

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்ளூராட்சி சபைகளுக்குச் செலுத்தப்பட வேண்டிய உள்ளூராட்சி வரியாக 1%;
- (3) ஏலதாரர் தரகுப் பணமாக, கொள்வனவு விலையின் 2 1/2%;
- (4) கிளார்க், கூவுவோர் கட்டணமாக ரூபா 500;
- (5) மொத்த விற்பனைச் செலவும், ஏனைய அறவீடுகள் ஏதுமிருப்பின் அவையும்;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழ்க்கான முத்திரை வரி.

விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% ஐ, “நுகேகொடை, ஹைலெவல் வீதி, இல. 177, கொழும்பு புறநகர், பிரதேச தலைமையலுவலகம் - பிரதேச முகாமையாளர்” இடம் செலுத்தப்படும் வேண்டும். தொலைபேசி இல.: 2811007/ 2825101.

மேலே கூறப்பட்ட விலாசத்தில் காணி உறுதி மற்றும் ஏனைய விபரங்களைப் பெறலாம்.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டவாறு, குறித்த தொகை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படாவிடின், ஏற்கனவே செலுத்தப்பட்ட கொள்வனவு விலையின் 10% ஐயும் பறிமுதல் செய்யும் உரிமை வங்கிக்குண்டு. அத்துடன் சொத்தை மீள் விற்பனை செய்யும் அதிகாரமுண்டு.

ரஞ்ஜித்த எஸ். மஹநாம
சமாதான நீதவான் (அகில இலங்கை),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

மஹநாம ட்ரைவ்,
474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே,
தொலை பேசி : 2863121
10-125/2

இலங்கை வங்கி

இலங்கை வாங்கி கட்டளைச் சபைச் சட்டம் (397 ஆம் அத்தியாயம்) 22 ஆம் பிரிவு அதன் திருத்தங்களினதும்கீழ்
விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனைகள் ஏலவிற்பனை

இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19 ஆம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானம் இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 1999.10.22 ஆந் திகதிய 1103 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 1999.10.25 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின”, “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிறுவன முதலையும் விற்பனைத் திகதி வரையான வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடக்கூடிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும்பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்துள்ள சொத்தையும் நிலமனைகளையும் இல. 55ஏ, தர்ம்பால மாவத்தை, கொழும்பு 3 என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொக்மன் அன்ட் சமரவிக்ரம் 2004.10.23 ஆந் திகதி மு. ப. 1100 மணிக் கு அதே இடத்தில் வைத்து பிரகரக் ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தரல் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைக்குள் வோர்ட் இல. 25 இல் பைப் வீதி, திம்பிரிகல்யாயவில் அமைந்துள்ளது. தெல்குறாவத்த என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எஸ். மார்டன்ஸ்டின் அத்தாட்சிப்படுத்திய 1954, நவம்பர் 6 ஆந் திகதியிடப்பட்டதும் (கண்டி பிரசித்த நொத்தாரிசு ஆர். எம். சி. ரத்நாயக்க அத்தாட்சிப்படுத்தியதும் 1987.09.18 ஆந் திகதியிட உறுதி இல. 16850 க்குரிய அட்டவணையில் 506 என பிழையாகக் கூறப்பட்டுள்ளது) வரைபடம் இல. 306 இல் துண்டு 1 என

அடையாளமிட்ட காணித்துண்டின் எல்லைகளாவன - வடக்கில் : வரிமதிப்பிலக்கம் 93, பைப் வீதி கொண்ட நிலமனையும் ; கிழக்கில் : வரிமதிப்பிலக்கம் 90, சித்ரா ஒழுங்கை என்னும் நிலமனையும் ; தெற்கில் : வரிமதிப்பிலக்கம் 101, பைப் வீதி என்னும் முகவரியைக் கொண்ட நிலமனையும் ; மேற்கில் : பி. பி. ஏ. 1955 துண்ட 28, (பைப் வீதியும்) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 306 இன்படி பத்தொன்பது தசம் ஐந்து ஐந்து பேர்ச்சக்கள் (0௭. 0௭௫. 19.55பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணியும் வரிமதிப்பிலக்கம் 97, பைப் வீதி, என்னும் முகவரியைக் கொண்ட இடத்தில் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஆகும்.

மேற்குறிப்பிட்ட காணியும் நிலமனைகளும் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எச். எம். ஆர். பிரேமரத்ன தயாரித்த 1990, செத்தெம்பர் 10 ஆந் திகதியிட்ட அண்மைய வரைபடம் இல. 112 இன்படி பின்வருமாறு விபரிக்கப்பட்டுள்ளது :-

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோரணை, பல்வேபத்துவில், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுள் வோர்ட் இல. 41, கிரில்லயில் திம்பிரிகசய்யாவில் அமைந்துள்ளது. வரிமதிப்பிலக்கம் 97, பைப் வீதி என்னும் முகவரியைக் கொண்ட காணி உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் ஜே. எல். மார்டன்ஸ்டின் தயாரித்த 1954, நவம்பர் 6 ஆந் திகதித்திட்ட வரைபடம் இல. 306 இல் விபரிக்கப்பட்டதும் துண்டு 1 இன் மீளளவையிடப்பட்டதும் தெல்கஹுவத்த என அழைக்கப்படும் மேற்குறிப்பிட்ட காணித்துண்டு 1 இன் எல்லைகளாவன- வடக்கில் : வரிமதிப்பிலக்கம் 93, பைப் வீதி என்னும் நிலமனைகளும் ; கிழக்கில் : வரிமதிப்பிலக்கம் 90/1, சிதரா ஒழுங்கை என்னும் நிலமனைகளும் ; தெற்கில் : வரிமதிப்பிலக்கம் 101, பைப் வீதி என்னும் நிலமனைகளும் ; மேற்கில் : பைப் நோட்டும் எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 112 இன்படி பத்தொன்பது தசம் இரண்டு சைபர் (0௭.0௫௮ . 19.20பே.) பேர்ச்சக்கள் விஸ்தீரணமுடையதாகும்.

சி. கே. ஜயரட்ன,
முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
சென்ட்ரல் சப்பர் மார்க்கட் கிளை

10-135

தேசிய சேமிப்பு வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால் திருத்தப்பட்டவாறான வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்களை அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 13 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்கீழான விற்பனை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், சல்பிட்டி கோறளை, பல்லேபற்றுவின் தெஹிவளை-கல்திசை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட களுபோவில் திஸ்ஸ மாவத்த, மெல்டர் பிளேசில் 11/ 8 ஆம் குடிமதிப்பீட்டு இலக்கத்தில் அமைந்துள்ளதும் கொரகஹும்புற என அழைக்கப்படுவதும் துண்டு ஏ 1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான 13.9 பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதில் நிற்கும் பெறுமதிமிக்க விடும் உள்ளடங்கலான ஆதரத்தின் ஏல விற்பனை

2003.12.21 ஆந் திகதியிடப்பட்ட அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2003.12.16 ஆந் திகதிய "டெய்லிநியூஸ்", "தினமின", மற்றும் "தினகரன்" ஆகிய செய்தித்தாள்களிலும் பிரசுரிக்கப்பட்ட 1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் 2003.09.25 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரையறுக்கப்பட்ட சம்பத் வங்கிப் பணிப்பாளர்கள் சபையினால் நிறைவேற்றப்பட்டு தீர்மானத்திற்கமைய எண்பத்தாறு இலட்சத்து அறுபத்தொன்பது ஆயிரத்து இருநூற்றி தொண்ணூற்று நாலு ரூபா (ரூ. 86,69,294) கொண்ட தொகையை மேலும் 2003 மாச்சு 26 ஆந் திகதியிலிருந்து விற்பனை திகதிவரை அறுபத்தெட்டு இலட்சத்து பதினான்கு ஆயிரத்து எண்ணூற்று எண்பத்து நாலு ரூபா (ரூ. 68,14,884) கொண்ட தொகை மீது ஆண்டுக்கு இருபது வீதம் (20%) படி வட்டியுடன் விளம்பரச் செலவுகள் மற்றும் உற்பபட்ட வேறேதேனும் கட்டணங்கள் (எவையேனும்) கொடுப்பனவுகள் பெறப்பட்டிருப்பின் அவற்றைக் கழித்து) ஆகியவற்றுடனும் சேர்த்து அறவிடும் பொருட்டு இத்துடனுள்ள அட்டவணையில் விவரிக்கப் பட்டுள்ள ஆதனத்தை, கொழும்பைச் சேர்ந்த உத்தரவுபெற்ற எலதார் சொக்ளன் அனட் சமரவிக்ரம அவர்கள் 20.10.2004 ஆந் திகதி பி. ப. 3.00 மணிக்கு அத் இடத்தில் பகிரங்க எலம்மூலம் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம், கொழும்பு பதிவுப் பிரிவினுள், கம்பஹா மாவட்டம் அஞ்சுக்குறு கோறளை தெற்கு பி. நாகம்பற்று, களனி உ. அ. அ. பிரிவு பேலியாகொடை நகர சபை எல்லைகளுக்குள் பேலியாகொடையில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1984 யூலை 8 ஆந் திகதியிடப்பட்ட இறுதி வரைபடம் இல. 150 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 12ஏ1 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும் அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு 12 ஏ1 இன் எல்லைகளாவன- வடகிழக்கு : துண்டு 12ஏ2 ; தென்கிழக்கு : உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. பீ. சேனாநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1981 நவம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 79 இல் துண்டு 84 ; தென்மேற்கு உத்தரவுபெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1983 ஒந்ரோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 124 இல் துண்டு 12 பி ; வடமேற்கு சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 79 இல் துண்டு 86. இது, சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 150 இற்கமைய சைபர் தசம் இரண்டு இரண்டு சைபர் இரண்டு நான்கு ஹெக்டயார் (0.2024 ஹெக்.) விஸ்தீரணமுடையது ; கொழும்பு காணிப்பதிவத்தில் தொகுதி /பக்கம் பி 803/173 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்கூறப்பட்ட பேலியாகொடையில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் டி. ஏ. வீரக்கொடி அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1983, ஒந்ரோபர் 18 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 124 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டு 12 பி என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். அதன்கண் அமைந்துள்ள மண், மரங்கள், பயிர்ச்செய்கைகள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து, சொல்லப்பட்ட துண்டு 12 பி இன் எல்லைகளாவன- வடக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 79 இல் துண்டு 86 (வீதி) ; கிழக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 79 இல் துண்டுகள் 12ஏ மற்றும் 84 (கால்வாய்) ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 79 இல் துண்டு 84 (கால்வாய்) மற்றும் துண்டு 13 ; மேற்கு : துண்டு 13 மற்றும் துண்டு 86 (வீதி). இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 124 இற்கமைய சைபர் தசம் சைபர் ஐந்து சைபர் ஆறு ஹெக்டயார் (0.0506 ஹெக்.) விஸ்தீரணமுடையது ; கொழும்பு காணிப்பதிவத்தில் தொகுதி/பக்கம் பி 803/174 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வழியேயும் மீதுமான வழியுரிமையுடன் சேர்த்து. -

மேற்கூறப்பட்ட பேலியாகொடையில் அமைந்துள்ளதும் உத்தரவு பெற்ற நிலஅளவையாளர் சீ. பீ. சேனாநாயக்க அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்டு 1981 நவம்பர் 10 ஆந் திகதியிடப்பட்ட வரைபடம் இல. 79 இல் குறிப்பிடப்பட்டு துண்டுகள் 86 மற்றும் 81 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு முழுவதும். சொல்லப்பட துண்டுகள் 86 மற்றும் 81 இன் ஒன்றிணைக்கப் பட்ட எல்லைகளாவன- வடக்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 79 இல் துண்டுகள் 92 (வீதிக்கான ஒதுக்கு) 16, 17, 18, 30 மற்றும் 65; கிழக்கு : துண்டுகள் 11, 12, 13, 68 மற்றும் 79 (வீதிக்கான ஒதுக்கு) ; தெற்கு : சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 79 இல் துண்டுகள் 38, 37, 35, 34 மற்றும் 32, மேற்கு துண்டுகள் 87, 67, 88, 14, 15, 16 மற்றும் நுகே வீதி. இது சொல்லப்பட்ட வரைபடம் இல. 79, இற்கமைய ஒன்று தசம் ஒன்பது மூன்று ஏழு ஏழு ஹெக்டயார்

(1.9377ஹெக்) விஸ்தீரணமுடையது ; கொழும்பு காணிப்பதிவத்தில் தொகுதி /பக்கம் பி 858/8 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.,

திரு. எஸ். சுதர்சன்,
கம்பனிச் செயலாளர்.

10-203/8

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கி-கோட்டே கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் 4 ஆம் பிரிவின்கீழ் விற்பனை

பெறுமதிமிக்க பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு (மேல் மாகாணம், கொழும்பு மாவட்டம், அஞ்சுக்குறு கோறளை தெற்கு, அம்பதலன் பஹல, கொட்டிக்காவத்தை-முல்லேரியாவை பிரதேச சபையினுள் கொத்தட்டவனில் அமைந்துள்ளதும் ருக்கஹரும்புற என அழைக்கப்படும் காணியின் உள்ளிருந்தும் புறமுமாக துண்டு 3 என அடையாளமிடப்பட்டதுமான காணியினது) அதன்கண் அமைந்துள்ள கட்டிடங்கள் மற்றும் எல்லாவற்றுடனும் சேர்த்து. (காணியின் விஸ்தீரணம் 39பேர்ச்சக்கள்)

(துண்டு 2 (3 மீற்றர் அகல வீதிக்கான ஒதுக்கு) என அடையாளமிடப்பட்ட பிரித்து நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டுடன் சேர்த்து) ஏல விற்பனை

(தொன் ஹெண்டிரிக் பதிரண மற்றும் தொன் சுதர்ஷன் நிஷாந்த பதிரண ஆகியோரால் வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கிக்கு ஈடுவைக்கப்பட்ட ஆதனம்)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹற்றன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்குறிப்பிடப்பட்ட ஆதனத்தை 2004, ஒந்ரோபர் 21 ஆந் திகதி, வியாழக்கிழமை மு.ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலம்மூலம் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 1998.11.13 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானியையும் அதே திகதி “டெய்லி நியூஸ்”, “தினகரன்” மற்றும் “திவயின்” ஆகிய பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம் :

- (1) ஏல முடிவில் கொள்வனவு விலையின் 10 (பத்து வீதம்) ;
- (2) விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் மிகுதி 90% (தொண்ணூறு வீதம்) ;
- (3) உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய உள்ளூர் விற்பனை வரி 1% (ஒரு வீதம்) ;
- (4) ஏலதாரரின் தரகு விற்பனை விலையின் 2 1/2% (இரண்டரை வீதம்) ;
- (5) ரூபா 40,000 ஐ விஞ்சாதவாறு மொத்த விளம்பரச் செலவுகளின் 50% (ஐம்பது வீதம்) ;