

(2) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் கொழும்பு, மாநகர சபை எல்லைக்குள் மட்டக்குளிய (முன்பு இல. 451 பெர்குஷன் வீதி) பெர்குஷன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 12/1984 கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு இல. 5 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும்- கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள யாவும் உட்பட

(விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 17.50பே.)

(3) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம் கொழும்பு, மாநகர சபை எல்லைக்குள் மட்டக்குளிய (முன்பு இல. 451 பெர்குஷன் வீதி) பெர்குஷன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 0.451/ 3H வரைபடம் இல. 12/ 1984 இல. 7 என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும்-கட்டிடங்கள் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் அங்குள்ள யாவும் உட்பட

(விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 19.25பே.)

(4) மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைக்குள் மட்டக்குளிய (முன்பு இல. 451, பெர்குஷன் வீதி) பெர்குஷன் வீதி வரிமதிப்பீட்டு இலக்கம் 0.451/ 3D வரைபடம் இல. 12/ 1984 துண்டு இல. 8 எனக் குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும்-கட்டிடம், மரங்கள் மற்றும் அங்குள்ள எல்லாழம் உட்பட

(விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 19.25பே.)

(டொம்சம் மெரைன் சர்வீசஸ் என்ற மகுடத்தின் கீழ் வர்த்தகம் செய்து வரும் சேனாபத்திகே ஜொர்ஜ் ஹெக்வைட் ரோட்ரிகோ என்பவரால் டி. எவ். சீ. சீ. வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்டது.)

இ. எப். சீ. சீ. வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்குறிப்பிட்ட ஆதனங்களை 2004, மாச்சு 31 ஆந் திகதி புதன்கிழமை நாங்கள் பகிரங்க ஏலவிற்பனை செய்கிறோம்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஒவ்வொரு விற்பனையின் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகாரசபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) ரூ. 23,020 க்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பர செலவின் 50% ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2000 ;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விவரங்களுக்கு இ. எவ். சீ. சீ. வங்கியின் சட்டத் திணைக்களத்தை தொலைபேசியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 2440366.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
இலங்கைஅரச மற்றும் தனியார்துறை
வங்கிகளுக்கான கீர்த்திவாய்ந்த பட்டய ஏலதாரர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி

நகர அலுவலகம் :

55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 03

தொலைபேசி இல. 08-2224371

08-2227593

பெக்ஸ் இல.:

08-2224371

தொலைபேசி இல. 01-2448526

01-2441761

பெக்ஸ் இல.:

2448526

ஈமெயில் : samera @
sri.lanka.net

3-348/ 1

இ. எப். சீ. சீ. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4ம் இலக்க வங்கிகளால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

ஒரு பெறுமதி வாய்ந்த சொத்தின் ஏல விற்பனை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹரிஸ்பத்துவ இ. ஆர். ஒ. பிரிவுகுழுகம்மனசியாபத்து கொண்டதெனிய கிராமத்தில் அமைந்த வெட்டாசிஹேன இப்போது வத்த என்றழைக்கப்படும் அனுமதிபெற்ற அளவையாளர் ஆர். எம். ஏ. பீ. விக்கிரமசிங்ஹ என்பவரால் தாயாரிக்கப்பட்ட 1981.11.15 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 115 இல் துண்டு இல. 2 துண்டு இல. 3 பீ என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பகுதிகளும்-

(காணியின் விஸ்தீரணம் : துண்டு இல. 02-0ஏ. 0றா. 35.12. பே துண்டு இல. 03பீ-0ஏ. 0றா. 2.2பே.

அங்குள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், மண், பயிர்கள், மற்றும் எல்லாம் உட்பட ஏல விற்பனை

(இந்தச் சொத்து லிண்டகும்புரகே நீல் அசித ஹேரத் என்பவரால் இ. எப். சீ. சீ. வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்டது.)

இ. எப். சீ. சீ. வங்கியால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் குறிப்பிட்ட சொத்தை 2004, மாச்சு 30 ஆந் திகதி செவ்வாய்கிழமை அதே இடத்தில் மு. ப. 11.00 மணிக்கு ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்கிறோம்.

கட்டணம் செலுத்தும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஒவ்வொரு விற்பனையின் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகாரசபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% ;

- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்);
(4) ரூ. 15, 853.12 க்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பர செலவின் 50%;
(5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000 ;

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள், வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விவரங்களுக்கு “இ. எவ். சீ. சீ. வங்கியின் சட்டத் திணைக்களத்துடன்” தொலைபேசியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 2440366.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
இலங்கை-அரசு மற்றும் தனியார்துறை
வங்கிகளுக்கான கீர்த்திவாய்ந்த பட்டிய ஏலதாரர்,
மதிப்பீட்டாளர் மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் : நகர அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் வீதி, 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கண்டி கொழும்பு 03

தொலைபேசி இல. 08-2224371 தொலைபேசி இல. 01-2448526
08-2227593 01-2441761
பெக்ஸ் இல.: 08-2224371 பெக்ஸ் இல.: 2448526
ஈமெயில் : samera @
sri.lanka.net

3-348/2

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி-மாலபே சினை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

மிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், ஹேவகம் கோறனை, பள்ளேபற்று, தலங்கமவில் அமைந்துள்ளதும் “தல்கஹவத்தை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. சீ. விக்ரமசிங்ஹவால் தயாரிக்கப்பட்டு 1968, நவம்பர் 1 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 798 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு மி என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணித்துண்டினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ;

ஏல விற்பனை
(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1றா. 16பே.)

(பிரசித்த நொத்தாரிசு பீ. ஆர். ம. லிவேரா அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1995.4.6 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 3166, 1994, 1994.12.9 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 2695,

1994.9.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 2488 மற்றும் 1994.5.19 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 2067 ஆகிய எல்லாவற்றினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள “கடப்பாடுடையவர்” ஆன பத்தரமுல்லையில் வியாபார பதிவு இல. டபிள்யூ. 13165 ஐக் கொண்ட “பதுவ போலரி பார்ம்” எனும் பெயர் வாடிவிலான நிறுவனத்தின்கீழ் ஏக உரிமையாளராக வியாபாரத்தைக் கொண்டிருந்தபத்தும் பத்தரமுல்லையைச் சேர்ந்த அதிகாரிகே தொன் ஜோசப் அந்தனிவிற்கு சொந்தமான ஆதனம்.)

வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2004, மாச்சு 31 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2003.10.23 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2003.10.17 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :

- (1) ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ;
- (2) விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 33,807 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ;
- (6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,000.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, ‘செலிங்கோ செலான் கோபுரம்’, 12 ஆவது தளம், வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி, பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டசம்பந்தமான பகுதி)” இடம் பார்வையிடவும், பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 4-701000, 2456789.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும், தரகரும்,
நிபுணத்துவம்பெற்ற ஏலதாரர், ஆதன முகவரும்,
விலைமதிப்பிடுநரும்.

இல. 381 1/1, காலி வீதி,
கொழும்பு 4,

தொலைபேசி இல. : 2591167
தொலைபேசி/பெக்ஸ் இல. : 2584874, 2500838.
துரித அழைப்பு : 0722-250422.

3-359

B6 – B 078887

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். பிரனாந்து அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1965.4.18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 3239 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு இல. 15எச் மற்றும் 1970.12.29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 5500 இல் குறிப்பிடப்பட்ட துண்டு 5 ஆகியவற்றின் மீதும் கீழும் வழியேயுமான வழியுரிமையுடன் மற்றும் வேறு உரிமைகளுடன். இது கல்சில்லை காணிப்பதிவு அலுவலகத்தில் உரித்து 2166/47 மற்றும் எம் 2160/65 இன்கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

ஆதனத்திற்கு உட்பிரவேசிக்கும் வழி.- இரத்தமலாண பொறுப்பணை சந்தியிலிருந்து மொறட்டுவை நோக்கி ஏறக்குறைய 800 மீற்றர் சென்றடைந்ததும் இடப்பக்கத்தில் எதிர்கொள்ளும் மொடல் டவுன் ஒழுங்கை வழியே ஏறக்குறைய 150 மீற்றர் தூரத்தில் அமைந்துள்ள இ. போ. ச. வேலைத்தளத்திற்கு எதிரில் வரிமதிப்பு இல. 17 ஐக் கொண்ட இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது. இவ்வாதனத்திற்கு இவ் வீதி வழியே இலகுவாக செல்லலாம்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2003.10.10 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2003.09.25 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :

ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10% (பத்து வீதம்) ; விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ; உள்ளூர் அதிகார சபைக்குச் செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி, விற்பனை

விலையின் 1% (ஒரு வீதம்) ; ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ; ஏலவிற்பனையில் உறப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ; எழுதுவினைஞர் மற்றும் அறிவித்தல் கட்டணம் ரூபா 500 ; விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப்படுத்தற் கட்டணம் ரூபா 2,000 ஆகியவற்றை கொள்வனவாளர் செலுத்த வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும் அவை தொடர்பான வேறு ஆவணங்களையும் “கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90,12 ஆவது தளம் ‘செலிங்கோ செலான் கோபுரம்’, வரையறுக்கப்பட்ட செலான் வங்கி, பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டசம்பந்தமான)” இடம் பார்வையிடவும், பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 4-71256, 4701291, 4701274.

கே. பி. என். சில்வா (சமாதான நீதவான்),
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர், விலைமதிப்பிடுநர்
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

இல. 186, இரண்டாவது மாடி,
நீதிமன்ற வீதி,
கொழும்பு 12,

தொலைபேசி இல. : 5367708, 5367709
துரித அழைப்பு : 0722-737950.

3-367/2