



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ அதி විශේෂமானது

අංක 2441/41 - 2025 ජූනි මස 19 වැනි මහේෂ්වරිය - 2025.06.19

2441/41 ஆம் இலக்கம் - 2025 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 19 ஆந் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2000.03.21 ஆம் திகதிய, 1124/13 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 030045 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், தொலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1160 - ஹல்லிய கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் ஹல்லியவத்த ஜனபதய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320085 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 129, 1 : 133, 1 : 134, 1 : 135 மற்றும் 1 : 136 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.ம. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மீஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆம் திகதி.



காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.சி.டீ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தான்	மற்றும்	விஸ்தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்	தேசிய	உரித்துக்குரிய	உரித்தினது	காணி	விசேட
காணித்	காணித்	தண்டின் (ஹெக்டயார்)	காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்	அடையாள	இடத்தின்	வகுப்பும்	வழக்கிற்கு	அல்லது
இல.	இல.	இல.	முகவரியும்	அட்டை	விஸ்தீரணம்	இயல்பும்	உட்பட்ட	தனியாருக்
							ஈடு, குத்	குரிய சட்டங்
							தகை	களுள் எவ்
							தடுப்புக்	வகைக்கும்
							கட்டளை	அமைந்திருப்
							பற்றிய	பின் விபரங்
							விபரங்கள்	கள்
1:128	0.4003	கிரிகஹபிட்யே கெதர சேனாரத்தன	பாரபன, புபுரெஸ்ஸ.	603000790V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	காணி
								மறுசீரமைப்பு
								ஆணைக்குழு
								நிபந்தனைக்கு
								உட்பட்டது.
1:131	0.3974	கல்பொக்கே ஹேவாகே திலகரத்தன	இல. 29, நெடிசா ஜனபதய,	542151978V	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	காணி
			பாரபன, புபுரெஸ்ஸ.					மறுசீரமைப்பு
								ஆணைக்குழு
								நிபந்தனைக்கு
								உட்பட்டது.
1:251	0.2250	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:253	0.2194	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:254	0.1447	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:255	0.1447	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:256	0.0528	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:257	0.2965	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:258	0.2710	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:264	0.1883	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:280	0.2807	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:282	0.2969	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:283	0.4621	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						
1:284	0.3208	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு			முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
		இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.						

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டின் 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2024.11.04 ஆம் திகதிய, 1489/00 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 32/0087 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில், கண்டி மாவட்டத்தில், தொலுவ பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 1154 - ஓராயன்வத்த கிராம அலுவலர் பிரிவினுள் புஸ்ஸதென்ன ஜனபதய கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 320169 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1 : 484, 1 : 486, 1 : 488, 1 : 489, 1 : 490, 1 : 548, 1 : 549, 1 : 550, 1 : 551, 1 : 552 மற்றும் 1 : 554 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்து தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பீ.சீ.ஈ. சிகேரா,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமுல்லை,
 2025 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிறல் மாதம் 04 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

தாள் மற்றும் விஸ்தீரணம் காணித் துண்டின் (ஹெக்டயார்) இல.	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
1:484 0.1531	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:486 0.2544	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:488 0.2202	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:489 0.1404	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:490 0.0509	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:548 0.0619	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:549 0.0722	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:550 0.0340	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:551 0.0332	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:552 0.1237	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-
1:554 0.3228	காணி மறுசீரமைப்பு ஆணைக்குழு இல. 475, கடுவலை வீதி, பத்தரமுல்லை.		முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	-

