



ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2159/55 - 2020 ජනවාරි 25 වැනි සෙනසුරාදා - 2020.01.25

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ මහනුවර කඩවත් හතර සහ ගඟවට කෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 270 - අම්පිටිය උඩගම දකුණ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ අම්පිටිය උඩගම දකුණ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 320391 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 01 හි කැබලි අංක 44 දරන ඉඩම් කොටස ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිම්කම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2015.02.06 වැනි දින අංක 1900/16 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 32/0516 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිම්කම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,

භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2019 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් භිම්කම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
44	0.0025	ජාතික ජල සම්පාදන හා ජලාප්‍රවාහන මණ්ඩලය	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—

02-132/1

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ මහනුවර කඩවත් හතර සහ ගඟවට කෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 221 - තල්වත්ත ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ තල්වත්ත නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 320393 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 03 හි කැබලි අංක 90 සහ 91 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2016.11.02 වැනි දින අංක 1991/34 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 32/0596 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2019 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
90	0.0033	නවරටනම් සමිතින් නියෝම් අංක 71/51ඒ, හේවාහැට පාර, තල්වත්ත, මහනුවර	967142280v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	සරස්වතී අම්මාල් කුමාරස්වාමියාන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව, කැබලි අංක 88 සහ 92 යන කැබලි වල මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ,	—	—
91	0.0084	1. කුමාරසිංහම් වසන්ත කුමාර් 2. කුමාරසිංහම් රවින්ද්‍ර කුමාර් 3. කුමාරසිංහම් දයාල කුමාර් අංක 71/51, හේවාහැට පාර, මහනුවර	753241787v 782770071v 812034081v	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය සම අයිතිය	කැබලි අංක 88 සහ 92 යන කැබලි වල මාර්ග පරිවහනා අයිතිය සමඟ, සරස්වතී කුමාරස්වාමියාන අයගේ ජීවිත භුක්තියට යටත්ව,	—	—

02-132/2

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ මහනුවර කඩවත් හතර සහ ගඟවට කෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 227 - මාවිල්මඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාවිල්මඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 320408 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 88, 90, 91, 93, 96, 103, 193, 194, 195 සහ 196 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2019.07.25 වැනි දින අංක 2134/07 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 32/0670 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

8.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2019 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය

ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
88	0.0143	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
90	0.0420	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 87 හි මාර්ග පරවශතා අයිතිය සමඟ, බදු ඔප්පු අංක 8431 හා 2010.5.31 දිනැති බදු ඔප්පුවෙන් අංක 61/04, ආදර්ශ නිවාස පාර, මාවිල්මඩ, මහනුවර ලිපිනයේ පදිංචි ඩබ්.එල්.ටී.ඥානරත්න යන අයට 2009.6.1 සිට වසර 20 බදු දී ඇත.	—	
91	0.0051	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	—	—	—
93	0.0223	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය	බදු ඔප්පු අංක 6497 හා 2006.06.07 දිනැති බදු ඔප්පුවෙන් අංක 20/3, නාගහආල්ල පාර, මාවිල්මඩ, මහනුවර ලිපිනයේ පදිංචි මතුගම නිහාල් කුවින්නේ යන අයට 2006.03.01 සිට වසර 20 බදු දී ඇත.	—	

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)								
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර	
(හෙක්ටයාර්)								
96	0.0298	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	බදු ඔප්පු අංක 256 හා 2013.7.28 දිනැති බදු ඔප්පුවෙන් අංක 20, නාගහඟුල්ල පාර, මාවිල්මඩ, මහනුවර ලිපිනයේ පදිංචි එච්.ඒ.එල්.ජයසිංහ යන අයට 2012.01.01 සිට වසර 20 බදු දී ඇත.	—	
103	0.0067	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජ මහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—	
193	0.0560	මොහොමඩ් මුබාරක් ෆාතිමා රුමයිසා අංක 36, විද්‍යාල පාර, මාවිල්මඩ	647560610v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 195 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—	
194	0.0455	මොහොමඩ් අඩුපර් මොහොමඩ් රෂාඩ් අංක 11සී, ලේඩ්ගාඩින්ස් ඩයිර්වි, මහනුවර	812622897v	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 195 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ,	—	
195	0.0152	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 194 සහ 193 ඉඩම් කැබලි වලට ප්‍රවේශ වීම සඳහා	
196	0.0011	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ.193 සහ 194 භාවිතය සඳහා	

02-132/3

1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

මධ්‍යම පළාතේ මහනුවර දිස්ත්‍රික්කයේ මහනුවර කඩවත් හතර සහ ගඟවට කෝරළය ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 227 - මාවිල්මඩ ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ මාවිල්මඩ නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 320408 දරන කැබැල්ලේ සිතියමේ කලාප අංක 09 හි කැබලි අංක 117, 119, 120, 121, 122, 124, 127, 128, 130, 131, 134, 135, 141, 142, 144 සහ 217 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්වනු ලබන කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2019.09.04 වැනි දින අංක 2139/43 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 32/0680 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,
හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2019 දෙසැම්බර් මස 17 වැනි දින,
බත්තරමුල්ල,
රජමල්වත්ත පාර,
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

උපලේඛනය							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්ජිනේරුන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
117	0.0313	මහ නගර සභාව - මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	සුසාන භූමිය සඳහා වෙන් කර ඇත
119	0.0103	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
120	0.0026	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත
121	0.0567	මහ නගර සභාව - මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	මාර්ගය සඳහා වෙන් කර ඇත
122	0.0292	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
124	0.0057	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
127	0.0194	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
128	0.0977	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, නිත්තවෙල	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 127 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, බදු ඔප්පු අංක 3540 හා 2010.09.20 දිනැති බදු ඔප්පුවෙන් අංක 94/3, මාවිල්මඩ, මහනුවර ලිපිනයේ පදිංචි අතපත්තු මුදියන්සේලාගේ නිලකරත්ත යන අයට 2010.03.01 සිට වසර 20 බදු දී ඇත	—
130	0.0448	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 127 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, බදු ඔප්පු අංක 9348 හා 2012.4.17 දිනැති බදු ඔප්පුවෙන් අංක 10/1, දුම්රු මාවත, වටපුළුව, මහනුවර ලිපිනයේ පදිංචි කල්යාණි ජයසූරිය යන අයට 2011.08.31 දින සිට වසර 20 බදු දී ඇත	—
131	0.0680	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 127 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, බදු ඔප්පු අංක 6393 හා 2006.3.25 දිනැති බදු ඔප්පුවෙන් හේරත් මුදියන්සේලාගේ සමන්ත පුෂ්පකුමාර චිරසිංහ යන අයට 2006.01.01 දින සිට වසර 20 බදු දී ඇත.	—

උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)							
ඉඩම් කොටසේ අංකය	විශාලත්වය	අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය	ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය	අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය	අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය	විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර	යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර
(හෙක්ටයාර්)							
134	0.0284	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
135	0.1282	රජය	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
141	0.0088	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
142	0.0066	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	—
144	0.0273	විහාරාධිපති නිත්තවෙල රජමහා විහාරය, නිත්තවෙල, මහනුවර	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	කැබලි අංක 142 හි මාර්ග පරවශනා අයිතිය සමඟ, බදු ඔප්පු අංක 178 හා 2003.02.07 දිනැති බදු ඔප්පුවෙන් හිටිනාම් මුදියන්සේලාගේ ධම්මික යන අයට 2010.8.31 දින සිට වසර 20 බදු දී ඇත.	—
217	0.0037	පුද්ගලික	—	සම්පූර්ණ	ප්‍රථම පන්තිය	—	කැ.අ. 215 සහ 216 ඉඩම් කැබලි වලට ප්‍රවේශ විම සඳහා

02-132/4