

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0100004083.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : හේරත් මුදියන්සේලාගේ කරුණාරත්න

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2002.09.13 වැනි දින අංක 1254 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2002.09.13 වැනි දින ‘දිනමිණ’, ‘ද අයිලන්ඩ්’ ‘විරකේසරි’ පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මහනුවර, හිරුස්සගල, මවුන්ට් ප්‍රසන්ට් ගාඩන්, අංක 432/1 පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2004.1.10 වැනි දින ප.ව 3.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ අසූපන්දහසක (රු. 1,85,000) මුදල ද, 2002.03.31 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්ලක්ෂ තිස්එක් දහස් දෙසිය හතරයි ශත තිස්හතරක් (රු. 1,31,204.34) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් තුන්ලක්ෂ දාසය දහස් දෙසිය හතරයි ශත තිස්හතරක් (රු. 3,16,204.34) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ අසූපන්දහසක (රු. 1,85,000) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15.71% බැගින් වන පොළියක් 2002.04.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, පානදුම්බර පල්ලේ ගම්පහ කෝරළේ වත්තේගම හි පිහිටි රුහුණතැන්න එස්ටේට් නමැති ඉඩමට 1997.12.05 දින එච්. ඩී. පී. ගුණවර්ධන මිනින්දෝරු නැත මැන සාදන ලද අංක 686 දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 1 දරන ඉඩමට මායිම්, උතුරට : මෙම ඉඩමේම කොටස වන දැනට 4176 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 දරන කොටසද, නැගෙනහිරට : අංක ඊඑල් 285 පිඹුරේ ලොට් 29 හි ඉතිරි කොටසද, දකුණට : මාර්ගයද, බස්නාහිරට : මෙම ඉඩමේම ඉතිරි කොටස වන දැනට 4176 දරන පිඹුරේ ලොට් 1 ද යන මායිම් තුළ පිහිටා ඇති පර්වස් දොළහක (අ. රු. 0, පර්. 12) වපසරියකින් යුත් ඉඩම හා ඊට අයත් සියලු දේද මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඊ 651/95 පත්ඉරුවේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2004 ක්වු මක්තෝබර් 07 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0404400323.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : රවීන්ද්‍ර සන්දසිරි හෙට්ටිආරච්චි සහ මණ්දලා තිලෝත්තමා කුමාරි රම්බොඩ ගෙදර.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2002.10.25 වැනි දින අංක 1260 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2002.10.25 වැනි දින ‘දිනමිණ’, ‘ද අයිලන්ඩ්’ ‘තිත්තකුරල්’ පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මහනුවර, හිරුස්සගල, මවුන්ට් ප්‍රසන්ට් ගාඩන්ස්, අංක 432/1 පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2004.1.09 වැනි දින පෙ.ව 9.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් තුන්ලක්ෂ පන්දහස් පන්සිය හත්තැන හතරයි ශත විසිපහක (රු. 3,05,574.25) මුදල ද, 2002.02.28 වන දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් එක්ලක්ෂ හතලිස්එක් දහස් දහතුනයි ශත පනස්එකක් (රු. 1,41,013.51) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් හාරලක්ෂ හතලිස් හය දහස් පන්සිය අසූහතයි ශත හත්තැනසක් (රු. 4,46,587.76) ද,
- (2) එකී රුපියල් තුන්ලක්ෂ පන්දහස් පන්සිය හත්තැන හතරයි ශත විසිපහක (රු. 3,05,574.25) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 18.50% බැගින් වන පොළියක් 2003.03.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ, උඩපතේ වසම උඩපළාත ගහ ඉහළ කෝරළේ ඇත්ගලගම ගම්පොලවෙල පිහිටි ඇත්ගල කොට්ඨාශය ඉඩමට වර්ෂ 1995.05.21 දින ඩී. ඒ. ජයගොඩ මානකයේ අංක 3401 පිඹුර ප්‍රකාර ඉඩමට මායිම්, උතුරට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, නැගෙනහිරට : අංක 3402 පිඹුර ප්‍රකාර ඇති ඉඩම වෙන්කරන පැලඳුනි වැට ද, දකුණට : ප්‍රාදේශීය සභා පාර ද, බස්නාහිරට : අංක 3112 පිඹුරේ ඇති ඉඩමෙහි ඉතිරි කොටසද යන මායිම් තුළ රුඩ් එකක් (අ. 0, රු. 1, පර්. 0) ඉඩම වේ. මෙහි එතුළ පිහිටි සියළුදේද සමග වේ. මෙය ගම්පොල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ සී 135/247 හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2004 ක්වු මක්තෝබර් 07 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - කටුනේරිය ශාඛාව

ණය අංකය : 0500000679.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම : සුභසිංහ ආරච්චිගේ සුභසිංහ සහ කරුණාත්ත කුමාරලාගේ මානෙල් උදය කුමාර කරුණාරත්න

(මෙහි මින් මතු 'එකී පනත' යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.12.12 වැනි දින අංක 1319 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2003.12.18 වැනි දින 'දිනමිණ', 'ද අයිලන්ඩ්' 'තින්කාකුල්' පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකර ගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ, මහනුවර, හිරුස්සගල, මවුන්ට් ප්‍රසන්නි ගාඩ්න්, අංක 432/1 පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය විසින් 2004.11.10 වැනි දින පෙ.ව 11.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වැනි වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් එක්ලක්ෂ හතළිස් දහස් දෙසිය විසිහතරයි ශත දෙකක (රු. 1,40,224.02) මුදල ද, 2003.02.28 වන දින දක්වා පොළීය වශයෙන් රුපියල් තිස්තුන් දහස් තුන්සිය නවයයි ශත අනුදෙකක් (රු. 33,309.92) ද, වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ හත්තැනුන් දහස් පන්සිය තිස්තුනයි ශත අනුහතරක් (රු. 1,73,533.94) ද,
- (2) එකී රුපියල් එක්ලක්ෂ හතළිස් දහස් දෙසිය විසිහතරයි ශත දෙකක (රු. 1,40,224.02) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 13.50% බැගින් වන පොළියක් 2003.03.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

මධ්‍යම පළාතේ, මාතර දිස්ත්‍රික්කයේ, දකුණු මාතලේ ගම්පහසිය පත්තුවේ, උඩුගම ග්‍රාමයෙහි පිහිටි තිරිගල්පොත්තේවත්ත නමැති ඉඩමට 2000.12.02 දින ඒ. ජී. ඩබ්ලිව්. ගිරාගම මාතක තැන විසින් මැන සම්පාදිත අංක 928/01 බී පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 01 බී ට මායිම්, ඊසානට : ලොට් අංක 928/1 ඒද, ගිණිකොනට : පාරද, නිරිතට : පාරද, වයඹට : ඉඩමේ ඉතිරි කොටසද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විස්සක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 20) වපසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම හා ඊට අයත් සියළුදේද මාර්ග පරිවහනාචය ද සමග මාතලේ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ බී. 505/5 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

වර්ෂ 2004 ක්වු ඔක්තෝබර් 07 වැනි දින කොළඹ දී ය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ සී/ස. සෙලාන් බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කර ගන්නා ලද යෝජනා සම්මුතිය ප්‍රකාරව මා වෙත පවරා ඇති බලතල යටතේ පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර වන දේපළ හා පරිශ්‍රය මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

සී/ස. සෙලාන් බැංකුව නමට ලියන ලද කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් පී. ආර්. ද ලිවේරා විසින් සහතික කරන ලද 1994.09.02 වෙනි දින අංක 2393 දරන බැඳුම්කරය මත අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම, වෙන්තස්පුව, බටහිර දුම්මලදෙනියේ, වර්ණකුලසූරිය පැට්ටික් විත්සන් කාස් යනුවෙන් ද හඳුන්වනු ලබන වර්ණකුලසූරිය විත්සන්ට පැට්ටික් කාස් බන්ධනදායී/උකස්කරු වශයෙන් පැහැර හැර ඇති හෙයින් එකී බැඳුම්කරය යටතේ 1996.06.30 දින වන විට සී/ස. සෙලාන් බැංකුවට ලැබිය යුතුව හා අයවිය යුතුව ඇති රු. 3,18,044.77 ක මුදලද, 1996.07.01 දින සිට විකිණීමේ දිනය දක්වා කාලයට එම මුදලට වර්ෂයකට 30% බැගින් වූ පොළිය සමග ප්‍රසිද්ධ කිරීමේ වියදම් හා දරන්නට යෙදුනු වෙනත් ගාස්තු ද, තදනත්තරව ලැබී ඇති යම් මුදලක් (ඇත්නම්) එම මුදල අඩුකර අයකර ගැනීම සඳහා ඉහත බැඳුම්කරය මගින් සී/ස. සෙලාන් බැංකුව වෙත උකස්කර ඇති මෙහි පහත උපලේඛනයේ සවිස්තරව විස්තර කරන ලද දේපළ හා පරිශ්‍රය 2004 ක් වූ නොවැම්බර් මස 12 වන දින ප.ව. 3.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

උපලේඛනය

වයඹ පළාතේ, පුත්තලම දිස්ත්‍රික්කයේ, මාරවිල ලියාපදිංචි කොට්ඨාශය තුල, දකුණු පිටිගල් කෝරළේ කම්මල් පත්තුවේ, බටහිර දුම්මලදෙනියේ පිහිටි, දොඹගහවත්ත නමැති ඉඩමට, බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්ලිව්. ජී. එස්. සමරතුංග විසින් සාදන ලද 1991 ඔක්තෝබර් මස 15 වැනි දින අංක 3621 දරන සැලැස්මේ අංක 3 බිම් කොටස වශයෙන් ලකුණු කර බෙදා නිරූපනය කළ ඉඩම් කොටස උතුරට: එකී සැලැස්මේ අංක 2 බිම් කොටස ද, නැගෙනහිරට: පාර ද, දකුණට: අංක පී. පී. පියු 1916 දරන සැලැස්මේ අංක 17 බිම් කොටසද, බස්නාහිරට: එකී අංක පී.පී. පියු 1916 දරන සැලැස්මේ අංක 5 බිම් කොටසද යන මායිම් තුල එකී අංක 3621 දරන සැලැස්ම අනුව පර්චස් විසිහතරක් (අක්කර 0, රුඩ් 0, පර්චස් 24) විශාල වන අතර මාරවිල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ පුත්/වෙන්/6/124 වෙලුම/පත්ඉරුව යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - විකිනීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරකි),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500

සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුව) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතළන දී සී/ස. සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිම කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු (නීති) සී/ස. සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක: 011-4701256, 011-2456258, 077-7736452.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
බෝවිලවත්ත පාර,
හීරස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974
ෆැක්ස් 081-2217768

10-567/9

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු
(නීති) සී/ස. සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල,
අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011-4701275, 011-2456258, 077-7736452.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු,

අංක 432/1, මවුන්ට් ජලසන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
බෝවිලවත්ත පාර,
හීරස්සගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක: 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.
ෆැක්ස් 081-2217768.

10-567/6

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - හැටන් ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ
විකිණීම

හැටන් දික්මය මහ නගර සභා සීමාව තුළ හැටන් ඩන්බර් පාරේ පිහිටි අංක
1874 දරන සැලැස්මේ කැබලි අංක 1 ලෙස ලකුණු කල බෙදා වෙන් කරන ලද
ඉඩම් කැබැල්ල හා එහි තුළ පිහිටි ගොඩනැගිලි ගහකොළ ඇතුළු අනෙකුත්
සියලු දේ, ඉඩම් ප්‍රමාණය පර්චස් 3081 යි.

මෙම දේපල හැටන් හි පදිංචි වෙල්ලායන් ධර්මලිංගම් යන අය බන්ධනදායී
වශයෙන් සී/ස. සෙලාන් බැංකුව වෙතින් ලබා ගන්නා ලද ණය පහසුකම්
වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2004ක් වූ නොවැම්බර් මස 17 වන දින පෙ.ව. 11.00ට එම දේපල පිහිටි
ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2004.06.04 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද,
2004.04.27 වන දින දිනමණ, ඩේලිනිවුස් සහ නිතකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට නිවිසීම.- හැටන් නගර මාධ්‍යයේ සිට ඩන්බර් පාරේ මීටර 300ක්
පමණ ගමන්කර දකුණු පසින් පිහිටි බොරල් පාරට පිවිස මීටර 100ක් පමණ
ගමන් කල විට අදාල දේපල පිහිටා තිබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත
සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරකි),
4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වෙතනය රු. 500

සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුව)
විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතළන දී සී/ස. සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිම
කළ යුතුය.

සීමාසහිත සෙලාන් බැංකුව - වැලිමඩ ශාඛාව

1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු
අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ
විකිණීමයි

වැලිමඩ නගරයට ඉතා ආසන්නයේ යහලාරාව පාරේ, කොටවැර පල්ලේගම
ගමෙහි පිහිටි “ගල්ලෙවත්ත එස්ටේට්” නැමැති ඉඩමෙන් බෙදා වෙන්කල
ඒකාබද්ධ ඉඩම් කැබලි දෙකක් හා එහි තුළ පිහිටි නිවාස ගොඩනැගිල්ල
ඇතුළු අනෙකුත් සියලු දේ, ඉඩමේ ප්‍රමාණය රූඩ් 01, පර්චස් 25.05 යි. කැබලි
අංක 01- පර්චස් 13.05 යි, කැබලි අංක 02 රූඩ් 01, පර්චස් 12 යි.

මෙම දේපල වැලිමඩ, මොරගොල්ල පාර, ගල්ලේවත්ත, අංක 50හි මොහොමඩ්
ඉස්මායිල් ආහුල් හමීඩ් නොහොන් ආහුල් හමීඩ් නොහොන් ආහුල් හමීඩ් යන
අය බන්ධනදායී වශයෙන් සී/ස සෙලාන් බැංකුව වෙතින් ලබාගන්නා ලද ණය
පහසුකම් වෙනුවෙන් බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

2004ක් වූ නොවැම්බර් මස 17 වන දින ප.ව. 3.30ට එම දේපල පිහිටි
ස්ථානයේ දී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2001.11.16 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයද,
2001.10.29 වන දින දිනමණ, ඩේලිනිවුස් සහ නිතකරන් යන පුවත්පත් බලන්න.

ඉඩමට නිවිසීම.- වැලිමඩ නගරයේ සිට යහලාරාව මාර්ගයේ යාර 400ක්
පමණ ගමන්ගත් විට මෙම මාර්ගයේ දකුණු පසින් අදාල දේපල පිහිටා තිබේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත
සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. ප්‍රාදේශීය සභා බදු සඳහා 01% (සියයට එකයි),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල 2 1/2 % (සියයට දෙකහමාරකි),

4. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000
5. ලිපිකරු හා සෝෂක වේතනය රු. 500

සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුව) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී සී/ස. සෙලාන් බැංකුවට ගෙවා නිම කළ යුතුය.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ප්‍රධාන කළමනාකරු (නීති) සී/ස. සෙලාන් බැංකුව, සෙලින්කෝ සෙලාන් ටවර් ගොඩනැගිල්ල, අංක 90, ගාලු පාර, කොළඹ 03.

දුරකථන අංක : 011-4701275, 011-2456258, 077-7736452.

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 432/1, මවුන්ට් ප්ලැන්ට් ගාර්ඩන්ස්,
බෝවල්වත්ත පාර,
හිරිප්පගල,
මහනුවර.

දුරකථන අංක : 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974.
ෆැක්ස් : 081-2217768.

10-567/5

මහජන බැංකුව - කුරුණෑගල ශාඛාව(කොටන ගඳිය අසල)

1986 අංක 32 පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ මහගල්බොඩ එගොඩ කෝරළයේ මහ කෝට්ටා පිහිටි “හිටිතාවත්ත” යනුවෙන් හැඳින්වෙන ඉඩමට අංක 161 සහ 1995.12.14 දිනැති දරන පිඹුරේ බෙදා වෙන් කර කැබලි අංක 1 යනුවෙන් සලකුණු කොට ඇත්තාවූ රුඩ් එකයි, පර්චස් දෙකයි දශම දෙකයි පහක් (අක්.0, රුඩ් 01, පර්. 225) විශාල ඉඩම සහ ඊට අයත් සියළු දේත් වේ. මෙය කුරුණෑගල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ අංක ඒ 1307/170 යටතේ ලියාපදිංචි කොට ඇත.

විශාලත්වය අක්. 0, රුඩ් 01, පර්චස් 225ක් විශාල ඉඩම සහ ඊට අයිති සියළුදේත් සමඟ මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2004.11.10 දින ප.ව. 2.30 ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ 2000.01.07 දින දිනමිණ පුවත්පතේ ද 2000.03.21 දිනදී ඩේලි නිවුස් පුවත්පතේ දී 2000.03.21 දින ද, තිනකරන් පුවත්පතේ ද දින දී පළකර ඇති වෙන්දේසි යෝජනා දැන්වීමට අවධානව යොමු කරන්න.

දේපලට පිවිසීම- කුරුණෑගල නගරයේ සිට කි. මී. 3.5ක් පමණ ගියවිට හමුවන මල්ලවපිටිය හඳියෙන් වම් අතට ඇති කැප්පෙටිගල පාරේ කි.මී. 3/3 කණුව ලග කොටන හඳියෙන් තෝරයාය/මහකෝට්ටා පාරේ සුමංගල පන්සල ලග පාරේ වම් පසින් මෙම දේපල පිහිටා ඇත.

ගෙවීමේ ක්‍රමය- වෙන්දේසිය අවසානයේ සාර්ථක ගැනුම්කරු විසින් පහත සඳහන් පරිදි මුදල් ගෙවිය යුතුය.

1. ගැනුම් මිලෙන් 10%
2. පළාත් අධිකාරියේ බදු සඳහා පළාත් අධිකාරියට 1%
3. වෙන්දේසියේ කොමිස් වශයෙන් විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2%
4. ලිපිකරු හා නිවේදක ගාස්තු වශයෙන් රු. 500ක්
5. විකුණුම් වියදම් හා වෙනත් ගාස්තු වෙනත් එම මුදල
6. විකුණුම් සහතික සඳහා මුද්දර ගාස්තු

ගැනුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% ක් වූ මුදල විකුණුම් දින සිට දින 30ක් ඇතුළත මහජන බැංකුව කුරුණෑගල ප්‍රාදේශීය කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය කළමනාකරු වෙත ගෙවිය යුතුය.

දුරකථන අංක : 037-2222453, ෆැක්ස් : 037-2222338.

හිමි කම් හා වෙනත් අදාල විස්තර ඉහත ලිපිනයෙන් ලබාගත හැක.
ඉහත සඳහන් කරන ලද පරිදි මුදල් දින 30 ඇතුළත නොගෙවුවහොත් දැනට මත් ගෙවා ඇති ගැනුම් මිලෙන් 10% මුදල ආපසු නොගෙවීමට සහ නැවත දේපල විකිණීමට බැංකුවට අයිතිය ඇත.

ඩබ්ලිව්. එම්. අයි. ගල්ලැල්ල (සාමවිනිසුරු)
උසාවි කොමසාරිස්, බලයලත්
වෙන්දේසිකරු සහ තක්සේරුකරු,

අංක 28, නව නිතිඥ සහ වෙළඳ සංකීර්ණය,
කුමාරතුංග මාවත,
කුරුණෑගල.
දුරකථන අංක: 037-2220062..

10-568

මහජන බැංකුව - කුරුණෑගල ශාඛාව

1986 අංක 32 පනතින් සංශෝධිත 1961 අංක 29 දරන මහජන බැංකු පනතේ 29ඩී වගන්තිය යටතේ විකුණුම් දැන්වීම

1. කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ, වැලඬවිල්ලි හත්පත්තුවේ මාදුරේ කෝරළේ, පිහිඹුවේ පිහිටි කොහිලගොඩැල්ලේන නැමති ඉඩමට සාදා ඇති එස්. 1837 දරන පිඹුරේ ලොට් අංක 122 දරන විශාලත්වය අක්කර 01, රුඩ් 0, පර්චස් 17ක් විශාල ඉඩම සහ ඊට අයිති ගොඩනැගිලි.

2. ඉහත කී කෝරළේ පිහිඹුවේ පිහිටි කොහිලගොඩැල්ලේන නමුත් දැනට කොහිලගොඩනේන නැමති ඉඩමට සාදන ලද අංක මී 5096 සහ 1945.08.23 දිනැති පිඹුරේ ලොට් අංක 123 දරන විශාලත්වය අක්කර 0, රුඩ් 02, පර්චස් 08ක් විශාලකම ඇති ඉඩම සහ ඊට අයිති ගොඩනැගිලි.

1. ඉඩම සහ ඊට අයිති සියළු දේත් මහජන බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂක මණ්ඩලය විසින් මා වෙත පවරන ලද බලය යටතේ මා විසින් 2004.11.05 දින පෙ.ව. 10.30ට දේපල පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

Contd.