

ஏல விற்பனைகள்

ஹற்றன் நஷினல் வங்கி லிமிட்டெட்-புத்தள கிளை

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க வங்கிகளால் கடன்களை
மீள அறவிடும் (விசேட ஏற்பாடுகள்) சட்டத்தின் பிரிவு 4 இன்
கீழான ஏவ விற்பனை

1 ஆவது விற்பனை

ஊவா மாகாணம், மொனராக்கலை மாவட்டம், புத்தள கோரளை
புத்தள பிரிவு, பெட்டகன்வெலவில் அமைந்த பெட்டகன்வெல என
அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட, நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு
(காணி வில்ஸ் தீரணம் : 0௭. 0௫௮. 25பே.)
(அதிலுள்ள அனைத்துமுடன்)

சொத்திற்குச் செல்லும் வழி.— புத்தளவிலிருந்து கதிர்காம வீதியில் ஏறத்தாழ 200 யார்கள் செல்ல மதுரப்பெரும் டீரேட்ஸ் பிசினஸ் சென்டர் வரும். குறித்த சொத்தானது, சொல்லப்பட்ட வர்த்தக நிறுவனத்திற்கு பெரும்பாலும் எதிர்ப்புறமாயுள்ளது.

2 ஆவது விற்பனை

அனுமதிபெற்ற நில அளவையாளர் சீ. எஸ். ஜயவர்தன அவர்களால் 1995.11.05 ஆந் திகதியிடப்பட்டு தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 4643 இல் துண்டு இல. 8 எனக் குறிக்கப்பட்ட ஊவா மாகாண, மொனராகலை மாவட்டத்தில், மொனராகலை பிரிவில் புத்தள வெதிரட்ட கோரணையில் முப்பனவில் அமைந்த “மியனகெட்டுமேமுல்ல அனூத்வத்த” என அழைக்கப்படும் காணித்துண்டு
(காணி விஸ்தீரணம் : 0ஏ. 0றா. 10.02பே.)
(அதிலுள்ள அனைத்துமுடன்)

சொத்திற்குச் செல்லும் வழி.- மொனராகலைலிருந்து வெள்ளவாய வீதியில் ஏறத்தாழ 2 மைல்கள் சென்று ஹூலந்தாவ சந்திக்குச் சென்று, அதிலிருந்து மேலும் சொற்ப யார்கள் செல்ல, சொல்லப்பட்ட சொத்தானது பாதையில் இடதுபக்கத்தில் அமைந்துள்ளது.

3 ஆவது விற்பனை

உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் சோனா இத்தமல்கொட
அவர்களால் 1991, நவம்பர் 23 ஆந் திகதியிடப்பட்டு
தயாரிக்கப்பட்ட வரைபட இல. 3801 இல் துண்டு 10 எனக்
குறிக்கப்பட்ட ஊவா மாகாணம், மொனராகலை மாவட்டத்தில்,
புத்தள கோரளை, வெள்ளவாய பிரிவில் புத்தளவில் அமைந்த
வெலிஅராவே வத்த, பெட்டகுவேல ஹேன்யாய மற்றும்
கதுருகல் ஏவே ஹேன்யாய என அழைக்கப்படும் பிரிக்கப்பட்ட,
நிர்ணயிக்கப்பட்ட காணித்துண்டு
(காணி வில்தீரணம் : 0௭. 0௬௮. 27பே.)
(அதிலுள்ள அனைத்துமுடன்)

சொத்திருச்சு செல்லும் வழி.— புத்தளவிலிருந்து ஒக்கம்பிட்டிய பாதையில் ஏறத்தாழ 200 யார்கள் சென்று உங்கள் வலப்பக்கம் திரும்பி, கிறவல் பாதையில் ஏறத்தாழ 50 யார்கள் செல்ல, சம்பந்தப்பட்ட சொத்தானது பிரதான பாதையிலிருந்து மேட்டார் வாகனம் செல்லக்கூடிய பாதையின் வலதுபக்கம் அமைந்துள்ளது.

ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டால் எனக்கு வழங்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்கீழ் மேற்படி சொத்துக்களை, அதே இடங்களில் 2004, நவம்பர் 16 ஆந் திகதி செவ்வாய் முறையே மு. ப. 9.30, பி. ப. 12.30, பி. ப. 2.30 மணிக்கு பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வேன்.

(சுடமைப்பட்டவரும் ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிட்டெட்டிற்கு சொத்தை ஈடுவைத்தவருமான மதுரப்பெரும் விதான ஆரச்சிகே கமில்குமார, பதுளை பிரசித்த நொத்தாரிச ஐ. எம். பீ. ஆனந்த அவர்களால் அத்தாட்சிப்படுத்தப்பட்ட 1997, பெப்பிசுவரி 26 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 4899, 1998, ஏப்பிறல் 29 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 5842, 1997, யூலை 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 5194, 1997, யூலை 16 ஆந் திகதியிடப்பட்ட முறி இல. 5195 என்பவற்றல் கொடுப்பனவு துறியுள்ளார்.)

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.- 2002, மே 24 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும், 2002, யூலை 1 ஆந் திகதிய 'டெய்லி நியூஸ்', 'திவாயின்', 'தினகரன்' பத்திரிகைகளையும் தயவுசெய்து பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செய்யும் விதம்.- ஏலத்தின் இறுதியில் சித்திகரமான கொள்வனவாளர் பின்வரும் கொடுப்பனவுகளை ஏலதாரருக்குச் செலுத்த வேண்டும் :-

- (1) கொள்வனவு விலையின் 10%;
- (2) உள்நூராட்சி அறவீடுகளாக 1%;
- (3) ஏலதாரர் தரகூப் பணமாக, கொள்வனவு விலையின் 2 1/2%;
- (4) மொத்த விற்பனைச் செலவும் ஏனைய அறவீடுகளும்;
- (5) விற்பனை நிபந்தனைகளுக்கான நொத்தாரிசு அத்தாட்சிக் கட்டணமாக ரூபா 2,000.

விற்பனைத் திகதியிலிருந்து 30 வேலை நாட்களுக்குள் கொள்வனவு விலையின் எஞ்சிய 90% ஐ, “கொழும்பு 10, டி. பி. ஜயா மாவத்தை, இல. 479, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிடெட், சிரேஷ்ட முகாமையாளர் (கடன் மேற்பார்வை மற்றும் மீள்பெறல்)” அவர்களிடம் செலுத்தப்படும் வேண்டும். தொலைபேசி இல. : 2661805 / 2661808.

காணி உறுதி மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்களை “கொழும்பு 10, மீ. பீ. ஜயாமாவத்தை, இல. 479, ஹற்றன் நஷனல் வங்கி லிமிடெட், கடன் மேற்பார்வை மற்றும் மீள்பெறல், பிரதம புகாமையாளர்-சட்டம்” அலர்களிடம் பரீட்சித்துப் பெற்றுக்கொள்ள லாம். தொலைபேசி இல. 2661815/2661819.

ரஞ்சித்த எஸ். மஹநாம,
சமாதான நீதவான் (அகில இலங்கை),
நீதிமன்ற ஆணையாளர், மதிப்பீட்டாளர்,
உத்தரவுபெற்ற ஏலதாரர்.

மஹநாம ட்ரைவ்,
474, பிட்டகோட்டே,
கோட்டே,
தொலைபேசி இல. : 2863121

(6) **விற்பனை நிபந்தனையை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் 2,500. அப்போதே செலுத்தப்பட வேண்டும் ;**

(7) கொள்முதலின் மீதி 90 வீதத்தையும் இலங்கை அரசினால் அறவிடப்படும் அனைத்து விதமான வரிகளையும் சேர்த்து ஏல திகதியிலிருந்து வேலை நாள் 30 க்குள் டி. எப். சி. சி. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

டப். எல். ஐ. கல்லேல்வ,
சமாதான நீதவான், அங்கீகாரம் பெற்ற
ஏலம் போடுபவரும் மதிப்பிடுபவரும்.

இல. 28, புதிய சட்ட வியாபார நிலையம்,
குமாரதுங்க மாவத்த,
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. : 037-2220062

10-737

டி. எப். சி. சி. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (விசேட சட்டதிட்டங்கள்)
வங்கிக் கடனை மீளப்பெற்றுக்கொள்ளும் சட்டத்தின் கீழ்
செய்யப்படும் ஒரு விற்பனை

காணிகள் ஏலவிற்பனை

டி. எப். சி. சி. வங்கியில் அடகு வைத்துள்ள இங்கு கீழ் காணும் 1 ஆவது காணி 2004 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 12 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 க்கும் 2 ஆவது காணி 2004 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 12 ஆந் திகதி மு. ப. 11.30 க்கும் அது அமைந்திருக்கும் இடத்தில் என் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் என எல்லா மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக் கொள்கிறேன்.

சொத்தின் விவரணம்.- வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில் வேஉடவில்லி ஹத்பத்து பிரிவின் மாதாறு கோரலயில் ரிதீகமயில் அமைந்திருக்கும் ரிதீகம வத்த என்ற தோட்டத்திற்கு அங்கீகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் மூலம் 1988.10.28 ஆந் திகதி அளந்து தயார்படுத்தி எப். பி. 796 இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 63 கொண்ட 0.438 ஹெக்டயார் அளவைக் கொண்ட இடமும் அங்கிருக்கும் கட்டிடமும் அதற்குரிய அனைத்து சொத்துக்களும்.

உபகரணப் பட்டியல்

- | | |
|---|----|
| (1) என். பி. 3225 கெனன் போட்டோ கொப்பி இயந்திரம் | 01 |
| (2) கெனன் டி 30 பக்ஸ் மெயில் இயந்திரம் | 01 |
| (3) கொட்ரிஜ் ஆங்கில தட்டச்சு இயந்திரம் | 01 |
| (4) கொட்ரிஜ் சிங்கள தட்டச்சு இயந்திரம் | 01 |
| (5) மின்னியல் ஆங்கில தட்டச்சு இயந்திரம் | 01 |

மேற்குறிப்பிட்ட கோரல ரம்புக்கன்தனயில் அமைந்துள்ள வெலிகும்புர பிள்ளேவ என்ற இடம் அங்கீகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் ஆர். பி. பிரேமதிலக பண்டார அவர்களால் 1992.05.28 ஆந் திகதி அளந்து தயார்படுத்திய இலக்கம் 442 ஐக் கொண்ட வரைபடத்தின் லொட் இலக்கம் 1 ஐ உடைய 14.5 பேர்ச்சலைக் கொண்ட இடமும் அதற்குட்பட்ட மரம், செடி, கொடி, கட்டிடம், அனைத்துமாகும்.

இந்த சொத்துக்களை டி. எப். சி. சி. வங்கிக்கு ஈடு வைத்திருப்பவர் விஜேதுங்கலாகே கமலாவதி என்பவருமாவார்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் விதம் :

- (1) ஏலம் முடிவடைந்ததும் கொள்முதலின் 10 வீதம் (நூற்றுக்குப் பத்து) ;
- (2) பிரதேச கட்டுப்பாட்டு அதிகாரிக்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1 வீதம் (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;
- (3) ஏலம் போடுபவரின் கொமிஸ் 2 1/2 வீதம் (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;
- (4) பிரச்சார செலவு ;
- (5) எழுதுவினைஞனின் கட்டணம் ரூபா 500 ;
- (6) விற்பனை நிபந்தனையை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசுக் கட்டணம் ரூபா 2,500. அப்போதே செலுத்தப்பட வேண்டும் ;
- (7) கொள்முதலின் மீதி 90 வீதத்தையும் இலங்கை அரசினால் அறவிடப்படும் அனைத்து விதமான வரிகளையும் சேர்த்து ஏல திகதியிலிருந்து வேலை நாள் 30 க்குள் டி. எப். சி. சி. வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டும்.

உரிமைப்பத்திரமும் அதனுடன் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய பத்திரங்களும் இல. 73/5, காலி ரோட், கொழும்பு 3 இல் அமைந்துள்ள டி. எப். சி. சி. வங்கியில் சட்ட அதிகாரியிடம் பெற்றுக்கொள்ளவும் பரிசீலிக்கவும் முடியும். தொலைபேசி : 01-440366

டப். எல். ஐ. கல்லேல்வ,
சமாதான நீதவான், அங்கீகாரம் பெற்ற
ஏலம் போடுபவரும் மதிப்பிடுபவரும்.

இல. 28, புதிய சட்ட வியாபார நிலையம்,
குமாரதுங்க மாவத்த,
குருநாகல்.
தொலைபேசி இல. : 037-2220062

10-738

டி. எப். சி. சி. வங்கி

1990 ஆம் ஆண்டின் 4 ஆம் இலக்க (விசேட சட்டதிட்டங்கள்)
வங்கிக் கடனை மீளப்பெற்றுக்கொள்ளும் சட்டத்தின் 8 ஆம்
தொகுதியின் பிரகாரம் செய்யப்படும் ஒரு விற்பனை

சொத்து ஏலவிற்பனை

இந்த சொத்துக்களை டி. எப். சி. சி. வங்கிக்கு ஈடு வைத்திருப்பவர் நைனா லெப்பே முஹம்மது நிலாம் என்பவரும் நைனா லெப்பே அப்துல் கபூர் என்பவருமாவார்.

டி. எப். சி. சி. வங்கியில் அடகு வைத்துள்ள இங்கு கீழ் காணும் சொத்து 2004 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் 12 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 க்கு அது அமைந்திருக்கும் இடத்தில் என் மூலம் விற்பனை செய்யப்படும் என எல்லா மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக்கொள்கிறேன்.

ஆதனத்தின் விவரணம்.- வடமேல் மாகாணத்தில் குருநாகல் மாவட்டத்தில் மஹகல்பட, மெகொடகோரல, வேஉடவில்லி ஹத்பத்து பிரிவின் பஹலகம ஹதிரவெலான என்னும் கிராமத்தில் அமைந்திருக்கும் அங்கீகாரம் பெற்ற நிலஅளவையாளர் அவர்களால் 1992.02.08 ஆந் திகதி அளந்து தயாரிக்கப்பட்ட 3179 இலக்கத்தையுடைய வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள லொட் இலக்கம் 01 கொண்ட ஒரு றாட்டும் 31.5 பேர்ச்சலைக் கொண்ட திவுல் கஹமுலவத்த என்ற இடமும் (0ஏ. 1றா. 31.5) காணியும் இங்கிருக்கும் கட்டிடமும் அதற்குரிய அனைத்து மரம், செடிகளும் சொத்துக்களும்.

தீர்மான அறிவித்தலுக்கு.-21.03.2003 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானியையும் 10.03.2003 ஆந் திகதிய “த ஐலன்ட்”, “திவயின்”, “தினகரன்” பத்திரிகைகளையும் பார்க்கவும்.