



இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை

இலங்கைச் சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு வர்த்தமானப் பத்திரிகை
ஐதி விசேஷ அதிவிசேஷமானது

அண்மை 2183 / 2 - 2020 ஜூலை 06 வரையில் - 2020.07.06

2183 / 2 ஆம் இலக்கம் - 2020 ஆம் ஆண்டு யூலை மாதம் 06 ஆம் திகதி திங்கட்கிழமை

(அரசாங்கத்தின் அதிகாரத்துடன் பிரசுரிக்கப்பட்டது)

பகுதி III - காணிகள்

உரித்துப் பதிவு செய்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்துதல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குறித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2012.04.25 ஆம் திகதி 1755/12 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0051 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பிட்டு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11உ - தியகொபல கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பெதியாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710012 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 04 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 145 ஆம் இலக்கத்தைக் கொண்ட காணித்துண்டிற்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிறிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.



அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	஑ோந்த஑்காரர்/ ஑ோந்த஑் காரர்களின் ஑ு஑ுப் பெயர்கள஑ம் ஑ுகவரிய஑ம்	தே஑ிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்ப஑ம் இயல்ப஑ம்	காணி வ஑க்கிற்கு உட்பட்ட ஑டு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வி஑ேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஑ட்டங் களுள் ஑வ் வகைக்கு஑ம் அ஑ைந்திருப் பின் விபரங் கள்
145	0.1979	அரசு	-	஑ு஑ுவத஑ம்	1வது வகுப்பு	-	-

07 - 508 / 1

1998 ஆ஑் ஆண்டு 21 ஆ஑் இலக்க உரித்துப் பதிவு஑ ஑ட்ட஑்

14 ஆ஑் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்஑஑஑த்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆ஑் ஆண்டு 21 ஆ஑் இலக்க உரித்துப் பதிவு஑ ஑ட்டத்தின் 14 ஆ஑் பிரிவின் கீழ் ஑஑க்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயணைக்கொண்டு, கீ஑ே ஒப்பமிட்டுள்ள ந஑஑், 1998 ஆ஑் ஆண்டு 21 ஆ஑் இலக்க உரித்துப் பதிவு஑ ஑ட்டத்தின் 12 ஆ஑் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.07.11 ஆ஑் திகதி 2137/45 ஆ஑் இலக்க வர்த்த஑஑஑஑஑ில் உரிய ஑ுறையில் வெளியிடப்பட்டத஑், காணிக்க஑஑ உரி஑ைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றது஑஑ 71/0051 ஆ஑் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு ஑ெய்யப்பட்ட ஑஑வ஑ ஑ாக஑஑஑த்தில் பதுணை ஑ாவட்டத்தில், ரிதீ஑ாலியத்த பிரதே஑ ஑ெயல஑஑ர் பிரிவில், இல. 11஑ - பெதிய஑கொட கிர஑஑஑ேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பெதிய஑கொட கிர஑஑த்தில் அ஑ைந்துள்ளத஑் 710012 ஆ஑் இலக்க கடத்திரல் அ஑வை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 17 இல் அடங்கியுள்ளது஑஑ 36, 37, 51 ஑ற்ற஑் 52 ஆ஑் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்க஑஑ உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவ஑஑஑ ஑஑து தீர்஑஑஑த்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றே஑்.

பி.஑஑.஑஑. பிரியதர்ஷணி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணைய஑஑ர் ந஑யக஑்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்க஑஑்,

இல. 1200/6, “஑ி஑றிகத ஑ெதுர”,

இர஑஑஑்வத்த வீதி,

பத்தர஑ுல்லை.

2020 ஆ஑் ஆண்டு யூ஑் ஑஑த஑் 02 ஆ஑் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	஑ோந்த஑்காரர்/ ஑ோந்த஑் காரர்களின் ஑ு஑ுப் பெயர்கள஑ம் ஑ுகவரிய஑ம்	தே஑ிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்ப஑ம் இயல்ப஑ம்	காணி வ஑க்கிற்கு உட்பட்ட ஑டு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	வி஑ேட அல்லது தனியாருக் குரிய ஑ட்டங் களுள் ஑வ் வகைக்கு஑ம் அ஑ைந்திருப் பின் விபரங் கள்
36	0.8094	அரசு	-	஑ு஑ுவத஑ம்	1வது வகுப்பு	-	-
37	0.2631	அரசு	-	஑ு஑ுவத஑ம்	1வது வகுப்பு	-	-
51	0.1512	அரசு	-	஑ு஑ுவத஑ம்	1வது வகுப்பு	-	-
52	0.8094	ஹேரத் ஑ுதிய஑்஑ேலாகே விஜேரத்஑ நெல்லிபெலகெட்டிய, திரியக஑், யல்வல, ஑஑றியங்களை	613291016v	஑ு஑ுவத஑ம்	1வது வகுப்பு	-	க஑.அ.க.஑.தின் நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டது.

07 - 508 / 2

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.07.11 ஆம் திகதி 2137/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0096 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், ரிதீமாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11ஏ - பெதியாகொட கிராமதேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பெதியாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710012 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 18 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 12, 31, 35, 37, 45, 48, 51 மற்றும் 79 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மிஹிகத மெதுர",

இராஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை

காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சட்டங் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
12	0.8094	ஹேரத் முதியன்சேலாகே விஜேதுங்க அங்குருவெல, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை	632133499v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	இல. ௨௪/௪ 40464 கீழ் அங்குருவெல, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே விஜேதுங்க இன் உரித்திற்கு
31	0.8094	திசாநாயக முதியன்சேலாகே திலகரத்ன அங்குருவெல, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை	551015329v	முழுவதும் 1வது வகுப்பு	–	௨௪/௪ 40469 கீழ் அங்குருவெல, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த திசாநாயக முதியன்சேலாகே திக்கரத்ன இன் உரித்திற்கு

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீரணம் ——— (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
35	0.4047	ஹேரத் முதியன்சேலாகே குணவர்தன இல. 31, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை	523014285v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	௨௪/௮ 47412 கீழ் இல. 31, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே குணவர்தன இன் உரித்திற்கு
37	0.4047	ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஜயவர்தன அங்குருவெல, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை	622673525v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	௨௪/௮ 47419 கீழ் அங்குருவெல, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே ஜயவர்தன இன் உரித்திற்கு,
45	0.8094	ஹேரத் முதியன்சேலாகே குணரத்ன அங்குருவலவத்த, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை	523540815v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	௨௪/௮ 40473 கீழ் அங்குருவலவத்த, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே குணரத்ன இன் உரித்திற்கு,
48	0.8094	பமுணுசிங்ஹ முதியன்சேலாகே செனவிரத்ன இல. 46, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை	420853262v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	—	௨௪/௮ 17499 கீழ் இல. 46, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த பமுணுசிங்ஹ முதியன்சேலாகே செனவிரத்ன இன் உரித்திற்கு,

அட்டவணை - தொடர்

காணித் துண்டின் இல.	விஸ் தீர்ணம் இல. (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீர்ணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் சுரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
51	0.8094	ஹேரத் முதியன்சேலாகே குணபால இல. 21, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை	195526203118	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	௭௭/௮ 17513 கீழ் இல. 21, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே குணபால இன் உரித்திற்கு, ௭௭/ ௮ 47413 கீழ் இல. 24, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த கிம்புல்ஓப்பே ஹேரத் முதியன்சேலாகே அபேரத்ன இன் உரித்திற்கு,
79	0.4047	கிம்புல்ஓப்பே ஹேரத் முதியன்சேலாகே அபேரத்ன இல. 24, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை	481554306v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	-	

07 - 508 / 3

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டம்

14 ஆம் பிரிவின் கீழ் உரித்து நிர்ணய ஆணையாளரின் தீர்மானத்தை வெளிப்படுத்தல்

1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 14 ஆம் பிரிவின் கீழ் எனக்குரித்தாக்கப்பட்டுள்ள தத்துவங்களின் பயனைக்கொண்டு, கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள நான், 1998 ஆம் ஆண்டு 21 ஆம் இலக்க உரித்துப் பதிவுச் சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் நியதிகளின்படி 2019.08.07 ஆம் திகதி 2135/45 ஆம் இலக்க வர்த்தமானியில் உரிய முறையில் வெளியிடப்பட்டதும், காணிக்கான உரிமைக் கோரிக்கைகளைக் கோருகின்றதுமான 71/0102 ஆம் இலக்க அறிவித்தலில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்ட ஊவா மாகாணத்தில் பதுளை மாவட்டத்தில், ரித்மாலியத்த பிரதேச செயலாளர் பிரிவில், இல. 11ஏ - பெதியாகொட கிராமசேவை அலுவலர் பிரிவினுள் பெதியாகொட கிராமத்தில் அமைந்துள்ளதும் 710012 ஆம் இலக்க கடத்திரல் அளவை வரைபடத்தில் பிரிவு இல. 19 இல் அடங்கியுள்ளதுமான 2 மற்றும் 13 ஆம் இலக்கங்களைக் கொண்ட காணித்துண்டுகளுக்கான உரித்துத் தொடர்பாக இதனோடு இணைக்கப்பட்ட அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளவாறான எனது தீர்மானத்தை இத்தால் வெளிப்படுத்துகின்றேன்.

பி.எம்.எச். பிரியதர்ஷினி,

காணி உரித்து நிர்ணய ஆணையாளர் நாயகம்.

காணி உரித்து நிர்ணயத் திணைக்களம்,

இல. 1200/6, "மஹிகத மெதுர",

இரஜமல்வத்த வீதி,

பத்தரமுல்லை.

2020 ஆம் ஆண்டு யூன் மாதம் 02 ஆம் திகதி.

அட்டவணை							
காணித் துண்டின் இல.	விஸ்தீரணம் (ஹெக்டயார்)	சொந்தக்காரர்/ சொந்தக் காரர்களின் முழுப் பெயர்களும் முகவரியும்	தேசிய அடையாள அட்டை இல.	உரித்துக்குரிய இடத்தின் விஸ்தீரணம்	உரித்தினது வகுப்பும் இயல்பும்	காணி வழக்கிற்கு உட்பட்ட ஈடு, குத் தகை தடுப்புக் கட்டளை பற்றிய விபரங்கள்	விசேட அல்லது தனியாருக் குரிய சட்டங் களுள் எவ் வகைக்கும் அமைந்திருப் பின் விபரங் கள்
2	0.7741	ஹேரத் முதியன்சேலாகே குணரத்ன அங்குருவலவத்த, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை	523540815v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	௨௩/௮ 17504 கீழ் அங்குருவலவத்த, திரியகம, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த ஹேரத் முதியன்சேலாகே குணரத்ன இன் உரித்திற்கு ௨௩/௮ 17406 கீழ் தோரபிட்டிய, யல்வல, மஹியங்கனை ஐச் சேர்ந்த ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே குணரத்ன இன் உரித்திற்கு,
13	0.8094	ராஜபக்ஷ முதியன்சேலாகே குணரத்ன தோரபிட்டிய, யல்வல, மஹியங்கனை	562693939v	முழுவதும்	1வது வகுப்பு	–	