

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 1915 / 28 - 2015 ලැයි 21 වැනි ඉහසැසිනිදා - 2015.05.21  
1915 / 28 ஆம் இலக்கம் - 2015 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 21 ஆம் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරාසින් அதிகාරத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு "கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான்" 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2011.11.03 ஆம் திகதி 1730/20 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 33/0016 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் நுவரெலிய மாவட்டத்தில், கொத்மலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 460சீ - ருவன்புர கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ருவன்புர கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 330306 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 01 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 35, 37, 120, 122 மற்றும் 127 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

காமிணி இலங்கரத்ன,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை,  
2015 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 23 ஆம் திகதி.



## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>(ஹெக்டயார்) | ஃலாஃனத்தகாரர்/ ஃலாஃனத்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                                       | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்டதா<br>ஃடுகுத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்     | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                           |                                                                                                               |                                 |                                          |                                     |                                                                                                     |                                                                                                             |
| 35                        | 0.0125                    | தேயிலை ஃக்தி நிதி<br>மகாவலி தேயிலை ஃக்தி<br>தேயிலை கைத்தொழில் நிலையம்,<br>இல 553/ஏ, மெதிவெல வீதி,<br>தலவதுகொட | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல 121<br>அணுகுவழி<br>ஃலங்கை வங்கியில்<br>ரூபா 7500000ற்கு<br>அடைமாஃனத்திற்கும்<br>உட்பட்டது. | -                                                                                                           |
| 37                        | 0.0969                    | தேயிலை ஃக்தி நிதி<br>மகாவலி தேயிலை ஃக்தி<br>தேயிலை கைத்தொழில் நிலையம்,<br>இல 553/ஏ, மெதிவெல வீதி,<br>தலவதுகொட | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல 121<br>அணுகுவழி<br>ஃலங்கை வங்கியில்<br>ரூபா 7500000ற்கு<br>அடைமாஃனத்திற்கும்<br>உட்பட்டது. | -                                                                                                           |
| 120                       | 0.9360                    | தேயிலை ஃக்தி நிதி<br>மகாவலி தேயிலை ஃக்தி<br>தேயிலை கைத்தொழில் நிலையம்,<br>இல 553/ஏ, மெதிவெல வீதி,<br>தலவதுகொட | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல 121<br>அணுகுவழி<br>ஃலங்கை வங்கியில்<br>ரூபா 7500000ற்கு<br>அடைமாஃனத்திற்கும்<br>உட்பட்டது. | -                                                                                                           |
| 122                       | 0.2141                    | தேயிலை ஃக்தி நிதி<br>மகாவலி தேயிலை ஃக்தி<br>தேயிலை கைத்தொழில் நிலையம்,<br>இல 553/ஏ, மெதிவெல வீதி,<br>தலவதுகொட | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல 121<br>அணுகுவழி<br>ஃலங்கை வங்கியில்<br>ரூபா 7500000ற்கு<br>அடைமாஃனத்திற்கும்<br>உட்பட்டது. | -                                                                                                           |
| 127                       | 0.4259                    | தேயிலை ஃக்தி நிதி<br>மகாவலி தேயிலை ஃக்தி<br>தேயிலை கைத்தொழில் நிலையம்,<br>இல 553/ஏ, மெதிவெல வீதி,<br>தலவதுகொட | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல 121<br>அணுகுவழி<br>ஃலங்கை வங்கியில்<br>ரூபா 7500000ற்கு<br>அடைமாஃனத்திற்கும்<br>உட்பட்டது. | -                                                                                                           |

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு "கீழே ஓப்பமிட்டுள்ள நான்" 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.01.23 ஆம் திகதி 1898/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக்

கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 33/0045 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் நுவரெலிய மாவட்டத்தில், கொத்மலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 472 - ரம்பொடகம கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ரம்பொடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 330314 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 125, 126, 127, 129, 132, 134, 135, 136, 145 மற்றும் 146 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**காமிணி இலங்கரத்தன,**

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2015 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

#### அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி                                                                                    | விசேட                                                                                              |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                                  |                                                                     |                                 |                                          |                                     | வழக்கிற்கு<br>உட்பட்டதா<br>ஈடுகுத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 125                       | 0.0273                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |
| 126                       | 0.0052                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |
| 127                       | 0.0207                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |
| 129                       | 0.0285                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |
| 132                       | 0.0086                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |
| 134                       | 0.0019                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |
| 135                       | 0.0021                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |
| 136                       | 0.0073                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |
| 145                       | 0.0433                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |
| 146                       | 0.0095                           | அரசு                                                                | -                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | -                                                                                       | -                                                                                                  |

06 - 130 / 2

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு "கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான்" 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.01.23 ஆம் திகதி 1898/51 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 33/0046 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மத்திய மாகாணத்தில் நுவரெலிய மாவட்டத்தில், கொத்மலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 472 - ரம்பொடகம கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் ரம்பொடகம கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 330314 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 31, 32, 34, 35, 38, 40, 41, 43, 56, 65, 66, 69, 70, 71, 72, 73, 77, 78, 79, 81, 83, 86, 87, 88, 93, 117, 121, 122, 127, 130, 133, 139, 143, 144, 145 மற்றும் 146 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

**காமிணி இலங்கரத்தன,**

உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி, பத்தரமுல்லை,

2015 ஆம் ஆண்டு ஏப்பிரல் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br><br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும் | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்டதா                              | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                               |                                                                     |                                 |                                          |                                     | ஈடுகுத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் |                                                                                                             |
| 31                        | 0.0080                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 32                        | 0.0131                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 34                        | 0.0241                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 35                        | 0.0112                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 38                        | 0.0136                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 40                        | 0.0107                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 41                        | 0.0395                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 43                        | 0.3380                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 56                        | 0.0047                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 65                        | 0.0022                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 66                        | 0.0103                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 69                        | 0.0304                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 70                        | 0.0077                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 71                        | 0.0219                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 72                        | 0.0239                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 73                        | 0.0443                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 77                        | 0.0124                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 78                        | 0.0089                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 79                        | 0.0043                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 81                        | 0.0007                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 83                        | 0.0089                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 86                        | 0.0075                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 87                        | 0.0080                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 88                        | 0.0161                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 93                        | 0.0080                        | அணுகுவிழி அபிவிருத்தி அதிகார சபை                                    | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 117                       | 0.0056                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 121                       | 0.0039                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 122                       | 0.0110                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 127                       | 0.0016                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 130                       | 0.0119                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 133                       | 0.0023                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 139                       | 0.0037                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 143                       | 0.0289                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 144                       | 0.0484                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 145                       | 0.0113                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |
| 146                       | 0.2994                        | அரசு                                                                | —                               | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                            | —                                                                                                           |