

4. வருமானச் செலவுகள் :**4.1 வருமானத்தை இனங்காணல் :**

(அ) வருமானங்களும் சேர்வுக் கட்டணங்களும் பெற்றுக்கொண்ட அடிப்படையில் கணிக்கப்பட்டுள்ள அதே வேளை வட்டி வருமானம் வரவேண்டிய அடிப்படையில் கணக்கிடப்பட்டுள்ளது.

(ஆ) குறிப்பிட்ட நோக்கத்திற்கான மற்றும் வெகுமதி நிதியங்கள் மீதான வருமானம்

நன்கொடைகள், ஆராய்ச்சி வருமானங்கள், ஒப்பந்தம் மற்றும் வழங்கப்பட்ட ஏனைய சேவைகள் மீதான வருமானம் சேவைகள் முடிவடைந்த வரைக்கும் சேர்க்கப்பட்டுள்ளன. இது பொதுவாக நடப்பு ஆண்டில் ஏற்பட்ட செலவினங்களுக்குச் சமமானவை.

கணக்காய்வாளர் கருத்து :

கொழும்புப் பல்கலைக்கழகத்தின் 2003 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 31 ஆந் திகதி முடிவடைந்த ஆண்டுக்கான கணக்காய்வு இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் அரசியலமைப்பு 154, (1) உறுப்புரைப்படியும், 1978 ஆம் ஆண்டின் 16 ஆம் இலக்க பல்கலைக்கழக சட்டத்தின் 108(1) (111) பிரிவுகளினதும் 1971 ஆம் ஆண்டின் 38 ஆம் இலக்க நிதிச்சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் உட்பிரிவுகள் (3) (4) அடிப்படையில் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது.

எனது நிதி அறிக்கையின் 2, 3 பந்தியில் கூறப்பட்ட விடயங்கள் தவிர்த்த ஏனையவை எனது ஆய்வின் படியும், கிடைக்கப்பெற்ற தகவல்களின்படியும் தரப்பட்ட விளக்கங்களின் மூலமும் இந்த நிதி அறிக்கை பொதுவான நிதிக் கணக்கீட்டுக் கொள்கைப்படி தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. மற்றும் என்னால் (குறிப்பு 1-4 வரை) சொல்லப்பட்ட கொள்கை விளக்கப்படியும் இந்த அறிக்கை பல்கலைக்கழகத்தின் 2003 ஆம் ஆண்டு மார்ச்சு மாதம் 31 ஆந் திகதி வரையுள்ள நிதி நிலையை நேர்மையாகவும், உண்மையாகவும் அதன் நிதிப் பெறுபேறுகளையும், பணப்புழக்க நடைமுறையையும் தெளிவாகத் தெரிவிக்கின்றது.

என்னால் கொழும்புப் பல்கலைக்கழக உபவேந்தருக்கு குறித்த திகதியில் அனுப்பப்பட்ட அறிக்கையில் கணக்காய்வின் மூலம் கண்டறியப்பட்டவை உள்ளடக்கப்பட்டுள்ளன.

எஸ். சீ மாயாதுன்ன,
பொதுக் கணக்காய்வாளர்,
30, ஏப்ரல் 2004.

பொது கணக்காய்வாளர் திணைக்களம்,
கொழும்பு 07.

7- 538

அரசாங்கப் பகுதிகளின் நானாவித அறிவித்தல்கள்**இ. அ. நி. கூ. வங்கி**

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கேஎன்கே” என்னும் பெயரின், மகுடத்தின் மற்றும் குழுமத்தின்கீழ் தொழில் கொண்டு நடாத்தும் வத்தேகம்

என்னுமிடத்தைச் சேர்ந்த கலஹம்புறகெதற கித்சிரி மற்றும் கலஹகும்புறகெதற கென்னத் கலஹகும்புற என்போர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிக எம். எம். ஜிவ்றி என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997 பெப்ரவரி 25 ஆந்தேதிய 1814 இலக்க ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளார் களாதலாலும், அத்துடன் 2004 பெப்புருவரி 29 ஆந்தேதியன்று உள்ளவாறாக, ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து ஐநூற்றுப் பத்துரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூ. 152,510.67) கொண்ட தொகையும் 2004 மார்ச் 1 ஆந்தேதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை ஒரு இலட்சத்து பதினையாயிரத்து நூற்றுப் பதினாலு ரூபா (ரூ. 115,114) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்துமூன்று சதவீத (23%) வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமீது கலஹகும்புறகெதற கித்சிரி மற்றும் கலஹகும்புறகெதற கென்னத் கலஹகும்புற என்பவர்களிடமிருந்து

இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும் அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப் படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிச் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற் சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் விளம்பரப்படுத்துவதற்காக செலவுகள், விற்பனை செய்வதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவுதொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து ஒரு இலட்சத்து ஐம்பத்திரண்டாயிரத்து ஐநூற்றுப்பத்துரூபா அறுபத்தேழு சதம் (ரூ. 152,510.67) கொண்ட தொகையை, 2004 மார்ச்சு 1 ஆந் தேதியிலிருந்து விற்பனைத்தேதிவரை ஓர் இலட்சத்துபதினையாயிரத்து நூற்றுப் பதினாலு ரூபா (ரூ. 115,114) பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்து மூன்று சதவீத (23%) வட்டியுடன் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடு வதற்காக 1814 ஆம் இலக்க மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமூலம் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட காணியும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருவாளர்கள் ஷொக்மன் அன்ட் சமரவிக் கிரம என்போரால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக் கின்றது."

1814 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்தியமாகாணம், கண்டிமாவட்டம் பாததும்புறவின் உடகம்பஹவில் யட்டிராவண என்னுமிடத்தில் அமைந்துள்ளதும் எலவுட்கும்புற (தற்போது ஹைலாண்ட்) என அழைக்கப்படுவதுமான காணியிலிருந்து உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. டபிள்யூ. விஜேவர்தன என்பரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, நவம்பர் 2 ஆந் தேதிய 3839 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு 2 இனால், 1988, ஏப்ரல் 22 ஆந்தேதியன்று உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் சேனரத் விஜேரத்ன என்பவரால் வரையறுக்கப்பட்ட உப பிரிவொன் றாக இருப்பதும் காணித்துண்டு 2பீ என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அத்துடன் சொல்லப்பட்ட காணித் துண்டு 2 பீ ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 5பே) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணி. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் இதனெல்லைகள் கிழக்கு : மடவலவிலிருந்து வத்தேகம செல்லும் நெடுஞ்சாலை; தெற்கு : அதே வரை படத்தில் காணித்துண்டு 2 ஏ; மேற்கு : எலவுடவத்தையப்பிரிக்கும் எல ; அத்துடன் வடக்கு : அதேவரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 1. அத்துடன் அதிலுள்ள 56/9 எனும் வரிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தைக் கொண்ட கட்டிடமும் மற்றுமெல்லாமும் சேர்த்து.

ஏ. என். பொன்சேகா,
பணிப்பாளர்/பொதுமுகாமையாளர்.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி,
இல. 73/5, காலிவீதி,
கொழும்பு 3.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"இதனகத்துப்பின்னர் "கடன்பட்டவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) தொடுவாவை என்னுமிடத்தில் பிரசாந்த அக்குவாகல்ச்சர் ஃபார்ம்ஸ் என்னும் பெயரின், மகுடத்தின், மற்றும் குழுமத்தின்கீழ் ஏக உரிமையாளராகத் தொழில் கொண்டு நடாத்தும் மிரிஸ்ஸாகே பிரசாந்த பர்னாந்து மற்றும் (இதனகத்துப்பின்னர் "ஈடுவைத்தவர்" எனக் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) தெகிவலகே சார்ன்ஸ் மேர்வின் கொஸ்தா என்போர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிச் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக ஜி. ரணமுகாராச்சி என்பவரினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996, பெப்ரவரி 2 ஆந் தேதிய 389 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளார்களாதலாலும், அத்துடன் 2004, மே 3 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாக, இருபத்திரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்திமுவாயிரத்து நூற்றிருபத்தேழு ரூபா இருபத்தெட்டுச் சதம் (ரூ. 22,53,127.28) கொண்ட பணத் தொகையும், 2004 மே 4 ஆந் தேதிமுதல் விற்பனைத் தேதிவரை ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து நூற்றுப் பதினாலு ரூபா எண்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 9,99,114.82) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரண்டு தசம் ஐந்து வீத (22.5%) வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட 389 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட கடன்பட்டவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்களிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்ற தாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிச் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினாலும் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 389 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியையும் வளவுகளையும் அதிலுள்ள கட்டிடங்களுடன் சேர்த்து விளம்பரப்படுத்துவதற்கான செலவுகள், விற்பனையாகான செலவுகள், சொலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து. இருபத்திரண்டு இலட்சத்து ஐம்பத்திமுவாயிரத்து நூற்றிருபத்தேழு ரூபா இருபத்தெட்டுச் சதம் (ரூ. 22,53,127.28) கொண்ட பணத்தொகையை, 2004, மே 4 ஆந் தேதிமுதல் விற்பனைத் தேதிவரை ஒன்பது இலட்சத்து தொண்ணூற்றொன்பதாயிரத்து நூற்றுப் பதினாலாயிரத்து எண்பத்திரண்டு சதம் (ரூ. 9,99,114.82) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரண்டு தசம் ஐந்து

வீது (22.5%) வட்டியுடனும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடுவதற்காக, மேற்சொல்லப்பட்ட 389 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் இ.அ.நி.கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டனவுமான காணியும் மற்றும் வளவுகளும் அதிலுள்ள கட்டிடங்களுடன் சேர்த்து கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. காமினிபி. எஸ். தியாவ என்பவரால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

389 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம் பிட்டிகல் கோறளை தெற்கின் யட்டகலன்பற்றுவில் நாத்தாண்டிய பிரதேச சபையின் யட்டகலன்பற்று உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள் தொடுவாவ தெற்கில் அமைந்துள்ளதும் சூரியகஹவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஏ. விமலசேன என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993, டிசம்பர் 24 ஆந் தேதிய 513 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மற்றும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றுமெல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : ஸ்ரீபன் பர்னாந்து மற்றும் தெக்லா பர்னாந்து என்போரின் காணிகள் மற்றும் காணித்துண்டு 2; கிழக்கு : ஜேன்வாஸ் என்பவரின் காணி மற்றும் காணித்துண்டு 2 மற்றும் 4 ; தெற்கு : டபிள்யூ. ஸ்ரான்லி வின்சன் பர்னாந்து மற்றும் மார்கரெட் பர்னாந்து என்போரின் காணிகள் ; அத்துடன் மேற்கு : டபிள்யூ. இக்னேஷியஸ் என்பவரின் காணி. அத்துடன் மாறவில காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப் பட்டதும் இரண்டு றாட்டுகள் இருபது பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 2 றா. 20பே) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி அதிலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

513 ஆம் இலக்க சொல்லப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப் பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 4 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான வீதிக்கான ஒதுக்குகை மீதும் அதன் வழியாகவும் உள்ள பாதையுரிமையுடன் சேர்த்து.

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம் பிட்டிகல் கோறளை தெற்கில் யட்டகலன்பற்றுவில் நாத்தாண்டிய பிரதேச சபையின் யட்டகலன்பற்று உப அலுவலக எல்லைகளுக்குள் தொடுவாவவில் அமைந்துள்ளதும் வெள்ளவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எம். டி. பர்னாந்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1991, யூன் 22 ஆந் தேதிய 8590 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் மற்றும் கட்டிடங்கள் மற்றுமெல்லாமும் சேர்த்து, அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 2 இன் எல்லைகள் - வடக்கு : ரியூரின் ஹம்லெர் பொன்சேக்கா மற்றும் ஏனையோரின் காணியைப்பிரிக்கும் காணித்துண்டு 6 (வீதிக்கான ஒதுக்குகை); கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட 8590 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 3; தெற்கு : வர்ணகுலசூரிய றோமா பர்னாந்து மற்றும் வர்ணகுலசூரியவின் சென் பர்னாந்து என்போரின் காணிகள்; அத்துடன் மேற்கு :

சொல்லப்பட்ட 8590 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 1. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 8590 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி முப்பத்தைந்து தசம் ஆறுபேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0 றா. 35.6பே) விஸ்தீரணம் கொண்டதும் மாறவில காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப் பட்டதுமான காணி.

ஏ. என். பொன்சேக்கா,
பணிப்பாளர் / பொதுமுகாமையாளர்.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி,
இல. 73/5, காலிவீதி,
கொழும்பு 3.

7-686/3

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்டது)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

"(இதனகத்துப்பின்னர் "கடன்பட்டவர்" என அழைக்கப்படும் மற்றும் குறிப்பிடுசெய்யப்படும்) இப்ப கமுவவைச் சேர்ந்த ஹுசைன் மொஹமட் முனீர் மற்றும் (இதனகத்துப்பின்னர் "ஈடுவைத்தவர்" எனக் குறிப்பிடுசெய்யப்படும்) இப்பகமுவவைச் சேர்ந்த மொஹமட் லெப்பை சித்தி அனீமா என்போர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக்கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் குருநாகலைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிக டி. பி. வெலகெதற என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, சனவரி 31 ஆந் தேதிய 16523 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறிமீது வருமதியாகவுள்ள கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைதவறியுள்ளார்களாதலாலும், அத்துடன் 2004, ஏப்பிரல் 30 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாக, ஒன்பது இலட்சத்து பத்தாயிரத்து இருநூற்றைம்பத்திரண்டு ரூபா இருபத்தெட்டுச் சதமும் (ரூ. 9,10,252.28) கொண்ட பணத்தொகையும் 2004, மே 1 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 5,00,000) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்துமூன்று வீத (23%) வட்டியும் சொல்லப்பட்ட கடன்பட்ட வரிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்ற தாதலாலும்,

அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க,

இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப் படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் பொருத்தனை களுக்கிணங்க இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் உறப்பட்ட, சொல்லப்பட்ட காணியையும் இயந்திரத் தொகுதியையும் விளம்பரப் படுத்துவதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து, ஒன்பது இலட்சத்து பத்தாயிரத்து இருநூற்றை ம்பத்திரண்டு ரூபா இருபத்தெட்டுச் சதம் (ரூ. 9,10,252.28) கொண்ட பணத்தொகையை, 2004, மே 1 ஆந் தேதிமுதல் விற்பனைத் தேதிவரை ஐந்து இலட்சம் ரூபா (ரூ. 5,00,000) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்துமூன்று வீத (23%) வட்டியுடனும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை அறவிடு வதற்கான, 16523 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டனவுமான காணியும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. டபிள்யு. எம். ஐ. கல்லெல்ல என்பவரால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

16523 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், ஹிரியாலஹத்திற்குறிவின் இஹல விசிதெக்க கோறளையில் பன்னல, உடவெல, போறமுல்ல மற்றும் பபுலுவ என்னும் கிராமங்களில் அமைந்துள்ளதும் மீனாட்சி எஸ்டேட்டின் ஒரு பிரிக்கப்பட்ட பாகமாகவிருப்பதும், உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். எஸ். ஹேரத் என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996. 11. 07 ஆந் தேதிய 4394 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் மீனாட்சி எஸ்டேட் இன் காணித்துண்டு இல. 1 என விபரிக்கப்பட்டுள்ளதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகள் - வடக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 4 மற்றும் காணித்துண்டு 10 அத்துடன் மயானம் மற்றும் புஞ்சிபண்டாவினதும் ஏனையோரினதும் காணி; கிழக்கு : கி. ச. வீதி; அத்துடன் தெற்கு : 4394 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 2; மேற்கு : 139 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டு 4 மற்றும் தம்புல்ல வீதிக்குச் செல்லும் வீதி, அத்துடன் குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும் ஆறு ஏக்கர்கள் பதினெட்டு பேர்ச்சுகள் (6 ஏ.0 றா. 18 பே) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி அதிலுள்ள எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து.

ஏ. என். பொன்சேகா,
பணிப்பாளர்/பொதுமுகாமையாளர்.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி,
இல. 73/5, காலிவீதி,
கொழும்பு 3.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

(இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட)

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தல்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி, பின்வரும் தீர்மானமானது, இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“இதனகத்துப்பின்னர் “கடன்பட்டவர்” என அழைக்கப்படும் மற்றும் குறிப்பீடு செய்யப்படும்) தொடுவாவவைச் சேர்ந்த றொட்டிருகே கென்னத் சாந்த பர்னாந்து மற்றும் இதனகத்துப் பின்னர் “ஈடுவைத்தவர்கள்” எனக் குறிப்பீடுசெய்யப்படும்) மிரிஸ்ஸகே தயால் லசந்தா கென்னத் பர்னாந்து மற்றும் மிரிஸ்ஸகே ஆன் இனோகா தயானி என்போர் இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனம் என முன்னர் அறியப்பட்ட இ. அ. நி. கூ. வங்கி சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த றொத்தாரிசு எஸ். எம். குணரத்ன என்பவரால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 1995, யூலை 14 ஆந் தேதிய 609 ஆம் இலக்க, ஈட்டுமுறிமீது வருமதியான கொடுப்பனவைச் செலுத்துவதில் தவணைத்தவறியுள்ளார்களாதலாலும், அத்துடன் 2004, மே 3 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாக, இருபது இலட்சத்து நாற்பத் தொட்டாயிரத்து எழுநூற்றிறிருபத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதம் (ரூ. 20,48,727.91) கொண்ட பணத்தொகையும், 2004, மே 4 ஆந் தேதிமுதல் விற்பனைத் தேதிவரை எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றிற நாற்பத்திறாலு ரூபா தொண்ணூற்றிறமூன்று சதம் (ரூ. 8,98,844.93) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரண்டு தசம் ஐந்து சதவீத (22.5%) வட்டியும் மேற்சொல்லப்பட்ட 609 ஆம் இலக்க மேற்சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிமீது சொல்லப்பட்ட கடனெடுத்தவர் மற்றும் ஈடுவைத்தவர்களிடமிருந்து இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்குச் சேருமதியாகவும் வருமதியாகவும் இருக்கின்றதாதலாலும், அத்துடன் இ. அ. நி. கூ. வங்கியின் பணிப்பாளர்கள் சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தினாலும், பின்னர் திருத்தப்பட்டவாறான 1955 ஆம் ஆண்டின் 35 ஆம் இலக்க, இலங்கை அபிவிருத்தி நிதிக் கூட்டுத்தாபனச் சட்டத்தினாலும் சபைக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் கடன்கள் அறவிடப்படுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி மேற்சொல்லப்பட்ட 609 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் பொருத்தனைகளுக்கிணங்க இ. அ. நி. கூ. வங்கியினால் ஹப்பட்ட, காணியையும் வளவுகளையும் கட்டிடங்களுடன் சேர்த்து விளம்பரம் செய்வதற்கான செலவுகள், விற்பதற்கான செலவுகள், செலவிடப்பட்ட மற்றெல்லாப் பணங்கள், செலவு தொகைகள், இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து, இருபது இலட்சத்து நாற்பத்தெட்டாயிரத்து எழுநூற்றிறிருபத்தேழு ரூபா தொண்ணூற்றொரு சதம் (ரூ. 20,48,727.91) கொண்ட பணத்தொகையை, 2004 மே 4 ஆந் தேதிமுதல் விற்பனைத் தேதிவரை எட்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றெட்டாயிரத்து எண்ணூற்றிற நாற்பத்திறாலு ரூபா தொண்ணூற்றிற மூன்று சதம் (ரூ. 8,98,844.93) கொண்ட பணத்தொகைமீது ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்திரண்டு தசம் ஐந்து சதவீத (22.5%) வட்டியுடனும் அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள ஏதேனும் பாகத்தினை

அறவிடுவதற்காக, மேற்சொல்லப்பட்ட 389 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் இ. அ. நி. கூ. வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்ட கீழே அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட காணியும் மற்றும் வளவுகளும் அதிலுள்ள கட்டிடங்களுடன் சேர்த்து கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. எஸ். பி. சேனநாயக்கா என்பவரால் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.

609 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிமூலம் ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

1. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம் மாறவில பதிவுப்பிரிவில் பிட்டிகல் கோறளை தெற்கின் யட்டகலன்பற்றுவில் தொடுவாவ தெற்கில் அமைந்துள்ளது தலகஹவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. டபிள்யூ. பர்னாந்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, யூன் 12 ஆந் தேதிய 565 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப் பட்டுள்ள அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகள் - வடக்கு : வீதி ; கிழக்கு : லொயிட் பெரேரா என்பவரின் காணி ; தெற்கு : டபிள்யூ. மக்காரியஸ் பர்னாந்து என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி; அத்துடன் மேற்கு : நெடுஞ்சாலை. அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 565 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் ஒரு றூட் முப்பத்திரண்டு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 1றா. 32பே) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

அச்சொல்லப்பட்ட காணி, கீழே விபரிக்கப்பட்ட காணியின் மீள் நில அளவையொன்றாகும் :-

மேற்கூறப்பட்ட தொடுவாவ தெற்கில் அமைந்துள்ளது தலகஹவத்தை என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் எச். ஏ. பண்டிதசேகர என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1918, ஓகத்து 16 ஆந் தேதிய 1887 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதும் காணித்துண்டு கே 480 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அம்முழக் காணித்துண்டிலிருந்து தெற்குப் பக்கமாக உள்ள ஒரு பிரிக்கப்படாத 40 பேர்ச்சுகள் புறநீங்கலாக அப்பிரிக்கப்படாத அரைப்பங்கு முழுவதும். அத்துடன் இதனெல்லைகள் வடக்கு : ஜூலியானா பெரேரா என்பவரின் காணி; கிழக்கு : பி. மார்ட்டினு பர்னாந்துவின் காணி, தெற்கு : சார்ன்ஸ் பெரேரா என்பவரின் வாரிசுகளின் காணி; அத்துடன் மேற்கு : வீதி அத்துடன் சிலாபம் காணிப் பதிவகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டதும் ஒரு ஏக்கர் இருபத்து நாலு பேர்ச்சுகள் (1ஏ. 0றா. 24பே) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணி.

2. வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், மாறவில பதிவுப்பிரிவில் பிட்டிகல் கோறளை தெற்கின் யட்டகலன்பற்றுவில் தொடுவாவ தெற்கில் அமைந்துள்ளது அம்பகஹவத்தை என அழைக்கப் படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளர் பி. டபிள்யூ. பர்னாந்து என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994, ஓகத்து 5 ஆந் தேதிய 566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளது காணித்துண்டு 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான அப்பிரிக்கப்பட்ட மற்றும் வரையறுக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் அச்சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகள் வடக்கு : டபிள்யூ. ரி. பட்ரிக் பர்னாந்துவின் காணி; கிழக்கு : பி. மதியாஸ் பர்னாந்துவின் காணி ; தெற்கு : பிரதான வீதி மற்றும் பி. மதியாஸ் பர்னாந்துவின் காணி அத்துடன் மேற்கு : காணித்துண்டு 2 வீதிக்கான ஒதுக்குகை அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 566 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் முப்பதிரண்டு தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 32.5பே) விஸ்தீரணம்

கொண்டதும் மாறவில காணிப்பதிவகத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்டதுமான காணி.

ஏ. என். பொன்சேகா,
பணிப்பாளர் / பொதுமுகாமையாளர்.

இ. அ. நி. கூ. வங்கி,
இல. 73ந், காலிவீதி,
கொழும்பு 3.

7 - 686/1

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2004.03.29 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது -

“பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. எம். ஏ. டி. முனசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய முறையே 1996.08.02 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 1778 இன் பேரில் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி.சி.பி. திலக்கரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 1998.05.14 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 572 ஆகியவற்றின் பேரில் இல. 47பி பாத்தன்துவன, மினுவாங்கொட என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திருமதி கம்மல்வீர அசோக மாலனி சில்வா என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2004.01.21 வரை வட்டியும் பதினொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொரு ஆயிரத்து நாநூற்று ஐம்பத்து மூன்று ரூபா நாற்பத்தெட்டு சதமும் (ரூ.11,91,453.48) அத்துடன் பத்து இலட்சத்து முப்பது ஆயிரத்து எண்பத்துமூன்று ரூபா ஐம்பத்தாறு சதங்களில் (ரூ. 10,30,083.56) ஆண்டுக்கு 21% வீதத்தில் 2004.01.22 ஆந் திகதி தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதிவரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல. 1778 மற்றும் 572 ஆகியவற்றின் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட பதினொரு இலட்சத்து தொண்ணூற்றொரு ஆயிரத்து நாநூற்று ஐம்பத்துமூன்று ரூபா நாற்பத்தெட்டு சதங்களும் (ரூ. 11,91,453.48) அத்துடன் 2004.01.22 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விவரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 12, சனச சதுக்கம், நீதிமன்ற றோட், கம்பஹா என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. ரி. எம். எஸ். பீரிஸ் என்பவருக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கும்மையவும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது”.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், நீர்கொழும்பு பதிவுப் பிரிவில் கம்பஹா மாவட்டத்தில் அலுத்தகுரு கோரளை டாஸிய பற்றுவில் பத்தன்துவனயில் அமைந்த

கொல்குலுலந்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யு. விதாரண தயாரித்த 1996.01.07 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2595 இல் காணித்துண்டு வடக்கில் : எச். ஏ. தொன் கிரிகோரிஸ் விக்ரமசிங்ஹுவின் தற்சமயம் சுமனரத்தன சுரங்கலவுக்கு சொந்தமான காணியும் ; கிழக்கில் : பிரதான நோட்டும் ; தெற்கில் : எஸ்.பீ.பீரில் அப்புஹாமிக்கும் ஏனையோருக்கும் தற்சமயம் யசவதீ குணதிலக்கவுக்கும் வயலட் குணதிலக்கவுக்கும் சொந்தமான காணியும் ; மேற்கில் : சீ தி. சொய்சா தற்சமயம் கே. டி. மானேல் பெரேரா மற்றும் ஏ. யு. ஏ. விமலா விஜயவர்த்தன ஆகியோரின் காணியும் மிரிஸ்வத்த என அழைக்கப்படும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 2595 இன்படி ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் சைபர் தசம் நான்கு இரண்டு பேர்ச்சுகள் விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அத்துடன் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு பின்வரும் காணியின் ஒரு மீளளவையாகும் :-

மேற்குறிப்பிட்ட பாத்தன்துவனயில் அமைந்துள்ள கொல்குலுலந்த என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு வடக்கில் : ஹப்புஆர்ச்சிகே தொன் கிரிகோரிஸ் விக்ரமசிங்ஹுவின் காணியும் மீதிப்பாகமும் ; கிழக்கில் : பிரதான நோட்டும் ; தெற்கில் : சீமன் கமராலகே பீரில் அப்புஹாமியினதும் ஏனையோரினதும் காணியும் உயிர்வேலியும் ; மேற்கில் : மீரிஸ்வத்தையைச் சேர்ந்த திருமதி சி. தி. சொய்சாவின் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் (1ஏ. 2றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியாகும்.

இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் பக்கம் சீ 727/156 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

ஜி. ஐ. ஹெற்றிஆர்ச்சி,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மினுவாங்கொட.

7-648

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

இங்கிரிய, கல்லேகமவைச்சேர்ந்த திருமதி சபுகொடகே சிறிமாவதி மற்றும் திரு. கந்துலகே கமலசிறி தர்மபந்து ஆகியோரின் பொறுப்பு களுக்காக ஈடுவைத்த ஆதனங்கள்

2004.01.14 இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப் பாளர் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது -

“பிரசித்த நொத்தாரிக ஜி. தி. அல்விஸ் அத்தாட்சிப்படுத்திய முறையே 2001.07.19 ஆந் திகதியிட்ட முறி இல. 1304 இன் பேரில்

இங்கிரிய, கல்லேகமவைச் சேர்ந்த திருமதி சபுகொடகே சிறிமாவதி மற்றும் திரு. கந்துலகே கமலசிறி தர்மபந்து ஆகியோரிடமிருந்து முதலும், 2003.10.20 வரை வட்டியும் அரசாங்க வரிகள் உட்பட ஏனைய கட்டணங்களும் நான்கு இலட்சத்து இருபத்திமூன்று ஆயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபா அறுபத்துமூன்று சதமும் (ரூ. 4,23,159.63) அத்துடன் கடன்மீது மூன்று இலட்சம் ரூபாவில் (ரூ. 3,00,000.00) ஆண்டுக்கு 16.5% வீதத்தில் 2001.07.09 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

பிரசித்த நொத்தாரிக ஜி. தி. அல்விஸ் அத்தாட்சிப்படுத்திய 2001.07.19 ஆந் திகதியிட்ட மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1304 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட நான்கு இலட்சத்து இருபத்திமூன்று ஆயிரத்து நூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபா அறுபத்திமூன்று சதமும் (ரூ. 4,23,159.63) அத்துடன் 2001.07.19 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் விவரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 134, பத்தகான நோட், கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு.பி. கே. ஈ. சேனாதிபதி என்பவருக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுக்கும்மையவும் இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

காணிச்சொத்தின் விவரணம்.- மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், ஹைகம் கோரணை உடுகஹபற்றுவவில் ஹொரணை பிரதேச சபை எல்லைகளுள் போருவதண்ட உப அலுவலகம்) தற்சமயம் இங்கிரிய - ஹலவத்தூர பிரதான நோட்டுக்கப்பால் ஊரகலயில் அமைந்த ககுனகஹலந்த மறுபெயர் கிரிகல்கந்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சேனக விதாரணகே தயாரித்த 2000, ஓகத்து 14 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2152 இல் துண்டு 1 பீ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : கெகுனலந்த மறுபெயர் கிரிகல்கந்தயும் டபிள்யு. பீ. சில்வா உரிமைகோரும் கல்கந்தயும் ; கிழக்கில் : வரைபடம் இல. 742 இன் துண்டு 2 உம் ; தெற்கில் : வரைபடம் இல. 742 இல் துண்டு 4 உம் ; அதன் துண்டுகள் 1சி மற்றும் 1ஏயும் ; மேற்கில் : துண்டுகள் 1 சி மற்றும் 1ஏயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபத்தாறு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 26பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியாகும். இது ஹொரணை காணிப்பதிவகத்தில் ஈ 129/83 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட ஊருகலயில் அமைந்த கெகுனகஹலந்த மறுபெயர் கிரிகல்கந்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ். டி. சரத்சந்திர தயாரித்த 1992, ஓகத்து 30 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 742 இல் விவரித்த துண்டு 4 நெடுகவும், பாதை மீதான உரிமையும் பதினைந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 15பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது ஹொரணை காணிப்பதிவகத்தில் ஈ 54/261 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

எச். கே. டபிள்யு. குணசிங்ஹ,
சிரேஷ்ட முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்றரக்கிளை,
மஹரகம்,
2004, மே18.

7-649

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2002.07.30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“கோநார முதியன்சேலாகே காமினி பந்துல கோநார என்பவரால் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் குருநாகல் மாவட்டம் குருநாகலில் வசிக்கும் பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். வி. ஹேரத் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.10.08 ஆந் திகதியுடைய 1736 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் அதனால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறியின் மீது மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து இருநூற்றி எழுபது ரூபா (ரூ. 3,33,270) மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து முந்நூற்றி ஐந்து ரூபா (ரூ. 3,58,305) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட மூன்று இலட்சத்து முப்பத்தி மூவாயிரத்து இருநூற்றி எழுபது ரூபா (ரூபா 3,33,270) மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து முந்நூற்றி ஐந்து ரூபா (3,58,305) அத்துடன் ரூபா மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து முன்னூற்றி ஐந்து (ரூபா 3,58,305) மீது 2001.05.31 ஆந் திகதி முதல் ஏல விற்பனை திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு (24%) இருபத்தி நான்கு சதவீதப்படி வட்டியும் ஏலவிற்பனை செலவையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 1736 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்/ ஆதனங்கள் வளவும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற எலதாரர் டபிள்யு. எம். ஐ. கல்லேல்ல அவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது”.

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தம்பதெனிய ஹத்பத்துவ ரெகோபத்து கோரலை, பொல்கஹவெல பிரதேச சபை எல்லைக்குட்பட்ட குருநாகல் நீர்கொழும்பு பிரதான பாதையில் கெபல்லவ என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள மண்தண்டே கும்புர என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. பீ. தி. திலாநாயக்க அவர்களால் 1992.02.11 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 791 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 1996.01.03 ஆந் திகதி பிரித்து வேராக்கப்பட்ட 2 பி 1 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள்- வடக்கில் : கிரிஉல்ல - குருநாகல் பெருந்தெரு ; கிழக்கு : 03 ஆம் இலக்க காணி ; தெற்கு : 2 பி 2 ஆம் இலக்க காணி ; மேற்கில் : 2ஏ ஆம் இலக்க காணி என்ற எல்லைக்குட்பட்ட இருபது பேர்ச்சு (0ஏ. 0றா. 20பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரம், செடி, கொடி, கட்டிடங்கள் அனைத்தும் அடங்கலாக (எப் 1012/ 220 - குருநாகல்) மண்தண்டே கும்புர என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் பி பீ.

திலாநாயக்க அவர்களால் 1992.02.11 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 791 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 1996.01.03 ஆந் திகதி பிரித்து வேராக்கப்பட்ட 2 பி 2 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள்- வடக்கு : 2 பி 1 ஆம் இலக்க காணி ; கிழக்கு : 03 ஆம் இலக்க காணி ; தெற்கு : பிரேமரண்டனவினது வயல் காணி ; மேற்கு : 02ஏ ஆம் இலக்க காணி என்ற எல்லைக்குட்பட்ட இருபத்தி இரண்டு பேர்ச்சு (0ஏ. 0றா. 22பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதன் கண் அமைந்துள்ள மரம், செடி, கொடி, கட்டிடங்கள் அனைத்தும் அடங்கலாக (எப் 1012/ 221 குருநாகல்)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
இல. 03, வத்ஹிமி பாதை,
குருநாகல்.

7-594

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2003.01.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“டெப்ரா நிக்கலீன் கொடிதுவக்கு, ஹார்ஷா பிரதீப் குமார் கொடிதுவக்கு ஆகியோர் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச டபிள்யு. ஏ. ஆர். எஸ். அபேரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 10.01.1999 ஆந் திகதி கொண்ட 283 ஆம் இலக்க ஈட்டுயின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார் ஆதலால் மேற்படி ஈட்டுமுறியின் மீது இப்பொழுது இரண்டு இலட்சத்து நாலாயிரத்து எண்ணூற்றிப் பதினாறு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதம் (ரூபா 2,04,816.59) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகவும் சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் இரண்டு இலட்சத்து நாலாயிரத்து எண்ணூற்றிப் பதினாறு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதத்தையும் (ரூபா 2,04,816.59), இரண்டு இலட்சத்து நாலாயிரத்து எண்ணூற்றிப் பதினாறு ரூபா ஐம்பத்தொன்பது சதத்தின் மீது (ரூபா 2,04,816.59) 2000.04.05 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு 20% (இருபது) சத வீதப்படி வட்டியையும் விற்பனைச் செலவையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 283 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது மேற்படி வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற எலதார் திருமதி ஈ. எஸ். ராமநாயக என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம்

ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் இத்தால் தீர்மானிக் கின்றது”.

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் அனந்தகுறு கோறளை, ராகம்பற்று ஹெந்தளை திம்பிரிகல்யாயவில் அமைந்துள்ளதும் புவக்கஹாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யு. பீ. எஸ். பெர்னாண்டோ தயாரித்த 1998, செப்டெம்பர் 4 ஆந் திகதி கொண்ட 3261 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 4ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து மேற்படி துண்டு 4ஏ என்பதற்கு எல்லைகளாக வடக்கில் : 760 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி துண்டு 2 ; கிழக்கில் : பீரிஸ்வத்த ; தெற்கில் : 760 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 4 என்பதன் எஞ்சிய பகுதி; மேற்கில் : 3261 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 4 என்பதன் எஞ்சிய பகுதி, 3261 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 4 பி என்பன அமைந்துள்ளன.

3261 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி இதன் பரப்பளவு பதினாலு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0ஹா. 14பே.)

உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எஸ்.ஜெகதீசன் தயாரித்த 1960 அக்டோபர் 29 ஆந் திகதி கொண்ட 760 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் துண்டு 6 மற்றும் 3261 ஆம் இலக்க வரைபடத்திலுள்ள துண்டு 4பீ என்னும் காணியிலும் அதன் வழியாகவும் அதன் மீதும் முழுமையானதும் கட்டுப்பாடற்றதுமான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

உதவிப் பொது முகாமையாளர்,
(மேற்கு வலயம் 01) .

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம் (கொழும்பு வடக்கு),

தற்போதைய முகவரி :
வலய தலைமை அலுவலகம் (மேற்கு வலயம் 01),
இல. 11, டியூக் வீதி,
கொழும்பு 01.

7-592

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட வாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2001.03.23 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும்

தீர்மானம் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்ட தென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது:-

“ஆகையினால் விக்ரமசிங்ஹ ஆர்ச்சிலாகே டொன் நிமல் ஷான் த விக்ரமசிங்ஹ மக்கள் வங்கிக்காக, கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. கே. டி. எம். ஐ. பீ. குணரத்னாவினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 6229 ஆம் இலக்கத்தையும் 1994.09.14 ஆந் திகதியுமுடைய கடன் முறிக்குரிய கொடுப்பனவை செலுத்தாமல் இருந்ததால், இப்பொழுது குறிக்கப்பட்ட ஒரு இலட்சத்து ஓராயிரத்து தொளாயிரத்து ஐம்பத்தாறு ரூபா இருபத்தொரு சதமும் (ரூ. 1,01,956.21) மக்கள் வங்கிக்கு குறிக்கப்பட்ட முறியின் பேரில் கொடுபடவேண்டியுள்ளது. 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க (திருத்தச்) சட்டப்படி 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபைக்கு உரிமை வழங்கியுள்ள அதிகாரத்திற்கு இணங்க 2687 ஆம் இலக்கக் கடன் முறியின் கீழ் மக்கள் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தும் வீடும் குறிக்கப்பட்ட ஒரு இலட்சத்து ஓராயிரத்து தொளாயிரத்து ஐம்பத்தாறு ரூபா இருபத்தொரு சதத்தையும் (ரூ. 101,956,26) மீட்டுப்பதற்காக கம்பஹா அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளர் ரீ. எம். எஸ்.பீரிஸ் என்பவரால் பொது ஏலத்தில் விற்கப்படுவதற்கு தீர்மானம் செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் ஒரு இலட்சத்து ஓராயிரத்து தொளாயிரத்து ஐம்பத்தாறு ரூபா இருபத்தொரு சதத்தையும் (ரூ. 1,01,956.21) 2001.02.11 ஆந் திகதி முதல் வருடத்துக்கு 23.5% வீதம் விற்பனை திகதிவரை வட்டியும் விற்பனை செலவும் குறைக்கப்பட்டு மீதி (ஏதும் இருப்பின்) கட்டணம் கிடைத்த பின்பு.

ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், சியனே கோரளை அதிகாரி பத்துவில், ஹெய்யந்துடுவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “பேரகஹவனாதேவத்த” எனும் பெயருடைய காணியை அதிகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. எஸ். கொத்தலாவலயினால் தயாரிக்கப்பட்ட 264/83 இலக்கமும் 1983.11.07 ஆந் திகதியுமுடைய வரைபடத்தில் 03 ஆம் இலக்க காணித்துண்டென பிரிக்கப்பட்டு வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டுக்கு எல்லைகள்- வடக்கில் : 02 ஆம் இல. காணித்துண்டினாலும் ; கிழக்கில் ; கெரோளினுக்குரிய காணியாலும் ; தெற்கில் ; கெரோளினுக்குரிய காணியாலும் தெவட்டபாதையினாலும் ; மேற்கில் ; தெவட்டபாதையினாலும் 04 ஆம் இல. காணித்துண்டினால் சூழ்ந்த இருபது பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணமுள்ள (0ஏ.0ஹா. 20பே.) காணியும் , அத்துடன் மண்ணோடு சேர்த்து மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களும், மேலும் அக்காணியில் இருக்கும் அனைத்தும் அடங்கும். இத்துடன் கம்பஹா காணிப்பதிவு காரியாலயத்தில் சி 380/ : 92 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் 264/83 ஆம் இல. வரைபடத்தில் 04 இல. காணித்துண்டின் மேலாக பாதையுரிமையுடன்,

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
கம்பஹா.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான அலுவலகம்,
இல. 1/40, பௌத்தாலோக மாவத்தை,,
கம்பஹா.

7-593

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவு கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.03.29 இல் நடைபெற்ற இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது -

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. சி. பி. திரு. திலகரத்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 1999.12.03 ஆந் திகதியிட்ட முறி இலக்கம் 1111 இன் பேரில் இலக்கம் 40, லொலுவகொட. மீரிகம என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. கங்கார பத்திரென்னஹலாகே துசித பத்மரங்க என்பவரிடமிருந்து முதலும் 2003.10.25 வரை வட்டியும் மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தொரு ஆயிரத்து பதினெட்டு ரூபாய்களும் (ரூ. 371,018.00) அங்கீகரிக்கப்பட்ட எல்லை இரண்டு இலட்சத்து ரூபா (ரூ. 200,000.00) அத்துடன் வரை ஆண்டுக்கு 23% வீதத்திலும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட எல்லையை மீறும் மீதித் தொகைக்கு ஆண்டுக்கு 24% வீதத்திலும் வட்டியும் 2003.10.26 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இல.1111 இன் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தொரு ஆயிரத்து பதினெட்டு ரூபாவும் (ரூ. 3,71,018) அத்துடன் 2003.10.26 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 36, நீதிமன்ற றோட், கம்பஹா என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. ரீ. எம். எஸ். பீரிஸ் என்பவருக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) ம் அதன் திருத்தங்களுக் கமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், கம்பஹா பதிவுப் பிரிவில் சியனே கோரணை மெதபற்றுவில் குருவிகொட்டுவயில் அமைந்த கட்டகலகுவத்த என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. கே. ஏ. எஸ். பத்மினி தயாரித்த 1999, மாச்ச 13 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2226 இல் விபரித்த துண்டு 1ஏ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: ஆர் ஹேரத் அப்புஹாமியின் வாரிசுகளின் கானியும்; கிழக்கில்: துண்டு 1 பியும்; தெற்கிலும் மேற்கிலும்: 10 அடி அகல ஒதுக்கப்பட்ட றோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இரண்டு றாட் இருபத்திமூன்று தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 2றா. 23.15பே.) அல்லது ஹெக்டெயர்கள் சைபர் தசம் இரண்டு ஆறு சைபர் ஒன்பது (ஹெக. 0.2609) விஸ்தீரணமுடைய கானியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் ஈ 556/148 இல் பதிவு செய்யப்பட்டது.

அத்துடன் 10 அடி அகல ஒதுக்கப்பட்ட பாதையின் வழி உரிமையுடைய ஆகும்.

இலங்கை வங்கி,
மீரிகம.

ஆர். எம். எச். ராஜபக்ச,
கிளை முகாமையாளர்

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டு 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவுகீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.03.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்ததாவது -

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. டபிள்யு. எம். எம். சியாட் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1998.01.16 ஆந் திகதியிட்ட முறி இலக்கம் 78 மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. தி. அல்விஸ் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1996.08.20 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கம் 427, மற்றும் பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். ஆர். தி சில்வா அத்தாட்சிப்படுத்திய 1997.10.20 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1766 ஆகியவற்றின் பேரில் இல. 6, சமன் மாவத்தை, கலவிலவத்த, ஹோமாகம என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. எட்கார் தி அல்விஸ், திரு. மல்வத்த ஹெட்டி-ஆர்ச்சிகே ரவின் பிரசன்ன தி அல்விஸ் மற்றும் திருமதி சுஜாதா பத்மினி தி அல்விஸ் ஆகியோரிடமிருந்து முதலும் 2003.10.03 வரை வட்டியும் முப்பத்து மூன்று இலட்சத்து எண்பத்தெட்டாயிரத்து முந்நாற்று முப்பத்திநான்கு ரூபா ஒரு சதமும் (ரூ. 33,88,334.01) அத்துடன் மேலதிகப்பற்று கணக்கு மீது பதின்நான்கு இலட்சத்து ரூபாய்களில் (ரூ. 1,400,000.00) ஆண்டுக்கு 14 வீதத்தில் 2003.10.2004 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேலே “1” இல் குறிப்பிட்ட தொகையையும் அத்துடன் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிட வேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு மேற்குறிப்பிட்ட ஈட்டுமுறி இலக்கங்கள் 78, 427 மற்றும் 1766 ஆகியவற்றால் காப்பளித்து ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 474, மஹாநாம டிரைவ், பிட்டகோட்டை, கோட்டை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் ஆர். எஸ். எம். ஏலதாரர்களுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) ம் அதன் திருத்தங்களுக்குமமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகிறது.”

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹோவாகம் கோறணை, பல்லேபற்றுவில் ஹோமாகம நகர சபை எல்லைகளுள் ஹோமாகமயில் சமன் மாவத்தையில் அமைந்த சமன் மாவத்தை, வரிமதிப்பிலக்கம் 6 ஐக் கொண்ட கலவில எஸ்டேட் என அழைக்கப்படும் கானியிலிருந்து உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். ஜே. சேதுங்க தயாரித்த 1971 திசெம்பர் 21 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 992பீ இல் விபரித்த துண்டு 13 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில்: துண்டு 12உம்; கிழக்கில்: துண்டு 11உம்; தெற்கில்: கலவில எஸ்டேட்டின் பகுதியும்; மேற்கில்: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல். சேனாரத்ன தயாரித்த 1964, மாச்ச 16 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2898 இல் துண்டு ஏ யும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபத்துநான்கு தசம் ஐந்து சைபர் பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 0றா. 24.50பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 495/64 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

அத்துடன் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வி.ஏ.எல். சேனாரத்ன தயாரித்த 1964, மாச்ச 16 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2898 இல் விபரித்த (பாதைக்காக ஒதுக்கிய) துண்டு ஏ என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு மீதான வழி உரிமையும் ஒரு றூட் பதினமூன்று தசம் ஆறு பேர்ச்சுக்கள் (0ஏ. 1றா. 13.6பே.) விஸ்தீரணமுடையது. இது ஹோமாகம காணிப்பதிவகத்தில் ஜி 876/292 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

எஸ். ரி. எதிரிசிங்ஹ,
சிரேட்ட முகாமையாளர்

இலங்கை வங்கி,
மேற்றரக் கிளை,
நுகேகொடை

7-637

இலங்கைத் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி

1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க, இலங்கைத் தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழ் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

2004, ஏப்பிரல் 21 ஆந் தேதியன்று நடைபெற்ற இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் சிறப்பாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டது:-

“(கடன்பட்டவரான) கண்டியில் தமது பதிவு செய்யப்பட்ட அலுவலகத்தைக் கொண்ட 1982 ஆம் ஆண்டின் 17 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்தின் கீழ் முறையாகக் கூட்டிணைக்கப்பட்டதொரு கம்பனியான ஹொனால்ட்ஸ் டீ கம்பனி (பிறைவட்) லிமிட்டெட், (வங்கியான) இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி சார்பில் கண்டியைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. பி. யு. கெப்பட்டிப்பொல அவர்களினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.06.11 ஆந் தேதிய 13751 ஆம் இலக்க மற்றும் 2001.10.01 ஆந் தேதிய 2001/கே. வை./சிஏ/இஎஃப்/201/17 ஆம் இலக்க முறிகள்மீது வருமதியான கொடுப்பனவுகளைச் செலுத்துவதில் தவணை தவறியுள்ளாராதலாலும், அத்துடன் 2004, மாச்ச 1 ஆந் தேதியன்றுள்ளவாறாக இருபத்து ஒரு இலட்சத்து எழுபத்தோராயிரத்து எழுநூற்றறுபத்து நாலு ரூபா தொண்ணூற்றிரண்டு சதம் (ரூபா 21,71,764.92) கொண்ட தொகை சொல்லப்பட்ட முறிகள்மீது இப்பொழுது வங்கிக்கு வருமதியாக வந்துள்ளதாதலாலும், வங்கியின் பணிப்பாளர், சபையானது, 1990 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க, மற்றும் 1992 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க, 1999 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்க, இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி (திருத்த) சட்டங்களினால் திருத்தப்பட்டவாறான (பிரதான சட்டமான) 1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க, இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தினால் தமக்கு உரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின்கீழ் செயற்பட்டு, சொல்லப்பட்ட பணத் தொகையான இருபத்து ஒரு இலட்சத்து

எழுபத்தோராயிரத்து எழுநூற்றறுபத்து நாலு ரூபா தொண்ணூற்றிரண்டு சதம் (ரூபா 21,71,764.92) கொண்ட தொகையை அல்லது விற்பனை செய்யப்படும் நேரத்தில் செலுத்தப்படாதெஞ்சியுள்ள அதன் ஏதேனும் பாகத்தையும், சொல்லப்பட்ட 13751 ஆம் இலக்க முறிமீது வருமதியான முதல் தொகையான பத்து இலட்சத்து என்பத்து நாலாயிரத்து இருநூற்றெண்பது ரூபா ஐம்பத்திரண்டு சதம் (ரூபா 10,84,280.52) கொண்ட தொகை மீது 2004, ஏப்பிரல் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு வீதப்படி (17%) வருமதியான வட்டியையும், அத்துடன் சொல்லப்பட்ட 2001/கே. வை./சிஏ/இஎஃப்/201/17 ஆம் இலக்க முறிமீது வருமதியான முதல் தொகையான ஏழு இலட்சத்து என்பத்தொன்பதாயிரத்து எழுநூற்றைம்பது ரூபா (ரூபா 7,89,750.00) கொண்ட தொகை மீது 2004, ஏப்பிரல் 1 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் தேதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு பதினேழு சதவீதப்படி (17%) வருமதியான வட்டியையும், அதன்பின்னர் பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனுமிருப்பின்) அவற்றைக் கழித்து பிரதான சட்டத்தின் 48 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி அடையப்பட்ட விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனைச் செலவுகள் மற்றும் ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றுடன் சேர்த்து அறவிடுவதற்காக, சொல்லப்பட்ட முறிமூலம் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட கீழே விவரிக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏவதாரரான திரு. ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களினால் பகிரங்க ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்யப்படல் வேண்டுமென இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மத்திய மாகாணம், நுவரெலியா மாவட்டம், உடஹேவஹெட்ட பிரிவின் மதுரட்ட கோறளையில் ஒக்கந்தல மற்றும் உடஹேவஹெட்ட பிரிவின் கன்னேவ கோறளையில் நஹாத்துகொட மற்றும் வாகம கிராமங்களில் அமைந்துள்ளதும் “ஹொக்லுட் எஸ்டேட்” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியின் உரிமம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் பி. டபிள்யூ. விஜேவர்தன அவர்களினால் தயாரிக்கப்பட்ட 21.03.1998 ஆந் தேதிய 5458 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ளதுமான அக்காணித்துண்டு முழுவதும். அத்துடன் இதனெல்லைகள் - வடக்கு : அதே எஸ்டேட்டின் மீதிப்பாகம் ; கிழக்கு 5498சி என்னும் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள, அதே எஸ்டேட்டின் மீதிப்பாகம் ; தெற்கு : அதே எஸ்டேட்டின் அதே நிலஅளவையாளரினால் 5498ஏ மற்றும் 5498பி என்னும் இலக்க வரைபடங்களில் காட்டப்பட்டுள்ள மீதிப்பாகங்கள், அத்துடன் மேற்கு : மூலோயா எஸ்டேட், அத்துடன் நுவரெலியா காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் ஆர்216/271 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டதும் இருபத்து நாலு ஏக்கர் இரண்டு றூட் (24ஏ. 2றா. 0பே.) விஸ்தீரணம் கொண்டதுமான காணியும் அதிலுள்ள கட்டிடங்கள் மற்றுமெல்லாமும் சேர்த்து. அத்துடன் அந்தக் காணியுடன் சேர்ந்த பாதையுரிமை மற்றும் ஏனைய உரிமைகளுடன் சேர்த்து.

பணிப்பாளர் / பொது முகாமையாளர்,
இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி.

7-579

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 1999.09.02 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

“ஹெட்டிஆர்ச்சிகே தொன் கிறிஸ்டி நிமல் ஆகியவர் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் பி. கே. டி. எம். ஐ. பி. குணரத்தன் அவர்கள் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1995.03.24 ஆம் திகதியிடப்பட்ட 6673 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி, 1996.07.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 8061 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி ஆகியவைகளின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவுளில் தவணை தவறியுள்ளார். ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட முறிகளின் மீது இரண்டு இலட்சத்து நான்காயிரத்து நானூற்று அறுபத்தேழு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூ. 2,04,467.05) மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூ. 3,00,000) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளன. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட இரண்டு இலட்சத்து நான்காயிரத்து நானூற்று அறுபத்தேழு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூ. 2,04,467.05) மூன்று இலட்சம் ரூபா (ரூ. 3,00,000) அவற்றுடன் இரண்டு இலட்சத்து நான்காயிரத்து நானூற்று அறுபத்தேழு ரூபா ஐந்து சதம் (ரூ. 2,04,467.05) மீது 1998.09.15 ஆந் திகதி முதல் இருபத்தெட்டு (28%) சதவீதப்படி வட்டியும் மூன்று இலட்சம் ரூபா (3,00,000) மீது 1998.02.01 ஆம் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதிவரை இருபத்தொன்பது (29%) சதவீதப்படி வட்டியும் ஏலவிற்பனைச் செலவையும், வியாபாரரபுரளவுமானவரி, காப்பீட்டு வரி ஆகியவைகளையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 6673, 8061 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறி ஆகியவைகளினால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யு. பி. சி. பெரேரா அவர்களால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கி மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அதற்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது”.

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

(1) மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவுப் பிரிவிற் குட்பட்ட அனத்தரு குகோறனையில் தானகஹபத்துவையில், உடங்காவயில் அமைந்துள்ள “முருக தஹாவத்த” அல்லது “பண்டாரஹவிட தெழும்புகஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். ஐ. பெர்னாந்து அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1982.05.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட 1203 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் பிரித்து வேறாக்கப்பட்டு துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்டுள்ளன - வடக்கில்: துண்டு 04 ; கிழக்கில் : துண்டு 02 ; தெற்கில் : லாசரஸ் பெர்னாந்து என்பவருக்கு உரிமையான காணி ; மேற்கில் : டபிள்யு. பி. பெர்னாந்து என்பவருக்கு உரிமையான காணி ஆகிய எல்லைகளுள் அமைந்து ஒரு றாட் இருபத்திரண்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 1றா. 22பே.) பரப்பளவைக்

கொண்ட காணியும் அதன்கண் அமைந்துள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டடங்கள், மற்றும் அனைத்துமாகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இ608/ 24 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(2) மேற்சொல்லப்பட்ட உடங்காவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “முருகதஹாவத்த” அல்லது “பண்டாரஹவிட தெழும்புகஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட 1203 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் அடையாளமிடப்பட்டுள்ள துண்டு 04 - வடக்கில் : ஜே. கருணாநாயக என்பவருக்கு உரிமையான காணி ; கிழக்கில் : துண்டு 05, 06 ஆகியவை ; தெற்கில் : துண்டு 02, 03 ஆகியவை ; மேற்கில் : ஜி. வி. பெர்னாந்து, ஜே. கருணாநாயக ஆகியவர்களுக்கு உரிமையான காணி ஆகிய எல்லைகளுள் அமைந்து ஒரு றாட் (0ஏ. 1றா. 0பே.) பரப்பளவைக் கொண்ட காணியும் அதன்கண் அமைந்துள்ள பயிர்ச்செய்கைகள், கட்டடங்கள், மற்றும் அனைத்துமாகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இ573/ 176 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

(3) மேற்சொல்லப்பட்ட உடங்காவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “முருகதஹாவத்த” அல்லது “பண்டாரஹவிட தெழும்புகஹாவத்த” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு தயாரிக்கப்பட்ட 1203 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 06 என அடையாளமிடப்பட்டு பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளன - வடக்கில் : துண்டு 05 ; கிழக்கில் : கிராம சபைப் பாதை ; தெற்கில் : துண்டு 01, 02 ஆகியவை ; மேற்கில் : துண்டு 04 ஆகிய எல்லைகளுள் அமைந்து எட்டு தசம் இரண்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 8.2பே.) பரப்பளவைக் கொண்ட காணி பாகத்தை பாதையாக பயன்படுத்தும் உரிமையுடனாகும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் இ724/ 101 ஆம் இலக்கத்தின்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
சிலாபம்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேசத் தலைமை அலுவலகம்,
இல. 79, மாறவில வீதி,
நாத்தாண்டிய.

7-525

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கி பணிப்பாளர் சபையினால் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் 2004.01.28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அவர்களது

கூட்டத்தில் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.-

“மேரி விந்தியாணி, காயத்திரி, மேரி விமலசிரி, யாகம தயாவதி ஆகியோர் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஏ. எம். பீரீஸ் அத்தாட்சிப்படுத்திய 09.02.2001 ஆந் திகதிக்கொண்ட 3506 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின்மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர் ஆதலால் இப்பொழுது மேற்படி 35067 ஆம் இலக்க முறியின்மீது இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்து மூவாயிரத்து முப்பத்தினாலு ரூபா எழுபத்தினாலு சதம்’ (ரூபா 2,63,034.74) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக சேரவேண்டியுமுள்ளது. ஆதலால் மேற்படி இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்துமூவாயிரத்து முப்பத்தினாலு ரூபா எழுபத்தினாலு சதத்தையும் (ரூபா 2,63,043.74) இரண்டு இலட்சத்து அறுபத்துமூவாயிரத்து முப்பத்தினாலு ரூபா எழுபத்தினாலு சதத்தின் மீது (ரூபா 2,63,034.74) 11.02.2003 முதல் விற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தொன்பது சதவீதப்படி (29%) வட்டியையும் விற்பனைச் செலவையும், அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் எவையும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக மேற்படி 3506 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியினால் மேற்படி வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனமும் வளவுகளும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திருமதி ஈ. எஸ். ராமநாயக என்பவரால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தினால் அதற்கு உரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின்கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், பெந்தோட்டை வல்லலவிட்டி கோறளை மத்தி, பெலபொட பற்று வத்துகெதர பட்டின சபை எல்லைகளுக்குட்பட்ட வத்துகெதர கிராம அலுவலர் பிரிவிலுள்ள சீனிகொடயில் அமைந்துள்ளதும் துண்டு இல. 52 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. மேற்படி துண்டு 52 என்பதற்கு எல்லைகளாக - வடக்கில் : இதே காணியின் துண்டு 53; கிழக்கில் : இதே காணியின் துண்டு 46 ; தெற்கில் : பி. பி. ஏ. 975 என்பதிலுள்ள துண்டு 50 ; மேற்கில் : பி. பி. ஏ. 975 என்பதிலுள்ள துண்டு 50 என்பன அமைந்துள்ளன. நிலஅளவையாளர் தலைமையதிபதி தயாரித்த முதனிலை வரைபடம் இல. 1749 என்பதன்படியும் அளிப்பு இல. டா. ப். டி. 318/ டி. டி. 13950 ி என்பதால் உரிமை கோரப்பட்டபடியும் இதன் பரப்பளவு இருபத்துமூன்று பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 23பே.) இது காலி மாவட்டக் காணிப்பதிவகத்தில் எல்லை ஜீ 2/ 52 என்பதன்கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.,

பிரதேச முகாமையாளர்,
காலி.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
இல. 22, டிக்கன் கீழ் வீதி,
காலி.

7-528

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தினால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான விற்பனை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2003.08.15 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது:-

“மக்கள் வங்கியின் சார்பில் கண்டி, சட்டத்தரணியும் பிரசித்த நொத்தாரிசும் ஆகிய திருமதி அஜந்தா குமாரிஹாமி விஜேரத்ன அவர்களால் மக்கள் வங்கியின் பெயரில் எழுதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 2201 ஆம் இலக்கக் கொண்ட 1999.11.05 ஆந் திகதிய ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் தெஹிவத்தே கெதர அத்துல ஆரியவங்ச உம், கொஸ்காமுல கெதர ஸ்வர்ணலதா ஆகியவர்கள் தவணை தவறியுள்ளதால், கூறப்பட்ட 2201 ஆம் இலக்கக்கொண்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் தற்போது நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்து ரூபா (4,00,095) தொகைப் பணம் முற் கூறப்பட்ட மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக அறவிட்டுக் கொள்ள வேண்டியுள்ளதால், 2001.09.01 ஆம் திகதி தொடக்கம் ஏலவிற்பனை தினம் வரை வருடாந்தம் நூற்றுக்கு இருபத்திரண்டு தசம் ஐந்து (22.5%) வீதம் நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்து ரூபா (4,00,095) தொகைப் பணத்திற்காக மேலும் வட்டியும் ஏலவிற்பனை கட்டணமும், அதற்குரிய ஏனைய கட்டணங்களும் பின்பு வைவயேனும் கொடுப்பனவுகள் பெற்றிருப்பின் அதைக்கழித்து கூறப்பட்ட நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஐந்து ரூபா (4,00,095) தொகைப் பணத்தை மீண்டும் அறவிட்டுக்கொள் வதற்காக உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்களான இல. 64, அருப்பல, கண்டி மாவத்தையைச் சேர்ந்த, ஜ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய அவர்களால் மேற்கூறப்பட்ட 2201 ஆம் இலக்கக் கொண்ட ஈட்டுமுறியின் பிரகாரம் முற்கூறப்பட்ட வங்கிக்கு அடகு வைத்திருக்கும் ஆதனங்களும் நிலமும் பிரசித்த ஏலவிற்பனையில் விற்பனை செய்ய வேண்டும் என 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் தமக்கு அளிக்கப்பட்டிருக்கும் அதிகாரங்களுக்கு ஏற்ப மக்ககள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் இத்தால் ஏகமனதாக தீர்மானிக்கின்றது.”

அடகு வைத்திருக்கும் ஆதனங்கள் பற்றிய விவரணம்

வடமேல் மாகாணத்தில், குருநாகல் மாவட்டத்தில் வேஉட வில்லிஹத்தப்புவே, மாதுரே கோறளை துனுமாவ உம், கலமடுவாவ ஆகிய கிராமங்களில் அமைந்துள்ள பாராவத்த எஸ்டேட் என்றழைக்கப்படும் காணிக்காக உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவை யாளரான ஏ. தொலொஸ்வல அவர்களால் அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3387 ஆம் 1981.11.19 ஆந் திகதிய மூலவரைவு படத்தின் லொட் இலக்கம் 2 என நிரூபிக்கப்பட்ட காணியை இப்பாகமுலவையில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளரான எஸ். ஜே. டி. ஜ. சிரிவர்தன அவர்களால் 1999.06.23 உம், 1999.07.03 ஆந் திகதிகளில் அளந்து பிரிக்கப்பட்டு 1999.07.12 ஆந் திகதி அத்தாட்சிப்படுத்திய 99/350 ஆம் இலக்கக்கொண்ட மூலவரைவு படத்தின் பிரகாரம் லொட் இலக்கம் 2 என நிரூபிக்கப்பட்டுள்ள இரண்டு ஏக்கர், இரண்டு றாட், முப்பத்தி இரண்டும் நான்கின் மூன்றும் (2ஏ. 2றா. 32 3/ 4பே.) விலாசமுள்ள காணித்துண்டிற்கு மேற்கூறப்பட்ட மூலவரைவு படத்தின் பிரகாரம் எல்லைகள் - வடக்கு : அந்துனா உம் இன்னும் சிலரும் உரிமை கோரும்

காணியையும் ; கிழக்கு : மேற்கூறப்பட்ட 99/350 ஆம் இலக்கங்கொண்ட இம் மூலவரைவு படத்தின் லொட் இலக்கம் 01 உம், நிரூபிக்கப்பட்ட பகுதியும் ; தெற்கில் : 99/350 இலக்கங்கொண்ட இம் மூலவரைவு படத்தின் லொட் இலக்கம் 1 என நிரூபிக்கப்பட்ட காணியும் 99/350 ஆம் இலக்கங் கொண்ட இம் மூல வரைவுபடத்தின் லொட் இலக்கம் 03 என நிரூபிக்கப்பட்ட காணியும் ; மேற்கில் : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளரான ஏ. தொலொஸ்வல அவர்களின் 3367 ஆம் இலக்கங் கொண்ட மூலவரைவு படத்தின் லொட் இலக்கம் 01 என நிரூபிக்கப்பட்ட காணியும், பானகமுலயிலிரந்து மிரிஸ்ஸலவிற்கு செல்லும் கம்சபா பாதையும், 99/350 ஆம் இலக்கங் கொண்ட இம் மூலவரைவு படத்தின் லொட் இலக்கம் 03 என காட்டப்பட்டுள்ள ஆகிய எல்லைகளில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்களும், மரங்கள், இலைகள், பழங்கள் ஆகிய சகலவகைகளும் உட்படும்.

இக்காணி குருநாகல் காணிப் பதிவு செய்யும் அலுவலகத்தில் ஏ 1367/205 ஆம் இலக்க பதிவேட்டின் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
கண்டி.

மக்கள் வங்கி,
பிராந்திய தலைமை அலுவலகம்,
இல. 17, தலதா வீதி,
கண்டி.

7- 529

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2003.04.30 ஆந்திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

“தங்கொட்டுவ பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஆர். ஏ. எப். ரன்தெனிய என்பவரால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.11.30 ஆந் தேதியும் 7175 ஆம் இலக்கத்தையுமுடையதுமான அடவுச்சீட்டின் பிரகாரம் மல்லவ தன்திரிகே ஷெல்டன் சக மல்லவ தன்திரிகே மேரி வினிபிரட் ரம்யா ஆகியோர் கடப்பாடுடையவர்களாகக் கட்டணத்தைச் செலுத்தத் தவறியதால், அவ்வடையின் கீழ் மூன்று இலட்சத்து இருபத்தாராயிரத்து அறுநூற்றி முப்பது ரூபா (ரூ. 3,26,630), சக எண்பத்தோராயிரத்து நானூற்றி ஐம்பத்தைந்து ரூபா என்பத்திரண்டு சதம் (ரூ.81,455.82), மக்கள் வங்கிக்கு அறவிடப்பட வேண்டியுள்ளதாலும், மேலும் மூன்று இலட்சத்து இருபத்தாராயிரத்து அறுநூற்றி முப்பது ரூபா (ரூ. 3,26,630), 1999.11.25 ஆந் தேதி தொடக்கம் ஆண்டொன்றுக்கு நூற்றுக்கு இருபத்தைந்து (25%) வீதம், சக எண்பத்தோராயிரத்து நானூற்றி

ஐம்பத்தைந்து ரூபா என்பத்திரண்டு சதத்துக்கும் (ரூ.81,455.82), 2000.08.01 ஆம் தேதி முதல் வருடத்துக்கு நூற்றுக்கு இருபத்தேழு வீதம் (27%) ஏலத்திகதி வரை மேலும் வட்டியுடன், புறள்வு வரி, பாதுகாப்பு வரி, ஏலவிற்பனைக் கட்டணம் ஆகியவை உட்பட, ஏதாவது கட்டணம் கிடைத்திருப்பின், அவைகள் குறைக்கப்பட்டு குறிப்பிட்ட மூன்று இலட்சத்து இருபத்தாராயிரத்து அறுநூற்றி முப்பது ரூபா (ரூ. 3,26,630), சக எண்பத்தோராயிரத்து நானூற்றி ஐம்பத்தைந்து ரூபா என்பத்திரண்டு சதம் (ரூ.81,455.82), மீட்டெடுப்பதற்காக நீர்கொழும்பு அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. டப்ளியு. பீ. சீ. பெரேரா என்பவரால் மேற்படி 7175 ஆம் இலக்க அடவுச் சீட்டின் பிரகாரம் இவ்வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தையும் வீட்டையும் பொது ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படவேண்டும் என 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின்படி திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கியின் சட்டத்தின் 29டி எனும் பிரிவின் கீழ் கையளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் பிரகாரம் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானித்துள்ளது”.

ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தின் விவரணம்

(1) மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவுப் பிரிவிற்குள், அளத்தகுரு கோறளையில், ஞானகஹ பத்துவில், ஓதரவாடிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கோன்கஹவத்த எனும் காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் ம. லீ. எஸ். பிரனாந்துவினால் 1997.07.10 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 563 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க 1/A ஆம் இலக்கத் தொகுதிக்கு எல்லைகள் - வடக்கில் : டப். என். எமலினஹாமி உரிமை கோரும் காணியாலும் ; கிழக்கில் : வாய்க்காலும் சக 1/C ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; தெற்கில் : 1/C, 1/B சக 1/D ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; மேற்கில் : டப். என். எமலினஹாமி உரிமை கோரும் காணியாலும் ஆகிய எல்லைகளினால் சூழ்ந்த ஒரு ஏக்கர் (1ஏ. 0றா. 0பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும், அத்துடன் மண்ணோடு சேர்த்து மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களும். மற்றும் இக்காணியில் இருக்கும் அனைத்தும் அடங்கும்.

(2) மேற்படி ஓதரவாடிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கோன்கஹவத்த எனும் காணிக்கு அதே நிலஅளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 563 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட 1/B ஆம் இலக்கத் தொகுதிக்கு எல்லைகள் - வடக்கில் : 1/C ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; கிழக்கில் : வாய்க்கால் ; தெற்கில் : 2 ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; மேற்கில் : 1/D ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ஆகிய எல்லைகளினால் சூழ்ந்த மூன்று றாட் முப்பத்தொன்பது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 3றா. 39பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும், அத்துடன் மண்ணோடு சேர்த்து மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களும். மற்றும் இக்காணியில் இருக்கும் அனைத்தும் அடங்கும். மேற்படி காணிகளுக்குப் போகவர பாதையுரிமை கீழ் குறிப்பிட்டுள்ள படி இருக்கும்.

(3) மேற்படி ஓதரவாடிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கோன்கஹவத்த எனும் காணிக்கு மேற்படி 563 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட 1/D ஆம் இலக்கத் தொகுதிக்கு எல்லைகள் - வடக்கில் : 1/A ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; கிழக்கில் : 1/B ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; தெற்கில் : 3 ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; மேற்கில் : டப். என். எமலினஹாமி உரிமை கோரும்

காணியாலும் ஆகிய எல்லைகளினால் சூழ்ந்த நான்கு தசம் ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 4.5பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும், சக

(4) மேற்படி ஓதரவாடிய எனும் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கோன்கஹவத்த எனும் காணிக்கு அதே நிலஅளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 563 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட 3 ஆம் இலக்கத் தொகுதிக்கு எல்லைகள் - வடக்கில் : 1/D ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; கிழக்கில் : 2 ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; தெற்கில் : 2 ஆம் இலக்கத் தொகுதியாலும் ; மேற்கில் : வண்டில் பாதையாலும் ஆகிய எல்லைகளினால் சூழ்ந்த இரண்டு தசம் இரண்டு ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 2.25பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் பாதையாகப் பாவிப்பதற்கு பாதையுரிமையுடனாகும்.

இக்காணிகள் நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் E 808/160, 161, 162 உம் 163 ஆம் இலக்கங்களின் கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமைவாளர்,
சிலாபம்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேசத் தலைமை அலுவலகம் (சிலாபம்),
இல. 79, மாறவில வீதி,
நாத்தாண்டிய.

நீர்கொழும்பு கிளை

7-527

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் பின்வரும் தீர்மானம் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2002.05.10 ஆந்திகதி நடைபெற்ற கூட்டத்தில் பின்வருமாறு ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகிறது :-

“தங்கொட்டுவ பிரசித்த நொத்தாரிசு திரு. ஆர். ஏ. எப். ரந்தெனியினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999.03.14 ஆம் தேதியும் 7429 ஆம் இலக்கத்தையுமுடைய அடைவுச்சீட்டின் பிரகாரம் முஹம்பது ரவுப் முஹம்மது அப்துல் சதார், முஹம்மத் ஜலால்தீன் சித்தி ஜெனுபா ஆகிய இருவரும் கட்டணத்தைச் செலுத்தத் தவறியதால் , அவ்வடையின் கீழ் ஆறு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து அறுநூற்றி ஐம்பது ரூபா (ரூ. 6,16,650) மக்கள் வங்கியால் அறவிடப்பட வேண்டியுள்ளதால் ஆறு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து அறுநூற்றி ஐம்பது ரூபா (ரூ. 6,16,650)

2000.10.01 ஆந் தேதி தொடக்கம் ஆண்டொன்றுக்கு நூற்றுக்கு இருபத்தைந்து (25%) வீதம், ஏலத்திகதி வரை மேலும் வட்டியுடன் , புறள்வு வரி, பாதுகாப்பு வரி, ஏலவிற்பனைக் கட்டணம் ஆகியவை உட்பட, ஏதாவது கட்டணம் கிடைத்திருப்பின், அவைகள் குறிக்கப்பட்டு குறிப்பிட்ட ஆறு இலட்சத்து பதினாறாயிரத்து அறுநூற்றி ஐம்பது ரூபா (ரூ. 6,16,650) மீட்டெடுப்பதற்காக நீர்கொழும்பு அதிகாரம் பெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் திரு. டப்ளியு. பீ. சீ. பெரேரா என்பவரால் மேற்படி 7429 ஆம் இலக்க அடகுச் சீட்டின் பிரகாரம் இவ்வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ள சொத்தையும் வீட்டையும் பொது ஏலவிற்பனையில் விற்கப்படவேண்டும் என 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தின்படி திருத்தப்பட்ட 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கியின் சட்டத்தின் 29டி எனும் பிரிவின் கீழ் கையளிக்கப்பட்ட அதிகாரங்களின் பிரகாரம் மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை இத்தால் தீர்மானித்துள்ளது”.

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டத்தில், நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலக பிரிவிற்குரிய, அளந்தகுரு கோறனையில், தானகஹ பத்துவில், மேற்கு பலங்கத்துறையில் அமைந்துள்ள “தொம்பகஹவத்த, சியம்பலாகஹவத்த, தொம்பகஹவத்த” எனும் பெயருடைய காணிக்கு டப். ஏ. எஸ். கோஸ்தா, அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளரினால் 1978.02.24 ஆந் தேதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 2600 ஆம் இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்திற்கிணங்க பிரித்து வேறாக்கப்பட்டுள்ள 3 ஆம் இலக்கக் காணித்துண்டாகிய ஏழு தசம் எட்டு பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணமுள்ள காணிக்கு அதிகாரம்பெற்ற நிலஅளவையாளர் எம். டி. பீ. ஸீ. குணசேகரவினால் 1999.01.23 ஆம் தேதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 1647 ஆம் இல. வரைபடத்திற்கிணங்க பிரிக்கப்பட்டு வேறாக்கப்பட்டுள்ள காணிக்கு எல்லைகள் - வடக்கில் : முபர் இசாவுக்குரிய காணியினாலும் ; கிழக்கில் : நவசியாவுக்குரிய காணியாலும் ; தெற்கில் : கொச்சிகடை- நீர்கொழும்பு பிரதான பாதையிலிருந்து வீடு வரை செல்லும் பாதையாலும் ; மேற்கில் : கொச்சிகடை- நீர்கொழும்பு வரை செல்லும் பாதையாலும் எல்லைகளினால் சூழ்ந்த ஏழு தசம் ஒன்று ஐந்து பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0றா. 7.15பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும், அத்துடன் மண்ணோடு சேர்த்து மரங்கள், பயிர்கள், கட்டிடங்களும். மேலும் அக்காணியில் இருக்கும் அனைத்தும் அடங்கும். இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் E 541/148 ஆம் இலக்கத்தின் கீழ் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமைவாளர்,
சிலாபம்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேசத் தலைமை அலுவலகம்,
இல. 79, மாறவில வீதி,
நாத்தாண்டிய.

7-526

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் பின்வரும் தீர்மானம் 2002.05.10 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“அநுர சமரஜீவ, தெனிபிடிய துடாவ ஹேவகே சிரியானி மாணெல் தர்மதாச என்பவர்களால் மக்கள் வங்கியின் சார்பில் குருநாகல் மாவட்டம் குருநாகலில் வசிக்கும் பிரசித்த நொத்தாரிகளான லக்ஸ்மன் விபுலசேன வெலிவிடிய அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997.09.15 ஆந் திகதியுடைய 209 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின்மீதும், வசந்தா அமரசேகர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.01.29 ஆம் திகதியுடைய 6245 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீதும், முஹந்திரம்கே அனுபமா பிரியதர்ஸனீ முஹந்திரம் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001.01.04 ஆம் திகதியுடைய 1215 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீதும், வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர். ஆதலால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டுமுறிகளின்மீது முறையாக நாலு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 4,50,000), ஐந்து இலட்சம் ரூபா (5,00,000) ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (5,50,000) மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்படவேண்டியுள்ளது. ஆதலால் சொல்லப்பட்ட நாலு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 4,50,000), ஐந்து இலட்சம் ரூபா (5,00,000) ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (5,50,000) அத்துடன் நாலு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (ரூ. 4,50,000) மீது 2001.12.28 ஆந் திகதி முதல் ஏல விற்பனை திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தி ஐந்து (25%) சத வீதப்படி வட்டியும் ஐந்து இலட்சம் ரூபா (5,00,000) மீது 2001.12.28 ஆம் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இறுபத்தி ஏழு (27%) சதவிகிதப்படி வட்டியும், ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் ரூபா (5,50,000) மீது 2001.12.28 ஆந் திகதி முதல் ஏலவிற்பனைத் திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு (27.5%) சத வீதப்படி வட்டியும் ஏலவிற்பனைச் செலவையும் அதன் பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக்கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 209, 6245, 1215 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறிகளால் சொல்லப்பட்ட வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் குருநாகலையைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதார் டபிள்யு. எம். ஜ. கல்லேல்ல அவர்களால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் அதற்குரிதாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது”.

ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரணம்

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேவுட வில்லி ஹத்பத்துவ திரகந்தஹய கோறனை, குருநாகல் மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட வெஹொ என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள ஜயந்திபுர பாதையில் 65/25 ஆம் இலக்க ஹெஹொ எஸ்டேட் என்ற காணியின் ஒரு பகுதிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஜீ. எஸ்.

கலகெதர அவர்களால் 1997.07.27 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 5514 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காணிக்கான எல்லைகள் - வடகிழக்கு, தென் கிழக்கு : சேனாநாயக்க உரிமைகோரும் காணி ; தென்மேற்கு : பிரேமலால் உரிமைகோரும் காணி ; வடமேற்கு : பூங்கா வீதி என்ற எல்லைக்குட்பட்ட இருபது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0ஹா. 20பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரம், செடி, கொடி, கட்டிடங்கள் அனைத்தும்.

மேற் கண்ட காணி கீழே விபரிக்கப்பட்டுள்ள காணியிலிருந்து மீண்டும் அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேவுட வில்லி ஹத்பத்துவ திரகந்தஹய கோறனை, வெஹொ என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வெஹொ எஸ்டேட் என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஏ. பி. எம். வெபர் அவர்களால் 1980.05.20 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 437 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 6 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள் - வடக்கு : குறிப்பிட்ட 437 ஆம் இலக்க வரை படத்தின் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9 ஆம் இலக்க காணி ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட 437 ஆம் இலக்க வரை படத்தின் 7 ஆம் இலக்க காணி ; தெற்கு : எலன் ரபிலுக்குச் சொந்தமான காணியைப் பிரிக்கும் கம்பி வேலி ; மேற்கு : குறிப்பிட்ட 437 ஆம் இலக்க வரை படத்தின் 5 ஆம் இலக்க காணி என்ற எல்லைக்குட்பட்ட இருபது பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 0ஹா. 20பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரம், செடி, கொடி, கட்டிடங்கள் அனைத்தும் அடங்கலாக. குறிப்பிட்ட 437 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 9 ஆம் இலக்க பாதையைப் பாவிப்பதற்கும் பரிபாலிப்பதற்குமான உரிமையும் அனைத்தும் அடங்கலாக. (A 1009/237- குருநாகல்)

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர்,
குருநாகல்.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச தலைமை அலுவலகம்,
03, வத்ஹிமி பாதை,
குருநாகல்.
7-524

மக்கள் வங்கி

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான தீர்மானம்

பின்வரும் தீர்மானம், மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க, மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் 2003.10.03 ஆம் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் ஏகமனதாக நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

“கம்பஹா பிரசித்த நொத்தாரிக எஸ். பீ. எஸ். விஜேசிறிவர்தன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000.01.21 ஆந் திகதி கொண்ட இல. 4710 ஈட்டு முறி மற்றும் ஜீ. கே. டி. எம். ஜ. பீ. குணரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1992.05.12 ஆந்

திகதி கொண்ட இல. 4130 ஈட்டு முறியின் பிரகாரம் வருமதியான கொடுப்பனவில், செம்புகுட்டி ஆரச்சிகே டக்லஸ் சில்வா என்பவர்கள் தவணை தவறியுள்ளமையாலும் குறிப்பிட்ட ஈட்டு முறியின் கீழ் தற்போது இருபத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து நானூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபாய் என்பத்தாறு சதம் (ரூபா 22,34,473.86) மற்றும் இருபத்து மூன்றாயிரத்து ஐம்பத்தொரு ரூபாய் எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 23,051.74) பணத்தொகை தற்போது மக்கள் வங்கிக்கு வருமதியாக சேர வேண்டியுள்ளது. மேலும், இருபத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து நானூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபாய் என்பத்தாறு சதம் (ரூபா 22,34,473.86) பணத் தொகைக்காக 2001.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து ஏலம் செய்யப்படும் திகதி வரை வருடாந்தம் 24% வட்டியும் இருபத்து மூன்றாயிரத்து ஐம்பத்தொரு ரூபாய் எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 23,051.74) பணத் தொகைக்காக 2001.08.08 ஆம் திகதியிலிருந்து ஏலம் செய்யப்படும் திகதி வரை வருடாந்தம் 24% வட்டியும் அத்துடன் ஏலக் கட்டணங்களும் மேலும் ஏதாவது கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவை நீங்கலாக குறிப்பிட்ட இருபத்திரண்டு இலட்சத்து முப்பத்து நான்காயிரத்து நானூற்று எழுபத்து மூன்று ரூபா என்பத்தாறு சதம் (ரூபா 22,34,473.86) மற்றும் இருபத்து மூன்றாயிரத்து ஐம்பத்தொரு ரூபாய் எழுபத்து நான்கு சதம் (ரூபா 23,051.74) பணத் தொகையை அறிவிடுவதற்காக கொழும்பு உத்தரவு பெற்ற ஏலதாரர் டன்ஸ்டன் கெலார்ட் அவர்களால் குறிப்பிட்ட இல. 4710 மற்றும் 4130 ஈட்டு முறியின் கீழ் குறிப்பிட்ட வங்கிக்கு ஈடு வைக்கப்பட்டுள்ள ஆதனம் வளவும் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென மக்கள் வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை 1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தால் அதற்குறித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது.”

ஈடு வைக்கப்பட்ட ஆதனத்தின் விவரம்

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், அமுத்குறு கோறளை, துனகஹபத்துவ, ஹேன்பிடகெதர எனும் இடத்தில் அமைந்துள்ள கெல்கஹலந்த என அழைக்கப்படும் காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டப். டி. என். செனவிரதன் அவர்களால் 1986.05.15 ஆம் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட இல. 71 வரைபடத்தின் லொட் இல. 1 காணித் துண்டின் எல்லைகளாக - வடக்கில் : அக் காணியின் மிகுதி பகுதியும்; கிழக்கில் : எஸ். ஏ. அசோக்க, எஸ். ஏ. சுதத் சந்திரசிறி மற்றும் மற்றவர்களிற்கு சொந்தமான காணியும்; தெற்கில் : எஸ். ஏ. சந்திரதாச மற்றும் மற்றவர்களிற்கு சொந்தமான காணியும்; மேற்கில் : நில்பனாகொட எனும் இடத்திலிருந்து துனகஹ வரை உள்ள பாதை ஆகியன எல்லைகளாக அமைந்த நான்கு ஏக்கர், பத்து பேர்ச்சுகள் (04ஏ. 00ஹா. 10பே.) விசாலமான காணியும், அதன்கண் அமைந்துள்ள விவசாய கட்டிட பொருட்கள் சகலதுமாகும்.

இந்தக் காணி நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் இல. ஈ.832/23 இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற் கூறப்பட்ட இல. 71இல் பாதைக்காக பிரிக்கப்பட்டுள்ள பகுதியின் பாதை உரித்தும் உள்ளடங்கும். இது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் இல. ஈ.609/44 இலக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பிரதேச முகாமையாளர் - கம்பஹா.

மக்கள் வங்கி,
பிரதேச பிரதான காரியாலயம்,
இல. 1/40, பௌத்தாலோக்க மாவத்தை,
கம்பஹா.
மரதகஹமுள்ள கிளை.
7-530

இலங்கை வங்கி

1968 ம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397ஆம் அத்தியாயம்) 21ஆம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

2004.03.03. இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. கித்துல்கொட அத்தாட்சிப்படுத்திய 1990.08.14 திகதியிட்ட முறி இல. 1125, பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். டி. முனசிங்ஹ அத்தாட்சிப்படுத்திய 1995.05.08 திகதியிட்ட முறி இல. 1354, பிரசித்த நொத்தாரிசு ஜி. சி. பி. திலகரட்ன அத்தாட்சிப்படுத்திய 1998. 07. 15 திகதியிட்ட முறி இல. 623 ஆகியவற்றின் பேரில் உதம்மிட்ட, வெயாங்கொடை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ராஜபக்ஷ பத்திராஜவசம் ஹேமசந்திர பிரயசிங்ஹ என்பவரிடமிருந்து கடன் மற்றும் மேலதிகப்பற்றுக் கணக்குக்காக முதலும் 2003. 10. 31 வரை வட்டியும் ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தைந்தாயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா பதினேழு சதமும் (ரூ. 9,75,333.17) அத்துடன் கடன் கணக்குக்காக இரண்டு இலட்சத்து என்பத்தாறு ஆயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பத்தொன்பது ரூபாய்களும் தொண்ணூற்று நான்கு சதமும் (2,86,359.94) ஆண்டுக்கு 13.5 வீதத்தில் வட்டியும், மேலதிகப் பற்றுக் கணக்குக்கு அங்கீகரிக்கப்பட்ட எல்லையை மீறும் தொகைக்கு ஆண்டுக்கு 24 த்திலும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட எல்லை ரூபா நான்கு இலட்சம் (ரூ. 4,00,000.00) வரை ஆண்டுக்கு 14 வீதத்திலும் 2003. 11. 01 தொடக்கம் கொடுப்பனவுத் திகதி வரை வட்டியும் வங்கிக்கு வருமதியாக உள்ளதாலும்,

2. மேற்குறிப்பிட்ட முறி இலக்கங்கள் 1125, 1354, 623 ஆகியவற்றின் பேரில் வருமதியாக உள்ள மேற்குறிப்பிட்ட ஒன்பது இலட்சத்து எழுபத்தைந்து ஆயிரத்து முந்நூற்று முப்பத்து மூன்று ரூபா பதினேழு சதமும் (ரூ. 975,333.17) அத்துடன் 2003. 11. 01 தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு மேலும் வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26ன் கீழ் அறிவிடவேண்டிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறிவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் விபரித்த இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்த சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இல. 12, சனச சதுக்கம், நீதிமன்ற ரோட்ட், கம்பஹா என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. ரி. எம். எஸ். பீரிஸ் என்பவருக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) ம் அதன் திருத்தங் களுக்கமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப் படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், சியனே கோரளை, உடுகஹ பற்றுவில் உதம்மிட்டயில் அமைந்த "கொல எஸ்டேட்" என அழைக்கப்படும் காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. எம். சமரசிங்ஹ தயாரித்த 1961 யுன் 25 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 820 இல் விபரித்த துண்டு 5 என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு - வடக்கில்: வெயாங்கொடை வரை பிரதான ரோட்டும்; கிழக்கில்: துண்டு 131 (பிரவேசப்பாதையும்); தெற்கில்: துண்டு 12ம்; மேற்கில்: துண்டு 4 உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 820 இன்படி பத்தொன்பது தசம் ஐந்து பேர்ச்சுகள்

(0௭. 0௬. 19.5பே) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். இது கம்பஹா காணிப்பதிவகத்தில் எச். 31/64 பதிவுசெய்யப்பட்டது.

அத்துடன் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 820ல் விபரித்த துண்டு 131 என அடையாளமிட்ட ஒதுக்கப்பட்ட பாதையை உபயோகிப்பதற்கான உரிமையும் ஆகும்.

எஸ். எம். டபிள்யூ. சமரக்கோன்,
கிளை முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
நித்தம்புவ கிளை

7 -647

இலங்கை வங்கி

1968 ம் ஆண்டு 34 ம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ம் ஆண்டு 10ம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397ம் அத்தியாயம்) 21ம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2004. 06. 09. இல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு A. M கங்கநாத் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997. 12. 05 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4550 கொண்ட முதல் ஈட்டுமுறி, 1998.07. 15 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4845 கொண்ட ஈட்டுமுறி ஆகிய முறிகளின் பேரில் இலக்கம் 715, பேராதனை வீதி, கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. அடப்பயால கெதற ஷேரீப் லெப்பே மொஹமட் அஸ்ரப், திருமதி. (F) பவுசல் கர்மா என்பவர்களினால் முதலும் 27. 02. 2004 வரையிலான வட்டியுமாக ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தாறாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா ஒன்பது சதமும் (ரூபா. 5, 76, 541.09) அத்துடன் இரண்டு இலட்சத்து எண்பதினாயிரம் ரூபாவிற்கு (ரூ. 2,80,000) 28. 02. 2004 ஆந் திகதி தொடக்கம் ந முழுப்பணமும் முற்றாகச் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ஆண்டுக்கு பதினாறு (16%) வீதத்திலான வட்டியும் இலங்கை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 1997.12.05 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4550, 1998.07.15 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4845 கொண்ட ஈட்டு முறிகளின் மேல் வருமதியாகவுள்ள ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தாறாயிரத்து ஐநூற்று நாற்பத்தொரு ரூபா ஒன்பது சதமும் (ரூபா. 5, 76, 541.09) அத்துடன் 28. 02. 2004 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கிக்கு கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிக்கப்பட்ட செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடு வைத்துள்ள, இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டிருக்கும் சொத்தை பரிசுக் ஏலத்தில் விற்பதற்கு இலக்கம் 24, ரொறிங்ரன் நோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் சொக்மன் சமரவிக்ரம அவர்களுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397ம் அத்தி.) 19 ஆம் பிரிவிற்கும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹாரிபஸ்பத்து, பள்ளே கம்பஹா கோறணை, கல்ஹின்னவில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. டீவ்வல அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1983 திசெம்பர் 04 ஆந் திகதிய 3828 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக்காட்டப்பட்டுள்ள “மூக்கலான்யாயெவத்த ” என்றழைக்கப்படும் காணியின் பாகமொன்றாகிய, மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்திற்கிணங்க வடக்கில் கல்ஹின்னவிலிருந்து விலானகமவிற்குச் செல்லும் நோட்டும், கிழக்கில் மொஹமட் ஹுசேனிக்குச் சொந்தமான காணியும், தெற்கில் மொஹமட் மொஹமட் ஹுசேனிக்குச் சொந்தமான காணியும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் துண்டு 2உம், மேற்கில் எச். எம். காசிம் என்பவரால் உரித்துக் கொண்டாடப்படும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்ட, இருபத்தொன்பது பேர்ச்சுகள் (0௭. 0௬. 29பே) விஸ்தீரணமுடைய பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு முழுவதும் அதற்கு உள்ள அனைத்துமாகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் எச். 508/292 இல் பதிவு செய்யப் பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. சி. ஏ. பி. பஸ்நாயக்க,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேந்தரக் கிளை,
கண்டி

7 -650

இலங்கை வங்கி

1968 ம் ஆண்டு 34 ம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ம் ஆண்டு 10ம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397ம் அத்தியாயம்) 21ம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2004. 03. 29. ல் நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது:-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு எல். வருசமான, A. M. கங்கநாத் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, முறையே 1997. 03. 03. 2001. 03. 14 ஆந் திகதிய இலக்கம் 14285, 6420 கொண்ட ஈட்டு முறிகளின் பேரில் இலக்கம் 14/B. 2/36/2 8 ஆவது ஒழுங்கை, ஹந்தான வீடமைப்புத் திட்டம், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. ராஜபக்ஸ் மணிக்கு நம்பி கல்யாணசிறி டீ சில்வா, திருமதி. வீரசிங்க ஆராச்சிகே கொன்ஸ்ரென்ஸ் டொறீன் பீரிஸ், திருமதி. ராஜபக்ஸ் மணிக்கு நம்பி சாதினி இஷாரா திலிருக்காணி டீ சில்வா என்பவர்களினால் முதலும் 21.02.2004 வரையிலான வட்டியுமாக மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்று இருபத்தாறு ரூபா பதினேழு சதமும் (ரூபா. 3,75,826.17) அத்துடன் மூன்று இலட்சத்து ஐம்பத்தொராயிரத்து நானூற்று அறுபத்து நான்கு ரூபா எழுபத்தொரு சதத்திற்கு (ரூபா. 3,51,464.71) 22. 02. 2004 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுப்பணமும் முற்றாகச் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ஆண்டுக்கு பதினாறு தசம் ஐந்து (16.5%) வீதத்திலான வட்டியும் இலங்கை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட 1997.03.03 ஆந் திகதிய இலக்கம் 14285, 2001.03.14 ஆந் திகதிய இலக்கம் 6420 கொண்ட முற்களின் மேல் வருமதியாகவுள்ள மூன்று இலட்சத்து எழுபத்தையாயிரத்து எண்ணூற்று இருவத்தாறு ரூபா பதினேழு சதமும் (ரூபா. 3,75,826.17) அத்துடன் 22.02.2004 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடக்கூடிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடு வைத்துள்ள, இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டிருக்கும் சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இலக்கம் 24, ரொறிங்ரன் ரோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் சொகம்ன் சமரவிக்ரம அவர்களுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19ம் பிரிவு (397ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவிற்கும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாநகரசபை எல்லைக்குள், அஸ்கிரிய, மாப்பனாவத்தூர், வட்டார இலக்கம் 06 இல் அமைந்துள்ள, கண்டி உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் C. பாலமகும்புர அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1994 சனவரி 20, பெப்புருவரி 12 ஆந் திகதிய 3109 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 1 எனக்காட்டப்பட்டுள்ள, உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஏ. டி. சி. விஜேதுங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1966 ஓகத்து 24 ஆந் திகதிய 5618 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு 1 இன் ஒரு பாகத்தில் உள்ளடக்கப்பட்டுள்ள, வாரியப்பொல ஸ்ரீ சுமங்கல மாவத்தை, வரிமதிப்பீட்டிலக்கம் 148/1 இன் பாகமொன்றாகிய, "மாப்பனாவத்தூர் அல்லது புக்ரா வத்த" என்றழைக்கப்படும், வடக்கில் : வாரியப்பொல ஸ்ரீசுமங்கல மாவத்தை 148 ஆம் இலக்க நிலமனையும் : கிழக்கில் : துண்டு 2உம் 3உம் : தெற்கில் : தற்பொழுதுள்ள ரோட்டும் கானும் : மேற்கில் : வாரியப்பொல ஸ்ரீ சுமங்கல மாவத்தை : 148/1 இலக்கம் கொண்ட நிலமனையும் எல்லைகளாகக் கொண்ட பதினைந்து தசம் மூன்று ஏழு பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0றா. 15.37பே) விஸ்தீரணமுடைய, 7 ஆந் துண்டென அடையாளமிடப்பட்டுள்ள தற்பொழுதுள்ள கானும், துண்டு 6 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள தற்பொழுது ரோட்டும் பாவிக்கும் உரித்துடன் கூடிய, பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு முழுவதும் அதற்குள் உள்ள அனைத்துமாகும். இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் ஏ . 258/16 இல் பதிவு செய்யப் பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. சீ. ஏ. பி. பி. பஸ்நாயக்க,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்றாக் கிளை,
கண்டி

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டின் 10ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397ஆம் அத்தியாயம்) 21ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2004.02.13 ஆந் திகதி நடைபெற்ற கூட்டமொன்றில் இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை விஷேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் தீர்மானித்த தாவது-

“1. பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். கங்கநாத்த அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட, 18.01.2001. ஆந் திகதிய இலக்கம் 6354 கொண்ட ஈட்டு முற்களின் பேரில் இலக்கம் 404, (B) பலகொல்ல, கெங்கல்ல என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. பொறம்ப வெல்லகே வில்லியம் சில்வா, திரு. பொறம்ப வெல்லகே சந்திரதாச, திரு. பொறம்ப வெல்லகே சந்து மாலக்க பிரியஞ்சித் என்பவர்களினால் முதலும் 31.08.2003 வரையிலான வட்டியுமாக ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்திரண்டு ரூபா எழுபத்தைந்து சதமும் (ரூபா. 7, 84,652.75) அத்துடன் ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்து நான்காயிரத்து நூற்று எண்பத்தைந்து ரூபா மூன்று சதத்திற்கு (ரூபா. 5,74,185.03) 01.09.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுப்பணமும் முற்றாகச் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ஆண்டுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து (17.5%) வீதத்திலான வட்டியும் இலங்கை வங்கிக்கு கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும் செலுத்தவேண்டியுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. எம். கங்கநாத்த அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2001.01.18 ஆந் திகதிய இலக்கம் 6354 கொண்ட ஈட்டு முறியின் மேல் வருமதியாகவுள்ள ஏழு இலட்சத்து எண்பத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று ஐம்பத்திரண்டு ரூபா எழுபத்தைந்து சதமும் (ரூபா. 7,84,652.75) அத்துடன் 01.09.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடக்கூடிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடு வைத்துள்ள, இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டிருக்கும் சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இலக்கம் 24, ரொறிங்ரன் ரோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் சொகம்ன் சமரவிக்ரம அவர்களுக்கு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19ஆம் பிரிவு (397ம் அத்தி.) 19 ஆம் பிரிவிற்கும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், பாத்ததும்பர, உடகம்பஹா கோறளை, பள்ளேகெலே கிராம சேவையாளர் பிரிவில், கெங்கல்லில் அமைந்துள்ள அளவையாளர் அபிபதியினால் தயாரிக்கப்பட்ட மஹ. 2676 இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்திலும் 54/20/3 கொண்ட களக்குறிப்புத்தாளிலும் துண்டு 16 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள, “(பி) பலகொல்ல வத்த” என்றழைக்கப்படும் காணியின் பாகமொன்றாகிய, மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்திற்கிணங்க; வடக்கில் : துண்டு 13 உம்; கிழக்கில் : துண்டு 23 2/2 உம்; தெற்கில் : துண்டு 19உம் : மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் துண்டு 15, 14 உம் , எல்லைகளாகக் கொண்ட பூச்சியம் தசம் பூச்சியம் ஏழு ஆறு ஹெக்டயார் (0.07ஹெக்டயார்) விஸ்தீரணமுடைய, பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள, காணித்துண்டு முழுவதும் அதற்குள் அமைந்துள்ள அனைத்துமாகும்.

இது கண்டி காணிப்பதிவகத்தில் E . 685/137 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

திரு. சீ. ஏ. பி. (B) பஸ்நாயக்க,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்றாக் கிளை,
கண்டி.

7 - 656

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2004.03.29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது :-

“பிரசித்த நொத்தாரி ஏ. பி. யு. கெப்பெற்றிபொல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996.03.14 ஆந் திகதிய இலக்கம் 10960 கொண்ட ஈட்டுமுறியின் பேரில் இலக்கம் 743/1, திருகோணமலை நோட், மாத்தளை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. நடேசன் யுவராஜ், திருமதி தயாளனி யுவராஜ் என்பவர்களினால் முதலும் 04.03.2003 வரையிலான வட்டியுமாக பத்து இலட்சத்து இருபத்திரண்டாயிரத்த நூற்று இருபத்தெட்டு ரூபா இருபத்தேழு சதமும் (ரூ. 10,22,128.27) அத்துடன் எட்டு இலட்சத்து என்பத்தோராயிரத்து எண்ணூற்று என்பத்து நான்கு ரூபா நாற்பத்தெட்டு சதத்திற்கு (ரூ. 8,81,884.48) 05.03.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுப் பணமும் முற்றாகச் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ஆண்டுக்கு இருபத்து மூன்று தசம் ஐந்து (23.5%) வீதத்திலான வட்டியும் இலங்கை வங்கிக்கு கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும் செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட பிரசித்த நொத்தாரி ஏ. பி. யு. கெப்பெற்றிபொல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1996.03.14 ஆந் திகதிய இலக்கம் 10960 கொண்ட ஈட்டுமுறியின் மேல் வருமதியாகவுள்ள பத்து இலட்சத்து இருபத்திரண்டாயிரத்து நூற்றி இருபத்தெட்டு ரூபா இருபத்தேழு சதமும் (ரூ. 10,22,128.27) அத்துடன் 05.03.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடக்கூடிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ள, இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டிருக்கும் சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இலக்கம் 24, ரொறிங்டன் நோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் சொக்மன் சமரவிக்ரம் அவர்களுக்கு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவிற்கும் அதன் திருத்தங்களுக்கும்மிணங்க இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை நகரில் மாநகர சபை எல்லைக்குள், திருகோணமலை வீதியில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில-அளவையாளர் கே. குமாரசாமி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981, ஓகத்து 08 ஆந் திகதிய 8063 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு சி 1 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள, அருகருகில் அமைந்துள்ள, தெமட்டகஹமுல கொட்டுவ, அற்றம்பகஹமுலயாய, (பி) புலுகஹஹேன, கதுறுகஹமுலஹேன, அற்றம்பகஸ்லந்தயாய, மெதஹேன, அம்பகஹமுல வத்த, கதுறுகஹமுல வத்த என்றழைக்கப்படும் காணித்துண்டுகளின் வடக்குப் பக்கமாகவுள்ள அரைப்பங்கில், பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள, தற்பொழுது ஒரு காணியாக அமைந்துள்ள, மேற்குறிப்பிட்ட 8063 ஆம் இலக்க வரைபடத்திற்கிணங்க : கிழக்கில் : துண்டு சி எனக் காட்டப்பட்டுள்ள அதே காணியின் மிகுதித் துண்டும் : தெற்கில் : பன்னிரண்டு அடிப்பாதைக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள, அதே காணியின் மிகுதித் துண்டும் : மேற்கில் : துண்டு சி எனக் காட்டப்பட்டுள்ள, அதே காணியின் மிகுதித் துண்டும் : வடக்கில் : துண்டு ‘பி’ எனக் காட்டப்பட்டுள்ள அதே காணியின் மிகுதித் துண்டும் எல்லைகளாகக் கொண்ட முப்பது பேர்ச்சல் (0ஏ.0றா.30பே.) விஸ்தீரணமுடைய மாத்தளையிலிருந்து தம்புள்ளவிற்குச் செல்லும் பெருந்தெருவிற்கான வழியாக அமைந்துள்ள பன்னிரண்டு அடிப்பாதையைப் பாவிக்கும் உரித்துடன் கூடிய, பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள, காணித்துண்டு முழுவதும் அதற்குள் அமைந்துள்ள அனைத்துமாகும். இது மாத்தளை காணிப் பதிவகத்தில் ஏ 76/2 ஆம் இலக்க பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சி. ஏ. பி. (B) பஸ்நாயக்க,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்றாக் கிளை,
கண்டி.

7-655

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

“பிரசித்த நொத்தாரி ஏ. எம். கங்கநாத்த அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.12.15 ஆந் திகதிய இலக்கம் 5096 கொண்ட முதல் ஈட்டுமுறியின் பேரில் இலக்கம் 30, தொம்பகம்மான பூஜா பிட்டியில் அமைந்துள்ள ஜனக்க இன்டஸ்த்ரீஸ் உரிமையாளரான திரு. ஜனக்க துஸ்யந்த (பி) போகசங்க (ஆதனத்தின் சொந்தக்காரர் - அமரசேன (பி) போகசங்க என்பவரினால் முதலும் 31.10.2003 வரையிலான வட்டியுமாக ஏழு இலட்சத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று மூன்று ரூபா இருபத்தொரு சதமும் (ரூ. 7,04,603.21) அத்துடன் நான்கு இலட்சத்து நாற்பத்தொன்ப தினாயிரத்து எண்ணூற்று என்பத்தேழு ரூபா தொண்ணூறு சதத்திற்கு (ரூ. 4,49,887.90) 01.11.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுப் பணமும் முற்றாகச் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ஆண்டுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து (17.5%) வீதத்திலான வட்டியும் இலங்கை வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட 1998.12.15 ஆந் திகதிய இலக்கம் 5096 கொண்ட முதல் ஈட்டுமுறியின் பேரில் வருமதியாகவுள்ள ஏழு இலட்சத்து நான்காயிரத்து அறுநூற்று மூன்று ரூபா இருபத்தொரு சதமும் (ரூ. 7,04,603.21) அத்துடன் 01.11.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடக்கூடிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ள, இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டிருக்கும் சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இலக்கம் 24, ரொறிங்டன் நோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் சொகம்ன் சமரவிக்ரம் அவர்களுக்கு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவிற்கும் அதன் திருத்தங்களுக்கும்மிணங்க இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், உக்கஹகும்புரவில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யு. டி. தசநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1993.12.11 ஆந் திகதிய 418 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள, பந்தக்காரயாகே கும்புரவும் வத்தவும் என்றழைக்கப்படும் காணியின் பாகமொன்றாகிய, மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்திற்கிணங்க, வடக்கில் : (பி) பொக்காவல விலிருந்து பூஜாபிட்டிக்குச் செல்லும் பெருந்தெருவும் ; கிழக்கில் : (பி) பொக்காவலவிலிருந்து பூஜாபிட்டிக்குச் செல்லும் பெருந்தெருவும் ; தெற்கில் : கே. வீரசிங்கவின் ஆதனமும் ; மேற்கில் : வயலும் எல்லைகளாகக் கொண்ட, இருபத்து மூன்று தசம் ஏழு இரண்டு ஒன்று பேர்ச் சஸ் (0ஏ. 0றா. 23.721பே.) விஸ்தீரணமுடைய பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள, காணித்துண்டு முழுவதும் அதற்குள் உள்ள அனைத்துமாகும். இது கண்டி மாவட்ட காணிப் பதிவகத்தில் எச். 646/133 ஆம் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

சி. ஏ. பி. (B) பஸ்நாயக்க,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேற்றாக கிளை,
கண்டி.

7-653

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடனை மீள அறவிடல் (விசேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் 4 ஆம் விதிமுறையின் கீழ் கிடைக்கப்பெற்றுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் 1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் 43 ஆம் சரத்தின் நடவடிக்கையின் கீழ் குறிப்பிட்ட நடவடிக்கையின் பதிலாளியாகிய வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி சட்ட ஒதுக்கீட்டின் பிரகாரம் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடனை மீள அறவிடல் (விசேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் 4 ஆம் விதிமுறையின் கீழ் வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையால் 2002 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 18 ஆந் திகதி நடைபெற்ற அதன் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும்

ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

பணிப்பாளர் சபையின் ஆலோசனை உடன்பாடு

ஹெட்டிபொல, கெகுனுகஹகொட்டுவவில் வசிக்கும் ரத்நாயக்க முதியன்சேலாகே சிரிவர்தன, ஹெட்டிபொல, கெகுனுகஹகொட்டுவவில் வசிக்கும் தலநாயக்க முதியன்சேலாகே விஜிதா ஹேமமாலி என்பவர்களால் வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் எழுதப்பட்ட சட்டத்தரணி பிரசித்த நொத்தாரிசு டி. எம். ஏ. பண்டார அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 19 ஆந் திகதியுடைய 4326 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். அதனால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மீது நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து அறுநூற்றி ஐம்பது ரூபா (ரூ. 4,86,650) வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. குறிப்பிட்ட பணத்தின் மீது 2002.10.31 ஆந் திகதி முதல் ஏல விற்பனை திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தி இரண்டு (22%) சத விகிதப்படி வட்டியும் ஏல விற்பனை செலவையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 4326 ஆம் இலக்க முறியால் சொல்லப்பட்ட வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாயுள்ள இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யு. பி. சி. பெரேரா அவர்களால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க கடனை மீள அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் கீழ் தீர்மானிக்கின்றது.”

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், தேவமெதி ஹத்தத்துவ, கிராதலாவ கோரளை, கெகுனுகஹகொட்டுவவில் அமைந்துள்ள மீகஹமுல வத்தை, அம்பகஹமுல வத்தை, என்ற கஹட்டகஹமுல வத்தை என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் வை. எம். ஏ. யாப்பா அவர்களால் 1979.08.30 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 357 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் காணிக்கான எல்லைகள்- வடக்கு : ஆர். எம். புஞ்சி பண்டாரவிற்கும் ஏனையோருக்கும் சொந்தமான காணியும், ஆர். எம். சிரிவர்தனவினது காணியும் ; கிழக்கு : ஆர். எம். விஜயலதாவினது காணியும், ஆர். எம். சிரிவர்தன வினது காணியும், கொட்டம்பிடியவிலிருந்து பனிக்கம வரை செல்லும் பாதையும் ; தெற்கு : அடிப்பாதையும், கெகுனுகஹகொட்டுவ பஹலவெவவும் குளக்கட்டும் ; மேற்கு : அரசுக்குச் சொந்தமான கெகுனுகஹகொட்டுவ பஹலவெவவும், ஆர். எம். சிரிவர்தனவினது வேபொட வயலைப் பிரிக்கும் வாய்க்காலும், ஆர். எம். புஞ்சி பண்டாவிற்கும் ஏனையோருக்கும் சொந்தமான காணியும் என்ற எல்லைக்குட்பட்ட மூன்று ஏக்கர் மூன்று றாட் இருபத்தி எட்டு பேர்ச்சஸ் (3ஏ. 3றா. 28பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும், அதனுள் அடங்கியுள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக.

இது குருநாகல் காணிப் பதிவகத்தில் டி. 1015/236(109) இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

எஸ். பி. உபாலி,

பிரதான முகாமையாளர் (கடன் அறவிடல்),

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
இல. 191, நீர்கொழும்பு வீதி,
குருநாகல்.

7-658/4

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடனை மீள அறவிடல் (விசேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் 4 ஆம் விதிமுறையின் கீழ் கிடைக்கப்பெற்றுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் 1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் 43 ஆம் சரத்தின் நடவடிக்கையின் கீழ் குறிப்பிட்ட நடவடிக்கையின் பதிலாளியாகிய வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி சட்ட ஒதுக்கீட்டின் பிரகாரம் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடனை மீள அறவிடல் (விசேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் 8 ஆம் விதிமுறையின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

பணிப்பாளர் சபையின் ஆலோசனை உடன்பாடு

“தானகூறவில் வசிக்கும் கலு ஆரச்சிகமகே லக்ஷ்மன் திலகசிரி என்பவரால் வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயில் எழுதப்பட்ட சட்டத்தரணி பிரசித்த நொத்தாரிக என். ஏ. கே. பி. எல். தர்மசேன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 27 ஆந் திகதியுடைய 032 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீதும் குறிப்பிட்ட சட்டத்தரணி பிரசித்த அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2000 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 31 ஆந் திகதியுடைய 112 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீதும் வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். அதனால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மீது இரண்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஆறாயிரம் ரூபா (ரூ. 2,76,000) வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. குறிப்பிட்ட பணத்தின் மீது 2003.04.09 ஆந் திகதி முதல் ஏல் விற்பனை திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தி ஐந்து (25%) சத விகிதப்படி வட்டியும் ஏல் விற்பனை செலவையும் குறிப்பிட்ட 112 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின் மீது தொண்ணூறாயிரத்து எழுநூறு ரூபா (ரூ. 90,700) 2003.01.17 ஆந் திகதி முதல் ஏல்விற்பனை திகதிவரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபது (20%) சதவிகிதப்படி வட்டியும் ஏல்விற்பனை செலவையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 032 ஆம், 112 ஆம் இலக்க முறிகளால் சொல்லப்பட்ட வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாயுள்ள இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யூ. பி. சி. பெரேரா அவர்களால் பகிரங்க ஏல் விற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க கடனை மீள அறவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் கீழ் 2003 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 29 ஆந் திகதி நடைபெற்ற வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் ஆலோசனை நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது”.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகப் பிரிவு, அலுத்தரு கோரளை தானகூற பத்துவ, கெஹெல் எல்ல என்ற கிராமத்தில் அமைந்துள்ள “நுககூறவத்தை என்ற கொல்கூற வத்தை” என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. விதாரன அவர்களால் 1986.04.05 ஆந், 09 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 311 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் 01 ஆம் காணித்துண்டுக்கான எல்லைகள் - வடக்கு : தெவட்டைப் பாதை கிழக்கு : 02 ஆம் இலக்க காணி; தெற்கு : முன்னர்

பொடிசிங் ஹோவுக்குச் சொந்தமாயிருந்த தற்போது ஆர். ஏ. சைமனுக்குச் சொந்தமான காணியும், முன்னர் கே. சார்லிஸ் பெரேராவுக்குச் சொந்தமாயிருந்த தற்போது கே. ஏ. ஹெரியட்டுக்குச் சொந்தமான காணியும், பாதையும் : மேற்கு : முன்னர் கே. ஏ. பொடிசிங் ஹோவுக்குச் சொந்தமாயிருந்த தற்போது ஆர். ஏ. சைமனுக்குச் சொந்தமான காணியும், தெவட்டைப் பாதையும் என்ற எல்லைக்குட்பட்ட முன்று ஏக்கர் முப்பத்தி ஆறு தசம் மூன்று முன்று பேர்ச்சல் (3ஏ. 0றா. 36.33பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியை மீண்டும் குறிப்பிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யூ. விதாரன அவர்களால் குறிப்பிட்ட 1986.04.05 ஆந், 1986.04.09 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 311 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் பிரகாரம் 1997.10.20 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் 12/3 ஆம் காணித்துண்டுக்கான எல்லைகள் - வடக்கு : தெவட்டைப் பாதை : கிழக்கு : 02 ஆம் இலக்க காணி; தெற்கு : முன்னர் பொடிசிங் ஹோவுக்குச் சொந்தமாயிருந்த தற்போது ஆர். கே. ஏ. சைமனுக்குச் சொந்தமான காணியும், முன்னர் கே. சார்லிஸ் பெரேராவுக்குச் சொந்தமாயிருந்த தற்போது கே. ஏ. ஹெரியட்டுக்குச் சொந்தமான காணியும், பாதையும் : மேற்கு : 1 1/3, 1 3/3 02 ஆம் இலக்க காணிகள் என்ற எல்லைக்குட்பட்ட இரண்டு ஏக்கர் முப்பத்தி நான்கு தசம் பூச்சியம் ஏழு பேர்ச்சல் (2ஏ. 0றா. 34.07பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியை மீண்டும் குறிப்பிட்ட உத்தரவுபெற்ற நில சொந்தமான காணியும், அதனுள் அமைந்துள்ள கட்டிடம் உட்பட அனைத்தும் அடங்கலாக. அத்துடன் இதன் பாதைப் பாவிக்கும் உரிமையுடன். இது நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகத்தில் ஈ642/276 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

எல். பி. உபாலி,
பிரதான முகாமையாளர் (கடன் அறவிடல்),

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
இல. 191, நீர்கொழும்பு வீதி,
குருநாகல்.

7-658/5

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடனை மீள அறவிடல் (விசேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் 4 ஆம் விதிமுறையின் கீழ் கிடைக்கப்பெற்றுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் 1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் 43 ஆம் சரத்தின் நடவடிக்கையின் கீழ் குறிப்பிட்ட நடவடிக்கையின் பதிலாளியாகிய வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி சட்ட ஒதுக்கீட்டின் பிரகாரம் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடனை மீள அறவிடல் (விசேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் 8 ஆம் விதிமுறையின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது:-

“எதுன்கூறகொட்டுவ, கெலேதெரயில் வசிக்கும் ஹெட்டி ஆரச்சிகே அய்வன் தயாஜயசிங்ஹ, உடஹபத்துவகே சாகரிகா

தமயன்தி குமாரி என்பவர்களால் வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் எழுதப்பட்ட சட்டத்தரணி பிரசித்த நொத்தாரிசு சித்ரா ஜயசிங்ஹ அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 2002 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 18 ஆந் திகதியுடைய 440 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். அதனால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மீது இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி ஆறாயிரத்து ஐநூற்றி தொண்ணூற்றி ஏழு ரூபா இருபத்தி இரண்டு சதம் (ரூ. 2,96,597.22) வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாக செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. குறிப்பிட்ட பணத்தின் மீது 2002.12.05 ஆந் திகதி வருமதியாகச் செலுத்தப்பட வேண்டியுள்ளது. குறிப்பிட்ட முதல் ஏல விற்பனை திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தி எட்டு (28%) சத விகிதப்படி வட்டியும் ஏல விற்பனை செலவையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 440 ஆம் இலக்க முற்களால் சொல்லப்பட்ட வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாவுள்ள இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் டபிள்யு. பி. சி. பெரேரா அவர்களால் பகிரங்க ஏல விற்பனை செய்யப்பட்ட வேண்டுமென வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க கட்டளை மீள அறிவிடல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் கீழ் 2004 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 28 ஆந் திகதி நடைபெற்ற வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபை கூட்டத்தில் தீர்மானம் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், குளியாபிட்டிய, காணிப்பதிவகப் பிரிவுக்குள் அமைந்துள்ள, கட்டுகம்பள ஹத்தத்துவ, கரந்தபத்து கோரணை, கந்தயாயவில் அமைந்துள்ள “அம்பகஹமூல கும்புரேஹன” காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். பி. நவரத்ன அவர்களால் 1983.01.22 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 16 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 02 ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள்- வடக்கு : மேற்கண்ட 16 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 01 ஆம் இலக்க காணி ; கிழக்கு : கும்புக்வெவவிலிருந்து பராகெதர வரை செல்லும் கிராம சபைப் பாதை ; தெற்கு : ஈ. ஏ. லாவில் நோனாவினதும் ஏனையோரினதும் காணி ; மேற்கு : கும்புக்வெவவிலிருந்து பராகெதர வரை செல்லும் கிராம சபைப் பாதை என்ற எல்லைக்குட்பட்ட இரண்டு றூட் இருபத்தி ஒரு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 2றா. 21பே.) வில்லீரணமுள்ள காணியும், அதனுள் அமைந்துள்ள மரம், பழவகை, கட்டிடம் அனைத்தும், அடங்கலாக, இது குளியாபிட்டிய காணிப் பதிவகத்தில் எம்/1/125 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

எல். பி. உபாலி,

பிரதான முகாமையாளர் (அறவீடு),

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி,

பிரதான அலுவலகம்,

இல. 191, நீர்கொழும்பு வீதி,

குருநாகல்.

7-658/3

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 21 ஆம் பிரிவின் கீழ் வெளியிடப்படும் அறிவித்தல்

2004.02.13 ஆந் திகதி நடைபெற்ற இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது :-

1. பிரசித்த நொத்தாரிசு A. P. U. கெப்பெற்றிப்பொல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995.08.09 ஆந் திகதிய இலக்கம் 10375 கொண்ட ஈட்டுமுறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு எ. எம். கங்கநாத்த அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.07.15 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4844 கொண்ட மேலதிக ஈட்டுமுறி ஆகிய ஈட்டுமுறிகளின் பேரில் இலக்கம் 70, கலமுன, மெனிக்ஹின்ன என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த திரு. வத்தமானவிதானகே சிறிசேன திரு. நாகொட லியனகே சந்திரசிறி (ஆதனச் சொந்தக்காரர் திருமதி சலுவடன கெதற பத்மா) என்பவர்களினால் முதலும் 31.10.2003 வரையிலான வட்டியுமாக முன்று இலட்சத்து ஆயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூறு ரூபா இருபத்தெட்டு சதமும் (ரூபா 3,01,690.28) அத்துடன் இரண்டு இலட்சத்து நூற்பதினாயிரம் ரூபாவிற்கு (ரூபா 2,40,000) 01.11.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் முழுப்பணமும் முற்றாகச் செலுத்தி முடிக்கும் வரை ஆண்டுக்கு பதினேழு தசம் ஐந்து (17.5%) வீதத்திலான வட்டியும் இலங்கை வங்கிக்கு கூட்டாகவும் தனித்தனியாகவும் செலுத்த வேண்டியுள்ளது.

2. மேற்குறிப்பிட்ட பிரசித்த நொத்தாரிசு A. P. U. கெப்பெற்றிப்பொல அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1995.08.09 ஆந் திகதிய இலக்கம் 10375 கொண்ட ஈட்டு முறி, பிரசித்த நொத்தாரிசு A. M. கங்கநாத்த அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1998.07.15 ஆந் திகதிய இலக்கம் 4844 கொண்ட மேலதிக ஈட்டுமுறி ஆகிய ஈட்டுமுறிகளின் மேல் வருமதியாகவுள்ள முன்று இலட்சத்து ஆயிரத்து அறுநூற்று தொண்ணூறு ரூபா இருபத்தெட்டு சதமும் (ரூபா 3,01,690.28) அத்துடன் 01.11.2003 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதி வரை மேற்குறிப்பிட்டவாறு வட்டியும் இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடக்கூடிய செலவுகள் மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இலங்கை வங்கிக்கு ஈடுவைத்துள்ள இதன் கீழ் விபரிக்கப்பட்டிருக்கும் சொத்தை பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பதற்கு இலக்கம் 24, ரொறிங்ரன் றோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் சொக்மன், சமரவிக்ரம அவர்களுக்கு இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 19 ஆம் பிரிவிற்கும் அதன் திருத்தங்களுக்கமைய இத்தால் அனுமதியும் அதிகாரமும் வழங்கப்படுகின்றது”.

அட்டவணை

இலங்கை சனநாயகக் குடியரசில், மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், பாத்ததும்பர, உடகம்பஹா கோறணை, ஹூறிகடுவ மடிகேயில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பானபொக்கே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964, ஒற்றோபர் 27 ஆந்

திகதிய இலக்கம் 953 கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு 20 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள 'ஓலகன்வத்த' என்றழைக்கப்படும் காணியின் பாகமொன்றாகிய மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்திற்கிணங்க, வடகிழக்கில்: P. W. D. நோட்டும்; தென்கிழக்கில்: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் E. மாப்பலகமவினால் தயாரிக்கப்பட்ட 2262 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணியும்; தெற்கில்: துண்டு 25 உம் (நோட்டிற்கான ஒதுக்கமும்); மேற்கில்: மேற்கூறிய 953 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 19 ஆந் துண்டும் எல்லைகளாகக் கொண்ட, முப்பது பேர்ச்சுகள் (0௭.0௫௮.30பே.) விஸ்தீரணமுடைய பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள, முழுக்காணித்துண்டும் அதற்குள் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அனைத்துமாகும். இது கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் E. 428/314 ஆம் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. இலங்கை சனநாயகக் குடியரசில், மத்திய மாகாணத்தில் கண்டி மாவட்டத்தில், பாத்ததும்பர உடகம்பஹா கோறளை, ஹுரிக்கடுவ மடிகேயில் அமைந்துள்ள, உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். பானபொக்கே அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1964, ஒற்றோபர் 27 ஆந் திகதிய இலக்கம் 953 கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு 24 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள 'ஓலகன்வத்த' என்றழைக்கப்படும் காணியின் பாகமொன்றாகிய, மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்திற்கமைய வடகிழக்கில்: வரைபடத்தின் துண்டு 25 உம் (நோட்டிற்கான ஒதுக்கம்); கிழக்கில்: உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் F. மாப்பலகம அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 2262 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள காணியும் தெற்கில் தஹநெக்கெதற சியாத்துவின் காணியும்; மேற்கில்: மேற்கூறிய வரைபடத்தின் 23 ஆந் துண்டும் எல்லைகளாகக் கொண்ட முப்பது பேர்ச்சுகள் (0௭.0௫௮.30பே.) விஸ்தீரணமுடைய பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணித்துண்டு முழுவதும் அதற்குள் உள்ள மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அனைத்துமாகும். இது கண்டிச் காணிப்பதிவகத்தில் E. 430/291 ஆம் பக்கத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

C. A. B. (B) பஸ்நாயக்க,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேந்தரக் கிளை,
கண்டி.

7-651

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடனை மீள அறவிடல் (விசேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் 4 ஆம் விதிமுறையின் கீழ் கிடைக்கப்பெற்றுள்ள அதிகாரத்தின் பிரகாரம் 1997 ஆம் ஆண்டின் 6 ஆம் இலக்க பிரதேச அபிவிருத்தி வங்கி சட்டத்தின் 43 ஆம் சரத்தின் நடவடிக்கையின் கீழ் குறிப்பிட்ட வங்கியின் பதிலாளியாகிய வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி சட்ட ஒதுக்கீட்டின் பிரகாரம் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் பின்வரும் தீர்மானம் விசேடமாகவும் ஏகமனதாகவும் நிறைவேற்றப்பட்டதென 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடனை

மீள அறவிடல் (விசேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் 8 ஆம் விதிமுறையின் கீழ் இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது :-

"கொச்சிக்கடை, தலுவாகொட்டுவை, சிலாபம் பாதை, இல. 288 இல் வசிக்கும் ஹெனரத் ஆரச்சிகே தொன் என்டனி பொனிபஸ், கீகியனகே நீலியா பத்மசிரி பிரனாந்து என்பவர்களால் கம்பஹா பிரதேச கிராமிய அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் எழுதப்பட்ட (வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் சார்பாக எழுதப்பட்ட சட்டத்தரணி பிரசித்த நொத்தாரிசு டபிள்யூ. கஹவேஆரச்சி அவர்களால் அத்தாட்சிப் படுத்தப்பட்ட 1998 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 15 ஆந் திகதியுடைய 863 ஆம் இலக்க ஈட்டு முறியின்மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளார். அதனால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின்மீது ரூபா மூன்று இலட்சத்து பதினோராயிரத்து இருநூற்றி தொண்ணூற்றி ஐந்து (ரூபா 3,11,295) வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்படவேண்டியுள்ளது. குறிப்பிட்ட பணத்தின்மீது 2001.09.02 ஆந் திகதி முதல் ஏல விற்பனை திகதி வரை ஆண் டொன்றுக்கு (26%) சதவிகிதப்படி வட்டியும் ஏல விற்பனை செலவையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 863 ஆம் இலக்க முறிகளால் சொல்லப்பட்ட வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாயுள்ள இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் W. P. C. பெரேரா அவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்பட வேண்டுமென வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க கடனை மீள அறவிடல் (விசேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் கீழ் 2001 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 30 ஆந் திகதி நடைபெற்ற வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிப் பணிப்பாளர் சபைக் கூட்டத்தில் ஆலோசனை நிறைவேற்றப்பட்டுள்ளது."

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம், நீர்கொழும்பு காணிப் பதிவகப் பிரிவுக்குள் அமைந்துள்ள அலுக்குரு கோரளை, தானகஹபத்துவ, தலுவாகொட்டுவவில் அமைந்துள்ள தவடகஹ அகாரவத்தை "அல்லது தவடகஹஅகார" என்ற காணிக்கு உத்தரவு பெற்ற நில அளவையாளர் W. J. M. E. டயஸ் அவர்களால் 1986.02.14 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 773A/86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 01 A ஆம் இலக்க காணிக்கான எல்லைகள் : வடக்கு : K. M. P. ஜயகுரியவினதும், துவான் பாகோசினதும் காணி ; கிழக்கு : பாதை : தெற்கு : 773A/86 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 01 B ஆம் இலக்க காணி ; மேற்கு : வாய்க்கால் என்ற எல்லைக்குட்பட்ட ஒரு றூட், பன்னிரெண்டு தசம் ஐந்து பூச்சியம் பேர்ச் (00௭.01௫௮.12.50பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும், அதனுள் அமைந்துள்ள மரம், பழவகை, கட்டிடம் அனைத்தும், அடங்கலாக.

இது நீர்கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் E 791/112 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

L. B. உபாலி,
பிரதான முகாமையாளர் - (அறவீடு).

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
இல. 191, நீர்கொழும்பு வீதி,
குருநாகல்.

7- 658/1

"குருநாகல், சவுடாவத்தை, அஸ்வேத்தம் பாதையில் வசிக்கும் தர்மரத்ன ஹேரத், விஜேரத்ன ஹேரத் முதியன்சேலாகே இந்திராணி ஹேரத் என்பவர்களால் வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் பெயரில் எழுதப்பட்ட சட்டத்தரணி, பிரிசுத் நொத்தாரிசு K. P. வயனல் அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட

1999 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 19 ஆந் திகதியுடைய 4223 ஆம் இலக்க ஈட்டுமுறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணைதவறியுள்ளார். அதனால் இப்பொழுது சொல்லப்பட்ட ஈட்டு முறியின் மீது ரூபா நான்கு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரம் (ரூபா 4,92,000) வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாகச் செலுத்தப்படவேண்டியுள்ளது. குறிப்பிட்ட பணத்தின் மீது 2000.11.10 ஆந் திகதி முதல் ஏல விற்பனை திகதி வரை ஆண்டொன்றுக்கு இருபத்தி ஆறு (26%) சதவிகிதப்படி வட்டியும் ஏலவிற்பனை செலவையும் அதன்பின்னர் கொடுப்பனவுகள் ஏதும் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து அறவிடுவதற்காக சொல்லப்பட்ட 4223 ஆம் இலக்க முறியால் சொல்லப்பட்ட வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கிக்கு வருமதியாயுள்ள இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனமும் வளவும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் W. P. C. பெரேரா அவர்களால் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்யப்படவேண்டுமென வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கியின் பணிப்பாளர் சபை 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க கடனை மீள அறிவிடல் (விஷேட நடவடிக்கை) சட்டத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் கீழ் இத்தால் தீர்மானிக்கின்றது."

அட்டவணை

வடமேல் மாகாணம், குருநாகல் மாவட்டம், வேவுட வில்லி ஹத்தத்துவ, திரகந்தஹய கோரணை, கவுடாவத்தையில் அமைந்துள்ள "ஹிடினா வத்தை" என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் டபிள்யு. சி. எஸ். எம். அபேசேகர அவர்களால் 1992 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 30 ஆந் திகதியுடைய 92/92 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காட்டப்பட்டுள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட 04 ஆம் இலக்க காணிக்கு குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் எல்லைகள் : வடக்கு : 4119 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் ஹிடினாவத்தையின் 02 ஆம் இலக்க காணியும், பிரியந்த நிரஞ்சனின் காணியும் ; கிழக்கு : குறிப்பிட்ட 92/92 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 02 ஆம் 03 ஆம் இலக்க காணித்துண்டுகள் ; தெற்கு : 4542 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் A என்ற காணி ; தென்மேற்கு : 1972.01.20 ஆந் திகதியுடைய 698 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் ஹிடினாவத்தையின் 01 ஆம் இலக்க காணி ; வடமேற்கு : டெனியெஸ் உடைய காணி. என்ற எல்லைக்குட்பட்ட ஒரு றாட், ஏழு தசம் எட்டு பேர்ச்சஸ் (00ஏ.01றா.07.8பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும்

அதனுள் அமைந்துள்ள மரம், பழவகை கட்டிடம், வீடு, அனைத்தும் அடங்கலாக.

இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் A 1385/ 101 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது.

02. அப்படியே கவுடாவத்தையில் அமைந்துள்ள "வெலகெதர வத்தை" என்ற காணிக்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டபிள்யு. சி. எஸ். எம். அபேசேகர அவர்களின் 92/ 92 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் காட்டப்பட்டுள்ள பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட 02 ம் இலக்க காணிக்கு குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் பிரகாரம் எல்லைகள் : வடகிழக்கு : அலகொலதெனிய குருநாகல் பிரதான பாதை ; தென்கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் G. A. De சில்வாவின் 1948.09.20 ஆந் திகதியுடைய 4542 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் A என்று அடையாளமிடப்பட்ட காணி ; மேற்கு : 92/92 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 04 ஆம் இலக்க காணி ; வடமேற்கு : குறிப்பிட்ட 92/ 92 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் 01 ஆம் இலக்க காணி. என்ற எல்லைக்குட்பட்ட ஒன்று தசம் இரண்டு பேர்ச் (00ஏ.00றா.01.2பே.) விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக. இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் A 1028/ 98 இன் கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது. அத்துடன் இந்தக்காணியை பாதையாகப் பாவிப்பதற்கும், பரிபாலிப்பதற்குமான உரிமையுடன்.

பணிப்பாளர் சபைக் கட்டளைப்படி,

L. B. உபாலி,

பிரதான முகாமையாளர். (கடன்அறிவிடல்)

வயம்ப அபிவிருத்தி வங்கி,
பிரதான அலுவலகம்,
இல. 191, நீர்கொழும்பு வீதி,
குருநாகல்.

7- 658/6