

සීමා නිර්ණය කර ඇති ඉඩම, (ප්‍රමාණයෙන් පර්චස් 1440ක ඉඩම)

ලංකා බැංකුව

සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුව විසින් මා වෙත පවරා ඇති බලය පරිදි ඉහත කී දේපළ මා විසින් 2004 ඔක්තෝබර් මස 8 වැනි සිකුරාදා පෙ.ව. 11.30 ට දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලැබේ.

(සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුවට මෙම දේපළ උකස් තැබූ කතකසබෙයි පුබාලසිංහම් සහ නිෂාන්ති අසන්නා පුබාලසිංහම් යන අය බැඳුම්කරුවන් වශයෙන් කොළඹ ප්‍රසිද්ධ නොතාරිස් යු. එස්. කේ. හේරත් විසින් ලියා සහතික කළ 1997 ඔක්තෝබර් 1 වැනිදා දාතම හා අංක 374 බැඳුම්කරය මත බැංකුවට අයවිය යුතු මුදල් ගෙවීම පැහැර හැර ඇති හෙයිනි.)

යෝජනා සම්මුතිය පිළිබඳ නිවේදනය සඳහා 2004 පෙබරවාරි 06 වැනිදා, රජයේ ගැසට් පත්‍රය 2004.02.25 වැනි දින ඩිලිනිවුස්, තිනකරන් හා දිවයින පුවත්පත් ද, විකුණුම් නිවේදනය සඳහා 2004.09.17 වැනි දින රජයේ ගැසට් පත්‍රය ද බලන්න.

ගෙවන පිළිවෙල :

01. ගැණුම් මිලෙන් 10% මිල තිත්දු වූ වහාම ගෙවිය යුතුයි.
02. ගැණුම් මිලෙන් ඉතිරි 90% වෙන්දේසි දින සිට දින 30 ක් ඇතුළත ගෙවිය යුතුය.
03. පළාත් අධිකාරියට ගෙවිය යුතු දේශීය විකුණුම් බද්ද 1% (සියට එකයි).
04. විකුණුම් මිලෙන් 2 1/2% (සියයට දෙකහමාරක්) වන වෙන්දේසිකරුගේ කොමිස් මුදල.
05. රු. 33,376 නොඉක්මවන සම්පූර්ණ ප්‍රචාරක වියදමින් 50% ;
06. ලිපිකරුගේ හා සෝෂකගේ ගාස්තුව රු. 500;
07. වෙන්දේසියේ කොන්දේසි සහතික කිරීමේ නොතාරිස් ගාස්තුව රු. 2,500 කි.

හිමිකම් ඔප්පු හා වෙනත් අදාළ ලිපිලේඛන කොළඹ 10, ටී. බී. ජයා මාවතේ අංක 479, සීමාසහිත හටන් නැෂනල් බැංකුවේ ප්‍රධාන කළමණාකරු නීති (අයකරගැනීම්) වෙතින් ලබාගෙන පරීක්ෂාකර බැලිය හැකිය. දුරකථන අංක : 26661815, 26661817.

ඩන්ස්ටන් කෙලාට්,  
විශේෂඥ වෙන්දේසිකරු,  
තක්සේරුකරු සහ දේපළ නියෝජිත.

381-1/1, ගාලු පාර,  
කොළඹ 4,  
දුරකථන/ෆැක්ස් අංක : 2500838, 2584874, 2591167  
ක්ෂණික ඇමතුම් : 0722-250422

09-524

1968 අංක 34 දරන පනතින් හා 1974 අංක 10 දරන නීතියෙන් සංශෝධනය කරන ලද ලංකා බැංකු ආඥාපනතේ (397) අධිකාරිය හා එහි සංශෝධන වල 22 වෙනි වගන්තිය යටතේ විකිණීම පිළිබඳ දැන්වීම

ලංකා බැංකු ආඥා පනතේ 19 වෙනි වගන්තිය යටතේ ලංකා බැංකුවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලය විසින් සම්මත කරනු ලැබූ ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ 2004.06.11 දිනැති අංක 1345 දරන ගැසට් පත්‍රයේ හා 2004.06.07 දිනැති දිණමිණ, තිනකරන්, ඩිලිනිවුස් යන පුවත්පත් වල පල කරන ලද යෝජනාවකට අනුකූලව එකී ආඥා පනතේ අංක 26 දරන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත හැකි මුල් මුදලේ ශේෂය ද, විකිණීම කෙරෙන දිනය තෙක් ඒ මත අයවිය යුතු පොළියද, ගාස්තු හා මුදල් ද අයකර ගැනීම පිණිස මෙහි පහත උප ලේඛණයන්හි විස්තර කොට ඇති දේපළ හා පරිශ්‍ර පිහිටි ස්ථානයේ දිම 2004.10.30 වෙනි දින පෙ. ව. 11.00 ට කොළඹ 03 ධර්මපාල මාවතේ අංක 55෪ දරන ස්ථානයෙහි වෙන්දේසිකාර ෂොක්මන් සහ සමරවික්‍රම මහතුන් විසින් ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව මෙයින් දන්වා සිටිමු.

උපලේඛනය

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ, පල්ලේපන්නුවේ, කඩුවෙල ප්‍රාදේශීය සභා සීමාවේ බත්තරමුල්ල ඒකකයේ වික්‍රමසිංහ පුර හි පිහිටි සාන්ත තෝමස් එස්ටේට් නැමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. චන්ද්‍රසේන විසින් සාදන ලද 1994 නොවැම්බර් 10 දිනැති අංක 342/1997 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් X වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : අංක. 914 දරන පිඹුරේ පාර 20-30 සහ ලොට් 91 ද, නැගෙනහිරට : ඩබ්. සී. පෙරේරා හිමිකම් කියන ඉඩමද, දකුණට : වික්‍රමසිංහපුර වරිපනම් අංක 82/29෪ සහ 82/29෪ දරන පරිශ්‍රද බස්නාහිරට : අංක 914 දරන පිඹුරේ ලොට් 89 ද, මායිම් ව පර්චස් විසිතුනක (අ. 0 රු. 0 පර්. 23.00) බිම් ප්‍රමාණය සමඟ එහි පිහිටි සියලු දේ වේ.

එකී ඉඩම් කැබැල්ල පහත ඉඩම් වලින් නැවත මනින ලද්දකි.

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, හේවාගම් කෝරළයේ, පල්ලේපන්නුවේ තලවතුගොඩ දකුණ තලංගම හි පිහිටි ශාන්ත තෝමස් එස්ටේට් නැමැති ඉඩමේ බලයලත් මිනින්දෝරු ජී. එස්. සමීර විසින් සාදන ලද 1967 ජූලි 06 දිනැති අංක 914 දරන පිඹුරේ විස්තර කළ ලොට් 90 වශයෙන් සඳහන් බෙදන ලද්දාවූ නිශ්චිත ඉඩම් කැබැල්ල උතුරට : ලොට් ඊ (පාරකට වෙන්වූ) සහ ලොට් 91 ද, නැගෙනහිරට : ඩබ්. ඒ. පොඩ්සිංකේට අයිති ඉඩමද, දකුණට : ලොට් 71A ද, බස්නාහිරට : ලොට් 89 ද සමඟ එකී අංක. 914 දරණ පිඹුරේ ලොට් A, B, C, D, E, F, සහ H මත පාරේ අයිතිය හා පර්චස් විසිතුනක (අ.0 රු. 0 පර්.23.00) ප්‍රමාණයෙන් යුක්ත වේ. මෙය කොළඹ ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ G 391/67 හි ලියාපදිංචි කර ඇත.

ආර්. කේ. මිල්ලේනානාරවිට්,  
ශාඛා කළමනාකරු.

ලංකා බැංකුව,  
කොළොන්නාව

09-447

**ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා බැංකුව**

ණය අංකය : 2403300190.

ණයකරුගේ නම : ආහන කපුගේ දොන් නිරෝෂන් ගුණවංශ.

(මෙහි මින් මතු “එකී පනත” යනුවෙන් සඳහන් කරනු ලබන) 1997 අංක 07 දරන ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථා පනත යටතේ පිහිටුවනු ලැබූ, ශ්‍රී ලංකා නිවාස සංවර්ධන මූල්‍ය සංස්ථාව විසින් යෝජනා සම්මත කරනු ලැබ වර්ෂ 2003.04.04 වැනි දින අංක 1283 දරන *ආණ්ඩුවේ ගැසට් පත්‍රයේ* සහ වර්ෂ 2003.04.07 වැනි දින “දිනමිණ” “ද අයිලන්ඩ්”, “නිත්තක්කරල්” පුවත්පත් වල පළ කරන ලද නියමය ප්‍රකාර පහත දැක්වෙන මුදල් අයකරගැනීම පිණිස පහත විස්තර කර තිබෙන දේපළ කුරුණෑගල, කුමාරතුංග මාවත, නව කාර්යාල සංකීර්ණය, අංක 28 යන ස්ථානයේ පදිංචි බලයලත් වෙන්දේසිකරු වන ඩබ්. එම්. අයි. ගල්ලෑල්ල විසින් 2004.10.05 වැනි දින පෙරවරු 11.00 ට පහත විස්තර කරනු ලබන දේපළ පිහිටි ස්ථානයේදී ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකුණනු ලබන බව එකී 1990 අංක 04 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 09 වන වගන්තිය යටතේ මෙයින් දැනුම් දෙනු ලැබේ.

- (1) එකී දේපළ උකස් මත සංස්ථාවට අයවිය යුතු එකී ණය මුදලෙන් ආපසු නොගෙවූ සම්පූර්ණ කොටස වන රුපියල් අනුහතර දහස් දෙසීය නිස්එකයි ශත පනස්දෙකක (රු. 94,231.52) මුදල ද, 2002.01.31 වැනි දින දක්වා පොළිය වශයෙන් රුපියල් හතළිස්හතර දහස් හත්සිය විසිපහයි ශත අසූනවයක් (රු. 44,725.89) වශයෙන් සම්පූර්ණ එකතුව රුපියල් එක්ලක්ෂ තිස්අට දහස් නවසිය පනස්හතයි ශත හතළිස්එකක් (රු. 138,957.41),
- (2) එකී රුපියල් අනුහතර දහස් දෙසීය නිස්එකයි ශත පනස්දෙකක (රු. 94,231.52) මුදල මත අයවිය යුතු වර්ෂයකට 15% බැගින් වන

පොළියක් 2002.02.01 වැනි දින සිට දේපළ ප්‍රසිද්ධ වෙන්දේසියේ විකිණීම කරන දිනය දක්වා අයකර ගැනීම සඳහා ද,

- (3) එකී 1990 අංක 4 දරන බැංකු මගින් ප්‍රදානය කරන ලද ණය අයකරගැනීමේ (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 13 වන වගන්තිය යටතේ අයකර ගත යුතු මුදල් සහ ගාස්තු අයකර ගැනීමට.

**උපලේඛනය**

සබරගමු පළාතේ, කෑගල්ල දිස්ත්‍රික්කයේ, බටහිර පනාවෙල් කෝරළේ, (ඇල්ලවල උප කාර්යාල) කුරුවිට ප්‍රාදේශීය සභා සීමාව තුළ මෙතේරිපිටිය ගමේ පිහිටි කරණාපේඨගේ කුත්තිරිපිටියේහේන හෙවත් දැන් වත්ත නැමති ඉඩම බලයලත් මානක එම්. ගුණදාස 1995.09.08 වැනි දින අංක 785 පිඹුර ප්‍රකාර කැබලි අංක 1 හා 2 ට මායිම්, උතුරට : දෙස පුරනේගොඩ ද ; නැගෙනහිරට : පිඹුරු අංක 492 පිඹුරු ප්‍රකාර කැබලි අංක 2 ද ; දකුණට : කොස්ගහකුඹුර වත්ත සහ මොහොට්ටිහාමියේ වත්ත ද ; බස්නාහිරට : ගල්වැටිය යන මායිම් තුළ පිහිටි රුඩ් දෙකයි, පර්වස් අටක (අක්. 0, රු. 2, පර්. 8) වසසරියකින් යුතු මෙම ඉඩම මාර්ග අයිතියද සමග අවිස්සාවේල්ල ඉඩම් ලියාපදිංචි කිරීමේ කාර්යාලයේ ආර් 2/261හි ලියාපදිංචි වී ඇත.

වර්ෂ 2004 ක් වූ අගෝස්තු මස 27 වැනි දින කොළඹ දී ය.

ඉහත නම සඳහන් සංස්ථාවේ අධ්‍යක්ෂ මණ්ඩලයේ නියමය පරිදිය.

සාමාන්‍යාධිකාරී.

09-537