

වෙන්දේසි කිරීම් පිළිබඳ දැන්වීම්

කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් - කුලියාපිටිය ශාඛාව

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව-නගර ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීමක්

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන දේපළ වෙන්දේසියයි

පදිංචියට ව්‍යාපාරයකට හා වගාවකට සුදුසු ඉතා වටිනා දේපළක්

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පල පිහිටි යායමුල්ල නොහොත්හලලියමුල්ල ගමේ දෙල්ගහනේන්යාය නමැති ඉඩමෙන් බෙදූ කොටසක් හා එහි තුළ පිහිටි සියලු පහසුකම් සහිත නිවාස, ගොඩනැගිලි දෙකක් හා අනෙකුත් ගොඩනැගිලි, ගහකොළ, වගාව ඇතුළු සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය අ. 4, රූ.ඩි 02, පර්චස් 30 විශාල ඉඩම.

මෙම දේපළ තලම්මෙහරගේ නාලක රාජීන් ජයසිංහ බන්දනාධාරියා වශයෙන් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම් සඳහා බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2004 ක්වු අප්‍රේල් මස 29 වැනි දින ප. ව. 1.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉඩමට නිව්සීම :-කුලියාපිටිය නගර මධ්‍යයේ සිට සැතපුම් 07 ක් පමණ යක්විල දක්වා ගමන් ගෙන දකුණට හැරී නෙදලගමුව පාරේ නෙදලගමුව දක්වා ගොස් වමට හැරී එම පාරේ ස්වල්ප දුරක් ගියවිට මෙම දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.02.28 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ, 2003.03.08 වන දින දිනමිණ, ඩේලිනිව්ස්, නිතකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය :-විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්) ප්‍රාදේශීය සභා අයබදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළතදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ් ප්‍රධාන කාර්යාලයට හෝ කුලියාපිටිය ශාඛාව වෙත ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න, කළමනාකාරු කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් සිලෝන් ලිමිටඩ්, අංක 74, හෙට්ටිපොල පාර, කුලියාපිටිය, දුරකථන අංක : 037-2281642, 2281644.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 64, අරුප්පොල මාවත,
මහනුවර.

දුරකථන : 081-2233697, 072-223793,

071-755974,

ෆැක්ස් : 08-233697.

03-674/9
B3 -B 078891

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, මීගමුව ලියාපදිංචි කිරීමේ කොට්ඨාශයේ, කටුනායක සීදුව නගර සභා සීමාව තුළ අළුත්කුරු කෝරළේ දේසිය පත්තුවේ, පිහිටි ඇවරිවත්තේ පිහිටි ශ්‍රී ලංකා ආයෝජන මණ්ඩලයේ අධිකාරිය යටතේ වූ කටුනායක සීදුව නගර සභා සීමාව තුළ කටුනායක අපනයන සංවර්ධන කලාපයේ III වන පියවරේ 'කදිරානවත්ත' 'දඹානවත්ත' නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ඩී. පී. විමලසේන විසින් මැන සාදන ලද අංක 2576 හා 1997.03.20 දිනැති පිඹුරේ ලොට් අංක 1 දරන අ. 0, රු. 03, පර්. 19 ක් විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියලු ගොඩනැගිලි, සවිකිරීම් හා වැද්දුම් සහිත සියළුම දේ,

මෙම දේපළ සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ නමට පවරන ලද්දාවූ කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඩී. එම්. ස්වාමිනාදන් විසින් සහතික කරන ලද්දාවූ හබ්බි බැන්ක් ඒ. ජී. සූරිජ් නමට ලියන ලද්දාවූ 1999.02.19 දින සහ අංක 4514 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම වෙරි ලංකා ලිමිටඩ් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් හැටන් නැෂනල් බැංකුවෙන් මා ලත් බලය මත ඉහත සඳහන් දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ 2004 අප්‍රේල් 26 පෙ. ව. 10.30 ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2003.12.05 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේද, 2004.01.26 දිනැති 'දිවයින' 'ඩේලිනිව්ස්' සහ 'නිතකරන්' පුවත්පත්වල පළ කරන ලද යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ හැටන් නැෂනල් බැංකු නිවේදනය කරුණාකර බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසානවූ විගස ගැණුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය :-

- (1) ගැණුම් මිලෙන් 10% ක්ද,
- (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1% ක්ද,
- (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් 2 1/2% ගෙවිය යුතු වන අතර,
- (4) විකිණීමේ සම්පූර්ණ ගාස්තුව සහ අනෙකුත් ගාස්තු,
- (5) විකුණුම් කොන්දේසි පිළියෙල කිරීම වෙනුවෙන් නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000 වේ.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30 ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90% ක මුදල ජොෂ්ඨ කළමණාකරු (ණය අධීක්ෂණ හා අයකර ගැනීම්) සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව, අංක 479, ටී. ඩී. ජයා මාවත, කොළඹ 10 වෙත ගෙවිය යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු ප්ලාන් ආදිය පිළිබඳ වෙනත් විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

දුරකථන : 661805, 661808.

අප්‍රික් පෙරේරා,
සාම විනිසුරු, වෙන්දේසිකරු,
ලසාට් කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු,
හාෂා පරිවර්තක.

අංක 03, පාගොඩ පාර,
නුගේගොඩ.
දුරකථන : 2810148,
0777-212602.

03-676

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - කුලියාපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති බලතල යටතේ පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රය මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව නමට ලියන ලද ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඡේ. එම්. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 1995.03.20 වන දින අංක 3437 දරන බැඳුම්කරය ද, 1995.07.27 වෙනි දින අංක 3481 දරන බැඳුම්කරය ද 1994.08.11 වෙනි දින අංක 3396 දරන බැඳුම්කරය සහ 1996.08.19 වෙනි දින අංක 3641 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දිගුලඳ, වැලිපිල්ලුව, අධිකාරී මුද්‍රායන් සේලායේ විජයපාල අධිකාරී පමුණුගම බෝපිටිය, පල්ලිය පාර, අංක 261/1 හි අශෝකා ඇන්ටනි විජේකෝන් ද සිල්වා සහ කුලියාපිටිය, දඬුමුල්ල, උදුම්බරා හි වනසිංහ ආරච්චිගේ ඡෙල්වන් නිමල් පීරිස් යන අය බන්ධනාදායීන් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින්, එකී බැඳුම්කරය යටතේ රු. 18,28,480.55 මුදලක් 1999.12.31 වනදින වනවිට සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී මුදල ද 2000.01.01 වන දින වන සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එම මුදලට වර්ෂයට 30% බැගින් වූ පොලිය සමඟ ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට යෙදුණු වෙනත් ගාස්තු ද, තදනන්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස ඉහත සඳහන් බැඳුම්කරය මගින් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව වෙත උපස්කර ඇති පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රය, 2004 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වන දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දී විකුණනු ලැබේ.

ඉහත සඳහන් පළමුවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොල හත් පත්තුවේ දකුණු යටිකක කෝරළේ පුගල්ල ගමේ පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. ගලගෙදර විසින් සාදන ලද 1983.07.20 දිනැති අංක 427 දරන සැලැස්මේ සඳහන් පුගල්ලවත්ත, ගස්, වගාව, ගොඩනැගිලි සහ එයට අයත් සියලු දේ සහිත ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද අංක 14 ලකුණු කරන ලද කැබැල්ලට මායිම්, උතුරට : කැබැලි අංක 3 ද : නැගෙනහිරට : කැබැලි අංක 21, ද (අඩි 18 පාර) : දකුණට : කැබැලි අංක 15 සහ බස්නාහිරට : එම්. ජිනදාසගේ ඉඩම ද යන මායිම් තුළ පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 0, පර්.20) මෙය කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඡේ. 76/79 හි ලියාපදිංචි කර ඇත. 2004 ක් වූ අප්‍රේල් මස 29 වන දින පෙ. ව. 11.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත සඳහන් දෙවන උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, කටුගම්පොල හත් පත්තුවේ දකුණු කටුගම්පල කෝරළේ දඬුමුල්ල පිහිටි බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. ඒ. වන්දරත්න විසින් සාදන ලද 1978.11.30 දිනැති අංක 346/79 දරන සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන මෝල්වත්ත එයට අයත් සියලු දේ සහ ආර් 1 ලකුණු කළ මාර්ගය පාවිච්චි කිරීමේ අයිතිය සමඟ, ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද අංක 30, 31 සහ 32 යන යාබද කැබැලි වලට එකී අංක 346/79 දරන සැලැස්ම අනුව මායිම්, උතුරට : ආර් 1 ලකුණු කරන ලද පාර ද : නැගෙනහිරට : පන්නල කුලියාපිටිය ප්‍රධාන පාර ද : දකුණට : බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. සමරතුංගගේ අංක 841 දරන සැලැස්මේ සඳහන් ඉඩම ද : බස්නාහිරට : කැබැලි අංක 28 සහ 29 ද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකයි පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 20) විශාල ඉඩම. මෙය කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කේ. 63/25 හි ලියාපදිංචිකර ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බද්ද සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රවාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු- නීති, සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.,

දුරකථන අංක : 0777-736452, 011-2456275 - 2456263

අයි. ඩබ්ලිව් ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 64, අරුපොල මාවත,
මහනුවර.

දුරකථන අංක 081-2233697, 0722 - 223793, 0712 - 755974
ෆැක්ස් අංකය : 081-2233697.

03-674/4

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - හැටන් ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති බලතල යටතේ පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රය මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව නමට ලියන ලද නුවරඑළිය ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ජී. පී. කනපතිපිල්ලේ විසින් සහතික කරන ලද 1997.03.19 දින හා අංක 2141 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, කසිනාදර් විමලරාජසිංහම් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මගින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රය, 2004 අප්‍රේල් මස 26 වන දින පෙ. ව. 10.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 1999.07.09 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 1999.09.15 වන දින ඩේලිනිවුස්, දිවයින නිතකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ඉහත සඳහන් කළ උපලේඛනය

මධ්‍යම පළාතේ නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ, නුවරඑළිය කොට්ඨාශයේ කොටගල දිවුල කෝරළේ පහත ගමේ පිහිටි බලයලත් මානක ඩී. වයි. විජේවර්ධන විසින් සාදනු ලැබූ අංක 867 සහ 1976.09.12 දිනැති පිඹුරෙහි අංක 22 දරන කැබැල්ල ලෙස දක්වා ඇති පර්චස් බිත්තුවයි හයයි දශම හයයි දෙකක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 06.62) විශාලත්වය ඇති උතුරට අංක 32 දරන කැබැල්ලෙන් ද නැගෙනහිරට අංක 23 දරන කැබැල්ලෙන් ද දකුණට අංක 32

දරන කැබලිලෙන් ද, බස්නාහිරට අංක 32 දරන කැබලිලෙන් ද මායිම් වන අතර, ඒ තුළ ඇති සියලු දේත් සමඟ වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා අයබදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු-නීති (අයකිරීම්), සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව, අංක 479, ටී. ඩී. ජයා මාවත, කොළඹ, 10

දුරකථන අංක : 01-661815 - 662772

අයි. ඩබ්ලිව් ජයසූරිය,

අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 64, අරුප්පොල මාවත, මහනුවර.

දුරකථන අංක 081-2233697, 0714-755974/072-223793
ෆැක්ස් අංකය : 08-233697.

03-674/10

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - කුලියාපිටිය ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති බලතල යටතේ පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපල හා පරිශ්‍රය මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව තමම ලියන ලද ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ඡේ. එම්. ගුණතිලක විසින් සහතික කරන ලද 1996.10.23 වෙනි දින අංක 3670 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, හෙට්ටිපොල, වාරියපොල පාර, අංක 148හි 'ජුන්ස් වයින් ස්ටෝර්ස්' යන නාමය විලාශය සහ අභිධානය යටතේ ව්‍යාපාරයක් පවත්වාගෙන යන ඇන්ඩෘෂ පන්මරාජ කුලසේකර සහ හෙට්ටිපොල, ගිරාතලාන, අතපත්තු මුදියන්සේලාගේ සුනිල් ජයලත් වන්දසේකර බණ්ඩාර බන්ධනදායී වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ 2000.01.31 වන දින වන විට රු. 9,56,619.01ක මුදලක් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ලැබිය යුතුව සහ අයවිය යුතුව ඇති හෙයින් ද, එකී මුදලද 2000.02.01 වන දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එම මුදලට වර්ෂයට 30% බැගින් වූ පොලිය සමඟ ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට යෙදුනු වෙනත් ගාස්තු ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම පිණිස ඉහත කී බැඳුම්කරය මගින් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපල හා පරිශ්‍රය, 2004 අප්‍රේල් මස 29 වන පෙ. ව. 10.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත සඳහන් කළ උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, දේවමැදි හත්පත්තුවේ ගිරාතලාන කෝරළේ ආචාර්යගම පිහිටි, හෙට්ටිපොල එස්ටේට්, යනුවෙන් ද හඳුන්වනු

ලබන, තලාවේවැව නොහොත් රුක්අත්තනගහමුලවත්ත, රුක්අත්තනගහමුලවත්ත, වැවගාවවත්ත සහ නුගහමුලහේන නමැති ඉඩමෙන් වෙන්කරගත්, බලයලත් මිණින්දෝරු ආර්. ඒ. වන්දරත්න විසින් සාදන ලද 1985.12.27 වෙනි දින අංක 1029/85 දරන සැලැස්මේ අංක 4 බිම් කොටස ලෙස පෙන්වා ඇති බෙදා නිරූපනය කළ ඉඩම් කොටස එකී අංක 1029/85 දරන සැලැස්ම අනුව, උතුරට : (අඩි 15ක් පළල පාරට වෙන්කළ කොටස වන) 11 බිම් කොටස ද ; නැගෙනහිරට:අංක 5 බිම් කොටස ද ; දකුණට : හලාවත සිට වාරියපොලට යන ප්‍රධාන පාර ද ; බස්නාහිරට : අංක 3 බිම් කොටස ද යන මායිම් තුළ රුඬි එකක් (අ. 0, රු. 1, ප. 00)විශාල වන අතර, එයට අදාළ සියලු දේද සමගින් වූ එකී අංක 4 දරන බිම් කොටස, කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඩී 973/91 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බද්ද සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු-නීති, සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 0777 -736452, 011 - 2456275 - 2456263

අයි. ඩබ්ලිව් ජයසූරිය,

අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 64, අරුප්පොල මාවත, මහනුවර.

දුරකථන අංක 081-2233697, 0722-223793 0712-755974
ෆැක්ස් අංකය : 081-2233697.

03-674/6

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - කල්මුණේ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති බලතල යටතේ පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපල හා පරිශ්‍රය මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව තමම ලියන ලද කල්මුණේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. යූ. තාහා සෙයිනුඩින් විසින් සහතික කරන ලද 1999.09.02 සහ 2000.02.23 දින සහ පිළිවෙලින් අංක 9593 සහ 9773 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, අබ්දුල් ජබාර් මොහමඩ් ජුනේඩ් සහ යසීන් බාවා උම්මල් කරිමා ණයකරුවන් හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරු මගින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කර ඇති දේපල හා පරිශ්‍රය, 2004 අප්‍රේල් මස 27 වන දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.11.21 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2003.12.03 වැනි දින ඩේලිවුස්, දිවයින නිතකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ කරෙයිවකු පත්තුවේ පන්ඩිරුප්පුව 1 වන කොට්ඨාශයේ පිහිටි අංක 9266 දරන වෙමිබු වලව් නැමැති ඉඩමෙහි බෙදා වෙන්කළ උතුරු භාගය වන ඉඩම් කොටස උතුරට අංක 104076 දරන පිඹුරෙහි දැක්වෙන ඉඩමෙන් ද නැගෙනහිරට අයි. කමාරුනිසා ගේ ඉඩමෙන් ද දකුණට : අයි. බයිතුනිසාගේ ඉඩමෙන් ද බස්නාහිරට: පාරෙන් ද මායිම් වූ පර්වස් දාහතක (අ. 0, රු. 0, පර්. 17) වර්ග ප්‍රමාණය සහිතව ඒ තුළ ඇති ගෙය, ලීද සහ සියලු දේත් සමඟ කල්මුනේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කේ. 09/173 හිමිකම් ශීර්ෂය යටතේ ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත කී ඉඩම මැනකදී මනින ලදුව බලයලත් මානක සී. පත්මනාදන් විසින් සාදනු ලැබූ අංක 145/99 සහ 1999.07.14 දිනැති මිනුම් හා විස්තරය අනුව මෙසේ විස්තර කරනු ලැබේ.

නැගෙනහිර පළාතේ අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ කරෙයිවකු පත්තුවේ පන්ඩිරුප්පුව 1 වන කොට්ඨාශයේ පිහිටි (කැබලි අංක 9266) වෙමිබු වලව් නැමැති ඉඩම උතුරට එල්. ටී. එම්. සවුතුල් ලකිරියා ගේ ගෙවත්තෙන් ද නැගෙනහිරට අයි. කමාරුනිසාගේ ගෙවත්තෙන්ද දකුණට : අයි. බයිතුනිසාගේ ගෙවත්තෙන් ද බස්නාහිරට : අල්මිනා පාරෙන් ද මායිම් වූ පර්වස් දහතුනයි දගම හතරයි දෙකක (අ. 0, රු. 0, ප. 1342) වර්ග ප්‍රමාණය සහිතව ඒ තුළ ඇති ගෙය, ලීද සහ සියලු දේත් සමඟ වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සහා අයබදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකාරිනී-නීති (අයකිරීම්), සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව, අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ, 10

දුරකථන අංක : 01-661815 - 662772

අයි. ඩබ්ලිව් ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 64, අරුප්පොල මාවත,
මහනුවර.

දුරකථන අංක 08-233697, 071-755974/072-223793
ෆැක්ස් අංකය : 08-233697.

03-674/1

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - කල්මුණේ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වැනි වගන්තිය යටතේ සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගනු ලැබූ යෝජනා සම්මුතිය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති බලතල යටතේ පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රය මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව තමාට ලියන ලද කල්මුණේ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් එම්. යූ. තාහා සෙයිනුදින් විසින් සහතික කරන ලද 2000.08.15 දින සහ අංක 9886 දරන බැඳුම්කරය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, ඉබ්‍රාලෙබ්බේ බදුර්ඩින් ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය මගින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර වන දේපළ හා පරිශ්‍රය, 2004 අප්‍රේල් මස 27 වැනි දින පෙ. ව. 09.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.07.04 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2003.08.20 වැනි දින ඩේලිවුස්, දිවයින නිතකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ කරෙයිවකු පත්තුවේ, කල්මුණේ 3 කොට්ඨාශයේ පිහිටි වරිපනම් අංක 52බී දරන බෙදා වෙන් කළ ඉඩමේ නැගෙනහිර කොටස වන ඉඩම උතුරට : පාරෙන් ද : දකුණට : එම්. සුලෙයිමා ලෙබ්බේ හා තවත් අයගේ ඉඩමෙන් ද : නැගෙනහිරට : ඒ. එල්. කතිජා උම්මාගේ ඉඩමෙන් ද : බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ අනෙක් කොටසින් ද මායිම් වූ උතුරේ සිට දකුණට අඩි හතළිස් දෙකක් ද නැගෙනහිරට සිට බස්නාහිරට අඩි තිහක් ද වර්ග ප්‍රමාණය ඇති මුළු ඉඩම හා එහි ඇති ගෙය, ලීද සහ සියලු දේත් සමඟ වේ.

ඉහත සඳහන් ඉඩම මැනකදී මනින ලදුව බලයලත් මානක සී. පත්මනාදන් විසින් සාදනු ලැබූ අංක 95/2000 සහ 2000.05.12 දිනැති මිනුම් සටහනට අනුව මෙසේ විස්තර කරනු ලැබේ.

නැගෙනහිර පළාතේ, අම්පාර දිස්ත්‍රික්කයේ කරෙයිවකුපත්තුවේ කල්මුණේ 3 වන කොට්ඨාශයේ පිහිටි මාතවත් පාරේ වරිපනම් අංක 52 බී දරන ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : මාතවත් පාරෙන් ද : දකුණට : එම්. සුලෙයිමා ලෙබ්බේගේ සහ තවත් අයගේ ගෙවත්තෙන්ද : නැගෙනහිරට : ඒ. අහමඩ් ලෙබ්බේගේ ගෙවත්තෙන් ද : බස්නාහිරට : එම්. සුබේදා උම්මාගේ ගෙවත්තෙන් ද මායිම් වූ ඒ තුළ පර්වස් පහක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 5) වර්ග ප්‍රමාණය ඇති මුළු ඉඩම එහි ඇති ගෙය, ලීද හා අනෙක් සියලු දේත් සමඟ වේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ :

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සහා අයබදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට ගෙවා නිමකළ යුතුවේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකාරිනී-නීති (අයකිරීම්), සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව, අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ, 10

දුරකථන අංක : 01-661815 - 662772

අයි. ඩබ්ලිව් ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 64, අරුප්පොල මාවත,
මහනුවර.

දුරකථන අංක 08-233697, 071-4755974/072-223793
ෆැක්ස් අංකය : 08-233697.

03-674/2