

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 1904400014.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : සුරසිංහ ආරච්චිගේ සිසිර ජයලාල්

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබූ වර්ෂ 2004.05.28 වැනි දින අංක 1,343 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.08.27 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” සහ “නිතක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ මීගමුව, ඩයස් ගරාජ් ගොඩනැගිල්ල, ප්‍රනාන්දු ඇවිනිවි, අංක 22 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්ලිව්. පී. සී. පෙරේරා විසින් 2004.10.25 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙ වූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ පනස්හත් දහස් දෙසිය හැටකුනයි ශත විසිහතරක (රු. 1,57,263,24) මුදල ද, 2002.12.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිසිපන්දහස් දෙසිය තිස්හතරයි ශත හැටපහක් (රු. 35,234,65) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ අනුදෙදහස් හාරසිය අනුහතයි ශත අසුනවයක් (රු. 1,92,497,89) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ පනස්හත් දහස් දෙසිය හැටකුනයි ශත විසිහතරක (රු. 1,57,263,24) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 16.50% බැගින් වන පොළියක් 2003.01.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, උතුරු පිටිගල් කෝරළේ, මුත්සේවරම් පත්තුවේ, හලාවත ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ, මාතන්කුලම ග්‍රාමයේ පිහිටි නුගගහකැල් නැමැති ඉඩමට 1994.06.12 දින ඒ. ඒ. විමලසේන මාතක තැන විසින් මැන සැම්පාදිත අංක 660 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01ට මායිම්, උතුරට : පාර ද; නැගෙනහිරට : ලොට් 02 ද; දකුණට : ලොට් 02 ද; බස්නාහිරට : ඩී.අ. 5866 හි ලොට් 01 ද; යන මෙම මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් තිස්අටයි දශම පහක් (අක්. 0 රු. 0 පර. 385) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේ ද සමග හලාවත ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සී 118/348 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2004 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 23 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 19044002024

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : දසනායක මුදියන්සේලාගේ දනපාල දසනායක

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබූ වර්ෂ 2003.07.18 වැනි දින අංක 1,298 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.08.23 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” සහ “නිතක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලැල් විසින් 2004.10.25 වැනි දින ප. ව. 2.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙ වූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ අනුනව දහස් හත්සිය දහයයි ශත හැත්තෑඅටක් (රු. 1,99,710,78) මුදල ද, 2002.1.30 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හැටහය දහස් දෙසිය හැත්තෑඑකයි ශත පනහක් (රු. 66,271,50) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් දෙලක්ෂ හැටපන් දහස් නවසිය අසුදෙයි ශත විසිඅටක් (රු. 2,65,982,28) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ අනුනව දහස් හත්සිය දහයයි ශත හැත්තෑ අටක් (රු. 1,99,710,78) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 14.50% බැගින් වන පොළියක් 2002.12.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, මැද්දේකැටිය කෝරළේ, කටුගම්පල හත්පත්තුවේ, කුලියාපිටිය ප්‍රාදේශීය සභාවේ, දළපොතගම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි හෙදවලපිටියේහේන නැමැති ඉඩමට 1996.12.23 දින එම්. ගුණසේකර මාතක තැන විසින් මැන සැම්පාදිත අංක 673 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01ට මායිම්, ඊසානට : ඩී. සී. ලයනල් පිරිස්ට අයිති ලොට් 02 ද; ගිණිකොනට : කිරිමැටියාව සිට කටුපොතට ඇති පාර ද; නිරිතට : ඩී. එම්. කිරිභාමිට අයිති ඉඩම ද; වයඹට : හීන්කන්ද වත්ත හා ලොට් 02 ද; යන මායිම් තුළ පිහිටි අක්කර එකයි, පර්චස් පහලොවක් (අක්. 1 රු. 0 පර. 15) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේ ද සමග කුලියාපිටිය ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එන්. 21/39 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2004 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 23 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

රුහුණ සංවර්ධන බැංකුව - කැබලිගුරු ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

රුහුණ සංවර්ධන බැංකුවෙන් මා වෙත පවරන ලද බලය මත මෙහි පහත විස්තර වන දේපළ වර්ෂ 2004ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 26 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උකස් කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තරය :- මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ මාතර කඩවත්සතර තුළ මාකාවිට උඩුගත්ගොඩ පිහිටි ගුලුගහවත්ත හෙවත් දමනියගහවත්ත බෙදු කැබලි අංක 04 දරන රුඬි දෙකයි පර්චස් තිහයි දශම බිදුවයි හතරක් (අ. 0, රු. 02, පර. 30.04) විශාල ඉඩමේ සියළු ගහකොළ පළතුරු සමග බිම ද එහි පිහිටි ගොඩනැගිලි ද වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2004.03.26 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.07.23 දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” හා “තිනකරන්” පුවත්පත් වල ද පළ කර ඇති වෙන්දේසි යෝජනාවට අවදානය යොමු කරන්න.

දේපළට පිවිසීම.- මාතර මැදදවත්ත සිට වෙහෙරහේන පාරේ. මාකාවිට පත්සල දක්වා යන විට, පත්සලට යාබදව මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය.-වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් (10%) ද,
2. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක් ද,
3. පළාත් අධිකාරියට විකුණුම් මිලෙන් 1% ක් ද,
4. ලිපිකරු සහ නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද,
5. විකුණුම් වියදම සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මාතර, පමුරන, අනගාරික ධර්මපාල මාවතේ අංක 382 ඒ, දරන ස්ථානයේ පිහිටි රුහුණ සංවර්ධන බැංකුවේ, ප්‍රධාන කාර්යාලයේ සාමාන්‍යාධිකාරී මහතාට ගෙවිය යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

දුරකථන අංක : 041-2231532, 2226208, 2226209.

ඉහත ගිවිසගත් පරිදි දින 30 ක් ඇතුළත අදාළ මුදල නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගැණුම් මිලෙන් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපොළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ජී. පී. ආනන්ද,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් හා තක්සේරුකරු

කුරුළුවත්ත,
වල්ගම,
මාතර.

දුරකථන අංකය : 041-2228731.

රුහුණ සංවර්ධන බැංකුව - හක්මණ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

රුහුණ සංවර්ධන බැංකුවෙන් මා වෙත පවරන ලද බලය මත මෙහි පහත විස්තර වන දේපළ වර්ෂ 2004ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 28 වන දින පෙ. ව. 10.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උකස් කර ඇති දේපළ පිළිබඳ විස්තරය :- මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ තරවැල්පිට පිහිටි ඉදිගහවත්ත නමැති ඉඩමේ බෙදා වෙන් කරන ලද අංක 03 දරන රුඬි 01, පර. 18.9 ක් විශාල ඉඩමේ සියළු ගහකොළ, පළතුරු සමග බිම එහි පිහිටි සියළු ගොඩනැගිලි ද වේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2004.04.30 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.07.23 දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” හා “තිනකරන්” පුවත්පත් වල ද පළ කර ඇති වෙන්දේසි යෝජනාවට අවදානය යොමු කරන්න.

දේපළට පිවිසීම.- හක්මණ පොලිසිය පාරේ ගොස් තරවැල්පිට උතුර හන්දියෙන් දකුනට හැරී කි.මී. 1/2 ක් පමණ ගොස් නැවත වමට හැරී තරවැල්පිට උතුර පත්සල පසුකර නැවත දකුණට හැරී වැලිපොත පාරේ කි.මී. 1 1/2ක් පමණ ගිය විට හමුවන වෙළඳසැලට යාබ මෙම දේපළ පිහිටා ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය.-වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කළ යුතුය.

1. ගැණුම් මිලෙන් (10%) ද,
2. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක් ද,
3. පළාත් අධිකාරියට විකුණුම් මිලෙන් 1% ක් ද,
4. ලිපිකරු සහ නිවේදකගේ ගාස්තු වශයෙන් රු. 500 ක් ද,
5. විකුණුම් වියදම සහ වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මාතර, පමුරන, අනගාරික ධර්මපාල මාවතේ අංක 382 ඒ, දරන ස්ථානයේ පිහිටි රුහුණ සංවර්ධන බැංකුවේ, ප්‍රධාන කාර්යාලයේ සාමාන්‍යාධිකාරී මහතාට ගෙවිය යුතුය.

ඉහත සඳහන් පරිදි දින 30 ක් ඇතුළත අදාළ මුදල නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගැණුම් මිලෙන් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපොළ විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාළ විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

දුරකථන අංක : 041-2231532, 2226208, 2226209

ජී. පී. ආනන්ද,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු,
උසාවි කොමසාරිස් හා තක්සේරුකරු

කුරුළුවත්ත,
වල්ගම,
මාතර.

දුරකථන අංකය 041-2228731.

රුහුණ සංවර්ධන බැංකුව - වැලිගම ශාඛාව

ලංකා බැංකුව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (අධි 397) 22 වැනි වගන්තිය හා එහි 1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සිදු කරන ලද සංශෝධනයන් යටතේ වූ විකුණුම් දැන්වීම

රුහුණ සංවර්ධන බැංකුවෙන් මා වෙත පවරන ලද බලය මත මෙහි පහත විස්තර වන දේපල වර්ෂ 2004ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 29 වන දින පෙ. ව. 10.30 ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

කුඹුරේ ගෙදර කලබත්තා මහතා සහ කලින්ගු ආරච්චිලාගේ ඩී.හිරි මහත්මයා මහත්මිය යන දෙදෙනාම නවකිස්පනේ, නාවලපිටිය

ණය යොමු අංකය - එල්. එන්./24/98.

උකස් කර ඇති දේපල පිළිබඳ විස්තරය :- දකුණු පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ වැලිගම කෝරළයේ උරුවිටිය පිහිටි යාපාගේ කොටගහවත්ත නමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කරන ලද "B" අක්ෂරය දරන රූඩ් 01, පර්. 63 ක් විශාල ඉඩම සියළු වැටිලි ගොඩනැගිලි ආදි සියළු දේ ද වේ.

ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සහා සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනාවට අනුකූලව වැඩි දුරටත් කටයුතු කරමින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.07.01 දිනැති අංක 1348 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2004.06.28 වැනි දින දිනමිණ, නිතකරන් සහ ඩේලි නිවුස් පත්‍රයන්හි ද පල කරන්නට යෙදුනු පරිදි, මුල් මුදලේ හිඟය සහ දේපල විකුණුම් දිනය දක්වා අය විය යුතු පොළිය ද කියන ලද ආඥා පනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ නියමිත ගාස්තු ද මුදල් ද අය කර ගැනීම වස් මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරනු ලබන දේපලය සහ එහි පරිශ්‍රය මහනුවර ටොරින්ටන් පාරේ අංක 24 ලිපිනය දරන වෙන්දේසිකරුවන් වන ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහත්වරුන් විසින් 2004.11.15 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ම ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

වැඩි විස්තර සඳහා 2004.04.02 දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2004.07.23 දින දිනමිණ, ද අයිලන්ඩ් හා නිතකරන් පුවත්පත් වල ද පළ කර ඇති වෙන්දේසි යෝජනාවට අවධානය යොමු කරන්න.

උපලේඛනය

දේපලට පිවිසීම:- වැලිගම සිට කෙලිප්පිල මාර්ගයේ වැලිහිඳ හන්දියෙන් දකුණට ඇති වරකපිටිය පාරේ කි.මී. 01 ක් පමණ ගියවිට හමුවන උරුවිටිය ගමේ "ලේබා බතික්" වැඩිපල පසු කර මීටර් 100ක් පමණ ගොස් වමට හැරී ඇති ගුරුපාරේ තවත් මීටර් 200 ක් පමණ ගිය විට පාරේ දකුණු පසින් මෙම දේපල හමුවේ.

මධ්‍යම පළාතේ, නුවරඑළිය දිස්ත්‍රික්කයේ කොත්මලේ ප්‍රාදේශීය ආදායම් නිලධාරී කොට්ඨාශයේ තිස්පනේ කෝරළේ හරංගල උඩගම් මැදද් ග්‍රාමයේ පිහිටි හරංගලවත්ත නම් වූ ඉඩම සඳහා මිනුම්පති වෙනුවෙන් මිනුම් දෙපාර්තමේන්තුවේ මිනින්දෝරු කේ. ඩී. වෝල්ටර් ඩී පෙරේරා විසින් 1983 ජනවාරි මස හා 1982 ජූලි මස සිට ඔක්තෝබර් දිනයන්හි මැන සාදන ලද අංක එන්ටී/814 දරන පිඹුර ප්‍රකාර එකී ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කර ලොට් 14 ලෙස විස්තර කර ඇති හෙක්ටයාර් බින්දුවයි දශම අටයි බින්දුවයි පහක (හෙක්ටයාර් 0.805) වපසරියෙන් යුත් උතුරට- ලොට් 16 සහ ලොට් 09/2/3 (අඩිපාර) නැගෙනහිරට ලොට් අංක 09-2/3 (අඩිපාර) සහ ලොට් අංක 13 දකුණට ලොට් අංක 13 සහ පාර බස්නාහිරට ලොට් 15 සහ ලොට් 16 යන මෙකී මායිම් තුළ වූ ඉඩම් හා එහි වූ ගොඩනැගිලි වගාවන් සහ ඇති සෑම සියළු දේ ම වේ. 17/1105/88 දරන පත්තිරුවෙහි ස්වර්ණභූමි ලෙස ලියා පදිංචි වී ඇත.

ගෙවීම් ක්‍රමය :- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදලින් ගෙවීම් කල යුතුය.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,

1. ගැණුම් මිලෙන් (10%) ද,
2. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් වහයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක් ද,
3. පළාත් අධිකාරියට විකුණුම් මිලෙන් 1% ක් ද,
4. ලිපිකරු සහ නිවේදකගේ ගාස්තු වහයෙන් රු. 500 ක් ද,
5. විකුණුම් වියදම සහ වෙනත් ගාස්තු වෙතොත් එම මුදල,
6. විකුණුම් සහතිකය සඳහා මුද්දර ගාස්තු.

ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත මාතර, පඹුරන, අනගාරික ධර්මපාල මාවතේ අංක 382 ඒ, දරන ස්ථානයේ පිහිටි රුහුණ සංවර්ධන බැංකුවේ, ප්‍රධාන කාර්යාලයේ සාමාන්‍යාධිකාරී මහතාට ගෙවිය යුතුය.

ඊ. එම්. සරණපාල,
කළමනාකරු.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වෙනත් අදාල විස්තර ඉහත සඳහන් ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.

දුරකථන අංක : 041-2231532, 2226208, 2226209

ඉහත ගිවිසගත් පරිදි දින 30 ක් ඇතුළත අදාල මුදල නොගෙවුවහොත් දැනටමත් ගැණුම් මිලෙන් ගෙවා ඇති 10% ක මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපොල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ලංකා බැංකුව,
නාවලපිටිය.

ජී. පී. ආනන්ද,
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, උසාවි කොමසාරිස් හා
තක්සේරුකරු

කුරුළුවත්ත,
වල්ගම,
මාතර.

දුරකථන අංකය : 041-2228731.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව
විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 0100005640.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : වාදේද්‍රව්‍ය පතිරගේ ධර්මසේන පෙරේරා

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.11.28 වැනි දින අංක 1317 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.09.11 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” සහ “නිත්තක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කැස්බෑව, වලව්වත්ත, අංක 228/ඒ, යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඒ. එස්. ලියනගේ විසින් 2004.10.26 වැනි දින ප. ව. 2.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ හතළිස්හය දහස් හාරසිය හත්තැනකරයි ශත පනහක් (රු. 1,46,474,50) මුදල ද, 2002.12.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් තිස්හත්දහස් තුන්සිය අනූනවයයි ශත විසිඅටක් (රු. 37,399,28) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ අසූතුන් දහස් අටසිය හත්තැනකරයි ශත හත්තැනඅටක් (රු. 1,83,873,78) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ හතළිස්හය දහස් හාරසිය හත්තැනකරයි ශත පනහක් (රු. 1,46,474,50) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 13.50% බැගින් වන පොළියක් 2003.01.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළේ, පල්ලේ පත්තුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ උතුරු හෝකන්දර ග්‍රාමයේ හි පිහිටි බටදොඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට 1999.06.01 දින සි. එස්. එස්. කුරුප්පු මානක තැන විසින් මෑත සම්පාදිත අංක 4686 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01 සි ට මායිම්, උතුරට : 1 බී සහ 1 බී (මාර්ග රක්ෂිතය) ද, නැගෙනහිරට : වබ්. ජී. දයාවතීට අයත් ඉඩම ද, දකුණට : ඩී. ඊ. වානගුරු හිමිකම් කියන ඉඩම ද, බටහිරට : අංක 10638 පිඹුරේ කැබලි අංක සී ද, යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහලොවක් (අක්. 0 රු. 0 පර්. 15) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේ ද මාර්ග අයිතිය ද සමග කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ජී. 924/16 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2004 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 23 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව
විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ණය අංකය : 0100003141.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : පොල්වත්ත කන්කානමලාගේ නිමල් රත්නසිරි

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.12.05 වැනි දින අංක 1318 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.08.26 වැනි දින “දිනමිණ”, “ද අයිලන්ඩ්” සහ “නිත්තක්කුරල්” පුවත්පත්වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කැස්බෑව, වලව්වත්ත, අංක 228/ඒ, යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඒ. එස්. ලියනගේ විසින් 2004.10.26 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිතුන්දහස් අටසිය අසූදෙකක (රු. 1,23,882,00) මුදල ද, 2003.04.30 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හතළිස්හත්දහස් නමසිය විස්සයි ශත විස්සක (රු. 47,920,20) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ හත්තැනඑක්දහස් අටසිය දෙකයි ශත විස්සක් (රු. 1,71,802,20) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිතුන්දහස් අටසිය අසූදෙකක (රු. 1,23,882,00) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 18.50% බැගින් වන පොළියක් 2003.05.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ, රයිගම් කෝරළේ, කුඹුකේ පත්තුවේ, තලගල ග්‍රාමයේහි පිහිටි ඔලබොඩුව වත්ත නමැති ඉඩමට 1994.04.06 දින ඩී. කපුගිකියන මානක තැන විසින් මෑත සදම්පාදිත අංක 3955 පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 12 ට මායිම්, උතුරට : ලොට් ආර් (අඩි 20 පළල රක්ෂිතය) ද, නැගෙනහිරට : පාර ද, දකුණට : ලොට් 20 ද, බටහිරට : ලොට් 13 ද, යන මෙම මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් පහලොවක් (අක්. 0 රු. 0 පර්. 15) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළු දේ ද මාර්ග පරිවහනාවය ද සමග පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සී. 107/276 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

වර්ෂ 2004 ක් වූ සැප්තැම්බර් මස 23 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.