

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වෙනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

යොමු අංකය : LN/13/96

එස්. අයි. මාහිර සහ මුතිරා මහින් විසින් උකස් කළ දේපළ

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2003.06.06 දිනැති අංක 1,292 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2003.05.28 දිනැති දිනමිණ, නිකාය, කිනකරන්, බේලිහිවුස් යන පුවත්පත්වල පළකරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද, අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේදීම 2004.1.130 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට ත්‍රිකුණාමලේ, ඩයින් විදියේ, අංක. 251 දරන ස්ථානයෙහි වෙන්දේසිකාර එස්. සීවඥානසේගරම් මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, මුතුර කොඩිඩියාර්පත්තුවේ, කොට්ඨාස අංක 3 හි පිහිටියා වූ ද, බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. මුරුගපිල්ලෙයි විසින් සාදන ලද 1969.03.25 දිනැති අංක. 940 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට: කෝවිල් පාර ද, දකුණට: පටුමග ද, නැගෙනහිරට: හම්දු තජාන් ට අයති ඉඩම ද, බස්නාහිරට: කේ. රහිදාට පරිත්‍යාග කළ ඉඩමද, මායිම්ව උතුරෙන් හා දකුණෙන් අඩි 30 ක් ද, නැගෙනහිරට බස්නාහිරට අඩි 32 ක් ද ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය ත්‍රිකුණාමලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කොට්ඨාස බී වෙළුම 71 පත්ඉරු 206 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ඉඩම බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පොත්තසාමි විසින් සාදන ලද 1995.10.09 දිනැති අංක. 567 දරන මැන මිණුම් පිඹුර අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, මුතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කොට්ඨාස අංක. 3 හි දේවාලය පාර, වරිපනම් අංක. 40 සහ 42 දරන මුතුර ග්‍රාමයේ පිහිටි සිද්ධිපිල්ලෙයිතිරයි නැමැති ඉඩමේ එකී අංක. 567 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් ඒ වශයෙන් සඳහන් ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට: දේවාලය පාර, නැගෙනහිරට: හමීඩ් තජාන් හිමිකම් කියන එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, දකුණට: ලීදට යන ප්‍රවේශය ද, බස්නාහිරට: හමීඩ්ගේ වැන්දඹුව රහිතා හිමිකම් කියන එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, මායිම්ව එකී අංක. 567 දරන පිඹුර අනුව පර්වස් හතරයි දශම පහයි තුනක (අ. 0, රු. 0, පර්. 4.53) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ.

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, මුතුර කොඩිඩියාර්පත්තුවේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මුතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කොට්ඨාස අංක 4, ජය පාර, අංක 19 සහ 19/1 දරන මුතුර ග්‍රාමයේ පිහිටියා වූ ද බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පොත්තසාමි විසින් සාදන ලද 1995.10.05 දිනැති අංක. 565 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් බී වශයෙන් සඳහන් ඉඩම් කැබැල්ල

උතුරට: ජය පාර ද, නැගෙනහිරට : කෝස්ස මොහමඩ්ගේ වැන්දඹුව ආරිපා හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට: සදකු මොහිදින්ගේ හාරියාව සුල්තානි හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට: මරික්කාරලෙබ්බේ ජෙයිනුලාබ්දින් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, මායිම්ව එකී අංක. 565 දරන පිඹුර අනුව පර්වස් දාසයයි දශම අටයි නවයක (අ. 0, රු. 0, පර්. 16.89) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ.

එකී ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩම් දෙකෙන් ඒකාබද්ධ කර නැවත මනින ලද්දකි.

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, මුතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මුතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ මුතුර කොට්ඨාස අංක. 4 ජය පාර හි පිහිටි බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩමේ මැද කොටස උතුරට: පාර ද, දකුණට: සදකු මොහිදින්ගේ බිරිඳ සුල්තානිගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට: සෙයදු ඉබ්‍රාහිම් මාහිරගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට: මරික්කාර ලෙබ්බේ ජෙයිනුලාබ්දින්ට අයිති ඉඩම ද, මායිම්ව උතුරෙන් අඩි 21 ක් ද, නැගෙනහිරට අඩි 110 ක් ද, දකුණෙන් අඩි 30 1/2 ක් ද, බස්නාහිරින් අඩි 99 ක් ද ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය ත්‍රිකුණාමලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කොට්ඨාස බී වෙළුම 70 පත්ඉරු 51 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, මුතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මුතුර කොඩිඩියාර්පත්තුවේ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මුතුර කොට්ඨාස අංක. 4 ජය පාර හි පිහිටි බෙදන ලද්දා වූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට: ජය පාර ද, දකුණට: සදකු මොහිදින්ගේ වැන්දඹුව මොත්තනාරකුලම් සුලම්ගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට: කෝස්ස මොහමඩ්ගේ බිරිඳ ආරිපාගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට: එම්. සමීන් සහ සමීමගේ බිරිඳ සහිදියාට අයිති ඉඩම ද, මායිම්ව දකුණට අඩි 30 1/2 ක් ද, උතුරට අඩි 21 ක් ද, නැගෙනහිරට අඩි 132 ක් ද, බස්නාහිරට අඩි 110 ක් ද, ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය ත්‍රිකුණාමලයේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ, කොට්ඨාස බී, වෙළුම 28 පත්ඉරු 58 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, කොඩිඩියාර් පත්තුවේ, මුතුර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ මුතුර ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ කොට්ඨාස අංක. 3 සෙන්ට්‍රල් පාර, වරිපනම් අංක. 51 දරන මුතුර ග්‍රාමයේ පිහිටි සිද්ධි පිල්ලෙයිතිරයි නැමැති බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. පොත්තසාමි විසින් සාදන ලද 1996.01.29 දිනැති අංක. 608 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් බී වශයෙන් සඳහන් ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට: හමීඩ්ගේ වැන්දඹුව රාහිතා සහ අනෙක් අය හිමිකම් කියන එම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ ලීදට යන ප්‍රවේශය අංක. 567 දරන පිඹුරේ ලොට් ඒ සහ දේවාල පාර ද, නැගෙනහිරට: වෙලුපිල්ලෙයි කමල් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, දකුණට: සෙන්ට්‍රල් පාර ද, බස්නාහිරට: ඊ. මහේස්වර සර්මා හිමිකම් කියන ඉඩම ද, මායිම්ව එකී අංක. 608 දරන පිඹුර අනුව රුඩ් එකයි පර්වස් එකයි දශම පහයි පහක (අ. 0, රු. 1, පර්. 1.55) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ.

එකී ඉඩම පහත සඳහන් ඉඩම් දෙකෙන් ඒකාබද්ධ කරන ලද හා නැවත මනින ලද්දකි.

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, මුතුර කොඩිඩියාර්පත්තුවේ කොට්ඨාස අංක 3 හි පිහිටි ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට: රහිදා හම්දුට පරිත්‍යාග කළ ඉඩම ද දකුණට: පාර ද, නැගෙනහිර : සින්තර් වෙලුපිල්ලේගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට: ඉතිරි ඉඩම ද, මායිම්ව උතුර සිට දකුණට අඩි 36 ක් ද, නැගෙනහිර සිට බස්නාහිරට අඩි එකසිය තිස්තුනක් ද (133) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය ත්‍රිකුණාමල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කොට්ඨාස බී වෙළුම 72 පත්ඉරු 89 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, කොඩ්ඩියාර් පත්තුවේ, මුතුර හි කොට්ඨාස අංක. 3 හි පිහිටි ඉඩම් කැබල්ල, උතුරට: ඉඩමක් සහ ජවාහිරාට අයිති ඉඩම ද, දකුණට: හමිදා අප්පිට පරිත්‍යාග කළ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට: සිත්තර් වෙලුපිල්ලෙයිගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට: ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද මායිම්ව නැගෙනහිරට අඩි අසූ හතරක්ද (84) බස්නාහිරට අඩි පනස් එකහමාරක්ද (51 1/2), දකුණට: අඩි එකසිය තිස්තුනක්ද, (133) නැගෙනහිර සිට බස්නාහිර දෙසට අඩි පහලොවක්ද (15) එහි සිට දකුණට අඩි හතළිස් හයක් ද (47) එහි සිට බස්නාහිරට අඩි හත්තැනවයක් ද (අඩි 79) එහි සිට උතුරට අඩි දහතුන හමාරක් (අඩි 13 1/2) ද එහි සිට බස්නාහිරට අඩි තිස් නවයක්ද (අඩි 39) ද ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය ත්‍රිකුණාමලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ කොට්ඨාස බී වෙලුම 71 පත්ඉරු 238 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එම්. අයි. ඒ. රත්නමාන,
කළමණාකරු.

ලංකා බැංකුව,
මුතුර.

11-388

ලංකා බැංකුව

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල 22 වෙනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.08.06 දිනැති අංක. 1353 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2004.08.02 දිනැති දිනමිණ, නිතකරන්, ඩෙලිනිව්ස් යන පුවත්පත්වල පළ කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක. 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළිය ද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකරගැනීම පිණිස මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කොට ඇති දේපල හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේදීම 2004.11.29 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට ත්‍රිකුණාමලයේ, ඩයින් වීදියේ අංක 251 දරන ස්ථානයේ පදිංචි වෙන්දේසිකාර එස්. සිවඥානසේගරම් මහතා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

උපලේඛනය

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, සේරුවිල දිසා ලේකම් කාර්යාල කොට්ඨාසයේ, අරිප්පු ග්‍රාමයේ පිහිටියා වූ ද සර්වේශ්වර ජනරාල් විසින් සකසන ලද එල්ටී පිඹුර අංක. 4 හි ලොට් 137 වශයෙන් සඳහන් ඉඩම් කැබල්ල උතුරට: ත්‍රිකුණාමලයේ මඩකලපුව පාර ද, දකුණට: ධර්මසූරියගේ ඉඩම ද, නැගෙනහිරට: රජයේ ඉඩම ද බස්නාහිරට: ඊ. පී. පියසේන, ඒ. එල්. පී. වීරසූරිය සහ ඒ. ජෝන් හිමිකම් කියන ඉඩම ද මායිම්ව එකී එෆ්පීටී

පිඹුර අංක. 4 අනුව පර්චස් තිස්එකක (අ. 0, රු. 0, පර්. 31) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ.

එකී ඉඩම් කැබල්ල බලයලත් මිනින්දෝරු ආර්. කනේසලිගම් විසින් සාදන ලද 1991.09.11 දිනැති අංක 479/ටීපී දරන මැන මිණුම් පිඹුර අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

නැගෙනහිර පළාතේ, ත්‍රිකුණාමල දිස්ත්‍රික්කයේ, කොඩ්ඩියාර් පත්තුව නැගෙනහිර සේරුවිල සහකාර රජයේ ඒජන්ත කොට්ඨාසයේ, සේරුවිල ග්‍රාමසේවා කොට්ඨාසයේ අරිප්පු ග්‍රාමයේ කොට්ඨාස අංක. 4 හි අලි ඔලුව හඳියේ පිහිටියා වූ ද එකී අංක 479/ටීපී දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් 1 වශයෙන් සඳහන් ඉඩම් කැබල්ල උතුරට: ත්‍රිකුණාමලේ සිට මඩකලපුව දක්වා ප්‍රධාන පාර ද, නැගෙනහිරට: රජයේ ඉඩම ද දකුණට: ඩබ්. ධර්මසූරිය හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බස්නාහිරට: ඊ. පී. පියසේන, ඒ. එල්. පී. වීරසූරිය සහ ඒ. ජෝන් හිමිකම් කියන ඉඩම ද, මායිම්ව එකී අංක. 479/ටීපී දරන පිඹුර අනුව පර්චස් තිස්එකයි දශම බිංදුවයි එකක (අ. 0, රු. 0, පර්. 31.01) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ.

එකී දේපල ඉඩම් සංවර්ධන ආඥාපනත යටතේ නිකුත් කළ අවසර පත්‍රයෙන් භුක්තියේ තබාගෙන ඇති අතර, ත්‍රිකුණාමල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එල්ඩී/ඩී/එම්/177 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඩබ්. ඩබ්. ආර්. ඩබ්. එම්. සිරිල් බණ්ඩාර,
කළමණාකරු.

ලංකා බැංකුව,
ත්‍රිකුණාමලය.

11-387

කඳුරට සංවර්ධන බැංකුව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානිත ණය අය කර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩුනුවර ගම පලාත මීවතුර පිහිටි දෙහිගම වලව්වේ අරඹ දැනට වත්ත නැමති ඉඩමෙන් බලය ලත් මිනුම්දෝරු ඒ. බී. වීරසේකර මහතා විසින් 1986.12.31 සහ 1987.01.17 වැනි දින මැන සාදන ලද අංක 2465 පිඹුරේ ප්‍රකාර කැබලි අංක 2 දරන පර්චස් විසිපහයි දශම පහක් (අක්. 0, රු. 0, පර්. 25.5) විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි සියළු දේ කඳුරට සංවර්ධන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් අප වෙත පවරා ඇති බලය මත 2004 දෙසැම්බර් මස 08 වැනි බදාදා දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

මෙම ඉඩම කඳුරට සංවර්ධන බැංකුවට උකස් කර ඇත්තේ සමරනායක ජේෂ්වන්ද්‍ර වික්‍රමගේ යන අය විසිනි.

දේපලට නිවිසීම.- පේරාදෙණිය ගම්පොල පැරණි පාරේ නිව් මීවතුර මෝටර්ස් අසලින් හැරී යන පටු පාරේ මීටර් 100 ක් පමණ යන විට ඉඩම

පිහිටා ඇත. (දෙතිගම වලව්වේ අරඹ දැනට ඉඩම නැමති ඉඩමෙන් කොටසක්)
වැඩි විස්තර සඳහා - 2004.05.20 දින දිනමිණ, ඩේලිනිව්ස් සහ නිත්‍යකරන්
පුවත් පත් වලත් 2003.05.20 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයත් බලන්න.

ගෙවීමේ පිළිවෙල - ගැණුම්කරු විසින් වෙන්දේසිය අවසානයේ මුදලින්
පහත ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. විකුණුම් මිලෙන් 25%;
2. ප්‍රාදේශීය සභාවට ගෙවිය යුතු විකුණුම් මිලෙන් 1%;
3. වෙන්දේසිකරුගේ ගාස්තුව විකුණුම් මිලෙන් 2.5%;
4. විකුණුම් වියදම සමග වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල;
5. ලිපිකාර හා සෝෂක ගාස්තු රු. 500 ක්ද;
6. නොතාරිස් ගාස්තු රු. 2,000 ක් ද.

ඉතිරි 75% වෙන්දේසි කළ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහනුවර,
කටුගස්තොට පාරේ, අංක 130 හි පිහිටි කළුරට සංවර්ධන බැංකුවේ ප්‍රධාන
කාර්යාලයට ගෙවිය යුතුයි.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් විස්තර සඳහා කළුරට සංවර්ධන බැංකුවේ
ප්‍රධාන කාර්යාලය අමතන්න.

දුරකථන අංකය : 081-2214122, ෆැක්ස් අංකය 081-2214123

ජොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
පිළිගත් වෙන්දේසිකරුවෝ, උසාවි කොමසාරිස්වරු,
වරලත් තක්සේරුකරුවෝ.

ප්‍රධාන කාර්යාලය සහ ප්‍රදර්ශනාගාරය නාගරික කාර්යාලය සහ
වෙන්දේසි ශාලාව
අංක 24, ටොරින්ටන් පාර, අංක 55 ඒ, ධර්මපාල මාවත,
මහනුවර, කොළඹ 03.
දුරකථන අංකය : 081-2224371, 2227593 දුරකථන : 011-2448526,
2441761
ෆැක්ස් අංකය : 081-2224371 ෆැක්ස් අංකය : 011-2448526
11-437

සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව

කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, පාත බුලත්ගම, උඩුව පළාතේ, කැන්දව යන ගම පිහිටි
යද්දෙහිවත්ත ප්‍රමාණයෙන් රුඩ් එකයි, පර්චස් හතරයි දශම හයයි අටක් (අ. 0,
රු. 01, පර්. 468) කින් යුත් විශාල ඉඩම සහ එහි තුළ පිහිටි ගහකොළ
පළතුරු ආදී සෑම සියලුදේත් සමග වේ. සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවෙන් (මුලින්
රත්නපුර ප්‍රාදේශීය ග්‍රාමීය සංවර්ධන බැංකුව නමින් ක්‍රියාත්මක වූ) මා වෙත
පවරන ලද බලය මත, වර්ෂ 2004 ක් වූ දෙසැම්බර් මස 18 දින පෙ. ව. 10.00
ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී හා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු
ලැබේ.

2003.11.21 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ හා 2004.05.26 වැනි දින
දිනමිණ හා 2004.05.24 වැනි දින ඩේලිනිව්ස් නිත්‍යකරන් යන පුවත්පත්වල
පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

උපලේඛනය

ඊ. පී. ඇතුගල නොතාරිස් මහතා විසින් ලියා සහතික කරන ලද අංක
2585 සහ 2000.10.02 දින දරන විකුණුම්කර ඔප්පුව පිට අයත්ව නිරවුල්ව
බුක්ති විඳගෙන එන සබරගමුව පළාතේ, කැගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ පාත බුලත්ගම
උඩුව පළාතේ, කැන්දව යන ගම පිහිටි යද්දෙහිවත්ත නැමති ඉඩමට බලයලත්
මිනින්දෝරු ඒ. යු. ඒ. පතිරණ මහතා විසින් මැන සාදන ලද අංක 1781 හා
1999.12.07 දින දරන පිඹුරේ ප්‍රකාර කැබලි අංක 01 දරන රුඩ් එකයි පර්චස්
හතරයි දශම හයයි අටක් (අ. 0, රු. 01, පර්. 468) විශාලත්වයට මායිම්.
උතුරට : ලිනියගොල්ල වත්ත ද, නැගෙනහිරට : එකී පිඹුරේ අංක 2.5 සහ 6
දරන කොටස් ද, දකුණට : එකී පිඹුරේ අංක 5 දරන කොටස සහ 6 දරන
කොටස් ද, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස ද, ලිනියගොල්ල වත්ත
ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි ඉඩම හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ආදී
සියල්ලම ද වේ.

පිවිසුම් මාර්ගය - බුලත්කොහුපිටියේ සිට දේදුගල පාරේ කිලෝ මීටර්
02 ක් පමණ ගමන් කළ පසු පාරේ දකුණු පස මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැණුම්කරු විසින් පහත
දැක්වෙන පරිදි මුදල් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් 10% ක් ද;
2. පළාත් පාලන ආයතනයට ගාස්තු වශයෙන් 01% ක් ද;
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් 2 1/2% ක් ද;
4. වෙන්දේසි වියදම් හා අනෙකුත් සියලුම වියදම් ද වේ.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත
සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුවේ රත්නපුර ප්‍රධාන කාර්යාලයේ, කළමණාකාර
මහතා වෙත ගෙවිය යුතුය.

විමසීම් : සබරගමුව සංවර්ධන බැංකුව, රත්නපුර ප්‍රධාන කාර්යාලය

දුරකථන අංක : 045 - 2231215/2223120/2231214,
කැගල්ල ශාඛාව : 035-2222784/2230333.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත
හැකිය.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත
නොගෙවුවහොත් ඒ වන විටත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10% ක මුදල
ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඩබ්. ජයතිලක,
සාමවිනිසුරු,
ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසිකරු,
තක්සේරුකරු සහ උසාවි කොමසාරිස්.

අංක 48/1,
කඵගල්පිටිය, බදුල්ල.
දුරකථන අංකය : 055-2230846.

11-345

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

මහජන බැංකුව - නිව්ටබ්බුව ශාඛාව

1986 අංක 32 දරන පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29 ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

වැබ්බ, කිරිල්ලවල, අංක 334 හි පදිංචියට සුදුසු පරිසරයක පිහිටි නිවසක් සහිත පර්චස් විසිඑකයි දශම බින්දුවයි තුන (අ. 0, රු. 0, පර. 21.03) සහ පර්චස් තිස්පහයි දශම නමයයි හත (අ. 0, රු. 0, පර. 35.97) ක ඉඩම මහජන බැංකුව විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින්, 2004.12.03 වන දින පෙ. ව. 10.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2001.04.20 දිනද, ඩේලිනිවිස්, දිනමිණ, සහ නිතකරන් පුවත්පත් වල 2001.06.14 දිනද, පල කර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානය යොමු කරන්න.

දේපලට පිවිසීම.- ගම්පහ මිරිස්වත්ත හන්දියේ සිට කොළඹ දෙසට යන විට කිරිල්ලවලදී තුඩර පාරේ දකුණු පසින් කි. මී. 21 කනුව අසල අංක 334 දරන ස්ථානයේ පාරට මුහුණ ලා ලොට් අංක 9 ඉඩම හා නිවසද, ඊට පසුපස ලොට් අංක 6 ද පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.-වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% ක්,
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1% ක්,
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක්,
4. ලිපිකරු හා නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක්,
5. විකුණුම් වියදම සමග වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මහජන බැංකුවට, ගම්පහ ප්‍රාදේශීය ප්‍රධාන කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංකය : 033-2222325, 033-2226741.
ගැස්සේ අංකය : 033-2226165.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාල විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි සඳහන් කළ මුදල් දින 30 ක් ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගෙවා ඇති ගැණුම් මුදලින් 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ටී. එම්. එස්. පීරිස්,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් සහ බ්‍රෝකර්.

ලිපිනය : අංක : 15, සණස වතුරපුය,
උසාවිය පාර,
ගම්පහ.
දුරකථන අංකය : 033-2231926

ණය අංකය : 2500000581.
ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : මල්ලව ආරච්චිගේ නෙල්කා ප්‍රසන්නි පෙරේරා

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.09.24 වැනි දින අංක 1360 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.09.24 වැනි දින “ලක්බිම”, “ද අයිලන්ඩ්”, “කිනක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලුල්ල විසින් 2004.11.30 වැනි දින පෙ.ව. 10.00 සිට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

(1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හැට දහස් හත්සිය හතලිස්අටක (රු. 60,748.00) මුදල ද, 2004.02.29 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් අසූහත් දහස් පන්සියහැටවයයි ශත හැටඅටක් (රු. 87,569.68) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ හතලිස්අට දහස් තුන්සිය දාහතයි ශත හැටඅටක් (රු. 148,317.68) ද,

(2) එකී රුපියල් හැට දහස් හත්සිය හතලිස්අටක (රු. 60,748.00) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17% බැගින් වන පොළියක් 2004.03.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,

(3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රධානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මැදදේකැටිය කෝරළේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ මෙනන්ගරේ සහ කන්දේගෙදර ගම්වල පිහිටි කන්දේගෙදර එස්ටේට් නමැති ඉඩමට 1996.10.15 වැනි දින බී. එච්. ඒ. ද සිල්වා මානක තැන විසින් මැන සාදන ලද අංක 1651 ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 106 දරන බිම් කැබැල්ලට මායිම්. උතුරට : ලොට් ආර් 1 ලෙස ලකුණු කර ඇති මාර්ග රක්ෂිතය ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 104 සහ ලොට් 105 ද ; දකුණට : ලොට් 114 ද, බස්නාහිරට : ලොට් 107 සහ 109 යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහළොවක් (අක්. 0, රු. 0, පර. 15) වපසරියකින් යුත් ඉඩම ආර් 1 සිට ආර් 34 දක්වා ලකුණු කොට ඇති මාර්ග රක්ෂිතයන්හි අයිතීන් ද සමග කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එන්. 85/06 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

වර්ෂ 2004 ක්වු ඔක්තෝබර් මස 22 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.