

57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකරගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, පත්තිපිටිය, හයිලෙවල් පාර, අංක 145 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර එම්. සමරනායක මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2004.07.03 වැනි දින පස්වරු 4.00 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, හොරණ ප්‍රාදේශීය සභාවේ පෝරුවදණ්ඩ උපකාර්යාල සීමාවේ මීවනපලාත පිහිටි ගොඩුල්ලවත්තෙහි කැබලි අංක 1 සහ 4 ඒ නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ඩී. පියසිරි විසින් සැකසුණු 1994.01.15 දිනැති හා අංක 2638 දරන පිඹුරේ දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන් අ. 0, රු. 1, පර. 08 ක්වූ බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. මෙය පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්පත් අංක ඊ 96/166 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඩබ්ලිව්. ඩී. මෙන්ඩිස්,
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2004 මැයි මස 14 වැනි දින,
ගාලු පාරේ 269,
කොළඹ 3.

05-606/15

රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුව

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 53 වැනි වගන්තිය යටතේ කරනු ලබන විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීමයි.

ණය අංකය : 18/72939/වයි18/923.

1975 හි අංක 13 දරන රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකු පනතේ 50 වැනි වගන්තිය යටතේ රාජ්‍ය උකස් හා ආයෝජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරගනු ලැබුවා වූ ද, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2001.06.08 දින ගැසට් පත්‍රයේ සහ 2001.06.15 වැනිදා දිනමිණ පත්‍රයේ පළ කරනු ලැබුවා වූ ද, යෝජනාවකට අනුකූලව, ඉතිරිව ඇති ණය මුදල හා විකිණීමේ දිනය දක්වා අයවිය යුතු පොළිය, වියහියදම් හා යථෝක්ත පනතේ 57 වැනි වගන්තිය යටතේ ආපසු අයකරගත යුතු මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස, මෙහි පහත දැක්වෙන උපලේඛනයේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා භූමිය, ගම්පහ උසාවිය පාර, සණස වතුරාය, අංක 15 හි බලයලත් වෙන්දේසිකාර ටී. එම්. එස්. පීරිස් මහතා විසින් එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී 2004.06.26 වැනි දින පෙරවරු 11.30 ට ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

උපලේඛනය

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මොහොත්තව පිහිටි වැරැල්ලවත්ත නමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු එස්. ටී. ගුණසේකර විසින් සැකසූ 1996.02.16 දිනැති අංක 5800 දරන, පිඹුරේ කැබලි අංක 23 ලෙස දක්වා ඇති ප්‍රමාණයෙන්

අ. 0, රු. 0, පර. 17 ක්වූ බෙදා වෙන් කළ බිම් කොටස හා ඒ මත පිහිටි සියලුම දේත් සමග වේ. තවද ඉහත පිඹුරේ කැබලි අංක 31 මගින් හිමි මාර්ග අයිතියද සමග වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වෙළුම්පත් අංක ඒ/1189/240 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඩබ්ලිව්. ඩී. මෙන්ඩිස්,
වැඩබලන සාමාන්‍යාධිකාරී.

2004 මැයි මස 14 වැනි දින,
ගාලු පාරේ 269,
කොළඹ 3.

05-606/8

සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව - බොරැල්ල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම

කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කොට්ඨාසවත්ත මුල්ලේරියාව ප්‍රාදේශීය සභාවේ, මුල්ලේරියාව ඒකකය ඇතුළත, හල්බරාව පාරේ පිහිටි “හල්බරාව වත්ත (එස්ටේට්)” යනුවෙන් හඳුන්වනු ලබන ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු කේ. ඩී. ඩබ්ලිව්. ඩී. පෙරේරා විසින් සාදන ලද අංක 114/1996 හා 1996 සැප්තැම්බර් 04 වැනි දාතම පිඹුරේ ලොට් 16 (දැනට වරිපනම් අංක 70 දරන) හා ලොට් 17 (දැනට වරිපනම් අංක 97 හි කොටසක් දරන) යනුවෙන් නිරූපිත හා සලකුණු කර ඇති බෙදා වෙන් කළ හා මායිම් නිර්නය කළ සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටස.

ප්‍රමාණයෙන් ලොට් 16 - අක්කර 00 රූඩ් 00 පර්චස් 1030, ලොට් 17 - අක්කර 00, රූඩ් 00, පර්චස් 1030 (හෙක්ටයාර් 0.02605)

රූපසිංහ ආරච්චිගේ දොන් රෝහණ රත්නීන් රූපසිංහ යන අප විසින් සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවට උකස් තබන ලද දේපළ සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුව විසින් අප වෙත පවරන ලද බලතල ප්‍රකාර එකී දේපළ, අප විසින් 2004 ජූනි 15 වන දා අභතරවාදා පෙ.ව. 11.00 ට ආරම්භව පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් මිල තීන්දු වනවාත් සමගම, පහත සඳහන් වටිනාකම් මුදලින් ගෙවිය යුතුය.

01. ගැනුම් මිලෙන් 10%
02. ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.
03. පලාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු ගැනුම් මිලෙන් 01% ක් වන පලාත් අධිකාරී බද්ද.
04. විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක් පමණක්) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල.
05. රු. 26,156.25 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක පිරිවැයෙන් 50% ක්.
06. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500/-
07. විකුණුම් කොන්දේසි සඳහා නොතරාස් ගාස්තුව රු. 2,000/-

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2003.10.23 වැනි දින සිලෝන් ඩේලිනිව්ස්, දිවයින, හා තිත්තකරන් යන පුවත්පත් ද, විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2003.10.03 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න.

වැඩිදුර විස්තර ලබාගැනීමත්, නිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපිලේඛන පරීක්ෂා කර බැලීමත් කොළඹ 10, ඩී. ජයා මාවතේ, අංක 481හි, සීමාසහිත හැටන් නැෂනල් බැංකුවේ ප්‍රධාන කළමනාකරු නීති, (ආපසු අයකර ගැනීම්) වෙනත් සිදු කළ හැකිය. දුරකථන අංක - 2664664, 2662772

මොක්මන් සහ සමරවික්‍රම,
ශ්‍රී ලංකාවේ රාජ්‍ය හා පෞද්ගලික බැංකු පිළිගත්
පුරෝගාමී වරලත් වෙන්දේසිකරුවෝ හා තක්සේරුකරුවෝ සහ
උසාවි කොමසාරිස්වරු.

ප්‍රධාන කාර්යාලය :

අංක 24, ටොරින්ටන් පාර,
මහනුවර.
දුරකථන අංකය : 081-2227593
දුරකථන/ෆැක්ස් : 081-2224731

නගර කාර්යාලය :

අංක 55ඒ, ධර්මපාල මාවත,
කොළඹ 03.
දුරකථන අංකය : 011-2441751
දුරකථන/ෆැක්ස් : 011-2448526
E-mail-samara@sri.lanka.net

05 - 495

කොටස නමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද ගොඩනැගිලි වගා සහ එහි පිහිටි වෙනත් සියලු දේ සමග සම්පූර්ණ ඉඩම් කොටසට මායිම්, උතුරට : හේතුමුනි ඕදිරිස් මැන්දිස් ජයවර්ධන විදානේ ආරච්චි සහ නයිදුවහන්දි අගෝරිස් සහ තවත් අය විසින් නිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම, නැගෙනහිරට : ටී. පී. 88380 හි සඳහන් ඉඩම, දකුණට : රත්දොඹේ සිට හපුමුල්ලට යන සංඝරාජ මාවත නමැති කුඩා පාර ද, බස්නාහිරට : හේතුමුනි මෙයිලනෝනා ජයවර්ධන හාමිනේට වෙන්කරන ලද හාග කොටස වන මෙම ඉඩමේ බී කැබල්ල ද යන මායිම් තුළ බලයලත් මිනින්දෝරු සී. ඩී. ගුණවර්ධන විසින් සාදන ලද 19030128 දිනැති සැලැස්මේ පෙන්නුම් කරනු ලබන පරිදි පර්චස් විසිතුනක් (අ. 00, රු. 00, පර්. 23) විශාල ඉඩම. මෙය බලපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ නිමිකම් ඒ74/120 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය : විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ.

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා බද්ද සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000, ලිපිකරු සහ සේෂක වේතනය රු. 500 සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිම කළයුතු වේ.

නිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු නීති, සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 0777-736452, 011-2456275 - 2456263

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 64,
අරුප්පොල මාවත,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2233697, 0722-223793, 0712-755974
ෆැක්ස් අංකය : 081-2233697

05-507/13

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - අම්බලන්ගොඩ ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 04 වන වගන්තිය යටතේ සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති බලතල යටතේ පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපල හා පරිශ්‍රය මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව නමට ලියන ලද ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් ගාමිණී ඩේවිඩ් විසින් සහතික කරන ලද 1996.01.30 වැනි දින අංක 1170 සහ 1999.01.27 දිනැති අංක 1667 දරන බැඳුම්කර මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, දෙදෙනාම අම්බලන්ගොඩ පදිංචි පවුල්වලට වත්දු කණිෂ්ක ද සිල්වා සහ මුතුචාන්ද්‍ර රජනී ද සිල්වා යන අය බන්ධනදායින් වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කර යටතේ 2002.12.31 වන දින වන විට සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති රු. 10,40,000. ක මුදල ද, 2003.01.01 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එම මුදලට වර්ෂයකට 30% බැගින් වූ පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් සහ දරන්නට යෙදුණු වෙනත් ගාස්තු ද, තදනන්නරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එය අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත බැඳුම්කර මගින් සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුවට උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපල හා පරිශ්‍රය, 2004ක් වූ ජුනි මස 18 වන දින පෙ.ව. 11.00ට එම දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

දකුණු පළාතේ, ගාල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැල්ලඬව පත්තුවේ රත්දොඹේ පිහිටි (ටී.පී. 88381) කැබැලි අංක ඒ ලකුණු කළ අලිඅද්දර ඕවිට වෙන්කළ හාගයේ

ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංචර්ධන බැංකුව - කුරුණෑගල ශාඛාව

1979 අංක 2 දරන ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංචර්ධන බැංකු පනතේ 41 වන වගන්තිය යටතේ කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ පිහිටි ඉතා වටිනා සරුසාර පොල් ඉඩමක් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම

ගනේවත්ත තරගයට ඉතා ආසන්නව තඹගල්ල ගමේ කැප්පෙට්සේනේයාය, මහමුනේනේයාය සහ ගුරුත්තැහැලාගේ හේනේයාය යන නමින් හඳුන්වන ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කළ ඒකාබද්ධ ඉඩම් කට්ටි තුනක් හා එහි තුළ පිහිටා ඇති වගාව ගහකොළ නිවාස ගොඩනැගිලි ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩම් ප්‍රමාණය ලොට් 1 ඒ 1, අක්කර 14, රුඩ් 03, පර්චස් 1860, ලොට් 1 ඒ 2 අක්කර 01, ලොට් 1ඒ 3, පර්චස් 2140

කැලණිය, දළුගම, ග්‍රැන්ඩ්ස් පවුමගේ, අංක 265/3^{වැනි} දරන ස්ථානයේ සිය ලියාපදිංචි කාර්යාලය පිහිටි වූ යුනික් ඉම්පෝටර්ස් ඇන්ඩ් එක්ස්පෝටර්ස් කම්පනි (ප්‍රයිවට්) ලිමිටඩ් (සමාගම) (ණයට ගන්නා) හා මෙහි පහත 1 වන කොටසේ විස්තර කර ඇති දේපළ සහ පරිශ්‍රයෙහි නිදහස් අයිතිකරු වන ගනේවත්ත, ඉලුකේ එස්ටේට් හි පදිංචි විපුල මහවිදානගේ ගුණරත්න, මෙහි පහත 11 වන කොටසේ විස්තර කර ඇති දේපළ හා පරිශ්‍රයෙහි ජීවිත භුක්ති හිමිකම් කියන කොළඹ 03, ශ්‍රී ධර්මකීර්තිසාරාම පාර, අංක 70 හි පදිංචි ජ්‍යෙෂ්ඨ ගුණරත්න (උකස්කරුවන්) වෙත ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවෙන් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් සඳහා බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇති ඉහත දේපළ වේ.

2004 ක්වු ජුනි මස 16 වන දින පෙ.ව. 10.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉඩමට පිවිසීම - කුරුණෑගල නගරයේ සිට හිරිපිටිය දක්වා සැතපුම් 12 1/2 ක් පමණ ගමන් ගෙන වමට හැරී වාරියපොල පාරේ ගනේ වත්ත දක්වා ගමන් ගෙන මෙහිදී දකුණු දෙසින් පිහිටි තඹගල්ල පාරට හැරී සැතපුම් 2ක් පමණ ගිය විට මෙම පාරේ වම් දෙසින් මෙම දේපළ පිහිටා තිබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.03.21 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2003.03.05 වන දින දිවයින, අයිලන්ඩ්, හා 2003.03.10 වන දින නිත්තරත් යන පුවත් පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතු වේ.

ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා අයබදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්), නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000, ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500, සියලුම ප්‍රචාරක වියදම්ද, ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනූවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවට ගෙවා තිබේ කළ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිනී, නීති ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව, අංක 40, නවමි මාවත, කොළඹ 02 දුරකථන අංක : 2437701-10

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 64,
අරුප්පොල මාවත,
මහනුවර.
දුරකථන අංක : 081-2233697, 0722-223793, 071-755974,
ෆැක්ස් අංකය : 081-2233697

05-507/5

සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුව - ජාඇල ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ පවත්වනු ලබන දේපළ වෙන්දේසිය

බස්නාහිර පළාතේ, ගම්පහ දිස්ත්‍රික්කයේ, අළුත්කුරු කෝරළේ රාගම් පත්තුවේ ඒකල පිහිටි පන්සල පාරේ පිහිටි ඔබ්බෙහි ධර්මපාල මාවතේ වරිපනම් අංක 42/1, දරන දැනට “ද පිනැන්ස් කම්පනි වත්ත” නම් වූ “සට්ටාන් බයික්” වත්තෙහි (බලයලත් මානක ඩී. සී. එම්. සී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදනු ලැබූ අංක 1894 සහ 1986.01.14 දිනැති පිඹුරෙහි අංක 1 දරන කැබලිලෙන් බෙදා වෙන් කරනු ලැබූ) බලය ලත් මානක ඩී. සී. එම්. සී. ප්‍රනාන්දු විසින් සාදනු ලැබූ අංක 1936 හා 1986.05.06 වන දිනැති පිඹුරේ අංක 12 දරන කැබලිලේ ලෙස දක්වා ඇති බෙදා වෙන් කළ අ.0, රු. 0, පර්. 13.25ක් (හෙ. 0.0335) විශාල ඉඩම සහ එහි පිහිටි සියළු දේ හා 2001 පෙබරවාරි 23 වැනි දිනැති අංක 2606 දරන බැඳුම්කරයේ දෙවන උපලේඛනයේ වැඩිදුරටත් විස්තර කර ඇති මාර්ග අයිතියද සමග වේ. කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් කිව්. ටී. නිසේරා විසින් සහතික කරන ලද්දාවූ සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුව නමට ලියන ලද්දාවූ ද, 2001.02.23 සහ අංක 2606 දරන බැඳුම්කරය යටතේ සහ 2001.02.23 සහ අංක 2607 දරන ලිපිනය යටතේ අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම ඉල්ලුප්පුලආරව්ව්ගේ විශාකා විශ්වජිත් පෙරේරා, ණයකරු හැටියට පැහැර හැර ඇති හෙයින්, හැටන් නැපතල් බැංකුවෙන් මා ලත් බලය මත, ඉහත සඳහන් ස්ථානයේ දී 2004.06.18 දින පෙ.ව. 10.30ට මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2003.04.04 ඩේලිවිස්, දිවයින, නිත්තරත් පුවත් පත්වල 2003.03.21 රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ පළ වූ යෝජනා සම්මුතියන් පිළිබඳ තිවේදනය කරුණාකර බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - වෙන්දේසිය අවසන් වූ විගස ගැණුම්කරු එවෙලේම පහත සඳහන් මුදල් වෙන්දේසිකරුට ගෙවිය යුතුය. (1) ගැණුම් මුදලින් 10%ක්ද; (2) පළාත් පාලන ආයතන ගාස්තු වශයෙන් 1%ක්ද (3) වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල විකුණුම් මුදලින් 2.5% වියදම් වන අතර; (4) විකිණීමේ සම්පූර්ණ ගාස්තුව හා අනෙකුත් ගාස්තු ; (5) විකුණුම් කොන්දේසි පිළියෙල කිරීම හා සහතික කිරීම වෙනුවෙන් නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2000 ක්ද වේ.

වෙන්දේසි දිනයේ සිට වැඩ කරන දින 30ක් ඇතුළත ගැණුම් මිලේ පරිශේෂය වන 90%ක මුදල, ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකරු (ණය අධීක්ෂණ හා අයකර ගැනීම්) සීමාසහිත හැටන් නැපතල් බැංකුව, අංක 479, ටී. බී. ජයා මාවත, කොළඹ 10 වෙත ගෙවිය යුතුය. දුරකථන අංක 2661805, 661808.

හිමිකම් ඔප්පු, ජ්‍යෙෂ්ඨ ආදිය පිළිබඳ විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබා ගත හැක.

අර්චන් පෙරේරා,
සාම විනිසුරු - වෙන්දේසිකරු -
උසාවි කොමසාරිස්, තක්සේරුකරු හා
භාෂා පරිවර්තක.

අංක 03,
පාගොඩ පාර,
නුගේගොඩ.

දුරකථන අංක : 2810145 - 0777-212602

05-487/1

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

සීමාසහිත සම්පත් බැංකුව

ණය අංකය : 0100004296

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 9 වන වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ගිණුම් අංකය : 0029 5000 1715.

පී. එන්. පී. විජේනායක

(මෙහි මින් මතු 'එකී පනත' යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.12.05 වැනි දින අංක 1318 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.05.10 වැනි දින 'දිනමිණ', 'ද අයිලන්ඩ්' 'තින්කාකුල්' පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, කැස්බෑව, වලව්වත්ත, අංක 228/ඒ යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඒ. එස්. ලියනගේ විසින් 2004.06.15 වැනි දින ප.ව 2.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හාරලක්ෂ අටදහස් හයසිය හත්තැනහතරයි ශත දෙකක (රු. 4,08,674.02) මුදල ද, 2002.06.30 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්ලක්ෂ හත්තැනහය දහස් නවයයි ශත හතරක් (රු. 1,76,009.04) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් පන්ලක්ෂ අසූහතර දහස් හයසිය අසූතුනයි ශත හයක (රු. 5,84,683.06) ද,
- (2) එකී රුපියල් හාරලක්ෂ අටදහස් හයසිය හත්තැනහතරයි ශත දෙකක (රු. 4,08,674.02) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.40% බැගින් වන පොළියක් 2002.07.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම කෝරළේ, මැද පත්තුවේ, හෝමාගම ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මාදුළුවාව නි පිහිටි කැලගහවත්ත නමැති ඉඩමට එම්. ඒ. ජයරත්න මානක විසින් 1996.12.28 දින මැන සාදන ලද අංක 1407 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 10 මායිම්, උතුරට : පාර හා දෙපා ඇළ ද, නැගෙනහිරට : දෙපා ඇළ ද, දකුණට : ඩබ්. නෙල්සන්ට අයත් කැලගහවත්තද, බස්නාහිරට : ඩබ්. නෙල්සන්ට හා ඊ. ඩී. බියට්ස්ට අයත් කැලගහවත්තද යන මායිම් තුළ පිහිටි රුඩ් එකක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 0) වසරියකින් යුක්ත ඉඩම හා ඊට අයත් සියලු දේද අවස්සාවේල්ල ඉඩම් කාර්යාලයේ එන් 208/189 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය,

වර්ෂ 2004 ක් වූ මැයි මස 13 වැනි දින,
කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

05-576

උපලේඛනය

සබරගමු පළාතේ, රත්නපුර දිස්ත්‍රික්කයේ, කුරුවිටකෝරළේ, පල්ලේපත්තුවේ, ඇහැලියගොඩ ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව ඇතුළත ඉහලගම, කැන්කන්ගමුවේ, පිහිටි, තිත්පොළේදෙණිය නමැති ඉඩමේ, බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.ඩබ්ලිව්. රත්නායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 374 හා 1996 පෙබරවාරි 13 දින දරන පිඹුරේ පෙන්නුම් කර තිබෙන ලොට් අංක 148 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ බිම් කට්ටියට මායිම්. උතුරට : ලොට් අංක 147 ද ; නැගෙනහිරට : ලොට් අංක 09 ද ; දකුණට : ඉහත කී අංක 374 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 11 සහ 12 ද ; බස්නාහිරට : පාර ද යන මායිම් ඇතුළත, ඉහත කී අංක 374 දරන පිඹුර ප්‍රකාර පර්චස් දහහතකුත් දශම හතක් (අ.0, රු. 0, පර්. 17.7) විශාලත්වය ඇති, අවස්සාවේල්ල පාර වර්පනම් අංක 44 දරන බිම් කට්ටිය සහ එහි පිහිටි ගසකොළ වැව්ලි, ගොඩනැගිලි සහ වෙනත් සියලු දේ, මෙම ඉඩම අවස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ වී 59/248 වෙළුම/පත්තුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

මෙකී බිම් කට්ටිය නැවත මැන බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.ඩබ්ලිව්.රත්නායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 3334 හා 1995 මැයි 08 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන පරිදි සම්පූර්ණයෙන් විස්තරකර ඇත.

ඉහත කී කැන්කන්ගමුව ඉහලගම ග්‍රාමයේ පිහිටි, තිත්පොළේදෙණිය නමැති ඉඩමේ, බලයලත් මිනින්දෝරු එම්.ඩබ්ලිව්. රත්නායක විසින් මැන සාදන ලද අංක 3334 සහ 1995 මැයි 08 දින දරන පිඹුරේ පෙන්නුම් කර තිබෙන ලොට් අංක 1 ලකුණු කළ බෙදා වෙන්කළ බිම් කට්ටිය වන. උතුරට : පාර සහ රජයේ මැණික් සංස්ථාවට අයිති ඉඩම සහ පාර ද ; නැගෙනහිරට : අංක 832 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 14 සහ ලොට් අංක 11 ද ; දකුණට : අංක 832 පිඹුරේ ලොට් අංක 11 ද ; බස්නාහිරට : මහපාර ද, යන මායිම් ඇතුළත, එකී අංක 3334 ඒ දරන පිඹුර ප්‍රකාර පර්චස් දහඅටකුත් දශම හතයි තුනක් (අ.0, රු. 0, පර්. 18.73) විශාලත්වය ඇති බිම් කට්ටිය වේ.

අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ අණ පරිදි,

එස්. සුදර්ශන්,
සාමාගම් ලේකම්.

05-602