

ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව - රත්නපුර ශාඛාව

ලංකා බැංකුව

1979 අංක 2 දරන ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකු පනතේ 41 වැනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (අධි 397) 22 වැනි වගන්තිය හා එහි 1968 අංක 34 දරන පනතින් ද 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් ද සිදු කරන ලද සංශෝධනයන් යටතේ වූ විකුණුම් දැන්වීම

ඉතා වටිනා ව්‍යාපාරික/පදිංචියට සුදුසු දේපලක් ඇඹිලිපිටිය ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවන් තුළ රත්නපුර මහා මාර්ගයට මායිම්ව උඩගම ගමේ පිහිටි “නිහුරේ ආර අස්වැද්දුම හේන්යාය” නැමති ඉඩමේ ලොට් 01 හා එහි තුළ පිහිටි ගඟ කොළ වැවිලි, ගොඩනැගිලි ඇතුළු සියලු දේ ප්‍රමාණය අක්කර 02, රූඩ් 01, පර්චස් 09.

දේපළ උකස් කළ අය.- සමරතුංග මුදියන්සේලාගේ ජ්‍යෙෂ්ඨ මහතා සහ රමාලතා කුමාරිභාමි රත්නායක මහත්මිය යන දෙදෙනාම, අංක 2 ඒ, ශ්‍රී ස්වර්නචෝති මාවත, පිලිපිටිය, කිරිඳිකුඹුර

යොමු අංකය.- එල්. එන්. 1970/93, ඕඩ්/2751/94 සහ ඕඩ්/227/96

මෙම දේපළ ඇඹිලිපිටිය උඩගම රත්නපුර පාරේ පිහිටි “ඉනෝකා ටිම්බර් වර්ක්ස්” හි තනි අයිතිකරු වන ඇඹිලිපිටිය, නව නගරය, රෝහල පාරේ සකුරා නිවසෙහි පදිංචි දෙමටගොඩගේ පුෂ්පා රජනී ණයකරු වශයෙන් හා ඇහැලියගොඩ, තොරණකන්දේ පදිංචි දයා අබේවර්ධන මල්වත්ත උකස් කරු වශයෙන් ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවෙන් ප්‍රදානය කරන ලද ණය පහසුකම් සඳහා බැංකුවට සුරක්ෂිත කර ඇත.

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සභා සම්මත කර ගන්නා ලද තීරණයට අනුකූලව, වැඩි දුරටත් කටයුතු කරමින් ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, 2004.07.01 වැනි දිනැති අංක 1,348 දරන ගැසට් පත්‍රයෙහි ද, 2004.06.21 වැනි දින දිනමිණ, නිතකරන් සහ ඩේලි නිවිස් පත්‍රයන්හිද පළ කරන්නට යෙදුනු පරිදි, මුල් මුදලේ හිගය ද, දේපළ විකුණුම් දිනය දක්වා වූ පොලිය ද ඒ සමඟ කියන ලද ආඥා පනතේ 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගැනීමට නියමිත ගාස්තු ද මුදල් ද අයකර ගැනීම වස් මෙහි පහත උපලේඛනයේ විස්තර කරනු ලබන දේපලය හා එහි පරිශ්‍රය මහනුවර ටොරින්ටන් පාරේ අංක 24 ලිපිනය දරන වෙන්දේසිකරුවන් වන භොක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහත්වරුන් විසින් 2004.11.30 වැනි දින පෙ. ව. 10.30 ට දේපලය පිහිටි ස්ථානයේදී ම ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිනු ලැබේ.

2004 ක් වූ නොවැම්බර් මස 22 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

ඉහත සඳහන් කරන්නට යෙදුනු උපලේඛනය

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2003.03.21 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද, 2003.03.02 වැනි දින දිවයින, අයිලන්ඩ් හා 2003.03.10 වැනි දින නිතකරන් යන පුවත් පත් බලන්න.

ගෙවීමේ ක්‍රමය.- විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුවේ.

මධ්‍යම පළාතේ, මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ ගහපලාන යටිතුවර පිලිපිටියෙහි පිහිටි සියඹලාවේ කුඹුර නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඒ. ද සී. විජේතුංග මහතා විසින් 1961 ජුනි මස 15 වැනි දින මෑත සාදා දැනට මහනුවර දිසා අධිකරණ පී/5764 දරන නඩුවට ගොනුකර ඇති අංක 4797/පී දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 2 ලෙස පෙන්නුම් කර එකී ඉඩමෙන් බෙදා වෙන් කර බැහැර කරන ලද උතුරට කියන ලද පිඹුරේ පෙන්නුම් කර ඇති ලොට් 1, නැගෙනහිරට ටී. ඩී. සංගක්කාර මහතාට අයත් කුඹුර වෙන් කරන ඇල, දකුණට කියන ලද පිඹුරේ පෙන්නුම් කර ඇති ලොට් 3, බස්නාහිරට පතික්කි බණ්ඩාරලාගේ පී-ඒ අම්මාට අයත් ගැට්ටේපොල ගෙදර කුඹුර යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් විසි එකයි දශම එකයි එකක ((අ. 0 රු. 0 පර්. 21.11) වසසරියෙන් යුක්ත වූ ඉඩම සඳහා බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඩී. කිරිදෙන මහතා විසින් 1962 නොවැම්බර් මස 10 වැනි දින නැවත මැනුමක් කර ලොට් 2 ඒ ලෙස වෙන් කරන ලද අංක 2634 දරන පිඹුර ප්‍රකාර, උතුරට කියන ලද පිඹුරේ පෙන්නුම් කරන ලොට් 1 ඒ, නැගෙනහිරට ටී. ඩී. සංගක්කාර සහ තවත් අය හිමිකම් කියන සියඹලාවේ කුඹුර, දකුණට බලයලත් මිනින්දෝරු එල්. ඒ. ද සී. විජේතුංග මහතා විසින් 1964 සැප්තැම්බර් මස 2 වැනි දින මෑත සාදා මහනුවර දී. උ. පී/5764 දරන නඩුවට ගොනුකර ඇති අංක 479 පී දරන පිඹුරෙහි පෙන්නුම් කරන ලොට් 3, බස්නාහිරට කියන ලද පිඹුරේ පෙන්නුම් කරන ලොට් 2 ඩී සහ මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දාසයයි දශම හයයි එකක (අ. 0 රු. 0 පර්. 16.61) වසසරියෙන් යුතු කුඹුරු ඉඩම සහ එහි පිහිටි සැම සියළු දේ ම වේ. ඒ සමඟ එහි වූ පොදු ගමන් මාර්ග පාවිච්චි කිරීමේ අත් අයට ඇති නිත්‍යානුකූල වූ සමාන අයිතිය ද සමඟ වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ බී 292/202 හි ලියා පදිංචි කර ඇත.

ගැනුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්), ප්‍රාදේශීය සභා අයබදු සඳහා 01% (සියයට එකයි), වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2,000 ලිපිකරු සහ සෞභ්‍ය වේතනය රු. 500 සියලුම ප්‍රචාරක වියදම් ද, ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% (සියයට අනුවක්) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළත දී ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුවට ගෙවා තිබෙතැ යුතු වේ.

හිමිකම් ඔප්පු සහ වැඩි විස්තර සඳහා විමසන්න. ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරිනී, නීති ශ්‍රී ලංකා ජාතික සංවර්ධන බැංකුව, අංක 40, නවමි මාවත, කොළඹ 02.

දුරකථන අංක 2437701 - 10

අයි. ඩබ්ලිව්. ජයසූරිය,  
අධිකරණ හා වාණිජ බැංකු පිළිගත් වෙන්දේසිකරු.

අංක 432/1, මඩුන්ටි ජලසන්ටි ගාර්ඩ්න්ස්,  
හීරස්සගල,  
මහනුවර.

දුරකථන අංක 081-2217768, 071-4755974, 071-2755974  
ෆැක්ස් අංක 081-2217768.

10-761/1

ඉහත කී පරිදි මහනුවර දිසා අධිකරණයේ අංක පී/5764 දරන නඩුවට ගොනු කර ඇති, පිලිපිටියෙහි පිහිටි සියඹලාවේ කුඹුර නමින් හඳුන්වනු ලබන ඉඩම සඳහා සාදන ලද ඉහත කී අංක 4797/පී දරන පිඹුර ප්‍රකාර ලොට් 1 ලෙස සලකුණු කර එකී ඉඩමෙන් බෙදා වෙන්කර බැහැර කරන ලද හා එකී

පිඹුර අනුව උතුරට එම පිඹුරේ පෙත්තම් කරන ගම් සභා පාර, නැගෙනහිරට ටී. බී. සංගක්කාර හිමිකම් කියන කුඹුර, දකුණට කියන ලද පිඹුරේ ලොට් 2, බස්නාහිරට ඩී. බී. පී.ච් අම්මා හිමිකම් කියන ගැටිපොල ගෙදර කුඹුර යන මෙකී මායිම් තුළ පිහිටි පර්චස් දාසයාගේ දූතම හයයි එකක (අ. 0 රු. 0 පර්. 1661) වසරියෙන් මායිම් තුළ වූ කුඹුර සහ එහි වූ සැමසියලු දේම වන අතර, එහි ඇති පොදු ගමන් මාර්ග පාවිච්චි කිරීමේ අනෙකුත් අයට ඇති නිත්‍යානුකූල අයිතිය ද සමග වේ. මෙය මහනුවර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ බී 296/42 යටතේ ලියාපදිංචි කර ඇත.

ලංකා බැංකු අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියෝගය පරිදි,

සී. ඒ. බස්නායක,  
ප්‍රධාන කළමනාකාරු.

ලංකා බැංකුව,  
අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්,  
මහනුවර.

10-794

#### ලංකා බැංකුව

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ (397 අධිකාරය) හා එහි සංශෝධනවල  
22 වැනි වගන්තිය  
යටතේ වූ විකුණුම් දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 19 වැනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, 2001.07.06 වැනි දිනැති අංක 1191 දරන ගැසට් පත්‍රයෙන් ද, 2001.07.03 වැනි දින දිනමණ, නිතකරන් සහ ඩේලි නිවස් පත්‍රයන්හිද පළ කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥාපනතේ අංක 26 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද විකිණීම කෙරෙහි දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොලිය ද ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිනිස මෙහි පහත උපදෙශනයෙහි විස්තර කොට ඇති දේපල හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේදී ම 2004.11.27 වැනි දින පෙ. ව. 11.00 ට කොළඹ 3 ධර්මපාල මාවතේ, අංක 55 ඒ දරන ස්ථානයෙහි වෙන්දේසිකාර ඡෝක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

#### දේපල පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළේ පල්ලේපත්තුවේ වැලිකඩ හි පිහිටියාවූ ද, මුල් පිඹුරේ ලොට් සී වශයෙන් විස්තර කළ දෙවටගහවත්ත නැමැති ඉඩමේ බෙදන ලද කොටස කෝට්ටේ සුලු නගර සභා සීමාවේ රාජගිරිය පාරේ, වරිපනම් අංක 372 දරන ලොට් බී වශයෙන් සඳහන් ඉඩම් කැබැල්ලේ මායිම් නම් උතුරට එම ඉඩමේ ලොට් ඒ ද, නැගෙනහිරට දැඩිගමුවෙන් විලියම් ඩයස් සහ මැනුවෙල් ඩයස්ගේ කුඹුර ද, දකුණට බී වශයෙන් සඳහන් එම ඉඩමේ කොටසක් වූ එස්. මාරියා සිල්වාගේ ඉඩම ද, බස්නාහිරට මහා මාර්ගය ද, මායිම්ව බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. ජී. ද සිල්වා සාදන ලද 1926 ජුලි 12 දිනැති අංක 3216 දරන පිඹුර අනුව පර්චස් දහනවයයි දූතම හතරයි පහක (අ. 0 රු. 0 පර්. 1975) බිම් ප්‍රමාණය සමඟ එහි පිහිටි නිවස ද වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ

එම්/1180/182 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

එකී ලොට් බී බලයලත් මිනින්දෝරු ඒ. ඩී. විජේසූරිය විසින් සාදන ලද 1975 අප්‍රේල් මස 18 දිනැති අංක 632 දරන මෑත පිඹුර අනුව පහත සඳහන් පරිදි විස්තර කර ඇත.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, සල්පිටි කෝරළයේ පල්ලේපත්තුවේ, කෝට්ටේ සුලු නගර සභා සීමාවේ වැලිකඩ හි පිහිටියාවූ ද, බලයලත් මිනින්දෝරු එම්. බී ද සිල්වා විසින් සාදන ලද 1926 ජුලි 12 දිනැති අංක 3216 දරන පිඹුරේ නැවත මතීන ලද්දාවූ ලොට් බී වරිපනම් අංක 370 සහ 372 දරන ගොඩනැගිල්ලෙන් යුත් දෙවටගහවත්ත නැමැති ඉඩමේ ලොට් 1 වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ සහ විස්තර කරන ලද ඉඩම් කැබැල්ල එකී ලොට් 1 හි මායිම් නම් උතුරට වරිපනම් අංක 374 සහ 374/2 දරන දේපලද, නැගෙනහිරට කලින් දැඩිගමුවෙන් විලියම් ඩයස් සහ මැනුවෙල් ඩයස් යන අයවලුන්ගේ කුඹුර ද, දකුණට වරිපනම් අංක 366 සහ 366/බී දරන දේපල ද බස්නාහිරට මහා මාර්ගය ද, මායිම්ව එකී අංක 632 දරන පිඹුරට අනුව පර්චස් බිම් දෙකයි දූතම හතරයි බිංදුවක (අ. 0 රු. 0 පර්. 2240) ප්‍රමාණයකින් යුක්ත වේ.

ඩබ්. එම්. ඒ. කේ. රත්නායක,  
ජ්‍යෙෂ්ඨ කළමනාකාරු.

ලංකා බැංකුව,  
අධ්‍යක්ෂ ජනරාල්,  
බොරැල්ල.

10-798

#### ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය : 0303300599

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම- හතුරුසිංහ ආරච්චිගේ ජගත් පෙරේරා

(මෙහි මින් මතු එකී පනත යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.09.17 වැනි දින අංක 1359 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.09.17 වැනි දින ලක්බිම, ඩේලිමිරර්, නිතක්කුරල් පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කැප්බැව, වලව්වත්ත අංක 228/ඒ යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඒ. එස්. ලියනගේ විසින් 2004.11.15 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් අසූහත් දහස් නවසිය හතළිස්හයයි ශත හතළිස්හතක (රු. 87,946.47) මුදල ද, 2002.06.30 වැනි දින දක්වා පොලිය වශයෙන් රුපියල් තිස්පන් දහස් හත්සිය පනස්දෙකයි ශත හත්තැහතරක් (රු. 35,752.74) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ

එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ විසිතුන් දහස් හයසිය අනුනවයයි ශත වි සිඵකක් (රු. 1,23,699.21) ද,

- (2) එකී රුපියල් අසූහත් දහස් නවසිය හතළිස්හයයි ශත හතළිස්හතක (රු. 87,946.47) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15% බැගින් වන පොළියක් 2002.07.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙනදේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,
- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට

#### ඉහත සඳහන් දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ පානදුර කොටමුණේ වාද්ද වස්කඩු දෙබැද්දේ නැගෙනහිර මහා වාද්දුව හි පිහිටි ගලපිටුවත්ත නොහොත් ගලපිටුවත්ත හි කැබලි 169 නැමැති ඉඩම එල්. ඩබ්. එල් ද සිල්වා මානක වි සිත් 1996.01.01 දින මැන සකසන ලද අංක 12764 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි 16 එල් මායිම් උතුරට පාරෙන් ද (යු. එම්. ද සිල්වා විසින් 1984.08.10 දින සැකසූ අංක 3007 පිඹුර හි කැබලි 16 ඒ) නැගෙනහිරට කැබලි 164 දකුණට ටී. පී. 67174 (කුඹුරද) බස්නාහිරට කැබලි 16 ඩී ද යන මායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් පහලොවක (අක්. 0 රු. 0, පර්. 15) විශාල ඉඩම ගොඩනැගිලි හා මාර්ග පරිවහනාදිය ද සමග පානදුර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ඒ. 114/72 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී.

වර්ෂ 2004ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

10-807

#### ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව

ණය අංකය 0300000761.

ණයකරුගේ සම්පූර්ණ නම- ලංකාපුරගේ අමල් ප්‍රියංකර

(මෙහි මින් මතු එකී පනත යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2004.05.14 වැනි දින අංක 1341 දරන ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ සහ වර්ෂ 2004.05.28 වැනි දින දිනමිණ, ද අයිලන්ඩ් නිකක්කුරල් පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිනිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කැස්බෑව, වලව්වත්ත අංක 228/ඒ යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඒ. එස්. ලියනගේ විසින් 2004.11.15 වැනි දින පෙ. ව. 10.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකසා මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් හැටතුන් දහස් හත්සිය නවයයි ශත අනුඅටක (රු. 63,709.98) මුදල ද, 2002.08.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් විසිහත් දහස් දෙසිය අටයි ශත අසූහතරක් (රු. 27,208.84) ද වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් අනු දහස් නවසිය දහඅටයි ශත අසූහතරක් (රු. 90,918.84) ද,

- (2) එකී රුපියල් හැටතුන් දහස් හත්සිය නවයයි ශත අනුඅටක (රු. 63,709.98) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 17% බැගින් වන පොළියක් 2002.09.01 දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකරගැනීම සඳහා ද,

- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වැනි වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට

#### ඉහත සඳහන් දේපළ පිළිබඳ විස්තරය

බස්නාහිර පළාතේ කළුතර දිස්ත්‍රික්කයේ දකුණු කළුතර කොටමුණේ මග්ගොන බැද්දේ මාගල්කන්දේ පිහිටි මහමුකලාන සහ දළක්ගහලන්දේ කැබලි ඒ දැනට රොක්ලන්ඩ්වත්ත නැමැති ඉඩමට බලයලත් මිනින්දෝරු ඩබ්. සෙනරත් විසින් මැන සාදන ලද අංක 7894 සහ 1995.06.02 දින දරන පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 15 ට මායිම් උතුරට කැබලි 16 නැගෙනහිරට කැබලි 22 දකුණට කැබලි 14 ද බස්නාහිරට කැබලි 26 (අඩි 15ක් පළළ මර්ත රක්ෂිතය) යනමායිම් තුළ පිහිටි පර්වස් දහසයයි දශම පහක (අක්. 0 රු. 0 පර්. 16.5) වපසරියකින් යුතු වූ ඉඩම මෙයට අයත්මාර්ග පරිවහනාදියක් සමග වේ. මෙය කළුතර ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ එච්. 179/265 හි ලියාපදිංචි කරන ලදී. ඉහත පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි 26 මාර්ග අයිතිය සමග.

වර්ෂ 2004ක් වූ ඔක්තෝබර් මස 14 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

10-806

#### ඩි.එල්.සී.සී. බැංකුව

1990 අංක 4 දරන (විශේෂ විධිවිධාන) බැංකු ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ පනතේ 8 වන වගන්තිය යටතේ කෙරෙන විකිණීම

ඩි.එල්.සී.සී. බැංකුව වෙත උකස් කර ඇති මෙහි පහත සඳහන් දේපළ වර්ෂ 2004 ක් වූ නොවැම්බර් මස 12 වැනි දින ප.ව. 2.30 ට පිහිටි ස්ථානයේ දී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ මා විසින් විකුණනු ලබන බව සියළු මහජනතාවට මෙයින් දැනුම් දෙමි.

වයඹ පළාතේ, කුරුණෑගල දිස්ත්‍රික්කයේ මහගල්බඩ මෙගොඩ කෝරළේ වැට්ටි විල්ලි හත්පත්තුවේ, පහලගම හඳරවලාන ගමේ පිහිටා ඇති දිවුල්ගහමුල වත්තට එච්. එම්. එස්. හේරත් බලයලත් මානක නිලධාරී තැන විසින් 1992.02.08 දින මැන සාදා ඇති අංක 3179 දරණ පිඹුරේ කැබලි අංක 01 දරන රූඩ් එකයි,

පර්වස් තිස් එකයි දශම පහක් (අ. 00, රු. 01, පර්. 315) විශාල ඉඩම සහ ඊට අයිති ගහකොළ, පළතුරු, ගොඩනැගිලි ආදී සියළු දේන් වෙයි.

මෙම දේපළ ඩිප්ලෝමි බැංකුවට උකස් කර ඇත්තේ නයිතා ලෙබ්බේ මොහොමඩ් නිසාම සහ නයිතා ලෙබ්බේ අබ්දුල් කහුර් විසිනි.

ගෙවීමේ ක්‍රමය -

1. වෙන්දේසිය නිම වූ අවස්ථාවේ ගැණුම් මිලෙන් 10% (සියයට දහයක්),
2. පළාත් පාලන අධිකාරියට ගෙවිය යුතු දේශීය විකුණුම් බද්ද වූ 1% ක් (සියයට එකක්),
3. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල වූ විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% ක් (සියයට දෙකහමාරක්),
4. ප්‍රචාරක වියදම්,
5. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500,
6. විකුණුම් කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා වන නොතාරිස්තැනගේ රු. 2,500 ගාස්තුව එවේලේම ගෙවිය යුතුයි.
7. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි (90%) ක් සහ වෙනත් ශ්‍රී ලංකා රජයෙන් නියම කරන බදු හෝ වෙනත් ගෙවීම් ඇතොත් ඒ සියළු දේ ඇතුළත්ව වෙන්දේසි දින සිට වැඩ කරන දින 30 ක් ඇතුළත ඩිප්ලෝමි බැංකුවට ගෙවිය යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපි ලේඛන ඩිප්ලෝමි බැංකුව, කොළඹ 03, ගාලු පාර, අංක 73/5 දරන ස්ථානයේ නීති නිලධාරී තැන වෙතින් ලබා ගැනීමටත් පරීක්ෂා කර බැලීමටත් පුළුවන. දුරකථන අංකය : 01-440366.

ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලෑල්ල,  
සාම විනිසුරු, උසාවි කොමසාරිස්,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු සහ තක්සේරුකරු.

අංක 28,  
නව නීතිඥ හා වෙළඳ සංකීර්ණය,  
කුමාරතුංග මාවත,  
කුරුණෑගල.

දුරකථන අංකය : 037-2220062.

10-739

#### කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් ලිමිටඩ් - කඩුවෙල ශාඛාව

1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය ආපසු අයකර ගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 4 වන වගන්තිය යටතේ කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් ලිමිටඩ් විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය ප්‍රකාර, බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ පල්ලේ පත්තුවේ, හේවාගමි කෝරළේ, වැලිවිට පිහිටි කොස්ගහවත්ත හෙවත් පුලුන්කනත්ත ඉඩමේ (අනු බෙදීම් කොටසක් වන) බෙදා වෙන් කරන ලද ලොට් 1 වශයෙන් පෙන්වා ඇති පර්වස් විසිඅටයි දශම තුනයි බිංදුවක් (අ. 0, රු. 0, පර්. 2830) විශාලත්වයෙන් යුත් ඉඩම සහ

ඒ තුළ ඇති ගහකොළ, වගාවන් සහ සියලු දේන් සමග වේ.

වැලිවිටියගේ දොන් හැරිසන් ණයකරු හැටියට ඔහු විසින් කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් ලිමිටඩ් උකස්කරන ලද ඉහත සඳහන් කළ දේපළ, වර්ෂ 2004 ක් වූ නොවැම්බර් මස 19 වැනි දින පෙ. ව. 11.30 ට එම දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී මා විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

යෝජනා සම්මුතිය සඳහා 2001.07.20 වන දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, දිවයින, අයිලන්ඩ් සහ තිත්තරත් පත්‍ර ද, විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම සඳහා 2004.10.29 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රයේ ද, 2004.11.01 වන දින ලංකාදීප සහ ද අයිලන්ඩ් පත්‍රද බලන්න.

ඉඩමට පිවිසීම- කඩුවෙල, ප්‍රධාන මත්ස්‍යන්ධියේ සිට කොළඹ තැනිතලා පාරේ සැතපුම් 1 1/2 ක් පමණ ගොස් වමට ඇති කුරුස කණුව මංසන්ධියට හැරි කොතලාවල දෙසට සැතපුම් 3/4 ක් පමණ ගොස් වමට ඇති පුලුන්කනත්ත පාරට හැරී ගුරු පාරේ යාර 150 ක් පමණ ගියවිට මෙම දේපළට පිවිසේ.

ගෙවීමේ ක්‍රමය - විකිණීම ස්ථිර කළ වහාම ගැණුම්කරු විසින් පහත සඳහන් ගෙවීම් වෙන්දේසිකරු වෙත මුදලින් ගෙවිය යුතුය:

01. ගැණුම් මිලෙන් සියයට දහයක් (10%),
02. පළාත් සභා අයබදු සඳහා සියයට එකක් (01%),
03. වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල් ගැණුම් මිලෙන් සියයට දෙකයි දශම පහක් (2.5%),
04. නොතාරිස් ගාස්තු විකිණීමේ කොන්දේසි සහතික කිරීම සඳහා රු. 2000,
05. ලිපිකරු සහ සෝෂක වේතනය රු. 500,
06. සියළුම ප්‍රචාරක වියදම් ද,
07. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි සියයට අනුව (90%) විකිණීමේ දින සිට දින 30ක් ඇතුළතදී කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් ලිමිටඩ් හි ප්‍රධාන කාර්යාලයේ හෝ කඩුවෙල ශාඛාවේ තැන්පත් කළ යුතුයි.

හිමිකම් ඔප්පු පරීක්ෂා කිරීම සහ වැඩි විස්තර සඳහා පහත සඳහන් අයගෙන් විමසන්න.

අංක 99, උසාවිය පාර - කොළඹ 12, දුරකථනය/පැක්ස් : 2445393

කළමනාකරු,  
කොමර්ෂල් බැන්ක් ඔෆ් ලිමිටඩ්,  
අංක : 50 බී/50සී, අවිස්සාවේල්ල පාර,  
කඩුවෙල.  
දුරකථන අංක : 2571084,  
2571090  
ෆැක්ස් අංකය : 2571091.

එල්. බී. සේනානායක මහතා - සාම විනිසුරු,  
බලයලත් වෙන්දේසිකරු, තක්සේරුකරු සහ  
උසාවි කොමසාරිස්, කොළඹ වාණිජ මහාධිකරණය  
සහ දිසා අධිකරණය, බලයලත් වෙන්දේසිකරු,  
රාජා බැංකු සහ වාණිජ බැංකුව.

10-810