

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை இரத்துச்செய்தல் பற்றிய அறிவித்தல்

கொழும்பு நொத்தாரிசு என். டி. குருவிட்ட பண்டார என்பவரால் எழுதி உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 1998, யூலை 11 ஆந் திகதிய மற்றும் இல. 1183 எனும் அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

மஹரகம், கொழும்பு வீதி, இல. 51 ஜீ1 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சுபவீரகே சந்திரிகா பிரியதர்ஷனீ டயஸ் (தே. அ. அ. இல. 668510892V) எனும் கீழே ஒப்பமிடும் என்னால் மஹரகம், கொழும்பு வீதி, இல. 51 ஜீ1 எனும் முகவரியில் வசிக்கும் சுபவீரகே தம்மிக தேவபிரிய டயஸ் (தே. அ. அ. இல. 653021283V) என்பவருக்கு

அட்டோர்ணி அதிகாரத்தை வழங்கி கொழும்பு பதிவாளர் நாயகம் திணைக்களத்தில் பதிவுசெய்யப்பட்ட 1998, யூலை 11 ஆந் திகதி மற்றும் இல. 1183 எனும் (193 ஆம் ஏட்டின் 96 ஆம் பக்கத்தில் டயரி இல. 9477) அட்டோர்ணித் தத்துவத்தை 2004, மாச்சு 9 ஆந் திகதி முதல் இரத்துச்செய்து செல்லுபடியற்றதாகுவதாக இலங்கைச் சனநாயகக் குடியரசுக்கும் மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

எஸ். ஸி. பீ. டயஸ்.

2004, மாச்சு 09.

5-570

ஏல விற்பனைகள்

இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி - களுத்துறை கிளை

1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

பெறுமதிமிக்க காணியும் கட்டிடமும் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், களுத்துறை மாவட்டம், களுத்துறை தொட்டமுன வடக்கு களுத்துறை பெத்த நாகொடயில் அமைந்துள்ளதும் தடிகொடகும்புறவின் துண்டு 4 மற்றும் பாகம் என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் எச். எஸ். சுமணசேகர தயாரித்த 17.10.1970, 06.11.1970 ஆந் திகதிகளைக் கொண்ட 172 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படுவதும் துண்டு 6, துண்டு 7 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்டதுமான 0ஏ. 0ஹா, 11.4பே. மற்றும் 0ஏ. 0ஹா. 20பே. பரப்பளவுடைய காணித்துண்டு முழுவதும்

(“இசுறு பெஷன்ஸ்” பங்காளர்களான களுத்துறை, நாகொட, குறுந்துவத்த வீதி, 2 ஆம் ஒழுங்கை, “ரண்சிறி” 202 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்தவர்களான பெட்டகுட்டிகே சிறிவன்ச சில்வா அல்லது பெட்டிகுட்டி சிறிவன்ச சில்வா மற்றும் பிட்டியகே லலிதா ரஞ்சனி பெரேரா இருவருக்கும் கடனெடுத்தவர்கள் என்ற வகையிலும் பெட்டகுட்டிகே சிறிவன்ச சில்வா அல்லது பெட்டிகுட்டி சிறிவன்ச சில்வா என்பவருக்கு ஈடுவைத்தவர் என்ற வகையிலும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிக்குப் பெறப்பட்ட ஆதனம்.)

இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் 2004, யூன் 23 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விவரங்களுக்கு.- 21.03.2003 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 08.03.2003 ஆந் திகதிய “ஐலண்ட்”, “திவயின்”, 08.03.2003 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;

(2) உள்நூராட்சி மன்றக் கட்டணங்கள் 1% ;

(3) ஏலதாரின் தரகு 2 1/2% ;

(4) ஏல விற்பனைச் செலவு ;

(5) எழுதுவினைஞரினதும், கூப்பிடுவோரினதும் கட்டணம் ரூபா 500 ;

(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் அத்தாட் சிப்படுத்தும் கட்டணம் ரூபா 2000 அத்துடன் வேறு அறவீடுகள் எவையும் இருப்பின் அவை அனைத்தும்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கீழ்க்கண்ட முகவரிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளைப் பார்வையிடுவதற்கும் ஏனைய விவரங்களுக்கும் “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - சட்டம், இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02” என்பவருடன் தயவுசெய்து தொடர்புகொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 2437701- 10, 2437350- 53.

பி. கே. ஈ, சேனபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிடுநர், பட்டய ஏலதார்.

இல. 134, பெத்தகன வீதி,
கோட்டே.

தொலைபேசி இல. 2873656, 0777- 672082.

5-480

இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி - கருத்துறை கிளை

1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின்கீழான விற்பனை

பொத்துமிட்டியவில் பெறுமதிமிக்க காணித்துண்டுகள் ஏல விற்பனை

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், பஸ்துன் கோறனை மேற்கு இத்தகொட பற்று பொத்துமிட்டியவில் அமைந்துள்ளதும் “ஜொஸ்னல் எஸ்டேட்” (பீ 2) என அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் என். குலர்தன் தயாரித்த 23.10.2000 ஆந் திகதி கொண்ட 2060 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும் துண்டு 2 என அடையாளமிடப்பட்டு பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட 5 ஏ. 0 றா. 9. 8 பே. பரப்பளவுடைய காணித்துண்டு முழுவதும்

மேல் மாகாணம், கருத்துறை மாவட்டம், பஸ்துன்கோறனை மேற்கு இத்தகொட பற்று பொத்துமிட்டியவில் அமைந்துள்ளதும், உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் என். குலர்தன் தயாரித்த 12. 09.1998 ஆந் திகதி கொண்ட 1914 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் காட்டப்படும். ஜொஸ்னல் எஸ்டேட்டின் துண்டுகள் 1 மற்றும் 2 இதன் பரப்பளவு 8 ஏ. 0 றா. 18.9.பே.

கல்கிசை சிறி குணர்தன் மாவத்தை, 58 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த கருத்தறவெதகே ருவண் ஹரிந்தர சந்திரசேகர அல்லது கருத்தறவெதகே ருவண் ஹரிந்தர ஸ்ரீ சந்திரசேகர. (கடனெடுத்தவர்) மற்றும் கல்கிசை சிறி குணர்தன் மாவத்தை, 58 ஆம் இலக்கத்தைச் சேர்ந்த கருத்தற வெதகே நதீஷா ஜயமாலி ஸ்ரீ சந்திரசேகர, தெலஜே யௌவனி சந்திரசேகர வி/மு பீரிஸ் ஆகியோர் இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியின் சார்பில் கருத்துறையைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு பி. எல். ஜே. ஆர். டி. குரே அத்தாட்சிப்படுத்திய 28.07.2000 ஆந் திகதிகொண்ட 74 ஆம் இலக்க முறி, 21.05.2001 ஆந் திகதி கொண்ட 143 ஆம் இலக்க முறி என்பன மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர் ஆதலால் இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் 2004, யூன் 21 ஆந் திகதி முறையே மு. ப. 11.00 மணிக்கும் மு. ப. 11.30 மணிக்கு அந்தந்த இடங்களில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விவரங்களுக்கு.- 09.04.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 08.03.2004 ஆந் திகதிய “ஜலண்ட்”, “திவயின்”, 08.03.2004 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளை ஏலதாரருக்கு ரொக்கமாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்ஞராட்சி மன்றக் கட்டணங்கள் 1% ;
- (3) ஏலதாரின் தரகு 2 1/2% ;
- (4) ஏலவிற்பனைச் செலவு ;

(5) எழுது வினைஞரினதும், கூப்பிடுவோரினதும் கட்டணம் ரூபா 500 ;

(6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் அத்தாட்சிப்படுத்தும் கட்டணம் ரூபா 2000 அத்துடன் வேறு அற வீடுகள் எவையும் இருப்பின் அவை அனைத்தும்.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கீழ்க்கண்ட முகவரிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளைப் பார்வையிடுவதற்கும் ஏனைய விவரங்களுக்கும் “சிரேஷ்ட முகாமையாளர் - சட்டம், இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி, இல. 40, நவம் மாவத்தை, கொழும்பு 02” என்பவருடன் தயவுசெய்து தொடர்புகொள்ளவும். தொலைபேசி இல. 2437701- 10, 2437350- 53.

பி. கே. ஈ, சேனபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிடுநர், பட்டய ஏலதார்.

இல. 134, பெத்தகன வீதி,
கோட்டே.

தொலைபேசி இல. 2873656, 077- 672082.

5-481

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி-சிலாபம் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (சிறப்பு ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை

வடமேல் மாகாணம், புத்தளம் மாவட்டம், சிலாபம் பதிவகப் பிரிவிற்குட்பட்ட பிட்டிகல் கோறனை யாகம் பற்று பொத்துவிலயில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பேர்ட்ரம் டி சில்வா தயாரித்த 1974, பெப்புருவரி 24 ஆந் திகதி கொண்ட 853 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் மறு நிலுவையாகிய கோங்கஹாவத்த, பாரபொடவத்த மற்றும் ஹொரகஹா கும்புற எனவும் தற்பொழுது பொத்துவில் குரூப் எனவும் அழைக்கப்படுவதுமான காணியில் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. பி. ஜ. அபேகோன் தயாரித்த 1996, திசெம்பர் 14 ஆந் திகதிகொண்ட 5691 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் துண்டு ஏ என அழைக்கப்படுவதுமான 1 ஏக்கர், பரப்பளவுடையதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித் துண்டு முழுவதும் அதன் கண் அமைந்துள்ள மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் அனைத்தையும் சேர்த்து ஏலவிற்பனை

ஹெட்டியாராச்சிகே சுமித் தயானந்தசிறி என்பவர் கடனெடுத்தவர் என்ற வகையிலும் ரந்தெனி முதியான்சேலாகே இந்திக புஷ்பகுமார ரந்தெனி என்பவர் ஈடுவைத்தவர் என்ற வகையிலும் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கியின் சார்பில் சிலாபத்தைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசு எம். ஏ. எஸ். மெதகொட அத்தாட்சிப்படுத்திய 15.08.2002 ஆந் திகதிகொண்ட 4417 ஆம் இலக்க முறியின் மீது வருமதியான கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ளனர் ஆதலால் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் மேற்படி ஆதனத்தை 2004, யூன் 18 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 13.02.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 26.03.2004 ஆந் திகதிய “சிவலோன் டெய்லி நியூஸ்”, “திவயின்”, “தினகரன்” ஆகிய செய்தித் தாள்களையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- உத்தேசக் கொள்வனவாளர் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகைகளைச் செலுத்த வேண்டும் :-

(1) கொள்வனவு விலையின் 10% ; (2) உள்நூராட்சி மன்றக் கட்டணம் 1% ; (3) ஏலதாரரின் தரகு 2 1/2% ; (4) மொத்த விளம்பரச் செலவில் ரூபா 45,000/- மேற்படாமல் 50% ; (5) எழுது வினைஞரின் தரகு கூப்பிடுவாரின் தரகு கட்டணம் ரூபா 500/- ; (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசுவின் கட்டணம் ரூபா 2,000/- ; கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ; ஏலத்தின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கிக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உறித்து உறுதிகளையும் சார்புடைய ஆவணங்களையும் “முகாமையாளர் சட்டம்-அறவீடுகள், 18 ஆம் மாடி, வரையறுக்கப் பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி, டார்லி வீதி, கொழும்பு 10” எனும் முகவரியில் பார்வையிடலாம் அல்லது பெற்றுக் கொள்ளலாம். தொலைபேசி : 2661815 அல்லது 2661817.

பி. கே. ஈ. சேனபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிடுநர், பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தகன வீதி,
கோட்டே,
தொலைபேசி : 873656/672082

5-482

வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளின் கடன் மீட்பு (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில், அலுக்குரு கோரணையின் அம்பதலென் பஹல ராகம்பட்டுவில் கொட்டிகாவத்தை முல்லேரியா பிரதேச சபை எல்லைக்குள் வெள்ளவத்தையில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் ஏனைய சகலவற்றுடன் அனுமதி பெற்ற நில அளவையாளர் கே. நடராஜாவினால் 1999.02.02 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட அம்பகஹவத்த என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் வரைபட இலக்கம் 3128 இல் காணித்துண்டு 1 ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0 ஏ. 3 றா. 36 பே.)

பிணையாளர்களான ‘நெஸ்ட் மார்கட்டிங்’ என்ற பெயர் வாடிவில் பங்குடைமை வியாபாரமொன்றை நடாத்துகின்ற நுகேகோட, சப்பல் வீதி, இல. 35இல் வசிக்கும் தம்மிக்க நிஸ்ஸங்க குணவர்தன மற்றும் தரனி குணவர்தன ஆகியோருக்குச் சொந்தமான சொத்து மற்றும் ஈட்டாளரான வெள்ளம்பிட்டி, வெள்ளவத்தையில் பரண பங்களாவ இல் வசிக்கும் திருமணத்திற்கு முன் அமரசேக்கர எனப்படும் தோன கேர்லி குசும் குணவர்தன வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி சார்பாக கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிசு என். ஐ. சமரசிங்ஹவினால்

அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1999, யூலை 14 என திகதியிடப்பட்ட 749 ஆம் இலக்க பிணையின் மேல் செலுத்தப்பட வேண்டிய கட்டணங்களை செலுத்தத் தவறியுள்ளார்.

வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி லிமிட்டெட் இனால் எனக்கு வழங்கப்பட்டிருக்கும் அதிகாரத்தின் கீழ் 2004, யூன் 24 ஆந் திகதி மு.ப. 11.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் மேற்படி சொத்தினை பகிரங்க ஏல விற்பனை மூலம் விற்பனை செய்கிறேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- தயவு செய்து 2000.08.18 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2000.08.05 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏல விற்பனை முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களைக் காசாக செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10% ;
- (2) உள்நூராட்சி மன்றக் கட்டணம் 1%, (ஒரு வீதம்) ;
- (3) ஏலதாரரின் தரகு 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) ரூபா 45,000 இற்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவில் 50% ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500/- ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கு நொத்தாரிசு அத்தாட்சிப் படுத்தும் கட்டணம் ரூபா 2000/-.

மீதி 90% விற்பனை நாள் முதல் 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய ஆவணங்களை “கொழும்பு 03, காலி வீதி, இல. 450, வரையறுக்கப்பட்ட பேன் ஏசியா வங்கி உதவிப் பொது முகாமையாளர்-சட்டம்” இடம் பெற்றுக்கொள்ளலாம். தொலைபேசி : 301155, 565564, 565570-71, 565573.

பி. கே. ஈ. சேனபதி,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பிடுநர், பட்டய ஏலதாரர்.

134, பெத்தகன வீதி,
கோட்டே,
தொலைபேசி : 873656, 0777-672082.

5-483

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி-குருநாகல் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் அறிவிடப்படல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்ட தீர்மானம்

குருநாகல் மாவட்டம், வெய்யூவில் கத்தபுது, குடகல்போட கோரலே வெத்தகன கிராமத்தில் என்னும் இடத்தில் பிரிவிடல் செய்யப்பட்டதும் வரையறுக்கப்பட்டதுமான இரண்டு ஏக்கர் (2 ஏ. 0 றா. 0 பே.) தலகொலகேன் அல்லது கண்கணியகேன் என்னும் ஆதனம். இது உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர்

பீ. வீ. திசநாயக்காவினால் 1995.03.12 ஆந் திகதி தயாரிக்கப்பட்ட 1459 ஆம் இலக்கமுடைய அளவைப்படுத்தல் துண்டு 3 எனக் காட்டப்பட்டுள்ளதும் கட்டிடங்களும் பயிர்வகைகளும் இதனுள்ளடங்கும் அனைத்தும் ஏல விற்பனை

(மேற்படி ஆதனம் பயாகலகே லக்ஷ்மன் வசந்தா, குமார குலத்துங்க ஆகியவரினால் வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கிக்கு ஈட்டுமுறி 82 ஆம் இலக்கத்தில் 2002.03.27 ஆந் திகதி பிரசித்த நொத்தாரிசு எஸ். எஸ். கேவபத்திரன முன்னிலையில் அத்தாட்சிப் படுத்திய ஈட்டுமுறியினால் ஈடுவைக்கப்பட்டுள்ளது.)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியால் எனக்களிக்கப் பட்ட அதிகாரத்தின் பிரகாரம் 2004 ஆம் ஆண்டு யூன் 16 ஆந் திகதி காலை 11.30 மணிக்கு குறித்த இடத்தில் பின்விவரிக்கப்பட்டுள்ள ஆதனத்தை ஏலவிற்பனை செய்யப்படுமென்பதை இத்தால் அறிவிக்கிறேன்.

தீர்மானங்களின் அறிவித்தல்:- 2003.11.21 ஆந் திகதியிட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2003.12.05 ஆந் திகதியிட்ட “திவயின்”, “டெயிலி நியூஸ்”, “தினகரன்” ஆகிய புதினப் பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்:- ஏலவிற்பனை முற்றாக்கியதன்பின் கொள்வனவுகாரர் பின்வரும் பணவைப்புகளை ஏலவிற்பனையாளரிடம் உடன் வைப்புச்செய்தல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவுத் தொகையில் 10% ;
- (2) உள்ளூர் சபையின் கொடுப்பனவு 1% ;
- (3) கொள்வனவு விலையில் ஏலவிற்பனையாளரின் தரகு 2 1/2 % ;
- (4) விற்பனைச் செலவுகளும் பிறவும் ;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்தும் நொத்தாரிசுக்கு ரூ. 2,000.

விற்பனை நடந்து 30 நாட்களுக்குள் மிகுதித் தொகையான 90% ஐ “கொழும்பு 10, ரி. பி. ஜாயா மாவத்தையில் 479 இலுள்ள ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டின் சிரேஷ்ட முகாமையாளர்” இடம் கொடுப்பனவு செய்தல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. 2661805, 2661808. மேலதிக விபரங்களை மேற்கூறிய விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ளலாம்.

ஏர்வின் பெரேரா
(சமாதான நீதவான்),
ஏல விற்பனையாளர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர்,
விலைமதிப்பாளர்,
மொழிபெயர்ப்பாளர்.

இல. 3, பாகொட வீதி,
நுகேகொடை.

தொலைபேசி இல. : 2810145, 0777-212602

5-487/2
B5-B 078959

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி-பொரல்லை கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை மீள அறிவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

கொழும்பு மாவட்டம், கொட்டிகாவத்த முல்லேரியாவ பிரதேச சபையின் முல்லேரியாவ பிரிவிற்குள் ஒரு பகுதி கல்பராவ வீதியில் அமைந்துள்ள தற்போது மதிப்பீட்டு இல. 97 மற்றும் தற்போது வரிமதிப்பீட்டு இல. 70 மற்றும் லொட் 16-லொட் 17 என்று குறிக்கப்படும் காணியின் பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட சகலதும். “ஹல்பராவ எஸ்டேட்” எனும் பெயர்கொண்டு அழைக்கப்படும் கே. டி. டபிள்யூ. பி. பெரேரா எனும் அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, செத்தெம்பர் 4 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 114, 1996

(விஸ்தீரணம் : லொட் 16-0ஏ. 0ஹா. 10.30பே.)
லொட் 17-0ஏ. 0ஹா. 10.30பே.)
(0.02605 ஹெக்டயார்)

(ரூபசிங்ஹ ஆரச்சிகே டொன் ரோஹன ரஞ்சித் ரூபசிங்ஹ என்பவரிடமிருந்து ஹட்டன் நஷனல் வங்கிக்கு சொந்தமான சொத்து)

ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட் இனால் எமக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் 2004, யூன் 15 ஆந் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை அதே இடத்தில் மு. ப. 11.00 மணிக்கு நாம் பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்கிறோம்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம்:- வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஒவ்வொரு விற்பனையின் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை காசாகச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையின் 10% ;
- (2) கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% விற்பனை நாளிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டும் ;
- (3) உள்ளூராட்சி அதிகார சபைக்குச் செலுத்தவேண்டிய உள்ளூர் அதிகார சபை வரி 1% ;
- (4) விற்பனை விலையில் ஏலதாரர் தரகு 2 1/2 % (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூ. 26,156.25 இற்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவின் 50% ;
- (6) இலிகிதர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூ. 500 ;
- (7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூ. 2,000.

தீர்மான அறிவித்தல்களுக்கு:- தயவுசெய்து 2003.10.03 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2002.10.23 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

மேலதிக விபரங்கள் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் என்பவற்றை, “பிரதம முகாமையாளர்-சட்டம் (மீளப்பெறுதல்) தலைமை அலுவலகம், வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி. இல. 481. ரீ. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு 10” என்ற முகவரியில் பார்வையிடவும் பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2664664, 2672662.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
இலங்கை அரச மற்றும் தனியார்துறை
வங்கிகளுக்கான கீர்த்திவாய்ந்த
பட்டய ஏலதாரர்மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
நீதிமன்ற ஆணையாளர்.

பிரதான அலுவலகம் :

இல. 24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி.

நகர அலுவலகம் :

55A, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 03.

தொலைபேசி இல. : 081-2227593 தொலைபேசி இல. 011-2441761

டெலி/பெக்ஸ் : 081-2224371 டெலி/பெக்ஸ் : 011-2448526

ஈ-மேயில் : samera @

srilanka.net

5-495

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி-கண்டி தினை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால்
வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்)
சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவு

பெறுமதி மிக்க வதிவிடச் சொத்து-கண்டி யட்டிநுவர பிரதேச
சபை எல்லைக்குட்பட்ட ஈரியங்கம் கிராமத்தில் பொல்குறமுல
சந்திக்கு மிகவும் அண்மித்த முருதலாவ பாதையில் அமைந்துள்ள
கல்கந்துரேஹேன என்றழைக்கப்படும் காணியில்
பிரித்தெடுக்கப்பட்ட காணியும் அதனுள் அடங்கும் முன்று
மாடிக் கட்டிடமும் மற்றும் சகலதும் ஏல விற்பனை

(விஸ்தீரணம் : 19 பேர்ச்சஸ்)

(இவ்வாதனம் குணரத்ன முதியன்சேலாகே விமல் பண்டார குணரத்ன
என்பவர் கடப்பாடுடையவராக வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல்
வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக பெறப்பட்ட ஆதனம்.)

மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 15.06.2004 திகதி மு.ப. 11.30
மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 05.10.2001 ஆந் திகதிய
அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 05.11.2001 ஆந் திகதிய “டேலி
நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும்
பார்க்கவும். விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 04.04.2003 ஆந் திகதிய
அரசாங்க வர்த்தமானியையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- சித்திகரமான கொள்வன
வாளர்கள் ஏலத்தின் முடிவில் பின்வரும் தொகையை ரொக்கமாகச்
செலுத்த வேண்டும் :-

கொள்வனவு விலையின் 10% ; உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு
செலுத்தப்பட வேண்டிய விற்பனை வரி 1% ; ஏலதாரரின் தரகு
2 1/2% ; விற்பனை நிபந்தனைகளை அத்தாட்சிப்படுத்துவதற்கு
நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2000 ; எழுது வினைஞரினதும்

கூப்பிடுவோரினதும் ஊதியம் ரூபா 500/- ; மொத்த விளம்பர
செலவு கொள்வனவு விளம்பரச் செலவு கொள்வனவு
விலையின் மிகுதி 90% ; விற்பனை திகதியிலிருந்து 30 நாட்க
ளுக்குள் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால்
வைப்பீடு செய்யப்பட வேண்டும்.

உரித்து உறுதிகளையும், சார்புடைய ஏனைய ஆவணங்களையும்
“சிரேஷ்ட முகாமையாளர், சட்டம் (அறவிடுகள்), வரையறுக்கப்பட்ட
ஹற்றன் நஷனல் வங்கி இல. 479, டி. பீ. ஜாயா மாவத்தை, கொழும்பு
10” என்னும் முகவரியில் பெறலாம். தொலைபேசி இல. 01-661815,
662772.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய,
வர்த்தக வங்கிகளாலும் நீதி மன்றங்களாலும்,
அங்கீகரிக்கப்பட்ட ஏலதாரர்.

இல. 64, அருப்பொல மாவத்தை,
கண்டி.

தொலைபேசி : 08-2233697, 072-223793,

5-507/2

இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கி - குருணாகல் கிளை

1979 ஆம் ஆண்டின் 2 ஆம் இலக்க இலங்கை தேசிய
அபிவிருத்தி வங்கிச் சட்டத்தின் 41 ஆம் பிரிவின் கீழ்
ஏலவிற்பனை

குருணாகல் மாவட்டத்தில் பெறுமதிமிக்கதும் செழிப்பான
தென்னங்காணி தம்பகல்ல கிராமத்தில் கனேவத்த நகரை
அண்மித்த தொடர்ச்சியான பிரிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகள்
3 கெப்பிட்டியேஹேன்யாய என்றழைக்கப்படும் “மகா முளே
ஹேன்யாய, குருளேஹலகேஹேன்யாய” ; இதன் பரப்பளவு :
-லொட் 1 A1-14 ஏக்கர் 3 றூட் 18.06 பேர்ச்சஸ், லொட் 1 A2-1
ஏக்கர் லொட் 1 I A3-21.40 பேர்ச்சஸ் அத்துடன் அதனுள்
அடங்கியுள்ள கட்டிடங்களும் மரங்களும் பயிர்களும்
ஏல விற்பனை

(இது யுனிக் இம்போடர்ஸ் அன்ட் எக்ஸ்போடர்ஸ் கம்பனி பிறைவேட்
லிமிட்டெட் அது தனது பதிவு செய்யப்பட்ட தாபனம் 265/3A
பிரான்சிஸ் லேன் தலுகம் களனிய விலாசத்தைக் கொண்டதும்
(கம்பனி) (கடனாளிகள்) இதன் கீழ் விபரிக் கப்படும் விபுல
மஹாவீதனகே குணரத்ன இருகே எஸ்டேட் கனேவத்த என்பவர் தனது
ஆயுள் சொத்துரிமையாளர். பகுதி 1 பிரேமாவதி குணரத்ன, இல.
70 ஸ்ரீ தர்மகீர்த்தி ஆராம ரோட் கொழும்பு 3 ஈட்டாளர்களாக
இலங்கை தேசிய அபிவிருத்தி வங்கியினால் வழங்கப்பட்ட கடன்
வசதிகளுக்காக பெறப்பட்ட ஆதனம்.)

மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 2004.06.16 திகதி மு. ப. 10.00
மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை
செய்வேன்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- குருணாகல் நகரிலிருந்து சுமார்
12 1/2 மைல் தூரம் ஹிரிபிட்டி நகரம் வரை வந்து இடது பக்கமாக
வாரியபொல பாதையில் கனேவத்த வரை வந்து வலது பக்கமாக
திரும்பி தம்பகல்ல பாதையில் சுமார் 2 மைல் தூரம் சென்றால்
இவ்வாதனம் பாதையின் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 21.03.2003 ஆந் திகதிய
இலங்கை அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 05.03.2003 ஆந் திகதிய