



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2035 /21 - 2017 සැප්තැම්බර් 07 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2017.09.07

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 536 නැදිමාල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නැදිමාල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520814 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 03 හි කැබලි අංක 207, 208 සහ 230 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2015.04.25 වැනි දින අංක 1911/24 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0847 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

කේ.ඒ.කේ. රංජිත් ධර්මපාල,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2017 අගෝස්තු මස 8 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
207	0.0166	පෙන්නාහන්දි පරම්පීන් දයාල් වෛද්‍යසේකර අංක 142/59 ඒ, ඇන්ඩර්සන් පාර, නැදිමාල, දෙහිවල	701510810v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ගාර්දිය හේවගේ කරුණාවතී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, ගාර්දිය හේවගේ කරුණාවතී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 206 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	—
208	0.0295	පෙන්නාහන්දි ගයානි කාංචනා වෛද්‍යසේකර අංක 142/59, ඇන්ඩර්සන් පාර, නැදිමාල, දෙහිවල	757610809v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	ගාර්දිය හේවගේ කරුණාවතී යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 206 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	—
230	0.0277	මොහොමඩ් රිසාට් හමීඩ් අංක 131/2, ඇන්ඩර්සන් පාර, දෙහිවල	552571940x	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 213 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	—

09 - 509/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

බස්නාහිර පළාතේ කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ දෙහිවල ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 536 නැදිමාල ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ නැදිමාල නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 520814 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 08 හි කැබලි අංක 11, 12, 21, 125, 126, 128, 135 සහ 165 දරන ඉඩම් කොටසේ ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2015.01.23 වැනි දින අංක 1898/49 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 52/0839 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

කේ.ඒ.කේ. රංජිත් ධර්මපාල,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්.

2017 අගෝස්තු මස 8 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
11	0.0415	රූපසිංහ ආරච්චිගේ රංජිත් පෙරේරා අංක 215/3බී, බෝධිරාජ මාවත, කඩවත පාර, දෙහිවල	533092294v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	අංක 3446 සහ 2016.09.01 දිනැති බදු ඔප්පුවේ කොන්දේසිවලට යටත්ව	—	—

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් නඟනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
12	0.0321	රූපසිංහ ආරච්චිගේ සජිති වින්ධාන රූපසිංහ අංක 215/3, බෝධිරාජ මාවත, කඩවත පාර, නැදිමාල, දෙහිවල	866461490v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	රූපසිංහ ආරච්චිගේ රංජිත් පෙරේරා යන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, නුගේගොඩ ලංකා බැංකුවට තබා ඇති අංක 1687 (2011/05/23) දරන උකසට යටත්ව	—	
21	0.0228	රූපසිංහ ආරච්චිගේ ජයරත්න මාවත අංක 135/7, කඩවත පාර, දෙහිවල	671761308v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 18 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	
125	0.0223	රූපසිංහ ආරච්චිගේ ආරියරත්න පෙරේරා අංක 237, කඩවත පාර, නැදිමාල, දෙහිවල	523082337v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 127 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, සී/ස දෙහි/ගල්කිස්ස වි.සේ.ස.සමිතියට තබා ඇති අංක 300 හා 2015/10/19 දිනැති උකසට යටත්ව සහ අංක 550 සහ 2015.08.30, 3196 සහ අංක 2016.11.25 සහ අංක 681 සහ 2017.03.07 දිනැති බදු ඔප්පුවල කොන්දේසිවලට යටත්ව	—	
126	0.0204	රූපසිංහ ආරච්චිගේ ආරියරත්න පෙරේරා අංක 237, කඩවත පාර, නැදිමාල, දෙහිවල	523082337v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 127 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ, සී/ස දෙහි/ගල්කිස්ස වි.සේ.ස.සමිතියට තබා ඇති අංක 300 හා 2015/10/19 දිනැති උකසට යටත්ව සහ අංක 550 සහ 2015.08.30 , 3196 සහ අංක 2016.11.25 සහ අංක 681 සහ 2017.03.07 දිනැති බදු ඔප්පුවල කොන්දේසිවලට යටත්ව	—	
128	0.0138	හල්පේති අනුෂා තිලකරත්න අංක 235/2, කඩවත පාර, නැදිමාල, දෙහිවල	766191355v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 127 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—	

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
135	0.0116	දොරපෙ විතානගේ සුසන්ති නාමලී අංක 13/1බී, රූපසිංහ මාවත, නැදිමාල, දෙහිවල	755790648v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කොළඹ 03 නැගෙනල් ඩිවලජ්මන්ට් බැංකුවට තබා ඇති අංක 6739 (2003/2/21) හා 3340 (2005/11/6) උකසට යටත්ව	—		
165	0.0157	තුළාන් කසන් මොහිදින් අංක 243/3, කඩවත පාර, දෙහිවල	580250211x	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 179 හි මාර්ග අයිතිය සමඟ,	—		

09 - 509/2