

சேமப்படை பொலிஸ் தலைமையகம்,
கொழும்பு 2,
2004.09.30

பொருட்களின் விவரணம்

	பொருட்கள்	எண்ணிக்கை
1.	16" வொயிலர்	02
2.	28" வொயிலர்	01
3.	அலுமினிய தாச்சி	04
4.	இரும்பு நாற்காலிகள்	30
5.	கடாரம்	10
6.	வகுப்பறை நாற்காலிகள்	20
7.	அதி குளிரேற்றி	01
8.	தண்ணீர் பில்டர்	05
9.	மேசை விசிறி	01
10.	சீலிங் விசிறி	05
11.	புல் வெட்டும் இயந்திரம்	01
12.	மல்லி பொட்	03
13.	கசெற் ரேடியோ	02
14.	வானொலி பெட்டி	01
15.	தட்டச்சு இயந்திரம் (சிங்களம்)	01
16.	தட்டச்சு இயந்திரம் (ஆங்கிலம்)	01
17.	துவிச்சக்கர வண்டி	01
18.	இரும்புக் கட்டிடங்கள் (இரட்டை)	20
19.	இரும்புக் கட்டிடங்கள் (ஒற்றை)	10

10-545

உத்தியோகத் தொடர்பற்ற அறிவித்தல்கள்

அட்டோணி தத்துவத்தை இரத்துச் செய்தல்

Level 12A, 307, Queen Street, Brisbane, Queensland 4000, Australia

வைச் சேர்ந்த UAS Pharmaceuticals ஆகிய நாம், 22 திசெம்பர் 2003 ஆந் திகதி அட்டோணி தத்துவத்தின்படி சிட்னி அவுஸ்திரேலியாவைச் சேர்ந்த பிரசித்த நொத்தாரிசான Ewen Kenneth mackintosh என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்டு நாராயணன் சுப்பிரமணிய ஐயர் என்பவரை எம்முடைய அங்கீகாரம்பெற்ற சட்டத்தரணியாக நியமித்திருந்தோம். இவரின் கோரிக்கைக்கு இணங்க குறிப்பிட்ட அட்டோணி தத்துவத்தை 2004, ஓகத்து 30 ஆந் திகதி முதல் அமுலுக்கு வருமாறு இரத்துச் செய்துள்ளோம் என இத்தால் அறியத்தருகின்றோம்.

UAS Pharmaceuticals.

10-523

அட்டோணித் தத்துவத்தை இரத்து செய்தல்

கொழும்பு 08, எல்விடிகல மாவத்தை, இல. : 166/11 ஐ சேர்ந்த மொஹமட் ஹனீபா அஹமட் ரீசா ஆகிய நான், 2001 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 1 ஆந் திகதியன்று நொத்தாரிஸ் பி. டி. ரேணுகா பிரியதர்சனியால் எழுதப்பட்ட 519 ஆம் முகதாவின் மூலம் அட்டோணித்தத்துவக்காரராக நியமிக்கப்பட்ட கொழும்பு 08, எல்விடிகல மாவத்தை, இல. 166/11 ஐச் சேர்ந்த மொஹமட் ஹனீபா அப்துல் ஹபீஸ் என்பவருக்கு (Hafeez) கொடுக்கப்பட்ட சகல உரித்துக்களையும், இத்தால் இரத்துச் செய்யப்படுகின்றன என இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசிற்கும், பொதுமக்களுக்கும் இத்தால் உறுதிப்படுத்துகின்றோம்.

மேற்கூறிய மொஹமட் ஹனிபா அப்துல் அஸீஸ் என்பவரால் இன்று தொடக்கம் மேற்கொள்ளப்படும் எந்த நடவடிக்கைகளுக்கும் நான் பொறுப்பேற்க முடியாது என்பதை இத்தால் தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன்.

மொஹமட் ஹனிபா மொஹமட் ரீசா.

2004 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 14.

10-585

ஏல விற்பனைகள்

செலான் வங்கி லிமிட்டெட் - எம்பிலிப்பிட்டிய கிளை

1990 ஆம் ஆண்டு வங்கியினால் கடன்களை மீள அறவிடுதல் தொடர்பான 4 ஆம் இலக்க சட்டத்தின் (விசேட ஏற்பாடுகள்) 4 ஆம் பிரிவின் கீழ் செலான் வங்கி லிமிடெட்டின் பணிப்பாளர் சபையினால் இங்கு அட்டவணையில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்தைப் பகிர்ந்து எவ் விற்பனை

ஆதனம் ஏல விற்பனை

செலான் வங்கி லிமிட்டெட்டின் சார்பாக பகிரங்க நொத்தாரிசு எஸ். ஈ, வீரரத்ன என்பவரால் உறுதிப்படுத்தப்பட்ட 2000, ஒற்றோபர்

17 ஆந் திகதியிடப்பட்ட ஈட்டுமுறி இல. 9608 இன் மீது கடன்பட்டார் என்ற வகையில் எம்பிலிபிட்டியைச் சேர்ந்த படுகே சூரியசேன மற்றும் ஹேவா கட்டமன்னகே பீட்டர் ஆகிய இருவரும் கொடுப்பனவு நிலுவையைச் செலுத்தத் தவறியுள்ளனர். அத்துடன் 2002, ஒநோபர் 31 ஆந் திகதியன்றுள்ளவாறு செலான் வங்கிக்கு நான்கு இலட்சத்து அறுபத்தோராயிரத்து எந்நூற்றி ஐம்பத்தொன்பது ரூபா முப்பத்தைந்து சதம் (ரூ. 4,61,859.35) 2002, நவெம்பர் 01 ஆந் திகதி முதல் விற்பனைத் திகதி வரை முப்பது வீதம் (30%) வீட்டியுடன் அத்துடன் விளம்பரச் செலவுகள் செலவழிப்பட்ட ஏனைய கட்டணங்கள் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட (ஏதனிடம்) கொடுப்பனவுகளைக் கழித்து மீதியையும் இப்பொழுது செலுத்தி தீர்க்க வேண்டியுள்ளது.

பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட (ஏதேனும்) கொடுப்பனவுகளைக் கழித்து மீதியையும் இப்பொழுது செலுத்தித் தீர்க்கவேண்டியுள்ளது.

செலான் வங்கியினால் எனக்கு அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின் கீழ் இங்கு அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை, 2004, நவம்பர் 09 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் நான் பகிரங்க ஏலத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யவுள்ளேன்.

அட்டவணை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசில் சபரகமுவ மாகாணத்தின் இரத்தினபுரி மாவட்டத்திலுள்ள கொலொன்ன கோரளையில் எம்பிலிபிட்டிய பிரதேச செயலாளர் பிரிவுக்குட்பட்ட கொலன்னாவ பத்துவிலுள்ள மடுவன்வல கிராமத்தில் அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் நாயக திட்ட வரைப்பட இல. 6/129 இல் மற்றும் 19.05.1994 ஆந் திகதியிடப்பட்ட சுவரண பூமி வழங்கல் ஈ/ஊவ/எ/பிரா/713 (ஓடா) இல் குறிப்பிடப்பட்டள்ள மடுவன்வல என்றழைக்கப் படுகின்ற சகலதும் பிரிக்கப்பட்டு நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு வடக்கே : துண்டு இல. 17 ஐயும் ; கிழக்கே : துண்டு இல. 280 ஐயும் ; தெற்கே : காணித்துண்டுகள் இல. 299 மற்றும் துண்டு 281 ஐயும் ; மேற்கே துண்டு 194 ஐயும் எல்லைகளாகக் கொண்டு கட்டடம் பெருந்தோட்டம் மற்றும் அங்கு காணப்படுகின்ற அனைத்துடன் சைவர்ப் பசும் நான்கு ஏழு இரண்டு (0.472) ஹெக்டயாரஸ் (1ஏ. 0றா. 6.7பே.). விலீத்ரணத்தை உள்ளடக்கியுள்ளது. இரத்தினபுரி காணிப் பதிவசத்தில் பரிமாணம் பக்கம் இ. செ. ஹெ. 13/846 இன் கீழ் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு:- தயவு செய்து 30.07.2004 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானி மற்றும் 29.06.2004 ஆந் திகதிய “தினமினி”, “டெய்லி நியூஸ்” மற்றும் “தினகரன்” பத்திரிகைகளைப் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்கு செல்லும் வழி.— எம்பிலிபிப்டியவிலிருந்து இரத்தின புரி வீதி ஊடாக 99 கி. மீ. சந்தி வரை சுமார் 6 கி. மீ. செல்லவும். மதிப்பிடப்படவுள்ள கானியை அடைவதற்கு கனேகம் வீதிக்குத் திரும்பி வலது புறமாக சுமார் 300 மீற்றர் தூரம் பிரயாணம் செய்யவும். இது வீதியின் இடது பக்கமாக அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.— வெற்றிகரமான கொள்வனவுதாரர் ஏவலிற்பனை முடிவில் கீழ்க்காணும் தொகைகளைக் காசாச செலுத்துதல் வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் பத்து வீதம் (10%);
- (2) விற்பனை வரியாக உள்ளூர் அதிகார சபைக்கு செலுத்த வேண்டிய ஒரு வீதம் (1%);
- (3) ஏலதாரர் கட்டணமாக இரண்டரை வீதம் (2 1/2%);
- (4) விற்பனை நிலத்துக்கான நொத்தாரிசு உறுதிப்படுத்தல் கட்டணம் ரூபா 2,000 ;
- (5) இலிகிதர் மற்றும் கூவுபோர் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனையின் பேரில் செலவிடப்பட்ட மொத்த விளம்பரச் செலவு ;
- (7) கொள்வனவு விலையில் மிகுதி 90% விற்பனை ததிகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலான் வாங்கி லிமிட்டெட்டில் வைப்புச் செய்தல் வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை கொழும்பு 3, காலி வீதி, இல. 90, செலான் வங்கி லிமிட்டெட், பிரதிப் பொது முகாமையாளர் (சட்டம்)” இடம் பார்வையிடவும். பெற்றுக்கொள்ளவும் முடியும். தொலைபேசி இல. : 2456275, 2456263.

துசித கருணாரத்ன (ஜே. பீ.),
அனுமதிபெற்ற ஏலதாரர்,
நீதிமன்ற ஆணையாளரும்,
மதிப்பீட்டாளரும்.

ரி. அன்ட் எச். ஒக்சன்,
இல. 50/3, விஹார மாவத்தை,
கொலன்னாவ.

தொலைபேசி இல. : 2696155, 257940.

10-520

**வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கி-குருநாகலை
கிளை**

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க, சட்டத்தின் வங்கிகளினால் வழங்கப்பட்ட கடன்கள் அறவிடுதல் (ரிசேட சட்டம்) 4 ஆம் பிரிவு பகிரங்க ஏல விற்பனை

பெறுமதிமிக்க வசிப்பிடச் சொத்து வெஹெரயில் அமைந்துள்ள கொழும்பு குருநாகலை பாதையில் குருநாகலை மாநகர சபை எல்லைக்குட்பட்ட கந்தஉடவத்த எனும் காணி வரைபட இலக்கம் 1110P இன் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்டு லொட் 8 மற்றும் லொட் 2 எனும் காணித்துண்டுகளும் வரைபட இலக்கம் 20/ 92 கொண்ட 09.02.1992 ஆந் திகதிய வரைபடத்தின் பிரகாரம் பிரித்தெடுக்கப்பட்ட லொட் B1 லொட் B2 அத்துடன் இதனுள்ளடங்கும் கட்டிடங்கள் மரங்கள், பயிர்கள், மற்றும் சகலதும் ஏல விற்பனை

(இதன் விஸ்தீரணம் : லொட் 8.30 பேர்ச்சஸ் ;
லொட் 2.20 பேர்ச்சஸ்)

(வரைபடத்தின் பிரகாரம் லொட் 25 என அடையாளமிடப்பட்டது இவ்வாதனத்துக்கு செல்லக்கூடிய பொது உரிமை கொண்ட பாதையாகும்.)

(இவ்வாதனம், ஹேவாகம லியனகே ரன்ஜித் விக்ரமபால என்பவர் கடப்பாடுடையவராகவும் ஈட்டாளராகவும் வழங்கப்பட்ட கடன் வசதிகளுக்காக வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நஷனல் வங்கியினால் பெறப்பட்ட ஆதனம்)

வரையறுக்கப்பட்ட ஹட்டன் நுஷனல் வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் கீழ் மேல் விபரிக்கப்படும் ஆதனம் 18.11.2004 ஆந் திகதி பி. ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 08.09.2000 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் விற்பனை பற்றிய அறிவித்தலுக்கு 27.03.2001 ஆந் திகதிய “திவயின”, “தினகரன்”, “டேலி நியூஸ்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

வரையறுக்கப்பட்ட ஹர்டன் நஷனல் வங்கியினால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி இவ்வாதனம் 17.11.2004 ஆந் திகதி மு.ப. 10.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் என்னால் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்யவேண்டும்.

0.3 பேர்ச்சஸ் ஆகும். அத்துடன் அதனுள் அடங்கும் கட்டிடங்கள், மரங்கள், பயிர்கள் மற்றும் சகலதும் ஏல விற்பனை

(இவ்வாதனம், செல்லையா பிரகாஷ் கடப்பாடுடையவராகவும் மற்றும் ரமணி அபேசேகர என்பவர் ஈட்டாளராகவும் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்டினால் வழங்கப்பட்ட கடன்வசதிகளுக்கான பெறப்பட்ட ஆதனம்.)

மேல் அட்டவணையில் விபரிக்கப்படும் ஆதனத்தை 15.11.2004 ஆந் திகதி பி. ப. 3.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

தீர்மானம் பற்றிய அறிவித்தலுக்கு.- 13.05.2002 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 22.04.2002 ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்”, “த ஐலன்ட்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்தை வந்தடைதல்.- பண்டாரவளை நகரிலிருந்து பதுளை வழியாக பிதுனுவெவ சந்தி வரை வந்து கிழக்கு பக்கமாக உள்ள மிகுந்து மாவத்தை வழியாக கிணிகம பாதையில் சுமார் 100 யார் தூரம் கிணிகம பண்டாரவளை ஹோட்டல் சீசன்ஸ் வரை சென்று அதிலிருந்து வாகனம் செல்லக்கூடிய பாதையில் சுமார் 100 யார் தூரம் தொடர்ந்து சென்றால் இவ்வாதனத்தை வந்தடையலாம்.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை:- ஏலவிற்பனை தீர்க்கப்பட்டவுடன் கொள்முதல் செய்தவர் கீழ்க்காணும் விதத்தில் ரொக்கப் பணமாக செலுத்த வேண்டும் :-

கொள்முதலில் 10% ; உள்நாட்டு அதிகார சபை கட்டணம் 1% ; ஏல விற்பனையாளர் கட்டணம் 2 1/2 % ; நொத்தாரிக் கட்டணம், நிபந்தனை அத்தாட்சிக் கட்டணம் ரூபா 2000 ; இலிகிதர் மற்றும் கூப்பிடுவோர் கட்டணம் ரூபா 500 ; மற்றும் விளம்பரச் செலவுகள் கொள்வனவு செய்தவர் வாங்கிய விலையில் 90% பணத்தொகையை 30 நாட்களுக்குள்ளாக தலைமை காரியாலயம் அல்லது பதுனை கிளையில் கொம்ர்ட்டல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிட்டெட்டிற்கு செலுத்த வேண்டும்.

காணி உறுதி மற்றும் ஆவணங்கள் பெற்றுக்கொள்வதற்கு முகாமையாளர் கொம்ரஷல் பேங்க் ஒப் சிலோன் லிமிடெட் பதுனை கிளை இல. 225, மொடன் கொம்பிளக்ஸ், ஸோவர் ஸ்டீட், பதுனை என்ற முகவரிக்கு தொடர்பு கொள்ள வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 055-2230581, 055-2230583-4, பெக்ஸ் : 055-2230582.

ஐ. டபிள்யூ. ஜயசூரிய,
நீதிமன்றங்கள் மற்றும் வர்த்தக வங்கிகளினதும்
அங்கீகாரம் பெற்ற ஏலதாரர்.

இல. 432/1, மவுண்ட் பிளசன்ட் காட்ணஸ்,
போவல வத்த வீதி,
ஹிரஸ்ஸகல,
தண்டி.

தொலைபேசி : 081-2217768, 071-2755974, 071-4755974
பக்ஸ் : 081-2217768

மக்கள் வங்கி-குருநாகல் கிளை

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வாங்கிச் சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழ் விற்பனை
அறிவித்தல்

குருநாகல் மாவட்டம், வேவுட வில்லி ஹதப்பத்துவ, மஹகல்பொட எகொட கோறள, மஹ கோவானையில் அமைந்துள்ள “ஹிபுனாவத்தை” என்றழைக்கப்படும் காணிக்கு 1995.12.14 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 161 ஆம் இலக்க வரைபடத்தின் 1 ஆம் இலக்க காணி. இது குருநாகல் காணிப்பதிவகத்தில் A1307 / 170 இன்கீழ் பதியப்பட்டுள்ளது. பரப்பளவு 0ஏ. 1ஹா. 2.25பே. விஸ்தீரணமுள்ள காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள அனைத்தும் அடங்கலாக ஏலவிற்பனை

மக்கள் வாங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் 2004.11.10 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு குறிப்பிட்ட சொத்து அமைந்துள்ள இடத்தில் என்னால் பிரசித்த ஏலவிற்பனை செய்யப்படும்.

2000.01.07 ஆந் திகதிய இலங்கை அரசின் வர்த்தமானியையும், 2000.03.21 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்” 2000.03.21 ஆந் திகதிய “தினமணி”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் பாதை.- குருநாகல் நகரத்திலிருந்து கண்டி வீதியில் 3.5 கிலோ மீட்டர் அளவு சென்றவுடன் தென்படும் மல்லவபிட்டிய சந்தியின் இடதுபக்கமிருக்கும் கெப்பெட்டிப்பொலை பாதையால் 3.3 கிலோ மீட்டர் கல்லருகே கோவாணை சந்தியால் தோராயம், மஹோகாவாண பாதையில் சமங்கள விஹாரை அருகில் பாதையின் இடதுபக்கமாக இந்த ஆதனம் அமைந்துள்ளது.

கொடுப்பனவு செய்யும் முறை.- ஏலவிற்பனையின் முடிவின் போது சொத்தை விலைக்கு வாங்கிய நபர் கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ளவாறு பணம் செலுத்தல் வேண்டும் :-

- (1) தாம் வாங்கிய விலையின் 10% ஜ்யும் ;
- (2) உள்ளூராட்சி அதிகார சபையினதும், பிரதேச சபையினதும் 1% வரியையும் ;
- (3) ஏலவிற்பனையாளரின் பங்காக ஏலவிற்பனைத் தொகையின் 2 1/2% கமிஷனையும் ;
- (4) எழுதுவினைஞர்களினதும் அறிவிப்பாளர்களினதும் கட்டணமாக ரூபா 500 ஜ்யும் ;
- (5) விற்பனைச் செலவு மற்றும் ஏனைய செலவுகள் இருப்பின் அந்தப் பணத்தையும் ;
- (6) விற்பனைச் சான்றிதழ்க்கான முத்திரைக் கட்டணத்தையும்.

விலைக்கு வாங்கிய பணத்தின் மிகுதி 90% பங்கு பணத்தை ஏல விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் குருநாகல் மக்கள் வங்கி, பிரதேச பிரதான முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்படல் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 037- 2222453, பெக்ஸ் இல. 037- 2222338.

உரிமைப்பத்திரம், மேலதிக விவரங்களைக் கீழ்க்குறிப்பிடப்பட்டுள்ள முகவரியில் பெற்றுக்கொள்ள முடியும்.

மேற்குறிப்பிட்டுள்ளபடி பணத்தை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தத் தவறின் ஏற்கனவே செலுத்திய பணத்தின் 10% ஐயும் திருப்பிச்

மக்கள் வங்கியின் பணிப்பாளர் சபையால் எனக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்கீழ் 2004.11.18 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு