

மக்கள் வங்கி-கண்டி கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப் பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் போவலயில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளரான டி. பி. அத்தநாயக்க அவர்களின் 1995.03.19 ஆம் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட மூலவரைவு படத்தின் 5062 ஆம் இலக்கம்கொண்ட லொட் இலக்கம் 01 ஐக் கொண்ட போவல, ஹீரஸ்ஸகல தோட்டத்தின் 10 பேர்ச்சன் விசாலமுள்ள, அறுவடை யுள்ள காணி ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கி மூலம் எமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பிரகாரம் எங்களால் 2004.12.21 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு பிரசுரித்த ஏலத்தில் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே விற்பனை செய்யப்படும்.

**தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-** 2004.05.07 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானியிலும் 2004.04.26 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும், பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏல விற்பனை தீர்மான அறிவித்தலுக்கு கவனம் செலுத்தவும்.

**ஆதனத்திற்கு நுழையும் வழி.-** கண்டியிலிருந்து வில்லியம் கொபல்லாவ மாவத்தையில் பயணம்செய்து இடப்பக்கத்தில் ஹீரஸ்ஸகல பாதையில் 500 மீட்டர் பயணம் செய்து இடதுபக்கத்தில் ஹீரஸ்ஸகல 3 ஆவது குறுக்குப் பாதையில் 150 யார் சென்று மீண்டும் இடது பக்கத்தில் பாதையில் 150 மீட்டர் சென்றவுடன் சந்திக்கும் பாதையின் இறுதியில் இடது திசையில் 8 அடி அகலமுள்ள பாதையில் வலது பக்கத்தில் மேற்கூறப்பட்ட ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

**பணம் செலுத்தும் முறை.-** ஏலவிற்பனையின் இறுதியின்போது ஒரு சிறந்த கொள்வனவாளர் மூலம் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதன் பிரகாரம் ஒரு பணத்தொகையைச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) மாகாண அதிகார சபையின் குத்தகைக்காக மாகாண அதிகார சபைக்கு 1% ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் தரகுத் தொகையாக விற்பனை விலையின் 2 1/2%
- (4) எழுதுவினைஞர்களுக்கான கட்டணமும் அறிவிப்பாளர்களுக்கான கட்டணமும் மாகாண ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனைச் செலவும், ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அத்தொகையும். கொள்வனவு விலையின் மிகுதியாகிய 90% ஆகிய தொகையும் விற்பனை தினத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “மக்கள் வங்கி, கண்டி பிரதேச பிரதான அலுவலகம், பிரதேச முகாமையாளர்” இற்கு செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 081-2234283, பெக்ஸ் இல. : 081-2223017.

உரிமை ஒப்பணைகளும் ஏனைய அதற்குரிய விபரங்களும் மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விலாசத்திலிருந்து பெற்றுக்கொள்ள முடியும். மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரகாரம் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணத்தொகை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தாவிட்டால், தற்போது செலுத்தப்பட்டுள்ள கொள்வனவு விலையின் 10% தொகையை மீண்டும்

செலுத்தாமல் விடுவதற்கும் மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பனை செய்யும் உரிமையும் மக்கள் வங்கிக்கு உண்டு.

சொக்த்மன் ஢ற்றும் சதரவிக்ரத, இலங்கையில் துன்னணியில் திகதும் உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்கள், (அரச, தனியார் வங்கிகளுக்காகவும், ஢ற்றும் நீதி஢ன்ற ஆணையாளர்களுக்காகவும்.

தலைமை அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி,  
கண்டி,  
தொலைபேசி : 081-2224371,  
081-2227593  
பெக்ஸ்: 081-2224371.

நகர அலுவலகம் :

55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,  
கொழும்பு  
தொலைபேசி : 011-2448526,  
011-2441761  
பெக்ஸ் : 011-2441761  
011-2448526  
ஈ-மெயில்: sameera@sri.  
lanka.net

11-370

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை செய்தல் தொடர்பான அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

(G) கலைவெல, நாபடகஹவத்தலில் வசிகுக்கும் திரு. அப்துல் காதுர் செய்யுட் ஡ொஹுட் (B) புஹார்தீன், திரு. (B) புஹார்தீன் ஡ொஹுட் இஸ்பான், திரு஡தி ஡ொஹுட் ஹுர்சா கதீஸாதல் நயி஡ா ஂன்பவர் கஹுக்குச் சாந்த஡ான் ஆதனம்

கடன் தொடர்பு இல. : GW/101/96

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானத்திற்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2003.01.03 ஆந் திகதிய இலக்கம் 1270 கொண்ட வர்த்தமானியிலும் 2002.12.30 ஆந் திகதிய “தினமின்”, 2002.12.27 ஆந் திகதிய “தினகரன்”, “டேய்லி நியூஸ்” ஆகிய புதினப்பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தலுக்கிணங்க நிறுவன முகதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வரும்தியாகவுள்ள வட்டியையும் செலுத்தும் மேற்கூறிய கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறிவிக்கூடிய பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இதன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தும் நிலமனையும் இலக்கம் 24, டொரிங்டன் வீதி, கண்டி என்னும் முகவரினாக் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்த்மன் சமரவிக்ரம அவர்களால் 29.11.2004 ஆந் திகதி முற்பகல் 11.30 மணிக்ரு அதே இடத்தில் வைத்துப் பரிசுக் ஏலத்தில் விற்பனை செய்யப்படுமென இத்தரால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், மாத்தளை மாவட்டம், மாத்தளை வடக்கு, உடுகொட உடசியபத்து, அளுத்தமவில் அமைந்துள்ள, உத்தரவு பெற்ற

நிலஅளவையாளர் எஸ். ஜி. றணசிங்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1992.12.26 ஆந் திகதிய 121 B இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள “(B) புலுகஹயாய” என்றழைக்கப்படும் காணியின் பாகமொன்றாகிய, மேற்கூறிய 121 B வரைபடத்திற் கிணங்க, வடக்கில்: எஸ். எம். எஸ். நூர்தீனிற்குச் சொந்தமான கொப்பேகல ஹேனவும்; கிழக்கில்: மனன்வத்தே வெலவும்; தெற்கில்: எம். எஸ். இஜிதுவிற்குச் சொந்தமான கறலபிட்டியவும்; மேற்கில்: பள்ளேபொலவிலிருந்து வஹகோட்டைக்குச் செல்லும் பெருந்தெருவும் எல்லைகளாகக் கொண்ட, ஒரு ஏக்கர் இரண்டு றூட் முப்பத்தெட்டு தசம் ஏழு பேர்ச்சுகள் (1ஏ.2றூ.38.7பே.) விஸ்தீரணமுடைய, பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ள காணி முழுவதும் அதற்குள் உள்ள கட்டடம், பயிர்கள் மற்றும் அனைத்துமாகும். இது மாத்தளை காணிப்பதிவகத்தில் டி. 390/192 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

பி. யூ. எஸ். கே. சந்திரசிறி,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
கலேவெல கிளை.

11-386

#### இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10 ஆம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்டவாறு இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 22ம் பிரிவு (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

#### சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

“இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ம் பிரிவிற்கமைய எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 06.08.2004 ஆந் திகதி 1353 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 02.08.2004 ஆந் திகதி “தினகரன்”, “தினமின”, “டேய்லி நியூஸ்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 251, டயிக் வீதி, திருகோணமலை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. எஸ். சிவஞானசேகரம், 29.11.2004 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

#### அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், சேருவில் மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகப் பிரிவில் அரிப்பு கிராமத்தில் அமைந்ததும் அளவையாளர் நாயகம் அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட எவ். ரி. வரைபடம் இல. 4ல் துண்டு 137 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கில்: திருகோணமலை மட்டக்களப்பு றோட்டும்; தெற்கில்:

தர்மகுரியவின் காணியும்; கிழக்கில்: அரசாங்கக் காணியும்; மேற்கில்: ஈ. பி. ஜயசேன, ஏ. எல். பி. வீரகுரிய மற்றும் ஏ. ஜோன் ஆகியோர் உரிமைகோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட எவ். ரி. வரைபடம் இல. 4 இன்படி முப்பத்தொரு பேர்ச்சுகள் (0ஏ.0றூ.31பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். கணேசலிங்கம் தயாரித்த 91.09.11 திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 479 ஈ/ரி. ஜி. இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், கொட்டியார் பற்று சேருவில் (கிழக்கு) உதவி அரசாங்க அதிபர் பிரிவில் சேருநுவர கிராம சேவகர் பிரிவில் அரிப்பு கிராமத்தில் வோர்ட் இல. 4 இல் அலி ஒலுவ சந்தியில் அமைந்ததும் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 479ஈ/ரி. ஜி. இல் விபரித்த துண்டு 1 என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கில்: திருகோணமலையிலிருந்து மட்டக்களப்பு வரை பிரதான றோட்டும்; கிழக்கில்: அரசாங்கக் காணியும்; தெற்கில்: டபிள்யூ. தர்மகுரிய உரிமை கோரும் காணியும்; மேற்கில்: ஈ. பி. ஜயசேன, ஏ. எல். பி. வீரகுரிய மற்றும் ஏ. ஜோன் உரிமைகோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 479ஈ/ரி. ஜி. இன்படி முப்பத்தொரு தசம் சைபர் ஒன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ.0றூ.31.01பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணிச்சொத்து திருகோணமலை காணிப்பதிவகத் தில் எவ். டி./டி.எம்/177 இன் கீழ் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளதுடன் காணி அபிவிருத்தி கட்டளைச் சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்ட அனுமதியால் சொந்தமாக வைத்திருக்கப்படுகின்றது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி,

டபிள்யூ. டபிள்யூ. ஆர். டபிள்யூ. எம். சிறில் பண்டார,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
திருகோணமலை.

11-387

#### வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி - கோட்டே கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை மீள அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் இல. 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

#### பெறுமதிவாய்ந்த சொத்து ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறனை பள்ளேபத்து, மஹரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மீரிஹான, ரஜமஹாவிஹார வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 120, தெல்கஹாவத்த, அல்லது கொன்கஹாவத்த அல்லது கொஸ்கஹா வத்த என்றழைக்கப்படும் காணியில் அனுமதிபெற்ற அளவையாளர்

எம். எல். என். பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதிய 58 ஆம் இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டு இல. 41 என குறிப்பிடப்பட்ட காணித்துண்டின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும்.

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 0 ஹா. 4.20 பே.)

பாதை வழி உரிமை மற்றும் அங்குள்ள எல்லாம் உட்பட

பொலி குரொம் லங்கா மார்க்டிங் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட்டால் இந்தச் சொத்து ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டில் அடகு வைக்கப்பட்டது.

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் இனால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்படி சொத்தினை 2004, திசம்பர் மாதம் 1 ஆந் திகதி புதன்கிழமை அதே இடத்தில் மு.ப. 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்யப்படும்.

**கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை:-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% ;
- (2) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் ;
- (3) உள்ளூராட்சி அதிகாரஸபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரஸபை வரி 1% ;
- (4) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூ. 26,810 க்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவின் 50% ;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2000.

**தீர்மான அறிவித்தல்களுக்கு:-** தயவு செய்து 2004.02.25 ஆந் திகதிய “டேய்லி நியூஸ்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் விற்பனை அறிவித்தலுக்கு 2004.02.01 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் பார்க்கவும்.

மேலதிக விபரங்கள், மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் என்பவற்றை, “பிரதம முகாமையாளர் - சட்டம் (மீள்பெறுதல்). தலைமை அலுவலகம். வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி, இல.481, ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும். பெற்றுக் கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2664664, 2662772.

சொகம்ன் மற்றும் சமரவிக்ரம,  
 இலங்கை அரச மற்றும் தனியார்துறை  
 வங்கிகளுக்கான கீர்த்திவாய்ந்த  
 பட்டய ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்  
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :  
 24, டொரிங்டன் வீதி,  
 கண்டி,  
 தொலைபேசி : 081-2227593  
 பெக்ஸ் : 081-2224371.

நகர அலுவலகம் :  
 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,  
 கொழும்பு 03,  
 தொலைபேசி : 011-2441761  
 டெலி/பெக்ஸ் : 011-2448526  
 ஈ-மெயில் sameera@sri.lanka.  
 net

## இலங்கை வங்கி

இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சபை சட்டம் 22ம் பிரிவின் (397 ஆம் அத்தியாயம்) அதன் திருத்தங்களுமைய விற்பனை அறிவித்தல்

## சொத்து, நிலமனை ஏலவிற்பனை

திரு. எஸ். ஜ. மாஷிர், திருமதி முதிராமாஷிர் ஆகியோரினால் அடைமானம் செய்யப்பட்ட சொத்து.

கடன் தொடர்பு இல. LN/13/96

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச்சட்டம் 19ம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானம், இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 2003.06.06 ஆந் திகதி 1292 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 2003.05.28 ஆந் திகதி “தினகரன்”, “டேய்லி நியூஸ்”, “தினமின” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரையான வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26ன் கீழ் அறவிடக்கூடிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்துள்ள சொத்தையும் நிலமனைகளையும் இல. 251 டயக் வீதி, திருகோணமலை என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திரு. எஸ். சிவஞானசேகரம், 30.11.2004 ஆந் திகதி மு. ப. 10.00 மணிக்கு அதேயிடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

## அட்டவணை

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், மூதூர் கொட்டியார்பற்று வோர்ட் இல. 3ல் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். முருகுப்பிள்ளை வரைந்த 1969.03.23 ஆந் திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 940 இல் விபரித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : கோவில் தோட்டம் ; தெற்கில் : ஒழுங்கையும் ; கிழக்கில் : ஹமீது நஜாத்துக்கு சொந்தமான காணியும் ; மேற்கில் : கே. ராஹிதாவுக்கு அன்பளித்த காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு வடக்கிலும் தெற்கிலும் 39 அடிகளும் கிழக்கிலிருந்து மேற்குக்கு முப்பத்திரெண்டு (32) அடிகளும் விஸ்தீரணமுடையதாகும். இது திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் பிரிவு பி, தொகுதி 71/ பக்கம் 206 ல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி தயாரித்த 1995.10.9 திகதியிட்ட அண்மைய அளவை வரைபடம் இல. 567 ன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது:-

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், மூதூர் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் வோர்ட் இல. 3ல் தேவாலய தோட்ட, வரிமதிப்பிலக்கம் 40 மற்றும் 42 ஐக் கொண்ட மூதூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “சீதேவிப்பிள்ளைதரை” என அழைக்கப்படும் காணியின் மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 567 ல் விபரித்த துண்டு ஏ என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கில் : தேவாலய தோட்டம் ; கிழக்கில் : ஹமீது நஜாத் உரிமைகோரும் அதே காணியின் மீதிப்பாகமும் ; தெற்கில் : கிணற்றுக்குச் செல்லும் பிரவேசமும் ; மேற்கில் : ஹமீதின் விதவை ராஹிதா உரிமைகோரும் அதே காணியின் மீதிப்பாகமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 567 இன்படி நான்கு தசம் ஐந்து மூன்று பேர்ச்சுகள் (0ஏ.0ஹா.4.53பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும்.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில் மூதூர் கொட்டியார்பற்று பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மூதூர் பிரதேச சபை எல்லைகளில் வோர்ட் இல. 4ல் ஜய நோட் இலக்கம் 19 மற்றும் 19/1 ஐக் கொண்டதும் மூதூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி தயாரித்த 1995.10.05 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 565 ல் விபரித்த துண்டு பி என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கில் : ஜய நோட்டும் ; கிழக்கில் : கோசு மொஹமட்டின் விதவை ஆரிபா உரிமைகோரும் காணியும் ; தெற்கில் : சதகு மொஹிதீனின் மனைவி சுல்தானி உரிமை கோரும் காணியும் ; மேற்கில் : மரிக்கார் லெப்பை ஜெய்னுல் ஆப்தீன் உரிமைகோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 565இன் படி பதினாறு தசம் எட்டு ஒன்பது பேர்ச்சுகள் (0௭.0௬.16.89பே.) விஸ்தீரணமுடையதாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி பின்வரும் இரண்டு காணிகளின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மீளளவைசெய்யப்பட்ட காணியாகும்:-

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், மூதூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மூதூர் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் வோர்ட் இல. 4ல் ஜயா நோட்டில் அமைந்துள்ளதும் பிரிக்கப்பட்டதுமான குறித்த காணியின் நடுப்பகுதி வடக்கில் : நோட்டும் ; தெற்கில் : சதகு மொஹிதீனின் மனைவி சுல்தானியின் காணியும் ; கிழக்கில் : செயது இப்றாகீம் மாஹரின் காணியும் ; மேற்கில் : மரிக்கார் லெப்பை ஜெய்னுல் ஆப்தீனுக்கு சொந்தமான காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு வடக்கில் 21 அடியும் கிழக்கில் 110 அடியும் தெற்கில் 30 1/2 அடியும், மேற்கில் 99 அடியும் விஸ்தீரணமுடையதாகும். திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் பிரிவு பி தொகுதி 70 பக்கம் 51ல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டம், மூதூர் பிரதேச செயலகப் பிரிவில் மூதூர் கொட்டியார்பற்று பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மூதூர் வோர்ட் இல. 4, ஜயா நோட்டில் அமைந்துள்ள குறித்த காணித்துண்டு வடக்கில் : ஜயப நோட்டும் ; தெற்கில் : சதகு மொஹிதீனின் விதவை மொன்தனாரகுளம் சுலமியின் காணியும் ; கிழக்கில் : கொசு மொஹமத்தீதின் விதவை ஆரிபாவின் காணியும் ; மேற்கில் : எச். எம். சமினுக்கும் சமினின் மனைவி சஹீதியாவுக்கும் சொந்தமான காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு ; தெற்கில் : 30 1/2 அடியும் வடக்கில் : 21 அடியும் ; கிழக்கில் : 132 அடியும் ; மேற்கில் : 110 அடியும் விஸ்தீரணமுடையது. இது திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் பிரிவு பி. தொகுதி 28, பக்கம் 58ல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில், கொட்டியார் பற்று மூதூர் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில் மூதூர் பிரதேச சபை எல்லைகளுள் மூதூர் வோர்ட் இல. 3, சென்றல் நோட் வரிமதிப்பிலக்கம், 51 ஐக் கொண்ட மூதூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் “சீதேவிபிள்ளைதரை” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஆர். பொன்னுசாமி தயாரித்த 1996.01.29 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 608 ல் விபரித்த துண்டு பி என அடையாளமிட்ட காணித்துண்டு வடக்கில் ஹமீதின் விதவை ராஹிதா மற்றும் ஏனையோர் உரிமைகோரும் அதே காணியின் மீதிப்பாகமும் கிணற்றுக்குச் செல்லும் பிரவேசமும் வரைபடம் இல. 567 ல் துண்டு ஏ யும் தேவாலய நோட்டும் கிழக்கில் வேலுப்பிள்ளை கமால் உரிமைகோரும் காணியும் தெற்கில் சென்றல் நோட்டும் மேற்கில்

ஈ மஹேஸ்வர சர்மா உரிமைகோரும் காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 608 என்படி ஒரு றூட் ஒன்று தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச்சுகள் (0௭.1௬.1.55பே.) விஸ்தீரண முடையதாகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணி கீழ் குறிப்பிட்ட இரண்டு காணிகளின் ஒன்றிணைக்கப்பட்ட மீளளவை செய்யப்பட்ட காணியாகும் :-

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில் மூதூர் கொட்டியார் பற்று, வோர்ட் இல. 3 ல் அமைந்துள்ள காணித்துண்டு வடக்கில் ரானிதா ஹமீதுக்கு அன்பளித்த காணியும், தெற்கில் நோட்டும், கிழக்கில் சின்னர் வேலுப்பிள்ளையின் காணியும் மேற்கில் மீதிக்காணியும் எல்லைகளாகக் கொண்டு வடக்கிலிருந்து தெற்குக்கு முப்பத்தாறு (36) அடியும் கிழக்கிலிருந்து மேற்குக்கு நூற்றிப் முப்பத்திமூன்று அடியும் (133) விஸ்தீரணமுடையது. இது திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் பிரிவு பி. தொகுதி 72 பக்கம் 89 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

கிழக்கு மாகாணம், திருகோணமலை மாவட்டத்தில் கொட்டியார் பற்றுவிட மூதூரில் வோர்ட் இல. 3ல் அமைந்துள்ள காணித்துண்டு வடக்கில் காணியும் ஜவாஹிராவுக்குச் சொந்தமான காணியும் தெற்கில் ஹமீதா அஜீத்துக்கு அன்பளித்த காணியும் கிழக்கில் சின்னர் வேலுப்பிள்ளையின் காணியும் மேற்கில் காணியின் மீதிப்பாகமும் எல்லைகளாகக் கொண்டு கிழக்கில் எண்பத்திநான்கு அடியும் மேற்கில் ஐம்பத்தொன்றரை அடியும் (51 1/2) தெற்கில் நூற்றிமுப்பத்திமூன்று (133) அடியும் கிழக்கிலிருந்து மேற்குப்பக்கமாக பதினைந்து (15) அடியும் அங்கிருந்து வடக்குப் பக்கமாக பதினமூன்றரை (13 1/2) அடியும் அங்கிருந்து மேற்கு எல்லை முப்பத்தொன்பது (39) அடியும் விஸ்தீரணமுடையது. இது திருகோணமலை காணிப்பதிவகத்தில் பிரிவு பி தொகுதி 71 பக்கம் 238 ல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

எம். ஜி. ஏ. நகுமான்,  
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,  
மூதூர்.

11-388

#### மக்கள் வங்கி - யூனியன் பிளேஸ்

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்க சட்டத்தினால் 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி பிரிவின் கீழ் விற்பனை

#### பெறுமதியான சொத்துகான ஏலவிற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், மாநகர சபை எல்லைக்குள் குப்பியாவத்த மேற்கு வட்டாரம் இலக்கம் 32 இல் 2 ஆம் டிவிஷன் மருதானை வீதியில் அமைந்த வரிமதிப்பீட்டு இல. 696 (பகுதி) மற்றும் அனுமதி பெற்ற அளவையாளர் எம். டபிள்யு. ஓ. பி. விஜேசிங்க என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1987, நவம்பர் 25 ஆந் திகதியும் 2125 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட வரைபடம் பிரகாரம் லொட் ஏ



மற்றும் லொட் பி என குறிக்கப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட  
காணித்துண்டு.

(காணியின் விஸ்தீரணம்: லொட்: A - 0ஏ. 0ஹா. 18.30பே.  
லொட்: B - 0ஏ. 0ஹா. 31.20பே.)

(அங்குள்ள மரங்கள் பயிர்கள் கட்டிடங்கள் யாவையும் உட்பட)

மக்கள் வங்கியினால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் நாங்கள் மேற்படி சொத்தை 2004, திசெம்பர் 1 ஆந் திகதி புதன் கிழமை அதே இடத்தில் பி. ப. 3.00 மணிக் கு பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்ய்கிறோம்.

**தீர்மான அறிவித்தல்களுக்காக.-** தயவு செய்து 1999.11.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2004.09.02 ஆந் திகதிய புதினப் பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

**கொடும்பனவு செலுத்தும் முறை.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை காசாகச் செலுத்த வேண்டும்.

- (1) ஒவ்வொரு விற்பனைக்கும் கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% ;
- (3) உள்ளூராட்சி அதிகாரசபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வறி 1% ;
- (3) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்);
- (4) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (5) விற்பனை செலவு மற்றும் வேறு ஏதாவது கட்டணங்கள் ஏதுமிருப்பின்;
- (6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்முதல் விலையில் மீதி 90% விற்பனை நாள் முதல் 30 நாட்களுக்குள் கொழும்பு 1, 11 டிபுடி வீதி, வலய தலைமையகம், மேற்கு வலயம் 1, மக்கள் வங்கி, உதவி பொது முகாமையாளரிடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 47 17008, 2327847, பெக்ஸ் இல. : 4717009.

உரித்து உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை மேற்படி முகவரியில் பெற்றுக் கொள்ளலாம்.

மேற்படி தொகையினை மேலே கூறப்பட்டுள்ள பிரகாரம் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்திய கொள்முதல் விலையில் 10% தொகையினை தண்டப்பணமாக அறவிடு செய்து சொத்தினை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு அதிகாரமண்டு.

சொகமன் அன்ட் சமரவிக்ரம,  
இலங்கையிலுள்ள தனியார் மற்றும்  
அரசதுறை வங்கிகளுக்கான  
பட்டய ஏலதாரர், மற்றும் மதிப்பீட்டாளர்  
மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி,  
சுண்டி,

தொலைபேசி : 081-2224371  
081-2227593

டெலி/பெக்ஸ் : 081-2224371

**நகர அலுவலகம் :**

55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,

தொடர்பு 03,

தொலைபேசி இல. : 2448526

2441761

டெலி/பெக்ஸ் 2448526, 2575214

✉මෙයින් : [samera@sri.lanka.net](mailto:samera@sri.lanka.net)

**வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி - காலி கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை  
மீள அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் இல. 4 ஆம்  
பிரிவின் கீழ் விற்பனை

ஓர் பெறுமதிவாய்ந்த சொத்துக்கான ஏலவிற்பனை

தென் மாகாணம், காலி மாவட்டம், தல்பேபத்து வடக்கு மாகெதரவில் அமைந்த 466B4 G162 இலக்கத்தின் கீழ் இறப்பர் கட்டுப்பாட்டாளர் திணைக்களத்தில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள இறப்பர் தோட்டம் மற்றும் எஸ்.கே 12164 இலக்கத்தின் கீழ் தேயிலை கட்டுப்பாட்டாளர் திணைக்களத்தில் பதியப்பட்டுள்ள முழுமையான தேயிலை தோட்டம் மற்றும் தென்கிழாஹேன என்றழைக்கப்படும் காணியின் அளவையாளர் அதிபதியால் தயாரிக்கப்பட்ட R 2096 இலக்கம் கொண்ட வரைபடத்தில் FVP 549 இல் துண்டு இலக்கம் 1539 என குறிக்கப்பட்ட காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும் மரங்களும் உட்பட

விஸ்தீரணம் : 43ஏ. 0நா. 16.00பே.

(அங்குள்ள கட்டிடங்கள் இயந்திரங்கள் மற்றும் 12-18 அடி அகலமான பாதை உரிமை உட்பட)

கடமைப்பட்டவர்களான ('எல்லாவல டு பெக்டரி' என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழ் பங்குதாரர்களாக வர்த்தகம் செய்து வரும்) ஹிக்கோடை கமகே பிரேமதாச மற்றும் ஹிக்கோட கமகே தயாநந்த என்பவர்களால் மேற்படி சொத்து ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டில் அடகு வைக்கப்பட்டது.

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் இனால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2004, நவம்பர் மாதம் 30 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு நாங்கள் மேற்படி சொத்தை அதே இடத்தில் பரிசீலித்து எவ்விதத்தில் விற்பனை செய்வோம்.

**கொடும்பனவு செலுத்தும் முறை.-** வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% ;
- (2) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் ;
- (3) உள்ளூராட்சி அதிகாரசபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகாரசபை வரி 1% ;
- (4) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்);
- (5) ரூ. 29,300 க்கு மேற்படாத மொத்த விலம்பரச் செலவின் 50% ;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிக் கட்டணம் ரூ. 2000.

தீர்மான அறிவித்தல்களுக்கு - தயவு செய்து 2004.11.03 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “திவயின” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் விற்பனை அறிவித்தலுக்கு 2004.11.23 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் பார்க்கவும்.

மேலதிக விபரங்கள், மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் என்பவற்றை, “பிரதம முகாமையாளர் சட்டம் (மீள்பெறுதல்).