

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

அதி விசேஷமானது

අංක 1345/16 - 2004 ජූනි 16 වැනි දෙදා - 2004.06.16
1345/16 ஆம் இலக்கம் - 2004 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 16 ஆந் திகதி புதன்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி IV (அ) - மாகாண சபைகள்

மாகாண சபை அறிவித்தல்கள்

மேல் மாகாண சபை

வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதியத்தை அமைப்பதற்கான நியதிச்சட்டம்

1990 ஆம் ஆண்டின் 03 ஆம் இலக்க மேல் மாகாணத்தின் வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதியம் அமைப்பதற்கான நியதிச்சட்டத்தின் 7 ஆவது பிரிவின் கீழ் மேல் மாகாணத்தின் கல்வி, உள்ளூராட்சி, வீடு நிருமாண அமைச்சினால் தயாரிக்கப்பட்ட ஒழுங்குவிதிகள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன. இவ் ஒழுங்குவிதிகள் 2004.01.01 ஆந் திகதியிலிருந்து வலுவுள்ளதாகும்.

ரெஜினோல்ட் குரே,

கல்வி, உள்ளூராட்சி, வீடமைப்பு நிருமாண
அமைச்சர்.

2004.04.01,

1990 ஆம் ஆண்டின் 3 ஆம் இலக்க, மேல் மாகாணத்தின் வீடமைப்பு அபிவிருத்தி நிதியத்தை அமைப்பதற்கான நியதிச்சட்டத்தின் கீழ் பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ள ஒழுங்கு விதிகள்.

1. இலக்கம் 1038/14- 1998 யூலை மாதம் 30 ஆந் திகதி அரசாங்க வர்த்தமானப் பத்திரிகை அறிவித்தலில் வெளியிடப்பட்டுள்ள ஒழுங்குவிதிகளின் 5 'அ' (1) ஆம், (2) ஆம் உபபிரிவையும் நீக்கிவிட்டு அதற்குப் பதிலாக 5 'அ' (1) உம் (2) புதிய உபபிரிவை பிரதியீடு செய்தல் மூலம் திருத்தப்பட்டுள்ளது.

5 'அ' (1) (அ) புதிய வீடொன்றை நிருமாணித்தல் :

இதற்கான உச்ச கொடுப்பனவுத்தொகை 25,000 ரூபாவாக மட்டுப்படுத்தப்படுதல் வேண்டும். கொடுப்பனவுகள் 03 தவணைக் கட்டணங்களில் வழங்கப்படும்.

(i) நிருமாண முயற்சிகளின் பொருட்டு முன்னேற்பாடுகள் செய்யும் போது	ரூபா 6,000
(ii) அத்திவாரக் கல் நாட்டிய பின்னர்	ரூபா 12,000
(iii) கூரைமட்டம் வரையில் சுவர்களின் நிருமாண வேலை பூர்த்தியுறும் போது	ரூபா 7,000

5 'அ' (1) (ஆ) புதிதாக வீடொன்றை நிருமாணிப்பதற்கு அத்திவாரக்கல் இட்டு பூர்த்தியுற்றிருத்தல் இதற்கான உச்ச கொடுப்பனவுத் தொகை 25,000 ரூபாவுக்கு மட்டுப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. கொடுப்பனவு மூன்று தவணைக் கட்டணங்களில் வழங்கப்படும்.

(i) கூரைமட்டம் வரையில் சுவர்களின் நிருமாண வேலைகள் பூர்த்தியுறும் போது	ரூபா 12,500
(ii) கூரை வேயப்படுவதற்கு	ரூபா 7,500
(iii) கூரை வேயப்பட்டபின்னர்	ரூபா 5,000

5 'அ' (2) (ஆ) தற்போதுள்ள வீட்டை மேலும் திருத்தல், ஒரு பகுதியாக கட்டப்பட்ட வீட்டை பூர்த்தி செய்தல்.

இதற்கான உச்ச கொடுப்பனவுத் தொகை 15,000 ரூபாவாக மட்டுப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை இரண்டு தவணைக் கட்டங்களில் வழங்கப்படும்.

(i) நிருமாண முயற்சிகளின் பொருட்டு முன்னேற்பாடுகள் செய்யும் போது	ரூபா	7,500
(ii) குறிப்பிட்ட வேலைகள் பூரணப்படுத்தப்பட்ட பின்னர்	ரூபா	7,500

2. இலக்கம் 1038/14- 1998,07.30 ஆந் திகதிய அரசாங்க வர்த்தமானப்பத்திரிகை அறிவித்தல் வெளியிடப்பட்டுள்ள ஒழுங்குவிதிகள் 5 'அ' (4) ஆவது உபபிரிவோடு கீழ் காட்டப்பட்டுள்ள புதிய உபபிரிவையும் ஒன்றிணைப்பதுடன் அவ் உபபிரிவை 5 'அ' (5) என பெயரிடப்பட்டு திருத்தப்பட்டுள்ளது.

5 'அ' (5) கூரையை அமைத்துக் கொள்வதற்காக பொருள் உதவிகளைப் பெற்றுக் கொடுத்தல்.

உதவி பெறுபவர் ஒருவருக்கு ஆகக்கூடியது 20 கூரைத்தகடுகள் மற்றும் ரூபா 10,000 க்கு உட்பட்ட/எஸ்பஸ்டோஸ் சீட் கூரைத்தகடுகளைப் பெற்றுக் கொடுத்தல் நிருமாண வேலைகளின் முன்னேற்றத்துக்கு அமைய ஒரு முறையிலோ அல்லது இரண்டு பகுதிகளாகவோ வழங்குவதற்கு அப்பகுதி பிரதேச செயலாளரினால் ஏற்பாடுகள் செய்யப்படும்.

3. 5 'அ' (4) IV உபபிரிவின் பின்னர் கீழ் காட்டப்படும் V ஆவது உபபிரிவை பிரதியீடு செய்து கொள்வதால்,

வீட்டுதவி வழங்குவதற்கான தகைமைகள்

(அ) உதவி பெறுபவர் மாதம் ஒன்றுக்கு ரூபா 5,000 வருமானத்தை தாண்டாத உதவி பெறுபவராக இருத்தல் வேண்டும் ;

(ஆ) அரசு கூட்டுத்தாபன நியதிச்சபை, உள்ளூராட்சி நிறுவனம், வேறு தனிப்பட்ட நிறுவனமொன்றில் நிரந்தர சேவையாளராக இல்லாது இருத்தல் வேண்டும் ;

(இ) வேறு நிறுவனமொன்றில் வீடொன்றை அமைப்பதற்கு அல்லது புதிதாக வீட்டுடன் பகுதியொன்றை இணைப்பதற்கு அல்லது வீட்டை புதிதாக திருத்தி அமைப்பதற்காக உதவிப்பணம் பெற்றவராக இருத்தல் ஆகாது.