



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 1467/25 – 2006 ඔක්තෝබර් 19 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා – 2006.10.19

(ආණ්ඩුවේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස : (I) වැනි පේදය - සාමාන්‍ය

ආණ්ඩුවේ නිවේදන

1980 අංක 2 දරන නාගරික සංචර්ධන ව්‍යාපෘති
(විශේෂ විධිවිධාන) පනත

2 වැනි වගන්තිය යටතේ නියමය

ඉඩම් කැබලිවලට මායිම් :-

කැබලි අංක 01

ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 0.0379

1980 අංක 2 දරන නාගරික සංචර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ, 2 වැනි වගන්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ, ජනාධිපති මහින්ද රාජපක්ෂ වන මම, නාගරික සංචර්ධන විෂයය භාර අමාත්‍යවරයාගේ නිර්දේශය මත, මෙහි උපලේඛන පහෙන් (05) සවිස්තරව දක්වා ඇති ඉඩම්, වේරුස් ගහ/බොල්ගොඩ වැව සංචර්ධන ව්‍යාපෘතිය ඵලෙසින් නිශ්චිතව දක්වා ඇති ක්‍රියාත්මක කිරීමේ කාර්යය සඳහා වහා අවශ්‍යව ඇති බව මගේ මතය වන හෙයින්, එකී කාර්යය සඳහා අවශ්‍ය බව මෙම නියමයෙන් ප්‍රකාශයට පත් කරමි.

මහින්ද රාජපක්ෂ,
ජනාධිපති.

2006 ඔක්තෝබර් මස 18 වැනි දින,
කොළඹදීය.

උපලේඛනය I

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බොරැස්ගමුව සහ වේරහැර ග්‍රාමයන්හි පිහිටි ලංකා සෙරමික් සමාගමට අයත්, මිනුම්පති විසින් මැන පිළියෙල කෙරුණු අංක කො/මො/KSB/2002/06 හා 2002.05.10 දිනැති ප්‍රගමන අනුරේඛනයෙහි කැබලි අංක 1, 2, 3, 4, 5 සහ 6 ලෙස පෙන්නුම් කෙරෙන මැටි ශුද්ධාගාර ඉඩම වශයෙන් හඳුන්වනු ලබන ප්‍රමාණයෙන් හෙක්ටයාර් 17.5760 ක් වූ පහත සඳහන් පරිදි මායිම් ඇති මැටි ශුද්ධාගාර ඉඩමේ කොටස් හයක් (06).

උතුරට : ඇල හා මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 ;
නැගෙනහිරට : මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 ;
දකුණට : මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 ;
බටහිරට : මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 සහ ඇල.

කැබලි අංක 02

ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 0.0294

උතුරට : ඇල හා මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 ;
නැගෙනහිරට : මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 ;
දකුණට : මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 ;
බටහිරට : මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 සහ ඇල.

කැබලි අංක 03

ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 0.2383

උතුරට : ඕකේවෙල වර්ජිවංශ හිමිට අයත් රත්නාරාමය පාර, ඇල හා මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 05 ;
නැගෙනහිරට : පාර, ඇල සහ මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 ;

<p>දකුණු : මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 සහ අබේරත්න මාවතේ වරිපනම් අංකය නොදන්නා පී. රොද්‍රිගෝට් අයත් ඉඩම ;</p> <p>බටහිර : අබේරත්න මාවතේ වරිපනම් අංකය නොදන්නා පී. රොද්‍රිගෝට් අයත් ඉඩම් සහ ඔකේවෙල වජිරවංශ හිමිට අයත් රත්නාරාමය.</p>	<p>අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 1, ඇල, මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 2, අබේරත්න මාවතේ වරිපනම් අංකය නොදන්නා පී. රොද්‍රිගෝට් අයත් ඉඩම, මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 3 සහ ඇල.</p>
කැබලි අංක 04	කැබලි අංක 06 ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 0.1484
ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 0.0218	
<p>උතුරු : අබේරත්න මාවතේ වරිපනම් අංක 61/46 දරන ඉඩම ;</p> <p>නැගෙනහිර : ඇල ;</p> <p>දකුණු : ඇල සහ පාර ;</p> <p>බටහිර : පාර සහ අබේරත්න මාවතේ වරිපනම් අංක 61/46 දරන ඉඩම.</p>	<p>උතුරු : ඇල ;</p> <p>නැගෙනහිර : ඇල ;</p> <p>දකුණු : ඇල සහ මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5 ;</p> <p>බටහිර : මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 5.</p>
කැබලි අංක 05	උපලේඛනය II
ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 17.1002	<p>බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බොරැස්ගමුව ගමෙහි පිහිටි ඛණ්ඩාංකයේ හා හින්නවලඹවිට නමින් හැඳින්වෙන බලයලත් මිනින්දෝරු හා කලමිනිකරු, ඒ. එල්. සමීර මහතා විසින් මැන පිළියෙල කරන ලද අංක 3490 හා 1991.10.06 දිනැති මිනින්දෝරු සැලැස්මේ කැබලි අංක 1 සහ 2 ලෙස නිරූපිත හෙක්. 0.5893 ක් වූ මුළු වපසරියකින් යුතු පහත සඳහන් පරිදි මායිම් ඇති ඉඩම් කොටස් දෙක (02).</p>
<p>උතුරු : ඇල, මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 01, ඇල මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 02, අබේරත්න මාවතේ වරිපනම් අංකය නොදන්නා පී. රොද්‍රිගෝට් අයත් ඉඩම, මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 03, ඇල, මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 06, ඇල සහ මැටි ශුද්ධාගාර පාරේ වරිපනම් අංක 182 දරන ඉඩම ;</p>	<p>ඉඩම් කැබලිවලට මායිම් :- කැබලි අංක 01</p>
<p>නැගෙනහිර : ඇල, මෙම අනුරේඛනයේ කැබලි අංක 6, ඇල, මැටි ශුද්ධාගාර පාරේ වරිපනම් අංක 182 දරන ඉඩම, මැටි ශුද්ධාගාර පාර, ඇල, නාලනි පෙරේරාට අයත් අටඹගහවත්ත, අටඹගහවත්ත ඇල, පාර, මැටි ශුද්ධාගාර පාරේ වරිපනම් අංක 171/2 සහ 167/2 දරන ඉඩම්, ඇල, ගඟාරාම පාරේ වරිපනම් අංක 134 දරන ඉඩම සහ පාර ;</p>	ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 0.3174
<p>දකුණු : මැටි ශුද්ධාගාර පාර, ඇල නාලනි පෙරේරාට අයත් අටඹගහවත්ත, ඇල පාර, මැටි ශුද්ධාගාර පාරේ වරිපනම් අංක 171/2 සහ 167/2 දරන ඉඩම්, ඇල, ගඟාරාම පාරේ වරිපනම් අංක 134 දරන ඉඩම පාර සහ ඇල ;</p>	<p>උතුරු : මු. පි. කො. 6232 හි කැබලි අංක 13 සහ ඩී. එල්. ඒ. වනිගසේකර, ඊ. පී. ජයවර්ධන සහ එම්. ඊ. රණසිංහ යන අය හිමිකම් කියන ඉඩම් ;</p> <p>නැගෙනහිර : කොළඹ - කැස්බෑව ප්‍රධාන පාර ;</p> <p>දකුණු : දෙපා ඇල ;</p> <p>බටහිර : ඇල.</p>
<p>බටහිර : ඇල, කණ්ඩිය සහ පාර සිරිල් අබේරත්න සහ තවත් අයට අයත් වැලිපොත්තේ කෙරෙව්ව දෙණිය ඉඩම, සිරිල් අබේරත්න සහ තවත් අයට අයත් යල් කුඹුර ඉඩම, ඩබ්. ඩී. ලුවිනෝනාට අයත් තලපත් ලියැද්ද ඉඩම, ඩබ්. ඩී. ලුවිනෝනා සහ පී. වයි. ප්‍රනාන්දුට අයත් යල් කුඹුර, වන්දවනි රුබේරුට අයත් මුණමල්ගහකුඹුර ඉඩම, ඩී. වර්ණසේනට අයත් මුනමල්ගහ කුඹුර ඉඩම ඇල, මෙම</p>	<p>ඉඩම් කැබලිවලට මායිම් :- කැබලි අංක 02 ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 0.2719</p>
	<p>උතුරු : දෙපා ඇල ;</p> <p>නැගෙනහිර : කොළඹ - කැස්බෑව ප්‍රධාන පාර ;</p> <p>දකුණු : කැස්බෑව පාරේ වරිපනම් අංක 212 ;</p> <p>බටහිර : ඇල.</p>

උපලේඛනය III

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බොරැල්ලගමුව ගමෙහි පිහිටි ගොඩැල්ල කුඹුර නමින් හැඳින්වෙන බලයලත් මිනින්දෝරු හා තලමිතිකරු, බී. එස්. අලහකෝන් මහතා විසින් මැන පිළියෙල කරන ලද අංක 2722 බී හා 2003.05.08 දිනැති මිනින්දෝරු සැලැස්මේ කැබලි අංක X සහ Y අක්ෂර වලින් නිරූපිත හෙක්. 02692 ක් වූ මුළු වපසරියකින් යුතු පහත සඳහන් පරිදි මායිම් ඇති ඉඩම් කොටස් (2).

ඉඩම් කැබලිවලට මායිම් :-

X අක්ෂරයෙන් පෙන්නුම් කරන ඉඩම

ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 02121

- උතුර : කේ. ජෝන් සික්කේරි හිමිකම් කියන ඉඩම ;
 නැගෙනහිර : ප්‍රධාන පාර ;
 දකුණ : මෙම සැලැස්මේ Y අක්ෂරයෙන් පෙන්නුම් කරන ඉඩම ;
 බටහිර : ලංකා සෙරමික් සමාගමට අයත් ඉඩම.

Y අක්ෂරයෙන් පෙන්නුම් කරන ඉඩම

ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 00571

- උතුර : මෙම සැලැස්මේ X අක්ෂරයෙන් පෙන්නුම් කරන ඉඩම ;
 නැගෙනහිර : ප්‍රධාන පාර ;
 දකුණ : සැලසුම් අංක 2108 A හි D අක්ෂරයෙන් පෙන්නුම් කරන ඉඩම ;
 බටහිර : ලංකා සෙරමික් සමාගමට අයත් ඉඩම.

උපලේඛනය IV

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බොරැල්ලගමුව ගමෙහි පිහිටි යල්කුඹුර නමින් හැඳින්වෙන බලයලත් මිනින්දෝරු හා තලමිතිකරු, බී. කපුගිකියන මහතා විසින් මැන පිළියෙල කරන ලද අංක 871 හා 1981.03.01 දින දරන මිනින්දෝරු සැලැස්මෙන් පෙන්නුම් කෙරෙන, ප්‍රමාණයෙන් හෙක්. 0.7312 ක් වූ පහත සඳහන් මායිම්වලින් යුක්ත ඉඩම.

- උතුර : ඇල සහ රූපසිංහ සහ තවත් අයට අයත් කුඹුර ;
 නැගෙනහිර : එල්. එල්. රුබේරු සහ තවත් අයට අයත් කුඹුර ;
 දකුණ : ඇල ;
 බටහිර : ඇල.

උපලේඛනය V

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, බොරැල්ලගමුව ගමෙහි පිහිටි ඔට්ටුදෙනෝ බක්මිගහදෙනිය සහ හින්තවලඕව්ට නමින් හැඳින්වෙන බලයලත් මිනින්දෝරු හා තලමිතිකරු, ජී. පී. අබේනායක මහතා විසින් මැන පිළියෙල කරන ලද අංක 1702 ඒ හා 1997.05.25 දිනැති මිනින්දෝරු සැලැස්මේ කැබලි අංක A/1A සහ A/2B වශයෙන් නිරූපිත හෙක්. 0.4376 ක් මුළු වපසරියකින් යුත් පහත සඳහන් පරිදි මායිම් ඇති ඉඩම් කොටස් දෙක (2).

ඉඩම් කැබලිවලට මායිම් :-

A/1A කැබැල්ල

ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 02899

- උතුර : ජයමාන්ත සහ තවත් අය හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ;
 නැගෙනහිර : හොරණ පාර ;
 දකුණ : රත්නායක හිමිකම් කියන ඉඩම ;
 බටහිර : අංක A/2B දරන කැබැල්ල.

A/2 B කැබැල්ල

ප්‍රමාණය :- හෙක්ටයාර් 0.1303

- උතුර : ජයමාන්ත සහ තවත් අය හිමිකම් කියනු ලබන ඉඩම ;
 නැගෙනහිර : A/1A දරන කැබැල්ල ;
 දකුණ : රත්නායක හිමිකම් කියන ඉඩම ;
 බටහිර : හින්තවලඕව්ට.