

# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
අති විශේෂ அதிவிசேෂமானது

අංක 2035 / 21 - 2017 සැප්තැම්බර් 07 වැනි ඉහළපතින්දා - 2017.09.07  
2035 / 21 ஆம் இலக்கம் - 2017 ஆம் ஆண்டு செத்தெம்பர் மாதம் 07 ஆம் திகதி வியாழக்கிழமை

(අරාසින් அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.04.25 ஆம் திகதி 1911/24 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0847 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்புமாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 நெதிமால கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 207, 208 மற்றும் 230 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமூல்லை  
2017 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.



| அட்டவணை     |            |                                                                                                 |            |                |              |                  | காணி        | விசேட          |
|-------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------|--------------|------------------|-------------|----------------|
| காணித்      | தாண்டி     | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்                                                                           | தேசிய      | உரித்துக்குரிய | உரித்தினது   | உட்பட்ட          | வழக்கிற்கு  | அல்லது         |
| இல.         | விஸ்தீரணம் | காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்                                                                    | அடையாள     | இடத்தின்       | வகுப்பும்    | ஈடு, குத்        | உட்பட்ட     | தனியாருக்      |
| (ஹெக்டயார்) |            | முகவரியும்                                                                                      | அட்டை      | விஸ்தீரணம்     | இயல்பும்     | தகை              | தடுப்புக்   | களுள் எவ்      |
|             |            |                                                                                                 | இல.        |                |              | தடுப்புக்        | கட்டளை      | வகைக்கும்      |
|             |            |                                                                                                 |            |                |              | பற்றிய           | பின் விபரங் | அமைந்திருப்    |
|             |            |                                                                                                 |            |                |              | விபரங்கள்        | கள்         | பின் விபரங்    |
| 207         | 0.0166     | பெத்தாஹந்தி பரம்ஜித் தயால்<br>வைத்தியசேகர<br>இல. 142/59 ஏ, என்டர்ஷன் வீதி,<br>நெதிமால், தெஹிவலை | 701510810v | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | கார்திய ஹேவகே    | –           | கருணாவதி       |
|             |            |                                                                                                 |            |                |              | என்பவரிடம் சீவிய |             | உரித்திற்கு    |
|             |            |                                                                                                 |            |                |              | உட்பட்டது.       |             | உட்பட்டது.     |
| 208         | 0.0295     | பெத்தாஹந்தி கயானி காஞ்சனா<br>வைத்தியசேகர<br>இல. 142/59, என்டர்ஷன் வீதி,<br>நெதிமால், தெஹிவலை    | 757610809v | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | கார்திய ஹேவகே    | –           | கருணாவதி       |
|             |            |                                                                                                 |            |                |              | என்பவரிடம் சீவிய |             | உரித்திற்கும், |
|             |            |                                                                                                 |            |                |              | கா.து.இல. 206    |             | அணுகு வழி      |
|             |            |                                                                                                 |            |                |              | உரித்திற்கும்    |             | உட்பட்டது.     |
| 230         | 0.0277     | மொஹொமட் ரிசாவி ஹமீட்<br>இல. 131/2, என்டர்ஷன் வீதி,<br>தெஹிவலை                                   | 552571940x | முழுவதும்      | 1வது வகுப்பு | கா.து.இல. 213    | –           | அணுகு வழி      |
|             |            |                                                                                                 |            |                |              | உரித்திற்கு      |             | உட்பட்டது.     |

09 - 509/ 1

## 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

## 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.01.23 ஆம் திகதி 1898/49 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 52/0839 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கொழும்புமாவட்டத்தில், தெஹிவலை பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 536 நெதிமால் கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் நெதிமால் கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 520814 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 08 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 11, 12, 21, 125, 126, 128, 135 மற்றும் 165 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

கே.ஏ.கே. ரஞ்ஜித் தர்மபால,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை  
2017 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 08 ஆம் திகதி.

## அட்டவணை

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்<br>(ஹெக்டயார்) | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல.                                                                                  | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                                                                                                                                                                                                                                    | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                                                                                    |                                                                                                                  |                                          |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                             |
| 11                        | 0.0415                                                                             | ரூபசிங்ஹ ஆரச்சிகே ரஞ்சித்<br>பெரேரா<br>இல. 215/3பீ, போதிராஜ மாவத்தை,<br>கடவத்தை வீதி, தெஹிவலை                    | 533092294v                               | முழுவதும் 1வது வகுப்பு              | இல. 3446,<br>2016.09.01 தின<br>குத்தகை பத்திர<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                                                                                                                                                                                                     | -                                                                                                           |
| 12                        | 0.0321                                                                             | ரூபசிங்ஹ ஆரச்சிகே சஜினி<br>விந்தியா ரூபசிங்ஹ<br>இல. 215/3, போதிராஜ மாவத்தை,<br>கடவத்தை வீதி, நெதிமால,<br>தெஹிவலை | 866461490v                               | முழுவதும் 1வது வகுப்பு              | ரூபசிங்ஹ<br>ஆரச்சிகே ரஞ்சித்<br>பெரேரா<br>என்பவரிடம்<br>சீவிய உரித்திற்கும்,<br>நுகேகொடை<br>இலங்கை வங்கி<br>இல. 1687<br>(2011/05/23)<br>கீழ்<br>அடைமானத்திற்கும்<br>உட்பட்டது.                                                                                                                                                                     | -                                                                                                           |
| 21                        | 0.0228                                                                             | ரென்மோ எதல்ஷன் ஜோன் மாடினஸ்<br>இல. 135/7, கடவத்தை வீதி,<br>தெஹிவலை                                               | 671761308v                               | முழுவதும் 1வது வகுப்பு              | கா.து.இல. 18<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -                                                                                                           |
| 125                       | 0.0223                                                                             | ரூபசிங்ஹ ஆரச்சிகே ஆரியரத்ன<br>பெரேரா<br>இல. 237, கடவத்தை வீதி, நெதிமால,<br>தெஹிவலை                               | 523082337v                               | முழுவதும் 1வது வகுப்பு              | கா.து.இல. 127<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கும், வ/ப<br>தெஹி/கல்கிஸ்ஸ<br>வீ.சே.ச.சங்கத்தில்<br>இல. 300<br>மற்றும்<br>2015/10/19<br>தினத்தில்<br>அடைமானத்திற்கும்<br>உட்பட்டது.<br>இல. 550 மற்றும்<br>2015.08.30,<br>3196 மற்றும் இல.<br>2016.11.25<br>மற்றும்<br>இல. 681,<br>2017.03.07<br>தினத்தில்<br>குத்தகை பத்திர<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது. | -                                                                                                           |

## அட்டவணை - தொடர்

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்<br>தீரணம்<br>——<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப்<br>பெயர்களும் முகவரியும்                | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                                                                                                                                                                                                                                        | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 126                       | 0.0204                              | ரூபசிங்ஹ ஆரச்சிகே ஆரியரத்ன<br>பெரேரா<br>இல. 237, கடவத்தை வீதி, நெதிமால,<br>தெஹிவலை | 523082337v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 127<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கும், வ/ப<br>தெஹி/கல்கிஸ்ஸ<br>வீ.சே.ச.கங்கத்தில்<br>இல. 300<br>மற்றும் 2015/10/19<br>தினத்தில்<br>அடைமானத்திற்கும்<br>உட்பட்டது.<br>இல. 550,<br>2015.08.30 ,<br>தினத்தில்<br>இல. 3196<br>2016.11.25<br>தினத்தில்<br>மற்றும் இல. 681<br>2017.03.07<br>தினத்தில்<br>குத்தகை பத்திர<br>நிபந்தனைகளுக்கு<br>உட்பட்டது | —                                                                                                           |
| 128                       | 0.0138                              | ஹல்ஜோதி அனுஷா திலகரத்ன<br>இல. 235/2, கடவத்தை வீதி, நெதிமால,<br>தெஹிவலை             | 766191355v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 127<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | —                                                                                                           |
| 135                       | 0.0116                              | தொரபெ விதானகே சுசந்தி நாமலீ<br>இல. 13/1பீ, ரூபசிங்ஹ மாவத்தை,<br>நெதிமால, தெஹிவலை   | 755790648v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | தேசிய<br>அபிவிருத்தி<br>வங்கி,<br>கொழும்பு 03 இல்<br>இல. 6739<br>(2003/2/21) மற்றும்<br>3340<br>(2005/11/6)<br>அடைமானத்திற்கு<br>உட்பட்டது                                                                                                                                                                                                             | —                                                                                                           |
| 165                       | 0.0157                              | துவான் கசன் மொஹிதின்<br>இல. 243/3, கடவத்தை வீதி,<br>தெஹிவலை                        | 580250211x                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 179<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | —                                                                                                           |