

(R 2000 இலக்ரோனிக்ஸ் (பிரைவேட்) லிமிட்டெட் மற்றும் ஷீரீன் சல்மன்ஜி என்பவர்களால் சொத்து வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோர்ப்பரேஷனில் (முன்பு பேன் ஏசியா வங்கி லிமிட்டெட்) அடகுவைக்கப்பட்டது)

வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோர்ப்பரேஷனால் எங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் அதே இடத்தில் 2004, திசம்பர் 15 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு. ப. 11.00 மணிக்கு மேற்படி சொத்தைப் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்கிறோம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம். - வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் பின்வரும் கட்டணங்களைப் பணமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 25% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகாரசபைக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார வரி 1% ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமான 2 1/2% (இரண்டரை வீதம் மட்டும்) ;
- (4) ரூ. 45,000 க்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% ;
- (5) எழுதுவினைஞர் மற்றும் பறையறைவோன் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூ. 2,000.
- (7) கொள்முதல் விலையில் 15% VAT.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 75% ஐ விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு. - தயவுசெய்து 2004, யூன் 11 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2004, மே 28 ஆந் திகதி புதினப்பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு. - உறுதி மற்றும் ஏனைய ஆவணங்களை “கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல. 450, பேன் ஏசியா பேங்கிங் கோர்ப்பரேஷன், உதவிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்” இடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவும் பார்வையிடவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 2565573, 2565565.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
 கீர்த்தி வாய்ந்த முன்னணி பட்டய
 ஏலதாரர்கள், இலங்கையிலுள்ள அரச மற்றும்
 தனியார் துறை வங்கிகளுக்கான மதிப்பீட்டாளர்கள்,
 நீதிமன்ற ஆணையாளர்கள்.

தலைமை அலுவலகம் :
 24, டொரிங்டன் வீதி,
 கண்டி.

நகர அலுவலகம் :
 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
 கொழும்பு 03.

தொலைபேசி : 081-2227593
 டெலி/பெக்ஸ் : 081- 2224371

தொலைபேசி : 011-2441761
 டெலி/பெக்ஸ் : 011-2448526
 ஈ-மெயில் : samera@sri.lanka.net

ம. எப். சீ. சீ. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 8 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதியான சொத்து ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம் (இப்போது கம்பஹா மாவட்டம்) கொழும்பு மாவட்டம், சியனே கோரணை கிழக்கு கல்கபோட பத்து சமனபெத்த மற்றும் உமன்தொவ கிராமங்களில் அமைந்த கந்தேவத்தேகெபல்ல, கிரிந்தகலவத்த, கிரிந்தகலவத்தேகெபெல்ல, கிரிந்தகலவத்த மற்றும் கிரிந்தகலவேன அல்லது கந்தவத்த என்றழைக்கப்படும் காணியின் அளவையாளர் SAV பெரேரா என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1986.06.07 ஆந் திகதியும், 52/86 இலக்கமும் கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் B, C.I.D. என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா பிரிவுகளும். விஸ்தீரணம் துண்டு B : 1 ஏக்கர் 0 றூட் 26 பேர்ச்சன், துண்டு C1 : 0 ஏக்கர் 01 றூட் 08 பேர்ச்சன், துண்டு D : 4 ஏக்கர், 01 றூட், 30 பேர்ச்சன், அங்குள்ள இறப்பர் பயிர்கள் மற்றும் 1997.07.24 ஆந் திகதியும் 447 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 01 என குறிப்பிடப்பட்ட பாதையின் மேல் சுதந்திரமான உரிமையை கொண்டாடும் அனுமதியுடன்

(தொம்பேயைச் சேர்ந்த ஹெப்பாவான விதானகே மாலினி மற்றும் ரவீந்திர சிரிவால் பீரிஸ் சூரியப்பெரும என்பவர்களால் ம. எப். சி. சி. வங்கியில் அடகுவைக்கப்பட்டது.)

கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு ஆர். எஸ். விஜேசேக்கர என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டது. 1998, மாச்சு 03 ஆந் திகதியும் 990 இலக்கமும் கொண்ட பிணை உறுதியின் மேல் கட்டணம் செலுத்த தவறியமையால் ம.எப்.சீ.சீ. வங்கியால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் நாங்கள் மேற்படி சொத்தை நாம் 2004, திசம்பர் 08 ஆந் திகதி புதன்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வோம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை. - வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலம் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய 1% விற்பனை வரி ;
- (3). விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2%.(இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) ரூபா 15,250 இற்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,000.

கொள்முதல் விலையின் மீதி 90%, விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் சட்டரீதியான விதிப்பனவுகள், தீர்வைகள் வரிகள் அல்லது இலங்கை அரசாங்கத்தினால் அல்லது வேறு ஏதாவது அதிகார சபையினால் அவ்வப்போது விதிக்கப்படுகின்ற கட்டணங்களுடன் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு - டி.எஸ்.சி.சி. வங்கியின் சட்டத் திணைக் களத்தை தொலைபேசியில் தொடர்பு கொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 011-5340936.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
இலங்கையின் கீர்த்திவாய்ந்த பட்டய ஏலதாரர்
மற்றும் ஆலோசக மதிப்பீட்டாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

நகர அலுவலகம் :
55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 03.

தொலைபேசி : 081-2227593
ஃபக்ஸ் : 081-2224371.

தொலைபேசி : 011-2441761
ஃபக்ஸ் : 011-2448526
ஈ-மெயில் samera@sri.lanka.net

11-604

மக்கள் வங்கி - கோப்பேரேட் ரிக்கவரீஸ் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ்
விற்பனை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம் பாத்ததும்பற பவிஸ்பத்து
ஹாலுக்கையில் அமைந்த வழக்கு இல. 5395/பி கண்டி மாவட்ட
நீதிமன்றத்தில் கோர்வையிடப்பட்டதும் ஒரே சொத்தாக ஒவ்வொன்றும்
அடுத்தடுத்து அமைந்துள்ள “கொவில்காஹவத்தென்னஹேன்”
அல்லது “கொவில்தென்னஹேன்” மற்றும் “தெகிகனவெலகாவஹேன்”
என்றழைக்கப்படும் காணியின் அனுமதிபெற்ற அளவையாளர் கண்டி
ஆர். சி. ஓ. டி. லா மொட்டே என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 28.03.1972
ஆந் திகதிய 4353 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் 01
என குறிப்பிடப்பட்ட காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லா
பிரிவுகளும். விஸ்தீரணம் : 2ஏ. 0றா. 0பே. (அங்குள்ள மரங்கள்,
பயிர்கள், கட்டடங்கள் யாவையும் உட்பட) மக்கள் வங்கியால் எமக்கு
வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் நாங்கள் மேற்படி சொத்தை 2004
திசெம்பர் 04 ஆந் திகதி சனிக்கிழமை பி. ப. 11.00 மணிக்கு அதே
இடத்தில் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்கிறோம்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு - 2004.07.28 ஆந் திகதி “டெய்லிநியூஸ்”,
“தினமின”, “தினகரன்” புதினப் பத்திரிகைகளையும், 2004.08.13 ஆந்
திகதி அரசின் வர்த்தமானியையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி - பன்வில ஹாலுக்கை பிரதான
வீதியில் மாவத்தகமையிலிருந்து 27. கீ. மீ. தூரத்தில் ஹாலுக்கை பஸார்
வரை சென்று இடது பக்கம் திரும்பி அலகொல வீதியில் 75 யார் வரை
சென்றால் இருமருங்கிலும் அமைந்துள்ள காணியை அடையலாம்.
பன்விலை பஸாரில் இருந்து 9. கி. மீ. தூரம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் - ஏலவிற்பனையின் இறுதியின்
போது ஒரு சிறந்த கொள்வனவாளர் மூலம் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள
பிரகாரம் ஒரு பணத்தொகையைச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) ஒவ்வொரு விற்பனைக்கும் கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர்
அதிகார சபை வரி 1% ;

(3) விற்பனை விலையில் ஏலதார் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;

(4) இலகிதர்களுக்கான கட்டணமும் கூவுவோர் கட்டணமும் ரூபா
500 ;

(5) விற்பனைச் செலவும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின்
அத்தொகையும் ;

(6) விற்பனை சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணம்.

கொள்முதல் விலையில் மீதி 90% விற்பனை நாள் முதல் 30
நாட்களுக்குள் “கொழும்பு 2, “தலைமையக கட்டிடம்”, 10 ஆம் மாடி,
மக்கள் வங்கி, கோப்பேரேட் 1 ரிக்கவரீஸ், தலைமை முகாமையாளர்”
இடம் செலுத்த வேண்டும். தொலைபேசி இல. 2334265, 2481604,
2481430, பெக்ஸ் இல. 2481605.

உரித்து மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை மேற்படி முகவரியில்
பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

மேற்படி தொகையின் மேலே கூறப்பட்டுள்ள பிரகாரம் 30
நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிட்டால் ஏற்கனவே செலுத்திய
கொள்முதல் விலையில் 10% தொகையினை தண்டப்பணமாக அறவிடு
செய்து சொத்தினை மீள் விற்பனை செய்வதற்கு வங்கிக்கு
அதிகாரமுண்டு.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
இலங்கையின் கீர்த்திவாய்ந்த பட்டய ஏலதாரர்
மற்றும் ஆலோசக மதிப்பீட்டாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :
24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி,

நகர அலுவலகம் :
55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 03,

தொலைபேசி : 081-2227593
ஃபக்ஸ் : 081-2224371.

தொலைபேசி : 011-2441761
ஃபக்ஸ் : 011-2448526

ஈ-மெயில் : samera@sri.lanka.net

11-605

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி - நுகேகொடை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன்
மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழான
விற்பனை

ஓர் பெறுமதியான சொத்துக்கான ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை பல்லே
பத்து மஹாரகம பிரதேச சபை எல்லைக்குள் மாதிலெவ மற்றும்
தலபப்பட்டியாவில் கனத்த வீதியில் அமைந்த தற்போது 99 இலக்கத்
தைக் (பிரிவு) கொண்ட முன்மல்கஹாவத்த என்றழைக்கப்படும்
காணியின் அனுமதிபெற்ற அளவையாளர் எஸ். ஜி. ரணசிங்க
என்பவரால் தயாரிக்கப்பட்ட 1998, செப்டெம்பர் 30 ஆந் திகதியும்,
546ஏ இலக்கமும் கொண்ட வரைபடத்தில் லொட் ஏ என குறிப்பிடப்
பட்ட காணியின் பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட எல்லாப் பிரிவுகளும்
அங்குள்ள எல்லாம் உட்பட.

விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 15.40பே.

මக்கள் වங்கි-நிக்கவெரட்டிய கிளை

(“ஜயசிங்க டுர் அன்ட் என்டர்பிரைசஸ்” என்ற பெயர் மகுடத்தின் கீழ் பங்கு அடிப்படையில் வர்த்தகம் நடத்தி வரும்) ஜகத் சந்திரகீர்த்தி ஜயசிங்க மற்றும் குணமுனி கிஷானி ரேணுகா டி சில்வா ஜயசிங்க என்போரால் சேர்த்து வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நெஷனல் வங்கியில் அடகு வைக்கப்பட்டது.)

கொழும்பு பகிரங்க நொத்தாரிசு யூ. எஸ். கே. ஹோரத் என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2002 யூலை 8 ஆந் திகதியும் 1069 ஆம் இலக்கமும் கொண்ட அடகு பிணையின் மேல் கடமைப்பட்டோர் கட்டணம் செலுத்த தவறியுள்ளமையால், வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நெஷனல் வங்கியால் எமக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் 2004, திசம்பர் 07 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை மு.ப. 11.00 மணிக்கு நாங்கள் மேற்படி சொத்தை அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வோம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலம் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக செலுத்த வேண்டும்:-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் ;
- (3) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% ;
- (4) விற்பனை விலையில் ஏலதார் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூ. 40,000 க்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பர செலவின் 50% ;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2000.

தீர்மான அறிவித்தல்களுக்கு.- தயவு செய்து 2004.10.08 ஆந் திகதி மற்றும் 2004.10.11 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்”, “திவயின்” புதினப்பத்திரிகைகளையும், 2004.09.17 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் பார்க்கவும்.

மேலதிக விவரங்கள் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் என்பவற்றை, பிரதம முகாமைமாளர் சட்டம் (மீளப்பெறல்) தலைமை அலுவலகம், வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நெஷனல் வங்கி, இல. 479, ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10 என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும்.

தொலைபேசி இல. 2661816, 2661819, 2661815.

சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம,
 இலங்கை அரச மற்றும் தனியார்துறை
 வங்கிகளுக்கான கீர்த்திவாய்ந்த
 பட்டய ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர்
 மற்றும் நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :
 24, டொரிங்டன் வீதி,
 கண்டி,

நகர அலுவலகம் :
 55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
 கொழும்பு 03,

தொலைபேசி : 081-2227593
 ஃபக்ஸ் : 081-2224371.

தொலைபேசி : 011-2441761
 ஃபக்ஸ் : 011-2448526
 ஈ-மெயில் samera@sri.lanka.net

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் தீர்மானம்

1 ஆம் காணி :

வன்னிஹத்தத்துவ, நிக்கவெரட்டிய வாடி வீட்டுக்கு அண்மையில் மாகல்லுளத்துக்கு அருகில் எம்பலாகொடயாகமவில் அமைந்துள்ள கோன்கஹமுலஹேன என்ற காணிக்கு 1991.06.29 ஆந் திகதிய தயாரிக்கப்பட்ட 83/ 91 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 3 ஆம் இலக்க காணி
 (பரப்பளவு : 0ஏ. 0ஹா. 20பே.)

2 ஆம் காணி :

குறிப்பிட்ட 83/ 91 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 4 ஆம் இலக்க காணி
 (பரப்பளவு : 0ஏ. 0ஹா. 20பே.)

3 ஆம் காணி :

குறிப்பிட்ட 83/ 91 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 5 ஆம் இலக்க காணி
 (பரப்பளவு : 0ஏ. 0ஹா. 20பே.)

ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் 2004.12.20 ஆந் திகதி மு.ப. 11.00 மணி முதல் குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

2000.10.20 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசின் வர்த்தமானியையும், 2000.09.27 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் பாதை.- நிக்கவெரட்டிய மக்கள் வங்கிக் கிளைக்கு அருகால் இருக்கும் வாடி வீட்டுப் பாதையில் செல்லும்போது அகப்படும் மேட்டின் உச்சியின் வலதுபக்கமாக இருக்கும் போதிராஜ மாவத்தையின் இறுதியில் பாதையின் இடதுபக்கமாக இக்காணித்துண்டுகள் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கொடுப்பனவை பணமாகச் செலுத்தப்பட வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% ஐயும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனைத் தொகையின் 2 1/2% கமிஷனையும் ;

(4) எழுதுவினைஞர் களினதும் அறிவிப்பாளர் களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;

(5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;

(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்கு பணத்தை ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் “குருநாகல், மக்கள் வங்கி, பிரதேச பிரதான முகாமையாளர்” இடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037- 2222453, பெக்ஸ் இல. : 037-2223338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விவரங்களைக் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி குறிப்பிட்ட பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% ஐயும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உண்டு.

டபிள்யு. எம். ஜி. கல்லேல்ல,

(சமாதான நீதவான்),

நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதார், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள்

கட்டிடத் தொகுதி,

குமாரதுங்க மாவத்தை,

குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. 037-2220062.

11-624

மக்கள் வங்கி-குருநாகல் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க மக்கள் வங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

குருநாகல் மாவட்டம், தேவமேதி ஹத்தத்துவ, தேவமெத்தே கோரணை, வாரியப்பொல பிரதேச செயலாளர் பிரிவு, பொத்துவெவ கிராமத்தில் அமைந்துள்ள பொத்துவெவகேலே, முப்பிட்டியேஹேன, மஹயாயகேலே அல்லது மஹயாய ஹேன என்ற காணிக்கு அளந்து தயாரிக்கப்பட்டுள்ள க. கி. ப. 2493 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 84 ஆம் இலக்க காணி விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக (பரப்பளவு : 19 ஏ. 3 றா. 7 பே.) ஏல விற்பனை

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் 2004.12.17 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

2003.08.01 ஆந் திகதி இலங்கை அரசின் வர்த்தமானியையும், 2003.12.03 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் பாதை.- குருநாகலிலிருந்து வாரியப்பொலை வரை சென்று வாரியப்பொலை பொலிஸ் நிலையத்துக்கு அருகால் இருக்கும் பாதையில் 5 மைல் அளவு சென்று மலகனே சந்தியால் திரும்பி தம்பரவ பாதையில் 2 மைல் சென்றவுடன் தம்பரவ தபால் நிலையம் அகப்படும். அவ்விடத்தால் இடதுபக்கமாக இருக்கும் தம்பரவ பாடசாலையைத் தாண்டி 500 யார் அளவு சென்றவுடன் இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையின் முடிவின்போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு பணம் செலுத்துதல் வேண்டும் :-

(1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% ஐயும் ;

(2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;

(3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனைத் தொகையின் 2 1/2% கமிஷனையும் ;

(4) எழுதுவினைஞர் களினதும் அறிவிப்பாளர் களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஐயும் ;

(5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;

(6) விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்கு பணத்தை ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி, பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037- 2222453, பெக்ஸ் இல. 037- 2223338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விவரங்களைக் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% ஐயும் திருப்பிச் செலுத்தாமலிருக்கவும், மீண்டும் சொத்தை விற்பதற்கும் வங்கிக்கு உண்டு.

டபிள்யு. எம். ஜி. கல்லேல்ல,

(சமாதான நீதவான்),

நீதிமன்ற ஆணையாளர், உத்தரவுபெற்ற ஏலதார், மதிப்பீட்டாளர்.

இல. 28, புதிய சட்டத்தரணிகள்

கட்டிடத் தொகுதி,

குமாரதுங்க மாவத்தை,

குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. 037-2220062.

11-625