



# ශ්‍රී ලංකා ප්‍රජාතාන්ත්‍රික සමාජවාදී ජනරජයේ ගැසට් පත්‍රය

අති විශේෂ

අංක 2236/62 - 2021 ජූලි 16 වැනි සිකුරාදා - 2021.07.16

(රජයේ බලයපිට ප්‍රසිද්ධ කරන ලදී)

## III වැනි කොටස - ඉඩම්

භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීම

1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

14 වැනි වගන්තිය යටතේ භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්වරයාගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ ලුණුගම්වෙහෙර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 67 - රණසිරිපුර ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ රණසිරිපුර නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830048 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 116 දරන ඉඩම් කොටස ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, භිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2010.02.15 වැනි දින අංක 1641/11 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0071 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන භිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,  
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2021 මැයි මස 04 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහික මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් භිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.



| උපලේඛනය               |           |                                                                   |                              |                           |                                 |                                                                                         |                                                                    |
|-----------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| ඉඩම්<br>කොටසේ<br>අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ<br>සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය             | ජාතික<br>හැඳුනුම්පත්<br>අංකය | අයිති<br>ඉඩමේ<br>ප්‍රමාණය | අයිතියේ<br>පන්තිය සහ<br>ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ<br>ඉන්පෙන්ෂන් තහනම්<br>අපේක්ෂාවෙන් ඇති<br>උකස් සහ බැඳීම්<br>පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ<br>පෞද්ගලික<br>නීතියකට යටත්<br>නම් ඒ පිළිබඳ<br>විස්තර |
| (හෙක්ටයාර්)           |           |                                                                   |                              |                           |                                 |                                                                                         |                                                                    |
| 116                   | 0.2045    | නයිර් නලිම්<br>අංක 727, කුඩා ගම්මාන 08,<br>වීරවිල නව නගරය, වීරවිල | 782161431v                   | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    | —                               | —                                                                                       | ඉ.සං.ආ. පනතේ<br>කොන්දේසිවලට<br>යටත්ව                               |

08-640/1

## 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනත

## 14 වැනි වගන්තිය යටතේ හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස්ගේ තීරණ ප්‍රකාශය

දකුණු පළාතේ හම්බන්තොට දිස්ත්‍රික්කයේ ලුණුගම්වෙහෙර ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාසයේ අංක 76 - සද්ධාතිස්සපුර නවනගරය ග්‍රාම නිලධාරී කොට්ඨාසය තුළ සද්ධාතිස්සපුර නවනගරය නමැති ගමේ පිහිටියා වූ ද, අංක 830061 දරන කැඩැස්තර සිතියමේ කලාප අංක 02 හි කැබලි අංක 20, 21, 22, 29, 33, 34, 40, 41, 46, 47, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 63, 65, 66, 67, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 81, 83, 85, 86, 90 සහ 92 දරන ඉඩම් කොටස් ලෙස පෙන්නුම් කොට ඇත්තා වූ ද, හිමිකම් පෑම් ඉදිරිපත් කරන ලෙස දැනුම් දෙමින් 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 12 වැනි වගන්තිය ප්‍රකාර 2021.01.15 වැනි දින අංක 2210/38 දරන ගැසට් පත්‍රයේ යථා පරිදි පළකරන ලද අංක 83/0349 දරන දැන්වීමේ සඳහන් කොට ඇත්තා වූ ද, ඉඩම් කොටස්වල අයිතිය සම්බන්ධයෙන් මෙහි උපලේඛනයේ දැක්වෙන මාගේ තීරණ 1998 අංක 21 දරන හිමිකම් ලියාපදිංචි කිරීමේ පනතේ 14 වැනි වගන්තියෙන් පහත අත්සන් කරන මා වෙත පවරා ඇති බලතල ප්‍රකාර, මම මෙයින් ප්‍රකාශ කරමි.

පී.එම්.එච්. ප්‍රියදර්ශනී,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ කොමසාරිස් ජනරාල්.

2021 මැයි මස 04 වැනි දින,  
බත්තරමුල්ල,  
රජමල්වත්ත පාර,  
"මිහිකත මැදුර", අංක 1200/6,  
ඉඩම් හිමිකම් නිරවුල් කිරීමේ දෙපාර්තමේන්තුවේ දී ය.

| උපලේඛනය               |           |                                                       |                              |                           |                                 |                                                                                         |                                                                                                                            |
|-----------------------|-----------|-------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ඉඩම්<br>කොටසේ<br>අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ<br>සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික<br>හැඳුනුම්පත්<br>අංකය | අයිති<br>ඉඩමේ<br>ප්‍රමාණය | අයිතියේ<br>පන්තිය සහ<br>ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ<br>ඉන්පෙන්ෂන් තහනම්<br>අපේක්ෂාවෙන් ඇති<br>උකස් සහ බැඳීම්<br>පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ<br>පෞද්ගලික<br>නීතියකට යටත්<br>නම් ඒ පිළිබඳ<br>විස්තර                                                         |
| (හෙක්ටයාර්)           |           |                                                       |                              |                           |                                 |                                                                                         |                                                                                                                            |
| 20                    | 0.0077    | රජය                                                   | —                            | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    | —                               | —                                                                                       | —                                                                                                                          |
| 21                    | 0.1987    | රජය                                                   | —                            | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    | —                               | —                                                                                       | —                                                                                                                          |
| 22                    | 0.4823    | රජය                                                   | —                            | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    | —                               | —                                                                                       | —                                                                                                                          |
| 29                    | 0.5337    | රජය                                                   | —                            | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    | —                               | —                                                                                       | —                                                                                                                          |
| 33                    | 0.1975    | රජය                                                   | —                            | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    | —                               | —                                                                                       | —                                                                                                                          |
| 34                    | 0.1929    | රජය                                                   | —                            | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය    | —                               | —                                                                                       | ඉ.සං.ආ. පනතේ<br>කොන්දේසිවලට<br>යටත්ව බලපත්‍ර<br>අංක<br>හම/11/76/4288<br>යටතේ ඉදුරුව<br>ගමගේ සුදත්<br>කුමාර භුක්ති<br>විදී. |

| උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි)   |           |                                                    |                        |                        |                           |                                                                             |                                                                                                                       |
|---------------------------|-----------|----------------------------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය    | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර                                                                |
| (හෙක්ටයාර්)               |           |                                                    |                        |                        |                           |                                                                             |                                                                                                                       |
| 40                        | 0.1875    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         |                                                                             | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව, බලපත්‍ර අංක හම්/11/76/1351 යටතේ ඉදුරුව ගමගේ ඡෙහාන් ලක්මින මධුෂංක භුක්ති විදී.         |
| 41                        | 0.1795    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         |                                                                             | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව, බලපත්‍ර අංක හම්/11/76/4286 යටතේ රමණී සෝමදාස විරකෝන් භුක්ති විදී.                      |
| 46                        | 0.1849    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         |                                                                             | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක හම්/11/76/4289 යටතේ රණසිං ලියනගේ සිරියලතා භුක්ති විදී.                     |
| 47                        | 0.0043    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         |                                                                             | -                                                                                                                     |
| 55                        | 0.2024    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         |                                                                             | -                                                                                                                     |
| 56                        | 0.2023    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         |                                                                             | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක හම්/11/76/1345 යටතේ සමයක්කාරගේ ශිරානි භුක්ති විදී.                         |
| 57                        | 0.0222    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         |                                                                             | -                                                                                                                     |
| 58                        | 0.1981    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         |                                                                             | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව, බලපත්‍ර අංක හම්/11/76/1948 යටතේ හික්කඩුව ගලප්පත්තියේ නිශාන්ත අජිත් කුමාර භුක්ති විදී. |
| 60                        | 0.1945    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         |                                                                             | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක හම්/11/76/1355 යටතේ හෙට්ටි හැන්දිගේ ධනපාල භුක්ති විදී.                     |

| උපලේඛනය - (සම්බන්ධිතයි) |           |                                                    |                        |                     |                           |                                                                             |                                                                                                         |  |
|-------------------------|-----------|----------------------------------------------------|------------------------|---------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| ඉඩම් කොටසේ අංකය         | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර                                                  |  |
| (හෙක්ටයාර්)             |           |                                                    |                        |                     |                           |                                                                             |                                                                                                         |  |
| 61                      | 0.1948    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක කු.ග 05 /526 යටතේ වික්‍රම ආරච්චිගේ වසන්ත කුමාර හුක්කි විදී.  |  |
| 63                      | 0.1023    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 65                      | 0.2023    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක හම්/11/76/1350 යටතේ සෙල්ලා වඩුගේ නිර්මලා හුක්කි විදී.        |  |
| 66                      | 0.2076    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 67                      | 0.2067    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 70                      | 0.2006    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 71                      | 0.1784    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 72                      | 0.1623    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 73                      | 0.2023    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 74                      | 0.0286    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 75                      | 0.1823    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව, බලපත්‍ර අංක හම්/11/76/4293 යටතේ රොට්ටගේ දොන් සුගත් වාමිනේද හුක්කි විදී. |  |
| 76                      | 0.2080    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක හම්/11/76/2228 යටතේ දිගනගේ දම්මවතී හුක්කි විදී.              |  |
| 81                      | 0.0305    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 83                      | 0.2007    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | —                                                                                                       |  |
| 85                      | 0.1961    | රජය                                                | —                      | සම්පූර්ණ            | ප්‍රථම පන්තිය             | —                                                                           | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක හම්/11/ප්‍ර/1352 යටතේ සුද්දව්වාරිගේ ප්‍රේමසිරි හුක්කි විදී.  |  |

| උපලේඛනය - (සම්බන්ධීකය)    |           |                                                    |                        |                        |                           |                                                                             |                                                                                                       |
|---------------------------|-----------|----------------------------------------------------|------------------------|------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ඉඩම් විශාලත්වය කොටසේ අංකය | විශාලත්වය | අයිතිකරුගේ/අයිතිකරුවන්ගේ සම්පූර්ණ නම/නම් සහ ලිපිනය | ජාතික හැඳුනුම්පත් අංකය | අයිති ඉඩමේ ප්‍රමාණය    | අයිතියේ පන්තිය සහ ස්වභාවය | විනිශ්චයන් සහ ඉන්පෙන්ෂන් තහනම් අපේක්ෂාවෙන් ඇති උකස් සහ බැඳීම් පිළිබඳ විස්තර | යම් විශේෂ හෝ පෞද්ගලික නීතියකට යටත් නම් ඒ පිළිබඳ විස්තර                                                |
| (හෙක්ටයාර්)               |           |                                                    |                        |                        |                           |                                                                             |                                                                                                       |
| 86                        | 0.2141    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         | -                                                                           | -                                                                                                     |
| 90                        | 0.1863    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         | -                                                                           | ඉ.සං.ආ. පනතේ කොන්දේසිවලට යටත්ව බලපත්‍ර අංක හම්/11/ප්‍ර/1354 යටතේ හඳුන්වනු ලබන ප්‍රේමතිලක භුක්ති විදී. |
| 92                        | 0.1305    | රජය                                                | -                      | සම්පූර්ණ ප්‍රථම පන්තිය | -                         | -                                                                           | -                                                                                                     |

08-640/2