

இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி - இரத்தினபுரி கிளை

1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க, இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழான ஏல விற்பனை

எம்பிலிபிடிய பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட எம்பிலிபிடிய இரத்தினபுரி பெரும் தெருவை அண்மித்ததும், உடகமவில் அமைந்துள்ள ஹிங்குரே ஆர அஸ்வத்தும் ஹேன்யாய எனும் காணியில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட தொடர் காணி, காணித்துண்டு 1, 2 ஏக்கர் 1 ஞாட 9 பேர்ச்சல் பரப்பளவானதும் அதனுள் அடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும்
ஏல விற்பனை

இவ்வாதனம் எம்பிலிபிடிய புதிய நகரம், ஆசுபத்திரி வீதி, சகுரா நிவச எனும் விலாசத்தில் அமைந்துள்ள இனோகா டிம்பர் வேர்க்ஸ் எனும் தாபனத்தின் ஏகபோக உரிமையாளரான தெமட்டகொடகே புலப்பரஞ்சனி மற்றும் எஹலியகொட தொருனகந்த விலாசத்தைச் சேர்ந்த தயா அபேவர்தன மல்வத்த என்பவர்கள் ஈட்டாளர்களாகவும் இவங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக பெறப்பட்ட சொத்து.

மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 2004.08.03 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.-21.03.2003 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தகமானியையும் 10.03.2003 ஆந் திகதிய “த ஜலன்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:- சித்திகரமான கொள்வனவாளர்கள் ஏவத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும் :- கொள்வனவு விலையின் 10% ; உள்ளூர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% ; ஏவதாரரின் தரகு 2 1/2% ; விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2000, எழுதுவினைஞரினதும் கூப்பிடுவோரினதும் ஊதியம் ரூபா 500 ; மொத்த விளம்பரச் செலவு, கொள்வனவு விளம்பர செலவு கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியில் வைப்பீடு செய்யப்பட வேண்டும்

உறித்து உறுதியையும் சார்புடைய ஏனைய ஆவணங்களையும்
“சிரேஷ்ட முகாமையாளர், சட்டம்-இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி,
இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02” என்ற முகவரியில் பெறலாம்.
தொலைபேசி இல. : 01-437701-10;.

ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினாலும்
ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ஏல விற்பனையாளர்.

432/1, மவுன்ட் பிலசன்ட் கார்டன்,
ஹீரஸ்ஸகல, கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2217768, 071-2755974, 071-4755974
பெக்ஸ் இல. : 081-2217768.

இலங்கைத் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி - இரத்தினபுரி கிளை

1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க, இலங்கைத் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழான அறிவித்தல்

சொத்து விபரம் :

- (1) Circular saw – 5 Feet – 1
- (2) Circular saw – 4 Feet – 1
- (3) Chain saw – 1
- (4) 25HP starter-1
- (5) 20HP starter-2
- (6) Electric Drills - 1
- (7) Mekita Jig saw - 1
- (8) Wood Working Machine - 2
- (9) Saw Benchers - 2
- (10) Grinders – 2

மேற்படி சொத்து இனோகா டிம்பர் வேர்க்ஸ், இரத்தினபுரி வீதி உடகம, எம்பிலிபிட்டியவில் அமைந்துள்ளது

ஏல விற்பனை

இவ்வாதனம் எம்பிலிபிட்டிய உடகம இரத்தினபுரி பாதையில் அமைந்துள்ள இனோகா டிம்பர் வேர்க்ஸ் தாபனத்தின் ஏக போக உரிமையாளரான தெமட்கொடகே புஸ்பரஞ்சனி என்பவருக்கும் எம்பிலிபிட்டிய புதிய நகரம் ஆசபத்திரி வீதி சகுர நிவச விலாசத்தில் வசிப்பவருமான மேற்படி பெயர் கூறப்பட்ட கடனாளிக்கு (கடன் பெற்றவர்) என்பவருக்கு இலங்கைத் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காகப் பெறப்பட்ட சொத்து.

1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க இலங்கைத் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி கடன்கள் அறவிடுதல் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப் பாளர் சபையினால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 2004.08.03 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 21.03.2003 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 10.03.2003 ஆந் திகதி “தி ஐலன்ட்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- சித்திகரமான கொள்வனவாளர் கள் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும். கொள்வனவு விலையின் 10% ; உள்ளூர்திகார சபைக்குச் செலுத்தப்படவேண்டிய விற்பனை வரி 1% ; ஏலதாரரின் தரகு 2 1/2% ; விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2000, எழுதுவினைஞரினதும் கூப்பிடுவோரினதும் ஊதியம் ரூபா 500, மொத்த விளம்பரச் செலவு, கொள்வனவு விளம்பர செலவு கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் இலங்கைத் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியில் வைப்பீடு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரித்து உறுதியையும் சார்புடைய ஏனைய ஆவணங்களையும் “சிரேஷ்ட முகாமையாளர், சட்டம் இலங்கைத் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02” என்ற முகவரியில் பெறலாம். தொலைபேசி இல. : 01-437701-10;.

ஐ. டபிள்யு. ஜயசூரிய,

நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினாலும் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட ஏல விற்பனையாளர்

431/1, மவுண்ட் பிலசன்ட் கார்டன், ஹீரஸ்ஸகல், கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2217768, 071-2755974, 071-4755974
பெக்ஸ் இல. : 081-2217768.

7-461

செலான் வங்கி லிமிட்டெட் - அவிசாசனை கிளை**சொத்து ஏல விற்பனை**

செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டின் சார்பாக பகிரங்க சொத்தாக பி. என். ஈ. டி. ஜே. செனவிரத்தன் என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1996.04.08 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சட்டுமுறி இல. 3297 இன் மீது அம்பவலகே அனில் சில்வா ஆகிய கடனைத் திருப்பிச் செலுத்த வேண்டியவர் என்ற முறையில் கொடுப்பனவு நிலுவையைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளார் அத்துடன் இப்பொழுது 2002 யூலை 31 ஆந் திகதியன்று, செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு மூன்று இலட்சத்து பதினையாயிரத்து அறுநூற்று இருபத்தைந்து ரூபா எண்பத்தி இரண்டு சதம் (ரூ. 3,15,625.82) அவற்றின் மீது 2002 ஓகத்து 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு 30% வட்டி வீதத்துடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய கட்டணங்கள் கழிக்கப்பட்ட பின்னர் உள்ள தொகையையும் செலுத்தி தீர்க்க வேண்டியுள்ளது. 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் சட்டத்தின் (விஷேட சரத்துக்கள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் எனக்களிக்கப் பட்ட அதிகாரத்தின் பிரமாணத்தின் மூலம் கீழே அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை 2004 யூலை 27 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் நான் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் (அவிசாவனை பதிவு மாவட்டம் ஹேவாகம் கோரணையைச் சேர்ந்த உடுகஹ பத்துவில் அவிசாவனை நகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட அவிசாவனையிலுள்ள உக்வத்த கொழும்பு வீதி 1 ஆவது ஒழுங்கையிலுள்ள ஹோனிடன் எஸ்டேட் (பகுதி) என்ற காணியின் அனுமதிபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எஸ். கமகே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 07.10.1993 ஆந் திகதியிடப்பட்ட நிலவரைப்பட இல. 821 காணித்துண்டு 2 எனக் குறிப்பிடப்பட்டு சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வடக்கே: துண்டு ஈ 2ஏ, ஈ1 பி துண்டு 1ஐயும் ; கிழக்கே: சிரிமான்னவுக்குச் சொந்தமான காணி நிலவரைப்பட இல. 635, கீழுள்ள துண்டு 2 நிலவரைப்பட இல. 821 இல் துண்டு 3 (வீதியையும்) துண்டு 1 சிரிமான்னவுக்குச் சொந்தமான நிலவரைப்பட

7-468

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை செய்தல் தொடர்பான அறிவித்தல்

சொத்து நிலமனை ஏல விற்பனை

கடன் தொடர் இலக்கம் 35/98

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டத்தின் 19 ஆம் சரத்தின் கீழ் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபையால் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்ட கூட்டத் தீர்மானத்திற்கு ஏற்ப தொடர் நடவடிக்கையாக இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2004.02.06 ஆந் திகதிய 1327 ஆம் இலக்க வர்தமானியிலும் 2004.02.06 ஆந் திகதிய 'தினமின', 'தினகரன்', 'தேவி நியூஸ்' ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நல்லுமை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச்சட்டத்தின் பிரிவு 26இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனனையும் இல. 56, பன்னல றோட், குளியாப்பட்டியு என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. ஜே. அல்பியஸ் பெரேரா 2004.09.23 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிராக ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவரென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வன்னி ஹத்தத்துவ கட்டுவன்ன கோரளையில் குடாகமவில் அமைந்த வெலன்கொல்லஹேன்யாய, குடாகமவெல, கெபுஅலேஹேன்யாய என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பி. அபேரத்த தயாரித்த 1990.07.20 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 43இல் வரிபடுத்த ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள் 12,13,14,16 எல்லைகளாவன.

வடக்கில்: நோட் கிழக்கில்: துண்டு 17 நோட் மற்றும் துண்டு 20 தெற்கில்: வரைபடம் இல. 765 இல் துண்டு 2 மேற்கில்: துண்டு 11 நோட், ஆகியவற்றை எல்லைகளாகக் கொண்டு முன்று றாட் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0௭. 3௭௮. 5பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அத்துடன் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். மேலும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 43 இல் துண்டுகள் 17 மற்றும் 11 என அடையாளமிட்ட பாதைகளை நிர்வகிப்பதற்கும் உபயோகிப்பதற்குமான முழு உரிமையும் சுதந்திரமும் உடையதாகும். இது நிக்கவெரட்டிய காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 1/ 279 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.\

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. ஜி. எம். டபிள்யூ. பண்டார,
முகாமையாளர்

இலங்கை வங்கி,
மாவோ

வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 04 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 09 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

ஆதனம் ஏல விற்பனை

கணக்கு இல.: 0026 5000 6839 - எம். ஐ. எம். நுவயிர் / எம். என்.
எம். எஸ். ஹுசைன்

2003.12.26 திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2003.11.14 திகதியிடப்பட்ட “திவயின”, “ஐலண்ட்”, மற்றும் “தினகரன்” எனும் பெயரிலான தினசரி செய்தித்தாள்களிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கலினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ், 2003.06.26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானத்திற்கு கமை, முப்பத்தைந்து இலட்சத்து என்பத்தொன்பதாயிரத்து தொளாயிரத்து தொண்ணூற்றி நாலு ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 35,89,994.52) மட்டும் கொண்ட தொகையு, மேலும் 2003 மே 19 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதி வரை பத்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 10,00,000) மட்டும் கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்து மூன்று வீதம் (23%) வட்டி, ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூபா 5,00,000) மட்டும் கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தெட்டு வீதம் (28%) வட்டி மற்றும் நாலு இலட்சத்து அறுபத்து ஆராயிரத்து நானூறு ரூபா (ரூபா 4,66,400) மட்டும் கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபத்தொரு வீதம் (21%) வட்டியுடனும் விளம்பரசர் செலவுகள் மற்றும் உற்ப்பட்ட வேறு கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றையும் கழித்து) ஆகிய வற்றுடனும் சேர்த்து, அறவிடுவதற்காக, இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம், கொழும்பைச் சேர்த்து உத்தரவு பெற்ற ஏதாவதான திருவாளர்கள் இன்ஸ்டன் அன்ட் கௌர்ட் அவர்களால் 04.08.2004 ஆந் திகதி முப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், பாணந்துறை தொட்டமுனை, பாணந்துறை தல்பிட்டி தேபெத்த, பாணந்துறை பிரதேச சபை எல்லைகளுக்குள் கொற்கானவில் அமைந்துள்ளதும் வெத மாவத்தை வரிமதிப்பு இல. 12/ 22ஐக் கொண்டதும், 'நவசிக்ஹுவத்தை', 'கொழும்பகே வத்தை', 'கஹட்டகஹுவத்தை', 'கோன்ஹுவத்தை' மற்றும் 'கொடபொற்கஹுவத்தை' என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர், எல். டி. எஸ். டபிள்யூ. குணரட்ன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1973, மே 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 50003 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 13 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. சொல்லப்பட்ட துண்டு 13 இன் எல்லைகளாவன - வடக்கு : வரைபடம் இல. 5003 இல் துண்டு 12, கிழக்கு : வீ. சுவர்ண பொன்சேக்காவின் காணி; தெற்கு : இதே காணியின் பாகம்; மேற்கு : வரைபடம் இல. 5003 இல் வீதிகாண் ஒதுக்கு (20 அடி அகலம்). சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 5003 இற்கமைய பதினேழு பேர்ச்சுகள் (00எ, 00நா, 175பே) விஸ்தீரணமுடையது, பாணந்துறை காணி பதிவகத்திற் தொகுதி /பக்கம் எவ்348/ 207 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.