

(இந்த சொத்துக்களை டீ. எப். சீ. சீ. வங்கியில் அடகு வைத்திருப்பவர் ஆர். ஏ. டிரேட் சென்டரின் உரிமையாளர்களான ரன்படி கதவகே

ரன்ஜித் ஜயதிலக என்பவரும் ரன்படி தேவகே பிரேமதாச என்பவருமாகும்.)

மக்கள் வங்கி - அநுராதபுரம் கிளை

மீ. எப். சீ. சீ. வங்கியின் அடகு வைத்துள்ள இங்கு கீழ் காணும் சொத்து 2004.09.28 ஆந் திகதி பி. ப. 2.30 மணிக்கு அது அமைந்திருக்கும் இடத்தில் என் மூலம் பகிரங்க ஏலம் செய்யப்படும் என எல்லா மக்களுக்கும் இத்தால் அறிவித்துக்கொள்கின்றேன்.

1986 ஆம் ஆண்டின் 32 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தால்
திருத்தப்பட்டவாறான 1961 ஆம் ஆண்டின் 29 ஆம் இலக்க
மக்கள் வாங்கி சட்டத்தின் 29டி என்னும் பிரிவின் கீழான
தீர்மானம்

பகிரங்க ஆதன ஏல விற்பனை

ஜாஎல, வெலிகம்பிட்டிய நகரில் அமைந்துள்ள 74 பேர்ச்சஸ் விஸ்தீரணம் கொண்ட காணியும் அதனுள் அமைந்துள்ள வீடும் ஏல விற்பனை

ஆதனத்தின் விவரணம்.-வடமத்திய மாகாணத்தில் அநுராதபுர மாவட்டத்தில் ராஜாங்கன பிரதேச செயலகப் பிரிவில் ஏற்பாவுடைய கோரலயில் இலக்கம் 446 கிராம சேவகர் பிரிவில் ரொட்டவெவ என்ற இடத்தில் அமைந்துள்ள நிலஅளவையாளர் அதிபர் அவர்களினால் வரையப்பட்ட தளவரைபட இலக்கம் 01 உம், இறுதி கிராமிய நிலவரைபட இலக்கம் 434 இல் பகுதி 51 இலக்கத்தைக் கொண்ட ஒரு றூட் எட்டு பேர்ச்சஸ் (0ஏ. 01றூ. 08பே.) விஸ்தீரணம் கொண்ட காணியும் அதற்குட்பட்ட அனைத்து சொத்துக்களும் அடங்கும்.

மக்கள் வாங்கி மூலம் எமக்குரித்தாக்கப்பட்ட தத்துவங்களின் பிரகாரம் எங்களால் 2004.10.05 ஆந் திகதி பி. ப. 2.00 மணிக்கு பிரசித்த ஏலத்தில் ஆதனம் அமைந்துள்ள இடத்திலேயே விற்பனை செய்யப்படும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை :

(1) ஏலம் முடிவடைந்ததும் கொள்முதலின் 10% (நூற்றுக்கு பத்து) ;

(2) பிரதேச கட்டுப்பாட்டு அதிகாரிக்கு செலுத்த வேண்டிய விற்பனை வரி 1 வீதம் (நூற்றுக்கு ஒன்று) ;

(3) ஏலம் போடுபவரின் கொமிசன் 2 1/2 வீதம் (நூற்றுக்கு இரண்டரை) ;

(4) பிரச்சார செலவு ;

(5) எழுதுவிளைஞனின் கட்டணம் ரூபா 500;

(6) **விற்பனை நிபந்தனையை உறுதிப்படுத்துவதற்கான நொத்தாரிசு கட்டணம் ரூபா 2,500 அப்போதே செலுத்தப்பட வேண்டும் ;**

(7) கொள்முதலின் மீதி 90 வீதத்தையும் இலங்கை அரசினால் அறவிடப்படும் அனைத்து விதமான வரிகளையும் சேர்த்து ஏல திகதியிலிருந்து வேலை நாள் 30 க்குள் டி. எப். சீ. வங்கிக்கு செலுத்துதல் வேண்டும்.

ஆதனத்தின் விவரணம்.—மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா வட்டத்தில் (கொழும்பு மாவட்டம்) அளந்தகுரு கோறணை றாகம்பற்று எல் நகர எல்லைக்குள் மாயாசன வீதி வெலிகம் பிட்டியில் அமைந்த கான்சுஹுவத்த என்ற பெயருடைய காணியை உத்தரவுபெற்ற அளக்கப்பயாளர் எம். டி. ஜே. வி. பெரேரா என்பவரால் அளந்து பாரிசுசெய்த 1974, மார்கழி மாதம் 10 ஆந் திகதி கொண்ட இல. 23 வரைபடத்தையுடைய காணி.

ஆதனத்திற்குச் செல்லும் வழி.-ஜாஎஸ் வெலிகம்பிட்டிய பள்ளிக்கு (கிறிஸ்தவ கோவிலில்) முன்னால் வலது பக்க பாதையில் முன்னோக்கிச் செல்லும் போது வலது பக்கத்தில் இவ்வாதனம் அமைந்துள்ளது.

மேலதிக விபரங்களுக்கு.- 2003.05.03 ஆந் திகதிய அரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகையையும், 2003.11.21 ஆந் திகதிய “டேலிநியூஸ்”, “தினகரன்” பத்திரிகையையும் 2003.12.22 ஆந் திகதிய “தினமணி” பத்திரிகையிலும், பிரசுரிக்கப்பட்டிருக்கும் ஏவலிற்பனை அறிவித்தல்களையும் பார்க்கவும்.

கொடுப்பனவு செலுத்தும் முறை.-வெற்றிகரமான கொள்வனவாளர் ஏலம் முடிவில் பின்வரும் கட்டணங்களை பணமாக செலுத்த வேண்டும்:-

உரிமைப்பத்திரம் அதனுடன் சம்பந்தப்பட்ட ஏனைய பத்திரங்களும் இல. 73/5, காலி ரோட், கொழும்பு P3 இல் அமைந்துள்ள டி. எப். சீ. சீ. வங்கியில் சட்ட அதிகாரியிடம் பெற்றுக்கொள்ளவும், பரீசீலிக்கவும் முடியும். தொலைபேசி இல. 01-440366

டபிள்யு. எல். ஐ. கல்லேல்
(சமாதான நிதவான்),
அங்கீகாரம் பெற்ற ஏலம் போடுபவரும்
மதிப்பிடுபவரும்.

இல. 28, புதிய சட்ட, வியாபார நிலையம்,
குமாரதுங்க மாவத்தை,
குருநாகல்.

தொலைபேசி இல. 037-2220062.

- (1) கொள்வனவு செய்யப்பட்ட விலையில் 10% ;
- (2) பிரதேச சபையின் வரிப்பணமாக 1% ;
- (3) ஏல விற்பனையாளரின் கொமிசன் தொகையாக விற்பனையிலையில் 2 1/2%.(இரண்டரை வீதம்) ;
- (4) விகிதர்களுக்கான கட்டணமும், அறிவிப்பாளர்களுக்கான கட்டணமாக ரூபா 500 ;
- (5) விற்பனை செலவும் ஏனைய கட்டணங்கள் இருப்பின் அத்தொகையும், கொள்வனவு விலையின் மீதி 90%, விற்பனையின் பின்னர் 30 நாட்களுக்குள் மக்கள் வாங்கி அநுராதபுரம் கிளை முகாமையாளரிடம் செலுத்தப்பட வேண்டும். தொலைபேசி இல.025- 2222593, 025- 2223035, 025- 2222500 பக்ஸ் இல. : 025- 2235855.

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிரகாரம் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பணத்தொகை 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தாவிட்டால், தற்போது

செலுத்தப்பட்டுள்ள கொள்வனவு விலையில் 10% தொகையை மீண்டும் ஆதனத்தை விற்பனை செய்யும் உரிமையும் மக்கள் வாங்கிக்கு உண்டு.

சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம்,
இலங்கையின் கீர்த்திவாய்ந்த பட்டய ஏலதாரர்
மற்றும் ஆலோசக மதிப்பீட்டாளர்.

தலைமை அலுவலகம் :

24, டொரிங்டன் வீதி,
கண்டி,
தொலைபேசி : 081-2227593
08-224371

பெக்ஸ்: 081-2223471.

நகர அலுவலகம் :

55ஏ, தர்மபால மாவத்தை,
கொழும்பு 03,
தொலைபேசி : 011-2448526
375214

பெக்ஸ் : 011-2448526

ஈ-மெயில் samera@sri.

lanka.net

9-281

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10ம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்ட வாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 22ம் பிரிவு (397ம் அத்தியாயம் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

(கட்டுகஸ்தோட்டை, நணவன றோட், இலக்கம் 109 இல் அமைந்துள்ள நணவன பில்டர்ஸ் அரியாலை உரித்தாளரான ஆர். ஜே. ஜே. பிரேமரத்ன விற்குச் சொந்தமான ஆதனம்)

கடன் தொடர்பு இலக்கம் :- 2016/27

இலங்கை வங்கிக் கட்டளைச் சட்டம் 19ம் பிரிவின் கீழ் இலங்கை வங்கிப் பணிப்பாளர் சபையினால் மேற்கொள்ளப்பட்ட தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 17.10.2003 ஆந் திகதிய 1311 கொண்ட வர்த்தமானியிலும் 03.10.2003 ஆந் திகதிய “தினமின”, “தினகரன்”, “டெய்லி நியூஸ்” ஆகிய புதினப்பத்திரிகைகளிலும் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தலுக்கிணங்க நிலுவை முதலையும் விற்பனை திகதி வரை வருமதியாகவுள்ள வட்டியையும் செலவு மற்றும் மேற்கூறிய கட்டளைச் சட்டத்தின் 26 ஆம் பிரிவின் கீழ் அறவிடக்கூடிய பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இதன் கீழ் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள அட்டவணையில் விபரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தும் நிலமனையும் இலக்கம் 24, ரொறிங்டன் ரோட், கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த ஏலதாரர் திருவாளர்கள் சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம் அவர்களால் 04.10.2004 ஆந் திகதி மு. ப. 10.30 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப் படுகின்றது.

அட்டவணை

மத்திய மாகாணம், கண்டி மாவட்டம், ஹரிஸ்பத்துவ, கலுகம்மனசியபத்துவ, யட்டிவாவலவில் அமைந்துள்ள உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் பி. டபிள்யூ. விஜேவர்தன அவர்களால் தயாரிக்கப்பட்ட 1981.03.15 ஆந் திகதிய இலக்கம் 2261 கொண்ட வரைபடத்தில் துண்டுகள் 1ஏ, 1, 2, 3, 5 எனக் காட்டப்பட்டுள்ள பிஸ்ஸிகே வத்த, கலத்தொர-அங்கேகும்புற என்றழைக்கப்படும்

வடக்கில் : கரை, கும்புறே கெதற ஹேன உயிர்வேலி, மேற்கூறிய வரைபடத்தின் 4 ஆந் துண்டும் : மேற்கில் : கும்புறே கெதற கும்புற என்றழைக்கப்படும் வயலும் ; தெற்கில் : கிராமசபை ரோட்டும் மேற்குறிப்பிட்ட 2261 ஆம் இலக்க வரைபடத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள உயிர்வேலியும் ; கிழக்கில் : மெதவலவிலிருந்து கட்டுகஸ்தோட்டைக்குச் செல்லும் பெருந்தெருவும் ; மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடத்தின் 6 ஆம் துண்டும் எல்லைகளாகக் கொண்ட ஒரு ஏக்கர் ஒரு றூட் ஆறு தசம் இரண்டு பேர்ச் சஸ் (1ஏ. 1றூ. 6.2பே.) விஸ்தீரணமுடைய காணித்துண்டுகளும் மேற்குறிப்பிட்ட எல்லைகளுள் அமைந்துள்ள அனைத்துமாகும். இது கண்டி காணிப் பதிவகத்தில் 487/261, 262, 263, 504/19 ஆகிய பக்கங்களில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

பணிப்பாளர் சபையின் கட்டளைப்படி.

திரு. சி. ஏ. பி. (பி). பஸ்நாயக்க,
பிரதான முகாமையாளர்.

இலங்கை வங்கி,
மேந்தரக் கிளை.
கண்டி.

9-332

இலங்கை வங்கி

1968 ஆம் ஆண்டின் 34 ஆம் இலக்கச் சட்டத்தாலும் 1974 ஆம் ஆண்டின் 10ம் இலக்க அதிகாரச் சட்டத்தாலும் திருத்தப்பட்ட வாறான இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 22ம் பிரிவு (397ம் அத்தியாயம் அதன் திருத்தங்களினதும் கீழ் விற்பனை அறிவித்தல்

சொத்து, நிலமனை ஏல விற்பனை

தொடர்பு குறி. கடன் இலக்கம் :- 3001765-3

இலங்கை வங்கி பணிப்பாளர்கள் சபை இலங்கை வங்கி கட்டளைச் சட்டம் 19ம் பிரிவின் கீழ் எடுத்த தீர்மானத்துக்கமைய இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் 05.09.2003 ஆந் திகதி 1305 ம் இலக்க வர்த்தமானியிலும் 29.08.2003 ஆந் திகதிய “டெய்லி நியூஸ்”, “தினமின” மற்றும் “தினகரன்” ஆகிய பத்திரிகைகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிவித்தல்களுக்கமைய நிலுவை முதலையும் விற்பனைத் திகதிவரை வருமதியாக உள்ள வட்டியையும் மேற்குறிப்பிட்ட கட்டளைச் சட்டத்தின் பிரிவு 26 இன் கீழ் அறவிடவேண்டிய செலவு மற்றும் பணங்களையும் அறவிடும் பொருட்டு இங்கு கீழ் அட்டவணையில் விபரித்த சொத்தையும் நிலமனையையும் இல. 24, ரொறிங்டன் வீதி, கண்டி என்னும் முகவரியைச் சேர்ந்த சொகம்ன் அன்ட் சமரவிக்ரம் 29.09. 2004 ஆந் திகதி மு. ப. 11.00 மணிக்கு அதே இடத்தில் வைத்து பகிரங்க ஏலத்தில் விற்பனை செய்வாரென இத்தால் அறிவிக்கப்படுகின்றது.

அட்டவணை

மேல் மாகாணம் கொழும்பு மாவட்டம், கொழும்பு மாநகரசபை எல்லைகளுள் தெமட்டகொட றோட்டில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ வஜிரஞான மாவத்தை, வரிமதிப்பிலக்கம் 60ஐக் கொண்ட “அம்பகஹவத்த” என அழைக்கப்படும் காணியின் உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் எஸ்.

ராசப்பா தயாரித்த 2001 ஜூன் 25 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 169/2001ல் விபரித்த துண்டு X என அடையாளமிட்ட பிரிக்கப்பட்ட குறித்த காணித்துண்டு (உத்தரவுபெற்ற நில அளவையாளர் கே. டி. சரத் ரத்நாயக்கா தயாரித்த 1999 மார்ச் 15 திகதியிட்ட வரைபடம் இல. 2997ல் விபரித்த ஒன்றிணைக்கப்பட்ட காணித்துண்டுகளாகிய துண்டு 1 மற்றும் துண்டு 2) வடக்கில் தெமட்டகொட நோட்டும், தெமட்டகொட நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 62ஜக் கொண்ட நிலமனையும், கிழக்கில் தெமட்டகொட நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 62ஜக் கொண்ட நிலமனையும் தெமட்டகொட நோட், வரிமதிப்பிலக்கம் 44/1 ஜக் கொண்ட நிலமனையும், தெற்கில் தெமட்டகொட நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 64/1 ஜக் கொண்ட நிலமனையும் நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபையால் சவிகரிக்கப்பட்ட காணியும், மேற்கில் நகர அதிகார சபை சவிகரித்த காணியும் தெமட்டகொட நோட் 22ம் இலக்க நோட்டமும் தெமட்டகொட வரிமதிப்பிலக்கம் 58ம் இலக்கமும் நிலமனையும் தெமட்டகொட நோட்டும் (உறுதியின்படி நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை சவிகரித்த

காணியும் தெமட்டகொட நோட் வரிமதிப்பிலக்கம் 58 ஐக் கொண்ட நிலமனையும், தெமட்டகொட நோட் 22ம் இலக்க தோட்டம்) எல்லைகளாகக் கொண்டு மேற்குறிப்பிட்ட வரைபடம் இல. 169/2001ன்படி முடியதான்கு பேர்ச்சுகள் (0௭. 0றா. 14பே) வீஸ்தீரணமுடையதாகும். இது கொழும்பு காணிப்பதிவசத்தில் ஏ 992/1999 இல் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

எம். ஹமீட் லெவ்வை,
முகாமை யாளர்.

இலங்கை வங்கி,
சம்மாந்துறை.

9-333