

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 1855/8 - 2014 මාර්තු 24 වැනි සඳුදා - 2014.03.24

1855/ 8 ஆம் இலக்கம் - 2014 ஆம் ஆண்டு மார்ச் மாதம் 24 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

(අරාභාභ්‍යාප්තියේ අතිකාරාත්තූප්‍රාප්ත පිරිසැරිකප්පට්ටු)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.09.23 ஆம் திகதி 1829/02 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0744 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பீ கொஹுவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 30, 64, 111, 144, 157, 160, 161, 162, 163, 164, 166, 167, 168, 169, 170, 172, 173, 174, 175, 176, 179, 180, 181, 182, 185, 186, 187, 188, 191, 192, 193, 196, 197, 198, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 210, 211, 212, 213, 216, 217, 218, 219, 222, 223, 224, 225, 228 மற்றும் 229 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமினி இலங்கரத்ன,

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2014 ஆம் ஆண்டு பெப்ரவரி மாதம் 12 ஆம் திகதி.



அட்டவணை								
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்	
30	0.0259	1. சுமதிபால ஜேந்ஸ் 2. கோதாகொடகே தயாவதி பெரேரா இல. 76/21, சுனேத்ரா தேவி வீதி, கொஹுவல, நுகேகொட	491412577v 496712110v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 43 இன் அனுசுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–		
64	0.0183	மீபானி விஸாகா தர்மசேன பெரேரா இல. 11/7, விஜய மங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	667292301v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 58 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	–		
111	0.0237	கொர்தொடகே ஜிதா சுமனாவதி பெர்னாண்டோ இல. 22/5, 1 வது ஒழுங்கை, வுட்லந்த் மாவத்தை, கொஹுவல, நுகேகொட	498291309v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		
144	0.0842	வியந்விலகே பர்நாட் ஜயசிரி பர்டினேண்டிஸ் இல. 04, வுட்லந்த் மாவத்தை, கொஹுவல, நுகேகொட	533151413v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	பியந்விலகே டெனியல் பர்டினேண்டிஸ் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது,	–		
157	0.0036	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		
160	0.0095	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		
161	0.0035	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		
162	0.0055	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		
163	0.0032	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		
164	0.0037	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		
166	0.0532	1. பொந்னம் பெருமகே செபஸ்தியன் எலஸ்டன் பெர்னாண்டோ 2. நதீரா சுரேஸனி கலங்குரிய இல. 42/2, சுனேத்ரா தேவி வீதி, கொஹுவல	752551319v 755092290v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 11 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது, 2012.10.01 தொடக்கம் 03 வருடத்திற்கு சதாஹரித பிலந்மேஷன் லிமிட்டெட் என்பவரின் குத்தகையின் அடிப்படையில் உரித்திற்கு உட்பட்டது	–		
167	0.0017	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		
168	0.0030	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		
169	0.0005	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	–		

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
170	0.0195	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 20 மற்றும் 166 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது
172	0.0012	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
173	0.0018	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
174	0.0080	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
175	0.0012	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
176	0.0010	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
179	0.0095	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
180	0.0021	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
181	0.0004	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
182	0.0037	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
185	0.0079	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
186	0.0039	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
187	0.0026	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
188	0.0031	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
191	0.0009	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
192	0.0011	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
193	0.0108	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
196	0.0020	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
197	0.0032	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
198	0.0091	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
201	0.0030	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
202	0.0018	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
202	0.0018	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
203	0.0004	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
204	0.0008	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
205	0.0004	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
206	0.0010	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
210	0.0029	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
211	0.0009	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
212	0.0006	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
213	0.0032	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
216	0.0068	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
217	0.0020	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
218	0.0010	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
219	0.0013	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
222	0.0203	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
223	0.0076	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
224	0.0016	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
225	0.0061	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
228	0.0084	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
229	0.0049	வீதி அபிவிருத்தி அதிகாரி	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.07.05 ஆம் திகதி 1817/37 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0737 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பீ கொஹுவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 12 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 6, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 20, 21, 22, 59, 62, 70, 74, 79, 87, 88, 92, 94, 111, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 128, 133, 136, 143, 144, 145, 146, 153, 166, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 183, 187, 194, 199, 211, 212 மற்றும் 219 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமிணி இலங்கரத்ன,

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2014 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						(ஹெக்டயார்)	
6	0.0452	ஜெரில் ஆர் எம்மானுவெல் இல. 11/14, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	468402505v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	ஜோஸப் பெட்ரிக் லொபெந்சஹன் மற்றும் மிவிசன் லொபெந்கஹன் ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 01 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	—	
12	0.0189	கலஹே லொகுகே மஹசென் துசித் த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு மற்றும், கா. து. இல. 02 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	—	

அட்டவணை - ஡ாடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
(ஹெக்டயார்)							
13	0.0214	கலஹே லொகு கே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 2 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–	
14	0.0212	கலஹே லொகு கே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 2 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–	
15	0.0197	கலஹே லொகு கே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 2 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–	
16	0.0177	கலஹே லொகு கே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும் கா. து. இல. 20 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–	
17	0.0177	கலஹே லொகு கே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 2 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–	
18	0.0182	கலஹே லொகு கே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 2 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–	
19	0.0175	கலஹே லொகு கே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 20 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	–	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
20	0.0514	1. கலஹே லொகுகே திஸ்ஸ சேன த சில்வா 2. கலஹே லொகுகே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	400550166v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	பொது பாவனைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது,	—	
21	0.0169	குலஹே லொகுகே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு மற்றும், கா. து. இல. 20 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	—	
22	0.0010	கலஹே லொகுகே மஹசென் துசித த சில்வா இல. 19, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	இல்லை	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 20 இன் பாதை உரிமைக்கு மற்றும், கா. து. இல. 20 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	—	
59	0.0183	பிரியான் தீபால் லியனகம இல. 255/ பீ /17, டொரிந்டன் மாவத்தை, கொழும்பு 07	633610398v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 70 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	—	
62	0.0129	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா. து. இல.61 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
70	0.0662	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா. து. இல.57, 58, 59, 60, 63, 64, 65, 67, 68, 71, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 85, 86 மற்றும் 87 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
74	0.0122	வல்லம்ப ஆரச்சிகே உபுல் நிஸாந்த பெரேரா இல. 79/84, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	750650074v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	படுகஹகே விமலாவதீ பீரிஸ் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, கா. து. இல. 78 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	—	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
(ஹெக்டயார்)						
79	0.0477	நெய் கரீனா ரஜாமன் இல. 29/11, விஜய மங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	627210353v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 70 இன் பாறை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-
87	0.0305	லியன ஆர்ச்சிகே தொன் சந்துன் விக்ரம இல. 31, விஜய மங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	761280716v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 02 இன் அனுசுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது, மக்கள் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-
88	0.0144	கஹதுவ கீகன ஆர்ச்சிகே மானெல் பிரியந்தி இல. 33, விஜய மங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	676430652v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 02 இன் அனுசுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது, ஹற்றன் நெஷனல் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-
92	0.0172	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	- கா. து. இல. 91, 93, 94, 95, 96 மற்றும் 97 ர்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	-
94	0.0170	ஹெந்கை முதியந்ஸேலாகே அஸோக ராஜகருணா இல. 37/3 ஏ, விஜய மங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	540432309v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 92 இன் பாறை உரிமைக்கு உட்பட்டது, இலங்கை வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-
111	0.0286	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	- கா. து. இல. 98, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 112, 113, 114 மற்றும் 115 ர்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	-
113	0.0184	சாமலதா இந்திரானி ராஜகருணா இல. 37/3 ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, களுபோவிலை	516702001v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 111 இன் பாறை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-
114	0.0173	தொன் காமினீ ஜயசேகர இல. 143/151, குரியதெந்ந உடுவில, தெல்கொட	502150464v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 111 இன் பாறை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
115	0.0016	தொன் காமிணி ஜயசேகர இல. 143/151, சூரியதெந்ந, உடுபில, தெல்கொட	502150469v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 111 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
116	0.0193	தொன் காமிணி ஜயசேகர இல. 143/151, சூரியதெந்ந, உடுபில, தெல்கொட	502150464v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 111 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
117	0.0183	நாவுல்லகே பேமசிரி பெரேரா இல. 43, விஜய மங்கலாராம வீதி, கொஹுவல, நுகேகொட	493264273v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 02 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
118	0.0154	நாவுல்லகே பேமசிரி பெரேரா இல. 43, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	493264273v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 02 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது, மற்றும் கா. து. இல. 117, 119, 120 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது	-	
119	0.0155	நாவுல்லகே பேமசிரி பெரேரா இல. 43, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	493264273v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 02 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
120	0.0362	நாவுல்லகே பேமசிரி பெரேரா இல. 43, விஜய மங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	493264273v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 02 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது	-	
128	0.0151	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 127, 129, 130 மற்றும் 131 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
133	0.0174	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 132, 134 மற்றும் 135 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
136	0.0155	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 137 மற்றும் 138 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
	(ஹெக்டயார்)						
143	0.0156	தேவகே அல்லது கத்ரி ஆர்ச்சிகே தொன் புந்யசேன இல. 57/1 ஏ, விஜயமங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	601570599v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 146 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 145 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
144	0.0154	தேவகே அல்லது கத்ரி ஆர்ச்சிகே தொன் புந்யசேன இல. 57/1 ஏ, விஜய மங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	601570599v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 145 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 146 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
145	0.0040	தேவகே அல்லது கத்ரி ஆர்ச்சிகே புந்யசேன இல. 57/1 ஏ, விஜய மங்கலாராம வீதி, கொஹுவல	601570599v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	தனியார் வீதி பாவனைக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது.	-	
146	0.0105	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 141, 142, 144 மற்றும் 145 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
153	0.0086	தேவ முல்லகே ஹேவா மல்லிகா பெரேரா இல. 61/2, விஜயமங்கலாராம கொஹுவல, நுகேகொட	635040912v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 156 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 155 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
166	0.0532	1. பொந்நம் பெருமகே செபஸ்தியன் எல்ஸ்டன் பெர்னாண்டோ 2. நதீரா சுரேஷ்னீ கலங்குரிய இல. 42/2, சுனேத்ரா தேவி வீதி, கொஹுவல	752551319v 755092290v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 11 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது, 2012.10.01 தொடக்கம் 03 வருடத்திற்கு சதாஹரித பிலேந்மேஷன் லிமிட்டெட் குத்தகையின் அடிப்படையில் உரித்திற்கு உட்பட்டது	-	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						(ஹெக்டயார்)	
168	0.0253	ராஜபகஷ பதிரகே குணவங்ஸ இல. 55/3, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	573060156v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
169	0.0065	நாவுல்லகே மதுர மனோஜ் பெரேரா இல. 57/2, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	700522911v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 174 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
170	0.0143	நாவுல்லகே சுஜீவ ளரந்தக பெரேரா இல. 57/11, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	730972768v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 174 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
171	0.0233	ராஜபகஷ பதிரகே குணவங்ஸ இல. 55/ பீ, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	573060156v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
172	0.0089	ராஜபகஷ பதிரகே குணவங்ஸ இல. 55/3, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	573060156v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
173	0.0155	ராஜவங்ஸ கதிரகே குணவங்ஸ இல. 55/3, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	573060156v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
174	0.0229	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 169, 170, 175, 176, 177, 178, மற்றும் 179 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
175	0.0158	நாவுல்லகே ருவன் கிரிஸாந்த பெரேரா இல. 59, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	660743715v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 174 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
176	0.0043	நாவுல்லகே மதுர மனோஜ் பெரேரா இல. 57/2, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	700522911v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 174 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
177	0.0229	நாவுல்லகே அருண திலக் பெரேரா இல. 59/1, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	641462780v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 174 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது, மாகரட் முதிதா என்பவரின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
(ஹெக்டயார்)							
178	0.0146	நாவுல்லகே மயூரி ரசிகா பெரேரா இல. 57/1 ஏ, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	785350200v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 174 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது, தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-	
179	0.0172	நாவுல்லகே ஆரியதாச பெரேரா இல. 57, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	490380531v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 174 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
183	0.0116	1. அப்துல் அஹத் ஷாஹி மரிக்கார் 2. கைரென் நிசாயா ஷாஹி மரிக்கார் இல. 61 ஏ, அந்டர்சன் வீதி, தெஹிவளை	781871591v 436832702v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 186 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
187	0.0437	நிமல் வீரரத்ன இல. 63 ஏ, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	462192720v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
194	0.0389	அருஷியா பெகம் உடவத்த வீ கரீம் இல. 277. பிரிவு 02, மிலேநியம் சிடி, அதுருகிரிய	568100344v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 204 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
199	0.0244	விதானகே தொன் ரவீந்திர பெரேரா இல. 63/8, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	492960756v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 204 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 197 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
211	0.0237	லொகு தொடகே சுனில் இல. 65/12.அந்டர்சன் வீதி, கொஹுவல	551210880v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 204 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 208 இன் பாதை உரிமைக்கு சேவகத்திற்கு,	-	
212	0.0238	1. அனுருத்த மஹசென் அபேகுணசேகர 2. ரோஷிணி ஜயசுந்தர இல. 65/11 அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	640510145v 686740382v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 111 இன் பாதை உரிமைக்கு சேவகத்திற்கு,	-	
219	0.0162	1. சுவந்த ஆரச்சிகே தோன மாலனி 2. படுகஹகே நயனா தம்மிகா பீரிஸ் 3. படுகஹகே சமிலா உதயங்கனி பீரிஸ் 4. படுகஹகே ஸாலு உதயங்க பீரிஸ் இல. 65/6, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை	476924936v 755231487v 788422571v 783423600v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 204 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.04.02 ஆம் திகதி 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0713 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 பீ கொஹுவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கொஹுவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520801 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 13 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 44, 137, 153, 155, 252, 280 மற்றும் 302 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமினி இலங்கரத்ன,

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை,

2014 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
44	0.0133	தொன் ஸாந்த சேரசிங்ஹ யாபா இல. 17/5, அனூர மாவத்தை, களுபோவிலை, தெஹிவளை	601390884v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 47 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	—	—
137	0.0388	1. கணித கெதர குசுமாவதீ 2. பெலேனே வடுகே லக்ஷ்மன் குமாரசிரி இல. 33/10 ஏ, அனூர மாவத்தை, களுபோவிலை	562701281v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 140 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	—	—
153	0.0189	முஹம்மட் ஜமில் முஸ்தாபா இல. 4/1, த சொய்சா மாவத்தை, டெம்பல்ர் வீதி ஊடாக, கல்கிஸ்ஸை	662091758v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—
155	0.0051	முஹம்மட் ஜமில் முஸ்தாபா இல. 4/1, த சொய்சா மாவத்தை, டெம்பல்ர் வீதி ஊடாக, கல்கிஸ்ஸை	662091758v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—
252	0.0130	பெரன் மிஷல் பெர்னாண்டோ இல. 111 சீ, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	748501010v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	இலங்கை வீடபிவிருத்தி மற்றும் நிதிக் கூட்டுத்தாபனத்தின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	—	—

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
	(ஹெக்டயார்)						
280	0.0059	மெரிஞ்ஞகே ரமணி த கொஸ்தா இல. 15/12, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	606111983v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 279 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	–	
302	0.0213	வசாஇல் ஹம்சா இல. 123/1, அந்டர்சன் வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	735470922v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 309 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	–	

04-220/3

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.04.02 ஆம் திகதி 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/070 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 ஏ துகெமுணு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் துகெமுணு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 07 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 3, 4, 11, 50, 54, 59, 69, 71, 87, 91, 98, 105, 106, 109, 110, 112, 119, 120, 142, 143, 149, 151, 191 மற்றும் 205 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமிணி இலங்கரத்தன,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2014 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி விசேட வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
	(ஹெக்டயார்)						
3	0.0255	சிவிமெக் பிரம்வட் லிமிடேட் இல. 118, துகெமுணு வீதி, கொஹுவல், நுகேகொட	–	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	வரையறுத்த கொமர்ஷல் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	–	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						(ஹெக்டயார்)	
4	0.0415	மொஹொப்பு தந்திரிகே நிறூல் வீரசோம பெரேரா இல. 123, துடுகெமுணு வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	500422505v	முழுவதும் 1வது	வகுப்பு	-	-
11	0.0547	வைத்திய நாலனீ விதான இல. 124/1, துடுகெமுணு வீதி களுபோவிலை, தெஹிவளை	435580556v	முழுவதும் 1வது	வகுப்பு	கா. து. இல. 05 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-
50	0.0428	1. நசீமா தொரே 2. ஷசா தொரே இல. 11/ ஏ, சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	628242980v இல்லை	முழுவதும் 1வது	வகுப்பு	கா. து. இல. 48 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-
54	0.0432	கிஷாந்தா சுரைன் அபேவர்தன இல. 11/02 ஏ, சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	இல்லை	முழுவதும் 1வது	வகுப்பு	கா. து. இல. 48 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது, அரச ஈட்டு மற்றும் முதலீட்டு அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-
59	0.0325	செக்கு பதுகே லக்ஷ்மன் த சில்வா இல. 84, மீரிகம வீதி, திவுலபிட்டிய	இல்லை	முழுவதும் 1வது	வகுப்பு	கா. து. இல. 62 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது, 2014.02.28 ஆம் திகதி வரை பர்ஹான் ஷகி என்பவரின் வருடாந்த குத்தகையின் அடிப்படையில் உரித்திற்கு உட்பட்டது	-
69	0.0267	சமீர பிரசாத் ஜயவீர இல. 17/02 பீ, சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	730780290v	முழுவதும் 1வது	வகுப்பு	ஹெட்டி ஆரச்சிலாகே பஹு ரொட்ரிசு என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, கா. து. இல. 66 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-
71	0.0651	அர்ஜுன கிஷான் பந்திதகே இல. 17/2 டீ, சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	650980344v	முழுவதும் 1வது	வகுப்பு	கா. து. இல. 66 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-
87	0.0389	1. மொஹொமட் ஹரீஸ் ஹுசேன் 2. மொஹொமட் சாஹிட் ஹுசேன் இல. 17/1 ஏ, ஸ்ரீ சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	811900290v 912160203v	முழுவதும் 1வது	வகுப்பு	கா. து. இல. 88 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய உரித்தினது இடத்தின் வகுப்பும் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
	(ஹெக்டயார்)					
91	0.0269	உதேனி ஏன் சொனாலி ரத்னாயக இல. 130/6, இந்திரா மாவத்தை, களுபோவிலை, தெஹிவளை	735981293v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-
98	0.0166	மொஹாந்தி அதுகோரால செனெவிரத்ன இல. 19/3 பீ, சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	796550341v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 100 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது, தேசிய சேமிப்பு வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-
105	0.0292	லசந்தி ஜயசுந்தர இல. 19/1 ஏ, சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	726610290v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	மாலாரானி ஜயசுந்தர என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, கா. து. இல. 107 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-
106	0.0435	ரோஹிணீ ஜயசுந்தர இல. 19/1, சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	686740352v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	மாலா ரானி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, கா. து. இல. 88 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-
109	0.0158	ரவீந்திர ஜயசுந்தர இல. 19/1 ஏ, சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	662660183v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	மாலா ரானி என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, கா. து. இல. 88 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-
110	0.0195	கயான் அரவிந்த பண்டிதரத்ன இல. 19/13 ஏ, சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	831001631v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 88 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-
112	0.0381	நிலாகா நுகபிடிய இல. 19, 19 சீ, ஸ்ரீ சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	736110644v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கோனதுவகே புஷ்பராணி பெரேரா குணசேக விதானகே புஷ்பராணி நுகபிடிய என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது,	-

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
119	0.0188	டல்சி தம்மிகா எதிரி விக்ரம இல. 1 சீ, எட்வட் பிலேஸ், சுனந்தாராம வீதி, களுபோவிலை, தெஹிவளை	478110499v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 121 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
120	0.0264	1. மஹேந்திரபால அபய விக்ரம குணசேகர 2. மங்கலிகா குணசேகர இல. 113, எட்வட் பிலேஸ், சுனந்தாராம வீதி, தெஹிவளை	403080713v 466314072v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 121 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
142	0.0070	சேனானாயககே ஜோசலின் அமரசிங்ஹ இல. 21/8, இந்திரா மாவத்தை, களுபோவிலை, தெஹிவளை	407332750v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 189 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
143	0.0075	பொல்வத்தகே சுகதசீலி பெரேரா இல. 21/7, இந்திரா மாவத்தை, களுபோவிலை, தெஹிவளை	521542470v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 145 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
149	0.0087	நாவுல்லகே சமந்த சில்வா இல. 21/4, இந்திரா மாவத்தை, களுபோவிலை	722250060v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 189 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	-	
151	0.0088	நாவுல்லகே நிஷுடன் சில்வா இல. 21/4, இந்திரா மாவத்தை, களுபோவிலை தெஹிவளை	408261592v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கொடுப்பனவாளர் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது கா. து. இல. 150 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது மற்றும், கா. து. இல. 189 இன் அனுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
191	0.0195	செல்லபியா செல்லம்மா இல. 21/2, இந்திரா மாவத்தை, களுபோவிலை தெஹிவளை	436262230v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	ராகு செல்லதுரை என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, மற்றும், கா. து. இல. 189 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது, வரையறுத்த களுபோவிலை கூட்டுறவுக் கடன் சங்கத்தின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-	
205	0.0162	சுகததாச கந்தம்பி இல. 255/6, வத்தே கெதர வீதி, மஹரகம	673450300v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	தந்திரிகே கெந்வில் விமலசேன பெரேரா என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, கொமர்ஷல் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	-	

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.04.02 ஆம் திகதி 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0710 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 ஏ துடுகெழுணு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் துடுகெழுணு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 09 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 7, 52 மற்றும் 77 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமினி இலங்கரத்ன,
 உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
 இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
 இரஜமல்வத்த வீதி,
 பத்தரமூல்லை,
 2014 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						(ஹெக்டயார்)	
7	0.0133	தோன ருவனி ருஷானி களுபோவில் இல. 248 டீ, ஹய்லெவல் வீதி, மொரகெடிய, பண்ணிபிட்டி.	705052182v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	ஐரின் களுபோவில் என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது,	—	
52	0.0296	கால்லகே ரங்ஜனீ பீரிஸ் இல. 27/9. அந்தர்சன் வீதி, களுபோவில், தெஹிவளை	486252421v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 49 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	—	
77	0.0317	1. நிமல் ரங்ஜித் பேமரத்ன 2. சுஜாதா சந்திரானி பேமரத்ன இல. 27, பழைய சிரிஹல் மாவத்தை, அந்தர்சன் வீதி ஊடாக, களுபோவில், தெஹிவளை	452130785v 467843260v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 78 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	—	

04-220/5

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான் 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2013.04.02 ஆம் திகதி 1804/09 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக்

கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0708 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்பு மாவட்டத்தில், தெஹிவளை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 537 ஏ துடுகெழுணு கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் துடுகெழுணு கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520802 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 10 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 10, 14 மற்றும் 20 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமிணி இலங்கரத்ன,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2014 ஆம் ஆண்டு பெப்புருவரி மாதம் 12 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
(ஹெக்டயார்)							
10	0.0753	வீரதுங்க ஆரச்சிகே சரித சந்திம கொஸ்தா இல. 88, எஸ் த எஸ் ஜயசிங்ஹ மாவத்தை, கொஹுவல, நுகேகொட	830074228v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	வீரதுங்க ஆரச்சிகே வெஸ்லி த கொஸ்தா மற்றும் குமாரபட்டி விதானலாகே தோன இந்திரா நாலினீ சேனாரத்ன ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, கா. து. இல. 09 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	—	
14	0.0478	வீரதுங்க ஆரச்சிகே யோசித கொஸ்தா இல. 88/1, எஸ் த எஸ் ஜயசிங்ஹ மாவத்தை கொஹுவல, நுகேகொட	851521045v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	வீரதுங்க ஆரச்சிகே லெசிலா கொஸ்தா மற்றும் ரூபவதீ முணசிங்ஹ ஆகியோரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, கா. து. இல. 15 இன் பாதை உரிமைக்கு உட்பட்டது,	—	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்டதா	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
						ஈடு குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	
20	0.0343	1. மொஹொமட் நலீம் மொஹொமட் ஷாபி 2. ஷாப்ரி ஷாபி இல. 01, ஹிரிகல் மாவத்தை, கொஹுவல	450992640v 478313233v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	மதில் சம்பந்தமாக தெஹிவளை நகர சபையுடனான ஒப்பந்தத்திற்கு உட்பட்டது	

04-220/6