

ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
අති විශේෂ අති විශේෂமானது

අංක 2000/21 - 2017 ජනවාරි 03 වැනි අඟහරුවාදා - 2017.01.03

2000/ 21 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதம் 03 ஆம் திகதி செவ்வாய்க்கிழமை

(අරසාங்கத்தின் அதிகාරத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு" கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான்" 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.09.29 ஆம் திகதி 1986/33 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0122 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில்" களுத்துறை மாவட்டத்தில், ஹொறணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 609-கனேவல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் கனேவல கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 530179 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 05 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2, 7, 8, 9, 10, 11, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 25, 27, 29, 30, 33, 35, 37, 40, 41, 42, 49, 53, 59, 65 மற்றும் 74 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்களுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2016 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.



அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெஃட்டயார்)	ஃலாந்தஃஃகாரர்/ ஃலாந்தஃ காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேஃரிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விஃலஃ அல்லது தனியாருக் குரிய ஃட்டங் களுள் எஃ வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2	0.0057	அரஃ	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
7	0.1351	1. ஹேனக ஆரஃஃலலாகே ஹீன் மெணிகே இல. 1 ஏ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட 2. துஷார ராஜித குருப்பு இல. 8, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	458560838v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு ஃர உரிமை	–	–
8	0.1388	அரஃ	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
9	0.4185	லயனல் ஃர்த்திஃனே விக்ரம இல. 1 ஏ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	480551060v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
10	0.0242	லயனல் ஃர்த்திஃனே விக்ரம இல. 1 ஏ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	480551060v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
11	0.0618	அரஃ	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
15	0.0224	அரஃ	–	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
16	0.0157	லயனல் ஃர்த்திஃனே விக்ரம இல. 1 ஏ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	480551060v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
17	0.2814	பிரபாத் ரங்கஜீவ விக்ரம இல. 1 ஏ, கனேவல, பொகுணுவிட,	770682282v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 30 மற்றும் 33 இன் அணுகுவழி ஃவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–
18	0.0329	தோன பிரதீபா விஜேகோன் கன்னங்கர இல. 1/ பீ/1, விஜேரத்ன மாவத்தை, கஹடகஹவத்த, பொகுணுவிட	727270434v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 27 மற்றும் 53 இன் அணுகுவழி ஃவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–
19	0.0434	பத்மலால் வெத்தசிங்ஹ இல. 1/ பீ/1, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	670920810v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 53 மற்றும் 27 இன் அணுகுவழி ஃவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–
20	0.0080	லயனல் ஃர்த்திஃனே விக்ரம இல. 1 ஏ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	480551060v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	–
22	0.0455	ஃம்புக்குட்டி ஆரஃஃலலாகே ஃானக ரொஷனர் த ஃல்வா இல. 2 ஏ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	780753409v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 27 மற்றும் 53 இன் அணுகுவழி ஃவகத்திற்கு உட்பட்டது,	–

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
24	0.0368	யடியன விதான ஆரச்சிகே தயா சுனில் இல. 1 டீ, விஜயரத்ன மாவத்தை, வெலிதல வீதி, பொகுணுவிட	553320437v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 53 மற்றும் 27 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
25	0.0010	அரசு	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
27	0.0290	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 18, 19, 26, 28, 24, 23, 22 மற்றும் 39 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
29	0.0498	லயனல் கீர்திசேன விக்ரம இல. 1 ஏ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	480551060v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 30 மற்றும் 33 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
30	0.0099	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 29, 38 மற்றும் 17 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
33	0.0344	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல.17, 29, 37, 31 மற்றும் 36 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
35	0.0056	அரசு	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	-	
37	0.1129	சுஜானி சாரங்கா விக்ரம இல. 1/ ஏ/1, வெலிதல வீதி, கனேவல, பொகுணுவிட	788392885v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 30 மற்றும் 33 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
40	0.0148	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 38, 41 மற்றும் 39 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
41	0.0501	சுமித்ராகே அனுலாவதீ இல. 1/ சீ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கஹடகஹவத்த, கனேவல, பொகுணுவிட	558182180v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 40 மற்றும் 53 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	—	—
42	0.0068	சுஜானி சாரங்கா விக்ரம இல. 1/ ஏ/1, வெலிதல வீதி, கனேவல, பொகுணுவிட	788392885v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—
49	0.0347	நிமல்சிரி அலுத்தே இல. 55 ஏ, சிரிசெவண, கனேவல, பொகுணுவிட	592663503v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—
53	0.0457	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	கா. து. இல.45, 44, 43, 54, 41, 38, 39, 22, 23, 24, 26, 19, 18 மற்றும் 28 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது
59	0.0632	வாத்துவகே லீலாரத்ன இல. 7 ஏ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	453231046v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—
65	0.0802	மஹிந்த ரத்னசிரி தசனாயக இல. 17 பீ, விஜேரத்ன மாவத்தை, கனேவல, பொகுணுவிட	540020841v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—
74	0.1618	அரசு	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—

01-501/1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு" கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான்" 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2016.08.31 ஆம் திகதி 1964/28 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 53/0101 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில்" கருத்துரை மாவட்டத்தில், ஹொறாணை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 610 குருபன கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் குருபன கிராமத்தில்

அமைந்துள்ளதும் 530180 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2, 3, 4, 7, 10, 12, 15, 16, 19, 37, 39, 42, 44, 48, 49, 51, 81, 93, 106, 113 மற்றும் 138 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,
இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",
இரஜமல்வத்த வீதி,
பத்தரமுல்லை,
2016 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 23 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2	0.0007	தனியார் -	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 1 யில் நீர் இறங்கி செல்வதற்கு	
3	0.0051	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 1, 4 மற்றும் 5 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
4	0.1408	தோன குமுதுனீ பவித்ரா தும்போவில இல. 109, குளுபன, பொகுணுவிட	736540207v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 03 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	-	
7	0.0331	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 6, 8, 29, 30, 31, 34 மற்றும் 32 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
10	0.0066	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 15 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	
12	0.0045	தனியார்	-	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	-	கா. து. இல. 14 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் இயல்பும்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
15	0.1103	ஜயலத்தே தோன லல்லனி தில்ருக்ஷி ஜயலத் இல. 104/ டி, குளுபன, பொகுணுவிட	715610329v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 10 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது, படதுராகே கருணாவதீ என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது,	—	—
16	0.0556	திசானாயக வியனகே பெமில் ரிஷான் தர்மசேன இல. 104/ பீ, குளுபன, பொகுணுவிட	851521038v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—
19	0.0313	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா. து. இல.42, 41 மற்றும் 40 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	—
37	0.0094	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா. து. இல. 74, 75 மற்றும் 38 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	—
39	0.0425	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா. து. இல.40, 38, 74, 73, 87, 86 மற்றும் 85 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	—
42	0.0458	உடவத்தகே தோன இந்திரானி அஸோக குணரத்ன இல. 359, அகுருவாதொட வீதி, வேவல, ஹெறண	426802740v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 19 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	—	—
44	0.0126	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	கா. து. இல. 45, 69, 70 மற்றும் 43 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது	—

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
(ஹெக்டயார்)							
48	0.0187	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	கா. து. இல. 65 மற்றும் 69 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது
49	0.0705	படுகெதர மொஹொட்டாலலாகே லசந்த 802981244v முழுவதும் 1வது வகுப்பு குலேந்திர இல. 91/ ஏ, குளுபன, பொகுணுவிட			மக்கள் வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	—	—
51	0.0408	விதானலாகே குணவதீ குளுபன, பொகுணுவிட	595200334v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	—
81	0.0371	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	கா. து. இல.80, 78, 79 மற்றும் 77 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது
93	0.0324	தெஹிபிடிய ஆசாரிகே அதுல குமாரசிரி பெரேரா இல. 96/3, குளுபன, பொகுணுவிட	761803668v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	கா. து. இல. 94 இன் அணுகுவழி சேவகத்திற்கு உட்பட்டது,	—	—
106	0.0064	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	கா. து. இல. 86, 85 மற்றும் 107 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது
113	0.0084	தனியார்	—	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	—	—	கா. து. இல.130 மற்றும் 111 ற்கு பிரவேசிப்ப- தற்கான உரிமைக்கு உட்பட்டது

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம்	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
138	0.0510	சுபசிங்ஹ ஆரச்சிலாகே அசிரா நிலாஷி சுபசிங்ஹ இல. 28, குளுபன, பொகுணுவிட	765720141v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	மாலேவன விதானகே அஷான் பார்தனகே என்பவரின் சீவிய உரித்திற்கு உட்பட்டது, எச். டி. எப். சீ. வங்கியின் அடைமானத்திற்கு உட்பட்டது	—	

01-501/2