

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- தயவுசெய்து 2003.06.06 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 28.09.2003 ஆந் திகதிய “டெயிலி நியூஸ்” மற்றும் “தினமின” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

காணியை அடைகின்ற வழி.- இராவதாவத்தைச் சந்தியிலிருந்து மொறட்டுவை-பிலியந்தலை வீதிக்குத் திரும்பி வில்லோரா வத்தை வரை தொடர்ந்து சென்று மேலும் அப்பாதையில் தொடர்ந்து செல்லும்போது கிட்டத்தட்ட 1/4 கி. மீ. தூரத்தில் பாதையின் இடதுபக்கத்தில் கிதுலந்தலுவை வீதியைக் காண்பீர்கள். இதில் மேற்குறிப்பிட்ட சொத்து இடது பக்கத்தில் உள்ளது.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.- ஏலவிற்பனை முடிவில் வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் கீழ்வரும் தொகைகளை காசாக ஏலதாரருக்குச் செலுத்தல் வேண்டும் :-

1. கொள்வனவு விலையின் 10% ;
2. உள்ளூர் அதிகார சபைக் கட்டணம் 1% ;
3. ஏலதாரரின் தரகு கொள்வனவு விலையின் 2 1/2% ;
4. எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
5. மொத்த விற்பனைச் செலவு மற்றும் வேறேதேனும் கட்டணங்கள் இருப்பின் ;
6. விற்பனைச் சான்றிதழுக்கான முத்திரைத் தீர்வை.

கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ஐ விற்பனையின் பின்னர் 30 வேலை நாட்களுக்குள் “பிரதேச முகாமையாளர், பிரதேச தலைமை அலுவலகம்-கொழும்பு வெளி, 177, ஹைலெவல் வீதி, நுகேகொடை” எனும் முகவரியில் செலுத்தல் வேண்டும். தொலைபேசி இலக்கங்கள் : 2811007, 2825101, பெக்ஸ் இல. 2854189.

காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை மேற்கூறப்பட்ட விலாசத்தில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்கூறப்பட்டவாறு மேற்கூறப்பட்ட தொகை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாதவிடத்து ஏற்கனவே செலுத்திய கொள்வனவு விலையின் (10%) ஐப் பறிமுதல் செய்து காணியை மீள் விற்பனை செய்வதற்குரிய உரிமையைக் கொண்டிருக்கும்.

ரஞ்ஜிதா எஸ். மஹாநாம,
சமாதான நீதவான் (அகில இலங்கை),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்.

மஹாநாம ட்ரைவ்,
இல. 474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே.

தொலைபேசி இல. 2863121.

சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட்

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (சிறப்பேற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 9 ஆம் பிரிவின் கீழான விற்பனை அறிவித்தல்

கணக்கு இல. : 0029 5000 1715-பீ. என். பீ. விஜேநாயக்க

“1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (சிறப்பேற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் சம்பத் வங்கி லிமிட்டெட் பணிப்பாளர் சபையினால் நிறைவேற்றப் பட்டதும், 2002.08.29 ஆந் திகதியிடப்பட்டதும் 2003.12.26 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியிலும், 2002.09.25 ஆந் திகதிய “டெயிலி மிரர்”, “டெயிலி லங்காதீப்” மற்றும் 2002.09.26 ஆந் திகதிய “தினகரன்” ஆகிய தினசரிச் செய்தித்தாள்களிலும் வெளியிடப்பட்டது மான தீர்மானமொன்றைப் பின்பற்றி, ஏழு இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து தொளாயிரத்தொன்பது ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 7,70,909.11) கொண்ட தொகையை 2002.07.01 ஆந் திகதி தொடக்கம் விற்பனைத் திகதிவரை ஐந்து இலட்சத்து அறுபத்தி மூவாயிரத்து ஐநூற்றிருபத் தெட்டு ரூபா பதினொரு சதம் (ரூ. 5,63,528.11) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டொன்றுக்கு 23 வீதப்படி கணக்கிடப்பட்ட மேலதிக வட்டியுடனும், இதுவரை பெறப்பட்ட கொடுப்பனவுகள் (எவையேனும் இருப்பின்) அவைபோக விளம்பரச் செலவுகள், விற்பனையில் உறப்பட்ட ஏனைய இறுப்பனவுகள் என்பவற்றோடு சேர்த்து அறவிடுவதற்காக கண்டியைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர் திரு. ஐ. டபிள்யூ. ஜயகுரிய அவர்கள், இதற்கான அட்டவணையில் விவரிக்கப்பட்ட ஆதனத்தை 2004.06.22 ஆந் திகதியன்று அதே இடத்தில் வைத்து மு.ப. 10.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலமூலம் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.”

அட்டவணை

சப்ரகமுவ மாகாணம், இரத்தினபுரி மாவட்டத்தில் குருவிட்டி கோறனையின் பள்ளே பத்துவில் எஹெலியகொட பிரதேச சபை எல்லைகளினுள் இஹலகம, கென்கண்கமுவவில் அமைந்துள்ளதும் அதன் மீதுள்ள மரங்கள், தோட்டப் பயிர்கள், கட்டிடங்கள் மற்றும் வேறெல்லாவற்றுடனும் அவிசாவளை வீதியின் 44 ஆம் வரிமதிப் பீட்டிலக்கத்தைக் கொண்டுள்ளதும், தித்பொலேதெனிய எனவழைக் கப்படும் காணியினதாய் உரிமம்பெற்ற நில அளவையாளரான எம். டபிள்யூ. ரத்நாயக்க என்பவரினால் தயாரிக்கப்பட்ட 1996, பெப்புருவரி 13 ஆந் திகதிய 374 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறித்துக் காட்டப்பட்டதும், காணித்துண்டம் 148 என அடையாளமிடப்பட்டதும், பிரிக்கப்பட்டு வரையறுக்கப்பட்டதுமான அக் காணித்துண்டு அடங்கலும் சொல்லப்பட்ட காணித்துண்டம் 148, பின்வரும் எல்லைகளைக் கொண்டுள்ளது- வடக்கில் : காணித்துண்டம் 147 ; கிழக்கில் : காணித்துண்டம் 9 ; தெற்கில் : சொல்லப்பட்ட 374 ஆம் வரைபடத்திலுள்ள காணித்துண்டங்கள் 11 மற்றும் 12 ; மேற்கில் : வீதி ; பரப்பளவில் இது, சொல்லப்பட்ட 374 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின்படி பதினேழு தசம் ஏழு பேர்ச்சுக்களை (0 ஏ. 0 றா. 17.7 பே.) கொண்டுள்ளது. அவிசாவளைக் காணிப்பதிவகத்தில் தொகுதி/பக்கம் வீ 59/246 இல் பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது.

493

5-531

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி-புதுக்கடைக் கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் கடன் மீட்புச் சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டத்தில் ஹேவாகம் கோரணையின் பள்ளேபட்டுவில் தலங்கம என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள ஹோகந்த வீதியில் மதிப்பீட்டு இல. 587/14 இனைக் கொண்ட அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ஏ. ஈ. விஜேசுரிய வினால் 1984.03.24 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 2123 இல் லொட் “ஈ” எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தெல்கஹவத்த என்ற மறுபெயருடைய “தவட்டகஹவத்த” என்றழைக்கப்படுகின்ற காணியின் (அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் ரீ. ராமச்சந்திர வினால் 1975.04.03 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபட இலக்கம் 255/265 இல் லொட் ஈ எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காணியாக விருக்கின்ற) லொட் ஈ எனக் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பெறுமதியாய்ந்த பிரித்து வேறாக்கப்பட்ட சகல காணித்துண்டு களும் மற்றும் அங்கு காணப்படும் கட்டிடங்கள், பயிர்கள் சகலவற்றுடன் ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 1றா. 10பே.)

(“குட்வில்ஸ்” என்ற பெயர் வடிவில் பங்குடமை வியாபார மொன்றை நடாத்தும் பிணைப்படுத்தப்பட்டவர்களான மாரிமுத்து சண்முகநாதன், சுந்தசாமி பாலசுப்பிரமணியம், சுந்தசாமி செல்வ ராஜா ஆகியோரினால் ஈடுவைக்கப்பட்ட மற்றும் ஈடுவைத்தவரான லீலானந்த அபேசேக்கர ஆகியோர் கொழும்பு பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். திருக்கேஸ்வரனினால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1994.06.27 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிணை இல. 650 மற்றும் 1997.09.05 ஆந் திகதியிடப்பட்ட பிணை இல. 1410 என்பவற்றின் மேல் கட்டணங்களைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளனர்).

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டிருக்கும் அதிகாரத்தின்கீழ் 2004, யூன் 17 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை மேற்படி குறிப்பிடப்பட்ட சொத்தினை அதே இடத்தில் மு. ப. 11.00 மணிக்கு பகிரங்க ஏலவிற்பனை மூலம் விற்பனை செய்கிறேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-தயவு செய்து 2001.10.05 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 2001.10.29 ஆந் திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “திவயின்” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) விற்பனை நாளிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைகளுக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரியாக 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகுப் பணமாக விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 35,776 இற்கு மேற்படாத மொத்த விளம்பரச் செலவின் 50% ;

(6) எழுதுவினைஞர் மற்றும் கூவுவோர் கட்டணமாக ரூபா 500 ;

(7) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிச அத்தாட்சிக் கட்டணமாக ரூபா 2,500.

மேலதிக விபரங்கள், உறுதிகள் வேறு ஏதாவது சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “கொழும்பு 10, ரீ. பி. ஜாயா மாவத்தை, இல. 479, ஹட்டன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட், பிரதம முகாமையாளர்-சட்டம், (மீளப்பெறல்)” அவர்களிடம் நியமனத்தைப் பெற்றுக்கொள்ளலாம். தொலைபேசி இல. : 2661815, 2661816, 2661817.

டன்ஸ்டன் கெலார்ட்,
நீதிமன்ற ஆணையாளர் மற்றும் தரகர்கள்,
நிபுணத்துவ ஏலதாரர், மதிப்பீட்டாளர் மற்றும்
ஆதன முகவர்கள்.

381 1/1, காலி வீதி,

கொழும்பு 4,

தொலைபேசி இல. : 2591167

தொலைபேசி இல./தொலை நகல் இல. : 258474, 2500838.

துரித அழைப்பு : 0722-250422

4-607

இ. அ. நி. கூ. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 8 ஆம் பிரிவின் கீழ் விற்பனை

கிறேண்பாஸ், மஹவத்தை வீதியிலுள்ள வரையறுக்கப்பட்ட சாமுவெல் சன்ஸ் அன்ட் கம்பனி-பெறுமதிமிக்க வர்த்தக காணித்துண்டு (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகர சபை எல்லைகளுக்குள் கிறேண்பாஸ், மஹவத்தையில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எல். ஈ. பி. ராஜபக்ஷ அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1994, மே 4 மற்றும் ஏப்பிறல் 22, 29 ஆந் திகதிகள் இடப்பட்ட வரைபடம் இல. 448 இல் துண்டு இல. 1ஏ ஆக இருக்கின்றதும் “யோனகேவெல்” என அழைக்கப்படுவதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து ஏல விற்பனை

(காணியின் விஸ்தீரணம் : 1ஏ. 0றா. 34பே.)

(கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச எஸ். எம். குணரத்ன அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 2000, மே 31 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 1093, ஈட்டுமுறி இல. 1094 மற்றும் ஈட்டுமுறி இல. 1095 ஆகிய எல்லாவற்றினதும் மீதம் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச சேபாலி வலதர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1995, மே 31 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 141, 1995, சனவரி 24 ஆந் திகதியிட்ட ஈட்டுமுறி இல. 102 ஆகிய இரண்டினதும் மீதம் கொழும்பைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிச ஆர். எஸ். விஜேசேக்கர அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்டு 1994, யூன் 17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 368 மற்றும் 369 ஆகிய இரண்டினதும் 1994, மே 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 353, 1994, மே 30 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 354 ஆகிய எல்லாவற்றினதும் மீதான வரவேண்டிய கொடுப்பனவில் தவணை தவறியுள்ள கொழும்பு 12,

இலங்கை அரசாங்க அச்சுத் திணைக்களத்தில் பதிப்பிக்கப்பெற்றது.