



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2144/52 - 2019 ඔක්තෝබර් මස 10 වැනි බ්‍රහස්පතින්දා - 2019.10.10

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

I වැනි කොටස: (I) වැනි ඡේදය - සාමාන්‍ය

රජයේ නිවේදන

1980 අංක 02 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනත

2 වන වගන්තිය යටතේ නියමය

1980 අංක 02 දරන නාගරික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති (විශේෂ විධිවිධාන) පනතේ 2 වන වගන්තිය යටතේ මා වෙත පැවරී ඇති බලතල ප්‍රකාර, ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ජනාධිපති මෛත්‍රීපාල සිරිසේන වන මම, නාගරික සංවර්ධන විෂයභාර අමාත්‍යතුමාගේ නිර්දේශය මත මෙහි පහත සඳහන් උපලේඛනයෙහි විස්තර කර ඇති ඉඩම් කොටස්, කොට්ටාව නාගරික සංවර්ධන සැලැස්මට අනුව නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ ව්‍යාපෘති ක්‍රියාත්මක කිරීම සඳහා වහා අවශ්‍යව ඇති බව මාගේ මතය වන හෙයින්, අදාළ ඉඩම් කොටස් එකී කාර්යය සඳහා අවශ්‍ය බව මෙම නියමයෙන් ප්‍රකාශයට පත් කරමි.

මෛත්‍රීපාල සිරිසේන,
ජනාධිපති.

2019 ඔක්තෝබර් මස 08 වන දින,
ජනාධිපති කාර්යාලය,
කොළඹ 01.

උපලේඛනය 01

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, මහරගම ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 496 බී, කොට්ටාව නගරය යන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, කොට්ටාව ගමේ පිහිටි, සර්වේයර් ජනරාල් වෙනුවට ජ්‍යෙෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරී (කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය) විසින් මැන පිළියෙල කරන ලද අංක CO/MHR/2018/697 දරන සැලසුමේ කැබලි අංක 01 සිට 10 දක්වා පෙන්නුම් කෙරෙන හෙක්ටයාර් 4.0373 ක් පමණ වන ඉඩම් කොටස්වලට මායිම් පහත පරිදි වේ.

කැබලි අංක 01 - හෙක්ටයාර් 0.0042

උතුරට : මෙම ඉඩමේ ඉතිරි කොටස සහ හයිලෙවල් පාර ;
නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 02 ;
දකුණට : කැබලි අංක 02 සහ ඇළ ;
බටහිරට : ඇළ සහ කොට්ටාව වෙළෙඳ සංගමය හිමිකම් කියන දෙනියවල.



උපලේඛනය 01 (සම්බන්ධීකරණය)

කැබලි අංක 02 - හෙක්ටයාර් 0.7292

- උතුරු : කැබලි අංක 01, හයිලෙවල් පාර, කැබලි අංක 03, 04, 05, 06, 07, හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි එස්. ඩග්ලස් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ හිමිකම් කියන්නා සොයා ගත නොහැකි ඉඩම ;
- නැගෙනහිර : කැබලි අංක 03, 04, 05, 06, 07 හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි එස්. ඩග්ලස් හිමිකම් කියන ඉඩම, මාර්ගය සහ හිමිකම් කියන්නා සොයා ගත නොහැකි ඉඩම ;
- දකුණට : මාර්ගය, කැබලි අංක 08, හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි කේ. ජී. ගුණපාල හිමිකම් කියන ඉඩම ;
- බටහිර : කැබලි අංක 08, හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි කේ. ජී. ගුණපාල හිමිකම් කියන ඉඩම සහ ඇළ.

කැබලි අංක 03 - හෙක්ටයාර් 0.0141

- උතුරු : හයිලෙවල් පාර සහ හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි ලියනගේ හිමිකම් කියන ඉඩම ;
- නැගෙනහිර : හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි ලියනගේ හිමිකම් කියන ඉඩම සහ කැබලි අංක 04 ;
- දකුණට : කැබලි අංක 04 සහ 02 ;
- බටහිර : කැබලි අංක 02.

කැබලි අංක 04 - හෙක්ටයාර් 0.0283

- උතුරු : කැබලි අංක 02, 03 සහ හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි ලියනගේ හිමිකම් කියන ඉඩම ;
- නැගෙනහිර : හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි ලියනගේ හිමිකම් කියන ඉඩම සහ කැබලි අංක 05 ;
- දකුණට : කැබලි අංක 05 සහ 02 ;
- බටහිර : කැබලි අංක 02 සහ 03.

කැබලි අංක 05 - හෙක්ටයාර් 0.0279

- උතුරු : කැබලි අංක 04, සහ හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි ලියනගේ හිමිකම් කියන ඉඩම ;
- නැගෙනහිර : හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි ලියනගේ හිමිකම් කියන ඉඩම, මාර්ගය සහ හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි රුවන් මොරවක හිමිකම් කියන ඉඩම ;
- දකුණට : කැබලි අංක 06 සහ 02 ;
- බටහිර : කැබලි අංක 02 සහ 04.

කැබලි අංක 06 - හෙක්ටයාර් 0.0267

- උතුරු : කැබලි අංක 05, මාර්ගය සහ හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි රුවන් මොරවක හිමිකම් කියන ඉඩම ;
- නැගෙනහිර : හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි රුවන් මොරවක හිමිකම් කියන ඉඩම සහ කැබලි අංක 7 ;
- දකුණට : කැබලි අංක 07 සහ 02 ;
- බටහිර : කැබලි අංක 02 සහ 05.

කැබලි අංක 07 - හෙක්ටයාර් 0.0250

- උතුරු : කැබලි අංක 06, සහ හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි රුවන් මොරවක හිමිකම් කියන ඉඩම ;
- නැගෙනහිර : හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි රුවන් මොරවක හිමිකම් කියන ඉඩම, මාර්ගය සහ හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි එස්. ඩග්ලස් හිමිකම් කියන ඉඩම ;
- දකුණට : මාර්ගය, හයිලෙවල් පාරේ වරිපනම් අංකය සොයා ගත නොහැකි එස්. ඩග්ලස් හිමිකම් කියන ඉඩම සහ කැබලි අංක 02 ;
- බටහිර : කැබලි අංක 02 සහ 06.

උපලේඛනය 01 (සම්බන්ධනය)

කැබලි අංක 08 - හෙක්ටයාර් 0.0242

උතුරට : කැබලි අංක 02 ;
නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 02 සහ මාර්ගය ;
දකුණට : මාර්ගය ;
බටහිරට : මාර්ගය සහ කැබලි අංක 02.

කැබලි අංක 09 - හෙක්ටයාර් 0.0402

උතුරට : මාර්ගය ;
නැගෙනහිරට : කැබලි අංක 10 ;
දකුණට : කැබලි අංක 10 සහ මාර්ගය ;
බටහිරට : මාර්ගය.

කැබලි අංක 10 - හෙක්ටයාර් 3.1175

උතුරට : කැබලි අංක 09, මාර්ගය සහ ඇළ ;
නැගෙනහිරට : ඇළ ;
දකුණට : ඇළ ;
බටහිරට : ඇළ, කැබලි අංක 09 සහ මාර්ගය.

උපලේඛනය - 02

බස්නාහිර පළාතේ, කොළඹ දිස්ත්‍රික්කයේ, කැස්බෑව ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ, අංක 581 ඊ, මහල්වරාව යන ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ, මහල්වරාව ගමේ පිහිටි, සර්වේයර් ජනරාල් වෙනුවට ජ්‍යෙෂ්ඨ මිනින්දෝරු අධිකාරී (කොළඹ දිස්ත්‍රික්කය) විසින් මැන පිළියෙල කරන ලද අංක CO/KSB/2019/163 දරන සැලසුමේ කැබලි අංක 01 වශයෙන් පෙන්නුම් කෙරෙන හෙක්ටයාර් 6.7550 ක් පමණ වන ඉඩම් කොටසට මායිම් පහත පරිදි වේ.

කැබලි අංක 01 - හෙක්ටයාර් 6.7550

උතුරට : ඇළ ;
නැගෙනහිරට : ඇළ ;
දකුණට : බංගලාවත්ත ගම, ඇළ සහ ජය මාවත ;
බටහිරට : ජය මාවත සහ ඇළ.