා යන අය බැඳුම්කරු/උකස්කරු ලෙස කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් රෝලන්ඩ් ද සිල්වා මුණසිංහ විසින් ලියා සහතික කළ 2000.11.15 වැනි දින අංක 1753 සහ 2001.03.22 වැනි දින අංක 1812 යන උකස් බැඳුම්කරු දෙක මත බැංකුවට අය විය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයින්).