

இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி

1979 ஆம் ஆண்டின் 2ஆம் இலக்க, இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பகிரங்க ஏலவிற்பனை- நீர்கொழும்பு குட்டிதாவயில் பெறுமதிமக்க காணித்துண்டு ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கம்பஹா மாவட்டம் நீர்கொழும்பு மாநகர சபைக்கும் பதிவகப் பிரிவிற்குமுட்பட்ட கட்டிதாவயில் அமைந்துள்ளதும் குட்டிதாவ வத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. பிரசாத் விமலசேன தயாரித்த 30.10.1995 ஆந் திகதி கொண்ட 1927 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட 12.4 பேர்ச்சன் பரப்பளவுடைய காணித்துண்டு முழுவதும்.

கடனெடுத்தவர்களான வெலிவேரியகே அனிக்கிளிட்டஸ் ரெமிஜியஸ் மிலியன் பெரேரா, வர்ணகுலசூரிய அனி மாரி மல்லிகா பெர்னாண்டோ மற்றும் ஈடுவைத்தவரான வெலிவேரியகே அனிக்கிளிட்டஸ் ரெமிஜியஸ் மிலியன் பெரேரா ஆகியோர் இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியின் சார்பில் நீர்கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு ஏ. கே. டி. மேல் அத்தாட்சிப்படுத்திய 25.02.2000 ஆந் திகதி கொண்ட 236 ஆம் இலக்க முறி, 08.12.2000 ஆந் திகதி கொண்ட 372 ஆம் இலக்க முறி 31.01.2003 ஆந் திகதி கொண்ட 720 ஆம் இலக்க முறி, 25.02.2000 ஆந் திகதி கொண்ட 237 ஆம் இலக்க முறி 08.12.2000 ஆந் திகதி கொண்ட 373 ஆம் இலக்க முறி என்பன மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர் ஆதலால் இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்படி ஆதனத்தை 2004, யூலை 8 ஆந் திகதி மு. ப. 10.45 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விவரங்களுக்கு.- 16.04.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 08.03.2004 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்” “திவயின்”, 03.04.2004 ஆந் திகதிய, “தினகரன்” ஆகிய செய்தித்தாள்களைப் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளைச் செலுத்த வேண்டும். (1) கொள்வனவு விலையின் 10%, (2) உளநுராட்சி மன்றக் கட்டணம் 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகு 2 1/2%, (4) விற்பனைச் செலவு ; (5) எழுது வினைஞரினதும் கூவுவோரினதும் கட்டணம் ரூபா 500, (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் கட்டணம் ரூபா 2000, மற்றும் வேறு கட்டணங்கள் : கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90%, விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளைப் பார்வையிடுவதற்கும் ஏனைய விவரங்களுக்கும், தயவு செய்து பின்வருபவருடன் தொடர்பு கொள்ளவும் சிரேஷ்ட முகாமையாளர் சட்டம், இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி,

இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02, தொலைபேசி இல.: 2437701- 10, 2437350- 53.

பி. கே. ஈ. சேனபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், விலை மதிப்பிடுநர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

134, பெத்தகன வீதி,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல. : 873656/077 - 672082.

6-239

இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி - சிலாபம் கிளை

1979 ஆம் ஆண்டின் 2ஆம் இலக்க இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிவாய்ந்த ஓட்டுத்தொழிற்சாலை - ஏல விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம் பிட்டிகல் கோறளை தெற்கு ஓதர பலாத்த ஓதர தம்பரவிலியில் அமைந்துள்ளதும் ஐம்புகஹாவத்த மற்றும் கஹாடகஹாவத்த என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டப்பிள்யு. ஜே. எம். பி. டயஸ் தயாரித்த 15.11.1995 ஆந் திகதி கொண்ட 1450/90 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் செய்யப்பட்ட மறு நிலஅளவையும் உட்பிரிவுமாகிய உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டப்பிள்யு. ஜே. எம். பி. டயஸ் தயாரித்த 27.06.1990 ஆந் திகதி கொண்ட 1450/90 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு 2ஏ என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டு ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மரங்கள் பயிர்ச் செய்கைகள் கட்டிடங்கள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து. இதன் பரப்பளவு 00ஏ. 1றா. 3.75பே.

மேற்படி முகவரியில் “செவன்லக் டைல் பாக்டரி” என்னும் பெயர் மகுடத்தின்கீழ் ஏக உரிமையாளராக வியாபாரம் நடத்தும் தங்கொட்டு வையைச் சேர்ந்த வின்ஸ்டன் டி போல் பெர்னாண்டோபுள்ளே என்பவருக்கு கடனெடுத்தவர் என்ற வகையில் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியால் எனக் களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்படி ஆதனத்தை 2004, யூலை 9 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விவரங்களுக்கு.- 26.03.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 12.03.2004 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்” 11.03.2004 ஆந் திகதிய, “திவயின்”, 16.03.2004 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ஆகிய செய்தித்தாள்களைப் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளைச் செலுத்த வேண்டும். (1) கொள்வனவு விலையின் 10%, (2) உளநுராட்சி மன்றக் கட்டணம் 1%, (3) ஏலதாரரின் தரகு 2 1/2%, (4) விற்பனைச் செலவு ; (5) எழுது வினைஞரினதும் கூவுவோரினதும் கட்டணம் ரூபா 500, (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் கட்டணம் ரூபா 2000,

2000.08.25 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசின் வர்த்தமானியையும்
2000.11.17 ஆந் திகதிய "டெய்லிநியூஸ்", "தினமின", "தினகரன்"
பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்துக்குச் செல்லும் பாதை.- கல்கமுலவிலிருந்து அநுராத புரம் பாதையில் 4 மைல் அளவு சென்று மஹகல்கடவெலயால் இடது பக்கமிருக்கும் கலவெவ பாதையில் 12 மைல் அளவு சென்றவுடன் மஹவராவெவ கடைத்தெரு அகப்படும். கடைத்தெருவினருகால் வலது பக்கமிருக்கும் சேலேவெவ பாதையில் 04 மைல் அளவு சென்றவுடன் அகப்படும் மொலே கடைச்சந்தியால் இடது பக்கமிருக்கும் பாதையில் 100 யார் அளவு சென்று இடதுபக்கமிருக்கும் முதலாவது கிளைப்பாதையில் பாதையில் 100 சென்றவுடன் பாதையின் வலது பக்கம் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

பணம் செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% த்தையும் ;
- (2) உள்நூராட்சி அதிகார சபையினதும் பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனைத் தொகையின் 2 1/2% கமிசனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும் விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% வீத பங்குப்பணத்தை ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும் . தொலைபேசி : 037-2222453, பெக்ஸ் : 037-2222338

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விபரங்களைக் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும். மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% தையும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும் மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

டப்ளியு. எம். ஐ. கல்லேல்ல,
நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற
ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள் கட்டிடத்தொகுதி,
குமாரதுங்க மாவத்தை,
குருநாகல்.
தொலைபேசி : 037-2220062

6-259

மக்கள் வங்கி-கொக்கல கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தால் திருத்தப்பட்ட
1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின்
29டி என்ற அதிகாரத்தின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

பெறுமதிவாய்ந்த காணி ஏல விற்பனை

1. காலி மாவட்டத்திலே கதலுவையில் அமைந்துள்ள கொடெல்ல வலவ்வத்த எனும் காணியை அளந்து ஒழுங்குசெய்யப்பட்ட இலக்கம் 154பீ என்ற வரைபடத்தில் காட்டியபடி லொட் இலக்கம் 5 என்ற 28.5 பேர்ச்சஸ் கொண்ட மிகப்பெரிய காணியும் அதிலுள்ள அனைத்து கட்டிடங்கள் போன்றன அடங்கலாக.

2. மேலே குறிப்பிட்ட கதலுவையில் அமைந்துள்ள கொடெல்ல வலவ்வத்த என்ற காணியை அளந்து ஒழுங்குசெய்யப்பட்ட இலக்கம் 154பீ என்ற வரைபடத்தில் காட்டியபடி லொட் இலக்கம் 6 என்ற 36.6 பேர்ச்சஸ் கொண்ட மிகப்பெரிய காணியும் அதிலுள்ள அனைத்துப் பயிர்ச்செய்கை, கட்டிடங்கள் அடங்கலாக.

மக்கள் வங்கியினால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி என்னால் 2004.07.14 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே என்னால் பகிரங்க ஏல விற்பனையில் விற்பனை செய்யப்படும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2004.03.05 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையிலும், 2004.02.23 ஆந் திகதிய 'தினமின்', 'டெயிலி நியூஸ்' போன்ற சஞ்சிகைகளிலும் பிரசுரமாகிய ஏலவிற்பனை திட்ட அறிவித்தல் பகுதியைக் கவனிக்க.

சொத்துக்களுக்கு பிரவேசித்தல்.- காலி-மாத்தறை பிரதான பாதையிலிருந்து கதலுவ சந்தியிலிருந்து இடப்பக்கமாக இருக்கும் தித்தகல்ல பாதையில் 100 மீற்றர் அளவு செல்ல பாதைக்கு முன்னோக்கியதான பாதையின் இடப்பக்கமாக இது அமைந்திருக்கும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனை தீர்ந்து விட்டதும், வெற்றிபெற்ற ஏலவிற்பனையாளர் கீழ்க்குறிப்பிடுகின்றபடி பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையில் 10% ;
- (2) உள்நூர் அதிகாரியின் வரியாக உள்நூர் அதிகார சபைக்கு 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளர் தரகாக விற்பனை விலையில் 2 1/2% ;
- (4) இலிகிதர் அறிவிப்பாளர் கட்டணமாக ரூபா 500;
- (5) விற்பனைச் செலவும் இதர செலவுகள் இருப்பின் அப்பணமும் ;
- (6) விற்பனை உறுதிப்பத்திரத்துக்கு முத்திரை கட்டணமாகவும்.

கொள்வனவு விலையில் மீதி 90% க்கான பணத்தை விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள், "மக்கள் வங்கி, காலி பிரதேச பிரதான அலுவலகத்தில் பிரதேச பிரதான அலுவலகத்தின் பிரதேச முகாமையாளர்" அவர்களுக்கு செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கம் 091-2232311, 2234171, 2223563, பெக்ஸ் இல. 091-2232230.

உரிமை கோரும் ஒப்பினையையும், வேறு விபரங்களையும் மேலுள்ள முகவரியில் பெறலாம்.

மேலே குறிப்பிட்டபடி கீழ்க்குறிப்பிட்ட பணம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் செலுத்திய 10% க்கான பணத்தை தற்போதைக்கும் திரும்பவும் செலுத்தாதுவிடவும், மீண்டும் அச்சொத்துக்களை விற்பனை செய்யவும் வங்கிக்கு உரிமையுண்டு.

ஜி. பி. ஆனந்த,
அதிகாரம் பெற்ற ஏல விற்பனையாளரும்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
மதிப்பீட்டாளரும்.

குருந்துவத்த,
வல்கம,
மாத்தறை.

தொலைபேசி இலக்கம் : 041-2228731

3-260

B7 - B 078963