

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ඩිපෝසිට් බැංකුව

ණය අංකය : 0900000168

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2002.05.31 වැනි දින අංක 1239 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.09.26 වැනි දින “දිනමිණ” “ද අයිලන්ඩ්, “කිනක්කරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මාතර, කුරුළුවත්ත, වල්ගම යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකාර වන ජී. පී. ආනන්ද විසින් 2004.03.29 වැනි දින ප. ව. 330 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ දහඅට දහස් එකසිය පනහක (රු. 1,18,150) මුදල ද, 2001.08.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් අසූහය දහස් හයසිය අසූදෙකයි ශත පනස්පහක් (රු. 86,682,555) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ හාරදහස් අටසිය තිස්දෙකයි ශත පනස්පහක් (රු. 2,04,832,555) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ දහඅට දහස් එකසිය පනහක (රු. 1,18,150) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 18.50% බැගින් වන පොළියක් 2001.09.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ, නැගෙනහිර ගිරුවා පත්තුවේ, අම්බලන්තොට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ, ලුනම පිහිටි නෝනගමලන්ද හි කැබලි අංක 99 දරන ඉඩමට බලයලත් මානක අයි. කොටම්බගේ විසින් මැන සැකසූ 1996.06.25 සහ අංක 1468 දරන පිඹුරේ දැක්වෙන කැබලි අංක 3 දරන කොටසට උතුරට : කැබලි අංක 88 (මාර්ග රක්ෂිතය), නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 1 ඒ 170, දකුණට : කැබලි අංක 63 1/2, බස්නාහිරට : කැබලි අංක 98 මායිම් වන විශාලත්වය රුඩ් තුනයි පර්චස් හතක් (අ. 0, රු. 3, පර්. 7) වන ඉඩම හම්බන්තොට ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හම්/48/473/87 ඒ හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය. වර්ෂ 2004 ක්වූ පෙබරවාරි මස 27 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම

ටොම්සන් මැරින් සර්විසස් අංක 339, 858, 360, 482, 573 සහ 372 දරන උකස් බැඳුම්කර යටතේ විකිණීම.- බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හා මහ නගර සභා සීමාව තුළ මට්ටක්කුලිය පිහිටි මට්ටක්කුලිය දේවස්ථාන පාර (කලින් 1248/43) වරිපනම් අංක 133 “වෙස්ට්වෙක්” නමින් හඳුන්වන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එච්. ගුණසේකර විසින් සාදන ලද 1940 ඔක්තෝබර් 19 වැනි දින සහ 1836 අංක දරන පිඹුරේ නිරූපිත හා සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස.

ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර්. 34ක් එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි වැවිලි, හා වෙනත් දේ සමඟ බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හා මහ නගර සභා සීමාව තුළ මට්ටක්කුලිය මට්ටක්කුලිය දේවස්ථාන පාර පිහිටි (බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එච්. ඩී. ඒ. සමින් විසින් සාදන ලද 1979 නොවැම්බර් මස 05 වැනි සහ අංක 2607 දරන පිඹුරේ ලොට් බී යන සලකුණු කර ඇති ඉඩමේ කොටසක්) වරිපනම් අංක 133 දරන ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ලොගනාදන් විසින් සාදන ලද 1983 මැයි මස 03 වැනි දින සහ අංක 3055 දරන පිඹුරේ ලොට් X වශයෙන් නිරූපිත සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ හා මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස,

ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර්. 10 බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ හා මහ නගර සභා සීමාව තුළ මට්ටක්කුලිය දේවස්ථාන පාරේ පිහිටි (ඉහත කී 2607 අංක දරන පිඹුරේ ලොට් බී වශයෙන් සඳහන් වන ඉඩමේ බෙදා වෙන් කළ හා මායිම් නිර්ණය කළ ඉඩම් කොටස) 3055 අංක දරන පිඹුරේ Y වශයෙන් සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කළ හා මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස.

ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර්. 780 එහි පිහිටි සෑම සියළු දේද සමඟ පෙ. ව. 11.00 ට ආරම්භව පිහිටි ස්ථානයේ දී එදිනම දවල් 12.00 ට ඉඩම පිහිටි ස්ථානයේ දී උකස් බැඳුම්කර අංක 482, 573, 372.

1. බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ මට්ටක්කුලිය (කලින් අංක 451, ෆර්ගියුසන් පාර) ෆර්ගියුසන් පාර වරිපනම් අංක 451/3 එහි දරන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. කන්නගර විසින් සාදන ලද 1983 මාර්තු මස 20 වැනි දින සහ 1985 අගෝස්තු මස 30 වැනි දින සහ 12/1984 අංක දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 4 වශයෙන් නිරූපිත හා සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස, ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර්. 18.56 ක් හා එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි වැවිලි හා වෙනත් දේ සමඟ,

2. බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ මට්ටක්කුලිය (කලින් අංක 451, ෆර්ගියුසන් පාර) ෆර්ගියුසන් පාර වරිපනම් අංක 451/1 සහ අංක 12/1984 පිඹුරේ ලොට් අංක 05 වශයෙන් නිරූපිත හා සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස. ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර්. 17.50 එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි වැවිලි හා වෙනත් දේ සමඟ.

3. බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභාව සීමාව තුළ මට්ටක්කුලිය (කලින් අංක 451, ෆර්ගියුසන් පාර) ෆර්ගියුසන් පාර වරිපනම් අංක 451/3 එහි සහ අංක 12/1984 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 7 වශයෙන් නිරූපිත හා සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ හා මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස, ඉඩම ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 0, පර්. 18.25) එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි හා වෙනත් දේ සමඟ,

4. බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව තුළ මට්ටක්කුලිය (කලින් අංක 451 ධර්මසූත්ත පාර) ධර්මසූත්ත පාර වරිපනම් අංක 0451/3 ඩී සහ අංක 12/1984 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 8 වශයෙන් නිරූපිත හා සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන්කළ හා මායිම් නිර්නය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස, ඉඩම ප්‍රමාණයෙන්, අ. 0, රු. 0, පර. 1925, එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි, වැවිලි හා වෙනත් දේ සමග 2004 මාර්තු මස 31 වැනි බදාදා “ටොම්සන් මැරින් සර්විසස්” නමින් ව්‍යාපාරයක් පවත්වන සේනපතිගේ ජොර්ජ් හෙඩ්වෙඩ් රොඩ්‍රිගෝ යන අය විසින් ඩී.එල්.සී.සී. බැංකුවට උකස් කර ඇත.

ඩී.එල්. සී. සී. බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර ඉහත කී දේපළ අප විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - මිල තීන්දු වනවාත් සමගම සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් වටිනාකම් මුදලින් ගෙවිය යුතු ය. :

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10% ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක් වන පළාත් අධිකාරී බද්ද ;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක් පමණයි);
4. රු. 23,020 නො ඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැයෙන් 50%ක්,
5. ලිපිකරුගේ ගාස්තුව සහ සෝෂක රු. 500 ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,000යි.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ශ්‍රී ලංකාවේ ආණ්ඩුව හෝ වෙනත් අධිකාරියක් මගින් පනවනු ලබන වෙන්කළ ව්‍යවස්ථාපිත බදු තීරු බදු හෝ අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද සමග අදාළ පරිදි වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී ගෙවිය යුතුයි.

මොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත් පුරෝගාමී, වරලත්
වෙන්දේසිකරුවෝ සහ තක්සේරුකරුවෝ,

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.

දුරකථන අංකය : 081-2227593. දුරකථන අංකය : 011-2441761.
දුරකථන/ෆැක්ස් අංකය : 081-2224371. දුරකථන/ෆැක්ස් : 011-2448526.

නගර කාර්යාලය :

අංක 55ඒ ධර්මපාල මාවත,

කොළඹ 03,

ඊ-මේල් samera@sri.lanka.net

03-348/1

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන්
සංශෝධිත ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397) අධිකාරය හා එහි
සංශෝධනවල 22 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ
මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී
ජනරජයේ 2004.01.30 දිනැති අංක 1326 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2004.01.23
දිනැති දිනමිණ, නිතකුරල්, අයිලන්ඩ් යන පුවත්පත් වල පළ කරන ලද
යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ
අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත

අයවිය යුතු පොලිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත
උපලේඛනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේදීම
2004.03.27 වැනි දින ප. ව. 11.30ට ගම්පහ උසාවිය පාරේ, සණස වතුරාය
අංක 12 හි පදිංචි වෙන්දේසිකාර ටී. එම්. එස්. පීරිස් මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ
වෙන්දේසියේ විකුණන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අපුත්තරු කෝරළේ,
දාසියපත්තුවේ, උඩුගම්පොල හි පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. එස්.
පෙරේරා විසින් සාදන ලද 1969 මැයි මස 22 දිනැති අංක 2417 දරන පිඹුරේ
විස්තර කළ දෙල්ගහවත්ත නමැති ඉඩමේ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : එස්.
ඒ. එස්. ජයතිලකගේ උරුමකරුවන්ගේ එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද,
නැගෙනහිරට : එස්. ඒ. එස්. ජයතිලකගේ උරුමකරුවන්ගේ එම ඉඩමේ
කොටසක් ද, දකුණට : පී.ඩබ්ලිව්. ඩී. පාර ද බස්නාහිරට : පාර ද මායිම්ව
පර්වස් කිස් පහක (අ. 0, රු.0, පර. 35.0) බිම් ප්‍රමාණය සමග එහි පිහිටි
ගහකොළ වැවිලි සහ සියලු දේ වේ. මෙය ගම්පහ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ
කාර්යාලයේ ඒ 223/248 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එම්. එම්. සුමනපාල,
ප්‍රධාන කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,
අධ්‍යේෂණී ශාඛාව.
ගම්පහ.

03-364

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0900000286.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක
07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු
ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත
කරනු ලැබ වර්ෂ 2002.12.20 වැනි දින අංක 1268 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට්
පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.01.23 වැනි දින “ඩේලිමිරර්” “දිවයින” , “වීරකේසරි”
පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම
පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මාතර, කුරුදුවත්ත, වල්ගම යන
ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩී. පී. ආනන්ද විසින් 2004.03.29
වැනි දින ප. ව. 11.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු
මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09
වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන්
ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ
දහවදහසක (රු. 1,19,000) මුදල ද, 2002.07.31 වැනි දින දක්වා
පොලිය වශයෙන් රුපියල් අසූදෙදහස් හත්සිය අසූතුනයි ශත හත්තැවක්
(රු. 82,783.70) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ
එක්දාස් හත්සිය අසූතුනයි ශත හත්තැවක් (රු. 201,783.70) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ තිස්සතුන් දහස් තුන්සිය දාසයයි ශත පනස්
අටක (රු. 1,33,316.58) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.71%
බැගින් වන පොලියක් 2002.08.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ
විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,

(3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලිගමි කෝරළේ, වැලිපිටිය වත්තේගෙදරමුල්ල පිහිටි දම්පේ පාර වරිපනම් අංක 27කි දරන දම්පෙවත්ත කැබලි අංක 3 නමැති ඉඩමට වර්ෂ 1998.01.15 දින එම්. සී. එම්. රාමම් මානක තැන විසින් අදින ලද අංක 537 පිඹුරේ කැබලි අංක 'ජ' ට මායිම්, උතුරට : පාර, නැගෙනහිරට සහ දකුණට : මෙම ඉඩමේම කොටසක් වන කැබලි අංක 36 : බටහිරට : දම්පෙවත්ත සිට නිවාස වලට දිවෙන පාර යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහනවයයි දගම නවයයි පහක් (අක්. 0, රු. 0, පර්. 19.95) විශාල ඉඩම තුළ පිහිටි සියළු දේ සමග වේ. මෙය මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පත්ඉරු අංක ඩී 927/220 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

2004 ක් වූ පෙබරවාරි මස 27 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

03-338

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0800000634.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.07.25 වැනි දින අංක 1299 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.10.11 වැනි දින “දිනමිණ” “ද අයිලන්ඩ්”, “නිත්තකුරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මාතර, කුරුල්ලවත්ත, වල්ගම යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරුවා වන ජී.පී. ආනන්ද විසින් 2004.03.29 වැනි දින පෙ. ව. 9.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් දෙලක්ෂයක (රු. 2,00,000) මුදල ද, 2002.09.30 වැනි දින දක්වා පොළීය වශයෙන් රුපියල් අනුහන් දහස් අටසිය හත්තැළුප්කයි ගත අසූඑකක් (රු. 97,871.81) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ අනුහන් දහස් අටසිය හත්තැළුප්කයි ගත අසූඑකයි (රු. 2,97,871.81) ද,
- (2) එකී රුපියල් දෙලක්ෂයක (රු. 2,00,000) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.40% බැගින් වන පොළියක් 2002.10.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලබඩ පත්තුවේ, නැගෙනහිර කපුගම ග්‍රාමයේ හි පිහිටි කොරියාවත්ත ලොට් 1 නමැති ඉඩමට 1999.03.03 දින ඩබ්ලිව්. පී. සුනිල් මානක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 181 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් අංක 1 සිට මායිම්, උතුරට : ලොට් 1 බී ද : නැගෙනහිරට : පිට ඇල ද : දකුණට : කොරියාවත්ත ලොට් 8 ද : බටහිරට : කොරියාවත්ත ලොට් 9 ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහයයි දගම හතරයි හතරක් (අක්. 0, රු. 0, පර්. 10.44) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියලු දේද, මාර්ග පරිවහනාය ද, සමග මාතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ බී 547/102 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

2004 ක් වූ පෙබරවාරි මස 27 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

03-336

ඩිඑම්සීබී බැංකුව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 8 වැනි වගන්තිය යටතේ අගනා දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, හාරිස්පත්තුවේ ඩී. ආර්.ඕ. කොට්ඨාශයේ කුළුමනිමනසියාපත්තුව කොණ්ඩදෙනිය, ගම්මානයේ වෙට්ටාසිහේන නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. එම්. ඒ. බී. වික්‍රමසිංහ විසින් සාදන ලද අංක 115 හා 1981.11.15 දාතම දරන පිඹුරේ ලොට් 2, 3 යනුවෙන් සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කළ හා මායිම් නිර්ණය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස, ප්‍රමාණයෙන් අ. 0 රු. 0, පර්. 35.12, අ. 0, රු. 0, පර්. 2.2 එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි වැවිලි ද, සමග මෙම ඉඩම ලිහිල්කුඹුරගේන නිල් අසිත හේරත් විසින් ඩී.එම්. සී. බැංකුවට උකස් තබන ලදී. ඩී.එම්.සී.බී. බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර, ඉහත කී දේපළ, අප විසින් 2004 මාර්තු මස 30 වැනිදා අහහරුවාදා පෙ. ව. 11.00ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.-සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් මිල තීන්දුවනවාත් සමගම පහත සඳහන් වටිනාකම මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් 10% ;
2. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු 1%ක් වන පළාත් අධිකාරී බද්ද ;
3. විකුණුම් මිලෙන් සියයට 2 1/2% වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල (සියයට දෙකහමාරක් පමණයි) ;
4. රු. 15,853.12 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැයෙන් 50%ක් ;
5. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ වේතනය රු. 500 ;
6. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතරිස් ගාස්තුව රු. 2,000යි.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) ශ්‍රී ලංකාවේ ආණ්ඩුව හෝ වෙනයම් අධිකාරියක් විසින් පනවනු ලබන වෙනත් ව්‍යවස්ථාපිත බදු, තීරු බදු, න අය බදු හෝ ගාස්තු අයකිරීම් වෙනොත් ඒවා ද, අදාළ පරිදි වෙන්දේසි දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී ගෙවිය යුතුය.

වැඩි විස්තර සඳහා කරුණාකර ඩිප්ට් සීසී බැංකුවේ නීති දෙපාර්තමේන්තුව වෙතින් අමතන්න.

දුරකථන අංකය : 2440366

ෂෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ පිළිගත් පුරෝගාමී, වරලත්
වෙන්දේසිකරුවෝ සහ තක්සේරුකරුවෝ,

ප්‍රධාන කාර්යාලය : නගර කාර්යාලය :

24, ටොරින්ටන් පාර, මහනුවර 55ඒ, ධර්මපාල මාවත, කොළඹ 03,
දුරකථන : 081-2227593 දුරකථන : 011-2441761
දුරකථන /ෆැක්ස් : 081-2224371 දුරකථන /ෆැක්ස් : 011 2448526
ඊ-මේල් samera@sri.lanka.net

03-348/2

මහජන බැංකුව-දෙමටගොඩ ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

දකුණු පළාතේ, හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ දකුණු ගිරුවා පත්තුවේ ගැටමාන්න ගමේ පිහිටි කැදලමුල්ල අරඹේ කොටසක් වන ඉඩමේ පී. පී. ජයවර්ධනගේ අංක 2294 හා 1997.07.04 දිනැති පිඹුරේ ලොට් 1 දරන අ. 3, රු. 0, පර. 024 විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ ඇතුළු සියළු දේ. මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2004.03.21 දින ප. ව. 23.00 දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2001.07.27 දින ඩේලිනිවිස් පුවත්පත 2001.07.12 දිනද දිනමිණ පත්‍රයේ 2001.07.12 දින පළකර ඇති, වෙන්දේසි යෝජනා දැක්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට පිවිසීම- අගනා නිවස සහිත ඉඩම- බෙලිඅත්ත සිට ගැටමාන්න හරහා කිරිඳිට යන පාරේ සැ. 03ක් පමණ යන විට හමුවන කෝපියවත්ත හන්දියෙන් වලකන්ද දක්වා යන පාරේ මීටර් 300ක් පමණ ගියවිට හමුවන පාරට යාම දකුණු පස මෙම දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% :
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 01% :
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2.5% :
4. ලිපිකරු හා නිවේදක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් :
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් එම මුදල.
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත කොළඹ 01, ආදිපාද විදියේ, අංක 11 පිහිටි මහජන බැංකු කලාප කාර්යාලයේ සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී, (බටහිර කලාප 1) වෙත ගෙවිය යුතු ය.

දුරකථන අංක : 2387068 ෆැක්ස් : 2435977

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

අර්චන් පෙරේරා,
සාම විනිසුරු, වෙන්දේසිකරු උසාවි කොමසාරිස්,
තක්සේරුකරු භාෂා පරිවර්තක.

අංක 03, පාගොඩ පාර,
නුගේගොඩ,
දුරකථන අංක : 02-810145, -0777- 212602

03-342

මහජන බැංකුව- අතුරුස්ථාන ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ දැරුගල ගමේ පිහිටි වටිනා ඉඩම් දෙකක් සියලු වැවිලි හා ගොඩනැගිලි, මහජන බැංකුවෙන් මාවෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2004.04.27 වන දින පෙ. ව. 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී විකුණනු ලැබේ. :-

දේපල පිළිබඳ විස්තරය

01. දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, පිටබැද්දර ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාශයේ, කිරිවැල්කල්ලේ උතුරු ග්‍රාමසේවා නිලධාරී කොට්ඨාශයේ දැරුගල නමැති ගමේ පිහිටි, සර්වේ ඡන්ද්‍රාල් විසින් සහතික කරන ලද අවසාන ගම් පිඹුරුපත් අංක 27ට අනුව බෙදා වෙන්කරන ලද ලොට් 384 දරන මහභේන නමැති අක්කර එකයි, රුඩ් කුනයි පර්චස් තිස්හතරක් (අක්. 01, රුඩ්. 03, පර්. 34) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි වැවිලි ගොඩනැගිලි ආදී සියළු දේ ද වේ.

මෙම ඉඩම මොරවක ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ මාර/5/ප්‍ර/ 15917 එල්. ඩී. ඕ. හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

02. ඉහත කී දැරුගල පිහිටි හල්ගස්භේන නමැති ඉඩමට සර්වේ ඡන්ද්‍රාල් විසින් සහතික කරන ලද අවසාන ගම් පිඹුරුපත් අංක 27 ට අනුව බෙදා වෙන් කළ ලොට් 387 දරන පර්චස් තිස්හතරක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 37) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි, වැවිලි ගොඩනැගිලි ආදී සියළු දේ ද වේ.

මෙම ඉඩම මොරවක ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ මාර/5/ප්‍ර/ 15917 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2002.1.129 දිනද, දිනමිණ පුවත්පතේ 2002.1.126 දිනද පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැක්වීමට අවධානය යොමුකරන්න.

දේපලට පිවිසීම- අතුරුස්ථාන දෙකියායා පාරේ, මල්පුදුනැල්ල හන්දියෙන් වමට ඇති උඩුගම පාරේ සැතපුම් 04ක් පමණ ගොස් දැරුගල හන්දියෙන් දකුණු පසට ඇති දැරුගල පාරේ සැතපුම් 04 ක් ගොස් දැරුගල මහ විදුහල අසලින් වම්පසට ඇති දහයකන්ද පාරේ සැතපුම් 02ක් පමණ ගියවිට, පාරේ දකුණු පස නිවාස හා නිවස පිහිටි ඉඩමට ඉහලින් තේ ඉඩම හමු වේ.