

6-530

**இலங்கை வங்கி**

1968 ஆம் ஆண்டு 34ம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ம் ஆண்டு 10ம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22ம் பிரிவினதும் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

**சொத்து நிலமனை ஏலவிற்பனை**

கடன் தொடர் இல. 50/2001

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19ம் பிரிவிற்கமைய எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2003.11.28 ஆந் திகதி 1,317ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2003.11.21 ஆந் திகதி “தினகரன்”, “தினமின”, “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26ன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 39, வில்பர்ட் குணசேகர மாவத்தை, கோட்டை, மாத்தறை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் எச். எம். பத்மனாபன் சிறிவர்தன 2004.07.25 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

**அட்டவணை**

தென் மாகாணம், மாத்தறை மாவட்டம், கந்தபொடப்பற்றுவில் வேபொடதீர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வலஸ்முல்ல நோட், வரிமதிப்பிலக்கம் 90 ஐக் கொண்ட கொஹிலவலேலியத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் துண்டு 3இன் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சி. எஸ். ஜயவர்த்தன தயாரித்த 1999, திசம்பர் 19 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 6994 இல் விபரித்த துண்டு ஏ என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கில் : அதே காணியின் துண்டு இல. 1 மற்றும் 2ம் ; கிழக்கில் : மாவட்ட நீதிமன்ற வழக்கு இல. பி/12832 (ஜூல்கஹகொரட்டுவ) க்கு சம்பந்தப்பட்ட வரைபடம் இல. 525 இன் துண்டு 6 தவிர்த்தும் அதே காணியின் துண்டு சி என அடையாளமிட்ட நோட்டும் ; தென்மேற்கில் : அதே காணியின் துண்டு சி என அடையாளமிட்ட நோட்டும் ; எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 6994 இன்படி பதினைந்து தசம் ஏழு மூன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0ஹா. 15.73பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும். மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 6994 இல் துண்டு சி நெடுகவும் அதன் மீதுமான பாதை உரிமையும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட துண்டு ஏ பின்வரும் காணியிலிருந்து பிரித்தெடுக்கப்பட்ட ஒரு பகுதியாகும் :-

மேற்குறிப்பிட்ட வேபதீர கிராமத்தில் அமைந்துள்ள கொஹிலவலேலியத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எம். எச். பி. சிறிவர்த்தன தயாரித்த 1997, மார்ச் 5 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 1448 இல் விபரித்த துண்டு 3 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கில் : அதே காணியின் துண்டு இல. 1ம், 2ம் ; கிழக்கில் : வரைபடம் இல. 525 இல் ஜூல்கஹகொரட்டுவவின் துண்டு 6 தவிர்த்தும் ; தெற்கில் : மஹவத்தையும் ; மேற்கில் : ஹக்மன வலஸ்முல்ல பெருந்தெருவும் எல்லைகளாகக் கொண்டு இருபத்தாறு தசம் ஒன்பது ஐந்து

பேர்ச்சுகள் (0ஏ. 0ஹா. 26.95பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது மாத்தறை காணிப்பதிவகத்தில் ஈ 282/ 251இல் பதிவுசெய்யப் பட்டுள்ளது.

டபிள்யூ. பி. மைக்கல்,  
கிளை முகாமையாளர்

இலங்கை வங்கி,  
ஹக்மன

6-615

**இலங்கை வங்கி**

1968 ஆம் ஆண்டின் 34ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974ஆம் ஆண்டு 10ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397ஆம் அத்தியாயம்) 22ஆம் பிரிவு அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

**சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை**

“இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19ஆம் பிரிவிற்கமைய எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2004.05.21 ஆந் திகதி 1342 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2004.05.21 ஆந் திகதி தினகரன், தினமின, டெய்லி நியூஸ் ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம 2004.08.21 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது”.

**விற்பனைக்குரிய ஆதனம்**

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரளை, பல்லேபற்றுவில் மஹரகம பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மஹரகமவில் அமைந்த பத்திரகொட நோட், வரிமதிப்பிலக்கம், 43/1, ஐக் கொண்ட கொரககஹகனத்த என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில நில அளவையாளர் ஏ. ரணசிங்ஹ தயாரித்த 1981, ஏப்பிரல் 29 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 214 இல் விபரித்த துண்டு 6பீ என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு- வடக்கில் : 20 அடி அகல நோட்டும் ; கிழக்கில் : பத்திரகொட நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 43 ஐக் கொண்ட கொரககஹகனத்தையும் ; தெற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 214 இல துண்டு 6ஏ உம் ; மேற்கில் : மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல துண்டு 6ஏ உம் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 214 இன்படி ஏழு தசம் நான்கு ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0ஏ.0ஹா.7.45பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் அங்கு அமைந்துள்ள சகலதும் ஆகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவகத்தில் எம் 1349/ 11 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டது.

6-630/ 1

**கொம்ரஸ்ல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்,  
குளியாப்பிட்டிய கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

ஸ்வஜாதிக பிரைவேட் லிமிட்டெட் கடனாளியாகவும், அம்பேகொட கீதியன்னகே தொன் புஸ்பகுமார பதிரன் ஈட்டாளராகவும் கொம்ரஸ்ல் பேங்க் ஒப் லிமிட்டெட் வங்கியால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக பெறப்பட்ட ஆதனம் ஏல விற்பனை

முதலாம் விற்பனை

இதன்கீழ் விவரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 15.07.2004 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

இரண்டாம் விற்பனை

இதன்கீழ் விவரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 15.07.2004 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

மூன்றாம் விற்பனை

இதன்கீழ் விவரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 15.07.2004 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

**1 ஆம் விற்பனை-ஆதனத்தின் அட்டவணை**

பெறுமதிமிக்க வர்த்தக சொத்து இரு மாடிக்கட்டிடம் நாரம்மலை நகர மத்தியிலிருந்து குளியாப்பிட்டிய பிரதான வீதியில் தம்பதெனிய உடுகஹவ கோரணை தம்பதெனிஹத்திபு குருநாகல் மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ளது. இது 2.5 பர்ச்சஸ் பரப்பளவானதாகும். அத்துடன் இதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்களும் மற்றும் சகலதுமாகும்.

**2 ஆம் விற்பனை-ஆதனத்தின் அட்டவணை**

பெறுமதிமிக்க வர்த்தக சொத்து நாரம்மலை நகரம்-நீர்கொழுப்பு பாதையில் உடுகஹ வடக்கு கோரணை தம்பதெனி ஹத்திபு-குருநாகல் மாவட்டம் குளியாப்பிட்டிய, பிரதான வீதியில் தம்பதெனி உடுகஹவ கோரணை தம்பதெனி ஹத்திபு குருநாகல் மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ளது. இது 9.62 பர்ச்சஸ் பரப்பளவானதாகும். அத்துடன் இதனுள்ளடங்கும் மற்றும் சகலதுமாகும்.

**3 ஆம் விற்பனை-ஆதனத்தின் அட்டவணை**

பெறுமதிமிக்க விவசாயச் சொத்து குருநாகல் மாவட்டம், கட்டுக்கப்பொல ஹத்திபு மெகெட்டிய கோரணை வேவெல்லை கிராமத்தில் அமைந்துள்ள வேவெல்லவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியில் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட ஒரு காணித்துண்டு லொட் 3 என அடையாளமிடப்பட்டது. இது 10 ஏக்கர் பரப்பளவானதாகும். அத்துடன் அதனுள்ளடங்கும் மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதுமாகும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- நாரம்மலை நகரிலிருந்து குளியாப்பிட்டிய பாதையில் சுமார் 3 மைல் தூரம் கடஹபொல வரை சென்று ரம்பவெவ பாதையில் வலது பக்கமாகத் திரும்பி தொடர்ந்து 1 மைல் தூரம் சென்று மீண்டும் வலது பக்கமாகத் திரும்பி சுமார் 1/2 மைல் தூரம் சென்றால் இவ்வாதனத்தை வந்தடையலாம்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு. - 28.02.2003 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 08.03.2003 ஆந் திகதிய “டேலி நியஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- விற்பனை தீர்மானிக்கப் பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவரினால் கீழ்க்காணும் கட்டணங்கள் ஏல விற்பனையாளருக்கு பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

கொள்முதலின் 10% ; பிரசேத சபை கட்டணமாக 1% ; ஏல விற்பனை கமிஷனாக 2 1/5% ; விற்பனை நிபந்தனை தொடர்பாக நொத்தரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,000 ; இலிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணமாக ரூபா 500 ; மொத்த விளம்பரச் செலவு ; கொள்முதல் விலையின் மீதி 90% ஐ 30 நாட்களுக்குள் கொம்ரஸ்ல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட் குளியாப்பிட்டிய கிளையில் ரொக்கப் பணமாகச் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

உரித்தாதனம் மற்றும் விவரங்களுக்கு :-

முகாமையாளர்,

கொம்ரஸ்ல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்,  
74, ஹெட்டிபொல ரோட்,  
குளியாப்பிட்டிய

தொலைபேசி இல. 037- 2281642, 2281644.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய,  
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக  
வங்கிகளினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட  
ஏல விற்பனையாளர்கள்,

64, அருப்பொல மாவத்தை,  
கண்டி.

தொலைபேசி இல. : 081-2233697, 072- 223793, 071-755974.  
பக்ஸ் : 081- 2233697.

6-631/8

**வயம்படிவலம்மன்ட் பேங்க் - நாத்தாண்டிய கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க வதிவிடச் சொத்தும் வர்த்தகச் சொத்தும் நாத்தாண்டிய பிரதேச சபை எல்லைக்குற்றப்பட்ட துங்கன்னாவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நாத்தாண்டிய-உடுபத்தாவ பெருந் தெருவுக்கு அண்மித்த “துத்திரிபிடியே கும்புரே பில்லேவ”,