



# இலங்கை குடியரசின் சமூகநீதி அமைச்சு

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை  
தமிழ்நாடு அதிபரவரையுடையது

அண்மை 2143 / 60 - 2019 டிசம்பர் 04 வரையில் - 2019.10.04  
2143 / 60 ஆம் இலக்கம் - 2019 ஆம் ஆண்டு ஒற்றோபர் மாதம் 04 ஆம் திகதி வெள்ளிக்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

## பகுதி III - காணிகள்

### உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2015.02.26 ஆம் திகதி 1876/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0678 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், மீரிகம் பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 176 - வத்தளை கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் வத்தளை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512000 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 02 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 70, 92, 141, 193, 195, 219, 231, 258, 301, 324, 355, 359, 382 மற்றும் 411 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.  
(கடமையை கவனித்தல்)

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, "மிஹிகத் மெதுர்",  
இரஜமல்வத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை.  
2019 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 23 ஆம் திகதி.



| அட்டவணை                   |                           |                                                                                                     |                                 |                                          |                                     |                                                                                                                                             |                                                                                                             |
|---------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்தீரணம்<br>(ஹெக்டயார்) | ஃொந்தக்காரர்/ ஃொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப் பெயர்களும்<br>முகவரியும்                                 | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள்                                             | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய ஃட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
| 70                        | 0.0199                    | 1. திலிப் திவங்க பெரேரா<br>2. மாகவிட்டகே தர்ஷன ஃெரங்க<br>பெரேரா<br>506/ஏ, நீர்கொழும்பு வீதி, வத்தளை | 730561628v<br>812302949v        | முழுவதும்<br>ஃம உரிமை                    | 1வது வகுப்பு                        | –                                                                                                                                           | –                                                                                                           |
| 92                        | 0.0195                    | சிவலிங்கம் பிள்ளை<br>15/06, சீவலீ ஒழுங்கை, புகையிரத<br>நிலைய வீதி, வத்தளை                           | 194528410025                    | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 91<br>அணுகுவழி<br>ஃேவகத்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                      | –                                                                                                           |
| 141                       | 0.1350                    | மேரி கெதிரின் ஃாந்தினி ரம்யா<br>பெரேரா தேவகிரி<br>79/1/1, புகையிரத நிலைய வீதி,<br>வத்தளை            | 556042195v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 138<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                      | –                                                                                                           |
| 193                       | 0.0205                    | காரியவஃம் திரணாகம கமகே தரீஸ்<br>ரமண காரியவஃம்<br>496, நீர்கொழும்பு வீதி, வத்தளை                     | 772280505v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 192<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                      | –                                                                                                           |
| 195                       | 0.0111                    | மதநாயக ரன்கபுகே லலித் நிமல் த<br>சில்வா<br>496/01, நீர்கொழும்பு வீதி, வத்தளை                        | 552790723v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 192<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                      | –                                                                                                           |
| 219                       | 0.0702                    | மீகொடகே பர்னதெத் நிலமினி<br>பீரிஸ்<br>762, மருதான வீதி, கொழும்பு 10                                 | 665812561v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | சிரில் ஸ்டென்லி<br>மீகொடகே பெரேரா<br>மற்றும் கனஹல<br>பண்டாரலாகே<br>என்டனட் ஃரங்கனீ<br>பெரேரா<br>ஆகியோரது<br>சீவிய உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது. | –                                                                                                           |
| 231                       | 0.0183                    | பினால் கலணஃாந்த ஃால்ஸ் த<br>சில்வா ஃெனெவிரத்ன ஜயவர்தன<br>41, புகையிரத நிலைய வீதி,<br>வத்தளை         | 581850530v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 227<br>அணுகுவழி<br>ஃேவகத்திற்கும்,<br>கொமர்ஷல்<br>வங்கியில்<br>அடைமானத்திற்கும்<br>உட்பட்டது.                                     | –                                                                                                           |
| 258                       | 0.0152                    | மஹதமனீ பாஸ்கரன்<br>83, புகையிரத நிலைய வீதி, வத்தளை                                                  | 853352969v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 259<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                      | –                                                                                                           |
| 301                       | 0.0516                    | ஸ்ரீமால் தனுஷ்க த மெண்டிஸ்<br>குணதிலக ஃெனெவிரத்ன<br>587, நீர்கொழும்பு வீதி, வத்தளை                  | 842012082v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 271<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                                                                      | –                                                                                                           |

அட்டவணை - தொடர்

| காணித்<br>துண்டின்<br>இல. | விஸ்<br>தீரணம்<br>———<br>(ஹெக்டயார்) | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக்<br>காரர்களின் முழுப்<br>பெயர்களும் முகவரியும்             | தேசிய<br>அடையாள<br>அட்டை<br>இல. | உரித்துக்குரிய<br>இடத்தின்<br>விஸ்தீரணம் | உரித்தினது<br>வகுப்பும்<br>இயல்பும் | காணி<br>வழக்கிற்கு<br>உட்பட்ட<br>ஈடு, குத்<br>தகை<br>தடுப்புக்<br>கட்டளை<br>பற்றிய<br>விபரங்கள் | விசேட<br>அல்லது<br>தனியாருக்<br>குரிய சட்டங்<br>களுள் எவ்<br>வகைக்கும்<br>அமைந்திருப்<br>பின் விபரங்<br>கள் |
|---------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 324                       | 0.0363                               | கோதாகொட தெலபலகே ஹிமாலி<br>கோகிலா<br>532/3, மாவரமண்டிய, சியம்பலாபெ               | 755531782v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல.327<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                           | —                                                                                                           |
| 355                       | 0.0181                               | எல்பட் ஜெயரட்னம் லூட்டஸ்<br>ஜசெக் நிவடன்<br>30 ஏ, குடா ஏதண்ட, வத்தளை            | 822971695v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | பௌவுனீனம்மா<br>எந்தனி முட்டு<br>என்பவரது சீவிய<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                     | —                                                                                                           |
| 359                       | 0.0090                               | ஹரீராம் தயாலன்<br>38, குடா ஏதண்ட வீதி, வத்தளை                                   | 733370769v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 382                       | 0.0736                               | வெலிஹேவா விதாரணகே ஃனில்<br>சாந்த<br>108, பழைய நீர்கொழும்பு வீதி,<br>வத்தளை      | 592361361v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | —                                                                                               | —                                                                                                           |
| 411                       | 0.0069                               | காரியவஃம் திரணாகம கமகே தரீஷ்<br>ரமண காரியவஃம்<br>496, நீர்கொழும்பு வீதி, வத்தளை | 772280505v                      | முழுவதும்                                | 1வது வகுப்பு                        | கா.து.இல. 192<br>அணுகுவழி<br>உரித்திற்கு<br>உட்பட்டது.                                          | —                                                                                                           |

10 - 685 / 1

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2014.08.20 ஆம் திகதி 1876/10 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 51/0679 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட மேல் மாகாணத்தில் கம்பஹா மாவட்டத்தில், மீரிகம பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 176 - வத்தளை கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் வத்தளை கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 512000 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 03 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 18, 21, 52 மற்றும் 131 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,  
உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர்.  
(கடமையை கவனித்தல்)

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,  
இல. 1200/6, “மிஹிகத மெதுர”,  
இரஜமல்லத்த வீதி,  
பத்தரமுல்லை.  
2019 ஆம் ஆண்டு ஓகத்து மாதம் 23 ஆம் திகதி.

| அட்டவணை             |        |                                                                                                                                |                          |                                    |                                                                                                                                            |                                                                         |                                                                                     |
|---------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| காணித் துண்டின் இல. |        | சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்                                                                  | தேசிய அடையாள அட்டை இல.   | உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம் | உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்                                                                                                              | காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள் | விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள் |
| 1                   | 0.0064 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 2                   | 0.0038 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 3                   | 0.0033 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 4                   | 0.0014 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 5                   | 0.0018 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 6                   | 0.0063 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 7                   | 0.0048 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 8                   | 0.0061 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 9                   | 0.0017 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 10                  | 0.0059 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 11                  | 0.0134 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 12                  | 0.0185 | அரசு                                                                                                                           | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 18                  | 0.0008 | துடுகல செனரத் தென்னகோன் முதலிகே தமரா தர்ஷனீ தென்னகோன் 6/சீ, தம்மிட, மாகேவிட்ட                                                  | 776542539v               | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 21                  | 0.0075 | அழகியவண்ண மொஹொட்டாலகே வினோதனீ சுசுந்திகா திசாநாயக 19/1, ஹெந்தல வீதி, வத்தளை                                                    | 737910911v               | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |
| 52                  | 0.0182 | 1. கஸ்துரி ஆர்ச்சிகே என்டன் சேனக தேஷ்ப்ரிய பெரேரா<br>2. கஸ்துரி ஆர்ச்சிகே நாலனீ எக்னஸ் பெரேரா 427/4, நீர்கொழும்பு வீதி, வத்தளை | 691553264v<br>598101981v | முழுவதும் சம உரிமை                 | 1வது வகுப்புவிசிதாகமகே தோன ஜூலியட் என்பவரது சீவிய உரித்திற்கும், கா.து.இல. 51 அணுகுவழி சேவகத்திற்கும், நீர் மற்றும் குளியலறை வசதிகள் உண்டு | —                                                                       | —                                                                                   |
| 131                 | 1.5452 | டொயொடா இலங்கை தனியார் நிறுவனம் 337, நீர்கொழும்பு வீதி, வத்தளை                                                                  | —                        | முழுவதும்                          | 1வது வகுப்பு                                                                                                                               | —                                                                       | —                                                                                   |