

## වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

### සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
4 වන වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවෙන් මා වෙත පවරන ලද බලය මත මෙහි පහත  
විස්තර වන දේපළ 2004 ක්වු අප්‍රේල් මස 20 වන දින පෙ.ව. 11.00ට දේපළ  
පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

රත්නපුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ජයභූමි ඉ.සං. 63/933 යටතේ  
ලියාපදිංචි කර ඇති සබරගමුව පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කොලොන්න  
කෝරළේ දිය පොටගම් පත්තුවේ, ඇම්ලිපිටිය ප්‍රාදේශීය ලේකම් බල ප්‍රදේශයේ  
තෝරකොළයාය ගමේ පිහිටි අ.ග.සි. 754 සඳහා සකස් කරන ලද අංක සී/90/  
017 ආර්(1) අනුරේඛන අංක 02 හි දැක්වෙන කුඩා තණ වැවේ යාය නමැති  
ඉඩම ලොට් 73 දරන -

උතුරට : අ.ග.සි. 754 හි ලොට් අංක 40 සහ මාර්ග රක්ෂිතය ද,  
නැගෙනහිරට : අ.ග.සි. 754 හි ලොට් අංක 50 සහ මාර්ග රක්ෂිතය ද,  
දකුණට : අ.ග.සි. 754 හි ලොට් අංක 56 හා මාර්ග රක්ෂිතය ද,  
බස්නාහිරට : අ.ග.සි. 754 හි ලොට් අංක 40 ද යන මායිම් තුළ  
හෙක්ටයාර් බිත්දුවයි දශම හතරයි හතයි හත (හෙක්ටයාර් 0.477) ක්  
විශාල ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු පී. ඩබ්. කේ. මනම්පේර මහතා වි  
සින් මැන සාදන ලද අංක 456 සහ 1999.01.27 දින දරන පිඹුර දැක්වෙන  
ලොට් 1 දරන -  
උතුරට : අ.ග.සි. 754 හි ලොට් 40 සහ ලොට් 48 ද,  
නැගෙනහිරට : අ.ග.සි. 754 හි ලොට් 50 ද,  
දකුණට : අ.ග.සි. 754 හි ලොට් 56 ද,  
බස්නාහිරට : අ.ග.සි. 754 හි ලොට් 40 ද යන මායිම් තුළ පර්චස්  
විසි අටයි දශම හයක් (අක්.0.රු.0.පර්.286) (හෙක්ටයාර් 0.477)ක් විශාල  
බෙදා වෙන් කළ නිශ්චිත ඉඩම සහ එහි තුළ ඇති ගහකොළ පළතුරු  
ගොඩනැගිලි ආදි සියලුම දේ නින්දම වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2001.1.129 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2002.07.15  
වන දින දිනමිණ පුවත්පතෙහිද පළ කර ඇති වෙන්දේසි යෝජනාවට අවධානය  
යොමු කරන්න.

ගෙවීම් ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත  
සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :-

01. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද,
02. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක් ද,
03. පළාත් අධිකාරියට විකුණුම් මිලෙන් 1% ක් ද,
04. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500.00 ක් ද,
05. විකුණුම් වියදම සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනොත් එම මුදල,
06. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල වෙන්දේසි දින සිට 30ක් ඇතුළත  
සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවේ රත්නපුර ප්‍රධාන කාර්යාලයේ සාමාන්‍යාධිකාරී  
මහතාට ගෙවිය යුතුය.

විෂේෂී : සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව රත්නපුර ප්‍රධාන කාර්යාලය

දුරකථන අංක : 045-2223120/2231214/2231215.

සාම විනිසුරු,  
ඩබ්ලිව්. ජයතිලක,  
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 48/1,  
කළුගල් පිටිය,  
බදුල්ල.

දුරකථන අංකය : 055-2230846.

03-469

### මහජන බැංකුව-පේරාදෙණිය ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන  
මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, යටිනුවර ගහපළාත වල්ගම හෙවත්  
පිලපිටිය සහ සූරියගොඩ යන ගම්වල පිහිටි “නිව්ලියන්හිල් එස්ටේට්” නමැති  
1999.02.23 වැනි දින එල්. ටී. ප්‍රැන්සිස් ඩයස් මිනින්දෝරු තැන විසින් 1250  
බී දරන පිඹුර ප්‍රකාර බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් අංක 74 බී දරන පර්චස්  
නිස් එකක් (පර්චස් 31) විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ ඇති වැවිලි ගොඩනැගිලි  
සහ කොළ පළතුරු ආදි සියලු දේ, මහජන බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද  
බලය මත අප විසින් 2004 ක්වු මාර්තු මස 31 වැනි දින ප.ව. 2.00 ට ප්‍රසිද්ධ  
වෙන්දේසියේ දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2002.07.04 වැනි දින ද, 2003.06.23 වැනි දින  
දිනමිණ, ඩේලිනිවුස් සහ නිතකරන් යන පුවත්පත් වල පළ කර ඇති වෙන්දේසි  
යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපළට නිවිසීම.- පේරාදෙණිය මුරුතලාව පාරේ සූරියගොඩ බෝධිය  
අසලින් දකුණට ඇති නිව්ලියන්හිල් වත්තට යන මාර්ගයේ කිලෝමීටරයක්  
පමණ ගිය පසු අධි බලැති විදුලි රැහැන් ඇද ඇති මාර්ගය අසල ඉහත දේපළ  
පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින්  
පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය :-

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ;
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1% ක් ;

3. චෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක් ;
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ;
5. විකුණුම් වියදම් සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල.

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව, මහනුවර ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංකය : 081-2234283, ෆැක්ස් අංකය : 081-2223017.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මුදලෙන් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හොක්මන් හා සමරවික්‍රම,

ශ්‍රී ලංකාවේ ප්‍රමුඛතම බලයෙන් චෙන්දේසිකරුවෝ,  
(රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකුකරුවන් වෙනුවෙන්) සහ උසාවි  
කොමසාරිස්වරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය, :	නගර කාර්යාලය, :
24, ටොරින්ටන් පාර,	55 ඒ. ධර්මපාල මාවත,
මහනුවර.	කොළඹ 03
දුරකථන අංක : 081-2224371,	දුරකථන අංක : 011-2448526,
081-2227593	011-2441761
දුරකථන අංක : 081-2223471.	දුරකථන අංක : 011-2448526,
	ඊමේල් : samera@srilanka.net

03-482

#### සීමාසහිත පැන් ජීසියා බැංකුව-(මෙට්‍රෝ ශාඛාව)

1990 අංක 04 දරන බැංකු විසින් ණය අයකර ගැනීමේ  
(විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, කොළඹ මහ නගර සභා සීමාව ඇතුළත කුමාර විදියේ වරිපතම් අංක 179 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු තැන්නත් පී. සින්නතම්බි විසින් සාදන ලද අංක 6384 සහ 1998.03.12 වන දින දරන පිඹුරෙහි “එක්ස් 1” ලකුණුකර ඇති බෙදා වෙන්කළ සහ මායිම් නිර්ණය කළ ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 3.75 ක් වන්නාවූ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස සහ එහි පිහිටි සියල්ල, (පූරුණු ට්‍රේඩ් කම්පැනි යන ව්‍යවහාර ව්‍යාපාර නාමය යටතේ හවුලේ ව්‍යාපාරයෙහි යෙදී සිටින රන්ජිත් ජයකොඩි ලොකුමාන්න සහ සුසිලා දයාසිරි ලොකුමාන්න හෙවත් විවාහයට පෙර කාර්යවසම් වන්නිආරච්චිගේ සුසිලා දයාසිරි බන්ධනදායියා/උකස්කරුවන් වශයෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොකාරිස් තැන්නත් එන්. අයි. සමරසිංහ විසින් සහතික කරන ලද අංක 887 හා 2000.06.02 දින දරන සහ අංක 1,044 හා 2001.04.25 දින දරන උකස්කර මත මුදල් ගෙවීම පැහැර හැරීම හේතුවිය.)

එක් සීමාසහිත පැන් ජීසියා බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර මා විසින් වර්ෂ 2004 අප්‍රේල් මස 07 වන බදාදා දින පෙ. ව. 10.30 ට ආරම්භව පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2003.05.30 වැනි දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2002.11.18 දින දරන බේලි නිවිස් පුවත්පත ද, 2003.05.13 වැනි දින දරන නිතකරත් සහ දිනමිණ පුවත්පත්ද, විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2004.03.19 වැනි දින දරන රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :

1. මිළ තීන්දු වනවාත් සමගම ගැනුම් මිලෙන් 10% ක් ගෙවිය යුතුය.
2. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% චෙන්දේසියේ දින සිට වැඩකරන දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.
3. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු පළාත් අධිකාරි බද්ද 1% (සියයට එකක්) ගෙවිය යුතුය.
4. විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) වන චෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල.,
5. රුපියල් 45,000 නොඉක්මවන පරිදි සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැටුමෙන් 50% ක්,
6. ලිපිකරුගේ සහ සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500 ක්,
7. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොකාරිස් ගාස්තුව රු. 2,500.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් ලිපිලේඛන පරීක්ෂා කිරීමත් ලබා ගැනීමත්, කොළඹ 03, ගාලු පාරේ, අංක 450 දරන ස්ථානයේ පිහිටි සීමාසහිත පැන් ජීසියා බැංකුවේ සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරීන්, නීතිගෙන් විමසන්න. දුරකථන අංක : 2565565 හෝ 2565573.

ඩන්ස්ටන් කෙලාර්ටි,  
උසාවි කොමසාරිස් සහ බ්‍රෝකර්,  
විශේෂඥ චෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු,  
සහ දේපල නියෝජිතයෝ.

අංක 381 1/1, ගාලු පාර, කොළඹ 04,  
දුරකථන අංකය : 2591167,  
දුරකථන/ෆැක්ස් අංක : 2500838, 2584874.  
ක්ෂණික ඇමතුම් : 0722-250422.

03-504

#### රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි  
වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 16/66227/ඩී16/094.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2002.06.21 දින ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2002.08.31 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබූවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපල හා භූමිය කටුගස්නොට, කහල්ල, අංක 26/බී හි බලයලත් චෙන්දේසිකරු කේ. බී. දහම්පත් ' මහතා විසින් එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී 2004.04.24 වැනි දින පස්වරු 2.30 ට ප්‍රසිද්ධ චෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, ලංකාපුර ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාසයේ තල්පොත 76 පිහිටි එකසිය අසූහයේ වත්ත නමැති ඉඩමේ සර්වේයර ජෙනරාල්වරයාගේ 1972 ජුනි, 1963 අප්‍රේල් දිනැති අංක අ.ජ.පි.පො.

100 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 63 ලෙස දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් අ. 2, රු. 2, පර. 30 ක්වූ බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියළු දේත් සමග වේ. මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්පත් අංක එල්.ඩී.බී. 3/10/581 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

තවද, ඉහත පිඹුරේ දැක්වෙන මාර්ග අයිතිය ද සමග වේ.

යු. එච්. ඩී. පත්මසිරි,  
සාමාන්‍යාධිකාරී.

2004 මාර්තු මස 05 වැනි දින,  
කොළඹ 3,  
ගාලු පාරේ අංක 269.

03-505/12

### රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ  
53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 16/72281/ඩී16/120.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබුවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2002.07.12 දින ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2002.09.23 වැනිදා දිනමණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකර ගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය කටුගස්තොට, කහල්ල, අංක 26/බී හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර කේ. බී. දහම්පත් මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2004.04.24 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

### උපලේඛනය

පොළොන්නරුව දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදිරිගිරිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කවුඩුළුවැව පිහිටි හැට අටේ ඉඩම නමින් හඳුන්වන ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. බී. අබේකෝන් විසින් සැකසුණු 1994.07.22 දිනැති අංක 571 දරන පිඹුරේ කැබලි අංක 1 ලෙස දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 2, පර. 0 ක්වූ බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස සහ ඒ මත පිහිටි සියළු දේත් සමග වේ. මෙය පොළොන්නරුව ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්පත් අංක 4/4/129 (III) ඒ හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

යු. එච්. ඩී. පත්මසිරි,  
සාමාන්‍යාධිකාරී.

2004 මාර්තු මස 05 වැනි දින,  
කොළඹ 3,  
ගාලු පාරේ, අංක 269.

03-505/13

### සෙලාන් බැන්ක් ලිමිටඩ් - බණ්ඩාරවෙල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ අංක 9 වෙනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ගිණුම් අංකය : 4562220.

1990 අංක 04 දරන බැංකුව මගින් දෙන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය ප්‍රකාර සහ සෙලාන් බැන්ක් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත ප්‍රදානය කර ඇති බලය ප්‍රකාරව මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ සහ ඊට අයත් සියළු දේ වර්ෂ 2004 අප්‍රේල් 23 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට එම ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2003.10.10 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2003.09.23 වැනි දින ඩේලිනිවස්, දිනමණ සහ තිනකරන් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය.- බණ්ඩාරවෙල නගරයේ සිට ඇටන්පිටිය පාර ඔස්සේ කිලෝමීටර් 1.5 ක් පමණ ගිය විට දකුණට වැටී ඇති පාරේ කෙළවරෙහි මෙම ඉඩම පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% විකුණු දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය. තවද, පළාත්පාලන ආයතන වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 1% ක්ද, වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (දෙකහමාරක ප්‍රතිශතය) වෙන්දේසිය සඳහා වැයවූ සම්පූර්ණ වියදමින් 50% ක්ද, ලිපිකරු සහ නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද, විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ක් ද ගැණුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

### උපලේඛනය

ඌව පළාතේ, බදුල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුකිඳ කොට්ඨාසයේ, දැන් හඳුනාලේ කොට්ඨාසයේ, මහපළාත කෝරළේ, කහවෙට්ටෙල ගමේ පිහිටි ඇටම්පිටිය පාරේ වර්පනම් අංක 24 දරන පුවලකුඹුරේපහන නමැති ඉඩම් කොටසට (ටී. පී. 276651) කොටසක් වන මායිම්, උතුරට : ටී. පී. 276651 හි කොටසක් ද, නැගෙනහිරට : ටී. පී. 276651 හි කොටසක් සහ පී. ඊට්ටි සිල්වා හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, දකුණට : පාර සඳහා වෙන් කිරීම සහ බස්නාහිරට : පාර සඳහා වෙන් කිරීම යන මායිම් තුළ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. බණ්ඩාරත්නායක මහතා විසින් සාදන ලද අංක 17 දරන මැනුම අනුව අක්කර එකයි පර්චස් දහහතක් (අ. 1, රු. 0, පර. 17) විශාල වගාව සහ එහි පිහිටි සියලු දේ සමග, ඉඩම එකී පරිශ්‍රය දැන් පුවලකුඹුරේ පහන නමැති කැබලි අංක 1, 2, 3, 4 සහ 5 යනුවෙන් පෙර කී කහවෙට්ටෙල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ටී. සියොන් විසින් සාදන ලද 1964 මාර්තු මස 05 දිනැති අංක 123 ඒ දරන මිණුම් සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන යාබද ඉඩම් කැබලි සහ වශයෙන් විස්තර කරනු ලබන අතර එකී යාබද ඉඩම් කොටස් පහත සඳහන් පරිදි මායිම් වේ. උතුරට : ටී. පී. 276651 හි ඉතිරි කොටස වෙන් කෙරෙන කම්බි වැට ද, නැගෙනහිරට : ටී. පී. 276651 හි ඉතිරි කොටස වෙන් කෙරෙන කම්බි වැට ද, දකුණට : පාර සඳහා වෙන් කිරීම සහ බස්නාහිරට : පාර සහ පාර සඳහා වෙන් කිරීම යන මායිම් තුළ ද (අ. 1, රු. 0, පර. 17) විශාල ඉඩම.

ඉහත සඳහන් ඉඩමෙන් පෙර කී කහවෙට්ටෙල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. එන්. ටී. සියොන් විසින් සාදන ලද 1964 මාර්තු 05 දිනැති අංක 123 ඒ දරන සැලැස්මේ සඳහන් පුවලකුඹුරේ පහන ඉඩමේ කැබලි අංක 03 බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කැබලිල්ලට මායිම්, උතුරට : ටී. පී. 276651 හි ඉතිරි කොටස වෙන් කෙරෙන කම්බි වැට ද, නැගෙනහිරට : 123 ඒ දරන එකී සැලැස්මේ කැබලි අංක 01 සහ 02 ද, දකුණට : පෙර කී අංක 123 ඒ දරන එකී සැලැස්මේ කැබලි අංක 04 සහ 05 ද සහ බස්නාහිරට : පාර ද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකයි පර්චස් දහනවයයි දශම හතරක් (අ. 0, රු. 1, පර. 19.4) විශාල සහ එහි පිහිටි සියළු දේ සමග ඉඩම. මෙය බදුල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ හිමිකම් ඡේ. 12/179 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසීම්.- කොළඹ 03, ගාලු පාර අංක 90, නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී-(නීති), සෙලාන් බැන්ක් ලිමිටඩ්, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර්ස්, 12 වන මහල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.  
දුරකථන අංක : 4701256, 4701291, 4701274.

කේ. පී. එන්. සිල්වා, (සා. වි.)  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු  
හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 186, දෙවන මහල,  
උසාවිය පාර,  
කොළඹ 12.

දුරකථන අංක : 5367708, 5367709,  
ජංගම : 0722-737950.

03-516/1

### සෙලාන් බැංකුව- ගම්පොල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද  
ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ  
අංක 9 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ගිණුම් අංකය : 2600834.

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් දෙන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වෙනි වගන්තිය යටතේ සෙලාන් බැන්ක් ලිමිටඩ් හි අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මතය ප්‍රකාර සහ සෙලාන් බැන්ක් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත ප්‍රදානය කර ඇති බලය ප්‍රකාරව මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ සහ ඊට අයත් සියළු දේ වර්ෂ 2004 අප්‍රේල් 20 වැනි අඟහරුවාදා දින පෙ. ව. 10.30 ට එම ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2003.10.23 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2003.10.15 වන දින ඩේලිනිවිස්, දිනමිණ සහ නිතකරන් පුවත්පත් බලන්න.

දේපළට පිවිසෙන මාර්ගය.- ගම්පොල නගරයේ දුම්රියපොළ සහ ප්‍රධාන බස්නාහුවම්පොළේ සිට යාර 150 ක දුර ප්‍රධාන මංසන්දියට ගොස් වමට වැටී ඇති අඹගමුව පාරේ යාර 100 ක් පමණ ගමන් කරන විට හමුවන මලබාර් විදියේ ගොස් දකුණට හැරී යාර 50 ක් පමණ ගොස් හමුවන හින්දු කෝවිල සහ නගර සභා ආදර්ශ වෙළඳපොළ පසුකළ විට ඉඩමට පිවිසිය හැක.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- වෙන්දේසිය අවසන් වූ වහාම ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% විකුණු දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය. තවද, පළාත් පාලන ආයතන වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 1% ක් ද, වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තු වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%(දෙකහමාරක ප්‍රතිශතය) වෙන්දේසිය සඳහා වැයවූ සම්පූර්ණ වියදමින් 50% ක් ද, ලිපිකරු සහ නිවේදන ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද, විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා නොතාරිස් ගාස්තු වශයෙන් රු. 2,000 ක්ද ගැණුම්කරු විසින් ගෙවිය යුතුය.

### උපලේඛනය

1. මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර ආදායම් දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පොළ ලියාපදිංචි කිරීමේ දිස්ත්‍රික්කය තුළ උඩ පළාත ගහපහළ කෝරළේ, ගම්පොළ නගර සභා

සහ නගර සීමාව තුළ මලබාර් විදියේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩී. බී. කේ. රුද්‍රගු විසින් සාදන ලද 1988 මාර්තු මස 20 සහ අංක 1136 බී සහ 1959 ජනවාරි 26 දිනැති අංක 2836ඒ දරන සැලැස්මවල පෙන්නුම් කරනු ලබන ඉඩම සහ ගොඩනැගිලිවලින් බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩී. බී. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 1991 මාර්තු 20 දිනැති අංක 276 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන දැන් වරිපනම් අංක 65/1ඒ දරන වරිපනම් අංක 65/1 දරන ගොඩනැගිල්ල සමග කැබලි අංක 01 ලකුණු කළ බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : එකී බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බී. ජී. ඒ. පී. රුද්‍රගු විසින් සාදන ලද අංක 896 ඒ දරන සැලැස්මේ සඳහන් ඉතිරි කොටසද, නැගෙනහිරට : අංක 1136බී දරන සැලැස්මේ සඳහන් ඉතිරි කොටස සහ 705 කැබලි අංක 02 සහ 03 ද, දකුණට : කේ. පී. නාගර් මිගාර්ගේ උරුමක්කරුවන්ට අයිති ඉඩම සහ බස්නාහිරට : කේ. පී. නාගර් මිගාර්ගේ උරුමක්කරුවන්ට අයිති ඉඩම යන මායිම් තුළ පර්චස් දාහතරයි දශම හයයි හය (අක්. 0, රු. 0, පර්. 14.66) නොහොත් හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම බින්දුවයි තුනයි හතයි බින්දුවයි අටක් (හෙ. 0.03708) විශාල ඒ පිහිටි වෙනත් සියළු දේ සමග ඉඩම.

2. පෙර කී ගම්පොළ නගර සභා සහ නගර සීමාව තුළ මලබාර් විදියේ පිහිටි එකී අංක 270 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන බෙදා වෙන් කරන ලද කැබලි අංක 03 ලකුණු කරන ලද මීටර් තුනයි දශම අටක් (මී. 38 ක් පළල පාරක් සඳහා වෙන් කිරීමකි.) ඉඩම් කොටසේ සම්පූර්ණ අයිතිය සහ එහි තුළ දිගේ හරහා සහ උඩින් ඇතුළුවීම පිටවීම සහ ප්‍රතිගමන මග සහ වාහන ඇතුළු හෝ නැතුව, බරපැවැත් හෝ නොපැවැත් හෝ කෙසේ වුවත් එහා මෙහා යාමේ නිදහස් අයිතිය, නිදහස, අවසරය සහ බලය සහිතව එයට මායිම්, උතුරට : එච්. ඩී. බී. කේ. පී. රුද්‍රගුගේ අංක 705 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ඉතිරි කොටස සහ වරිපනම් අංක 65 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : අංක 705 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ඉතිරි කොටස සහ වරිපනම් අංක 65 දරන පරිශ්‍රයේ ඉතිරි කොටස ද දකුණට : මලබාර් විදිය සහ වරිපනම් අංක 63 දරන පරිශ්‍රයේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : කැබලි අංක 01 සහ 02 සහ වරිපනම් අංක 63 දරන පරිශ්‍රයේ ඉතිරි කොටස සහ මායිම් තුළ පර්චස් තුනයි දශම හයයි අටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 3.68) විශාල ඉඩම සහ ඉහත විස්තර කරන ලද ඉඩම පරිශ්‍රයේ ප්‍රයෝජනය සහ භුක්තිය සඳහා දුරකථන රැහැන් කේබල්, ජලබස්නා ක්‍රම, කැලිකපළ බැසයාමේ නල, මුදුන් විදුලි කේබල් සහ එවැනි උපක්‍රම සහ පහසුකම් යෙදීමට සහ ඉදිකිරීමට නමුත් එම අයිතිවාසිකම් කුමන ආකාරයකින් වත් මාර්ගයකින් වත් සමාන අයිතීන් හිමි අනෙක් අයගේ අයිතිවාසිකම් සමග ගැටෙන අයුරින් ක්‍රියාත්මක නොකළ යුතු අයිතිය සමගය.

### 2 වන උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, ගම්පොළ ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාසය තුළ උඩපළාත ගහපහළ කෝරළේ, ගම්පොළ නගර සභා සහ නගර සීමාව තුළ පිහිටි මලබාර් විදියේ පිහිටි මලබාර් විදිය වරිපනම් අංක 65/ 3 දරන බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. බී. රාජපක්ෂ විසින් සාදන ලද 1991 මාර්තු 20 දිනැති අංක 276 සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන කැබලි අංක 02 ලකුණු කළ ගොඩනැගිලි, වගා බිම සහ එහි පිහිටි සියළු දේද සමග බෙදා වෙන් කරන ලද ඉඩම් කොටසට මායිම්, (එකී කැබලි අංක 02 බලයලත් මිනින්දෝරු එච්. ඩී. බී. කේ. පී. රුද්‍රගු විසින් සාදන ලද 1979 ජනවාරි මස 05 දිනැති අංක 1171 සහ 1989 ජනවාරි 06 දිනැති අංක 705 දරන සැලැස්මවල එකතු කරන ලද කැබලිවල නැවත මැනීමක් සහ අනු මැනීමක් වන අතර එකී කැබලි අංක 02 පෙර කී අංක 1171 දරන සැලැස්මේ සඳහන් කොටසක් තුළට වැටේ. උතුරට : කැබලි අංක 01 සහ 03 ද, නැගෙනහිරට : වරිපනම් අංක 63 හි ඉතිරි කොටස සහ කැබලි අංක 03 ද, දකුණට : වරිපනම් අංක 63 හි ඉතිරි කොටස සහ කේ. පී. නාගර් මිගාර්ගේ උරුමක්කරුවන්ගේ ඉඩම සහ බස්නාහිරට : කැබලි අංක 01 යන මායිම් තුළ එකී අංක 276 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් හතරයි දශම හතරයි එකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 4.41) විශාල ඉඩම.

පෙර කී ගම්පොළ සහ නගර නගර සභා සීමාව තුළ පිහිටි මලබාර් විදියේ පිහිටි එකී අංක 276 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන බෙදා වෙන් කරන ලද කැබලි අංක 03 ලකුණු කළ මීටර් තුනයි දශම අටක් (මී. 38) පළල පාරක් සඳහා වෙන් කිරීමකි. ඉඩම් කොටසේ සම්පූර්ණ අයිතිය සහ එහි තුළ දිගේ හරහා සහ උඩින් ඇතුළුවීම, පිටවීම සහ ප්‍රතිගමන මග සහ වාහන ඇතුළු හෝ නැතුළු බරපැවැත්වූ නොපැවැත්වූ හෝ කෙසේ වුවත් එහා මෙහා යාමේ නිදහස් අයිතිය නිදහස, අවසරය සහ බලය සහිතව එයට මායිම්, උතුරට : එච්. ඩී. බී. කේ. පී. රුද්‍රගුණේ අංක 705 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ඉතිරි කොටස සහ වරිපනම් අංක 65 දරන පරිශ්‍රය ද, නැගෙනහිරට : අංක 705 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ඉතිරි කොටස වරිපනම් අංක 65 දරන පරිශ්‍රයේ ඉතිරි කොටස, දකුණට : මලබාර් විදිය වරිපනම් අංක 63 දරන පරිශ්‍රයේ ඉතිරි කොටස සහ බස්නාහිරට : කැබලි අංක 01 සහ 02 සහ වරිපනම් අංක 63 දරන පරිශ්‍රයේ ඉතිරි කොටස යන මායිම් තුළ පර්චස් තුනයි දශම හයයි අටක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 3.68) විශාල ඉඩම සහ ඉහත විස්තර කරන ලද ඉඩම සහ පරිශ්‍රයේ ප්‍රයෝජනය සහ භුක්තිය සඳහා දුරකථන රැහැන් කේබල්, ජල බස්නා ක්‍රම, කැලිකසල බැස යාමේ ක්‍රම, මුදුන් විදුලි කේබල් සහ එවැනි වෙනත් උපක්‍රම සහ පහසුකම් යෙදීමට සහ ඉදිකිරීමට නමුත් එම අයිතිවාසිකම් කුමන ආකාරයකින් වත්

හෝ මාර්ගයකින් වත් සමාන අයිතීන් හිමි අනෙකුත් අයගේ අයිතිවාසිකම් සමග ගැටෙන අයුරින් ක්‍රියාත්මක නොකළ යුතු අයිතිය සමග.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසීම.- කොළඹ 03, ගාලු පාර අංක 90, නියෝජ්‍ය සාමාන්‍යාධිකාරී-(නීති), සෙලාන් බෑන්ක් ලිමිටඩ්, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර්ස්, 12 වන මහල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03. දුරකථන අංක : 4701256, 4701291, 4701274.

කේ. පී. එන්. සිල්වා, සා. වි.  
බලයලත් චෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු  
හා උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 186, දෙවන මහල,  
උසාවිය පාර, කොළඹ 12.  
දුරකථන අංක : 5367708, 5367709,  
ජංගම : 0722-737950.

03-516/2