



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதி විசේෂமானது

අංක 2456/74 - 2025 ඔක්තෝබර් මස 03 වැනි සිකුරාදා - 2025.10.03  
2456/74 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 03 ஆந் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.08.02 ஆந் திகதிய, 2395/54 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 82/0281 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 419 - கொடகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 820002 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:34, 1:36, 1:37, 1:44, 1:49, 1:52, 1:54, 1:55, 1:56, 1:60, 1:68, 1:69, மற்றும் 1:70 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்லத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

1A - G 45504 - 03 (2025 /10)

மு. கு. - இவ் அதிவிசேட வர்த்தமானியை [www.documents.gov.lk](http://www.documents.gov.lk) எனும் இணையத்தளத்திலிருந்து பதிவிறக்கம் செய்ய முடியும்.



2 A

## III கடைபிடி - ஸ்டீ லெகா ப்ரஓஓனாநீதிரிக ஸலாஓலாஓீ ஓனரஓலே ஂநி லீஓஷ ஂஓஓ ஓஓஓ - 2025.10.03

பகுதி III - இலங்கைஓ ஓனநாயக ஓோஓலிஓஓஓ குடியரசு வர்த்தமாளஓப் பத்திரிகை - ஂதி விஓேஷமாளஓது - 2025.10.03

## ஂட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டிண் இல.	விஸ்தீரணம் ----- (ஓஓக்டயார்)	ஓோந்தஓஓகாரர்/ ஓோந்தஓ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஓிய ஂடையாள ஂட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விஸேட வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஂடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட ஂல்லது தனியாருக் குரிய ஓட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் ஂமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 34	0.0287	ஓமரவிஓஓரம் லியனகே ரஓஓஓ தவடகஓஓ கோரஓுவ, பாடஓாலை மாவத்தை, கோடகம, மாத்தறை.	196736000557	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820002/02/01/24, 41 ஂணுகுவழி ஓேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 36	0.0167	துஓுவ வத்தகே ஓமிந்த எஸ்.கே .வத்த, திக்கஸ்கோட வீதி, வெவஓஓமந்துவ, மாத்தறை.	1977305035 61	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 190 மற்றும் 2019.12.31 திகதி இலங்கை வங்கி இண் ஂடகிற்கு உட்பட்டது. மற்றும் கா.து.இல. 820002/02/01/24 ஂணுகுவழி ஓேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 37	0.0194	தொண் ஓஓஓஓத கயான் ராஓஓபஓஓஓ "நண்தண்" பதீகம, திஓ்வெல்ல.	921410166V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 869 மற்றும் 2023.12.18 திகதி ஓம்பத் வங்கி ஓீ.எல்.ஓீ இண் ஂடகிற்கு உட்பட்டது. மற்றும் கா.து.இல. 820002/02/01/24 ஂணுகுவழி ஓேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 44	0.0300	ஓமரவிஓஓரம் லியனகே ரஓஓஓ தவடகஓஓ கோரஓுவ, பாடஓாலை மாவத்தை, கோடகம, மாத்தறை.	196736000557	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820002/02/01/ 24, 41 ஓேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 49	0.0374	பிரஸன்ன ரணசிங்ஹ " சுசனித " கொடகம, மாத்தறை.	197125504428	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	சுசந்த பிரதீப் குமார ரணசிங்ஹ மற்றும் குசுமாவத் சந்தநாயக என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 52	0.0744	நிஹால் அத்தநாயக இல. 185, விகினிகெவத்த, கொடகம, மாத்தறை.	196500604283	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 54	0.0379	புத்திகா நிலந்தி அத்தநாயக இல. 31 டீ, விகினிகெவத்த, கொடகம, மாத்தறை.	738332423V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 04 மற்றும் 2007.12.14 திகதி, இல. 570 மற்றும் 2012.06.21, இல. 1120 மற்றும் 2015.08.04, இல. 365 மற்றும் 2021.04.06, இல. 739 மற்றும் 2013.09.05 திகதி அரசு அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 820002/02/01/55 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்காக.	-
1 : 55	0.0078	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து. இல. 820002/02/01/54, 56 பிரவேசிப் பதற்காக.
1 : 56	0.0189	புத்திகா நிலந்தி அத்தநாயக 31 டீ, விகினிகெவத்த, கொடகம, மாத்தறை.	738332423V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 04 மற்றும் 2007.12.14 திகதி, இல. 570 மற்றும் 2012.06.21, இல. 1120 மற்றும் 2015.08.04, இல. 365	

4 A

## III கொடுப - ஸ்ரீ லங்கா ப்ரதானத்ரிக ஸலாசலாடி சனரபலே டி விஸேஷ டுஸி ப்ரது - 2025.10.03

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விஸேஷமானது - 2025.10.03

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஸேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						மற்றும் 2021.04.06, இல. 739 மற்றும் 2013.09.05 திகதி அரசு அடகு மற்றும் ஆலோசனை வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 820002/02/01/55 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்காக.	
1 : 60	0.0714	தேவிகா பிரியங்கனி அத்தநாயக 31 சீ, சமகி மாவத்தை, கொடகம, மாத்தறை.	196756500373	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1 : 68	0.0178	வெல்லப்புலி ஆரச்சிகே தர்மசிரி சிரி நிவஸ, சமகி மாவத்தை, கொடகம, மாத்தறை.	590220868V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 2090 மற்றும் 2021.02.04 திகதி சமுர்தி வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 820002/02/01/69 ி அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	-
1 : 69	0.0061	தனியார்	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	கா.து.இல. 820002/02/01/68, 67 பிரவேசிப் பதற்காக
1 : 70	0.0270	வெல்லப்புலி ஆரச்சிகே ஜயசிரி " சிரி நிவஸ " சமகி மாவத்தை, கொடகம, மாத்தறை.	195419700592	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

EOG 10 - 0048/1

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.12.06 ஆந் திகதிய, 2413/62 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 82/0294 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 414ஈ - இஸதீன் நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஸதீன் நகரம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 820015 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:38, 1:39, 1:48, 1:49, 1:50, மற்றும் 1:51 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் _____	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 38	0.0376	இமதுவ விக்கரம் ஆசாரிகே வஸந்த இல.109, சுவராஜ வீதி, இஸதீன் நகரம், மாத்தறை.	195833202701	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	
1 : 39	0.0745	உதேனி வஜிர காந்த மலவர ஆரச்சி இல. 115, சுவராஜ வீதி, இஸதீன் நகரம், மாத்தறை.	196905600550	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	ஸ்ரீயாவதீ ஹேவாகம என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 48	0.0221	உயன ஹேவாகே மஹேஷ் பிரியங்கர இல. 131, சுவராஜ வீதி, இஸதீன் நகரம், மாத்தறை.	911600528V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அருமா தந்திரிகே பியவதீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 49	0.0213	இன்தாஜ் அஹமட் உகயில் கரீம் இல. 57, சுவராஜ வீதி, இஸதீன் நகரம், மாத்தறை.	703621341V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	

6 A

III கொட்ச - ஸ்ரீ லக்ஷ்மீ ப்ரஃகாஷ்ரீக ஸ்ரீ லக்ஷ்மீ ப்ரஃகாஷ்ரீக - 2025.10.03

பகுதி III - இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை - அதி விசேஷமானது - 2025.10.03

## அட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாகக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 50	0.0211	உயன ஹேவாகே அமில சதுரங்க இல. 131, சுவராஜ வீதி, இஸதீன் நகரம், மாத்தறை.	951703710V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	அருமா தந்திரிகே பியவதீ மற்றும் உயன ஹேவாகே கௌஷல்யா கயந்தி ஆகியோரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 51	0.0231	ஜனிந்து எஷான் விமுக்தி முணசிங்ஹ இல. 08, சுனந்த வீதி, இஸதீன் நகரம், மாத்தறை.	931420526V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	

EOG 10 - 0048/2

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.05 ஆந் திகதிய, 2409/08 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 82/0286 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 443 - பரவாஹெர வடக்கு கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் பரவாஹெர வடக்கு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 820066 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:3, 1:4, 1:11, 1:14, 1:58, மற்றும் 1:68 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக் கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 3	0.0816	டங்லஸ் விஜேசிங்ஹ இல. 138, சாள்ஸவீக் தோட்டம், லங்காராம மாவத்தை, பரவாஹெர, கெகணதுர.	560011857V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820066/08/01/15.05.06 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 4	0.0261	டங்லஸ் விஜேசிங்ஹ இல. 138, சாள்ஸவீக் தோட்டம் , லங்காராம மாவத்தை, பரவாஹெர, கெகணதுர.	560011857V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820066/08/01/15.05.06 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 11	0.0501	எல்கிரிய விதாரனகே ரத்னசிரி இல.135/ஏ, சாள்ஸவீக் தோட்டம், பரவாஹெர, கெகணதுர.	650500490V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820066/08/01/15 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 14	0.0816	ஹேவா மத்துமகே குலரத்ன இல.132, சாள்ஸவீக் தோட்டம், பரவாஹெர, கெகணதுர.	195927010185	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 820066/08/01/15 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 58	0.0243	கராடுவே பார்கே மேனகா தேதுனு இல. 22, ஸ்டார் லயின் பார்க், பரவாஹெர வடக்கு, கெகணதுர.	198065504065	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா.து.இல. 8200661/08/01/66 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	
1 : 68	0.0181	மீபகே துமிந்த உதய குமார இல.22, ஸ்டார் லயின் பார்க், பரவாஹெர வடக்கு, கெகணதுர.	198000105928	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 1879 மற்றும் 2012.10.31 திகதி இலங்கை வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது. கா.து.இல. 820066/08/01/66 அணுகுவழி சேவக உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.24 ஆந் திகதிய, 2407/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 82/0285 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 419 - கொடகம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடகம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 820002 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:127 ஆம் இலக்கங் களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஐ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

தாள்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
மற்றும்	_____	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
காணித்	(ஹெக்டயார்)	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
துண்டின்	இல.		இல.			ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
						தகை	களுள் எவ்
						தடுப்புக்	வகைக்கும்
						கட்டளை	அமைந்திருப்
						பற்றிய	பின் விபரங்
						விபரங்கள்	கள்
1 : 127	0.0279	ருப்பெகொட கமகே ரொமேஷ் 225/2, கிரீன் கிரஸன்ட், கொடகம், மாத்தறை.	861230589V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 4671 மற்றும் 2014.08.31, இல. 16389 மற்றும் 2017.03.29, இல. 17503 மற்றும் 2020.05.05, இல. 17505 மற்றும் 2020.05.05, இல. 17530 மற்றும் 2020.06.16, 18027 மற்றும் 2021.12.08, 18257 மற்றும் 2022.10.10, இல. 17529 மற்றும் 2020.06.16	கொமர்ஷல் வங்கி அடகிற்கு உட்பட்டது. இல. 820002/01/ 01/121, 102 அணுகுவழி சேவக உட்பட்டது.

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.09.26 ஆந் திகதிய, 2403/44 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 82/0282 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 414சீ - இஸ்தீன் நகரம் கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் இஸ்தீன் நகரம் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 820015 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1:89, 1:90 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ள வாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டி. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர்",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1 : 89	0.0210	மரக்கல மானகே சமல் நிரோஷண 39, மீரா வீதி, இஸ்தீன் நகரம், மாத்தறை.	197101502110	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	இல. 5125 மற்றும் 2009.04.06, இல. 5593 மற்றும் 2010.02.09, இல. 8242 மற்றும் 2012.06.01, இல. 10231 மற்றும் 2015.08.07 திகதி மக்கள் வங்கி இன் அடகிற்கு உட்பட்டது.	
1 : 90	0.0308	மரக்கல மானகே துல்மானி இனோகா 37, மீரா வீதி, இஸ்தீன் நகரம், மாத்தறை.	695500122V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	மிரிஸ்ஸ கல்பொக்க ஹேவகே ஆரியவதீ என்பவரது சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது.	

## 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.10.24 ஆந் திகதிய, 2407/32 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 82/0284 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட தென் மாகாணத்தில், மாத்தறை மாவட்டத்தில், மாத்தறை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 419 - கொடகம கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் கொடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 820002 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2:2, 2:8, 2:13, 2:14, 2:15, 2:16, 2:17, 2:19, 2:25, மற்றும் 2:37 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுரா",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத்தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங்களுள் எவ்வகைக்கும் அமைந்திருப்பின் விபரங்கள்
2 : 2	0.0166	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை
2 : 8	0.0178	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை
2 : 13	0.0235	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை
2 : 14	0.0089	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை
2 : 15	0.0120	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை
2 : 16	0.0066	அரசு	-	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	வீதி அபிவிருத்தி அதிகார சபை

ஂட்டவணை (தொடர்ச்சி)

தாள் மற்றும் காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	ஂளாந்தக்காரர்/ ஂளாந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய ஂடையாள ஂட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஂடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட ஂல்லது தனியாருக் குரிய ஂட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் ஂமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2 : 17	0.0079	ஂரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி ஂபிவிருத்தி ஂதிகார ஂபை
2 : 19	0.0059	ஂரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி ஂபிவிருத்தி ஂதிகார ஂபை
2 : 25	0.0164	ஂரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி ஂபிவிருத்தி ஂதிகார ஂபை
2 : 37	0.0071	ஂரசு	—	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	வீதி ஂபிவிருத்தி ஂதிகார ஂபை

EOG 10 - 0048/6